

ועדת התקשרויות ליועצים חיצוניים ומומחים
לפי תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987
פרוטוקול ישיבה מס' 15/2025 מיום 13 נובמבר 2025
התקיימה בלשכה המשפטית

נוכחים:

מר עלי אבו אלחסן, מ"מ מנכ"ל וסמנכ"ל העירייה;
מר ראיד אלקרינאוי, גזבר העירייה;
עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה;

מוזמן:

מר סלמאן אלקרינאוי, ממונה הסעות (לסעיפים 4 ו-5);

על סדר היום:

1. תכנון מעגל תנועה וכביש גישה לבית ספר "עמל רהט".
2. מדידות – רח' צאלח א-דין - שכונה 28.
3. תכנון בית ספר לחינוך מיוחד – מתחם 1 (מגרש 2001).
4. מתן שירותי בקרת הסעות תלמידים והכנת מכרז – פזורה צמודת דופן.
5. המשך מתן שירותי בקרת הסעות תלמידים – תלמידי חינוך מיוחד.

סעיף 1: תכנון מעגל תנועה וכביש גישה לבית ספר "עמל רהט"

1. **רקע**

- 1.1. עיריית רהט נדרשת לקידום תכנון של מעגל התנועה המצוי בסמוך לכניסה לבית ספר "עמל רהט".
- 1.2. ביום 16 אוקטובר 2025 בוצעה פנייה מטעם לשכת מהנדס העיר לארבעה מתכנני תנועה הרשומים במאגר המתכננים של העירייה, למתן הצעות לתכנון מעגל התנועה הנ"ל. הפנייה בוצעה באמצעות הנוסח הסטנדרטי לקבלת הצעות לתכנון, בשיטה של הנחה על אומדן העירייה (75,000 ₪ (לפני מע"מ)).
- 1.3. המועד שנקבע להגשת ההצעות הוא ה- 30 אוקטובר 2025 בשעה 14:00.
- 1.4. עד למועד הנ"ל הוגשו ההצעות הבאות:

מסד	שם המציע	מועד ההצעה	הנחה	סכום הצעה
1.4.1	ז.ה.ב. הנדסה	30.10.2025	15%	63,750
1.4.2	ג. הנדסה	30.10.2025	5%	71,250
1.4.3	מ. זהר הנדסה	30.10.2025	21.33%	59,000
1.4.4	ביסאן הנדסת כבישים	24.10.2025	11.8%	66,150

1.5. מקור תקציבי: תב"ר 1909.

ל ים לקט / יטור אברא המקרה
להוצאה ח.נ.

2. **דיון והחלטה**

- 2.1. הוועדה מחליטה לדון בהצעות המחיר בהתאם לפטור המצוי בתקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987. זאת מן הנימוקים הבאים:
 - 2.1.1. מדובר בתחום מקצועי (תכנון תנועה), המצוי בתחום הפטור לפי תקנה 8(3) הנ"ל.

עמוד 1 מתוך 10

- 2.1.2. בנוסף, ההיקף התקשרות עומד אף בתחום הפטור של תקנה 3(3) לתקנות הנ"ל.
- 2.1.3. מדובר בשירות חד פעמי, לצורך מסוים וספציפי, ואין מדובר בשירות מתמשך.
- 2.1.4. הפנייה למתכננים לשם קבלת הצעות המחיר, בוצעה בהתאם לנוהל קבלת הצעות לתכנון.

2.2. הוועדה בוחרת בהצעה מיום 30 אוקטובר 2025 של מ. זהר הנדסה בע"מ, לתכנון מעגל תנועה וכביש גישה לבית הספר "עמל רהט" (בהתאם למפורט בנוסח הפנייה שנשלח למתכננים), וזאת בסכום של 59,000 ₪ בתוספת מע"מ (סה"כ כולל מע"מ: 69,620 ₪).

2.3. התשלום יהיה בהתאם לקבוע לנוהל ובנוסח הצעות המחיר, ולשביעות רצונו המלאה של מהנדס העיר.

