

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 12/2026
מיום שני, 06 ביולי 2026 שעה 18:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות אגף הרווחה.



על סדר היום:

1. הצהרת אמונים לחבר העירייה החדש מחמד (סאלח) אבו האני.
2. תשובה לשאלתה של חבר המועצה עו"ד סמי סהיבאן פתיחת בתי ספר לחנוך מיוחד באמצעות גוף חיצוני.
3. אישור תב"ר מס' 2028 – תשלום חוזה חכירה בסך 153,723 ₪.
4. אצלת סמכויות לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם) התשל"ה 1975 לחבר העירייה אברהים אבו ג'בר.
5. אישור התקשרות בפטור ממכרז (07/2026) לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) לרכישת טנדר תפעולי עבור המחלקה הווטרינארית.
(לידיעה מחייב אישור רוב חברי המועצה +10).
6. מתן פטור למוסד מתנדב לפי סעיף 5 (י) לפקודת הפיטורין – (חוזר מנכ"ל 05/2019) עמותת הקואליציה הישראלית (ע"ר) 58045591 נכס מס' 511009420.
עמותת את"ר האב (ע"ר) 580797686 נכס מס' 511009410.
עמותת בעצמי (ע"ר) 580265163 נכס מס' 28014200 ונכס מס' 511009330.
7. אישור עבודה נוספת זמנית גב' אסמהאן אבו סויס, ארגון וניהול מערכת הבחירות לכנסת ישראל ה' 26 בעיר רהט.
8. תוכנית מס' 618-1370030 – שכונת אלזיתונה – רהט מתחם 7.

• הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים".

1- הצהרת אמונים לחבר העירייה החדש מחמד (סאלח) אבו האני.

טלאל אלקרינאוי:

מצטרף לנו חבר העירייה החדש סאלח אבו האני.
במקום חבר העירייה עו"ד באסם אבו עאבד – התפטר, עפ"י פקודת העיריות הנך מתבקש להצהיר אמונים. לפי הנוסח: " מתחייב לשמור אימונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי כחבר מועצת העיר רהט".

מחמד אבו האני:

מתחייב אני.
(וחתם על ההצהרה)

טלאל אלקרינאוי:

ברכות לחבר העירייה מחמד (סאלח), לאחר הצהרת האימונים הנך מתמנה לחבר הועדות שכהן בהן חבר העירייה היוצא עו"ד באסם אבו עאבד.
ועדת כספים – חבר
הועדה לענייני ביקורת – חבר
ועדת בטיחות בדרכים – חבר
הועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים – חבר

ועדת לשימור אתרים – יו"ר
ועדת בטחון – חבר
ועדת שמות לרחובות ומקומות ציבוריים – חבר
ועדת תכנון ובנייה – חבר
אני מודה לחבר עו"ד באסס אבו עאבד על תרומתו לעיר והעבודה המשותפת.

מחמד אלקרינאוי:

אנחנו מודים לחבר הקודם עו"ד באסס ומאחלים לך הצלחה במילוי תפקידך כחבר המועצה.

2- תשובה לשאלתה של חבר המועצה עו"ד סמי סהיבאן פתיחת בתי ספר לחנוך מיוחד באמצעות גוף חיצוני.

טלאל אלקרינאוי:

חבר המועצה עו"ד סמי לא נוכח, לכן יקבל תשובה בכתב ותופץ לכל חברי המועצה.

3- אישור תב"ר מס' 2028 – תשלום חוזה חכירה בסך 153,723 ₪.

טלאל אלקרינאוי:

עיריית רהט מקבלת מגרש באיזור התעשייה הצפוני מס' 401.
בשטח 4528 מ"ר, ישמש העירייה כמחסן, זה מאוד חשוב.
אנחנו צריכים לשלם לרשות מקרקעי ישראל, עלות השומה בסך 153,723 ₪.

החלטה מס' 68

אושר התב"ר פה אחד

מקור המימון השתתפות העירייה מקרן לצמצום פערים מס' 5000003000.

4- אצלת סמכויות לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם) התשל"ה 1975 לחבר העירייה אברהים אבו ג'בר.

טלאל אלקרינאוי:

אני מאציל לחבר העירייה אברהים אבו ג'בר סמכויות בתחום החינוך המיוחד, והשכלה הגבוה ומעניק לו תואר המשנה לראש העיר.

החלטה מס' 69

אושר פה אחד, אצלת סמכויות למשנה ראש העיר בתחום החינוך המיוחד והשכלה הגבוה

ברכות לחבר העירייה אברהים אבו ג'בר ומאחלים הצלחה במילוי תפקידו.



5- אישור התקשרות בפטור ממכרז (07/2026) לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) לרכישת טנדר תפעולי עבור המחלקה הווטרינארית.

