

יום חמישי 23 אוקטובר 2025

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 16/2025
מיום רביעי, 22 באוקטובר 2025 שעה 14:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות בבית העירייה**

משתתפים ה"ה:	עו"ד ראיד אלעוברה חסן אלנסאסרה עדנאן אלזיאדנה סלימאן אלעתאיקה האשם אלטורי אחמד אבו ג'ראד	- המשנה לרה"ע, ויו"ר הועדה - סגן רה"ע, חבר הועדה - חבר הועדה - חבר הועדה - חבר הועדה - חבר הועדה
נעדרים ה"ה:	אחמד אלנסאסרה ד"ר מאזן אבו סיאם מחמד אלקרינאוי	- חבר הועדה - חבר הועדה - חבר הועדה
נוכחים ה"ה:	עלי אבו אלחסן עו"ד שרון שטיין עאמר אבו האני פאוזי אלקרינאוי	- סמנכ"ל העירייה - היועמ"ש לעירייה - מבקר העירייה - סגן מהנדס העיר
מוזמן ה"ה:	עבד אלעזיז אבו עמרה	- בעלים חברת ב.מ.אבו עמרה בע"מ

על סדר היום:

1. מכרז מס' 08/2025 - פיתוח תשתיות היקפיות בבית הספר "אלמנאר" – דיון והחלטה, על פי החלטת בית המשפט בתיק עת"ס 9202-09-25 (ב.מ.אבו עמרה נ' עיריית רהט) **המציע מוזמן להופיע בפני הועדה.**



דיון:

[בתחילת הדיון, נציג החברה נתבקש לצאת מאולם הישיבות]

עו"ד ראיד אלעוברה:

היום מתכנסים לישיבת ועדת מכרזים מס' 16/2025, ועל סדר יומה מכרז 08/2025 – וזה מובא לדיון לאחר עתירה שהוגשה לבית המשפט ע"י המציע **ב.מ.אבו עמרה בע"מ**. וזה מגיע לדיון בפני הועדה לפי הסכמות.

עו"ד שרון שטיין:

הוגשה עתירה, ויחד איתה בקשה לצו מניעה לבית המשפט. התקיים דיון ארוך שלא לפרוט'. היה ויכוח ארוך ביני לבין השופט בנוגע להוראות המכרז, אבל הוא לא קבל את עמדתי וביקש שנצא החוצה לדבר. הגענו להסכמה דיונית. מה שהיה חשוב לי, זה להוריד את כל הטענות לגבי שחיתות והטיית מכרז. בהתאם להסכמה דיונית בבית המשפט, יש להביא את הנושא לדיון בפני ועדת המכרזים. בית המשפט ציין מחוץ לפרוט' שזו טעות טכנית, שתוקנה מייד לאחר שהיא התבררה למציע, ולא היה צריך לפסול את ההצעה. פרקטית עדיין ביצוע הפרויקט מתעכב, כי יש צו ביניים (שזה צו מניעה) בתוקף, מטעם בית המשפט.

האשם אבו זאיד:

דעתי ידועה ואמרתי אותה בישיבת הועדה 12/2025, בתאריך 27.08.2025 וצינתי זו טעות ניתן לסלוח עליה, והצבעתי נגד, ובקשתי לפתוח המעטפה. משתמע מהדיון בבית המשפט, לא ניתן לפסול על טעות טכנית. זה מעכב ביצוע הפרויקט, אני בדעה לפתוח את המעטפה ולבחון את ההצעה.

עו"ד ראיד אלעוברה:

אני חולק על דעת החבר **האשם**, חושב מי שלא מציית להוראות המכרז, זה זלזול, וזה לא טעות. המציע מגיש מכרז על סמך תנאי המכרז. אנחנו בוועדת המכרזים לא נאפשר לפתוח דלתות, לזלזול בהחלטות ועדת המכרזים. הועדה מתנהלת מקצועית בלבד. ועדת המכרזים עושה עבודתה נאמנה. הזמנו הנציג של החברה להשמיע טעונו, בפני הועדה מבקש להזמינו לכנס לאולם.

פאוזי אלקרינאוי:

לבחור אחת האופציות, לפתוח את המעטפה או לבטל המכרז ולפרסם מכרז חדש.

עו"ד שרון שטיין:

מה פתאום לבטל? אין שום עילה לבטל את המכרז. אין פגם במכרז עצמו או בהליך. ביטול מכרז זו אופציה אחרונה.

אחמד אבו ג'ראד:

אם זה טעות טכנית, ולא עבירה על החוק חושב לפתוח המעטפה.

עו"ד ראיד אלעוברה:

זה תנאי סף במכרז, ובגלל זה לא פתחנו את המעטפה שלו, אנחנו לא נסגור עין מול אי עמידה בתנאי סף.

האשם אבו זאיד:

בית המשפט לא קבל ההחלטה, ואנחנו עדיין לא פתחנו את המעטפה.

עו"ד ראיד אלעוברה:

השופט לא החליט, התקבלו הסכמות.

סלימאן אלעתאיקה:

לאחר שמיעת היועמ"ש, ועל מנת לא לוותר על ביצוע הפרויקט, ולא לאבד התקציב, והעותר חזר בו מהטענות נגד ועדת המכרזים. אני מציע לפתוח המעטפה, ולבחון ההצעה.

חסן אלנסאסרה:

אנחנו בברוך, אנחנו לא מערערים על החלטות הועדה.
אנחנו אמורים לגבות אותה.
רוצה לשמוע מהיועמ"ש חוות דעת מכוונת הועדה באופן ברור.
אני עומד אחורי החלטת הועדה.

עו"ד ראיד אלעוברה:

להכניס המציע בבקשה.

