

יום שני 01 ספטמבר 2025

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 09/2025
מיום רביעי, 27 באוגוסט 2025 שעה 18:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות בבית העירייה

משתתפים ה"ה:

- ראש העיר	טלאל אלקרינאוי
- סגן ומ"מ רה"ע	ד"ר עאמר הזייל
- סגן רה"ע	יוסף אבו געפר
- סגן רה"ע	חסן אלנסאסרה
- המשנה לרה"ע	אחמד אלנסאסרה
- המשנה לרה"ע	האשם אבו זאיד
- המשנה לרה"ע	מאגיד אבו בלאל
- המשנה לרה"ע	סלימאן אלעתיקה
- המשנה לרה"ע	עו"ד ראיד אלעובר
- חבר העירייה	עו"ד באסם אבו עאבד
- המשנה לרה"ע	רבחי אבו לטיף

נעדרים ה"ה:

- המשנה לרה"ע – חולה	מחמד אלקרינאוי
- המשנה לרה"ע	ד"ר מאזן אבו סיאם
- חבר העירייה	מסלם עמראן
- חבר העירייה	עו"ד סמי סהיבאן
- חבר העירייה	סלימאן אלטורי
- חבר העירייה	עדנאן אלזיאדנה
- חבר העירייה	אחמד אבו ג'ראד
- חבר העירייה	מוניר אלהוזייל

נוכחים ה"ה:

- סמנכ"ל העירייה, ומרכז המועצה	עלי אבו אלחסן
- היועמ"ש העירייה	עו"ד שרון שטיין
- גזבר העירייה	ראיד אלקרינאוי
- מהנדס העירייה	אברהם אבו סהיבאן
- מנהל תכנון אסטרטגי	אדם אלאפיניש
- מנהל כח אדם	מוסא אבו מדיגם
- עוזר רה"ע	סלים אלקרינאוי
- מנהל לשכת רה"ע	אברהם אבו אלעסל
- מנהל אגף תשתיות	ראפת אלרומילי
- מחשוב	שחדה אבו פריח



על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 1963 – ב"ס אבן רושד, 5 ח"ל יבילים בסך 600,000 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 1964 – הצטיידות והשלמת עבודות חדרי לימוד יבילים בסך 525,000 ₪.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 1956 – ב"ס אלרחמה 2 מבני שירותים בסך 70,000 ₪.
4. אישור תב"רים לסגירה.
5. הדוח הכספי המבוקר לשנת 2024, והמלצות ועדת הכספים.
6. מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק ב"ס חט"ב אלנור למנהל החדש עזמי אלעוברה.
7. מינוי מורשה חתימה חתימה למנהל ביה"ס קאיד אלטורי ופתיחת חשבון בנק ב"ס אלרחמה ב'.
8. מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק ב"ס אלחנאן במקום המזכירה.
9. מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק אשכול גנים אלסדרה, למנהלת תחריר אלעתיקה.
10. מינוי ממונה על הגנת הפרטיות, בהתאם לתיקון 13 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981. אשר נכנס לתוקף באוגוסט 2025 גב' אמל ברנסי – שכרה ישולם ע"י אשכול נגב מערבי.
11. בעיית מגורים, והקצאת מגרשים במתחם אלכראמה (4) במיוחד, וזליגת תושבים מחוץ לעיר.
12. הודעות ראש העיר.

- הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים".

1- אישור תב"ר מס' 1963 – בי"ס אבן רושד, 5 ח"ל יבילים בסך 600,000 ₪.

החלטה מס' 101

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
הרשאה מס' 2025/080/177
סמל המוסד 648238,640797
סמל אתר 1668677

**2- אישור תב"ר מס' 1964 – הצטיידות והשלמת עבודות חדרי לימוד יבילים
בסך 525,000 ₪.**

החלטה מס' 102

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה – קרן הפיתוח.

3- אישור הגדלת תב"ר מס' 1956 – בי"ס אלרחמה 2 מבני שירותים בסך 70,000 ₪.

החלטה מס' 103

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
הרשאה מס' 2025/080/140
סמל מוסד 618512
סמל האתר 1638951



4- אישור תב"רים לסגירה.

ראיד אלקרינאוי:

מדובר ב 8 תב"רים יש לסגור בהתאם לנוהלים התקציביים.

