יום רביעי 02 ספטמבר 2026

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 14/2026
מיום חמישי, 27 באוגוסט 2026 שעה 18:00
<u>מקום הישיבה: חדר הישיבות אגף הרווחה.</u>

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי	- ראש העיר
	ד"ר עאמר הזייל	- סגן ומ"מ רה"ע
	יוסף אבו געפר	- סגן רה"ע
	אחמד אלנסאסרה	- המשנה לרה"ע
	האשם אבו זאיד	- המשנה לרה"ע
	מאג'ד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- המשנה לרה"ע
	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע
	עו"ד ראיד אלעוברה	- המשנה לרה"ע
	אברהים אבו ג'בר	- חבר העירייה
	רבחי אבו לטייף	- חבר העירייה
	עבד אלרחמאן אבו מדיעם	- חבר העירייה
	סאלח אבו האני	- חבר העירייה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה
	סלימאן אלטורי	- חבר העירייה
	עדנאן אלזיאדנה	- חבר העירייה
נעדרים ה"ה:	חסן אלנסאסרה	- סגן רה"ע
	מוניר אלהוזייל	- חבר העירייה
	מסללם עמראן	- חבר העירייה
נוכחים ה"ה:	אדם אלאפיניש	- מנכ"ל העירייה
	עלי אבו אלחסן	- סמנכ"ל העירייה
	אבראהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר
	ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
	עאמר אבו האני	- מבקר העירייה
	פאוזי אלקרינאוי	- סגן מהנדס העיר
	מחמוד אבו ג'אמע	- מנהל אגף שפ"ע
	מרזוק אלכתנאני	- דובר העירייה
	אברהים אבו אלעסל	- מנהל לשכת רה"ע
	סלים אלקרינאוי	- עוזר רה"ע

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל: 08-9914800 פקס: 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

<u>על סדר היום:</u>

1. הצהרת אמונים לחבר העירייה החדש עבד אלרחמאן אבו מדיעם.
2. אצלת סמכויות לסגן ומ"מ רה"ע ד"ר עאמר אלהזייל - על פי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם) התשל"ה 1975 – בתחום החינוך המיוחד, השכלה גבוהה.
3. פתיחת תב"ר מס' **2046** – פארק משחקים שעשועים בסך 8,000,000 ₪ (מקור מימון היטל השבחה עידן הנגב).
4. אישור תב"ר מס' **2047** – הקמת בריכת שחייה טיפולית בסך 4,000,000 ₪.
5. עדכון סגירת תב"ר **1201** - הצטיידות בי"ס אלאמל.
6. אישור תב"רים לסגירה.
7. מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק לבי"ס חט"ב אלאמל למנהלת אינאס אבו ג'עפר במקום המנהל איסמעיל אזברגה שפרש לגמלאות.
8. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2025.
9. אישור התקשרות בפטור ממכרז (22/2026) לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) לרכישת טנדר תפעולי עבור המחלקה הוויטרינארית .
10. הסדרת תנועה בין שכונות אבו עוביידה (3) ו אלסדרה (2) כדי לייעד מגרשים למשפחה שהופנתה לרהט ע"י רשות הבדואים עפ"י החלטת בית המשפט.
11. תוכנית מס' 618-1432707 – מתקן פוטוו ולטאי "אלבאטל" ברהט .
12. תוכנית 618-1588805 מגרש מס' 2001 נחל גרר רהט, שינוי ייעוד קרקע משטח ספורט ונופש לשטחים, קרית חינוך – (מחסור בשטחים למוסדות חינוך).
13. תוכנית 618-1504216 – שכונה 19 מגרש 22.
14. מפגעים באיזור תעשייה והשלכותיהם הכלכליות : גיבוש תוכנית חירום לפינוי כלל הגרוטאות והפסולת, הגברת סיורי הפיקוח והאכיפה כולל קנסות כבדים למשליכי פסולת ורכבים, בחינת דרכים לשיקום ושדרוג התשתיות באיזור התעשייה כדי למשוך עסקים חדשים ולהגדיל הכנסות העיר.
15. פרוגרמה לבי"ס מקיף חדש 36 כיתות בקריית החינוך מגרש 919A לפי תוכנית מס' 618-0682914.
16. עדכון ראש העיר.

- ***הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת , יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים".***

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

1- **<u>הצהרת אמונים לחבר העירייה החדש עבד אלרחמאן אבו מדיעם.</u>**

<u>טלאל אלקרינאוי:</u>
מצטרף לנו חבר עירייה, עבד אלרחמאן אבו מדיע'ם, במקום חבר העירייה אחמד אבו ג'ראד – **התפטר.**
עפ"י פקודת העיריות הנך מתבקש להצהיר אימונים לפי הנוסח: " מתחייב לשמור אימונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי כחבר מועצת העיר רהט".

<u>עבד אלרחמאן אבו מדיעם:</u>
מתחייב אני (וחתם על הצהרה).