טלאל אלקרינאוי:

בישיבה הקודמת סעיף זה היה על סדר היום, אבל בזמן ההצבעה לא נכחו מספיק חברים עפ"י הפקודה, זה מחייב אישור רוב חברי המועצה. לציין מספר חברי המועצה 19 חברים כולל רה"ע. העירייה פרסמה מכרז, ולא הוגשו הצעות לרכישת רכב למחלקת הווטרינרית. ועל פי היועץ המשפטי ניתן לרכוש בהליך פטור ממכרז בהתאם לפקודת העיריות מכרזים. הטנדר הקודם, נגנב, וקבלנו מהביטוח סכום של 180,000 ₪ עלות הרכב 330,000 ₪ אושר בתב"ר ואושר במסגרת תקציב העירייה לשנת 2026.

עו"ד ראיד אלעוברה:

העירייה קבלה 50% מערך הרכב.

חסן אלנסאסרה:

זה היה רכב חדש.

עו"ד ראיד אלעוברה:

זה נהוג בחברת הביטוח 50% עבור חברות, נכון זה פורסם מכרז, אבל אני מבקש לקבל הסבר מה הנחיצות לרכישת רכב מסוג טנדר? העירייה מפסידה ברכישת טנדר מצב גניבה או מצב תאונת דרכים.

חסן אלנסאסרה:

רכב מסוג זה נחוץ, כי סוג העבודה שלו נאלץ לפעמים לכנס לשטחים לא מעובדים וזה דורש רכב מסוג זה. הרכב נושא ציוד שוטף עבור טיפול בכלבים משוטטים (מחלת כלבת).

רבחי אבו לטיף:

לא לרכוש רכב מסוג טיוטה, זה רכב גניב יש לשקול לרכוש רכב מסוג אחר, פחות גניב.

חסן אלנסאסרה:

הרכב נגנב מחניון העירייה, ויש לציין גם נשרפו רכבים של העירייה בחניון העירייה.

עו"ד ראיד אלעוברה:

האם יש לעירייה מקור תקציבי להשלים ההפרש?

חסן אלנסאסרה:

זה אושר בתקציב העירייה – עניין הרכב נמשך יותר משנה וחצי, אני לא מתייחס לפירמה של הרכב העיקר שיהיה רכב 4*4.

אחמד אלנסאסרה:

חברים, נושא הכלבת, זה חמור מאוד ודורש טיפול הווטרינר, ויש להעמיד לרשותו הכלים כדי שיעשה העבודה שלו. בריאות האוכלוסייה חשובה מאוד, אירוע חמור מאוד במידה וכלב נגוע ינשוך תושב. רכב מסוג 4 x 4 זה חיוני מאוד לצורך העבודה של הווטרינר.

מחמד אלקרינאוי:

בהמשך לדברי החבר אחמד, אני חושב זה חיוני מאוד ויש צורך לרכב מסוג טנדר.
כי לפעמים נאלץ לנס לשטחים שמחויב רכב מסוג 4 x 4.

טלאל אלקרינאוי:

חברים עניין הרכב נמשך יותר משנה וחצי, העבודה של הוטרנר מחייבת להעמיד רכב מסוג כזה.
הם מתמודדים עם עדרים, גמלים, כלבים משוטטים ובריאות הציבור איכות המזון ומעקב אחר כל
דבר שעשוי להזיק לבריאות האוכלוסייה.
מה לעשות שהרכב הקודם נגנב מחנייה העירייה, וגם נשרפו 2 רכבים.
ואפילו רכב ראש העיר נגרם לו נזק והושמד.
אנחנו צריכים הרכב הזה לצורכי העבודה של הוטרנריה.
גם בקדנציה קודמת פורסם במכרז ולא היו הצעות ומועצת העיר אישרה אז לקנות את הטנדר
שנגנב בהתקשרות ישירה.
אני מביא להצבעה מי בעד?
בעד 7 חברים
נגד 5 חברים
נמנעים אין

עו"ד שרון שטיין:

זה מחייב אישור רוב חברי המועצה.

חסן אלנסאסרה:

זה חוסר אחריות, אשרתם תב"ר ואשרתם במסגרת תקציב העירייה לשנת 2026.

טלאל אלקרינאוי:

ההצעה לא התקבלה, כי לא הצביעו בעד רוב חברי המועצה, זה הדמוקרטיה.

החלטה מס' 70

1. העירייה תפרסם מכרז בפעם השלישית.
2. במידה ולא יתקבלו הצעות, ולשקול השכרת רכב.
3. לבחון העמדת רכב בליסינג תפעולי

6- מתן פטור למוסד מתנדב לפי סעיף 5 (י) לפקודת הפיטורין – (חוזר מנכ"ל 05/2019)

6.1 עמותת הקואליציה הישראלית (ע"ר) 58045591 נכס מס' 511009420.

העמותה עוסקת בטיפול בנפגעי טראומה, ומפעילה מרכזי חוסן בפריסה ארצית.
בדיון הקודם של ועדת ההנחות אושרה הבקשה תראו בפרוטוקול המצורף.
הועדה דוחה את בקשת העמותה לפטור.

טלאל אלקרינאוי:

המועצה היא הגורם המחליט עפ"י חוזר המנכ"ל.



