

יום חמישי 21 אוגוסט 2025

**פרוטוקול ישיבת ועדת ההנהלה מס' 09/2025
מיום רביעי, 17 באוגוסט 2025 שעה 14:00
מקום הישיבה: לשכת ראש העיר בבית העירייה**

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי ד"ר עאמר הזייל יוסף אבו געפר עו"ד ראיד אלעובר אחמד אלנסאסרה	- ראש העיר - סגן ומ"מ רה"ע - סגן רה"ע - המשנה לרה"ע - המשנה לרה"ע
נעדרים ה"ה:	האשם אבו זאיד חסן אלנסאסרה מאגיד אבו בלאל מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע - סגן רה"ע - המשנה לרה"ע - המשנה לרה"ע
נוכחים ה"ה:	עו"ד באסם אבו עאבד עלי אבו אלחסן ראיד אלקרינאוי עו"ד שרון שטיין אברהם אבו סהיבאן גימאל אלהזייל אדם אלאפיניש מרזוק כתנאני ראפת אלרומילי אברהם אבו אלעסל סלים אלקרינאוי רו"ח זוריק וולדר ב ZOOM	- חבר העירייה - סמנכ"ל העירייה - גזבר העירייה - יועמ"ש העירייה - מהנדס העיר - מנהל אגף החינוך - מנהל תכנון אסטרטגי - דובר העירייה - מנהל אגף תשתיות - מנהל לשכת רה"ע - עוזר רה"ע

על סדר היום:

1. אישור תחשיבי חוקי עזר:
 - 1- חוק עזר תיעול
 - 2- חוק עזר שצ"פ
 - 3- חוק עזר סלילה (כבישים ומדרכות)
 - 4- חוק עזר שמירה
2. התראת משרד הפנים, אי עמידה ביעדי גביה לשנת 2025, סקר הארנונה האחרון היה לפני 12 שנה.
3. עדכון אגף החינוך, הערכות לפתיחת שנת הלימודים 2025-2026 תשפ"ו.
4. העברת אוכלוסייה לרהט ע"י רשות ההסדרה.



1- אישור תחשיבי חוקי עזר:

1. חוק עזר תיעול
2. חוק עזר שצ"פ
3. חוק עזר סלילה (כבישים ומדרכות)
4. חוק עזר שמירה

טלאל אלקרינאוי:

חוקי העזר הן מאבני דרך, לפי המסמך שהתקבל בעירייה מתאריך 15 ביוני 2023, אך לא בוצע חלק חוקי העזר. מביא לידיעת החברים, במידה והעירייה לא תבצע, משרד הפנים יקבע את חוקי העזר ועל העירייה לבצע. לכן עדיף שאנחנו נעשה ולפי שיקול דעתנו. העירייה שכרה שירותי משרד חכם – רח"ח זוריק ולדר שיעץ לעירייה בהכנת תחשיב חוקי העזר. הוא נמצא איתנו בשיחת ZOOM, בבקשה.

זוריק ולדר:

שלחתי את התחשיבים לעיון ואישור הגורמים הרלוונטיים מהנדס העיר, וגזבר העירייה. אך טרם חתמו על הנספחים הנלווים. כי ממתנינים לאישור ההנהלה להצעת התחשיב. לנוחיות שלחתי תקציר מנהלים.

1. חוק עזר סלילה (כבישים ומדרכות)

תעריף כבישים 79.14 ₪ למ"ר קרקע 79.42 ₪ למ"ר שטח בנוי.
תעריף מדרכות 39.57 ₪ למ"ר קרקע 39.71 ₪ למ"ר שטח בנוי.

2. חוק עזר שטחים ציבוריים פתוחים (שצ"פ)

תעריף 20.30 ₪ למ"ר קרקע 20.37 ₪ למ"ר שטח בנוי.

3. חוק עזר תיעול

תעריף 23.79 ₪ למ"ר שטח בנוי 23.70 ₪ למ"ר קרקע.

