

יום שני 26 ינואר 2026

פרוטוקול ישיבת המועצה לא מן המניין מס' 01/2026
מיום חמישי, 22 בינואר 2026 שעה 17:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות בבית העירייה

משתתפים ה"ה:

- ראש העיר	טלאל אלקרינאוי
- סגן ומ"מ רה"ע	ד"ר עאמר הזייל
- סגן רה"ע	יוסף אבו געפר
- סגן רה"ע	חסן אלנסאסרה
- המשנה לרה"ע	אחמד אלנסאסרה
- המשנה לרה"ע	מאג'ד אבו בלאל
- המשנה לרה"ע	מחמד אלקרינאוי
- המשנה לרה"ע	סלימאן אלעתאיקה
- המשנה לרה"ע	רבחי אבו לטיף
- חבר העירייה	עו"ד באסם אבו עאבד
- חבר העירייה	מסלם עמראן
- חבר העירייה	עדנאן אלזיאדנה

נעדרים ה"ה:

- המשנה לרה"ע	האשם אבו זאיד
- המשנה לרה"ע	ד"ר מאזן אבו סיאם
- המשנה לרה"ע	עו"ד ראיד אלעובר
- חבר העירייה	אחמד אבו ג'ראד
- חבר העירייה	מוניר אלהוזייל
- חבר העירייה	עו"ד סמי סהיבאן
- חבר העירייה	סלימאן אלטורי

נוכחים ה"ה:

- מנכ"ל העירייה	אדם אלאפיניש
- סמנכ"ל העירייה	עלי אבו אלחסן
- גזבר העירייה	ראיד אלקרינאוי
- היועמ"ש העירייה	עו"ד שרון שטיין
- מבקר העירייה	עאמר אבו האני
- מהנדס העיר	אברהים אבו סהיבאן
- מנהל מוקד עירוני	אנואר אלקצאצי
- מנהל לשכת רה"ע	אברהים אבו אלעסל
- עוזר רה"ע	סלים אלקרינאוי
- מנהל תוכנית בטחון קהילתי	וחד אלצאנע
- מנהל מדור החשמל	אברהים אלצאנע



על סדר היום:

1. עבודות פיתוח ברהט דרום – מתחמים.
2. התפשטות האלימות בסיקטור הערבי בישראל.

- הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים".

1- עבודות פיתוח ברהט דרום – מתחמים.

טלאל אלקרינאוי:

זה הנושא העיקרי והחשוב ביותר לכל חבר עירייה ולכל תושב בעיר רהט. ערכתי סיור ביחד עם מהנדס העיר, כדי להתרשם מעבודות שמתבצעות בהרחבת רהט. במתחמים 6,10,11,12,13. התגלתה לי תמונת מצב מדאיגה מאוד. והעבודה שמתבצעת מפחידה מאוד, אין פיקוח, אין תיאום עם העירייה. העבודה שמתבצעת בכלל לא תקני, ולא אמיתי, וזה התגלה לנו בימים שהיה שיטפונות, הניקוזים ועבודת התשתית קרסה. שאלתי את המהנדס מה עם ההסכמים המשולשים בין העירייה ורשות הבדואים והקבלן המפתח? תשובתו אין הסכמים ורשות הבדואים עובדת כפי שמתחשק לה ללא תיאום עם העירייה בכלל. אתרתי אצלי הסכמים חתומים בין העירייה, ורשות הבדואים הראשון בתאריך 23.06.2006 והשני 14.08.2017. הבעיה הגדולה שהעירייה תקבל לידה עבודה לא טובה. אפילו (חתול בשק) עם רמת תשתיות גרועה מאוד. שמיועדות לאלפי יחידות דיור. אפילו נציגי העירייה בעיקר ההנדסה לא משתתפים ולא מוזמנים לישיבות בחירת קבלנים לביצוע עבודות במתחמים. המצב הזה מדאיג מאוד, ולא יכולים לשתוק על זה. ההצעה שלי לקבל החלטה:

1. להודיע שאנחנו לא מוכנים לקבל את העבודה הזו, שמתבצעת במתחמים.
2. לבדוק אפשרות משפטית לסלק את הקבלנים, ולהפסיק עבודתם עד להסדרת העניינים.
3. העירייה לא תרשה לעצמה לקבל עבודה כזו.
4. לשגר מכתב לרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) ולרשות הבדואים, ללא הסכם בין העירייה ורשות הבדואים ורמ"י המבטיח זכויות וחובות כל צד. וללא חברת פיקוח ובקרה מטעם העירייה יופסקו כל העבודות והעירייה לא תהיה אחראית ולא תקבל ולא תתבצע מסירה. עכשיו אני פותח את הישיבה להתייחסות החברים:

חסן אלנסאסרה:

אני חושב שרשות הבדואים עושה מה שבה לה, ולא עושה חשבון לעירייה. ואפילו לא עושה חשבון לבעלי המקצוע בעירייה. הבוחרים בחרו בנו, כדי לספק להם הזדמנות לרכוש מגרש ולסייע להם בפתרון חוסר הדיור. עדיין לא עשינו כלום ולצערי הבעיה של חוסר הדיור מתנפחת וצומחת לגרוע. אפילו האנשים ששלמו כסף עבור המגרש, וטרם קבלו את המגרש כדי להקים עליו הבית שלהם. רשות הבדואים גורמת לסכסוך בין האנשים, ולא מעניין אותה, אם יתרחש רצח בין המשפחות. החשוב הוא פתרון הדיור, ולא איכות עבודת הפיתוח. ההחלטה צריכה להיות להוביל התושבים להפגנות ומחאות נגד מדיניות רשות הבדואים, כדי לפתור בעיות חוסר הדיור.

עמוד 2 מתוך 6

טלאַל אלקרינאוי:

אנחנו מתריעים לרשות הבדואים חובה לשתף העירייה בכל מה שקשור לפיתוח על בסיס ההסכמים שהיו 2006, 2017. ואם לא אנחנו לא שותפים.

חסן אלנסאסרה:

הם לא סופרים את העירייה, לכן מציע שהמועצה תקבל החלטה להפסיק. רוצה להצהיר משווקים מגרשים על דעתם והעירייה לא יודעת ולא מזהה אנשים שבאים ומקיימים קרוונים במתחמים.

טלאַל אלקרינאוי:

אנחנו אומרים אותו דבר, הכל שקוף, אנחנו לא נקבל מה שנאמר ברחוב. ב 31 בדצמבר 2025 נשלח מכתב ע"י היועמ"ש בעניין.

מחמד אלקרינאוי:

אני מבקש להתייחס ל שלוש נקודות:

1. כפי שמוצג עבודת הפיתוח לא נעשית באופן תקין ויש ליקויים.
2. חלק מהתושבים ראו שהעבודה מתבצעת באופן לקוי, והם הפנו תשומת לב העירייה. לכן מציע לשלוח איש מקצוע וייתן לנו חוות דעת. אין בדיקה, אין מעקב, אין בקרה ע"י העירייה.
3. אנחנו צריכים ליישם את הסעיף בעניין שיווק המגרשים והפיתוח כי העירייה היא צלע וקריטי. עכשיו המצב קשה.

ד"ר עאמר אלהזיל:

גרוע מאוד, לחשוף שיש בידינו סמכויות ואנחנו לא ממשים אותם. המשימה באחריות אנשי המקצוע בעירייה. להביא לידיעת מקבלי ההחלטות, כדי לפסוק בעניין. כי בשנת 2017 היה הסכם אבל לא מומש. אני בעד במכתב שראש העיר, רוצה לשלוח לאנשי רמ"י והרשות. ולדרוש הפסקת העבודה, ולבחון ולקבל החלטות תיאום והסכמות. ורוצה להדגיש, אין לזכאי העיר מגרשים, כדי שיעבירו אוכלוסייה אחרת לרהט על חשבון מחוסרי הדיור מספרם 8,000 זכאים.

אחמד אלנסאסרה:

לא מקובל בכלל שרשות הבדואית, תבצע עבודה באמצעות הקבלנים שלה, בלי תיאום עם העירייה. אני משליח אחריות על העירייה. שלא עוכבת, על מה שנעשה בתחום שלה. כל קבלן שאין עליו פיקוח ובקרה לא יעשה עבודה תקינה. והליקויים מתגלים בשיטפון הראשון. בנוסף לזה יש פסולת בכמויות אדירות במתחמים. יכולים לקיים ישיבה עם צוות המינהל ולעשות סדר בהבנות. השר הממונה מעוניין להעביר אוכלוסייה לרהט, בעסקות הסדר בלי תיאום עם העירייה. אנחנו יכולים לעצור מהלכים כאלה באופן משפטי ולעתור לבג"צ כי אין מגרשים לתושבי רהט הזכאים לדיור. זה נוגע לכל זכאי ברהט וחשוב לכל חברי מועצת העיר.