[נציג המציע נכנס לאולם הישיבות]

עו"ד ראיד אלעוברה:

שאלה:

מה השם ומה התפקיד שלך?

תשובה:

עבד אלעזיז אבו עמרה, אני הבעלים של החברה ומורשה חתימה.

שאלה:

מה המכרז שהגשתי אליו?

תשובה:

פנינו לקנות המכרז, ושלמנו עבורו 1,500 ₪, ולאחר בירור השלמת 500 ₪ נוספים.
הגשנו עתירה, ובית המשפט החליט להחזיר לדין בפני ועדת המכרזים.

שאלה:

ממי לקחת את המכרז?

תשובה:

הנציג שלי מאג'ד אבו פריח, לקח מסמכי המכרז.



עדנאן אלזיאדנה

שאלה:

קבלת מסמכי המכרז הנכון?

תשובה:

כן קבלנו מסמכי מכרז 08/2025.

שאלה:

איך ידעתם שיש טעות?

תשובה:

ברגע שהגשנו התגלתה הטעות ושלמנו את ההפרש וזו הייתה טעות תמימה.

עו"ד שרון שטיין

שאלה:

מי יבצע את העבודה במידה ותזכה?

תשובה:

אני מבצע העבודה, יש לי מנהלי עבודה.

שאלה:

שיהיה ברור שהחברה שלכם מבצעת את העבודה. לא קבלן משנה.

תשובה:

אנחנו מבצעים.

עו"ד ראיד אלעוברה:

שאלה:

הוצגו שתי קבלות 1,500 ₪ עבור מכרז 16/2025 ו- 500 ₪ עבור מכרז 08/2025 השלמה?

תשובה:

לא זוכר, כי זה בוצע באמצעות הנציג.

שאלה:

שלמתם עבור מכרז 16/2025, וקבלתם מכרז 08/2025?

תשובה:

לא יודע לענות.

תודה רבה למציע תמתיך מחוץ לאולם, אם נחליט לפתוח המעטפה נקרא לך.

האשם אבו זאיד:

אנחנו צריכים להיות הוגנים, ולהתנהג עם הקבלנים בשווה.

עו"ד ראיד אלעוברה:
התקלה איתו זה תנאי סף.

פאזי אלקרינאוי:
תנאי קבלן משנה, זה אותם תנאים של הקבלן הראשי, וזה ניתן באישור.

עו"ד שרון שטיין
לא. המכרז קובע שהמזיע מבצע את העבודה. הוא מאפשר העברה מהזוכה לקבלן משנה בתנאים. לשאלת חבר הועדה חסן נסאסרה: העמדה שלי שצריך להיצמד לתנאי המכרז. להקפיד על זה. הסברתי גם לבית המשפט, שהמכרז לא נכתב כפי שנכתב סתם ככה. זה כדי למנוע בדיוק את המצב הזה. זה יפתח פתח בעתיד. הוא לא קיבל את העמדה הזו והוציא אותנו לדבר בחוץ. בד"כ בימ"ש לא מחליט במקום הועדה, אלא מחזיר את הדיון. מה שעשינו בהסכמה הדיונית, זה הסכמנו להחזיר את הדיון לועדה לפני שניתן פס"ד. לא נראה לי שהוא יחזיר את הדיון פעם נוספת לועדה. הוא יקבל החלטה במקומה, ואז זה יחייב אותנו לערער. זה יקח שנה, שנה וחצי. בינתיים העבודה לא תבוצע. פרקטית, הפרויקט לא יתקדם. גם אם תחליטו לשנות את ההחלטה, כדאי להבהיר שזה בנסיבות המקרה הזה בלבד. שלא יפתח פתח עתידי.

ראיד אלעוברה:

אני מעלה שתי הצעות להצבעה, מי בעד להשאיר החלטת הועדה הקודמת בעינה? אני בעד.
2 חברים בעד
4 חברים נגד

מי בעד לפסול את המכרז? אני בעד.
1 חבר בעד
5 חברים נגד

אני נועל את הישיבה.

עו"ד שרון שטיין:
אתה לא יכול לנעול, הועדה יכולה להמשיך בדיון. זה עלה בדיון של המועצה בנוגע למינוי וועדת הבחירות והיו"ר. ראש העירייה החליט לנעול את הישיבה, בניגוד לדעת הרוב. הם המשיכו בדיון, ומשרד הפנים קיבל את זה. הדיון יכול להמשיך כל עוד יש מניין חוקי.

עו"ד ראיד אלעוברה:
אני נועל את הישיבה, אתם לא מוסמכים להמשיך בדיון בלי היו"ר.

האשם אבו זאיד:
אתה חייב להמשיך לנהל את הישיבה עד שנקבל החלטה.

אחמד אבו ג'ראד:
יש לפתוח את המעטפה של המזיע.

האשם אבו זאיד:
זה לא יפה התנהגות היו"ר, זה זלזול בחברי הועדה, אם היה קבלן אחר התנהגת אחרת.

עו"ד ראיד אלעוברה:
זה שטויות, ולא נכון.



לא יהיה מצב לקבל הצעה פסולה.

האשם אבו זאיד:

תקבל את ההחלטה שאושרה ברוב קולות, שמבטלת ההחלטה הקודמת.

עאמר אבו האני:

מה המשמעות של ההחלטה שהתקבלה?
זה מבטל החלטה קודמת.

עו"ד ראיד אלעובר:

אני דוחה את הישיבה לשבוע הבא ולדאוג שכל חברי הועדה יגיעו לישיבה.

ננעלה הישיבה

עו"ד ראיד אלעובר
חמשנה לרה"ע
יו"ר הועדה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה
ומ"מ מנכ"ל העירייה