<u>טלאל אלקרינאוי:</u>
ברכות לחבר העירייה, ובהצלחה במילוי תפקידך.
ובהזדמנות אנחנו מודים לחבר העירייה הקודם אחמד אבו ג'ראד.
לאיור ההצהרה, הנך מתמנה לחבר בוועדות שהיה בהן קודמך: ועדת כספים, ועדת מכרזים, הועדה לקידום מעמד הילד, הועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים, ועדת בטחון, ועדת שמות, ועדת תכנון ובנייה מקומית.

חברי העירייה מברכים את החבר.

2- **<u>אצלת סמכויות לסגן ומ"מ רה"ע ד"ר עאמר אלהזייל - על פי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם) התשל"ה 1975 – בתחום החינוך המיוחד, השכלה גבוהה.</u>**

<u>טלאל אלקרינאוי:</u>
אני מעלה להצבעה מי בעד?
בעד 8 חברים.
נגד 5 חברים (עו"ד סמי סהיבאן, עבד אלרחמאן אבו מדיעם, אברהים אבו ג'בר, עו"ד ראיד אלעוברה, סלימאן אלטורי).
נמנעים 3 חברים (עדנאן אלזיאדנה, רבחי אבו לטייף, מאג'ד אבו בלאל).

החלטה מס' 97
אושר ברוב קולות, אצלת סמכות לד"ר עאמר אלהזייל בתחום החינוך המיוחד, והשכלה הגבוה.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל: 08-9914800 פקס: 08-9914860 E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

3- **<u>פתיחת תב"ר מס' 2046 – פארק משחקים שעשועים בסך 8,000,000 ₪ (מקור מימון היטל השבחה עידן הנגב).</u>**

החלטה מס' 98
1. אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון היטל השבחה מעידן הנגב.
2. במקביל מהנדס העיר יכין חלופה למגרש הפועל רהט.

4- **<u>אישור תב"ר מס' 2047 – הקמת בריכת שחייה טיפולית בסך 4,000,000 ₪.</u>**

החלטה מס' 99
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד התרבות והספורט
הרשאה מס' 1002029296.

5- **<u>עדכון סגירת תב"ר 1201 - הצטיידות בי"ס אלאמל.</u>**

<u>ראיד אלקרינאוי:</u>
התב"ר נסגר מאוזן
מימון שהתקבל 388,243.80 ₪
סה"כ הוצאות 388,243.80 ₪

החלטה מס' 100
אושר פה אחד, סגירת התב"ר.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

6- **<u>אישור תב"רים לסגירה.</u>**

<u>ראיד אלקרינאוי :</u>
מדובר ב 17 תב"רים לסגירה.
מימון שהתקבל ₪ 30,126,727
הוצאות ₪ 30,124,101

סה"כ ₪ 2,626.06

העודף ירשם בקרן הכנסות הרשות.
להלן הרשימה :

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)
1907	השלמת השכלה למבוגרים תשפ"ה-יסודי	107,300.00	98,700.00	98,779.00	-79.00
1906	השלמת השכלה למבוגרים תשפ"ה-תגת	152,800.00	74,810.00	74,810.00	-
1635	השלמת השכלה למבוגרים תשפ"ב	777,437.00	762,393.00	762,393.00	-
1201	הצטיידות בית ספר אלאמל	450,119.00	388,243.80	388,243.80	-
1898	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024	153,389.00	137,826.36	137,826.36	-
1097	ניקיון רחובות - החלטת ממשלה 2397	5,706,501.00	5,698,979.85	5,698,979.85	-
1945	הפעלת תוכניות חיזוק החוסן הקהילתי	244,195.00	244,195.00	244,195.00	-
1901	מלגות לסטודנטים תשפ"ה	1,010,500.00	1,006,900.00	1,006,900.00	-
1293	מאצ'נג פחיקט מדבר תשעשרה החלטת ממשלה 2397	184,500.00	175,520.90	175,520.90	-
1295	תמיכה במעונות יום החלטת ממשלה 2397	482,000.00	475,600.00	482,000.00	-6,400.00
1457	מנהל מוקד חאה מוקדנים (2021) החלטת ממשלה 2397	595,119.00	595,119.00	595,119.00	-
1577	הפעלת אולמות ספורט 2020 החלטת ממשלה 2397	120,000.00	119,050.33	119,999.50	-949.17
1583	הקמת מחלקת אחזקה 2021 החלטת ממשלה 2397	528,000.00	528,000.00	527,639.82	360.18
1589	מועדוני נוער 2021 החלטת ממשלה 2397	160,000.00	153,001.00	153,000.00	1.00
1591	כוח אדם למחלקה הוטרינרית 2021 החלטת ממשלה 2397	74,000.00	72,614.90	70,012.70	2,602.20
1622	ב"ס יסודי ערב אלהוזייל	19,260,934.00	19,260,773.00	19,253,692.66	7,080.34
1693	תכנון, פיקוח וביצוע החלטת ממשלה 1279	335,000.00	335,000.00	334,989.49	10.51
					-
					-
	סה"כ כללי	**30,341,794.00**	**30,126,727.14**	**30,124,101.08**	

-7,428.17	סה"כ גרעונות
10,054.23	סה"כ עודפים
2,626.06	סה"כ עודף/גרעון

החלטה מס' 101
אושר סגירת התב"רים פה אחד.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

7- **מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק לבי"ס חט"ב אלאמל למנהלת אינאס אבו ג'עפר במקום המנהל איסמעיל אזברגה שפרש לגמלאות.**

החלטה מס' 102
אושר פה אחד, מינוי המנהלת גב' אינאס אבו ג'עפר ת"ז [redacted]
מורשה חתימה בחשבון בנק בי"ס אלאמל סמל מוסד 627034
במקום מנהל ביה"ס שפרש לגמלאות אסמאעיל אל זבארגה.

