

יום חמישי 31 יולי 2025

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 08/2025

מיום רביעי, 30 ביולי 2025 שעה 18:00

מקום הישיבה: חדר הישיבות בבית העירייה

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי	- ראש העיר
	ד"ר עאמר הזייל	- סגן ומ"מ רה"ע
	יוסף אבו געפר	- סגן רה"ע
	חסן אלנסאסרה	- סגן רה"ע
	אחמד אלנסאסרה	- המשנה לרה"ע
	האשם אבו זאיד	- המשנה לרה"ע
	מאג'ד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- המשנה לרה"ע
	סלימאן אלעתאיקה	- המשנה לרה"ע
	עו"ד ראיד אלעובר	- המשנה לרה"ע
	עו"ד באסם אבו עאבד	- חבר העירייה
	מסללם עמראן	- חבר העירייה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה
	סלימאן אלטורי	- חבר העירייה
	עדנאן אלזיאדנה	- חבר העירייה

נעדרים ה"ה:	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע – חולה
	רבחי אבו לטיף	- המשנה לרה"ע
	אחמד אבו ג'ראד	- חבר העירייה
	מוניר אלהוזייל	- חבר העירייה

נוכחים ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- סמנכ"ל העירייה, ומרכז המועצה
	עו"ד שרון שטיין	- היועמ"ש העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
	אברהמים אבו סהיבאן	- מהנדס העירייה
	אדם אלאפיניש	- מנהל תכנון אסטרטגי
	מוסא אבו מדיגס	- מנהל כח אדם
	סלים אלקרינאוי	- עוזר רה"ע
	אנואר אלקצאצי	- מנהל מוקד עירוני



על סדר היום:

1. הצהרת אימונים לחבר עירייה חדש – סלימאן אלטורי, ומינוי כחבר בוועדות העירייה.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 1648 – תכנון והקמת מכלאות צאן בסך 2,464,113 ₪.
3. אישור הקטנת תב"ר מס' 1645 – הקמת מבני תעשייה להשכרה בסך 2,149,720 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 1952 – פעילות בנושא בטיחות בדרכים לשנת 2025 בסך 44,000 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 1953 – התאמות עבור הנגשת כיתה לתלמידי לקוי ראייה בבית ספר אבו עובדיה בסך 61,915 ₪.
6. אישור תב"ר מס' 1954 – מבנה יביל 1 ח"ל ביי"ס אבן ח'לדון בסך 120,000 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 1955 – מבנים יבילים 2 ח"ל ביי"ס אלראזי בסך 240,000 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 1956 – מבנים יבילים 7 ח"ל ביי"ס אלרחמה בסך 840,000 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 1957 – מבנים יבילים 4 ח"ל ביי"ס אלפורת בסך 480,000 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 1958 – הקדמת כספי תכנון ביי"ס מקיף חדש במתחם 1 מגרש 1004 בסך 758,126 ₪.
11. אישור תב"ר מס' 1959 – תשתיות הקפיות ב 2 כיתות גן במתחם 3 מגרש 1005 בסך 395,060 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 1960 – בנייה כיתות ביי"ס יסודי חדש במתחם 4 מגרש 1101 בסך 16,245,096 ₪.
13. אישור תב"ר מס' 1961 – שיפוצים במוסדות חינוך בסך 1,250,000 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 1962 – רכישת טנדר למחלקה הווטרינארית בסך 330,000 ₪.
15. אישור סגירה תב"רים.
16. דיון דו"ח רבעוני מס' 1 לשנת 2025.
17. אישור תוכנית 618-1476134 נחל גרר רהט.
18. אישור תוכנית 618-1311257 הצרחת שטחי מגורים וציבור.
19. מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק ביי"ס אבן סינא, למנהל ביה"ס החדש עומר אלעמראני במקום המנהל שיצא לגמלאות סלימאן אלעביד.
20. אישור מורשה חתימה בחשבונות בנק לחשב המלווה שמעון בניטה.

• הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים".

1- הצהרת אימונים לחבר עירייה חדש – סלימאן אלטורי, ומינוי כחבר בוועדות העירייה.