מסמכים המצורפים להחלטה זו:

1. הודעה מיום 16.10.2025 ;
2. הצעה מיום 30.10.2025 (ז.ה.ב. הנדסה) ;
3. הצעה מיום 30.10.2025 (ג. הנדסה) ;
4. הצעה מיום 30.10.2025 (מ. זהר הנדסה) ;
5. הצעה מיום 24.10.2025 (ביסאן הנדסת כבישים) ;

חתימת חברי הוועדה

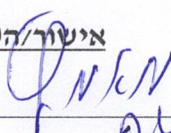

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה


ראיד אלקרייטאוי
גזבר עיריית דהט
ראיד אלקרייטאוי
גזבר העירייה


עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העירייה


התנחלה


24-12-25
תאריך

סעיף 2: מדידות – רח' צאלח א-דין - שכונה 28

1. רקע

- 1.1. עיריית רהט נדרשת לקידום תכנון של מקטע ברח' צאלח א-דין – בסמוך לשכונה 28.
- 1.2. ביום **23 אוקטובר 2025** פנה מהנדס העיר אל שישה (6) משרדי מודדים, לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי המדידה כאמור לעיל. הפנייה בוצעה על גבי נוסח אחיד, ותואר בה בקצרה מהות העבודה הנדרשת. ההצעות נתבקשו באופן חופשי.
- 1.3. המשתתפים נדרשו להגיש את ההצעות עד ליום **28 אוקטובר 2025** בשעה **14:00**.
- 1.4. עד למועד שנקבע, הוגשו ההצעות הבאות:

<u>מסד</u>	<u>שם המציע</u>	<u>מועד ההצעה</u>	<u>סכום הצעה (כולל מע"מ)</u>
1.4.1.	חוצה הנגב	28.10.2025	₪ 6,000
1.4.2.	ארז מדידות	27.10.2025	₪ 11,210
1.4.3.	עימד קנדיל	26.10.2025	₪ 10,620
1.4.4.	חצב הנדסה	26.10.2025	₪ 9,204

- 1.5. מקור תקציבי: תב"ר 1921.

2. דיון והחלטה

- 2.1. הוועדה מחליטה לדון בהצעות המחיר בהתאם לפטור המצוי בתקנה **3(8)** לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, וזאת מן הנימוקים הבאים:
 - 2.1.1. מדובר בתחום מקצועי (מדידות), המצוי בתחום הפטור לפי תקנה **3(8)** הנ"ל.
 - 2.1.2. השירות המבוקש מוגדר ומצומצם מאוד, ואין מדובר בשירות מתמשך.
 - 2.1.3. הפנייה בוצעה לשישה משרדי מודדים המוכרים על-יד העירייה, והתקבלו הצעות מארבעה.
 - 2.1.4. סכום ההצעה הכולל, הנו סכום נמוך, שמצוי בגבול הפטור לסכום המצוי בתקנה **3(3)** לתקנות.
- 2.2. בהתאם לאמור לעיל, הועדה מקבלת את ההצעה של **חוצה הנגב**, בסכום כולל של **₪ 6,000** (כולל מע"מ).
- 2.3. התשלום יהיה בהתאם למקובל בגזברות, לאחר השלמת המדידות לשביעות רצונו המלאה של מהנדס העיר.

מסמכים המצורפים להחלטה זו:

1. הצעה מיום **28.10.2025** (חוצה הנגב);
2. הצעה מיום **27.10.2025** (ארז מדידות);
3. הצעה מיום **26.10.2025** (עימד קנדיל);
4. הצעה מיום **26.10.2025** (חצב מדידות);

חתימת חברי הוועדה

שרון שטיין, עו"ד
הינועקסטרעלעמירייה
מ.ר. 24755

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה

ראיד אלקרינאוי
גזבר
עיריית רהט
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה

עלי אבו אלחסן

סמנכ"ל העירייה
עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העירייה

מאיר

חתימה

24-12-25
תאריך

סעיף 3: הכנת תב"ע להקמת בית ספר לחינוך מיוחד במתחם 1 (מגרש 2001)