8- **דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2025.**

טלאל אלקרינאוי:
הדו"ח הינו מבוקר, ועבר דיון בועדת הכספים.
הדו"ח מראה על מצב כספי מאוזן
סה"כ ביצוע לשנת הדו"ח 633,477,000 ₪
סה"כ ביצוע לשנת הדו"ח 633,249,000 ₪
דבר זה הביא משרד הפנים לאשר הצעת התקציב לשנת 2026.

אדם אלאפיניש:
למרות שהייתה עלייה בהוצאות שפ"ע, ב 7 מיליון ₪.
הצלחנו לאזן, וצריך לציין גבית המסים גדלה.
בזכות האנשים שעבדו קשה ברבעון האחרון של שנת 2025.

טלאל אלקרינאוי:
צריך להודות למנכ"ל העירייה ולמנהל הגביה ולחברי המועצה שתרמו וסייעו בהגדלת הגביה.
וכמוכן לגזבר העירייה שהביאו אותנו למצב להגיע ליעד הגביה בשנת 2025.

החלטה מס' 103
אושרו הדוחות הכספים לשנת 2025 פה אחד.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

9- **<u>אישור התקשרות בפטור ממכרז (22/2026) לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) לרכישת טנדר תפעולי עבור המחלקה הוויטרינארית .</u>**

טלאל אלקרינאוי:
המכרז פורסם פעמיים, ולא הוגשו הצעות, ולכן זה מגיע למועצת העיר.
והמועצה אמורה לאשר ברוב קולות **מיוחד** ולא רוב **רגיל** להתקשר בפטור ממכרז עפ"י תקנה 22 (ח).
הטנדר הקודם נגנב, קבלנו פיצוי מחברת הביטוח, ותקצבנו היתרה במסגרת תקציב העירייה לשנת 2026.
הזמנתי היום לישיבה את מנהל אגף שפ"ע, לדווח ולהסביר לחברים את הנחיצות של כלי זה לצורך העבודה.

<u>מחמוד אבו ג'אמע:</u>
ידוע לחברים בתקופה האחרונה ריבוי הכלבים המשוטטים והסכנה של הכלבת, היעדר כלי כזה גורם לפחות שירות לטיפול בכלבים משוטטים. מצב שעשוי לסכן את האוכלוסייה.
מתחילים לראות להקות של כלבים משוטטים, והשירות הווטרינרי חסר אונים והאוכלוסייה מתלוננת מריבוי הכלבים המשוטטים.
הטנדר מסייע לנו רבות בטיפול בסוגיית הכלבים המשוטטים.
כלי הרכב הזה יכול לשמש אייתנו מינימום 10 שנים.
משתלם לעיריית רהט לרכוש רכב, במקום רכב בליסינג או שכירות.
וכדי לשמור על הרכב ממצב גניבה או נזק במזיד עדיף שיישאר בחזקת העובד. הרכב הקודם נגנב מחניון העירייה.

<u>רבחי אבו לטייף:</u>
מציע שהרכב החדש יימסר לזיאד מהתברואה והרכב שעם זיאד יימסר לווטרינר.
זיאד נייד הרבה ברכב לצורך עבודתו.

<u>עו"ד ראיד אלעוברה:</u>
המכרז הזה הונח על שולחן ועדת מכרזים פעמיים, ובשניהם לא היו הצעות.
שמעתי כרגע את הסבר מנהל אגף שפ"ע ומה הנחיצות לטנדר והשיקולים הכלכליים לרכישת טנדר.
אני מציע ללמוד מהטעויות שהיו בעבר ולהגביר הבטיחות על הטנדר החדש כאשר יירכש.
אני חושב שצריך לאשר.

<u>מחמד אלקרינאוי:</u>
כולם סובלים מהכלבים המשוטטים, שהם מהווים סכנה להולכי הרגל, ובמיוחד סכנת הכלבת.

<u>אחמד אלנסאסרה:</u>
להכניס אמצעי מיגון לכלי החדש כדי לשמור עליו הזמנת הכלי היא של הווטרינר.
העיר רהט, מתחילה לסבול מהכלבים המשוטטים.

<u>האשם אבו זאיד:</u>
זה מובן מאליו שהטנדר נחוץ למחלקה הוויטרינארית.
הגיע הזמן לספק שירות לאוכלוסייה, ולאשר התקשות בפטור ממכרז.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

עו"ד סמי סהיבאן:
נכון העניין הזה הונח על שולחן המועצה אבל החוק הוא חוק, והחלטה כזו דורשת רוב מיוחד (רוב חברי המועצה).
הרכישה צריכה להתבצע לפי הנוהליים במערך הרכש, ולפנות למספר ספקים ולקבל את החלטה הטובה ביותר לעירייה.

