



מכרז מס' 12/2024

לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות בקרת השקיה והשקייה (2024)

מכרז זה הוכן בסיוע:

לעיון באתר העירייה בלבד - לא להגשה



מכרז פומבי מס' 12/2024

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – פרטי מציע .
- מסמך א(2) – אישור ניסיון קודם מטעם רשות מקומית.
- מסמך א(3) – תצהיר לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם .
- מסמך א(4) – תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים והתחייבות לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים
- מסמך א(5) – תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה .
- מסמך א(6) – הצעה והצהרת המשתתף
- מסמך א(7) – תצהיר העדר קירבה
- מסמך א(8) – תצהיר היעדר הרשעה
- מסמך א(9) – נוסח תצהיר היעדר ניגוד עניינים וטוהר המידות.
- מסמך א(10) - נוסח ערבות מכרז
- מסמך א(11) - תצהיר אי תיאום
- מסמך א(12) – תצהיר ואישור רואה חשבון בדבר המחזור הכספי של המשתתף

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מפרט השירותים .
- נספח ב' – ביטוח .
- נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע .
- נספח ד' – הוראות בטיחות .
- נספח ה' – הצעת המחיר .

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 12/2024

לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה

כללי:

1. עירייה רהט, מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להגיש הצעה לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה בתחומי העיר רהט כמפורט במכרז זה על נספחיו, לרבות בחוזה המצורף למכרז.

1.1 להלן לוח הזמנים נכון למועד פרסומו של המכרז:

פעילות	מועד
תחילת רכישת מסמכי מכרז	2.12.2024
מועד אחרון לרישום מוקדם (ראה סעיף 3.1 להזמנה הצעות למכרז)	18.12.2024
מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	18.12.2024
מועד אחרון לרכישת מסמכי מכרז	23.12.2024
מועד אחרון להגשת הצעות	25.12.2024
תוקף ערבות המכרז	31.3.2025

1.2 הרשות רשאית לערוך שינויים והבהרות במועדים המפורטים לעיל כמו גם ביתר תנאי המכרז וזאת טרם מועד האחרון להגשת הצעות. הודעה על דחיית מועדים במכרז תשלח לכל רוכשי חוברת המכרז ותפורסם בהתאם להוראות כל דין.

2. עיקרי ההתקשרות:

המכרז הינו מכרז מסגרת, כאשר בכוונת הרשות לדרוש את שירותי הקבלן הזוכה בהתאם לצרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לתקציב מאושר.

2.1 הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת:

2.1.1 הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן ראשי לביצוע עבודות לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה בתחומי הרשות המקומית רהט (להלן: "העבודות" או "השירותים").

2.1.2 העבודות כוללת, בין היתר, שירותי אספקה, התקנה, אחזקה, ניהול של מערכות השקיה ובקרת השקיה בהתאם לתוכניות והנחיות מנהל אגף שפ"ע או מי שהוסמך מטעמו (להלן "המנהל") הכולל: ראשי מערכת, בקרי השקיה, יח' קצה, ספקי כוח, כפי שיוגדרו במסמכי המכרז, ואחריות כוללת על כל מערכות ההשקיה ובקרת ההשקיה, תחזוקה וניהול של מערכות הבקרה, והכל בכפוף לתקציב העירייה (נכון למועד פרסום הליך זה, 400,000 ₪ (כולל מע"מ)).

מובהר, כי בדעת העירייה למצות את התקציב במלואו לצורך תיקון ו/או שדרוג מערכות בקרת ההשקיה הקיימות ולתפעל אותם, ומספר הבקרים ו/או האביזרים האחרים, שיותקנו בסופו של דבר, ייקבעו בתכנית עבודה שתוכן ותאושר על-ידי העירייה ככל ובעתיד יאושר תקציב נוסף, העירייה תהיה רשאית להוסיף לקבלן עבודות נוספות בהיקף של עד 800,000 ₪ (כולל מע"מ) ולמשך תקופה של עד 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה עם הזוכה, מבלי שהדבר ייחשב כהגדלה של החוזה כאמור בתקנה 7)3 לתקנות העיריות (מכרזים).

2.1.3 הזוכה במכרז ישים כקבלן ראשי, וככזה יהיה אחראי על מכלול העבודות. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי הבטיחות העבודות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להנחיות ולהוראות הרשות.

2.1.4 תמורת ביצוע העבודות תשלם הרשות לזוכה תמורה בהתאם לאחוז ההנחה שקבע הזוכה בהצעתו וכמפורט בחוזה המצורף למכרז.

2.1.5 **יודגש** כי האמור בפרק זה הוא לידיעה בלבד ואין בו כדי לחייב את הרשות. המידע המחייב הוא זה המפורט בגוף המכרז ובחוזה המצורף לו.

2.1.6 בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי בטיחות העבודות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה. הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להנחיות ולהוראות הרשות.

2.1.7 העבודות יבוצעו על פי הסעיפים והפרקים המפורטים במחירון "דקל" המעודכן למועד הגשת ההצעות למכר).