עו"ד סמי סהיבאן:

ועדת ההנחות המליצה לדחות, האם זה הגיוני לקבל החלטה אחרת?

טלאל אלקרינאוי:

מועצת העיר אמורה לבחון הבקשה, העמותה עוסקת בטיפול בנפגעי טראומה והיא פועלת ברהט. היועמ"ש מתבקש להסביר.

עו"ד שרון שטיין:

אני מקריא לכם את פרוטוקול ועדת ההנחות (שצורף לפרוטוקול).

טלאל אלקרינאוי:

מה סכום החיוב המקורי?

ראיד אלקרינאוי:

הפטור כ 4,000 ₪ החלק של עיריית רהט מארנונת הנכס בעידן הנגב.

רבחי אבו לטיף:

התרומות שלהם 171 מיליון ₪, לא יכולים לשלם?

האשם אבו זאיד:

ועדת ההנחות דנה בבקשות והחליטה לדחות, למה צריך לדון בזה.

עו"ד סמי סהיבאן:

זה ההמלצה של ועדת ההנחות ויש לקבל אותה, ושיגישו למשרד הפנים.

עו"ד שרון שטיין:

הנכס שלהם בעידן הנגב כ 116 מ"ר, והחיוב כ 13 אלף ₪.

יוסף אבו געפר:

יוצא מהאולם.

טלאל אלקרינאוי:

לדעתי יש חוות דעת היועמ"ש, ויש המלצה של ועדת ההנחות. המועצה יש לה ראייה רחבה, יש מוסד שעוסק בטראומה ומטפל במשפחות שסובלות מטראומה. כתוצאה מקטטות, נרצחים והשיקול האם העמותה תמשיך לספק שירות ברהט ויתכן שהיא תעתיק פעילותה למקום אחר, והאוכלוסייה תפסיד ושירות הטראומה לא יהיה נגיש לתושבים.

המבנה פועל בעידן הנגב משלם שכירות לחברה עידן הנגב שהעירייה שותפה בהכנסות, והפטור מארנונה מתחלק גם על בני שמעון ולהבים. אני מציע לאשר ומשרד הפנים יבחן את הנושא. מי בעד ההצעה למתן פטור בהתאם לתקנות.

6 בעד

5 נגד

אין נמנעים

החלטה מס' 71

ההצעה אושרה ברוב קולות לתת פטור בהתאם לתקנות

6.2 עמותת את'ר האב (ע"ר) 580797686 נכס מס' 511009410.

אדם אלאפיניש:

העמותה מפעילה מרכז האב בעידן הנגב, וכפי שמפורט בבקשה היא מספקת שירותי הכשרה מקצועית והכון התעסוקתי לנשים מן החברה הבדואית בתחום ההייטק. גודל הנכס 387 מ"ר חיוב לשנת 2026 סך 35,608 ₪.

טלאל אלקרינאוי:

המבנה פועל בעידן הנגב משלם שכירות לחברה עידן הנגב שהעירייה שותפה בהכנסות, והפטור מארנונה מתחלק גם על בני שמעון ולהבים. אותו הסבר שנתתי בעמותת הקואלציה הישראלית לטראומה. מי בעד מתן פטור בהתאם לחוזר המנכ"ל לעמותה שנותנת שירות כזה למען הנשים ברהט.

6 בעד

5 נגד

אין נמנעים

החלטה מס' 72

ההצעה אושרה ברוב קולות לתת פטור בהתאם לתקנות

6.3 עמותת בעצמי (ע"ר) 580265163 נכס מס' 28014200 ונכס מס' 511009330.

אדם אלאפיניש:

העמותה מפעילה את מרכזי "ריאן" מטעם משרד הכלכלה ועוסקת בשירותי השמה והכוון תעסוקתי, כאשר בבקשה צויין כי מרבית מקבלי השירות 97% הינם תושבי העיר רהט, המבקשת פועלת בפריסה ארצית

שטח הנכס 28014200 – 418 מ"ר חייב 35,339 ₪.

שטח הנכס 511009330 – 259 מ"ר חייב 26,867 ₪.

העמותה מעניקה שירותי הכוון תעסוקתי לתושבי העיר

טלאל אלקרינאוי:

המבנה פועל בעידן הנגב משלם שכירות לחברה עידן הנגב שהעירייה שותפה בהכנסות, והפטור מארנונה מתחלק גם על בני שמעון ולהבים.

אותו הסבר שנתתי בעמותת הקואלציה הישראלית לטראומה.

מי בעד ההצעה לעמותה שמספקת שירות הכוון תעסוקתי לתושבי העיר?

