

יום שלישי 08 ספטמבר 2026

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 07/2026
מיום ראשון, 06 ספטמבר 2026 שעה 13:00
מקום הישיבה: חדר המשנה לרה"ע – האשם אבו זאיד**

משתתפים ה"ה: עו"ד ראיד אלעוברה
חסן אלנסאסרה
עדנאן אלזאדנה
אברהים אבו ג'בר
עבדאלרחמאן אבו מדיעם
- המשנה לרה"ע, ויו"ר הועדה
- סגן רה"ע, חבר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה

נעדרים ה"ה: מחמד אלקרינאוי
האשם אבו זאיד
אחמד אלנסאסרה
ד"ר מאזן אבו סיאם
- חבר הועדה
- חבר הועדה - התנצל
- חבר הועדה
- חבר הועדה

נוכחים ה"ה: עלי אבו אלחסן
עו"ד שרון שטיין
עאמר אבו האני
ראפת אלרומילי
פאוזי אלקרינאוי
- סמנכ"ל העירייה
- היועמ"ש לעירייה
- מבקר העירייה
- מנהל אחזקה
- סגן מהנדס העיר

על סדר היום:

1. מכרז מס' 09/2026 - פיתוח ושיקום גינן ברחבי העיר ומעגלי תנועה ברהט (2026) – המשך דיון.
2. מכרז מס' 11/2026 - שיקום מגרשי קט-רגל ברחבי העיר רהט (2026) – המשך דיון.
3. מכרז מס' 13/2026 - שיפוץ עומק באשכול פיס בחטיבת הביניים בבית הספר "אלראזי" ברהט (2026) – המשך דיון.
4. מכרז מס' 14/2026 - שיפוץ עומק באולם ספורט בבית הספר "דאר אלקלם" ברהט (2026) – המשך דיון.
5. מכרז מס' 15/2026 - שיפוץ עומק במועדון נוער בקרית החינוך ברהט (2026) – המשך דיון.
6. מכרז מס' 17/2026 - שיפוץ עומק באולם מבנה המרכז הקהילתי (מתנ"ס) ברהט (2026) – המשך דיון.



1- מכרז מס' 09/2026 - פיתוח ושיקום גינון ברחבי העיר ומעגלי תנועה ברהט (2026).

עו"ד ראיד אלעוברה:

בהמשך להחלטה של הועדה בישיבתה 06/2026 התקבלה חוות הדעת ותוצאות בדיקת מסמכי ההצעה ועמידתה בדישות הסף של המכרז.
יש לציין שהתקבלה חוות דעת מקצועית מקיפה שנערכה ע"י מנהל אגף האחזקה ראפת אלרומילי - המכרז של עבודות גינון מסמכי הבדיקות, הן חלק ממסמכי המכרז. הפרוייקט חשוב.

דיון:

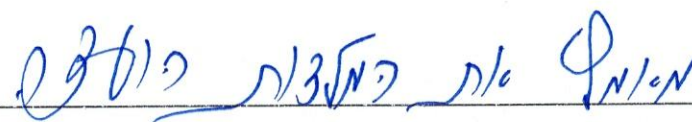
1. מנהל אגף האחזקה ראפת, מתבקש לבצע מעקב אחר הקבלן המבצע וליישם הנחיות המכרז, ולתעד התנהגות ביצוע הקבלן.

החלטה:

הועדה ממליצה בפני ראש העיר פה אחד להתקשר עם המציע גני אמין בע"מ ח.פ. 512172008 ההצעה הכספית הנחה של 5% מהאומדן 848,337 ₪ לא כולל מע"מ ההצעה להתקשרות 805,920 ₪ לא כולל מע"מ.


עו"ד ראיד אלעוברה
המשנה לרה"ע
ויו"ר הועדה


עלי אבר אלחסן
סמנכ"ל העירייה

הערוט ראש העיר 


חתימה

תאריך 16-09-26

2- מכרז מס' 11/2026 - שיקום מגרשי קט-רגל ברחבי העיר רהט (2026).

עו"ד ראיד אלעובר:

בהמשך להחלטת ועדת המכרזים 06/2026 מסמכי ההצעה, הועברו לבדיקה מקצועית ומשפטית. הבדיקה המקצועית נערכה ע"י אגף האחזקה ראפת אלרומילי. והבדיקה המשפטית נערכה ע"י היועמ"ש.

