

יום ראשון 23 מרץ 2025

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 04/2025
מיום רביעי, 19 במרץ 2025 שעה 14:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות בבית העירייה

משתתפים ה"ה:	טלאל אלקרינאוי	- ראש העיר
	ד"ר עאמר הזייל	- סגן ומ"מ רה"ע
	יוסף אבו געפר	- סגן רה"ע
	חסן אלנסאסרה	- סגן רה"ע
	מאגיד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע
	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע
	עו"ד ראיד אלעוברה	- המשנה לרה"ע
	רבחי אבו לטייף	- המשנה לרה"ע
	עו"ד באסם אבו עאבד	- חבר העירייה
	מסלם עמראן	- חבר העירייה
	עדנאן אלזיאדנה	- חבר העירייה
נעדרים ה"ה:	אחמד אלנסאסרה	- המשנה לרה"ע – התנצל
	האשם אבו זאיד	- המשנה לרה"ע
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- המשנה לרה"ע
	סלימאן אלעתאיקה	- המשנה לרה"ע
	אחמד אבו ג'ראד	- חבר העירייה
	מוניר אלהוזייל	- חבר העירייה
	עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה
	סמיח אבו מדיעם	- חבר העירייה
נוכחים ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- סמנכ"ל העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- היועמ"ש העירייה
	אבראהים אבו סהיבאן	- מהנדס העירייה
	סעיד אלעוברה	- מנהל אגף רווחה
	מחמוד אלעמור	- מנהל חברה כלכלית
	מרזוק אלכתנאני	- דובר
	אבראהים אבו אלעסל	- מנהל לשכת רה"ע
	סלים אלקרינאוי	- עוזר רה"ע
	וחיד אלצאנע	- מנהל תוכנית בטחון קהילתי

• הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים", כולל הקלטה.



על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 1943 – הקמה והתאמה לבי"ס הגבוה למקצועות התיאטרון בסך 799,999 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 1944 – פעילות מוקד עירוני החלטת ממשלה 1279 בסך 816,000 ₪.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 1312 פרויקט העלאת האמון בעירייה החלטת ממשלה 2397 בסך 83,598 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 1945 – הפעלת תוכניות חיזוק החוסן הקהילתי בסך 244,195 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 1946 – הקמת דיור כפרי איזורי לאזרחים ותיקים ברהט בסך 725,000 ₪.
6. אישור ביטול סעיף 9 מליאה 06/2023 בעניין תב"ר מס' 1763.
7. אישור סגירת תב"רים.
8. אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי סניף אופקים, ומינוי מורשה חתימה.
9. אישור פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשה חתימה הגנת ומנהלת גני ילדים, גן ילדים אלמותימיזון סמל 764209.
10. אישור מינוי עורכת דין סבאח אבו עאבד לדירקטורית בחברה הכלכלית רהט.
11. אישור מינוי חסן אלנסאסרה סגן רה"ע לחבר הנהלת המתנ"ס העירוני רהט.
12. אישור מינוי נאסר אבונסאר לחבר בהנהלת המתנ"ס.
13. מגרש 49 שכונה אלע'דיר (34).
14. אישור תוכנית מס' 618-1442979- חלוקת מגרש 509 איזור תעסוקה צפוני- רהט.
15. מתן זכות חתימה למהנדס העיר ביחד עם ראש העיר על תוכניות ומסמכי תכנון נלווים, במקרים והעירייה מגישה את התוכניות.
16. אישור הלוואה בנקאית בסך 3 מיליון ₪ לחברה הכלכלית רהט, למימון פרויקט חניון אוטובוסים.
17. דיווח על התקדמות הפעלת בי"ס הגבוה לאומנות התיאטרון.
18. דיווח על פרויקט " כפר גיל הזהב".

1- אישור תב"ר מס' 1943 – הקמת והתאמה לבי"ס הגבוה למקצועות התיאטרון בסך 799,999 ₪.

החלטה מס' 40/2025
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד הפנים.
הרשאה מס' 1001474822

2- אישור תב"ר מס' 1944 – פעילות מוקד עירוני החלטת ממשלה 1279 בסך 816,000 ₪.

החלטה מס' 41/2025
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001835114 החלטת ממשלה 1279

עמוד 2 מתוך 8

**3- אישור הגדלת תב"ר מס' 1312 פרויקט העלאת האמון בעירייה החלטת ממשלה 2397
בסך 83,598 ₪.**

החלטה מס' 42/2025
אושרה הגלת התב"ר פה אחד
מקור המימון השתתפות העירייה מקרן עודפי תקציב רגיל.

4- אישור תב"ר מס' 1945 – הפעלת תוכניות חיזוק החוסן הקהילתי בסך 244,195 ₪.

החלטה מס' 43/2025
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון מפעל הפיס
מענק מס' 275/2025.

**5- אישור תב"ר מס' 1946 – הקמת דיור כפרי איזורי לאזרחים ותיקים ברהט
בסך 725,000 ₪.**

החלטה מס' 44/2025
אושר התב"ר פה אחד,
מקור המימון משרד הרווחה והביטחון החברתי
הרשאה מס' 1001718564.

6- אישור ביטול סעיף 9 מליאה 06/2023 בעניין תב"ר מס' 1763.

החלטה מס' 45/2025
אושר פה אחד, ביטול סעיף 9 מליאה 06/2023
וסגירת תב"ר 1763, כי התקציב הוסב.

7- אישור סגירת תב"רים.

ראיד אלקרינאוי:
מדובר ב 17 תב"רים, על פי התקנות יש לסגור כי תמה בהם הפעילות.
סה"כ תקציב מקורי 14,484,439 ₪
סה"כ תקציב שהתקבל 12,493,128 ₪
סה"כ הוצאות 12,493,300 ₪

סה"כ גרעונות -171.70



להלן הרשימה:

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
945	התאמת נגישות בניין הגזברות	550,927.00	550,925.40	550,927.00	-1.60	הסתיים
1256	בניית מרכז פסג"ה	9,502,389.00	9,501,640.00	9,501,804.98	-164.98	הסתיים
1267	הטמעת GIS בסקר הנכסים	295,000.00	295,000.00	295,000.00	-	הסתיים
1478	חוגי נשים במועדוני נוער 2020 החלטת ממשלה 2397	278,709.00	259,000.00	259,000.00	-	הסתיים
1578	רכזות גני ילדים 2020 החלטת ממשלה 2397	288,000.00	288,000.00	288,000.00	-	הסתיים
1611	מרכז לבטיחות בדרכים	1,801,800.00	-	-	-	לאור שהעבודה לא התבצעה בזמן המענק הוחזר לאמת מידה ונבקש את הסכום שוב בהמשך.
1718	שיפוצים בבי"ס עומר בן אלח'טאב	499,000.00	406,508.00	406,510.50	-2.50	הסתיים
1723	שיפוצים בגן אלסלאם 2	66,666.00	46,394.00	46,395.23	-1.23	הסתיים
1732	שיפוצים בגן אלמל	66,666.00	58,922.00	58,921.97	0.03	הסתיים
1734	שיפוצים בגן הדרדסים	66,666.00	55,000.00	55,000.40	-0.40	הסתיים
1740	שיפוצים בגן אלרחמה	50,000.00	47,758.00	47,759.19	-1.19	הסתיים
1748	שיפוצים בגן האורות	50,000.00	50,000.00	50,000.00	-	הסתיים
1780	שיפוץ גן ילדים שכ' 30	367,056.00	366,832.00	366,831.93	0.07	הסתיים
1848	תכנון בית ספר 'סודי' מתחם 3 אלאנדלוס	191,825.00	191,825.00	191,825.00	-	הסתיים
1850	מרכז מצוינות	90,000.00	56,524.20	56,524.20	-	הסתיים
1874	עבודות פיתוח בית עלמין אבו מנסור	273,735.00	272,850.83	272,850.83	-	הסתיים
1889	בטיחות בדרכים לשנת 2024	46,000.00	45,949.00	45,948.90	0.10	הסתיים

-171.70	12,493,300.13	12,493,128.43	14,484,439.00
---------	---------------	---------------	---------------

סה"כ כללי

-171.90	סה"כ גרעונות
0.20	סה"כ עודפים
-171.70	סה"כ עודף/גרעון

החלטה מס' 46/2025
 אושרה סגירת התב"רים פה אחד.
 כאשר סך הגרעון ירשם בגרעון הסופי של התב"רים
 ובהמשך מול גרעון בתקציב רגיל

עמוד 4 מתוך 8

8- אישור פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי סניף אופקים, ומינוי מורשה חתימה.

החלטה מס' 47/2025

אושר פתיחת חשבון בנק בבנק לאומי סניף אופקים, פה אחד ומינוי מורשה חתימה:
ראש העיר – טלאל אלקרינאוי
גזבר העירייה – ראיד אלקרינאוי
חשב מלווה – דניאל גירון

9- אישור פתיחת חשבון בנק ומינוי מורשה חתימה הגנת ומנהלת גני ילדים, גן ילדים אלמותימיוון סמל 764209.

החלטה מס' 48/2025

אושר פה אחד פתיחת חשבון בנק לגן ילדים אלמותימיוון, סמל 764209 ומינוי מורשה חתימה הגנת סלסביל אלעוברה ת"ז [REDACTED] ומנהלת גני ילדים הנאדי גבן.

10- אישור מינוי עורכת דין סבאח אבו עאבד לדירקטורית בחברה הכלכלית רהט.

החלטה מס' 49/2025

אושר פה אחד, מינוי עו"ד סבאח אבו עאבד לדירקטורית בחברה הכלכלית רהט, במקום סמר שורבגיי שהסירה מועמדות

11- אישור מינוי חסן אלנסאסרה סגן רה"ע לחבר הנהלת המתנ"ס העירוני רהט.

הערה: סגן רה"ע חסן, הודיע שהוא יוצא מחדר הישיבות.

החלטה מס' 50/2025

אושר פה אחד, מינוי חסן אלנסאסרה לחבר בהנהלת המתנ"ס העירוני רהט במקום רבתי אבו לטייף



12 - אישור מינוי נאסר אבונסאר לחבר בהנהלת המתנ"ס.

הערה: סגן רה"ע חסן, נותר בחוץ מחדר הישיבות גם בסעיף זה.

החלטה מס' 51/2025
אושר פה אחד, מינוי נאסר אבו נסאר לחבר בהנהלת המתנ"ס עירוני רהט.

13- מגרש 49 שכונה אלע'דיר (34).

אברהים אבו סהיבאן:

קבלנו הודעה מתושב שטוען שרכש את המגרש ממינהל מקרקעי ישראל, והעירייה שנתה היעוד ממגורים לשטח ירוק. התושב מבקש להפשיר השטח למגורים כאשר רכש אותו מהמנהל. הנושא מוגש למועצת העיר, לקבל החלטה להפשיר השטח במגרש 49 למגורים, במקום שטח ירוק.

רבחי אבו לטייף:

שיציגו מסמכים שאכן הם קנו ורכשו את המגרש.

עו"ד שרון שטיין:

איזו תוכנית חלה על המגרש הזה?

חסן אלנסארה:

שיוצגו בישיבת המלאה הבאה, לא מדובר במקרה חירום, או סכנת חיים ונפשות.

החלטה מס' 52/2025

אושר פה אחד, לדחות ההחלטה לישיבת המועצה הבאה, לאחר הצגת המסמכים בפני חברי המועצה, כדי לקבל החלטה.

14 - אישור תוכנית מס' 618-1442979 - חלוקת מגרש 509 איזור תעסוקה צפוני- רהט.

אברהים אבו סהיבאן:

התוכנית חלה באזור תעסוקה צפוני מגרש 509 שטח התוכנית 75.805 דונם. התוכנית המוצעת מבצעת איחוד וחלוקה בהסכמת ומחלקת את מגרש 509 לשני מגרשים. מבקשים מהמועצה לאשר לעירייה להגיש את התוכנית.

טלאל אלקרינאוי:

זה כדי לקדם הקמת האצטיון ולא להתקע בפרוייקט.

החלטה מס' 53/2025

אושרה התוכנית פה אחד, והעירייה תגיש את הבקשה של התוכנית.

15 - מתן זכות חתימה למהנדס העיר ביחד עם ראש העיר על תוכניות ומסמכי תכנון נלווים, במקרים והעירייה מגישה את התוכניות.

החלטה מס' 54/2025
אושר פה אחד, מתן זכות חתימה למהנדס העיר ביחד עם ראש העירייה, על תוכניות ומסמכי תכנון נלווים.
וזה על-פי דרישות מינהל התכנון.

16 - אישור הלוואה בנקאית בסך 3 מיליון ₪ לחברה הכלכלית רהט, למימון פרויקט חניון אוטובוסים.

מחמוד אלעמור:
אומדן ההקמה כ- 14 מיליון ₪. והמיקום כמעט מול תחנת דלק "תפוז", מדובר בשטח של 25 דונם. מדובר בפרוייקט שיניב הכנסה מדמי שכירות השטח באמצעות משרד התחבורה.

טלאל אלקרינאוי:
מדובר בקרקע שתהיה בבעלות חברה כלכלית/עיריית רהט משכירים החניון למשרד התחבורה זכייניות בהפעלת אוטובוסים.

מחמד אלקרינאוי:
למה בחרתם שטח בחזית של העיר?

עו"ד ראיד אלעובר:
הפרוייקט בשלבים מתקדמים, אנחנו עכשיו דואגים למקורות מימון – הלוואה – להקמת והכשרת החניון.

החלטה מס' 55/2025
אושר ברוב קולות, לקבלת הלוואה בנקאית בסך 3 מיליון ₪.
לטובת החברה הכלכלית להשלמת מימון להקמת חניון האוטובוסים.

נמנע, חבר העירייה מחמד אלקרינאוי.

17 - דיווח על התקדמות הפעלת ביה"ס הגבוה לאומנות התיאטרון.

מחמוד אלעמור:
משרד התרבות פרסם מכרז, ואנחנו זכינו בו כי ביה"ס הראשון לאומנות הבמה בחברה הערבית. התוכנית שבית הספר יפתח שעריו בחודש אוקטובר 2025 נכון להפעלה שכרנו מקום להתחלה בשתי כיתות של 30 תלמיד בכל כיתה (משחק, טכנולוגיה במה).
הלימודים הן לתקופה של שלוש שנים, לימודים אקדימיים.
תוכנית השיווק של ביה"ס היא ארצית.
אנחנו נצטרך לעבוד מאוד קשה, כדי להצליח ולהגיע למספר הסטודנטים הדרוש.
אחרי שלוש שנים ביה"ס יקבל תמיכה ממשרד התרבות, ביה"ס יתחיל מבניין שכור.

עמוד 7 מתוך 8



עו"ד ראיד אלעוברה:

היה מכרז והוגשו הצעות, ויש זוכה.
בנוהל החוק, של המכרזים.

טלאל אלקרינאוי:

הפרוייקט התנהל עד עכשיו בצורה מקצועית וכשרה.
וזה ביה"ס הראשון במגזר הערבי, אנחנו צריכים להיות גאים בזה.

18 - דיווח על פרויקט "כפר גיל הזהב".

טלאל אלקרינאוי:

זה עוד פרויקט דגל, שחושבים לקדם, כדי שיספק מענה לאוכלוסיית האזרחים הוותיקים.
מנהל הרווחה סעידי יציג לחברים מה מתקדם בפרוייקט זה.

סעידי אלעוברה:

מדובר בפרוייקט עבור "אזרחים ותיקים" היום יש 1738 אזרחים ותיקים שמוקרים לשירותי
הרווחה.

76% מוקרים לשירותי הרווחה, על רקע סיבות שונות.
(הרעבה, בדידות, אין כסף לתרופות, וגם אלימות).

הצורך בפרוייקט זה, נחוץ מאוד.

הניתונים שאני מציג הינם ניתונים אמיתיים, ונסמכים על ניתוני בתי חולים והמשטרה.
מדובר בדיור איזור, אבל עדיפות לתושבי רהט.

המיקום קרוב לאיזור ביי"ס "אלאמל" במתחם 1 רהט, מדובר על שטח של 7 דונם
ומדובר בפעילות יום יומית.

הפרוייקט יופעל באמצעות החברה הכלכלית רהט.

טלאל אלקרינאוי:

זה פרויקט חשוב, ומתאים לצורכי העיר ואוכלוסייתה בואו לקדם את התכנון.

מאחל לכם חג פטר סעידי.

ננעלה הישיבה

14: 52: 34

טלאל אלקרינאוי
ראש העיר

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה
ומי"מ מנכ"ל העירייה

עמוד 8 מתוך 8