1. רקע

- 1.1. עיריית רהט נדרשת לקידום הליכי תכנון (תב"ע) להקמת בית ספר לחינוך מיוחד במתחם 1 (מגרש 2001 לפי תב"ע 412/03/17).
- 1.2. ביום 16 אוקטובר 2025 בוצעה פנייה אל חמישה (5) משרדי מתכננים העוסקים בתחום, אשר רשומים במאגר המתכננים של העירייה (דאר אדריכלים (אחמד אבו עאבד), פישר אלחנני אדריכלים, בר לוי אדריכלים, יוסף אבו ג'בר (אלמוהנדסון), פריד שקיר).
- 1.3. הפנייה בוצעה על גבי הנוסח האחיד להגשת הצעות מחיר לתכנון תב"ע (בהתאם לנוסח שצורף להליך הרישום במאגר המתכננים), והמשתתפים נדרשו להגיש את ההצעה עד ליום 30 אוקטובר 2025 בשעה 14:00.
- 1.4. בהתאם לנוסח הפנייה, המשתתפים נתבקשו לתת הנחה על אומדן העירייה (בסכום של 112,000 ₪, לא כולל מע"מ).
- 1.5. עד למועד שנקבע בנוהל קבלת ההצעות, הוגשו ההצעות הבאות, כדלקמן:

מסד	שם המציע	מועד ההצעה	הנחה	סכום הצעה (לפני מע"מ)
1.5.1	דאר אדריכלים	26.10.2025	12%	98,560 ₪
1.5.2	אלמוהנדסון	29.10.2025	10%	108,800 ₪

- 1.6. מקור תקציבי: תב"ר 1921.

2. דיון והחלטה

- 2.1. הוועדה מחליטה לדון בהצעות המחיר בהתאם לפטור המצוי בתקנה 3(8) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, וזאת מן הנימוקים הבאים:
 - 2.1.1. מדובר בתחום מקצועי (תכנון תב"ע), המצוי בתחום הפטור לפי תקנה 3(8) הנ"ל.
 - 2.1.2. הפנייה בוצעה באופן תקין, לחמישה (5) מתכננים הרשומים במאגר המתכננים של העירייה, על בסיס נוסח הפנייה הסטנדרטי. עד למועד שנקבע בנוהל הפנייה, נתקבלו שתי הצעות תקינות.
- 2.2. הוחלט לקבל את ההצעה של דאר אדריכלים, להכנת תב"ע לבית ספר לחינוך מיוחד במתחם 1 (מגרש 2001), וזאת במחיר כולל של 98,560 ₪ **בתוספת מע"מ** (סה"כ כולל מע"מ: 116,301 ₪).
- 2.4. התמורה היא עבור כלל היועצים הנדרשים בהליך.
- 2.5. אבני הדרך להשלמת התכנון, ומועדי התשלום הם בהתאם לאמור בנוהל הפנייה לקבלת ההצעות.

מסמכים המצורפים להחלטה זו:

1. הודעת דוא"ל מיום 16.10.2025 (פנייה);
2. הצעה מיום 26.10.2025 (דאר אדריכלים);
3. הצעה מיום 29.10.2025 (יוסף אבו ג'בר (אלמוהנדסון));

חתימת חברי הוועדה

שרון שטיין, עירי
הינח המשרד העירייה
27.12.2015

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה

ראיד אלקרינאוי
גזבר
עיריית רהט
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה

עלי אבן אלחסן

סמכ"ל עיריית רהט

עלי אבן אלחסן
סמכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העירייה

חתימה

תאריך

סעיף 4: מתן שירותי בקרת הסעות תלמידים והכנת מכרז – פזורה צמודת דופן

1. רקע

- 1.1. עיריית רהט נדרשת לקידום הליכי פרסום מכרז חדש לביצוע הסעות תלמידי החינוך הרגיל שאינם מוסעים על בסיס התחבורה הציבורית הקיימת בעיר (פזורה צמודת דופן).
- 1.2. לצורך קידום הליכי המכרז, העירייה נדרשת לייעוץ מקצועי לצורך הכנת המכרז החדש, וכן, למתן שירותי בקרת הסעות תלמידים כאמור, עד להשלמת הליכי המכרז כאמור.
- 1.3. לצורך ביצוע האמור לעיל בוצעה פנייה (באמצעות הממונה על ההסעות), לשלושה יועצים בתחום ההסעות, אשר סיפקו בעבר שירותים דומים לעירייה, לצורך קבלת הצעות מחר למתן שירותי הבקרה הנ"ל, וכן, לצורך הכנת מכרז חדש.
- 1.4. ההצעות הוגשו על בסיס עלות חודשית למתן השירותים (היקף השירותים דומה בכל הצעה, והוא מתייחס לכ- 3,500 תלמידים), כאשר העלות החודשית כוללת בתוכה את עלות הכנת המכרז.
- 1.5. נתקבלו ההצעות הבאות (תשלום חודשי לחודש):

מסד	שם המציע	מועד ההצעה	סכום הצעה (לפני מע"מ) לחודש
1.5.1	טביב ניהול	??	₪ 19,000
1.5.2	אופטימו ניהול	1.8.2025	₪ 21,000
1.5.3	טרנס ריפורטינג	25.8.2025	₪ 17,500

- 1.6. מקור תקציבי: סעיף 1817800710.

2. דיון והחלטה

- 2.1. הוועדה מחליטה לדון בהצעות המחיר בהתאם לפטור המצוי בתקנה 3(8) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, וזאת מן הנימוקים הבאים:
 - 2.1.1. מדובר בתחום מקצועי (ייעוץ ובקרה בתחום הסעות), המצוי בתחום הפטור לפי תקנה 3(8) הנ"ל.
 - 2.1.2. הפנייה בוצעה באופן תקין, לשלושה (3) יועצים, אשר רשומים אצל העירייה וסיפקו בעבר שירותים דומים.
 - 2.1.3. בפני הוועדה הוצגו שלוש הצעות תקינות.
- 2.2. הוחלט לקבל את ההצעה של טרנס ריפורטינג, למתן שירותי בקרה למערך ההיסעים של תלמידי החינוך הרגיל (פזורת צמודת דופן), וכן, להכנת מכרז חדש, וזאת במחיר חודשי של 17,500 ₪ בתוספת מע"מ.
- 2.3. בשלב זה, תוקף ההחלטה הוא עד ליום 31 מרץ 2026 וזאת על מנת לוודא שמקודמים הליכי הכנת המכרז. עם פרסום מכרז, ניתן יהיה להאריך את תוקף ההחלטה, עד לסיום הליכי המכרז, ולכל היותר, עד לסיום שנת הלימודים הנוכחית.
- 2.4. עם סיום הליכי המכרז ותחילת מתן שירותי ההסעה מכוחו, על היחידה המזמינה (ממונה על הסעות תלמידים), להיערך עם הליך חדש למתן השירותים הכלולים בהחלטה זו.

עמוד 7 מתוך 10

מסמכים המצורפים להחלטה זו :

1. הודעה מיום 11.11.2025 (הצעות שהוגשו) ;
2. הצעה (ללא תאריך) (טביב ניהול) ;
3. הצעה מיום 1.8.2025 (אופטימו) ;
4. הצעה מיום 25.8.2025 (טרנס ריפורטינג) ;

חתימת חברי הוועדה

שרון שטיין, עו"ד
הינוע המשיטת ויתוחס
מ.ר. 2025

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה

ראיד אלקרינאוי
גזבר
עיריית רהט
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל עיריית רהט
עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