6 בעד

5 נגד

אין נמנעים

החלטה מס' 73

אושר ברוב קולות מתן פטור בהתאם לתקנות

בסיום דיון בסעיף זה יוסף חזר לאולם

פרוטוקול ישיבת וועדת הנחות בארנונה מס' 03/2026
התקיימה ביום שלישי, 30 יוני 2026 (שעה: 14:00)
בלשכת גזבר העירייה

משתתפים:

מר רבחי אבו אלטייף	יו"ר הוועדה, חבר מועצת העיר;
עו"ד ראיד אלעובר	מ"מ יו"ר וחבר הוועדה, חבר מועצת העיר;
מר ראיד אלקרינאוי	חבר הוועדה, גזבר העירייה;
עו"ד שרון שטיין	חבר הוועדה, היועץ המשפטי לעירייה;
מר נאדי אבו סהיבאן	חבר הוועדה, מנהל מח' הגביה;
מר סעיד אלעובר	חבר הוועדה, מנהל אגף רווחה

נעדר:

מר מוניר אלהווייל חבר הוועדה, חבר מועצת העיר;

נוכח:

מר סלימאן אבו סוכות, מנהל הארנונה

על סדר היום:

המלצה למועצת העיר - המשך דיון בבקשות למתן פטור למוסד מתנדב לפי סעיף 5(ג) לפקודת מס' העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2019:

1. עמותת הקואליציה הישראלית לטראומה (ע"ר) מס' 580455491.
2. עמותת בעצמי (ע"ר) מס' 580265163.
3. עמותת אתיר האב (ע"ר) מס' 580797686.
4. עמותת אלשאפעי (ע"ר) מס' 580540052.

הישיבה מתקיימת כישיבת המשך לישיבה שהתקיימה ביום 8.6.2026, ולאחר שמועצת העיר לא דנה בבקשות (ישיבה מס' 11/2026 מיום 22.6.2026). דיון בבקשות צפוי להתקיים בישיבה שנקבעה ליום 5.7.2026.

רקע:

1. סעיף 5(ג) לפקודת מס' העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: "הפקודה") קובע ניתן יינתן פטור חלקי מתשלום ארנונה בשיעור של 2/3, לגורם אשר יוכיח כי הוא על הגדרת "מוסד מתנדב".
2. עד לשנת 2019, הבקשות למתן פטור היו מוגשות למשרד הפנים, אשר היה בודק אותן בהתאם להנחיות שלו, ואם המבקש היה עומד בדרישות הפטור, הוא היה מעניק למבקש אישור פטור למוסד מתנדב. לאחר מכן, המבקש היה מציג את האישור שניתן לו, ומחלקת הגבייה ברשות המקומית הייתה מעניקה לו את הפטור הנ"ל.
3. בתחילת שנת 2019 נכנס לתוקפו תיקון מס' 32 לפקודה, במסגרתו נקבע כי החל מאותו מועד, האישור למתן הפטור ל"מוסד מתנדב" יועבר לאחריות הרשויות המקומיות עצמן. בעקבות התיקון, ובהתאם לסעיף 5(ג)(6) לפקודה, פורסם חוזר מנכ"ל מס' 5/2019 אשר קובע כיצד הרשות המקומית תטפל ותאשר את מתן הפטור ל"מוסד מתנדב".
4. חוזר מנכ"ל מס' 5/2019 פורסם בחודש אפריל 2019, והוא קובע כדלקמן:
 - 4.1. את הבקשות למתן פטור ל"מוסד מתנדב" יש להגיש עד ליום 1.4 של כל שנת כספים. וועדת ההנחות רשאית להאריך את התקופה להגשת הבקשה, וזאת עד ל- 30 ימים נוספים, מטעמים מיוחדים בלבד, ולאחר מכן, היא תדחה ללא דיון (סעיפים 2.3 עד 2.5 לחוזר המנכ"ל).