מאג'ד אבו בלאל:
כשאני עושה ספורט הליכה רואה להקות הכלבים המשוטטים.
כלי רכב זה חיוני מאוד למחלקה.

טלאל אלקרינאוי:
תודה רבה על התייחסות של החברים.
אני מעלה להצבעה, מי בעד רכישת רכב טנדר בפטור ממכרז ועל פי הנוהל התקין.

החלטה מס' 104
אושר פה אחד, להתקשר בפטור ממכרז על פי תקנת 22 (ח) לרכישת רכב תפעולי למחלקה הווטרינרית.

10-**הסדרת תנועה בין שכונות אבו עוביידה (3) ו אלסדרה (2) כדי לייעד מגרשים למשפחה שהופנתה לרהט ע"י רשות הבדואים עפ"י החלטת בית המשפט.**

טלאל אלקרינאוי:
הנושא הגיע לוועדת התנועה כדי לאשר תוכנית תנועה, כדי להכשיר סלילת כבישים כאשר התבהרה התמונה בקשתי לעדכן את ההנהלה ומועצת העיר מדובר בנושא מאוד רגיש.

אברהים אבו סהיבאן:
מדובר בהכשרת 7 מגרשים עבור משפחת אלנסאסרה שמתפנים מישוב **לקיה**.
הם מתעקשים ומבקשים להגיע לרהט, בקרבת משפחתם אלנסאסרה בשכונה 3.

טלאל אלקרינאוי:
התושבים בשכונה 3 ושכונה 2 נמצאים במצוקת דיור חלק מהמגרשים קיים עליהם מבנים אירעיים.

עו"ד סמי סהיבאן:
רוצים לשמוע עמדת אלנסאסרה שנמצאים איתנו במועצת העיר.

טלאל אלקרינאוי:
הנושא מאוד רגיש, וחשוב לדון בו בכובד ראש, לכן חברי המועצה שרוצים להתייחס הדיון פתוח.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

אחמד אלנסאסרה:
רשות הבדואים או המנהלת נתנה את המגרשים האלה למשפחת אלנסאסרה שמפנה אותם מ לקיה.
אנחנו אלנסאסרה שכונה 3 ומשפחת אבו גאנם נמצאים בשכונה טובה.
רשות הבדואים לא יכולה לשים עוד משפחה באמצע ולגרום לסכסוכים.
אנחנו ומשפחת אבו גאנם סיכמנו על תוספת המגרשים רק ממתינים לפיתוח ושיווקם.
הרשות הבדואים רוצה לשווק להם 7 מגרשים בשטח של 7 דונם.
למרות שיש מעל 100 זכאים לדיור במשפחת אלנסאסרה בשכונה 3, ועוד כ- 30 זכאים במשפחת אבו גאנם. לא מתקבל על הדעת להפנות ולהכניס אנשים מחוץ לרהט בשכונה 3.
פנינו לאנשים אלה (נסאסרה לקיה) והצענו להם לקחת בלקיה או במקום אחר ברהט.
בקשתי לפתח כיכר שיחבר שכונה 3 לכביש וטרם נעשה דבר, וזה חיוני מאוד ובולט במצב לחץ וצפיפות תנועה.

יוסף אבו געפר:
אנחנו משתדלים לעשות דברים טובים, מדי פעם אנחנו מופתעים מהתנהלות רשות הבדואים, התנהלות מדאיגה.
רשות הבדואים מתעלמת מדרישות אלנסאסרה ואבו גאנם, ורוצה לדאוג לפינוי אנשים מלקיה לרהט.

רבחי אבו לטייף:
החלטת בית המשפט לא נגד העירייה היא נגד רשות הבדואים, שמחויבת ליישום פסק דין.

סאלח אבו האני:
למה עיריית רהט לא קדמה פיתוח מגרשים אלה לטובת תושבי השכונה?
והמגרשים היו פנויים יותר מ 20 שנה.

עו"ד סמי סהיבאן:
ראשית כל התוכנית הזו עלתה לדיונים ושיחות בשנת 2009, הוגשה הצעה לסיפוח חלק מהמגרשים האלה.
התקיימו ישיבות עם רשות הבדואים בלי תועלת, בית המשפט קבע שיהיה להם פתרון ברהט.
כאשר כופים פתרון על אנשים, זה מביא לשפיכות דמים.
יש לדאוג לפתרון לאנשים שמתגוררים במקום זה, לא לאשר להם צו התחלה עבודה.
בנוסף ימצאו להם פתרון בלקיה, למשפחה שדואגים לפנות אותם ברהט.

עו"ד ראיד אלעוברה:
לאחר ששמעתי את החבר אחמד אלנסאסרה תושב שכונה 3, תומך בגישה שלו שימצאו להם פתרון ולא על חשבון זכאי הדיור בשכונה 3.
על אותו עקרון **אסור** לנו לאשר פינוי אנשים לרהט על חשבון תושבי העיר הזכאים לדיור.

מאג'ד אבו בלאל:
ראשית כל, תשומת לב לכיכר שיפתור בעיות התנועה ולחבר השכונה לכביש הראשי.
ולגבי האנשים שגרים במבנים אירעיים הם עדיפים על אחרים.