סה"כ תקציב מקורי 11,535,278 ₪

סה"כ תקציב שהתקבל 10,669,444.70 ₪

סה"כ הוצאות 10,670,085.16 ₪

סה"כ עודף 1,936.18 ₪

העודף ירשם בקרן הכנסות הרשות.

להלן רשימה התב"רים:

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
1303	קידום עסקי תיירות החלטת ממשלה 2397	160,778.00	158,201.39	160,778.00	2,576.61	הסתיים
1499	סביטבע- מסמך הנחיות לטיפול תשתיות טבע עירוני וטיפול במפגעים סביבתיים	70,000.00	65,476.00	63,538.46	1,937.54	הסתיים
1640	שיקום מערכות כבישים מענק בונוס 2397	700,000.00	699,964.40	699,964.61	0.21	הסתיים
1764	מגרש ספורט משולב שכ' 7 החלטת ממשלה 1279	1,000,000.00	999,465.00	999,465.78	0.78	הסתיים
1785	מבנים יבילים ב"ס אבן רושד	805,000.00	-	-	-	בוצע בתברים אחרים
1857	מתקני משחק וספורט בשצ"פים הקמה ותחזוקה החלטת ממשלה 1279	353,500.00	353,499.70	353,499.77	0.07	הסתיים
1864	כח אדם למוקד רואה החלטת ממשלה 1279	696,000.00	695,999.70	696,000.00	0.30	הסתיים
1058	שוק ססגוני	7,750,000.00	7,696,838.54	7,696,838.54	-	הסתיים

11,535,278.00	10,669,444.73	10,670,085.16	-640.43
---------------	---------------	---------------	---------

סה"כ כללי

1.36	-
1,937.54	

סה"כ גרעונות

סה"כ עודפים

1,936.18

סה"כ עודף/גרעון

החלטה מס' 104

1- אושר סגירת התב"רים פה אחד

2- בישיבות הבאות הגזבר מתבקש להציג הכרססת של התב"ר בליווי הסבר, המחלקה הרלוונטית תענה על שאלות החברים. יש להצמד לשקיפות אין מה להסתיר.

5- הדוח הכספי המבוקר לשנת 2024, והמלצות ועדת הכספים.

ראיד אלקרינאוי:

הדוח הכספי המבוקר, נערך ע"י מבקר מטעם משרד הפנים, משרד רואי חשבון שמואל אסולין ושות'.

המועצה דנה בדו"ח הכספי רבעון מס' 4 לשנת 2024 לתקופה 31 בדצמבר 2024.

מבקר משרד הפנים ערך הביקורת על דוחות העירייה.

מבקר משרד הפנים, צרף חוות דעת.

ורשם בה: " לדעתנו הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות,

את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2024 ושנת 2023 את התקבולים, התשלומים והאיזון / הגרעון מפעילותה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים, ומבלי

לסייג את חוות דעתנו לעירייה מונה חשב מלווה החל מיום 18 בפברואר 2009."

הדו"ח הכספי המבוקר מציין גרעון בסך (2,669,000 ₪) נבע מהגידול בהנחות בהתאם לחוק.

יוסף אבו געפר:

ועדת הכספים, דנה בדו"ח הכספי המבוקר בישיבתה 06/2025 בתאריך 19 באוגוסט 2025,

המלציתיה נשלחו לחברי המועצה.

הועדה אישרה את הדו"ח פה אחד, והמליצה למועצת העיר לאשר הדוחות הכספיים.

יש לציין שטרם התקבל דוח הביקורת המפורט לשנת 2024 כדי שהוועדה לענייני ביקורת תדון בו.

טלאל אלקרינאוי:

מה שאתם אומרים, הדו"ח משקף נאמנה את ההתנהלות הכספית של העירייה לשנת 2024 יש

לציין שהדו"ח המבוקר מציין גרעון בסך (2,669,100) לעומת גרעון בדו"ח עירייה רבעון מס' 4

לשנת 2024 בסך (3,314,00) ₪).

אחמד אלנסאסרה:

רוצה להבליט שהגרעון נבע, מההנחות שניתנו לתושבים בצדק ועל פי החוק.

טלאל אלקרינאוי:

נכון, וכפי שנותנים הנחות בהתאם לחוק, דורשים שישלמו חובותיהם לעירייה שמסתכמות

כ- 70 מלש"ח שוטף ופיגורים.

לסיכום מביא הדוח להצבעה.

החלטה מס' 105

אושר הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2024 פה אחד.

6- מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק ב"ס חט"ב אלנור למנהל החדש עזמי אלעוברה.