- 4.2. הבקשות יוגשו בהתאם לנוסח המצורף לחוזר מס' 5/2019 והנספחים המצורפים לחוזר, ויצורפו להם המסמכים המצורפים לחוזר המנכ"ל.
- 4.3. הבקשות יובאו לדיון בפני וועדת ההנחות, אשר תגיש את חוות דעתה למועצת העיר (ראה: סעיף 5(י)(4) לפקודה).
- 4.4. מועצת העיר תדון בבקשות לפטור ובחוות הדעת של וועדת ההנחות, והיא רשאית לאשר את הבקשה או לדחות אותה. בהתאם לתיקון שבוצע לחוזר מנכ"ל 5/2019 ביום 7.5.2023, על מועצת העיר לקבל החלטה עד ליום 15.7 של כל שנת כספים.
- 4.5. העירייה תעדיכן כל אחד מן המבקשים בתוך 7 ימים ממועד ההחלטה של מועצת העיר. מבקש אשר בקשתו נדחתה על-ידי מועצת העיר, רשאי לפנות למשרד הפנים, ולבקש ממנו את הפטור.
5. בנוסף, בסעיף 3.2 לחוזר מנכ"ל מס' 5/2019 נקבעו התנאים **המצטברים** לאישור של בקשה למתן פטור ל"מוסד מתנדב", אשר בתמצית, קובעות כדלקמן:
- 5.1. מטרת המוסד המבקש היא **העלאת רווחת הציבור**.
- 5.2. המוסד המבקש, **אינו גובה תמורה** עבור הפעילות שלו, או שהתמורה שהוא גובה, **נמוכה** לפחות ב- 51% ממחירי השוק.
- 5.3. המוסד המבקש **אינו פועל למטרת רווח**, ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או "שהיקף פעילות העסקית" הוא שולי ביחס לפעילותו הכוללת.
- 5.4. מפעילי המוסד המבקש או בעלי השליטה בו, **אינם מפקימים הנאה אישית** מפעילות המוסד (למעט שכר סביר עבור תרומתם הישירה, בהתחשב בהיקף הפעילות הכספית של המוסד). בכל מקרה, אין לאשר פטור למוסד אשר שכר המנכ"ל שלו, עולה על שכרו של מנכ"ל משרד ממשלתי (ברוטו).
- 5.5. המוסד המבקש פועל **בתוך תחום הרשות המקומית** ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות. הוראות אלה **לא יחולו** על מבקש שעיקר פעילותו היא בענייני בריאות, רווחה, או חינוך לתלמידים עד גיל 25.
- 5.6. הפעילות של המוסד המבקש, היא **בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול**, כגון: רווחה, בריאות, חינוך וכדומה.
- 5.7. המוסד המבקש, פועל **בתחום מסוים** ולא נועד לטפל במקרה ספציפי. פעילותו נמשכת לאורך זמן, והקמתו לא נועדה רק לצורך עניין מסוים.
- 5.8. **התמיכות** שהמוסד המבקש מקבל, אינם עולות על 51% מהכנסותיו הכוללות. למרות זאת, מועצת העיר, על בסיס המלצה של וועדת ההנחות, רשאית לאשר פטור במקרה שבו היקף התמיכות עולה על 51% מהיקף הפעילות, אבל נמוך מ- 75%.
- 5.9. המוסד אינו עוסק בפעילות **פוליטית** ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.
- 5.10. לא יינתן פטור גורף לכל נכסי המוסד המבקש, אלא **רק לנכס שלגביו מבוקש הפטור**, ואשר משמש את המוסד אך ורק למתן השירות לציבור, ואינו משמש לכל פעילות אחרת (ישנן הוראות נוספות, לגבי נכסים אשר משמשים לצרכי מגורים).
- 5.11. המוסד מחזיק באישור בדבר **ניהול תקין** תקף.
- 5.12. המוסד המבקש, אינו זכאי לפטור אחר מכוח הפקודה (כגון: מוסדות חינוך).

6. בסעיף 3.2(13) לחוזר 5/2019, נקבע כי מועצת העיר אינה חייבת לאשר את מתן הפטור, והיא רשאית לסרב מתן פטור ל"מוסד מתנדב" בהתחשב במצבה הכספי, וההפסד הכספי שעלול להיגרם לה בשל מתן הפטור:

מהלך הדיון:

1. סעיף 1:

בקשת עמותת הקואליציה הישראלית לטראומה (ע"ר) – 580455491 (נכס 511009420)

1.1. בדיון שהתקיים ביום 8.6.2026 נבדקה הבקשה.

1.1.1. המבקשת עוסקת בטיפול בנפגעי טראומה, ומפעילה מרכזי חוסן בפריסה ארצית.

1.1.2. הבקשה הוגשה במועד, צורפו לה המסמכים הנדרשים לפי חוזר המנכ"ל, למעט דו"ח כספי מבוקר אחרון (לשנת 2024).

1.1.3. לאחר בדיקה באתר האלכ"ר/העמותות ("גייידסטאר") אותר הדו"ח הכספי, והוועדה המליצה למועצת העיר לאשר את מתן הפטור.

1.2. מועצת העיר לא דנה בבקשה ו/או בהמלצה בדיון שהתקיים ביום 22.6.2026.

1.3. מהלך הדיון הנוכחי:

1.3.1. במהלך הדיון הנוכחי, עלתה במסגרת הדיון בבקשה אחרת, נושא היקף התמיכות הניתנות למבקשים (ראה: סעיף 3.2(8) לחוזר 5/2019).

1.3.2. על כן, בוצעה בדיקה נוספת בעניין זה בלבד, הן במסמכי הבקשה והן באתר העמותות.

1.3.3. מן הנתונים המפורסמים באתר האלכ"ר/עמותות, עולה כי היקף הפעילות הכספית המבקשת בשנת 2024 עמד על כ- 171,000,000 ₪. לעומת זאת, היקף התמיכות הממשלתיות והעירוניות של העמותה, עומד על סכום של כ- 149,000,000 ₪.

1.3.4. מן האמור לעיל, עולה כי היקף התמיכות הנו בשיעור של כ- 87% מהיקף הפעילות של המבקשת, ועל כן, חורג מן האמור בסעיף 3.2(8) לחוזר מנכ"ל 5/2019.

1.3.5. המלצה:

לשנות את ההמלצה הקודמת, ולהמליץ למועצת העיר לדחות את הבקשה.

2. סעיף 2:
עמותת בעצמי (ע"ר) - 580265163 נכס 28014200 - 511009330.

2.1. בדיון שהתקיים ביום 8.6.2026 נבדקה הבקשה.

2.1.1. המבקשת מפעילה את מרכזי "ריאן" מטעם משרד הכלכלה, ועוסקת בשירותי השמה והכוון תעסוקתי, כאשר בבקשה צוין כי מרבית מקבלי השירות (97%) הם תושבי רהט. המבקשת פועלת בפריסה ארצית.

2.1.2. הבקשה הוגשה במועד, צורפו לה המסמכים הנדרשים לפי חוזר המנכ"ל. מדובר בבקשה חדשה, לאחר שבעבר ניתן לעמותה פטור ל"מוסד מתנדב" למשך 3 שנים.

2.1.3. לאחר בדיקת הבקשה, עלתה לדיון השאלה האם תחום הפעילות של המבקשת עומד בדרישות סעיף 3.2(6) לחוזר המנכ"ל – פעילות שהרשות המקומית מוסמכת לבצע. על כן, הוחלט כי טרם גיבוש המלצה, תבוצע פנייה למבקשת, במטרה לברר האם ניתן לה פטור דומה מרשות מקומית אחרת.

2.2. מועצת העיר לא דנה בבקשה ו/או בהמלצה בדיון שהתקיים ביום 22.6.2026.

2.3. מהלך הדיון הנוכחי:

2.3.1. בפני הוועדה לא הוצגו נתונים או אסמכתאות כפי שנתבקש (למעט, רישום מתוך מערכת הגבייה של המועצה המקומית "שגב שלום"), ועל פני הדברים, לא ניתן למבקשת פטור דומה ל"מוסד מתנדב" ברשות מקומית אחרת.

2.3.2. בנוסף, יו"ר הוועדה מבקש לציין לפרוט' כי טרם הדיון, אחד מנציגי העמותה התקשר אליו בעניין הדיון.

2.3.3. לאחר דיון בין חברי הוועדה לגבי אופי הפעילות של העמותה (לרבות, כפי שמפורט בסעיף 13 לבקשה), ועל אף שבעבר ניתן למבקשת פטור ל"מוסד מתנדב", חברי הוועדה החליטו לבחון את הנושא מחדש.

הועדה סבורה, כי הפעילות המבוצעת על-ידי המבקשת, כפי שבאה לידי בבקשה עצמה (סעיף 13), אינה עומדת בדרישת סעיף 3.2(6) לחוזר מס' 5/2019, מאחר ומדובר בפעילות שהרשות המקומית אינה רשאית לבצע.

במסגרת זו, נלקח בחשבון, כי בהתאם למפורט בבקשה, עיקר הפעילות של העמותה ממומנת על-ידי משרד הכלכלה, ולא על-ידי אחד המשרדים אשר באופן מסורתי עוסקים במתן שירותים לקהילה (כגון: משרד החינוך, משרד הרווחה, משרד הבריאות).

2.3.4. המלצה:
לדחות את הבקשה.

3. סעיף 3:

עמותת את"ר האב (ע"ר) - 580797686 נכס 511009410.

3.1. בדיון שהתקיים ביום 8.6.2026 נבדקה הבקשה.

3.1.1. המבקשת מפעילה האב במבנה עידן הנגב, וכפי שמפורט בבקשה, היא מספקת שירותי הכשרה מקצועית והכוון תעסוקתי לנשים מן החברה הבדואית, בתחום ההיי-טק.

3.1.2. הבקשה הוגשה במועד, אולם לא צורפו לה כל המסמכים הדרושים (כגון אישור ניהול תקין), והדו"ח הכספי שצורף לבקשה היה חלקי בלבד. כמו כן, מעיון באתר העמותות, לא נמצא כי לעמותה יש פעילות כספית כלשהי.

3.1.3. על כן, הוחלט להמליץ על דחיית הבקשה.

3.2. מועצת העיר לא דנה בבקשה ו/או בהמלצה בדיון שהתקיים ביום 22.6.2026.

3.3. מהלך הדיון הנוכחי:

3.3.1. בעקבות הדיון שהתקיים בעניין עמותת "בעצמי", נדרשה הוועדה לדון באם תחום הפעילות של העמותה עומד בדרישת סעיף 3.2(6) לחוזר מנכ"ל 5/2019.

3.3.2. בהתאם למפורט בתעודת ההתאגדות של העמותה, וכן, בסעיפים 7 ו-8 לבקשה, עולה כי תחום הפעילות של העמותה היא בתחום ההכשרה התעסוקתית והכוון תעסוקתי, ולכן, מדובר בתחום פעילות שאינו עומד בדרישות סעיף 3.2(6) לחוזר מנכ"ל 5/2019.

3.3.3. בנוסף, הועדה חוזרת על המלצתה מיום 8.6.2026 ומבהירה. המבקשת נרשמה בחודש 8/2024 (לפני פחות משנתיים). הבקשה הוגשה באופן חלקי. למבקשת, לא ניתן אישור ניהול תקין, והדו"ח הכספי שצורף לבקשה הוא חלקי, הוא אינו מלמד על היקף פעילותה הכספי של המבקשת, והמסמך עצמו אינו סופי ("בעבודה"), והוא אינו חתום.

