

יום רביעי 30 יולי 2025

פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מס' 05/2025
מיום שלישי, 29 ביולי 2025 שעה 14:00
מקום הישיבה: משרד סגן רה"ע ויו"ר הועדה – יוסף אבו געפר

משתתפים ה"ה: יוסף אבו געפר
ד"ר עאמר הזייל
מסללס עמראני
- סגן רה"ע, ויו"ר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה

נעדרים ה"ה: עו"ד סמי סהיבאן
עו"ד באסם אבו עאבד
ד"ר מאזן אבו סיאם
אחמד אבו גראד
חסן אלנסאסרה
מאג'ד אבו בלאל
- חבר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה
- חבר הועדה

נוכחים ה"ה: עלי אבן אלחסן
ראיד אלקרינאוי
עאמר אבו האני
- סמנכ"ל העירייה
- גזבר העירייה
- מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 1648 – תכנון והקמת מכלאות צאן בסך 2,464,113 ₪.
2. אישור הקטנת תב"ר מס' 1645 – הקמת מבנה תעשייה להשכרה בסך 2,149,720 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 1952 – פעילות בנושא בטיחות בדרכים לשנת 2025 בסך 44,000 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 1953 – התאמות עבור הנגשת כיתה לתלמידי לקוי ראייה בבית ספר אבו עובדייה בסך 61,915 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 1954 – מבנה יביל 1 ח"ל ביי"ס אבן ח'לדון בסך 120,000 ₪.
6. אישור תב"ר מס' 1955 – מבנים יבילים 2 ח"ל ביי"ס אלראזי בסך 240,000 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 1956 – מבנים יבילים 7 ח"ל ביי"ס אלרחמה בסך 840,000 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 1957 – מבנים יבילים 4 ח"ל ביי"ס אלפורת בסך 480,000 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 1958 – הקדמת כספי תכנון ביי"ס מקיף חדש במתחם 1 מגרש 1004 בסך 758,126 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 1959 – תשתיות הקפיות ב 2 כיתות גן במתחם 3 מגרש 1005 בסך 395,060 ₪.
11. אישור תב"ר מס' 1960 – בנייה כיתות בבי"ס יסודי חדש במתחם 4 בסך 16,245,096 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 1961 – שיפוצים במוסדות חינוך בסך 1,250,000 ₪.
13. אישור סגירה תב"רים.
14. דיון דו"ח רבעוני מס' 1 לשנת 2025.



יוסף אבו געפר:

חבל שחברי הועדה לא מגיעים לשיבה בחלופ 15 דקות די בנוכחות 1/3 חברי הועדה, כדי לקיים את השיבה והמלצותיה חוקית.

1- אישור הגדלת תב"ר מס' 1648 – תכנון והקמת מכלאות צאן בסך 2,464,113 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר הגדלת התב"ר.
מקור המימון משרד החקלאות ובטחון המזון
החלטת ממשלה 3708 ו-2397.

2- אישור הקטנת תב"ר מס' 1645 – הקמת מבנה תעשייה להשכרה בסך 2,149,720 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לעדכן התב"ר,
לסכום של 8,598,924 ₪
מספר הרשאה 1001359212
לאחר אישור משרד הפנים.

3- אישור תב"ר מס' 1952 – פעילות בנושא בטיחות בדרכים לשנת 2025 בסך 44,000 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים (רלב"ד)
מס' התחייבות 1001913994.

4- אישור תב"ר מס' 1953 – התאמות עבור הנגשת כיתה לתלמידי לקוי ראייה בבית ספר אבו עובדיה בסך 61,915 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025240760
סמל מוסד 618363.

5- אישור תב"ר מס' 1954 – מבנה יביל 1 ח"ל בי"ס אבן ח'לדון בסך 120,000 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080088
סמל מוסד 618231.

6- אישור תב"ר מס' 1955 – מבנים יבילים 2 ח"ל בי"ס אלראזי בסך 240,000 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080087
סמל מוסד 648048.

