



25/02/2026

הנדון : קבלת הצעות מחיר לכתיבת מכרזים עירוניים

1. מטרת ההליך ותוצרים נדרשים :

- עיריית רהט (להלן: "העירייה"), מעוניינת לקבל הצעות מחיר למתן שירותי כתיבת מכרזים עירוניים כדלקמן:
 - מכרז עיקול מטלטלין כנגד חייבי ארנונה.
 - מכרז סקר ארנונה.
 - מכרז גינון.
 - מכרז הזנה לחינוך מיוחד.
 - מכרז לתוכנית מעגן (מרחב).
 - מכרז הנהלת חשבונות
 - מכרז חשבות חינוך ורווחה.
- לעיריית רהט תהיה את האפשרות להוסיף ו/או לגרוע מהפירוט שלעיל ובהתאם לשיקוליה המקצועיים (מקסימום 7 מכרזים במסגרת התקשרות זו).
- הליך זה ינוהל בפני וועדת התקשרויות הפועלת בהתאם לפטור המצוי בתקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

2. תוצרים נדרשים :

- **כללי :**
 - i. כלל התוצרים הנדרשים בהליך זה הינם חלק משלבי מימוש תקציב החלטות ממשלה, לרבות החלטת ממשלה 1279 ו/או משרדי ממשלה אחרים. לאור זאת, על התוצרים להיות מותאמים הן לצרכי הרשות והן להצלחת מימוש התקציבים בכפוף להנחיות המשרד המממן.
 - ii. בהמשך לכך, התוצר הסופי של נוסח המכרזים יעמוד בסטנדרטים הנדרשים, בהתאם לסוג התחום לפי שביעות רצונה של העירייה.
 - iii. סיום התוצר הסופי ומסירת העבודה לעירייה תהיה **מותנית באישור יועמ"ש העירייה.**



3. אבני דרך לתהליך העבודה

- אישור אבני הדרך לרבות הערות/ תיקונים והנחיות יהיו **כפופים לאישור יועמ"ש העירייה**. יש לשים לב, כפי שנכתב לעיל, שאבני הדרך כפופות לדרישות חיצוניות ולמרכיבים משתנים. על כן – אבני הדרך הרשומות להלן אינן מובטחות ויכולות להשתנות בהתאם לסדרי העדיפויות של נציג העירייה.
- אבן דרך ראשונה: קביעת ישיבה עם היועמ"ש וקבלת סדר עדיפויות על פי שיקולך דעתו הבלעדי ומסגור הקווים המנחים הראשוניים בכל מכרז.
- אבן דרך שניה: קביעת ישיבה עם היועמ"ש, הגזבר ומנהל האגף/ המחלקה הרלוונטי בעירייה לכל מכרז רלוונטי וזאת על מנת לגבש את הקווים המנחים המקצועיים בכל מכרז בנפרד.
- אבן דרך שלישית: ניסוח טיוטה לכל מכרז אשר תוגש להערות היועמ"ש.
- אבן דרך חמישית: אישור התוצר בכל מכרז ע"י יועמ"ש העירייה.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה:

- יש להגיש ביחד עם הצעת המחיר דוגמה לתוצר דומה (מכרזים שנוסחו עבור רשויות מקומיות אחרות) **[תינתן עדיפות לתוצר שהוכן לרשות מקומית אשר מספר התושבים בה עולה על 20 אלף תושבים]**.
- יש להגיש 2 המלצות מגופים ציבוריים שונים שהוכנו עבורם מכרזים ע"י המציע [לרבות תאגידים עירוניים]. בבחירת ההצעה הזוכה, **תינתן עדיפות להמלצות מעיריות שמספר התושבים שלהם גדול מ- 20,000.**
- פירוט של אנשי הצוות המקצועי המועסקים אצל המציע (בעלי שליטה, שותפים, עובדים וכו'), אשר אמורים לספק את השירותים לעירייה. לרשימה זו, יש לצרף קורות חיים של אנשי הצוות, פירוט ניסיון מקצועי, המלצות ותעודת השכלה בתחום השירותים הרלוונטי.
- לצורך מתן ניקוד האיכות, העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והיחיד של הוועדה, לפנות לממליצים או ללקוחות שונים של המציע לצורך קבלת חוות דעת.



עיריית רהט

יצוין, שעל המציע לשלוח את הפרופיל של נותני ההמלצה לרבות כתובת אימייל, מספרי הטלפון של אנשי הקשר מטעם הגוף הממליץ.

5. הצעת המחיר

- את הצעת המחיר יש להגיש לפי שיטה של מתן הנחה באחוזים מהסכום הכולל המוקצה ע"י העירייה ("אומדן") בנוסח פניה זה.
- סכום ההנחה המירבי לא יעלה 10 אחוז מהאומדן ומשקלה בדירוג ההצעה יהיה בהתאם לנספח הניקוד המצורף בסוף מסמך זה.
- את הצעת המחיר יש למלא על גבי טופס הצעת המחיר המצורף למסמכי הליך זה, ועל גבי טופס זה בלבד.

6. אופן הבחירה בהצעה הזוכה

- הבחירה בהצעה הזוכה תהיה המשלבת מרכיב כמותי ומרכיב איכותי.
 - המרכיב הכמותי, ייקבע לפי גובה ההנחה בהתאם לנספח הניקוד במסמך זה.
 - המרכיב האיכותי, ייקבע על בסיס הפירוט בהתאם לפירוט הסעיפים של האיכות בהתאם לנספח הניקוד.
- תשומת לב המשתתפים, כי שני המרכיבים ביחד מגיעים לניקוד מקסימאלי של 100 נקודות. הניקוד יעשה בהתאם למפורט בהליך זה (ראה בין היתר, את הטבלה המצורפת להליך זה).