3.3.4. מעיון נוסף באתר העמותות, לא אותרו נתונים כספיים כלשהם לגבי העמותה.

3.3.5. המלצה:

לדחות את הבקשה.

4. סעיף 3:
עמותת אלשאפעי (ע"ר) - 580540052 נכס 333911400.

4.1. בדיון שהתקיים ביום 8.6.2026 הוחלט שלא לדון בבקשה, מאחר והיא הוגשה באיחור (ביום 3.5.2026), זאת בהתאם להוראות סעיפים 2.3 עד 2.5 לחוזר 5/2019.

4.2. לאור האמור לעיל, הנושא לא הובא לדיון בפני מועצת העיר.

4.3. לאור האמור בסעיף 4.1 לעיל, הועדה אינה דנה בבקשה מאחר והיא הוגשה באיחור.

ראיד אלקרינאוי
גזבר
עיריית רהט
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה

חתימות חברי מועדה שנכחו בדיון

ראיד אלעזרה
מיימ יו"ר הוועדה

רבחיאב אלטייף
יו"ר הוועדה

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה

אבי שהבאן נאדי
מנהל מח' גבייה
נאדי שהבאן
מנהל מח' הגבייה

סעיד אלעזרה
מנהל אגף רווחה
סעיד אלעזרה
מנהל אגף רווחה



7- אישור עבודה נוספת זמנית גב' אסמהאן אבו סויס, ארגון וניהול מערכת הבחירות לכנסת ישראל ה' 26 בעיר רהט.

טלאַל אלקרינאוי:

מי בעד ההצעה?

11 חברים בעד

1 חבר נגד

אין נמנעים

החלטה מס' 74

אושרה ההצעה ברוב קולות לעבודה נוספת לתקופה זמנית.
בתנאי שלא יפגע בעבודה השוטפת שלה.

8- תוכנית מס' 618-1370030 – שכונת אלזיתונה – רהט מתחם 7.

טלאַל אלקרינאוי:

מהנדס העיר בבקשה להציג התוכנית וזה עדכון.

אברהים אבו סהיבאן:

התוכנית המוצעת מהווה פירוט לתוכנית המתאר העירונית רהט 402/02/17 (2007) באיזור הדרומי של רהט, מתחם 7, התוכנית נפרסת על החלק המזרחי של המתחם ושטחה 71,511 דונם. משפחת אבו רטיוש מגישה את התוכנית על קרקע בבעלות פרטית, התוכנית נועדה לספק פתרון לצורכי מגורים של המשפחה. המתגוררת בפזורת לקיה, המשפחה החליטה לנקוט בפעולה לרכוש קרקע בכספה על מנת לספק לבני המשפחה פתרון קבע למגורים. סה"כ התוכנית 329 יחידות דיור בצפיפות של 7 יחידות דיור לדונם. התוכנית מציעה יעודי קרקע לשטחי מגורים, כבישים מוסדות ציבור שצ"פ, חיזוק הנגישות והקישורית בשכונה. זו התוכנית שתוגש למוסדות התכנון.

טלאַל אלקרינאוי:

זו קרקע פרטית שמתכננים יזמים, מועצת העיר צריכה לדעת לכן בקשתי להציג בפני החברים. מדובר בתוספת משפחות ונפשות לעיר. מי בעד לקדם התוכנית.

עו"ד סמי סהיבאן:

עדיין יש חברים שלא סיימו מילוי שאלון ניגוד עניינים.

עו"ד שרון שטיין:

נותרו מספר חברים טרם מילוי שאלון ניגוד עניינים, והם מתבקשים למלא.

טלאַל אלקרינאוי:

זה עדכון חברי המועצה במה שנעשה, מבקש לעדכן לפני שמביאים דבר לסדר היום ולכן זה הגיע לידיעת חברי המועצה.

תשובה לשאלתה של חבר המועצה עו"ד סמי סהיבאן פתיחת בתי ספר לחינוך מיוחד באמצעות גוף חיצוני.

היות וחבר העירייה עו"ד סמי הגיע באיחור הנני מביא נושא השאלתה שלו.
" נודע לו שהייתה פניה מטעם העירייה למשרד החינוך מחוז דרום, לפתיחת מספר בתי ספר לחינוך מיוחד באמצעות גוף חיצוני ששמו הוזכר במכתב הפניה שלכם".

השאלה:

"האם אכן היתה פניה כזאת, ובאיזה בתי ספר מדובר? ומי הגוף החיצוני שאמור לנהל את בתי הספר, והאם סמלי המוסד של בתי הספר יהיו בשמו?"

טלאל אלקרינאוי:

אין שום דבר מהשאלות האלה – לא נותנים לאף אחד לנהל בתי ספר עירוניים. ואני אקרא את התשובה לשאלתה שהוכנה ע"י היועץ המשפטי.

