

יום ראשון 31 אוגוסט 2025

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 12/2025
מיום רביעי, 27 באוגוסט 2025 שעה 16:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות בבית העירייה**

משתתפים ה"ה:	עו"ד ראיד אלעוברה	- המשנה לרה"ע, ויו"ר הועדה
	חסן אלנסאסרה	- סגור רה"ע, חבר הועדה
	אחמד אלנסאסרה	- חבר הועדה
	האשם אלטורי	- חבר הועדה
	סלימאן אלעתאיקה	- חבר הועדה

נעדרים ה"ה:	מחמד אלקרינאוי	- חבר הועדה
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר הועדה
	אחמד אבו ג'ראד	- חבר הועדה
	עדנאן אלזיאדנה	- חבר הועדה

נוכחים ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- סמנכ"ל העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- היועמ"ש לעירייה
	ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
	סולימאן אבו סכות	- מנהל תשלומים
	ראפת אלרומילי	- מנהל אגף תשתיות

על סדר היום:

1. מכרז מס' 08/2025 - פיתוח תשתיות היקפיות בבית הספר "אלמנאר" ברהט (2025) – פתיחה והחלטה.
2. מכרז מס' 13/2025 - אספקת שרותי ביטוח רכוש, תאונות וחבויות עבור עיריית רהט (2025) – דיון והחלטה.



1- מכרז מס' 08/2025 - פיתוח תשתיות היקפיות בבית הספר "אלמנאר" ברהט (2025) – פתיחה והחלטה.

רקע:

המכרז פורסם בעיתונות הארצית:
גלובוס 31.07.2025 עמוד 47
מעריב 31.07.2025 עמוד 19
כל אלערב 01.08.2025 עמוד 15
מסמכי המכרז פורסמו באתר האינטרנט של העירייה.
בצעו רישום מוקדם 3 מציעים:
1- קבוצת גרין דלתא בע"מ ח.פ. 513616250
2- ב.מ.אבו עמרה בע"מ ח.פ. 516134624
3- בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ ח.פ. 515368595

מועד ההגשה נדחה בשבוע היות והתקבלה הודעה שיש להביא לידיעת המציעים זכות ההגשה
לקבלנים מוכרים (המועד המקורי היה 20.08.2025, המועד החדש נקבע ל- 26.08.2025).
מסמכי המכרז נרכשו ע"י 2 מציעים
- מציע 1 עפ"י המידע מח' הגביה.
- מציע 2 עפ"י המידע מינהל ההנדסה.

דיון:

ראיד אלעוברה:

היועמ"ש שלח מייל לחברים בעניין רכישת המכרז ע"י המציע **ב.מ.אבו עמרה**, עולה שהמציע שלם
עבור מכרז 16/2025 סך 1,500 ₪.
במקום תשלום בסך 2,000 ₪ עבור מכרז 08/2025 שהגיש עליו.
אך ביום 27 באוגוסט 2025 צרף קבלה בהפרש 500 ₪.
על פני הדברים, היועמ"ש מציין שהרכישה בוצעה באיחור רב ואפילו אחרי מועד הגשת ההצעות.
הוראות המכרז הן ברורות, תשלום דמי ההשתתפות במועד שנקבע המכרז, מהווה תנאי סף
להגשת סעיף 6.1.5 וסעיף 9.11,
בנסיבות אלה, ובליט ברירה, עמדת היועמ"ש היא שאין לקבל ההצעה של המציע ב.מ.אבו עמרה.
אני מציע לחברים לאמץ חוות דעת היועמ"ש, לא לפתוח ההצעה של המציע ב.מ.אבו עמרה.
על סמך השתלשלות הדברים.

האשם אבו זאיד:

טעות ניתן לסלוח.

חסן אלנסאסרה:

המציע שלם 2,000 ₪ ב 2 קבלות, אחת במועד וההשלמה באיחור.