סולימאן אלעתיקה:

ערב טוב לכולם, כשערכנו סיור לפני הישיבה, ראינו צריפים וקרוונים שלא זהינו למי אלה? ולא מצאתי תשובות לשאלות שלי, אנחנו סובלים ממצוקת דיור עבור הצעירים והזכאים ברהט. החל משנת 2006, אין שיווק, יש רק הריסות וסכסוך בין המשפחות. בגלל מצוקות דיור וחוסר שיווק מגרשים.

עבודות הפיתוח שמבצעים במתחמים, הינם לטובת אנשים שאמורים לעבור לרהט. למרות שיש 8,000 זכאים ברהט וממתינים למגרשים.

אני תומך בכל מהלך שיפסיק עבודת הפיתוח ויסדיר העניין עם רשות מקרקעי ישראל.

יוסף אבו געפר:

ערב טוב, הופתעתי לשמוע שאין הסכמים. והתוצאה איכות העבודה לקויה מאוד, ואת זה חשנו בגשם לאחרונה רמת העבודה לא עונה על דרישות התשתית, ולא עונה על איכות העבודה המתבקשת.

לגבי ההצעה להפסקת עבודה, יש לבחון את זה משפטית. האם יש לעירייה סמכות? או שנתבזה?

חסן אלנסאסרה:

לא תשמע מהיועמ"ש, אני רוצה לסלק הקבלן. יש לנו תמיכה מהקהל ומהזקוקים למגרשים.

יוסף אבו געפר:

חשוב לי לשמוע הדיעה המשפטית. עם כל הכבוד לקהל אשר חסן מדבר עליו. אני מבקש להביע עמדתי בבקשה.

ומבקש לשמוע העמדה המשפטית?

ורוצה להוסיף נאמר לי ע"י סגן המהנדס פאוזי, הפסולת בהרחבה זה הצטברות היסטורית. דבר שדורש מחשבה לפתרון יסודי.

רבחי אבו לטיף:

לשלוח מכתב בהול וגם לרשות הבדואים, על ההתנהגות שלהם ואי התחשבות בעירייה. ולהפסיק עבודת הקבלנים שלהם באופן מיידי.

מחוסרי הדיור ברהט עדיפים על כל אחד שמעוניינים להעבירו לרהט. חלק מהפסולת מושלכות ע"י קבלנים, אין פיקוח ובקרה.

מסלם אלעמראני:

ערב טוב לכולם, מתזכר לכם דרישות האוכלוסייה ברהט זה פתרון הדיור, שיווק מגרשים. יצרתי קשר עם הקבלנים, וראיתי איך מבצעים עבודה באופן לקוי, הכבישים שביצעו בהרחבה, אחרי הגשם כולם שקעו, למרות שנסללו לאחרונה.

העבודות האלה ימסרו לעירייה, באיזו שלב, והעירייה תישא באחריות מול הדיירים העתידיים. תומך בגישת החברים להפסיק העבודה עד לבירור ופתרון יסודי.

טלאל אלקרינאוי:

מהנדס העיר, מתבקש להביע עמדתו המקצועית.

אברהים אבו סהיבאן:

בראשית, הוגש הסכם על ידם, אך נדחה ולא אושר ע"י הנבחרים. הרשות לא קבלה את הערות העירייה להסכם. ולכן הם התחילו את העבודה ללא הסכמות העירייה. לגבי הפיקוח, גיבר מבקר בשטח, ומגישים הערות על המצב. אבל זה לא פיקוח. ויש לציין שבהנדסה אין מספיק כח אדם כדי שיספיק לתת שירות. החברה המנהלת עושה את המכרזים מקבלת הקבלן והיא עושה הפיקוח על הקבלנים. רשות הבדואים הפסיקה להזמין אותנו לישיבות ועדת המכרזים שלהם בנוגע לרהט. אנחנו מקבלים הודעה מי הקבלן המבצע ותו לא.

יוסף אבו געפר:

ראיתי אותם באים לקבל אישורים.

אברהים אבו סהיבאן:

האישורים סטטוטריים ותוך 14 יום יכולים להתחיל לעבוד בלי אישורים. עדיין העירייה מתנגדת לביצוע עבודות במתחם 11 ובשכונה "אל כותר". לא יודע אם העירייה יכולה לעצור את העבודה.