1. אין מדובר ב"העברה" של מוסדות חינוך. בהתאם להנחיות משרד החינוך, הרשות המקומית יכולה **להפעיל** מוסד חינוכי באמצעות גורם חיצוני, אך ורק ביחס למוסדות חינוך על-יסודי (חטיבה עליונה בלבד, ואם מדובר בבית ספר שש-שנתי, גם את חטיבת הביניים המצויה באותו מוסד חינוכי). העברת הפעלה כאמור, יכולה להיעשות על-פי מכרז בלבד.
2. כל גוף פרטי שעוסק בתחום, יכול לפנות למשרד החינוך ולבקש רישיון להפעלת מוסד "מוכר ולא רשמי" בתחום רשות מקומית. מאחר וכל מוסד חינוך אמור לקבל רישיון הפעלה ספיציפי (כל סמל מוסד מייצג "בעלות" נפרדת על מוסד החינוך), אז על הגוף הפרטי להגיש בקשה נפרדת לכל מוסד חינוכי, בהתאם להנחיות משרד החינוך, והיא מועברת להתייחסות מקצועית של אגף החינוך ברשות המקומית. כלומר, לא ניתן לקבלת רישיון הפעלה, אלא לאחר קבלת **הסכמה** של הגורם המקצועי ברשות המקומית.
3. קראתי את המכתב. לדעתי, יש לו משמעות הצהרתית בלבד (סוג של "הצהרות כוונות" בלבד), והוא לא יכול במקום התייחסות מקצועית **ספיציפית** לכל בקשה עתידית שתוגש למשרד החינוך. יש לכך אפילו התייחסות בסעיף האחרון. עם זאת, במידה ובכל זאת חשש כי המכתב הזה עלול לשמש בעתיד את רשת "טומשין" כדי "לעקוף" את הצורך בקבלת אישור פרטני לכל בקשה ובקשה (כבר נתקלתי בזה בעבר), אז ניתן להוציא להם ולמשרד החינוך הבהרה בנושא, לפיה, אין במכתב כדי לייתר את הצורך בהתייחסות פרטנית לכל בקשה עתידית, ובכל מקרה, על רשת "טומשין" להעביר כל בקשה שתוגש בעתיד, להתייחסות ספיציפית של העירייה).
4. ככלל, השיקול העיקרי שאמור להנחות את העירייה במתן הסכמה לבקשה לרישיון הפעלה, היא סוגיית המחסור במבני ציבור או מסגרות חינוך מתאימות אשר יכולות לספק שירותים לתלמידי העיר. איני יודע מה מצב הדברים לגבי מוסדות חינוך מיוחד או האם ניתן לשלב את התלמידים במסגרות החינוך הרגיל, אבל אם אכן ישנו חוסר כאמור, אז ניתן לפתור אותו באופן זמני, באמצעות מוסדות מוכרים ולא רשמיים (כפי שנעשה למשל בנוגע לגני ילדים). מהלך כזה צריך להיעשות לפי מיפוי של הצרכים אל מול המשאבים הקיימים. כלומר, מדובר בעניין מקצועי גרידא.



5. ראיתי את ההתכתבות בין חברי המועצה לגבי זהות המפעיל. אני לא יודע מספיק על אלו חשדות לגבי שחיתות מדובר, והאם הוגשו בעקבות זאת כתבי אישום. אם יש חשש כלשהו, שמתן רישיון הפעלה לגורם פרטי כלשהו (כולל מישהו אחר), עלול לשמש כאיזה מנגנון לעקיפה של המגבלות על העסקת מקורבים/קרובי משפחה ברשות המקומית או לשימוש שלא כדין במשאבי הרשות, העירייה תתנה את מתן ההסכמה שלה למתן רישיון ל"מוסד מוכר ולא רשמי", בבדיקה של ניגודי עניינים ו/או קרבת משפחה כתנאי להפעלה או המשכה.

ככל ותראה לנכון, אין מניעה להפיץ את המענה הזה לחברי המועצה ו/או כחלק מן המענה לשאילתא.

עו"ד סמי סהיבאן:

אני פונה לרה"ע זה עניין ציבורי, ניתן לבקש הסכמת חברי המועצה שלא מעבירים בתי ספר לגופים חיצוניים. אני אומר עכשיו, שהיו שיחות אפילו מי האנשים שינהלו בתי הספר.

טלאל אלקרינאוי:

הגשת שאילתה וקבלת תשובה, אנחנו לא מעבירים אף מוסד חינוכי מוסדות החינוך העירוני לגורם חיצוני. סוף פסוק, כל גורם שרוצה להפעיל באופן עצמאי חינוך מוכר ואינו רשמי כמו עמותות גנ"י, אני לא יכול למנוע ממנו. אם משרד החינוך מאשר לו.

ננעלה הישיבה

שעה 19:15:05


טלאל אלקרינאוי
ראש העיר


עלי אבן אלחסן
סמנכ"ל העירייה