7- אישור תב"ר מס' 1956 – מבנים יבילים 7 ח"ל בי"ס אלרחמה בסך 840,000 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080140
סמל מוסד 618512.

8- אישור תב"ר מס' 1957 – מבנים יבילים 4 ח"ל בי"ס אלפורת בסך 480,000 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר, מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025080143
סמל מוסד 618918.



9- אישור תב"ר מס' 1958 – הקדמת כספי תכנון בי"ס מקיף חדש במתחם 1 מגרש
1004 בסך 758,126 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025050002
סמל האתר 5030789

10- אישור תב"ר מס' 1959 – תשתיות הקפיות ב 2 כיתות גן במתחם 3 מגרש 1005
בסך 395,060 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון משרד החינוך התחייבות 2025150049
סמל האתר 5004492

11- אישור תב"ר מס' 1960 – בנייה כיתות בב"ס יסודי חדש במתחם 4 בסך 16,245,096 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון משרד החינוך
התחייבות מס' 2025020209
סמל האתר 5025020

12- אישור תב"ר מס' 1961 – שיפוצים במוסדות חינוך בסך 1,250,000 ₪.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר התב"ר
מקור המימון, השתתפות העירייה, קרנות הרשות.

13- אישור סגירה תב"רים.

ראיד אלקרינאוי:

מדובר ב- 8 תב"רים יש לסגור בהתאם לנוהלים התקציביים,

סה"כ תקציב מקורי 26,167,115.00 ₪

סה"כ תקציב התקבל 25,452,943.75 ₪

סה"כ הוצאות 25,451,643.22 ₪

סה"כ עודף 1,300.53 ₪

העודף ירשם בקרן הכנסות הרשות.

להלן רשימה התב"רים:

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
1 847	בניי 2 כיתות גן שכ' 18 אלנ'אח א.א. 5004276	2,108,353.00	2,108,353.00	2,107,050.57	1,302.43	הסתיים
2 913	מבנים יבילים לגנ"י בשכונות שונות	1,130,000.00	1,129,908.75	1,129,908.75	-	הסתיים
3 1650	פרויקט ניקיון המרחב הציבורי שלב ב'	652,863.00			-	ביטול תב"ר. הרשאה פגה תוקף
4 1772	חידוש מבנים ב"ס אלזהרא	949,999.00	949,862.00	949,870.98	8.98	הסתיים
5 1777	פרויקט תכנית היערכות לשינוי האקלים ברשומ"ק החלטת ממשלה 1279	340,000.00	340,000.00	340,000.00	-	הסתיים
6 1796	חידוש מבנים ב"ס בית אלחכמה	1,739,450.00	1,738,985.00	1,738,984.41	0.59	הסתיים
7 1802	מחשב לכל ילד 2023	57,000.00	57,000.00	57,000.00	-	הסתיים
8 1884	מחשב לכל ילד 2024	55,500.00	-	-	-	ביטול תב"ר. בוצע בשוטף

26,167,115.00	25,452,943.75	25,451,643.22	1,300.53
0	5	2	

סה"כ כללי

-	סה"כ גרעונות
8.98	
1,309.51	סה"כ עודפים
1,300.53	סה"כ עודף/גרעון

החלטה :
אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר סגירה התב"רים.



14-דיון דו"ח רבעוני מס' 1 לשנת 2025.

ראיד אלקרינאוי:

הדוח הכספי רבעון מס' 1 לשנת 2025 מראה על גרעון בסך (3,365,000) ₪.
שנבעו מ:
פחות גביה בארנונה
עלייה בהנחות בארנונה (פחות כספים בחשבון הבנק)
עיכוב בהעברת כספים ממשרד החינוך, רווחה והכנסות עצמיות.

החלטה:

אושר פה אחד, להמליץ למועצת העיר לאשר הדו"ח הכספי רבעון מס' 1 לשנת 2025.

ננעלה הישיבה

אבו געפער יוסף
סגן ראש העיר רהט
ממונה הדסה ופיתוח אזורי
יוסף אבו געפער
סגן רה"ע
יו"ר הועדה

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה