

יום חמישי 28 נובמבר 2024

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 17/2024**  
**מיום רביעי, תאריך 27 בנובמבר 2024 שעה 17:00**  
**מקום הישיבה: חדר הישיבות בית העירייה**

משתתפים ה"ה :

- ראש העיר	טלאל אלקרינאוי
- סגן רה"ע	יוסף אבו געפר
- המשנה לרה"ע	אחמד נסאסרה
- המשנה לרה"ע	מאג'ד אבו בלאל
- המשנה לרה"ע	מחמד אלקרינאוי
- המשנה לרה"ע	סלימאן עתאיקה
- המשנה לרה"ע	עו"ד ראיד אלעובר
- המשנה לרה"ע	רבחי אבו לטיף
- המשנה לרה"ע	האשם אבו זאיד
- חבר העירייה	עו"ד באסם אבו עאבד
- חבר העירייה	עדנאן זיאדנה

נעדרים ה"ה :

- סגן ומ"מ רה"ע	ד"ר עאמר הזייל
- סגן רה"ע	חסן אלנסאסרה
- המשנה לרה"ע	ד"ר מאזן אבו סיאם
- חבר העירייה	אחמד אבו ג'ראד
- חבר העירייה	מוניר אלהוזייל
- חבר העירייה	מסלם עמראני
- חבר העירייה	עו"ד סמי סהיבאן
- חבר העירייה	סמיח אבו מדיעם

נוכחים ה"ה :

- סמנכ"ל העירייה	עלי אבו אלחסן
- גזבר העירייה	ראיד אלקרינאוי
- היועמ"ש העירייה	עו"ד שרון שטיין
- מהנדס העירייה	אברהים אבו סהיבאן
- יועצת לקידום מעמד האישה	אסמהאן אבו סויס
- מנהל לשכת רה"ע	אברהים אבו אלעסל
- מנהל תוכנית לאומית 360	עו"ד עאמר אלעתאיקה
- עוזר רה"ע	סלים אלקרינאוי
- מנהל מדור השמל	אברהים אלסאנע

• הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי ומתומצת, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי חברת "חבר תרגומים", כולל הקלטה.



**על סדר היום:**

1. אישור תב"ר מס' 1899 בניית 4 כיתות גן ילדים בשכונת אלביאדר בסך 3,565,504 ₪.
2. אישור תב"ר מס' 1900 בניית 3 כיתות גן ילדים בייס אלוהרא בסך 2,674,128 ₪.
3. עדכון סעיף 15 בהחלטת מליאה 12/2023 תב"ר 1699 שיפוץ אולם אלראזי, במקום השתתפות מפעל הפיס בסך 100,175 ₪, והשתתפות העירייה מסעיף תקציבי מס' 1742001910.
4. עדכון סעיף 18 מליאה 14/2021 תב"ר 1557, שדרוג גידור מגרש כדורגל אלסלאם, תוספת השתתפות מפעל הפיס בסך 151,809 ₪.
5. אישור מסגרת אשראי בנקים לשנת 2025.  
בנק מרכנתיל מוניצפאלי 3,000,000 ₪.  
בנק מרכנתיל חינוך 2,000,000 ₪.  
סה"כ 5,000,000 ₪.
6. אישור תב"רים לסגירה.
7. פתיחת חשבון בנק הורים מרכז מחוננים ומורשי חתימה למנהלת, וראש ועד הורים.
8. אישור פתיחת חשבון בנק גני ילדים ומינוי מורשה חתימה בחשבון לגנת ומנהלת גני ילדים הנאדי גבן (מצ"ב).
9. אישור תוכנית מס' 618-1357128 – הסדרת מגורים עם חזית מסחרית לאורך כביש אלסלאם שכי' 18.
10. אישור תוכנית מס' 618-1369396 – תוספת למגורים שכי' 20,21.
11. אישור תוכנית מס' 618-1402676 – תוספת זכויות למסחר לטובת חזית מסחרית לאורך רחוב אלחוזאן מתחם אלעבאס (5).
12. אישור חידוש כהונת דירקטור חיצוני בתאגיד מי רהט עו"ד מוניר אלקרינאוי.
13. אישור מינוי גבי סמר אלשורבגי דחציית בחברה הכלכלית רהט.
14. הודעות ראש העיר.

**1- אישור תב"ר מס' 1899 – בניית 4 כיתות גן ילדים בשכונת אלביאדר בסך 3,565,504 ₪.**

החלטה מס' 111/2024  
אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך  
הרשאה מס' 2024/020/256.  
סמל האתר 5028763

**2- אישור תב"ר מס' 1900 – בניית 3 כיתות גן ילדים בית ספר אלוהרא בסך 2,674,128 ₪.**

החלטה מס' 112/2024  
אושר פה אחד, מקור המימון משרד החינוך  
הרשאה מס' 2024/020/260  
סמל האתר 5028848



**3- עדכון סעיף 15 בהחלטת מליאה 12/2023 תב"ר 1699 שיפוץ אולם אלראזי, במקום השתתפות מפעל הפיס בסך 100,175 ₪, השתתפות העירייה מסעיף תקציבי מס' 1742001910.**

**החלטה מס' 113/2024**  
אושר העדכון פה אחד, כאשר מקור המימון השתתפות העירייה סעיף תקציב 1742001910 במקום השתתפות מפעל הפיס.

**4- עדכון סעיף 18 מליאה 14/2021 תב"ר 1557, שדרוג גידור מגרש כדורגל אלסלאם, תוספת השתתפות מפעל הפיס בסך 151,809.**

**החלטה מס' 114/2024**  
אושר העדכון פה אחד, כאשר מקור המימון מפעל הפיס. מקור התב"ר המקורי משרד התרבות והספורט.

**5- אישור מסגרת אשראי בנקים לשנת 2025.**

**החלטה 115/2024**  
אושרה מסגרת האשראי פה אחד.  
סך 5 מיליון ₪  
בנק מרכנתיל מוניציפלי 3,000,000 ₪  
בנק מרכנתיל חינוך 2,000,000 ₪  
סה"כ 5,000,000 ₪

**6- אישור תב"רים לסגירה**

**ראיז אלקרינאוי:**  
מדובר בסגירת 12 תב"רים שהסתיימה בהם הפעילות ויש לסגור בהתאם לתקנות.  
תקציב מקורי 3,104,640  
מימון שהתקבל 3,014,507  
סה"כ הוצאות 3,030,438  
גרעון ( 15,930 -)  
הגרעון ירשם בגרעון סופי בתב"רים ובהמשך ירשם בגרעון בתקציב.

עמוד 3 מתוך 7



להלן הרשימה :

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	נימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)
1	869 פיתוח גנני בשכונות הוותיקות ברהט	1,295,761.00	1,279,385.04	1,295,721.27	-16,336.23
2	1226 תכנון ומדידות	500,000.00	500,000.00	500,000.00	-
3	1668 תיקון נזקי טבע והסרת מפגעים במרחב הציבורי	150,000.00	149,999.83	149,999.82	0.01
4	1726 שיפוצים בגן השלום	132,847.00	95,799.00	95,799.27	-0.27
5	1733 שיפוצים בגן אלואחה	66,666.00	53,018.00	53,018.20	-0.20
6	1735 שיפוצים בגן התותים	66,666.00	48,001.00	48,001.49	-0.49
7	1738 שיפוצים בגן חדש ב שכונה 22	50,000.00	46,159.00	46,159.21	-0.21
8	1792 שיקום חנייה שכונה 29 החלטת ממשלה 1279	350,000.00	349,927.00	349,520.54	406.46
9	1797 תכנון מרכז קיימות	125,000.00	125,000.00	125,000.00	-
10	1809 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר	350,000.00	349,519.00	349,519.03	-0.03
11	1849 תכנית פיילוט לכיתות גן- נקרא יחד בערבית	17,700.00	17,700.00	17,700.00	-
12	1851 תוכנית נחשון	46,480.00	45,680.00	46,180.00	-500.00

<b>-15,930.96</b>	<b>3,030,438.83</b>	<b>3,014,507.87</b>	<b>3,104,640.00</b>
-------------------	---------------------	---------------------	---------------------

סה"כ כללי

-16,337.43	סה"כ גרעונות
406.47	סה"כ עודפים

<b>-15,930.96</b>	סה"כ עודף/גרעון
-------------------	--------------------

**החלטה מס' 116/2024**  
 אושרה סגירת התב"רים ברוב קולות.

החבר רבחי, בקש הבהרה לגבי תב"ר 869, ברשימה אך קבל שיחת טלפון ויצא מהישיבה והדיון המשך.



**7- פתיחת חשבון בנק הורים מרכז מחוננים ומורשה חתימה למנהלת המרכז וראש ועד ההורים.**

החלטה מס' 117/2024  
אושר פה אחד, פתיחת חשבון בנק למרכז המחוננים רהט  
סמל מוסד 625319.  
ומינוי מורשה חתימה:  
מנהלת המרכז נורה אבו ג'בר ת.ז.  
ויו"ר ועד ההורים אברהים אבו ג'בר ת.ז.

**8- פתיחת חשבון לגני ילדים ומינוי מורשה חתימה בחשבון בנק לגננות ומנהלת גני ילדים הנאדי גבן.**

החלטה מס' 118/2024  
אושר פה אחד, פתיחת חשבון בנק לגני ילדים.  
ומינוי מורשה חתימה לגננת ומנהלת גני ילדים.  
הנאדי גבן.