הקבלן יתחייב להשלים את מלוא העבודה כאמור, בהתאם למפרטים ולתכניות והנחיות הרשות כפי שיינתנו מעת לעת. הקבלן יתחיל בביצוע עבודה, אלא רק לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה על-ידי שלושת מורשי החתימה מטעם העירייה (רוה"ע, גזבר, חשב מלווה), והוא **לא יהיה זכאי לתמורה** בגין עבודה שבוצעה טרם קבלת הזמנת עבודה חתומה, לרבות, על-פי הנחייה של גורמים אחרים בעיריית רהט

2.1.8 תמורת ביצוע העבודות תשלם הרשות לזוכה את התמורה בהתאם לשיעור ההנחה שהציע הזוכה בהצעתו (בטופס הצעת המחיר. **נספח ה'** לחוזה), וכמפורט בחוזה המצורף למכרז.

2.2 יתר תנאי ההתקשרות מפורטים בהסכם על נספחיו .

2.3 לרשות שמורה הזכות לשנות את היקף העבודות, להוסיף או להפחית, בכל עת כפי שתמצא לנכון וללא כל הגבלה שהיא, בהתאם לצרכיה, והתמורה בגין השינויים כאמור תחושב בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה בחוזה ההתקשרות.

2.4 לשם הנוחות בלבד, מצורף למכרז זה סקר מצב מערכות (מעודכן ליום 30.6.2023). **מובהר, כי הסקר מצורף לשם הידיעה בלבד, והממצאים הכלולים בו נותנים תמונת מצב כללי לגבי מצב מערכות ההשקיה כפי שהן היו במועד עריכות, ובכל מקרה, הנתונים אינם מחייבים את העירייה ולא ניתן להתבסס עליהם באופן מלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה.**

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כל אחד מן המשתתפים רשאי לבדוק באופן בלתי אמצעי ובאופן עצמאי, את המערכות הקיימות בעיר, והשטחים הקיימים לפני הגשת הצעה למכרז, ובכל מקרה, יראו כל אחד מן המציעים כמוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או עילה ו/או תביעה, בגין מצב מערכות ההשקיה כפי שהוא נכון למועד הגשת הצעה למכרז ו/או תחילת ביצוע העבודות בפועל. כאמור לעיל, ביצוע העבודות יבוצע בכפוף לתקציב העומד לרשות העירייה, ועל-פי התוכן של העבודות וסדרי עדיפויות שייקבעו בתכנית העבודה שתקבע על-ידי העירייה עבור הזוכה.

3. **תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)**

רשאי להשתתף במכרז זה, מציע אשר עומד בכל התנאים כל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1 בהליך זה לא יתקיים מפגש מציעים.

עם זאת, **חובה על המשתתפים לבצע רישום מוקדם** עד ליום 23.12.2024 בשעה: 13:00 כתנאי להגשת ההצעה מטעמם, באמצעות משלוח טופס פרטי המציע (נספח א(1)) לסמנכ"ל העירייה (הגשה פיזית עד למועד הנ"ל, או משלוח לדוא"ל: michrazim@rahat.muni.il).
המציע יצרף להצעתו אסמכתא המעידה על ביצוע הרישום המוקדם במועד הנ"ל.

3.2 המציע הנו עוסק מורשה בישראל, או שהנו תאגיד שיוסד בישראל והמואגד כדין.

3.2.1 מציע שהנו עוסק מורשה, יצרף להצעתו: צילום תעודת זהות שלו, בצירוף, תעודת עוסק מורשה. מציע שהנו שותפות, יצרף להצעתו צילום תעודת זהות של השותפים, חוזה השותפות ביניהם (ניתן למחוק פרטים בעלי אופי מסחרי מובהק), וכן, תעודת עוסק מורשה של המציע או של השותפים (לפי העניין).

3.2.2 מציע שהנו תאגיד, יצרף להצעתו העתק של תעודת ההתאגדות, תדפיס מעודכן של התאגיד בפנקסי רשם החברות (ניתן ללא שיעבודים), וכן, אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה המעודכנות בשם התאגיד המציע.

3.3 ניסיון של המציע

על המציע לעמוד בתנאי הניסיון הקודם המצטברים, כדלקמן:

3.3.1 המציע הינו יצרן או ספק מורשה מטעם היצרן של המערכת המוצעת להשקיה ובקרת השקיה.

מציע שהינו ספק מורשה יצרף כתב הסמכה מהיצרן.

