

יום רביעי 05 אוגוסט 2026

פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מס' 04/2026
מיום שלישי, 04 אוגוסט 2026 שעה 14:00
מקום הישיבה: משרד סגן רה"ע ויו"ר הועדה – יוסף אבו געפר

משתתפים ה"ה:	יוסף אבו געפר	- סגן רה"ע, ויו"ר הועדה
	ד"ר עאמר הזייל	- חבר הועדה
	מסלם עמראני	- חבר הועדה
	מאג'ד אבו בלאל	- חבר הועדה
נעדרים ה"ה:	חסן אלנסאסרה	- חבר הועדה
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר הועדה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר הועדה
	מחמד אבו האני	- חבר הועדה
נוכחים ה"ה:	אדם אלאפיניש	- מנכ"ל העירייה
	עלי אבן אלחסן	- סמנכ"ל העירייה
	מאלק אלקרינאוי	- מנהל היחידה לפיתוח כלכלי ומיצוי משאבים

על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 2029 – בינוי כיתות ביי"ס עומר בן אלחטאב בסך 24,764,600 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 2030 – בינוי כיתות שלב א' ביי"ס מקיף במתחם 1 מגרש 1004 בסך 16,161,359 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 2031 – בינוי כיתות ביי"ס אל הודא בסך 8,916,955 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 2032 – בינוי כיתות גן ילדים צמוד לבי"ס אל אח'אא בסך 4,860,725 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 2033 – שיפוץ בבי"ס שיח חמיס בסך 1,500,000 ₪.
6. אישור תב"ר מס' 2034 – שיפוץ בבי"ס אלפרדוס בסך 1,500,000 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 2035 – הקמת ותחזוקת מערך טכנולוגי (מצלמות) בסך 1,498,301 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 2036 – שיפוץ בבי"ס אל חנאן בסך 1,400,000 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 2037 – שיפוץ גן ילדים "אבן סינא" בסך 230,000 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 2038 – שיפוץ גן ילדים "אלתות" בסך 200,000 ₪.
11. אישור תב"ר מס' 2039 – שיפוץ גן ילדים "הדרדסים" בסך 200,000 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 2040 – שיפוץ גן ילדים "העתיד" בסך 150,000 ₪.
13. אישור תב"ר מס' 2041 – שיפוץ גן ילדים "המלאכים הקטנים" בסך 100,000 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 2042 – שיפוץ גן ילדים "בית התקווה" בסך 90,000 ₪.
15. אישור תב"ר מס' 2043 – שיפוץ גן ילדים "אלרחמה" בסך 75,000 ₪.
16. אישור תב"ר מס' 2044 – שיפוץ גן ילדים "אלמורגיאן" בסך 60,000 ₪.
17. אישור תב"ר מס' 2045 – שיפוץ גן ילדים "אלג'נה" בסך 50,000 ₪.
18. הקטנת תב"ר מס' 1045 – פיתוח שצ"פים במתחמים 3-4 בסך 2,100,000 ₪.
19. אישור תב"רים לסגירה.

עמוד 1 מתוך 7



פתיחה:

הישיבה מתחילה בחלוף 15 דקות, לפי נוהל עבודת הועדה.
מספיק בהשתתפות 1/3 חברי הועדה.
ברוכים הנמצאים, סדר היום כולו אישור תב"רים.
להלן סדר היום:

1- אישור תב"ר מס' 2029 – בינוי כיתות ביי"ס עומר בן אלחטאב בסך 24,764,600 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון: משרד החינוך הרשאה 2026020060
עבור בנייה חדשה של 24 כיתות

**2- אישור תב"ר מס' 2030 – בינוי כיתות שלב א' ביי"ס מקיף במתחם 1 מגרש 1004
בסך 16,161,359 ₪.**

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון משרד החינוך
הרשאה 2026020116
עבור בניית שלב א' 36 כיתות

3- אישור תב"ר מס' 2031 – בינוי כיתות ביי"ס אל הודא בסך 8,916,955 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון משרד החינוך
הרשאה מס' 2026020118
עבור השלמת פרוגרמה ביי"ס אלהודא

**4- אישור תב"ר מס' 2032 – בינוי כיתות גן ילדים צמוד לבי"ס אלאח'א
בסך 4,860,725 ₪**

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון משרד החינוך
הרשאה מס' 2026020151
עבור בניית 5 כיתות גן ילדים צמוד לבי"ס אלאח'א

5- אישור תב"ר מס' 2033 – שיפוץ בבי"ס שיח חמיס בסך 1,500,000 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1378/2026

6- אישור תב"ר מס' 2034 – שיפוץ בבי"ס אלפרדוס בסך 1,500,000 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק 1389/2026

7- אישור תב"ר מס' 2035 – הקמת ותחזוקת מערך טכנולוגי (מצלמות) בסך 1,498,301 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון המשרד לביטחון לאומי
הרשאה מס' 4502750037



8- אישור תב"ר מס' 2036 – שיפוצ בבי"ס אל חנאן בסך 1,400,000 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1377/2026

9- אישור תב"ר מס' 2037 – שיפוצ גן ילדים "אבן סינא" בסך 230,000 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1385/2026
מיקום הגן ליד בי"ס אבן סינא

10- אישור תב"ר מס' 2038 – שיפוצ גן ילדים "אלתות" בסך 200,000 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1380/2026
מיקום הגן ליד בי"ס אלאח'א

11- אישור תב"ר מס' 2039 – שיפוצ גן ילדים "הדרדסים" בסך 200,000 ₪.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1381/2026
מיקום הגן: ליד בי"ס אלאח'א

12- افشور فب"ر مس' 2040 – شففوفف فف فلففم "هفففد" بفف 150,000 ₪.