מחמד אלקרינאוי:
"עניי עירך קודמים" הזקוקים לדיור בשכונה 2 ו 3 עדיפים על אחרים.
אילוץ פנויים יביא לסכסוכים.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

אברהים אבו ג'בר:
אני מתנגד בתוקף לפניית אנשים לרהט, ושיקצו להם מגרשים על חשבון תושבי העיר.
אני מקבל הרבה פניות מתושבים לגבי מגרשים ומוכן להשמיע לכם הקלטה של שיחה שקבלתי.

האשם אבו זאיד:
מצטרף לדברי חבר העירייה אחמד אלנסאסרה, זה נושא מאוד רגיש.
זכות קדימה לתושבי השכונה לזכות במגרשים אלה.
מהלך רשות הבדואים מזמין שפיכות דמים וסכסוכים.
אפילו אני בעד לפנות לערכות משפטיות נגד המהלך הזה.

ד"ר עאמר אלהזיל:
אני מחזק את החבר אחמד אלנסאסרה, אני שואל מה הכח בידינו למנוע אסון שמתקרב לבוא?
לא לתת צו התחלת עבודה לפתח את השטח למטרת רשות הבדואים.
אנחנו מתנגדים בתוקף למהלך זה, לא חסר לנו בעיות בעיר.

סאלח אבו האני:
אני דורש שיתוף התושבים בשכונה 2 ו 3 ויגישו עצומה לגורמים הרלוונטיים.

רבחי אבו לטייף:
מי קבע? שיופנו לשטח הזה בין שכונה 2 ו 3.

עאמר אבו האני:
התוכנית הובאה לוועדת משנה לפתרון מצוקת תושבי השכונה בשנת 2012.

טלאל אלקרינאוי:
לסיכום, לאור הרגישות החלטתי להעלות את זה בישיבת בהנהלה ומועצת העיר.
שמח שכולם התייחסו לעניין זה, ומציין שלא הסכמתי לאשר בועדת התנועה.
כאשר הוגש, והחלטתי להציג הנושא בפני ההנהלה ומועצת העיר.
וכאשר ראיתי את הבקשה, ישר אמרתי זה יכול להיות מסוכן.
התרעתי לרשות הבדואים, העירייה לא תסכים להצעה שלהם ומתנגדת לה.
אנחנו מכבדים פסיקת בית המשפט, אבל כנראה בית המשפט לא מעודכן לגבי הרגישות של העניין וכפי שאמר מבקר העירייה ועדת המשנה דנה בתוכנית זו, למען פתרון מצוקת דיור בשכונה בשנת 2012. בשכונה 2 ו 3 יש צפיפות איומה.
ויש לקדם הכיכר המתוכנן שישמש מוצא לשכונות אלה להתחבר לכביש הראשי.
רשות הבדואים לא מוכנה לפתח את המגרשים לתושבי השכונות.
אנחנו לא נתן צווי התחלת עבודה לקבלן שיבוא לעבוד באיזור.
מועצת העיר מורה לוועדת התנועה לא לאשר תוכנית זו.
הצהרת התושבים בשכונות תסייע בהתנגדות, רשות הבדואים מתבקשת למצוא להם פתרון במקום אחר.

החלטה מס' 105
אושר פה אחד להתנגד להצעת רשות הבדואים להעברת משפחה מחוץ לרהט באיזור בין שכונה 2,3.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

11-**תוכנית מס' 618-1432707 – מתקן פוטו וולטאי "אלבאטל" ברהט.**

אברהים אבו סהיבאן:
אנחנו מדברים על שטח של משפחת אלבאטל שקבלה בהסדר עם רמ"י, קרקע פרטית.
המשפחה בשותפות עם יזם "מרום אנרגיה" יוזמים הקמת מתקן פוטו וולטאי להפקת אנרגיה חשמלית בשטח של 135 דונם.
מדובר על שימוש זמני למתקן עד 25 שנה.
כמהנדס העיר תומך בתוכנית, ויוזמה מבורכת.
התוכנית מחולקת לשלושה תקופות 15 שנה, 20שנה, 25 שנה.

ד"ר מאזן אבו סיאם:
הלוחות של פוטו וולטאי עשויים לסנוור את הגרים בבתים הסובבים.

אברהים אבו סהיבאן:
הוא מתחייב לחסום את הקרינה של הלוחות בצמחייה.

עאמר אבו האני:
האם זה לא סותר תוכנית המיתאר?

אברהים אבו סהיבאן:
לא סותר, הוא מבקש לשנות היעוד מקרקע חקלאית למתקן הנדסי.

האשם אבו זאיד:
מדובר באדמה פרטית, ומדובר במקור הכנסה ארנונה כי זה בתחום העיר.
אני חושב שיש מצב לאשר את הבקשה ולתמוך בה.

יוסף אבו געפר:
הבעלים יש להם הזדמנות כלכלית ורוצים לנצל אותה כי הקרקע עדיין פנוייה.