3.3.2 המציע הינו בעל ניסיון מוכח בהתקנה ואחזקה של בקרה וראשי מערכת להשקיה בתחום הגינון הציבורי בהיקפים כדלקמן:

- א. ראשי מערכת – בעל ניסיון בהתקנה של לפחות 100 ראשי מערכת להשקיה בשנים 2021 - 2023, עבור גופים ציבוריים.
- ב. בקרים – בעל ניסיון בהתקנה של לפחות 200 בקרי השקיה, בכל שנה, בשנים 2021-2023 עבור גופים ציבוריים.
- ג. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בניהול מערך הפעלת מערכות ותמיכה טכנית ושירות שטח מוכח. המערך מונה לפחות 3 מפעילים ותומכים טכניים וכן 10 טכנאי שטח, לפחות, העוסקים במתן שירות שדה, אחזקה. שהינם עובדי המערך מועסקים על ידי המציע. על המציע לצרף אישור מרו"ח בדבר העסקת העובדים הנ"ל, בצירוף פרטי קו"ח של העובדים. כמו כן, על המציע לצרף תעודה / אסמכתא טכנאי מוסמך למערכות בקרת השקיה עבור עובדי המערך המועסקים על ידו.

"גופים ציבוריים" בתנאי סף זה: מדינת ישראל, צה"ל, משטרת ישראל, חברה ממשלתית, רשויות מקומיות (עירייה, מועצה, איגוד ערים), תאגידים עירוניים, קרן קיימת לישראל, מוסד להשכלה גבוהה, בית חולים, תאגידי מים וביו.ב.

✓ יש לצרף תצהיר ביחס לשירותים שסופקו ע"י המציע - בנוסח המצורף **כמסמך א'2** למכרז, בצירוף אסמכתאות המוכיחות את האמור בו.

3.4 המחזור הכספי השנתי של המשתתף עמד על סך של לא פחות מ- 1,500,000 ₪ (מיליון וחצי ₪) לא כולל מע"מ וזאת בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו- 2023 לפי הדו"ח הכספי המבוקר לשנים אלה. משתתף שאין לו דו"ח מבוקר לשנת 2023 ראשי להגיש את הנתונים לשנים 2020, 2021, 2022 ורו"ח שלו יאשר את הנתון ביחס לדו"ח הסקור על-ידו לשנת 2023. משתתף שאינו מחויב בהגשת דו"ח מבוקר, יגיש את הנתונים בהתאם לדו"ח הכספי שהוגש לרשויות המס לשנים הללו.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף תצהיר מאושר על רו"ח בנוסח מסמך א(12)

3.5 המציע מחזיק בתעודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967.

3.6 המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק.

3.7 על המציע להיות נעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר הרשות. על המציע לחתום על הצהרת להוכחת עמידתו בתנאי זה, בנוסח המצורף למכרז. בנוסח **מסמך א(7)** המצורף להזמנה להציע הצעות.

3.8 המציע נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א – 1981 וחתם על הצהרה המצורפת כנספח למסמכי המכרז. בנוסח **מסמך א(8)** המצורף להזמנה להציע הצעות.

3.9 אין לתאם הצעות למכרז, על המציע לחתום על הצהרה המעידה על עמידתו בתנאי זה בנוסח מסמך א(11) המצורף להזמנה להציע הצעות.

3.10 המציע אינו מצוי בניגוד עניינים עקב השתתפותו במכרז זה. על המציע לחתום על הצהרה המעידה על עמידתו בתנאי זה בנוסח **מסמך א(9)** המצורף להזמנה להציע הצעות.

3.11 הגיש ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, ע"ס של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) בהתאם להוראות סעיף 8 להלן ועל פי הנוסח המצורף למכרז, שתוקפה הוא עד ליום 31 מרץ 2025.

על המשתתף להגיש ערבות מקור כמפורט במסמך א(10) המצורף להזמנה להציע הצעות.

3.12 רכש את מסמכי המכרז בסך של 1,000 ₪ כמפורט בסעיף ז להלן.
על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

3.13 לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית הרשות, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. ההצעה למכרז ומילוי ההצעה הכספית

4.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2 ההצעה הכספית תהא באופן המופיע בנספח ה' להסכם. ההצעה הכספית תוגש ביחד עם יתר מסמכי ההצעה, במעטפה נפרדת אטומה וסגורה. ההצעה הכספית תפתח רק ביחס למשתתפים שעמדו בתנאי הסף. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, על הגשת ההצעה הכספית יחולו ההוראות הבאות:

4.2.1 ההצעה הכספית היא על בסיס אומדן גלוי, בהתאם לשלושת הפרקים המפורטים בה.

לגבי הפרק הראשון הפרק השלישי שבטופס ההצעות – ההצעות הכספיות יהיו באמצעות מתן הנחה באחוזים לאומדן המצוי בטופס (מתן הנחה היא על מחיר חודשי ב ₪ ליח').

לגבי הפרק השני, ההצעה הכספית תהיה באמצעות תוספת הנחה לאחוזי ההנחה על מחירון "דקל" המעודכן למועד הגשת ההצעה. תשומת הלב, כי תוספת ההנחה באחוזים, תהיה זהה ואחידה לשני המרכיבים של פרק זה.

במידה ובעתיד העירייה תבקש לרכוש מרכיבים נוספים שהם מעבר לתקציב העירייה כאמור לעיל, ההנחה תחושב ביחס למחירון "דקל" שיהיה מעודכן למועד הוצאת הזמנת העבודה (ראה גם: סעיף 2.1.2 לעיל).