ראיד אלעוברה:

משפטית לא יכולים לקבל ההצעה, וזה נוגד חוות דעת היועמ"ש.

אחמד אלנסאסרה:

יש ללמוד לקח מתקלה כזו, אבל מציע להחזיר למציע עלות הרכישה 2,000 ₪.

עו"ד שרון שטיין:

דמי ההשתתפות זה תנאי סף, אבל צריכה להיות במועד ולפי הפרסום.

ראיז אלעוברה:

בהתאם לדברי היועמ"ש ועל סמך סעיפים 6.1.5 ו- 9.11. והתשלום לא בהתאם לפרסום, ושונה.
ולא הוכח שזה טעות אנוש מציע לוועדה, לא לקבל את ההצעה ולא לפתוח את המעטפה.
אבל ניתן להחזיר לו הוצאות התשלום.

אני מביא להצבעה, מי בעד לא לפתוח את מעטפת ההצעה של המציע, ב.מ.אבו עמרה?

בעד – 3 חברים

נגד – 2 חברים

אנחנו מתנהלים לפי החוק ולא לפי רגשות, מי שלא עומד בתנאי סף של מכרז דין הצעתו להיפסל.

החלטה:

1. לפסול את מעטפת המציע **ב.מ.אבו עמרה בע"מ**, ולא לפתוח להחזירה למציע.
2. לפנים משורת הדין להחזיר למציע עלות הרכישה בסך 2,000 ₪.
3. לפתוח את המעטפה הכשירה שנותרה, להלן תוכנה:
1- בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ – ח.פ. 515368595
צורפה ערבות בנקאית בסך 148,000 ₪, בנק לאומי צורפה מעטפה נוספת של
ההצעה הכספית.
לאחר בדיקת ההצעה, יש לפתוח את המעטפה.
ההצעה הכספית 1,604,140.80 ₪ לא כולל מע"מ
אומדו העירייה 1.670.980 ₪ לא כולל מע"מ

המלצה:

הועדה ממליצה בפני ראש העיר, להתקשר עם המציע **בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ** בסך
1,604,140.80 ₪ לא כולל מע"מ.
בעל ההצעה הכשירה היחידה שנותרה.
מהנימוקים:

- 1) מדובר בעבודה שצריכה להתבצע בבית הספר.
- 2) ההצעה פחות מהאומדן בשיעור 4%.

עו"ד ראיז אלעוברה
המשנה לרה"ע
יו"ר הועדה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה
ומ"מ מנכ"ל העירייה

הערות ראש העיר

חתימה

תאריך 31.8.25

עמוד 3 מתוך 4



2- מכרז מס' 13/2025 - אספקת שרותי ביטוח רכוש, תאונות וחבויות עבור עיריית
רהט (2025) - דיון והחלטה.

רקע:

בהמשך להחלטת הועדה בישיבתה מס' 11/2025 מיום 20 באוגוסט 2025
תוצאות הבדיקה התקבלו, שנערכה ע"י הצוות הבודק
וחוות דעת היועץ לענייני ביטוח יורי שרמן.
הצוות ממליצה לפתוח את ההצעה הכספית והאומדן.
היות וההצעה עומדת בדרישות המכרז.

דיון:

נפתחו מעטפות ההצעה הכספית והאומדן

שם המציע	ההצעה הכספית
הפיניקס חברה לביטוח בע"מ	1,792,075 ₪
אומדן העירייה	3,500,000 ₪

המלצה:

הועדה ממליצה בפני ראש העיר להתקשר עם המציע, הפיניקס חברה לביטוח בע"מ בסך
1,792,075 ₪.

ננעלה הישיבה

עו"ד ראיד אלעובר
המשנה לרה"ע
ויו"ר הועדה

עלי אבו אלחסן
סמב"ל העירייה
ומ"מ מב"ל העירייה

הערות ראש העיר

חתימה

תאריך 31.8.25