חבר העירייה הצהיר אימונים בהתאם לסעיף 24 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש).
החבר חתם על ההצהרה, והשיב מתחייב אני. חברי המועצה, ברכות ובהצלחה.
לאחר ההצהרה, המועצה מינתה אותו.
יו"ר – הועדה לענייני ביקורת.
חבר – הועדה לקידום מעמד הילד.
חבר – ועדת הביטחון.
חבר – ועדת שמות לרחובות ומקומות ציבוריים.
חבר – הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט.
חבר – ועדת המשנה לתכנון ובנייה רהט.

2- אישור הגדלת תב"ר מס' 1648 – תכנון והקמת מכלאות צאן בסך 2,464,113 ₪.

החלטה מס' 82

אושר פה אחד הגדלת התב"ר,
מקור המימון משרד החקלאות ובטחון המזון
החלטת ממשלה 3708 ו-2397.

3- אישור הקטנת תב"ר מס' 1645 – הקמת מבני תעשייה להשכרה בסך 2,149,720 ₪.

החלטה מס' 83

אושר פה אחד לעדכן התב"ר,
לסכום של 8,598,924 ₪ במקום 10,748,653 ₪
מספר הרשאה 1001359212
לאחר אישור שינויים בכרטיס הפרויקט

4- אישור תב"ר מס' 1952 – פעילות בנושא בטיחות בדרכים לשנת 2025 בסך 44,000 ₪.

החלטה מס' 84

אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים (רלב"ד)
מס' התחייבות 1001913994.



5- אישור תב"ר מס' 1953 – התאמות עבור הנגשת כיתה לתלמידי לקוי ראייה בבית ספר
אבו עובדייה בסך 61,915 ₪.

החלטה מס' 85

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025240760
סמל מוסד 618363.

6- אישור תב"ר מס' 1954 – מבנה יביל 1 ח"ל בי"ס אבן ח'לדון בסך 120,000 ₪.

החלטה מס' 86

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080088
סמל מוסד 618231.

7- אישור תב"ר מס' 1955 – מבנים יבילים 2 ח"ל בי"ס אלראזי בסך 240,000 ₪.

החלטה מס' 87

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080087
סמל מוסד 648048.

8- אישור תב"ר מס' 1956 – מבנים יבילים 7 ח"ל בי"ס אלרחמה בסך 840,000 ₪.

החלטה מס' 88

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080140
סמל מוסד 618512.

9- אישור תב"ר מס' 1957 – מבנים יבילים 4 ח"ל בי"ס אלפורת בסך 480,000 ₪.

החלטה מס' 89

אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080143
סמל מוסד 618918.

10- אישור תב"ר מס' 1958 – הקדמת כספי תכנון בי"ס מקיף חדש במתחם 1 מגרש
1004 בסך 758,126 ₪.

החלטה מס' 90
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025050002
סמל האתר 5030789

11- אישור תב"ר מס' 1959 – תשתיות הקפיות ב 2 כיתות גן במתחם 3 מגרש 1005
בסך 395,060 ₪.

החלטה מס' 91
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד החינוך התחייבות מס' 2025150049
סמל האתר 5004492

12- אישור תב"ר מס' 1960 – בנייה כיתות בבי"ס יסודי חדש במתחם 4 מגרש 1101
בסך 16,245,096 ₪.

החלטה מס' 92
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025020209
סמל האתר 5025020

13- אישור תב"ר מס' 1961 – שיפוצים במוסדות חינוך בסך 1,250,000 ₪.

החלטה מס' 93
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון, השתתפות העירייה, קרנות הרשות.

14- אישור תב"ר מס' 1962 – רכישת טנדר למחלקה הוויטרינארית בסך 330,000 ₪.

החלטה מס' 94
אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון :
180,000 ₪ מימון חברת הביטוח (הרכב נגנב)
150,000 ₪ השתתפות העירייה, קרן עודפים



15- אישור סגירה תב"רים.

ראיז אלקרינאוי:

מדובר ב- 8 תב"רים יש לסגור בהתאם לנוהלים התקציביים,

סה"כ תקציב מקורי 26,167,115.00 ₪

סה"כ תקציב התקבל 25,452,943.75 ₪

סה"כ הוצאות 25,451,643.22 ₪

סה"כ עודף 1,300.53 ₪

העודף ירשם בקרן הכנסות הרשות.

להלן רשימה התב"רים:

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
1	847	2,108,353.00	2,108,353.00	2,107,050.57	1,302.43	הסתיים
2	913	1,130,000.00	1,129,908.75	1,129,908.75	-	הסתיים
3	1650	652,863.00			-	ביטול תב"ר. הרשאה פגה תוקף
4	1772	949,999.00	949,862.00	949,870.98	8.98	הסתיים
5	1777	340,000.00	340,000.00	340,000.00	-	הסתיים
6	1796	1,739,450.00	1,738,985.00	1,738,984.41	0.59	הסתיים
7	1802	57,000.00	57,000.00	57,000.00	-	הסתיים
8	1884	55,500.00	-	-	-	ביטול תב"ר. בוצע בשטף

26,167,115.00	25,452,943.75	25,451,643.22	1,300.53
0	5	2	

סה"כ כללי

8.98	סה"כ גרעונות
1,309.51	סה"כ עודפים
1,300.53	סה"כ עודף/גרעון

החלטה מס' 95
אשר סגירת התב"רים פה אחד.

16-דיון דו"ח רבעוני מס' 1 לשנת 2025.

הדוח מראה על גרעון בסך 3,365,000 ₪, שנבעו מחוסר בגביה (חולק לחברי המועצה ריכוז יתרות שוטף וחובות פיגורים ארנונה לפי מפתח שכונות ואחר נכון ל 30.06.2025 סך 68,588,594 ₪). וחוסר העברות ממשרדים: חינוך, רווחה, משרד הפנים. עלייה בהנחות ארנונה (פחות כספים לקופת הגביה).

החלטה מס' 96

1. אושר פה אחד הדוח הכספי רבעון 1 לשנת 2025
2. להפעיל אכיפת חובות פיגורים
3. צמצום בהוצאות, למעט הדברים החיוניים

17-אישור תוכנית 618-1476134 נחל גרר רהט.

החלטה מס' 97

סוכם על חלופה של שטח במתחם נחל גרר ולהגיש התוכנית בשם העירייה.

18-אישור תוכנית 618-1311257 הצרחת שטחי מגורים וציבור.

אברהם אבו סהיבאן:

התוכנית מציעה החלפת שטחים בתחום תוכנית תמל / 1044 ברהט, התוכנית מוגשת בשם עיריית רהט.

בתחום התוכנית כ- 12 דונם.

התוכנית מציעה הצרחת שטחים בין שטח עליו ישנה בעלות לשטחים אחרים בתחום התמ"ל.

עו"ד שרון שטיין:

המבקש תבע את העירייה, והבקשה נדחתה.

והוא קבל שיפור, עקב השימוש בקרקע לצורכי ציבור.

טלאל אלקרינאוי:

יש לעשות צדק עם המבקש ולהגיש תוכנית בשם העירייה.

החלטה מס' 98

אושר פה אחד, להגיש התוכנית בשם העירייה



19- מינוי מורשה חתימה בחשבון בנק ב"ס אבן סינא, למנהל ביה"ס החדש עומר אלעמראני
במקום המנהל שיצא לגמלאות סלימאן אלעביד.

החלטה מס' 99

אושר פה אחד, למנות המנהל עומר אלעמראני ת"ז [REDACTED]
מורשה חתימה בחשבון בנק ביה"ס, במקום המנהל היוצא
בית ספר אבן סינא סמל מוסד 618447

20- אישור מורשה חתימה בחשבונות בנק לחשב המלווה שמעון בניטה.

ראשית כל, אנחנו מודים לחשב המלווה המסיים דניאל גירון,
ומאחלים הצלחה בהמשך דרכו.

החלטה מס' 100

אושר פה אחד, מינוי החשב המלווה שמעון בניטה
מורשה חתימה בחשבונות בנק עיריית רהט
על סמך כתב מינוי מיום 13 ביולי 2025 חתום ע"י מנכ"ל משרד הפנים מר רונן פרץ.

ננעלה הישיבה

טלאל אלקדנאוי
ראש העיר

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה
ומ"מ מנכ"ל העירייה