4.2.2 את ההצעה הכספית יש להגיש אך ורק על גבי הנוסח המצורף למסמכי מכרז זה (מסמך ה'). העתק המסמך יימסר **בנפרד** למשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, וניתן יהיה להורידו מאתר העירייה).

4.2.3 את ההצעה הכספית יש למלא באופן מלא (כל המרכיבים שלה), בעט כחול בלבד, בצורה קריאה ובררה. ולחתום עליה בסופו.

4.2.4 הצעה כספית, שתוגש באופן חלקי ו/או שלא מולאו כל המרכיבים שלה – תביא לפסילת ההצעה במלואה.

4.2.5 את הצעת המחיר, יש להגיש ביחד עם יתר מסמכי ההצעה, **במעטפה אטומה סגורה ונפרדת** (אשר תסומן במילים "הצעה כספית"), אך ורק על גבי הנוסח המצורף כנספח ה', ולא על גבי כל מסמך אחר.

4.2.6 ההצעות הכספיות ייפתחו רק לאחר בדיקת עמידת המשתתפים בתנאי הסף של המכרז, ורק ביחס לאותם משתתפים שעמד בתנאי הסף.

4.2.7 **מובהר, כי הצעה כספית שתוגש באופן גלוי (בין באופן מלא ובין באופן חלקי, ולרבות, על גבי מסמך אחר המצורף להצעה) ו/או בניגוד להוראות סעיף זה לעיל, תביא לפסילת ההצעה במלואה.**

4.2.8 וועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שהצעות המחיר שצורפו להן, הוגשו שלא בהתאם להוראות סעיף זה, וכן, כל הצעת מחיר לא ברורה ו/או לא קריאה ו/או כוללת סתירות או אי-בהירות וכיו"ב.

4.2.9 **אחוזי ההנחה המוצעים בהצעה הכספית**, ימולאו עד לרמה של עשירית האחוז (ספרה אחת אחרי הנקודה). הצעות שיוגשו בסטייה מסעיף זה, יעוגלו בהתאם לתנאי חשבון מקובלים.

4.2.10 ההצעה הכספית של הזוכה, תהווה את נספח התמורה לחוזה.

4.3 מודגש בזה, כי המחירים בנספח ה' לא יכללו מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

5. מסמכי ההצעה :

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן (בשני העתקים) :

5.1 סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המזמינה בכתב (ככל שנשלחו) ו/או מענה לשאלות הבהרה (ראה סעיף 9 להלן), כשהם חתומים ע"י המציע.

5.2 כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי הסף, לרבות פירוט ניסיונו של המציע.

5.3 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, דהיינו :

5.3.1 אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, (התשל"ו 1976 להלן- חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.3.2 תצהיר על בדבר קיום דיני עבודה, בנוסח **מסמך א (3)** המצורף להזמנה להציע הצעות.

5.3.3 העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.3.4 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.4 ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו גם :

5.4.1 העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.4.2 תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

- 5.4.3 אישור עו"ד המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- 5.5 מגיש ההצעה על ידי אדם פרט (עוסק מורשה) יצורף העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות וכן אישור עו"ד כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע (בשולי טופס ההצהרה או בטופס נפרד).
- 5.6 המשתתף יצרף הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996 בהתאם לנוסח **מסמך א(3)** המצורף להזמנה להציע הצעות.
- 5.7 המשתתף יצהיר בתצהירים בנוסח הרצ"ב למכרז (מסמכים א(5), א(9)), כי בעלי השליטה או המנהלים בחברה לא מצויים ולא ימצאו במצב של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה וכן יצהיר המשתתף כי הוא יקפיד אחר הוראות חוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992 ותקנותיו, לרבות מתן גילוי נאות, ככל שיידרש לשם שמירה על טוהר המידות.
- 5.8 אישור על היעדר הרשעות בעבירות המצוינות בתנאי הסף בהתאם לנוסחים המצורפים למסמכי המכרז. התצהירים יימסר בכתב, כמשמעו בפקודת הראיות [נוסח חדש], חתום בידי מנהל המציע ומאומת בידי עו"ד בהתאם לנוסח מסמך א(8) המצורף להזמנה להציע הצעות
- 5.9 המלצות וחוות דעת לקוחות ומזמיני שירותים קודמים .
- 5.10 הזמנות וחשבונות סופיים של השירותים אותם פירט המציע במסמך א'2 להצעתו.
- 5.11 על המציע לציין ביחס לכל חשבון ו/או הזמנה כאמור, לאילו מבין הסעיפים שבמסמך א'2 הוא נוגע.
- לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה הרשות רשאית לדרוש מן המציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם הרשות ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6 אופן הגשת ההצעה :

- 6.1 הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד במסירה אישית במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז פומבי מס' **12/2024** (ללא סימני זיהוי אחרים) (בתיבת המכרזים של העירייה, המצויה במשרדו של סמנכ"ל העירייה, וזאת עד ליום **25.12.2024** בשעה **13:00 בדיוק** .
לא יתקבלו הצעות שהוגשו לאחר המועד והשעה הנ"ל, ועל המציעים להיערך בהתאם ומבחינת לוחות הזמנים על מנת שההצעה תוגש במועד.
- 6.2 משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז, הצעה שלא תוגש עד למועד האחרון כאמור לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז .
- 6.3 על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחים, במקום המיועד לכך וכן חתימה בראשי תיבות בשולי כל דף .
- 6.4 המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 5 לעיל.
- 6.5 ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה הרשות רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י הרשות וכפי שנמסר למציעים.
- 6.6 כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. הרשות תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לפי שיקול דעתה והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו .

6.7 לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה הרשות, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחלופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

7 רכישת חוברת המכרז והוצאות:

7.1 את חוברת המכרז ניתן לקבל מידי סמנכ"ל עיריית רהט, מיום 2.12.2024 עד ליום 23.12.2024 (כולל) בין השעות 09:00 – 13:00, בתמורה לתשלום דמי השתתפות בסך של 1,000 ₪, אשר ישולמו במשרדי מחלקת הגבייה של העירייה.

7.2 תשלום דמי השתתפות במועד מהווה תנאי סף להגשת ההצעה למכרז, וסכום זה לא יוחזר בכל מקרה.

7.3 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

7.4 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של העירייה בכתובת: www.rahata.muni.il (לשונית "מסד נתונים" ואח"כ לשונית "מכרזים").

8 ערבות הגשה

8.1 ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל, לפקודת הרשות, בסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪) ובתוקף עד ליום 31.3.2025 וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב כמסמך א (2) בדיוק

8.2 מובהר ומודגש כי:

8.2.1 הרשות תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

8.2.2 וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה, והיא תפסול כל ערבות אשר הנוסח שלה אינו בהתאם לנדרש במכרז, לרבות, ערבות אשר מועד תוקפה ו/או הסכום הנקוב בה אינם בהתאם לנדרש במכרז (לרבות, ערבות מיטיבה).

8.2.3 העירייה תהיה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במקרים הבאים:

8.2.3.1 מכל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

8.2.3.2 כל אימת שהמשתתף הגיש את הצעתו ו/או נהג במהלך המכרז בתכסיסנות ו/או בחוסר ניקיון כפיים ו/או בחוסר תום לב ו/או הגיש את הצעתו בצורה בלתי הוגנת המפרה את הכללים החלים על משתתף במכרז ו/או פגיעה בשוויון בין המתמודדים ו/או תוך שיתוף פעולה עם משתתפים או מציעים אחרים.

8.2.3.3 כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק ו/או הציג בפניה מצגי שווא.

8.2.3.4 כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות. והכל מבלי לגרוע מזכות הרשות לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

8.3 משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע במסמך א(1).

8.4 ערבות המכרז תוחזר לזוכה לאחר שימציא, עד המועד שיהיה נקוב בהודעת הרשות על הזכייה במכרז כאמור, את כל המסמכים והאישורים הדרושים בהתאם למסמכי המכרז לרבות ערבות הבנקאית לביצוע, אישור על עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המצורף למכרז והסכם חתום.

9. הבהרות ושינויים

9.1 שאלות הבהרה תוגשנה בדוא"ל בלבד לכתובת: michrazim@rahat.muni.il ובהעתק לדוא"ל של הלשכה המשפטית: legal@rahat.muni.il בפורמט WORD בלבד, עד ליום 18.12.2024 לא יאוחר מהשעה 13:00.

9.2 על המשתתף לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה, ויערוך את המסמך במבנה הבא :

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

9.3 מענה לשאלות הבהרה ו/או נוסח מסמך שינויים והבהרות ביחס למכרז ככל שייערך, יפורסם באתר האינטרנט של העירייה (www.rahata.muni.il). לשונית "מסד נתונים". לשונית "מכרזים". וחובה על המשתתפים לעקוב באופן עצמאי ורציף אחר הפרסומים הללו. על המציעים לצרף להצעות שלהם את המענה לשאלות הבהרה כפי שפורסם, ולאשר אותו בחתימתם.

9.4 על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לרשות ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 2.8 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

9.5 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אינן ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את הרשות.

9.6 עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המשתתף כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. משתתף שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

9.7 עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז רשאית הרשות לשנות ו/או להבהיר נושאים במכרז לפי שיקול דעתה ו/או בעקבות שאלות הבהרה, השינויים וההבהרות כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז

10. שמירת זכויות

10.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לרשות, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

10.2 הרשות תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

11. בחינת ההצעות

11.1 בהצעתו יציע המציע הנחה לכל פרק המופיע בנספח הצעת המציע (נספח ה') מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יכלול המחיר לאחר ההנחה שיציע המציע, את כל המרכיבים והתוספות למיניהן, למעט מע"מ.