7. תקציב העירייה והתמורה לזוכה:

- התקציב העומד לרשות העירייה, נכון למועד זה, רלוונטי לביצוע העבודה בהתאם לתחומים כמתואר לעיל. הארכה / הגדלה של התקשרות זו לשם כתיבת מכרזים נוספים, מותנת בקיומו של תקציב נוסף מאושר.
- תשלום מלוא התמורה לזוכה יהיה על בסיס אישור התוצר הסופי ל- 7 המכרזים ע"י יועמ"ש העירייה ובהתאם לאבני הדרך המוזכרות לעיל (בלי תשלומי ביניים).

תקופת ההתקשרות:

- תקופת ההתקשרות אינה מותנת בזמן אלא בבקשה למתן שירותים / תוצרים נוספים. למרות זאת, תקופת ההתקשרות בין הצדדים לא תעלה על 3 חודשים שיחלו ממועד חתימת מורשי העירייה מטעם העירייה על חוזה או הזמנת עבודה (ראש העיר, הגזבר, והחשב המלווה לעירייה).



עיריית רהט

- לעירייה בלבד הזכות להגדיל את מתן השירותים בבקשה לקבלת תוצרים נוספים מעבר לפירוט המוזכר לעיל בסעיף "תוצרים דרושים".
עם בקשה שכזו, תהיה לעירייה בלבד הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בכל פעם לתקופה של עד 3 חודשים נוספים להלן: "תקופת האופציה" וזאת עד לתקופה כוללת ומצטברת של 12 חודשים, כולל את תקופת ההתקשרות הנ"ל, וזאת על-ידי מתן הודעה בכתב, 14 יום מראש ולפני סיום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה הרלבנטית.
- תנאי למימוש האופציה הוא קיומו של תקציב מאושר. במהלך תקופת האופציה (על חלקיה), יחולו הוראות הליך זה והחוזה, והכל בשינויים המחויבים.
- על אף האמור לעיל, העירייה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות בין הצדדים במתן הודעה מראש ובכתב בת 10 ימים. מובהר, כי העירייה תעשה שימוש בזכותה זו במקרה של היעדר תקציב (בין הקטנת תקציב ובין ביטולו) ירא את הזוכה כמסכים לכך מראש.
- את ההצעות, יש להגיש ביחד עם מסמך זה ונספחיו כשהם מלאים וחתומים, עד ליום 10 מרץ 2026, בשעה 13:00, **זאת אך ורק** לתיבת הדוא"ל michrazim@rahat.muni.il.
- שאלות הבהרה או לצורך קבלת פרטים נוספים, ניתן להפנות ללשכה המשפטית של עיריית רהט עד ליום 08/03/2026 בשעה 10:00, בדוא"ל **לכתובות**: legal@rahat.muni.il

שם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____



עיריית רהט

נספח להליך קבלת הצעות

טופס הצעה כספית ואישור הבנת תנאי ההליך

שם: _____

ת.ז./ח.פ.: _____

כתובת: _____

טל': _____ / פקס': _____

שם איש קשר: _____

טל'/נייד: _____

כתובת דוא"ל: _____

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי הליך קבלת ההצעות להכנת תכניות למימוש תקציבי החומש של משרד הפנים עבור עיריית רהט (להלן: "ההליך"), למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי ההליך.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב מבחינתנו.
4. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים בהליך נשוא הצעתנו זו בפרט.
5. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת החוזה על ידי העירייה.
6. להלן הצעתנו הכספית למתן השירותים הנה כדלקמן:

10.1. אומדן העירייה (כולל מע"מ): 60,000 ₪ (מחיר כולל לפרויקט).

10.2. הנחה מוצעת (באחוזים מ-0 עד 10 אחוזים): _____

10.3. מחיר לאחר הנחה (כולל מע"מ): :: _____ ₪

- במקרה של סתירה בין שיעור ההנחה באחוזים לבין המחיר לאחר הנחה, יגבר האמור בסעיף 10.2 (וכל החישוב יהיה לפי שיעור ההנחה באחוזים).

בכבוד רב,



עיריית רהט

נספח ניקוד ודירוג הצעות

ניקוד	דירוג	סעיף
נוסחת חישוב הניקוד: הנחה ע"ס 1% = 2.5 נק' הנחה ע"ס 2% = 5 נק' הנחה ע"ס 3% = 7.5 נק' הנחה ע"ס 4% = 10 נק' הנחה ע"ס 5% = 12.5 נק' הנחה ע"ס 6% = 15 נק' הנחה ע"ס 7% = 17.5 נק' הנחה ע"ס 8% = 20 נק' הנחה ע"ס 9% = 22.5 נק' הנחה ע"ס 10% = 25 נק'	הנחה מוצעת מחולקת ב- 10 (מקסימלי) מוכפל בחמש.	כמותי (בהתאם למרכיב ההנחה)
45 נק'	התרשמות מתוצרים רלוונטיים (מכרזים לדוגמה ואיכות ניסוחם)	איכות תוצר לדוגמה
15 נק'	מכרזים עבור רשויות עם מספר תושבים מעל 20 אלף תושבים	
15 נק'	התרשמות מהצוות המציע (השכלה, ניסיון וכו')	