4. חוק עזר שמירה

תעריף מוצע 1.83 ₪ למ"ר שטח בנוי.

טלאל אלקרינאוי:

לסיכום.

החלטה:

היות ומדובר בסוגיה מורכבת, נקיים דיון פורנטלי, זוריק מתבקש להגיע ולהיות נוכח בישיבת ההנהלה. כדי ללמוד את החוקים לעומק, כדי להתקדם במסלול הנכון. יש לבדוק את חוקי העזר הנ"ל אושרו בעבר ו/או דיונים בהנהלות בעבר.

2- התראת משרד הפנים, אי עמידה ביעדי גביה לשנת 2025, סקר הארנונה האחרון היה לפני 12 שנה.

טלאל אלקרינאוי:

ערכתי ישיבה עם מנהלי אגפים ומחלקות כדי לערב אותם במצב הגביה, והתראת משרד הפנים. עיכוב מענקים, בגלל שלא הגענו ליעד הגביה. ביקשתי מכל המנהלים לשלב ידיים ולהתגייס כדי לשפר את הגביה. ידוע לנו המצב הכלכלי במדינה קשה, בגלל הוצאות המלחמה (חרבות ברזל). מחויבים להתגייס, והפעלת חברות מעקלים. 10500 תושב קבלו אישור תושב, זה סימן שאנשים עובדים וגרים בבתים וחלקם לא משלם עבור הנכסים שגרים בהם. בלי גביה לא יכולים לספק שירות. התושבים יודעים לפרסם ברשתות חברתיות, שלא מקבלים שירותים.

החלטות:

- 1- להפעיל קמפיין תשלום חובך.
- 2- לגייס סטודנטים מילגאיים ליצירת טלפונים עם חייבים להגיע למחלקת הגביה לשלם חובותיהם.
- 3- חברי ההנהלה מתבקשים לפנות לבוחריהם על פי הרשימות שיחולקו לחברים יש לשמור על הפרטיות.
- 4- להפעיל חברות המעקלים, נגד המשתמטים מסילוק חובותיהם לעירייה.
- 5- לקדם תהליך מכרז סקר נכסים.

3- עדכון אגף החינוך, הערכות לפתיחת שנת הלימודים 2025-2026 תשפ"ו.

טלאל אלקרינאוי:

החינוך מתבקשים לעדכן.

ג'מאל אלהזייל:

יפתחו גני ילדים חדשים, שפוצי הקיץ על פי הבטחת ההנדסה יסתיימו ב- 25 לחודש. יצאו מכרזים לבניית מבנים יבילים בבי"ס אלרחמה ב'. יצאו מכרזים בסבב זכיינים לבתי הספר אלפורת, אלראזי, אבן ח'לדון לבניית מבנים יבילים. יהי חוסר של 2 חדרים בבית ספר אלהודא ו סלאח אלדין. הוגשה בבקשה למשרד החינוך.

עו"ד ראיד אלעובר:

בי"ס אלתקוא ובי"ס אלרחמה, לא מוכנים לקבל ילדים משכונה (24) אלנור. בנוסף יש מעברים ציבוריים חסומים, יש לדאוג להכשיר אותם כדי שהילדים ישתמשו בהם לבטיחותם.



טלאַל אלקרינאוי:

(ד"ר עאמר אלהזייל, עו"ד ראיד אלעוברא ויוסף אבו געפר) מתבקשים לקיים ישיבה ולהגיע לפתרון.
לקיים ישיבת היערכות ספציפית לחינוך.

4- העברת אוכלוסייה לרהט ע"י רשות ההסדרה.

החלטה:

הנהלת העירייה, **מתנגדת** בתוקף להפניית אוכלוסייה מחוץ לרהט כמו : אלאטרש, אבו תילך.
העיר רהט במצוקת דיור, תושבי רהט עדיפים על אחרים.

ננעלה הישיבה


טלאַל אלקרינאוי
ראש העיר


עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה