



לשכת ראש העיר

יום שלישי 22 אפריל 2025

מכרז חיצוני מס' 21/2025 דרושים/ות

תיאור המשרה : תואר התפקיד : **מפקח בכירים (חוקר) על התכנון והבנייה . להגשת מועמדות**
היקף המשרה : **100% משרה.**
דירוג ודרגת המשרה : **מח"ר/הנדסאים/מהנדסים (38 - 42) או מנהלי (8 – 12).**
כפיפות : **ישירה - מנהל יחידת הפיקוח על הבנייה/ מהנדס העיר.**

תיאור התפקיד :

- אכיפת דיני התכנון והבניה במרחב התכנון המקומי, לרבות :
1. פיקוח, איתור עבירות וייזום פעולות אכיפה.
 2. הפעלת סמכויות אכיפה המוקנות בהתאם לחוק התכנון והבניה ובהתאם להנחיות מקצועיות.
 3. חקירות עבירות תכנון ובנייה.
 4. ביצוע צווים.
 5. דיווח, מעקב, בקרה.
 6. פעולות נלוות לפעולות הנ"ל, לרבות : ליווי וסיוע לתביעה העירונית בניהול הליכים משפטיים, עבודה מול גורמי אכיפה אחרים (משטרת ישראל, פיקוח מחוזי וכיו"ב).
 7. כל מטלה אחרת או נוספת בתחום אכיפת דיני התכנון והבנייה, אשר תוטל על העובד על-ידי מנהליו.

את פירוט מרכיבי התפקיד ניתן לראות בקובץ הגדרת התפקיד של משרד הפנים בקישור:

https://www.gov.il/BlobFolder/dynamiccollectorresultitem/role-descriptions-0120/he/home_main_human-assets_role-descriptions_role-descriptions-0120.pdf

דרישות הסף:

השכלה:

בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ. **עדיפות** לאחד או יותר מהתחומים הבאים : הנדסה אזרחית, אדריכלות, משפטים, גיאוגרפיה, לימודי הסביבה או תכנון עירוני ואזורי.

או

הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012, בתחומים הנ"ל.

או

תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל.

או

אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18, ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר).

הדגשה :

המועמד שיבחר, יהיה חייב לסיים בהצלחה תכנית הכשרה למפקחי בניה בכירים, לא יאוחר משנה וחצי מתחילת המינוי, וזאת כתנאי להמשך העסקתו.

ניסיון מקצועי :

לא נדרש. **יתרון** לבעלי ניסיון קודם בתחום האכיפה. **עדיפות** לבעלי ניסיון קודם באכיפת דיני התכנון והבנייה.

רישום מקצועי :

לא נדרש.

דרישות נוספות :

שפות - **יתרון** לדוברי השפה הערבית.

רישיון נהיגה - **חובה.**

רישום פלילי - אישור היעדר רישום פלילי.

מערכות ממוחשבות - היכרות עם תוכנות חבילת office. היכרות עם מערכות מידע גיאוגרפי (GIS).



אופן הגשת המועמדות ובדיקתן:

- יש לצרף לבקשה את נוסח המכרז המלא (מסמך זה) כשהוא חתום על-ידי המועמד/ת, וכן, קורות חיים מפורטים, כולל ניסיון תעסוקה קודם ותאריכים.
- לקורות החיים יש לצרף את המסמכים הבאים: צילום תעודת זהות, תעודות השכלה ו/או אישורי לימודים ו/או הכשרה מקצועית/השתלמויות, רישוי מקצועי, אישורי העסקה ממקומות עבודה קודמים הכוללים תאריכי העסקה מלאים והיקפי משרה. מומלץ לצרף המלצות בכתב.
- טפסי מועמדות שיתקבלו שלא בהתאם לאמור לעיל, לא יטופלו.
- מועמדים מתאימים יזומנו לראיון אישי בפני וועדת קבלת עובדים.
- מועמדים מתאימים יידרשו לחתום על הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים או קרבת משפחה לעובדי עירייה או נבחר ציבור, ולאחר מכן, יזומנו לראיון בפני וועדת קבלת עובדים.
- איוש המשרה בפועל, מותנה בתקציב העירייה ויהיה בהתאם לצרכיה.
- העירייה תהיה רשאית להפנות מועמדים מתאימים, להליך אבחון בפני מכון הערכה חיצוני.
- משרה זו מופנית לגברים ולנשים ומנוסחת בלשון זכר רק לשם הנוחות.
- עדיפות תינתן למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת כנדרש בקרב עובדי הרשות המקומית, אם המועמד הוא בעל כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים.
- קיימת הזכות למועמד עם מוגבלות לקבל את ההתאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה.
- בנוסף, הליך זה ינוהל בכפוף להוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 והעירייה שומרת על זכותה להעדפה מתקנת של אנשים בעלי מוגבלות. מציעים העונים על דרישות החוק, יוכלו לציין זאת בפנייתם ולצרף אסמכתא מתאימה.

מועדים ומען להגשת הצעות ולבירורים

- המועד הסופי להגשת הצעות הוא עד ל- 11.05.2025 שעה: 12:00. הצעות שיוגשו באיחור, לא ייבדקו.
- את הצעות ניתן להגיש אך ורק באופן מקוון, בקישור הבא:
- לבירורים: טל': 08-9914804, 08-9914858, פקס' 08-9914932.

בכבוד רב

טלאל אלקרינאוי
ראש העיר