שם הגן	סמל	שם הגננת	ת"ז
אללולאה	199851	ניבין אלנסאסרה	
אלסחבה	129171	שרוק אלקרינאוי	
אלרים	524702	נדא אלטורי	

**9- אישור תוכנית מס' 618-1357128 הסדרת מגורים עם חזית מסחרית לאורך כביש אלסלאם שכ'18.**

החלטה מס' 119/2024  
אושרה התוכנית פה אחד, התוכנית קובעת חזית מסחרית ומשנה ייעוד  
משפ"צ לדרך, לצורך הסדרת מצב.  
העירייה מגישה את התוכנית.



**10- אישור תוכנית מס' 618-1369396 – תוספת למגורים שכונה 20+21.**

החלטה מס' 120/2024  
אושרה התוכנית פה אחד, התוכנית משנה ייעוד שטח תכנון עתידי למגורים א' בין שתי השכונות 20,21 (אלמידאן, אלתקוא) העירייה מגישה את התוכנית. התוספות למגרשים לא יהיו לפני סלילת שביל הגישה.

**11- אישור תוכנית מס' 618-1402676 – תוספת זכויות למסחר לטובת חזית מסחרית לאורך רחוב אלח'זאן, מתחם אלעבאס (5).**

החלטה מס' 121/2024  
אושרה התוכנית, ביוזמת העירייה העירייה מגישה התוכנית.

**12- אישור חידוש כהונת דירקטור חיצוני בתאגיד מי רהט בע"מ לעו"ד מוניר אלקרינאוי.**

החלטה מס' 122/2024  
היות וכהונתו מסתיימת בחודש דצמבר 2024. המועצה מאשרת מינויו לדירקטור חיצוני בתאגיד מי רהט בע"מ, לכהונה חדשה.

**13- אישור מינוי גב' סמר אלשורבגי דירקטורית חיצונית בחברה הכלכלית רהט.**

החלטה מס' 123/2024  
אושר ברוב קולות מינוי גב' סמר אלשורבגי דירקטורית חיצונית בחברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ.

עו"ד ראיד אלעובר – התנגד, בנימוק מבקש לקבל העתק תעודה כי המועמדת כשירה להיות דח"צית.

עמוד 6 מתוך 7



**14- הודעת ראש העיר**

- 14.1 גביית ארנונה לשנת 2024**, חסר להגיע ליעד הגביה עוד 4 מיליון ₪. ומגיע לתושבים כ- 5 מיליון ₪ הנחה בארנונה.  
אני מבקש מהחברים לפנות לבוחריו לבוא לשלם חובותיו ויקבל ההנחה שזכאי לה.  
במידה ולא נגיע ליעד הגביה 85%, נפסיד המענק המותנה.
- 14.2 המצב הכספי**, גרעון העירייה ליום 30.09.2024 הגיע כ 19 מיליון ₪. וזה בגלל חוסר תקציבים שלא התקבלו בעירייה.  
13 מיליון ₪ שכר עוזרת גננת שניה, שלא התקבל ממשרד החינוך.  
נשלח מכתב למשרד החינוך, מתארגנים להגשת עתירה לבית המשפט נגד משרד החינוך.  
2 מיליון ₪ שעדיין לא התקבלו בעבור הסעות תלמידים.  
1 מיליון ₪ עבור ילדי חוץ שלומדים בבתי הספר רהט.  
4 מיליון ₪ שכר סיעות צמודות, השתתפות העירייה מעבר למה ששלם משרד החינוך.  
המסקנה לא יהיה מצב כזה בשנת 2025. הסיכום וההבנות עם ועד העובדים מול כח אדם יביא לצמצום בהוצאה.
- 14.3 העתירה ביטול הח"מ 550**, הוגשה עתירה לבג"צ, מקוים לפתרון ופסק דין לטובתנו, אם לא מצבינו הכספי יחמיר עוד.
- 14.4 תכנון ובנייה אכיפת ההריסה**, בתקופה האחרונה תופעת אכיפת ההריסות לבנייה בלתי חוקית מקבלת תאוצה.
- 14.5 מכללה אקדמית**, בביקור השר שקלי ברהט הועלה הנושא בפניו כדי לקדם הקמת מכללה אקדמית דו- לשונית ברהט.

**ננעלה הישיבה**

שעה 17:52:15



טלאל אלקרינאוי  
ראש העיר



עלי אבו אלחסן  
סמנכ"ל העירייה  
ומ"מ מנכ"ל העירייה

תפוצה:  
הממונה על המחוז משרד הפנים  
סגני רה"ע  
המשנים לרה"ע  
חברי המועצה  
גזבר העירייה  
היועמ"ש העירייה  
מבקר העירייה  
חשב מלווה  
הנהלת חשבונות

הודפס ע"י סוזן אלקרינאוי מזכירה סמנכ"ל העירייה