החלטה מס' 106

אושר פה אחד, למנות את עזמי אלעוברה ת"ז [REDACTED]

מנהל ביה"ס החדש (המנהל היוצא סאלם אלקרינאוי)

ביחד עם מזכיר ביה"ס



7- מינוי מורשה חתימה חתימה למנהל ביה"ס קאיד אלטורי ופתיחת חשבון בנק ביה"ס אלרחמה ב'.

החלטה מס' 107
אושר פה אחד,
פתיחת חשבון בנק לביה"ס אלרחמה ב' ומינוי מורשה חתימה למנהל
קאיד אלטורי ת"ז [REDACTED]
ביחד עם **סלימאן אבו סכות** מנהל תשלומים והתקשרויות עד שימונה מזכיר/ה לביה"ס.

8- מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק ב"ס אלחנאן במקום המזכירה.

החלטה מס' 108
אושר פה אחד, מינוי **סלימאן אבו סכות** מנהל תשלומים והתקשרויות. בנוסף למנהלת ביה"ס
יסמין אלהוזייל.
עד למינוי מזכיר/ה לביה"ס אלחנאן חינוך מיוחד.

9- מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק אשכול גנים אלסדרה, למנהלת תחריר אלעתאיקה.

החלטה מס' 109
אושר פה אחד, מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק גנים אלסדרה למנהלת החדשה תחריר
אלעתאיקה ת"ז [REDACTED]
ביחד עם המזכירה, סמל 625244.

**10- מינוי ממונה על הגנת הפרטיות, בהתאם לתיקון 13 לחוק הגנת הפרטיות
התשמ"א – 1981. אשר נכנס לתוקף באוגוסט 2025 גב' אמל ברנסי – שכרה ישולם
ע"י אשכול נגב מערבי**

החלטה מס' 110
אושר פה אחד למנות גב' אמל ברנסי, אשר שכרה ישלם ע"י אשכול נגב מערבי, בהתאם
להסכם חתום.

11- בעיית מגורים, והקצאת מגרשים במתחם אלכראמה (4) במיוחד, וזליגת תושבים מחוץ לעיר.

טלאל אלקרינאוי:

בקש להעלות סעיף זה, סגן רה"ע חסן אלנסאסרה בבקשה חסן.

חסן אלנסאסרה:

בתחילה דברי מגנה את ההריסות שבוצעו היום אצל משפחת אלעתאיקה, ומשפחת אבו קרשין. אני בעד הבנות וסיכומים, במקום הפעלת הכוח. רשות הסדרת ההתיישבות הבדואים, הורסת יותר מאשר בונה. ולא עושה חשבון לעיריית רהט. **מועצה נבחרת** ולעניין מתחם 4 בהרחבה, יש אנשים רכשו מגרשים ולא מצליחים להתחיל לבנות ביתם בגלל סכסוך בין התושבים הגרים במקום עם הרשות להסדרה.

ההתנהלות שלהם מביא למצב של סכסוכי משפחות, ואפילו לרצח. קיימת בעייה כהנהלת עיריית רהט יש להציע פתרונות. והסכמות וכל אחד יבנה ביתו בכבוד. אני חושב לנתק הקשר עם רשות ההסדרה עם החסרונות כי לא פתרו בעיות שנמשכו יותר מ 17 שנה. מאז שנרכשו מגרשים במתחם 4 ולא מצליחים לבנות ידוע לכולם מה הסיבות. אני מציע למועצה לקבל החלטות:

1- לנתק הקשר עם רשות ההסדרה, כי היא לא מתחשבת בעירייה. ועושה מה שעולה לרוחה ולא מעניין מצב התושבים הזקוקים לדיוור.

2- להתחיל לקדם **הסכם גג**, במידה והוא מביא פתרון דיוור.

אני מודה על ההקשבה, ומצפה לפתרונות.

ד"ר עאמר אלהזייל:

אנחנו יודעים תוכנית **השר שיקלי**, המיקודים. אנחנו רואים שהתוכנית, יוצאת לפועל, קבלנו הודעות שרוצים להעביר משפחות **אבו תילך, אלאטרש** לרהט וזה ידוע על חשבון תושבי רהט הזקוקים לדיוור.

אנחנו קיבלנו החלטה בהנהלה פה אחד נגד מהלך זה. אנחנו מתנגדים בתוקף לפנות תושבים מחוץ לעיר לתחום העיר, על חשבון תושבי רהט.