אנשור/הערות ראש העירייה

חתימה

מא

24.12.25
תאריך

סעיף 5: המשך מתן שירותי בקרת הסעות תלמידים – תלמידי חינוך מיוחד

1. רקע

- 1.1. העירייה נדרשת לפרסם מכרז לביצוע הסעות תלמידי חינוך המיוחד.
- 1.2. כחלק מהגדלת החוזה של חברת בר-ניר, אושר לה להכין את המכרז כאמור, וכן, להמשיך לספק שירותי בקרה למערך הסעות תלמידי חינוך המיוחד, עד לתחילת שנת הלימודים הנוכחית.
- 1.3. לוועדה הוגשה הצעה יחידה של חברת בר ניר מיום 6 **נובמבר 2025**, להמשיך מתן שירותי הבקרה למערך הסעות חינוך המיוחד, זאת, לאחר שהוכנה טיוטא ראשונה של מכרז כאמור.
- 1.4. סכום ההצעה הינו **10,000 ₪ בתוספת מע"מ** לחודש, עד ליום. כל הצעה, והוא מתייחס לכ- 3,500 תלמידים), כאשר העלות החודשית כוללת בתוכה את ליווי הליכי המכרז עד לבחירה בהצעה הזוכה, וזאת עד ליום **30 יוני 2026** (עלות הליווי בחודשי הקיץ תהיה כחלק מהעלות הכוללת).
- 1.5. מקור תקציבי: סעיף **1817810750**.

2. דיון והחלטה

- 2.1. הוועדה מחליטה לדון בהצעות המחיר בהתאם לפטור המצוי בתקנה (8)3 לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, וזאת מן הנימוקים הבאים:
 - 2.1.1. מדובר בתחום מקצועי (ייעוץ ובקרה בתחום הסעות), המצוי בתחום הפטור לפי תקנה (8)3 הנ"ל.
 - 2.1.2. מדובר בהתקשרות המשכית חיונית (לאוכלוסיית בעלי מוגבלות), לשירותים שנתנו במסגרת הגדלת החוזה שנחתם בעבר עם חברת בר ניר, ולאחר שהוכנה טיוטא של המכרז מכוח הגדלה זו.
- 2.2. באופן חריג, הוחלט לקבל את ההצעה של בר ניר, כהצעה יחידה, למתן שירותי בקרה למערך ההיסעים של תלמידי חינוך המיוחד, זאת במחיר חודשי של **10,000 ₪ בתוספת מע"מ**, כאשר במסגרת זו, נלקח בחשבון כי החברה המציעה כבר החלה בהכנת המכרז החדש והעבירה טיוטא ראשונה.
- 2.3. תוקף ההחלטה הוא עד ליום **30 יוני 2026** כאשר במהלך תקופה זו, יש להשלים את כל הליכי המכרז לביצוע ההסעות. במסגרת זו, הוועדה לוקחת בחשבון, כי מתן השירותים במהלך חודשי חופשת הקיץ (יולי ואוגוסט 2026), תעשה כחלק מן התמורה שתשולם עד ליום **30 יוני 2026**.
- 2.4. עם סיום הליכי המכרז ותחילת מתן שירותי ההסעה מכוחו, על היחידה המזמינה (ממונה על הסעות תלמידים), להיערך עם הליך חדש למתן השירותים הכלולים בהחלטה זו.

מסמכים המצורפים להחלטה זו:

1. הצעה מיום **6.11.2025** (בר-ניר);

חתימת חברי הוועדה

שרון שטיין, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה

ראיד אלקרינאוי
גזבר
עיריית רהט
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל עיריית רהט
עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העירייה

חתימה

מזכיר
24.12.25
תאריך

העתיקים:

מר טלאל אלקרינאוי, ראש העירייה ויו"ר הוועדה המקומית;
מר יוסף אבו ג'עפר, מ"מ ראש העירייה ויו"ר וועדת המשנה לתו"ב;
ד"ר עאמר אלהוזייל, סגן רוה"ע והממונה על החינוך;
מר אדם אלאפיניש, מנהל אסטרטגיה וחדשנות;
מר אברהים אבו סהיבאן, מהנדס העיר;
מר פאוזי אלקרינאוי, סגן מהנדס העיר;
מר גימאל אלהוזייל, מנהל החינוך;
מר סלמאן אלקרינאוי, ממונה הסעות;
מר עאמר אבו האני, מבקר העירייה;
רו"ח שמעון בניטה, חשב מלווה;