11.2 הצעתו של המציע הכשירה והמשוקללת הזולה ביותר (לפי שיעור ההנחה באחוזים המשוקלל בהתאם למשקל היחסי (באחוזים) המפורט בטופס ההצעה הכספית במסמך ה'), לכלל הפרקים המופעים בנספח ההצעה הכספית (נספח ה') תוכרז כזוכה.

11.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקולה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, וכן את ניסיונה של הרשות ושל גופים אחרים עם המציע בעבר.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהיה הרשות רשאית, במסגרת בדיקותיה (לפי סעיף זה), לפנות למזמיני עבודות קודמות (בין אלה שצוינו ע"י המציע ובין אחרים) לבירור פרטים בדבר המציע ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. לצורך כך, תהא רשאית הרשות לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם הרשות, ככל שיידרש. במקרה בו המציע יסרב לשתף פעולה כאמור, רשאית הרשות להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

הרשות רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת הרשות מונע הערכת ההצעה כנדרש.

11.4 כמו כן, רשאית הרשות לפסול הצעות החורגות מהאומדן שיוכן לצורכי מכרז זה. כמו כן תהיה הרשות רשאית להקטין או לצמצם את היקף העבודות, לרבות ע"י ביטול של פרקים שונים בעבודות וכן תהיה הרשות רשאית לדחות את בצוען של העבודות או כל חלק מהן למועד מאוחר יותר, לפי שיקול דעתה וצרכיה.

11.5 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסי בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים ו/או שההצעה בכללותה היא הצעת הספד או הצעה גרעונית.

11.6 מובהר בזאת כי הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה.

11.7 הרשות רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות. כמו כן, רשאית הרשות ו/או מי מטעמה לערוך ביקורים במשרדי המציעים לצורך בחינת ההצעות.

11.8 ועדת המכרזים (או מי מ טעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

11.9 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, המציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

11.10 עיון בהצעה הזוכה יהיה בהתאם לדין ולתקנות העיריות (מכרזים) וכנגד תשלום של 100 ₪ (כולל) בתוספת 0.5 ₪ לכל עמוד שיצולם לזוכה. העירייה רשאית שלא לאפשר עיון במסמכים ו/או נתונים בעלי אופי מסחרי.

11.11 במידה ויינקטו הליכים משפטיים, העירייה תהיה רשאית לעכב את תחילת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, וכן, לבטל זכייה, והכל בהתאם לפסיקת בית המשפט.

11.12 זוכה שזכייתו בוטלה בעקבות החלטת בית המשפט, לא יהיה רשאי לתבוע את העירייה ו/או לקבל כל שיפוי ו/או פיצוי ו/או החזר מכל סוג שהם, בגין ביטול זכייתו כאמור.

11.13 העירייה תהיה רשאית להתקשר עם המציע השני במדרג, במידה ולא נחתם חוזה עם הזוכה בהליך זה ו/או ובוטל החוזה עם הזוכה בהליך זה, במהלך חצי השנה שלאחר חתימת החוזה עמו.

12. הודעה על זכייה וההתקשרות:

12.1 עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך הרשות לזוכה.

12.2 עד המועד שיהיה נקוב בהודעת העירייה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע, אישור על ביטוחים בהתאם לנוסח המצורף למכרז והסכם חתום.

12.3 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו, כולן או חלקן, כמפורט בסעיף 2.7 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכירתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית הרשות לבטל את זכירתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במכרז להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה.

כן תהא רשאית הרשות במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ₪) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 12.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

12.5 הרשות תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכירתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

12.6 ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי העירייה.

12.7 מבלי לגרוע בזכויות על פי כל דין, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לפעול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולפנות אל המציע השני במדרג ההצעות וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, בכל מקום שהזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז והחוזר (גם לאחר חצי שנת הניסיון עם הזוכה) במכרז וזאת במחירי ההצעה בתנאי ההצמדה הקבועים בחוזה.

12.8 מבלי לפגוע באמור, הרשות שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל כך. כמו כן, הרשות תהא רשאית בכל עת ובהתאם לשיקול דעתה להורות על הארכת המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

בכבוד רב,

טלאל אלקרינאוי

ראש עיריית רהט



מסמך א' (1)

פרטי המציע – טופס רישום מוקדם (ראה סעיף 3.1 להזמנה להציע הצעות למכרז)

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע			
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל	
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד	

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חברה עמותה שותפות עוסק מורשה

אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

_____ חתימת המשתתף



מסמך א' (2)

נוסח אישור בדבר ניסיון קודם של המציע

לכבוד :

ועדת המכרזים

עריית רהט

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 12/2024 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה

החתום מטה מאשר בזאת כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____
(להלן "המציע"), בלצע עבורנו כקבלן ראשי _____ את העבודות הבאות:

1. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בהתקנה ואחזקה של בקרה וראשי מערכת להשקיה בתחום הגינון הציבורי בהיקפים כדלקמן:

א. ראשי מערכת – בעל ניסיון בהתקנה של לפחות 100 ראשי מערכת להשקיה בשנים 2021 - 2023, עבור גופים ציבוריים.