לעניין הצעת החבר חסן ניתוק הקשר, עם הרשות. זה לא יביא תועלת כי אנחנו בכל זאת חייבים לדבר ולנהל איתם משא ומתן, לפיתוח העיר למרות ההתנהלות שלה. יותר מ 10 אלפים זכאי דיוור, ועדיין לא קבלו. אנחנו יותר מדי עדינים בהתנהגות והם מציפים את רהט בהמון מפונים לא נותר מקום פנוי לתושבי רהט.

יוסף אבו געפר:

אני מחלק דברי לשני חלקים:

1- המוקדים, מביא לסכסוך בין התושבים.

אני מציע שהעירייה תנהל השיח עם אלעתאיקה ואבו קרשין ולהעלות הצעות פתרון. כדי להביא לשקט ופתוח.

2- בקשר לרשות הבדואים, היא הוקמה לפי חוק ומטפלת באוכלוסייה הבדואית בנגב מבינם העיר רהט.

רשות הבדואים שולטת בתכנון, אבל לא מטפלת בחלק ההסדרה, מהות הקמתה.

הסכם גג, הוא הדרך היחידה הטובה לרהט.



סלימאן אלעתאיקה:

ערב טוב לכולם, היום על הבוקר, הגיעו כוחות האכיפה לחקירות והריסות, והתראות והזהרות חדשות.
אנחנו (אלעתאיקה) גרים במקום הזה משנת 1951, לא יתכן להפנות למקום זה מפונים מכל המדינה על חשבון תושבי המקום.
משפחת אלעתאיקה, לא הפריעה לאף פרוייקט, פיתוח כבישים, מוסדות חינוך וציבור אפילו את הקנטריקלב.
אבל לא הגיעו איתנו להסדרה, הגיונית וסבירה.
הרשות להסדרה אפילו לא עומדת בסיכומים איתה, אנחנו לא רוצים להסתכסך עם האנשים רוצים פתרונות. לקבל זכויותינו.
אני מסמן על המפה, רוצים המקטע הזה 12 מגרש.

ד"ר עאמר אלהזיל:

במידה ותקבלו ה 12 מגרש (משפחת אלעתאיקה) מסכימים להניח לתושבים אחרים שרכשו מגרשים לבנות?

סלימאן אלעתאיקה:

כן, ביתר המתחם ולא על מגרשים אלה.

עו"ד באסם אבו עאבד:

חלק מהמגרשים נמכרו לאנשים אחרים, ורשות הבדואים לא מוכנה לתת להם מגרשים אחרים, אומרת תקחו כסף אין מגרשים חלופים.

רבחי אבו לטייף:

כמה מגרשים נרכשו ע"י אחרים? ניתן להחליף מגרש ע"י רשות הבדואים ולפתור בעייה.

אחמד אלנסאסרה:

אני חושב הבעייה, מחייבת פתרונות בכובד ראש מול רשות הבדואים.
אנחנו צריכים להתנגד למפונים שרוצים לעבור לרהט.
כי תושבי רהט זקוקים למגרשים אלה, שמפנים להם תושבים מחוץ לעיר.
אני אומר שיש לקפץ על ההזדמנות הראשונה, ולסגור כי כל פעם משנים את הגישה.
לגבי **הסכם גג**, במידה ומאושר יש להתכונן לקבל 30% מחוץ לעירי אף אחד מבטיח שאנשים אלה הם נורמטיביים. מספיק לנו האלימות השוררת בעיר.

עו"ד ראיד אלעובר:

ערב טוב, לבנו עם אלעתאיקה ואבו קרשין מגנה את ההריסות.
אני בעד הריסת בניה בלתי חוקית בעיר, כמו השלטות על מדרכות, ומעברים ציבוריים, ושטחים ציבוריים.

אנחנו עובדים לפי החוק, ולא עובדים לפי רגשות.
ובעד להבין ולעבוד לפי הסמכויות של המועצה ולא לכנס לתחומים שלא בסמכותינו.
היום פורסמו הרבה דברים, עשויים לפגוע בעירייה, אני דורש להפעיל דובר העירייה, והסברה ולהוצא ולפרסם הודעות בשם העירייה. ולספק המידע הנכון לתושבים.
בעניין **הסכם גג**, הגיע הזמן שהעירייה תקבל החלטה בעניין **הסכם גג**, לפני שיהיה מאוחר ותשתנה המדיניות.