טלאל אלקרינאוי:
אנחנו מקוים שהמדינה תתן קרקע תמורה לאנשים בהסדר.
מדובר במיזם כלכלי שיביא פרנסה לאוכלוסייה והכנסה לקופה הציבורית.
ובחלוף 25 שנה זה ייעוד למגורים, מבקשים ששטח ביה"ס יסומן בתוכנית.
מבקשים גידור לשטח, ונטיעת עצים כדי שלא יפריע למתגוררים.
מי בעד הצעה.

החלטה מס' 106
אושר פה אחד, להצטרף כמגישה לתוכנית.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

12-**תוכנית 618-1588805 מגרש מס' 2001 נחל גרר רהט, שינוי ייעוד קרקע משטח ספורט ונופש לשטחים, קרית חינוך – (מחסור בשטחים למוסדות חינוך).**

אברהים אבו סהיבאן:
התוכנית מציעה שינויי יעוד משטח ספורט ונופש למבנים ומוסדות ציבור במגרש 2001 הצמוד לנחל גרר ומתחם 5 הצמוד לרחוב אלחיזאן.
רוב מוסדות הציבור ובתי ספר בדרום רהט נמצאות בשטח הצמוד לרחוב אלחיזאן.
מדגישים להקמת בי"ס לחינוך מיוחד וגני ילדים לאחר שינוי יעדו השטח.

פאוזי אלקרינאוי:
לאור מחסור בשטח למוסדות חינוך, באה המחשבה הזו לשינויי היעוד.
להקמת בי"ס חינוך מיוחד, גני ילדים לאוטיזם ומעונות יום לחינוך מיוחד.

טלאל אלקרינאוי:
אחרי ששמענו בעלי המקצוע הדיון פתוח.

רבחי אבו לטייף:
השטח תוכנן להקים מגרש כדורגל, והחילו בו הפיתוח מה מצבו?
מה גורל הכסף שהושקע שם?
אני רוצה תשובות.

אברהים אבו סהיבאן:
היועץ המשפטי ישיב לך, לא אני.

רבחי אבו לטייף:
אני מבקש תשובה מהנדס העיר, הושקע שם יותר מ 4 מלש"ח.

טלאל אלקרינאוי:
זה נושא לדיון אחר.

עו"ד סמי סהיבאן:
מצער מאוד, הושקע כאן כסף, כדי להפוך אותו לשטח ספורט, העירייה המתינה הרבה זמן כדי לקבל אישור להקמת מגרש הספורט.
ואפיל ורה"ע כתב בפוסט שהצליח להקים מגרש ספורט בשנת 2018.
והיה תב"ר של מיליונים שקלים, והינו במערכת בחירות של 2018 הוחלט כדי לזרז את הדברים התקשרה העירייה עם קבלן מסגרת להקמת המגרש.
עכשיו, אחרי כל המאמצים, אני אומר שיש שטחים אחרים כדי לבצע בהם שינוי יעוד.
כמו השטח ליד בי"ס חגי סלמאן אלעתאיקה במתחם 5.
יש שם שטח של 20 דונם יספיק להקמת בי"ס חינוך מיוחד.
אני רואה שאין רגישות לעיר שאין בה מספיק מגרשי כדורגל.
התוכנית הזו כבר כמה חודשים מתרוצצת, חשוב היה להביא הצעה לפני שמשלמים שכר למתכננים עשרות אלפי ₪.

ד"ר מאזן אבו סיאם:
אני הקרוב ביותר לספורט, ורואה את הצעירים משתמשים במגרשים ולצערי מתרחש בהם אירועי אלימות.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

עו"ד ראיד אלעוברה:
לא הצלחתי להבין מה מבקש המהנדס בתוכנית המוצעת.
שאלה?
האם נבחנו מגרשים אחרים עבור הקמת בי"ס לחינוך מיוחד?

טלאל אלקרינאוי:
במתחם הזה מוקמים לא מעט מוסדות ציבור.

עו"ד ראיד אלעוברה:
מוסד כזה חשוב להקימו במרכז העיר.

אברהים אבו סהיבאן:
נחל גרר, הוא מרכז העיר היום.

מאג'ד אבו בלאל:
אנחנו נוגסים בשטחים שמיועדים לצורכי ציבור, אתם זוכרים שהצבענו לנגיסה בשטח המכללה להקמת בי"ס לאומנות.
בתוכנית זו משנים יעוד שטח ספורט לשטח מבנה ציבורי, בי"ס לחינוך מיוחד לא מיעט ילדים מרהט מוסעים למוסדות בישובים אחרים.
כי אין להם המסגרת המתאימה ברהט.

אברהים אבו סהיבאן:
אנחנו נציג הצעות לפתרון מגרשי הכדורגל.
בעוד חודש ימים, לאור שינויים בתב"ע כמו מגרש הפועל ברהט.

מחמד אלקרינאוי:
לאחר בחינה מחודשת, המקום נחוץ מאוד להקמת בי"ס לחנוך מיוחד, לילדים עם מוגבלות.
במידה ורהט לא תציע פתרונות להקמת בי"ס זה יעבור לישוב אחר ורהט תפספס הזדמנות.
"מי שמקים בי"ס סוגר בית סוהר"
אני בעד לאשר את ההצעה.

