

**וועדת התקשרויות לעניין אישור התקשרות בפטור ממכרז
לפי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987
פרוט' ישיבה מס' 2/2026 מיום 12 אוגוסט 2026**

בעניין התקשרות בפטור ממכרז לקבלת שירותי ניהול, פיקוח ובקרת שכר באמצעות החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון מקומי בע"מ (להלן: "פמ"א"), לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), תשל"ב-1972 (להלן: "חוק מכרזים משותפים") ותקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, ולפי אישור שיעורי תמורה להתקשרות בפטור לקבלת שירותי ניהול ופיקוח למכרז משותף רהט/4/2026 (להלן: "המכרז המשותף") מיום 2.8.2026 (להלן: "הפטור").

משתתפים:

מר עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה;
מר ראיד אלקרינאוי, גזבר העירייה;
עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה;

סדר היום

התקשרות בפטור ממכרז לקבלת שירותי ניהול, פיקוח ובקרת שכר באמצעות החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: "החברה לפיתוח משאבי אנוש"), לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), תשל"ב-1972 (להלן: "חוק מכרזים משותפים") ולפי אישור שיעורי תמורה להתקשרות בפטור לרכישת שירותי ניהול ופיקוח למכרז משותף רה/6/2026 (מיום 2 אוגוסט 2026) (להלן: "הפטור").

רקע

1. עיריית רהט נדרשת לרכישה של ריהוט למוסדות חינוך ומבני ציבור, וכן, לרכישה של ריהוט וציוד לגני הילדים.
2. בהתאם להוראות סעיף 9 לחוק המכרזים המשותפים והפטור למכרז משותף, עיריית רהט מתעתדת לפנות לחברה למשק וכלכלה בשלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), לשם קבלת הצעות מחיר מן הזכיינים של משכ"ל לאספקה של ריהוט למוסדות חינוך ומבני ציבור (בהתאם לפרק 1 של המכרז המשותף) ולאספקה של ריהוט וציוד לגני ילדים (בהתאם לפרק 3 של המכרז המשותף).
3. בהתאם, הועדה נדרשת לאישור התקשרות בפטור ממכרז עם החברה לפיתוח משאבי אנוש, בהתאם לדרישת תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)"), וזאת לשם קבלת שירותי ניהול ופיקוח בנוגע לביצוע הרכישות.
4. הוצג מכתב מיום 23 ספטמבר 2020 של עו"ד אוהד לזר מן הלשכה המשפטית של החברה לפיתוח משאבי אנוש, המאשר כי החברה עומדת בתנאי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), וכן, תדפיס רשם של החברה מאתר רשם החברות, בו מפורטות הרשויות המקומיות המחזיקות במניות החברה.

החלטה

1. לאשר את ההתקשרות עם החברה לפמ"א לצורך קבלת שירותי ניהול ופיקוח לרכישת ריהוט גני ילדים וריהוט בתי ספר (פרקים 1 ו-3 למכרז משותף רה/4/2026), מן הטעמים הבאים:
 - 1.1. לקראת פתיחת שנת הלימודים הקרובה, יש צורך ברכישה של ציוד וריהוט למוסדות החינוך בעיר, הן גני ילדים והן בבתי הספר. הפנייה למשכ"ל, מיועדת לקצר ולייעל את הליך הרכישה, והיא כרוכה בקבלת שירותי ניהול ופיקוח על תהליך הרכישה והאספקה של המוצרים.

עמוד 1 מתוך 2

1.2. בעקבות ניסיון העבר של העירייה עם החברה לפמ"א, ידוע, כי לחברה, אכן יש את הידע, המיומנות והניסיון הרב בכל הנוגע למתן שירותי ניהול ופיקוח בתחום המכרז. לחברה לפמ"א יש ניסיון מקצועי רחב, אשר כולל גם בחינת של התקינה בתחום המכרז ופיתוח מוצרים).

1.3. הפנייה למשכ"ל בהתאם למכרז המשותף, כוללת רכיב מסגרת אשר מיועד לרכישות עתידיות. החברה מספקת שירותי ייעוץ ללקוחותיה, ומסייעת בהכנה של כתבי כמויות ו/או מפרטים עתידיים, והוועדה רואה בכך יתרון מובהק.

1.4. החברה לפמ"א מספקת שירותים נוספים, כגון: פיקוח על טיב המוצרים בעת הייצור, בדיקת טיב המוצרים טרם ולאחר אספקה, בקרה תקציבית וכיו"ב.

1.5. סיוע במימון ביניים לספקים (חיוני בשל הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים).

1.6. בקרה אחר אישורי קיום ביטוחים וערבויות כחלק מהליך המכרז המשותף.

2. העמלה שאושרה בפטור של מנכ"ל משרד הפנים (מיום 2 אוגוסט 2026) למכרז משותף רה/4/2026, הינה בשיעור 5%. עמלה זו כוללת את כלל השירותים של החברה לפמ"א ומשכ"ל (כולל הכנת המכרז המשותף וניהול הליך קבלת הצעות המחיר), והנה עמלה סבירה גם ביחס למקובל ולסביר בשוק בנוגע לשירותי ניהול ופיקוח.

3. מאחר ובדעת העירייה נוקטת בהליך של פטור ממכרז לפי סעיף 9 לחוק מכרזים משותפים, זאת באמצעות הליך של קבלת הצעות מחיר ממשכ"ל, יש יתרון בכך שגם הניהול והפיקוח על הפרויקטים הללו יהיה באמצעות משכ"ל ו/או גורם מטעמה.

4. החלטה זו תפורסם לתקופה של 10 ימים בהתאם לאמור בתקנה 3(15) הנ"ל.

מסמכים המצורפים להחלטה זו:

1. אישור פטור למכרז משותף מיום 2.8.2026 (מכרז רה/4/2026);
2. אישור פטור לעמלת פיקוח מיום 2.8.2026 (מכרז רה/4/2026);
3. מכתב עו"ד לזר מיום 23.9.2020;
4. תדפיס מרשם החברות;

חתימת חברי וועדת השלושה

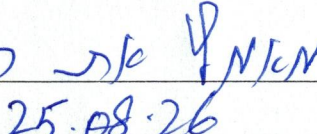

שרון שטיין, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה


ראיד אלקרינאוי
גזבר
עיריית רהט
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה


علي ابو الحسن
נאב מנהל בלדיה רהט
עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה
ומ"מ מנכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העירייה


חתימה


25.08.26
תאריך

תפוצה:

מר טלאל אלקרינאוי, ראש העירייה;
ד"ר עאמר אלהוזייל, סגן רה"ע והממונה על החינוך;
מר עאמר אבו האני, מבקר העירייה;
רו"ח שמעון בניטה, חשב מלווה.

עמוד 2 מתוך 2