مكتب المدير العام
بلدية رهط
משרד מנכ"ל העירייה
עיריית רהט

וועדת התקשרויות ("השלושה") לעניין אישור התקשרות בפטור ממכרז לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), תשל"ב-1972

החלטה בכתב מס' 6/2026 מיום 14 אוקטובר 2026

בעניין התקשרות בפטור ממכרז לביצוע עבודות בניה למוסדות חינוך ומבני ציבור (עד ל- 1,000 מ"ר) לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), תשל"ב-1972 (להלן: "חוק מכרזים משותפים") לפי פטור למכרז משותף מק/17/2025 תכנון ובניית מוסדות חינוך ומבני ציבור (מיום 10 נובמבר 2025) (להלן: "הפטור").

[חברי הועדה מוותרים על כל דרישה פורמלית לכינוס בפועל של הישיבה]

1. **רקע**

1.1. עיריית רהט מקדמת בנייה של חמישה גני ילדים במתחם בית הספר היסודי אלאח'א.

1.2. ביום **30 אוגוסט 2026**, הוועדה אישרה, התקשרות בפטור ממכרז עם משכ"ל, לפי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לבניית ובית הספר וגן הילדים (ראה: פרוט' מס' **3/2026** של הוועדה לעניין אישור הפטור).

1.3. בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המכרזים המשותפים והפטור למכרז משותף, בוצעה פנייה למשכ"ל (חתומה על-ידי גזבר העירייה וסגן מהנדס העיר. מיום **14 אוגוסט 2026**), לשם קבלת הצעות כספיות לביצוע עבודות בנייה להקמת חמישה גני ילדים בבית הספר היסודי "אלאח'א" (שכונה **28** מגרש **928**), עד לגודל של 1,000 מ"ר, בשיטת בנייה קונבנציונלית.

1.4. משכ"ל ביצעה הליך קבלת הצעות מחיר בהתאם לתנאי הפטור.

1.5. ביום **5 אוקטובר 2026** נפתחה תיבת המכרזים האלקטרונית של משכ"ל, ונערך פרוט' פתיחה. לתיבת המכרזים של משכ"ל, הוגשו ההצעות הבאות:

מס'	שם המציע	סה"כ הצעה
1.5.1.	א.ס.פ. הנדסה בנגב בע"מ	6,803,648

* הסכומים הנ"ל כוללים מע"מ בשיעור **18%** ותשלום בגין שירותי ניהול תאום ופיקוח של החברה למשק וכלכלה בשיעור **7%** משווי העבודות במסגרת הפרויקט (לרבות מע"מ בגין רכיב זה).

1.6. ההצעות רוכזו במכתב המלצה של משכ"ל מיום **7 אוקטובר 2026**.

2. **החלטה**

2.1. הוועדה מאשרת את ההצעה של הקבלן **א.ס.פ. הנדסה בנגב בע"מ**, לביצוע עבודות בנייה להקמת חמישה גני ילדים בבית הספר היסודי "אלאח'א" (שכונה 28 מגרש 928), בגודל של עד 1,000 מ"ר, בשיטת בנייה קונבנציונלית, וזאת בסכום כולל של **6,803,648** ₪.

2.2. הסכום הנקוב לעיל, **כולל** מע"מ בשיעור **18%**, **וכולל** עמלת משכ"ל בשיעור **7%** (בהתאם לאישור מנכ"ל משרד הפנים בנוגע למכרז מק/17/2025 מיום **10 נובמבר 2025**).

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל: 08-9914800 פקס: 08-9914860 E-mail: adamala@rahat.muni.il

2.3. המקור התקציבי: תב"ר **2032**.

2.4. **<u>הדגשה</u>**: חתימת חוזה עם הקבלן תהיה בכפוף לקבל אישור סופי לתב"ר. עוד מודגש, כי **<u>סכום ההתקשרות</u>** עם הקבלן הנו בהתאם להצעה ביחס לכל מבנה (כולל הקצב לעבודות פיתוח), אולם **<u>הביצוע בפועל יהיה מוגבל לסכום התב"ר המאושר לכל מבנה</u>**. המגבלה תוסר רק בכפוף להגדלת התב"ר הרלבנטי ו/או אישור תב"ר חדש להשלמת העבודות, לרבות, עבודות פיתוח.

<u>מסמכים המצורפים להחלטה זו</u>:

1. פטור למכרז משותף מק/17/2025.
2. פנייה למשכ"ל לביצוע הליך קבלת הצעות מחיר (מיום 14.8.2026);
3. הצעה של הקבלן א.ס.פ. הנדסה;
4. פרוט' לפתיחת הצעות המחיר (מיום 5.10.2026);
5. מכתב ריכוז הצעות מטעם משכ"ל (מיום 6.10.2026);

חתימת חברי הוועדה

אדם אלאפיניש **מנכ"ל העירייה**	**ראיד אלקרינאוי** **גזבר העירייה**	**שרון שטיין, עו"ד** **יועמ"ש לעירייה**

<u>אישור/הערות ראש העירייה</u>

15-10-26
תאריך

חתימה

<u>תפוצה</u>:
מר טלאל אלקרינאוי, ראש העירייה;
ד"ר עאמר אלהוזייל, סגן רוה"ע והממונה על החינוך;
מר עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה;
מר עאמר אבו האני, מבקר העירייה;
מר ג'מאל אלהוזייל, מנהל החינוך;
מר פאוזי אלקרינאוי, סגן מהנדס העיר;
מר שמעון בניטה, חשב מלווה.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל: 08-9914800 פקס: 08-9914860 E-mail: adamala@rahat.muni.il