ראפת אלרומילי:

לשאלות החברים,

1. אספקת והתקנת דשא סינטטי שלא תפחת מ 7 שנים מיום ההתקנה, העבודה כוללת אחזקה למשטח.
2. העבודה תבוצע ב 8 מגרשים שמתקיימות בהם פעילות.
שכונה 18 אלנג'אח
שכונה 9 אלהודא
שכונה 20 אלמידאן
שכונה 24 אלנור
שכונה 28 אלאח'א
שכונה 19 אלירמוך
מתחם 1 אל ואדי
מתחם 5 אל עבאס

דיון:

למכרז הוגשה הצעה יחידה, הממצאים נבדקו, ההצעה עומדת בדרישות הסף ניתן לפתוח ההצעה הכספית.

החלטה:

הועדה ממליצה בפני ראש העיר פה אחד, להתקשר עם המציע

עתידי ירוק עד בע"מ ח.פ. 517300695

ההצעה הכספית 3% הנחה מהאומדן 1,680,819 ₪ לא כולל מע"מ

סכום ההצעה 1,630,394.43 ₪ לא כולל מע"מ

עו"ד ראיד אלעובר
המשנה לרה"ע
ויו"ר הועדה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

הערות ראש העיר
מאיר כהן
16.09.26

חתימה

עמוד 3 מתוך 5



- 3- מכרז מס' 13/2026 - שיפוז עומק באשכול פיס בחטיבת הביניים בבית הספר "אלראזי" ברהט (2026).
- 4- מכרז מס' 14/2026 - שיפוז עומק באולם ספורט בבית הספר "דאר אלקלם" ברהט (2026).
- 5- מכרז מס' 15/2026 - שיפוז עומק במועדון נוער בקרית החינוך ברהט (2026).
- 6- מכרז מס' 17/2026 - שיפוז עומק באולם מבנה המרכז הקהילתי (מתנ"ס) ברהט (2026).

עו"ד ראיד אלעוברה:

אני מודיע, יוצא מהדיון במכרזים האלה, חשש לניגוד עניינים. קרבת משפחה עם המציע בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ. ניהל הישיבה במקומי חבר הועדה חסן אלנסאסרה, סגן רה"ע.

חסן אלנסאסרה:

אנחנו ממשיכים בדיון, תחילה המכרזים הועברו בהתאם להחלטת הועדה בישיבתה 06/2026. לבדיקת עמידה בתנאי הסף, לצוות, בדיקה מקצועית ובדיקה משפטית.

עו"ד שרון שטיין:

המכרזים האלה הוגשו ע"י מציע יחיד, בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ ח.פ. 515368595. ההצעות הוגשו באופן מלא ומסודר. (לאור עומס עבודה העברתי ההצעות לבדיקת ההנדסה, ההצעות נבדקו ע"י סגן מהנדס העיר פאוזי אלקרינאוי, בקשתי שיגיע היום. במסגרת בדיקתנו פתח את ההצעות הכספיות והפיץ המידע באופן חלקי. פתיחת ההצעות הכספיות אמורות להתבצע לאחר החלטת ועדת המכרזים. הועדה אמורה לקבל החלטה בפגם זה). סגן המהנדס ממליץ לקבל ההצעות ולהתקשר עם המציע.

חסן אלנסאסרה:

פונה לסגן המהנדס לקבל הסבר על התקלה הזו.

פאוזי אלקרינאוי:

היות והיה רק מציע יחיד, לא חשבתי שזה יהווה תקלה או פגם. משאיר את ההחלטה לשיקול דעת הועדה. יש לציין שהקבלן מבצע אצלנו עבודות במסגרת קבלן מסגרת, ויש לו כל הסיווגים והאישורים המתאימים. בגלל העלייה בעלויות העבודה יש התמעטות במספר מציעים. יש לציין שיש מכרזים שפורסמו בפרסום נוסף.

חסן אלנסאסרה:

הועדה מקבלת הסבר סגן מהנדס העיר. ומחליטה להמשיך הדיון בהצעות ולקבל המלצות.



דיון:

חסן אלנסאסרה:

הנני מציג ההצעות הכספיות.
ההצעות הכספיות הינן אחוז הנחה מהאומדן.

המציע: בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ ח.פ 515368595

מס' המכרז	האומדן לא כולל מע"מ	ההצעה הכספית % (אחוז) הנחה	סה"כ ההצעה לא כולל מע"מ
13/2026	374,058	0.5%	372,187.7
14/2026	332,240	0.5%	330,578.8
15/2026	335,575	3%	325,507.75
17/2026	359,487	3%	348,702.4

חסן אלנסאסרה:
לסיכום.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני ראש העיר להתקשר עם המציע
בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ ח.פ 515368595 ב 4 המכרזים נושא הישיבה.
ובהצעות הכספיות כפי שמופיע בטבלה.


חסן אלנסאסרה
סגן רה"ע
מ.מ. יו"ר הועדה


עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה


רותימה
עמוד 5 מתוך 5

הערוות ראש העיר
תאריך 16.09.26