هفلفا:

هوففا مملفة فف افف, بفف موففا هفر لافر الفب"ر
مفور المفمف מפفل הפف
مفנק مس' 1388/2026
مفكم هف: שכונה 10

13- افشور فب"ر مس' 2041 – شففوفف فف فلففم "هملاكم هفففم" بفف 100,000 ₪.

هفلفا:

هوففا مملفة فف افف, بفف موففا هفر لافر الفب"ر
مفور المفمف מפفل הפف
مفנק مس' 1386/2026
مفكم هف: لفد بف"ס افف سفا

14- افشور فب"ר مس' 2042 – شففوفف فف فلففم "بفف هفقفوه" بفف 90,000 ₪.

هفلفا:

هوففا مملفة فف افف, بفف موففا هفر لافر الفب"ر
مفور المفمف מפفل הפف
مفנק مس' 1387/2026
مفكم هف: لفד بف"ס افف سفا

15- افشور فب"ر مس' 2043 – شففوفف فف فلففم "الرفمها" بفف 75,000 ₪.

هفلفا:

هوففا مملفة فف افف, بفف موففا هفر لافر الفب"ر
مفور المفمف מפفل הפف
مفנק مس' 1382/2026
مفكم هف: لفד بف"ס افلرفمها



אישור תב"ר מס' 2044 – שיפוז גן ילדים "אלמורג'אן" בסך 60,000 ₪.

-16

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1383/2026
מקום הגן: ליד ביי"ס אלרחמה

אישור תב"ר מס' 2045 – שיפוז גן ילדים "אלג'נה" בסך 50,000 ₪.

-17

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 1384/2026
מקום הגן שכונה 27

הקטנת תב"ר מס' 1045 - פיתוח שצ"פ פיס במתחמים 3-4 בסך 2,100,000 ₪.

-18

יוסף אבו געפר:

סכום התב"ר המקורי 9,752,720 ₪, מימון הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב.
עבור פיתוח שצ"פ, ואיגום תקציב פרויקט נחל גרר.
שולם בפועל סכום 4,302,187 ₪ עבור ביצוע פיתוח, היתרה 5,450,733 ₪ עומדת לזכות פיתוח
שצ"פ במתחם 1.
עבור ביצוע עבודת שכבה שניה של אספלט יש לפתוח הזמנה בסך 2,100,000 ₪.
לעבודות אחרות במתחם 1 ובנחל גרר.
יש לציין שהפרויקט מתנהל מאז שנת 2022.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר הקטנת התב"ר מס' 1045
בסך 2,100,000 ₪.

עמוד 6 מתוך 7

19- אישור תב"רים לסגירה.

החלטה:

הועדה ממליצה פה אחד, בפני מועצת העיר לאשר סגירת התב"רים על פי הרשימה בעודף בסך 2,828.21 ₪

חם	תב"ר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
1	1729	שיפוצים בגן בלאל	124,832.00	104,942.00	104,942.23	-0.23	הסתים
2	1736	שיפוצים בגן ש"כ 29	66,666.00	48,665.00	49,236.86	-571.86	הסתים
3	1742	שיפוצים בגן אלמוגים	50,000.00	45,193.00	47,976.70	-2,783.70	הסתים
4	1743	שיפוצים בגן רחמים	66,666.00	66,666.00	66,666.00	-	הוחזר לאמות מידה
5	1744	שיפוצים בגן הידיים	50,000.00	50,000.00	50,000.00	-	הוחזר לאמות מידה
6	1745	שיפוצים בגן אלסלאם	66,666.00	45,991.00	45,991.70	-0.70	הוחזר לאמות מידה
7	1746	שיפוצים בגן דרך הישר	50,000.00	50,000.00	50,000.00	-	הוחזר לאמות מידה
8	1721	שיפוצים בב"ס אבן סינא	1,305,454.00	1,182,952.00	1,182,954.50	-2.50	הסתים
9	1545	שיפוצים מועדון נוער ש"כ 27	7,500.00	7,500.00	7,500.00	-	הוחזר לאמות מידה
10	1547	שיפוץ אולם ספורט שי"ל עזאת	25,610.00	25,610.00	25,610.00	-	הוחזר לאמות מידה
11	1551	שיפוץ מבנה הרווחה	81,177.00	81,177.00	81,177.00	-	הוחזר לאמות מידה
12	1552	שיפוץ מועדון לנוער ש"כ 21	19,611.00	19,611.00	19,611.00	-	הוחזר לאמות מידה
13	1201	הצטיידות בית ספר אלאמל	450,119.00	394,431.00	388,243.80	6,187.20	הסתים
14	1293	מאצי"ג פרויקט מדבר תשעשרה	184,500.00	175,520.90	175,520.90	-	הסתים
			2,548,801.00	2,298,258.90	2,295,430.69	2,828.21	

סה"כ כללי

סה"כ גרעונות	-3,358.99
סה"כ עודפים	6,187.20

סה"כ עודף/גרעון **2,828.21**

הערות

הגרעון לרישום בגרעון סופי בתב"רים ובחמש מול גרעון בתקציב העודף לרישום בקרן הכנסות הרשות

ננעלה הישיבה

אבו געפער יוסף
סגן ראש העיר רהט
ממונה המוסד ופיתוח ארגוני

יוסף אבו געפער
סגן ראש העיר
יו"ר הועדה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

עמוד 7 מתוך 7