מאג'ד אבו בלאל:

חברים, יתכן הבא רע יותר, רשות ההסדרה עובדת בשיטת "הפרד ומשול". יש לבקש מהתושבים להביע עמדת מצוקת הדיור בדיעה אחת. הצעת הרשות הבדואים, **הראשונה** יותר טוב מהשנייה עדיף לתפוס.

עו"ד באסם אבו עאבד:

הקריטריונים לקבלת מגרש משתנה לשנה לרעה, אנחנו בעד פתרון שיהיה כמה שאפשר טוב.

האשם אבו זאיד:

ערב טוב, המועצה הנבחרת עברה שנה וארבעה חודשים, ועמלו על העניין המועצות הקודמות וטרם נפתרה בעיית מתחם 4. אני בעד ההצעה של סלימאן לגבי ה 12 מגרש אני בעד לזמן ישיבה עם רשות הבדואים, ולסיים המציקה הזו. אני בעד לקבל החלטה אמיצה בעניין **הסכם גג**, חושב זה יועיל לרהט.

אברהים אבו סהיבאן:

עניין מתחם 4 ידוע לכולם, זה לא נולד חדש. צריכים להתפשר ולקבל החלטות. ולתפוס את ההזדמנות הראשונה. בעד לקיים ישיבה עם רשות הבדואים ולקבל הסכמות מי שרוצה לבנות שיגיש בקשה להיתר בנייה. אין בנייה זמנית.

טלאל אלקרינאוי:

נושא חשוב מאוד, הוקדש זמן של שעה וחצי, רוב העיר סובלת ממצוקת הדיור. הישיבה האחרונה שהיתה עם רשות הבדואים הצגנו בפניהם מצוקת רהט (עבודה שהוכנה ע"י אדם ואברהים). יש מגרשים שהוקצו בהגרלה, ויש מגרשים שהוקצו בהסדרה. אנחנו נמצאים בהתנגשות עם רשות הבדואים, אבל אין לנו ברירה אחרת. חייבים לדבר איתם, כי כל המשרדים סגורים בפנינו ואומרים הכתובת שלכם זה רשות הבדואים. אנחנו חושבים מאבק ציבורי זה יעזור, ולצורך זה הקמנו ועדה וחסן היו"ר שלה. ואנחנו קיבלנו החלטות פה אחד במועצה. **שלא** מקבלים אף אחד לרהט על חשבון תושבי רהט. כמו שכונה אלקותר ומתחם 11 אבו גוידר. אפילו לא מאשרים מתן היתר בנייה, כי גם תשתיות הביוב והמט"ש (מכון טיהור שפכים) לא נותן מענה. לגבי משפחות אלעתאיקה (סלימאן) ואבו קרשין, חייב להיפתר וחייבים להגיע להסכם עם רשות הבדואים, כדי לשחרר יתר המגרשים לבנייה. יש לקיים ישיבה עם רשות הבדואים בקרוב, מבקש להתגמש ולהתפשר. מבקש מאדם להעביר לחברי המועצה סיכומי החלטות מועצת רשות מקרקעי ישראל (רמ"י).

החלטות מס' 111

1. לקיים ישיבה עם רשות הבדואים בעניין הסכמות משפחות אלעתאיקה ואבו קרשין, הודעת החבר סלימאן מוכנים להסתפק ב-12 מגרשים.
2. חברי המועצה מתבקשים לעיין בהחלטות מועצת רמ"י.
3. העירייה **מתנגדת** להפניית משפחות מחוץ לרהט על חשבון תושבי העיר הזקוקים לדיור.



12-הודעות ראש העיר.

טלאל אלקרנאוי:

מבקש לעדכן החברים,

1.1 נושא הגביה, מחלק לכם רשימות החובות לפי שכונות. סך החובות שוטף ופיגורים 70 מיליון ₪. משרד הפנים מעקב מענקים, כי לא הגענו ליעד הגביה.

1.2 פתיחת שנת הלימודים, תקבלו הזמנה לברך בבתי הספר, לפתיחת שנת הלימודים. ומברכים את מנהלי בתי הספר החדשים בבתי הספר:

אבן סינא – עומר אלעמרנאני

אלרחמה ב' – קאיד אלטורי

חט"ב אלראזי – עזמי אלעוברה

אשכול גנים אלסדרה – תחריר אלעתאיקה

ננעלה הישיבה



טלאל אלקרנאוי
ראש העיר



עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה
ומ"מ מנכ"ל העירייה