טלאל אלקרינאוי:

אנחנו לא שותפים, הם עושים כפי שנוח להם ואחר כך זה עובר לנו, עבודה לקויה. ודרוש מאיתנו להתמודד עם זה.

אברהים אבו סהיבאן:

הם פונים לוועדה מחוזית, אם לא מקבלים תשובה מהוועדה המקומית רהט.

טלאל אלקרינאוי:

אני לא מדבר על היתר בנייה, או היתר עבודה. אני מבקש להיות שותף איך אתם מבצעים העבודה ושלא ימכרו לי "חתול בשק".

אדם אלפניש:

בהעדר הסכם משלוש אני יכול לעצור את העבודה. וגם לנהל נושא שיווק המגרשים. לדרוש פיקוח צמוד, חיצוני, ובאחריות ההנדסה, ובמימון רשות הבדואים. פיננסי הפסולת אמור להתבצע על ידם ולא על חשבון השיווק. המהנדס וסגנו אמורים לבקר במתחמים פעם בשבוע, ולא להשאיר גיבר בודד.

טלאל אלקרינאוי:

לסיכום, הדברים שנאמרו ע"י המנכ"ל אדם חשובים, והם חלק מהסיכום. לשלח מכתב לרשות הבדואים לעצור את כל העבודות במתחמים. 6,10,11,12,13 כי אנחנו מבקשים לעשות הסכם משולש ולהעסיק חברת בקרה ופיקוח חיצונית על העבודות שמתבצעות ובמידה ואין מענה נוציא הפסקה. ונתמודד עם זה משפטית כי לא יתכן מבצעים פיתוח ל 10 אלפים יחידות דיור בלי שותפות העירייה. וכמוכן שותפות בעניין פתרון שיווק מגרשים לפתרון חוסר הדיור.

2- התפשטות האלימות בסיקטור הערבי בישראל.

טלאַל אלקרינאוי:

התקבלה אתמול בלילה החלטה ע"י ועדת המעקב לענייני האוכלוסייה הערבית, השבתה של השירותים בישובים הערבים לאור התפשטות האלימות. ולגבי רהט, בצענו סקר, ותוצאותיו יוצגו בפני ההנהלה, בישיבה הקרובה. יתקבל תקציב עבור המצלמות ומקווה שישופר המצב. הבאתי העניין לידיעתכם כי עדיין לא הוחלט לגבי הצעדים הבאים. היום התקיימה הפגנה בסח'נין ומחאה ברהט מול המתנ"ס.

חסן אלנסאסרה:

לאור ההפגנה בסח'נין המנהיגות המקומית רוצה לנצל את המצב. כי האלימות מתפשטת במגזר הערבי, המצב קשה מאוד ואין לשתוק דורש מעקב.

מחמד אלקרינאוי:

השטח בוער, ובגלל זה השתתפו המונים בהפגנה בסח'נין בכל הערים והכפרים הערבים לא סובלים התפשטות האלימות יש לקבל החלטות בתיאום ולא בהפתעות.

ד"ר עאמר אלהזייל:

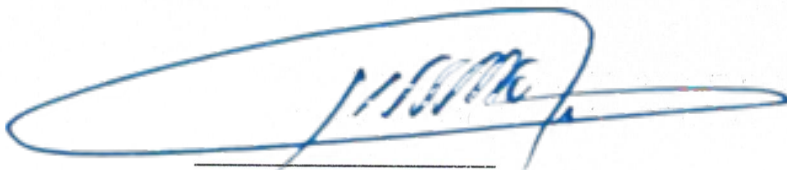
אנחנו אמורים להיות שותפים בקבלת החלטות, ולא לקבל את זה כמוגמר. המשטרה לא עושה מספיק, כדי למנוע התפשטות האלימות. לחשוב על כינון "משמר אזרחי" עם כל המשתמע.

טלאַל אלקרינאוי:

חשוב לנו הביטחון האישי, והקהילתי. אנחנו עובדים על חוק עזר עירוני "שמירה" וזה בשלבים מתקדמים. אני אעדכן החברים בכל התפתחות.

ננעלה הישיבה

18:09:46



טלאַל אלקרינאוי
ראש העיר



עני אבו אלחסן
סמב"ל העיריה