אברהים אבו ג'בר:
אני בעד הקמת בי"ס לחינוך מיוחד, אבל שהדברים יהיו ברורים.
אני מבקש לחקור למה המגרש לא הוקם עד תום.

האשם אבו זאיד:
אני בעד, אבל שיכלל בשטח מבנה לשלוחת רווחה שיספק שירותים לדרום רהט.

אדם אלאפיניש:
אנחנו נציג בקרוב הצעה למיקום מוסדות ציבור במרחב העיר.

ד"ר עאמר אלהזייל:
אני מברך על התוכנית המוצעת.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

אחמד אלנסאסרה:
אני מתלבט, צריך לחשוב בצורה נכונה.
לא צריך להשקיע כספים באתר ולאחר מכן מוותרים עליו.
מציע לרענן את התוכנית להקמת מוסדות ציבור בליווי מומחים ויועצים וללמוד מניסיון האחרים.
רוצה ביי"ס חינוך מיוחד מנוהל ע"י עיריית רהט.

טלאל אלקרינאוי:
לסיכום,
אנחנו מדברים על זמינות שטחים למבנה ציבור, אין בעיר רהט זמינות של שטחים להקמת בתי ספר. אנחנו מתחילים ליזום שינויי יעוד שטח כמו שכונה 24 שכונה 30, יעוד להקמת בתי ספר.
העיר מתרחבת והאוכלוסייה גודלת.
בתי ספר שיוקמו ברהט יופעלו אך ורק ע"י עיריית רהט, אנחנו מציעים לשנות יעוד של שטח ספורט ונופש לשטח להקמת ביי"ס חינוך מיוחד ומוסדות ציבור.
אני מעלה להצבעה, מי בעד ההצעה?
בעד 15 חברים
נגד 1 (עו"ד סמי סהיבאן)
נמנעים אין

החלטה מס' 107
אושר ברוב קולות, קידום התוכנית לשינויי יעוד קרקע משטח ספורט ונופש לשטח קרית חינוך ומוסדות ציבור

13-**תוכנית 1504216-618 – שכונה 19 מגרש 22.**

אברהים אבו סהיבאן:
אנחנו מדברים על מגרש 22 שישונה למגרש משולב מסחר, המגרש בבעלות אלחג'וג'
כאשר העירייה סללה את הכביש, לקחה חלק מהמגרש, עכשיו יש לפצות אותו.
ולשנות יעוד חלק מהשצ"פ לשטח מסחר משולב.
אני מבקש שהמועצה תאשר שהיא מגישה התוכנית.

טלאל אלקרינאוי:
אני מביא להצבעה מי בעד המלצת מהנדס העיר.

החלטה מס' 108
אושר פה אחד, להגיש התוכנית ע"י העירייה.
ולהצטרף לשינויי היעוד משצ"פ למרחב מגורים ומסחר משולב.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

14-**מפגעים באיזור תעשייה והשלכותיהם הכלכליות: גיבוש תוכנית חירום לפינוי כלל הגרוטאות והפסולת, הגברת סיורי הפיקוח והאכיפה כולל קנסות כבדים למשליכי פסולת ורכבים, בחינת דרכים לשיקום ושדרוג התשתיות באיזור התעשייה כדי למשוך עסקים חדשים ולהגדיל הכנסות העיר.**

טלאל אלקרינאוי:
הנושא הוגש ע"י החבר עו"ד ראיד אלעוברה ומסללם.
בבקשה להציג הנושא, ישיב לך מנהל אגף שפ"ע שהוזמן לישיבה.

עו"ד ראיד אלעוברה:
לצד סיורים שקיימתי בשטח, המציגים תמונה מדאיגה ביותר: אזור התעשייה מוצף בערמות זבל, פסולת בניין ולכלוך רב. מעבר לכך, המקום הפך לאתר להשלכת רכבי גרוטאות נטושים התופסים מרחב ציבורי יקר ומייצרים מפגע בטיחותי ותברואתי כאחד.
אזור התעשייה הוא כרטיס הביקור של רהט עבור כל מי שנכנס אליה למטרות מסחר ותעסוקה.
הזנחתו משליכה ישירות על תדמית העיר כולה.
ההזנחה הקשה מבריחה יזמים ומשקיעים פוטנציאליים, פוגעת בפרנסתם של בעלי העסקים המקומיים, ומובילה להפסד ישיר של הכנסות מארנונה וממיסוי שהעירייה כה זקוקה להן לפיתוח העיר.
לאור חומרת המצב, במטרה לקבל החלטות אופרטיביות בנושאים הבאים:
- גיבוש תוכנית חירום מיידית לפינוי כלל הגרוטאות והפסולת מאזור התעשייה.
- הגברת סיורי הפיקוח והאכיפה, כולל קנסות כבדים למשליכי פסולת ורכבים.
- בחינת דרכים לשיקום ושדרוג התשתיות באזור כדי למשוך עסקים חדשים ולהגדיל את הכנסות העיר.

המשך המצב הקיים פוגע פגיעה ישירה בקופה הציבורית ובאינטרס של תושבי רהט, ועל כן חובתנו כנבחרי ציבור לפעול ללא דיחוי.

טלאל אלקרינאוי:
לפני שישיב מנהל אגף שפ"ע.
רוצה להציג לכם מספר עובדות לגבי איזור התעשייה, למרות שהניקיון חשוב מאוד.
אחוז הגביה בארנונה הוא 47% לשנת 2026.
סה"כ חובות איזור התעשייה 8.8 מיליון ₪, זה על פי נתוני הגביה.
והפיקוח שחרר קנסות 184 דו"ח בהיקף של 87,000 ₪.
בשנת 2025 ובשנת 2026 נרשמו עד עכשיו 55 דו"ח בהיקף 26,000 ₪.
עכשיו התייחסות מנהל אגף שפ"ע.

מחמוד אבו ג'אמע:
שלום לכולם,
הניקיון באזור התעשייה:
1. עד שנת 2024 בוצע ניקיון יסודי ביום שישי שכלל: פינוי מכולות וטמונים, עובדי כפיים וטרקטור ומכונת טיאוט מאחר שביום שישי העסקים באזור התעשייה אינם פעילים .
2. בשנה 2024 הופסקה פעילות המנוף ביום שיש וכך גם עובדי הכפיים שפעלו 5 ימים בשבוע בלבד.
3. אין כיום פינוי פסולת מוסדר באזור תעשייה למנוף, הפינוי המכולות והערימות מתבצע במועדי שונים בהתאם לחוות דעת של פקח התברואה. הדבר תלוי גם בכמויות הפסולת בשכונות וזמינות מנוף.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל: 08-9914800 פקס: 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

4 טיאוט מתבצע כסדרו בימי שישי לא עובדי כפיים.
5.פינוי טמונים מתבצע לפי הצורך.
6.אכיפה נגד השלכות פסולת וגרוטאות רכב מתבצעת ע"י הפיקוח העירוני והיחידה הסביבתית של האשכול..
7. מצ"ב נתוני אכיפה בשנים 2025,2026 .
8. שיעור גביית קנסות נמוך . בקרוב תוחלף חברה הגבייה "מיתר" ממתינים לאישור ההסכם עם חברת לולהטק שממתין לאישור של קורין.

האשם אבו זאיד:
רוצה להתייחס, אני מסייר באיזור התעשייה.
ונפגש עם בעלי עסקים ועם ועד איזור התעשייה, ואני עושה את זה מדי שבוע בתור ממונה על תיק מסחר ותעשייה.
אין ספק שיש מה לשפר באיזור התעשייה, כמות הקנסות שמשוחררות מדברות בעד עצמם תופעת זלזול ועבריינות גם.
כמות הגרוטאות זה מכה, זה נטל.

מאג'ד אבו סהיבאן:
המצב דורש שיפור.

טלאל אלקרינאוי:
מציע לסיכום,
1. אכיפת החובות ארנונה, להגביר האכיפה **באחריות המנכ"ל והגזבר.**
2. תיגבור הפיקוח העירוני, **באחריות מנהל אגף שפ"ע.**
3. לתגבר אמצעי הפינוי בעוד מנוף או בעוד דחס ולייעד תקציב ממקורות שהתקבלו ממשרד הגנת הסביבה.
4. חייבים לפעול לפינוי גרוטאות הרכבים, ולערב אשכול נגב מערבי במשימה.

15-**פרוגרמה לבי"ס מקיף חדש 36 כיתות בקריית החינוך מגרש A919 לפי תוכנית מס' 618-0682914.**

טלאל אלקרינאוי:
זה בי"ס מקיף, שיקל על בי"ס מקיף אבן רושד ותלמידים משכונה 2 ושכונה 3 ושכונה 4 ושכונה 7. הנושא עלה בהנהלת העיר והתקבלה החלטה לקדם את זה.
חייב להודות לסגן מהנדס העיר פאוזי, שקדם את העניין וקבלנו פרוגרמה ממשרד החינוך עם סמל אתר 5036150.

פאוזי אלקרינאוי:
אנחנו בתהליך של קבלת תכנון להקמת ביה"ס עבור 36 כיתות.

עו"ד סמי סהיבאן:
אני מעודד להקמת ביה"ס, חשבנו על רעיון זה לפני 6 שנים מבקש להתקדם.

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל : 08-9914800 פקס : 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il

טלאל אלקרינאוי:
מי בעד ההצעה להקים ביה"ס במקום הזה.
מגרש A919 תוכנית מס' 618-0682914
גוש 100225/5 חלקה 2
גוש 100225/1 חלקה 2
בקרית החינוך, סמל אתר 5036150

החלטה מס' 109
אושר פה אחד, קידום התוכנית

16-**עדכון ראש העיר.**

טלאל אלקרינאוי:
חברי העירייה מתבקשים לסייר בבתי הספר על פי הזימון שישלח לכם.
ולברך התלמידים לקראת פתיחת שנת הלימודים ב 01 בספטמבר 2026.

ננעלה הישיבה
שעה 20:35:56

טלאל אלקרינאוי
ראש העיר

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

ת.ד. 8 רהט - מיקוד 85357 טל: 08-9914800 פקס: 08-9914860
E-mail :mazkirot@rahat.muni.il