ב. בקרים – בעל ניסיון בהתקנה של לפחות 200 בקרי השקיה בשנה בשנים 2021-2023 עבור גופים ציבוריים.

ג. להלן פירוט העבודות שבוצעו כאמור בסעיפים (א) ו-(ב) [ניתן לצלם את העמוד ולצרף עבודות נוספות]

מס	שם הגוף ציבורי	איש קשר	טלפון	מס' מערכת שהותקנו בכל שנה	מס' בקרים שהותקנו בכל שנה	תקופת השירותים (לפי הנדרש במכתב)
1.				: 2021	: 2021	
				: 2022	: 2022	
				2023	2023	



بلدية رهط
עיריית רהט

	: 2021	: 2021				.2
	: 2022	: 2022				
	2023	2023				
	: 2021	: 2021				.3
	: 2022	: 2022				
	2023	2023				
	: 2021	: 2021				.4
	: 2022	: 2022				
	2023	2023				
	: 2021	: 2021				.5
	: 2022	: 2022				
	2023	2023				
	: 2021	: 2021				.6
	: 2022	: 2022				

לענין בקרת העירייה הכלכלית להגשה



بلدية رهط עיריית רהט

	2023	2023				

2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בניהול מערך הפעלת מערכות ותמיכה טכנית ושירות שטח מוכח. המערך מונה לפחות 3 מפעילים ותומכים טכניים וכן 10 טכנאי שטח, לפחות, העוסקים במתן שירות שדה, אחזקה שהינם עובדי המערך מועסקים על ידי המציע.

3. רצ"ב לתצהירי זה האסמכתאות הבאות התומכות באמור בסעיף 1 לעיל

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עו"ד: _____

מסמך א' (3)

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הרשות מקומית רהט (להלן: "הרשות") בעקבות פרסום מס' 12/2024 (להלן – "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי" אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עו"ד: _____



מסמך א' (4)

**תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים והתחייבות
לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים**

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "**המציע**") , נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, בשנת _____, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

תאריך	שם מורשה החתימה	חתימה	חותמת
-------	-----------------	-------	-------

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן .

חתימה וחותמת עורך

תאריך
דין



מסמך א' (5)

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם, ככל שייחתם, בעקבות זכייתי מכרז פומבי מס' 09/202412/2024 לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה וצווי ההרחבה, לרבות: 1945 פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט- לעבודה), תש"ט-חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951 חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 חוק החניכות, תשי"ג-1953 חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953 חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958 חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988 חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001 סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002 חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006 סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין) תשנ"ז-1997, וכן, כל תיקון ו/או דבר חקירה שיתווסף ו/או יחליף את ההוראות הנ"ל.

חתימה וחותמת המציע

שם מלא של נציג המציע

תאריך

מסמך א' (6)

הצהרת המשתתף

לכבוד:

עיריית רהט

(להלן: "הרשות")

הנדון: **מכרז מספר 12/2024**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ו/או העלולים להשפיע עליה.

2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי הרשות ו/או עובדי ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך

5. כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
6. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון העירייה.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי הרשות תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנדרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות בהסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
13. אנו מציעים לבצע את העבודות במחירים שבהצעתנו הנקובים בנספח ה' להסכם. ידוע לנו כי הרשות רשאית בכל עת להפחית או להגדיל את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם ותנאי שינוי התמורה שם.



بلدية رهط עיריית רהט

14. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה הרשות מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

15. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

16. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד הרשות, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

17. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____
כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____
פקס: _____ דוא"ל: _____
איש קשר: _____ טל' נייד: _____
תאריך _____ חתימה: _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

מסמך א' (7)

תצהיר העדר קירבה

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____, המציע* / העובד אצל המציע* _____ / בתאגיד* _____ (להלן: "המציע"), מצהיר בזה לעניין הגשת הצעה למכרז 12/2024:

א. אינני נמנה על אחד מאלה:

1. קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה ברשות המקומית רהט
2. סוכנו או שותפו של חבר הרשות המקומית רהט.
3. בן זוגו של עובד הרשות המקומית רהט.
4. סוכנו או שותפו של עובד הרשות המקומית רהט.
5. תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1)-(2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1)-(2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין הרשות לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין הרשות לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על ההוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת הרשות כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי הרשות על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה הרשות חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לרשות מיד עם קרות השינוי.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עו"ד: _____



מסמך א' (8)

תצהיר היעדר הרשעה

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני משמש כ- _____ בחברה .

החברה, בעלי השליטה ומנהליה הבכירים נעדרים כל הרשעה וכן לא מתנהלת כנגדם כל חקירה בחשד לעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני .

חותמת וחתימת עו"ד

מסמך א' (9)

הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ./ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו _____ אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין). הריני מתחייב לפעול לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור. בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.
2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992.
3. למען הגילוי הנאות הנני מצהיר כי [יש להשלים במידה והמצהיר סבור כי ישנם נושאים נוספים הנוגעים למכרז וראוי כי יפרט אותם בפני וועדת המכרזים. אחרת, ניתן למחוק סעיף זה בקו אלכסוני]:

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

חתימת המצהיר/ה

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני .

חותמת וחתימת עו"ד



מסמך א' (10)

לכבוד

הרשות המקומית רהט

הנדון : ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים
בזה כלפיכם לסיילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) וזאת בקשר עם
השתתפות המבקש במכרז מס' 12/2024 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב
שתגיע אלינו ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממנה, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם
בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית
או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב
כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות,
שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל
הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31 מרץ 2025 ועד בכלל, אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם
לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו
בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק



מסמך א' (11)

תצהיר בדבר אי תיאום

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____, המציע* / העובד אצל
המציע* _____ / בתאגיד* _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזה:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
8. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר/ה

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה
כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה
כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני .

_____ חותמת וחתימת עו"ד



מסמך א' (12)

אישור רואה חשבון לגבי המחזוריים הכספיים

[יש להעלות תוכן מסמך זה על נייר פירמה של רואה החשבון ולהציג את המכתב עם ההצעה]

לכבוד

_____ (המשתתף)

הנדון : אישור על מחזור כספי בשנים 2021, 2022 ו-2023

לבקשתכם וכראוי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן :

- א. הננו משמשים כראוי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום _____ (או לחילופין ליום _____ וליום _____) (1) בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.
- ג. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום/ימים (1) _____ המחזור הכספי של חברתכם בכל אחת מהשנים 2021 - 2022 - ו 2023 הינו מעל 1,500,000 ₪ לא כולל מע"מ

בכבוד רב,

_____ רואי חשבון

הערות:

- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

מסמך ב'

הסכם (מכרז 12/024)

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ חודש _____ שנה _____
בין:

עיריית רהט (מס' 500211610)

שכתובתה לעניין חוזה זה:
מרכז מסחרי רהט, ת.ד. 8
על-ידי מורשי החתימה מטעמה:
ראש העירייה, גזבר העירייה והחשב המלווה
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל**בין:**
ח.פ.ת.ז. _____
שכתובתו היא:
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעניינית בביצוע עבודות בנייה קבלניות, כמפורט להלן בחוזה זה וכהגדרת "המבנה" בחוזה זה להלן;

והואיל והעירייה פרסמה מכרז לביצוע העבודות הדרושות להקמת המבנה, והצעתו של הקבלן למכרז התקבלה על-ידי העירייה;

והואיל והקבלן הינו קבלן רשום בעל הסיווג הדרוש לשם ביצוע המבנה, כמפורט בחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 ו/או התקנות שהותקנו לפיו, והוא מתחייב כי רישום כאמור יהיה בתוקף בכל מהלך תקופתו של חוזה זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים שבהסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו בכל מקרה לפרשנות ההסכם הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויקראו יחד איתו ואלו הם:

נספח א' – מפרט השירותים.

נספח ב' – ביטוח.

נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע.

נספח ד' – הוראות בטיחות .

נספח ה' – הצעת המחיר (נספח התמורה).

1.3. הוראות ההזמנה להציע הצעות למכרז 12/2024 יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויקראו אותם יחדיו, וככל שישנה סתירה בין הוראות ההזמנה לבין הוראות חוזה זה, יגברו הוראות ההזמנה להצעות למכרז.

1.4. הוראות מפרט השירותים יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה, ובמקרה של סתירה בין הוראות החוזה, לבין הוראות המפרט, יגברו הוראות המפרט. במקרה של סתירה נוספת, הוראות ההזמנה יגברו על הוראות המפרט.

2. הצהרות הספק:

הספק מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1. כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את השירותים ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהסכם.

2.2. כי בידי כלל הרישיונות וההיתרים הדרושים לשם ביצוע השירותים לרבות רישיון תקף לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי כוח אדם תשנ"ו – 1996.

2.3. כי אין מניעה להתקשרותו בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין .

2.4. כי קרא את ההסכם, וכי כל תנאי ההסכם והנספחים לו נהירים וברורים לו .

2.5. כי הוא משלם וישלם לעובדיו המועסקים במסגרת הסכם זה תנאי עבודה שלא יפחתו "מתנאי העבודה המוסכמים" כהגדרתם בחוק וכי מבדיקותיו שלו התמורה בהסכם זה כוללת את שכר עובדיו על פי חוקי העבודה ויתר הוצאותיו ואין מדובר בתמורה שבצידה הפסד .

3. השירותים/העבודות

- 3.1 הרשות מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מהרשות את ביצוע העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז, הצעתו והסכם זה על נספחיו .
- 3.2 הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לתנאי חוזה זה על נספחיו ולקיים את התחייבויותיו בדייקנות, ביעילות, בנאמנות, במיומנות וברמת איכות גבוהה, לשביעות רצונה המלאה של הרשות.
- 3.3 הקבלן יישמע להוראות המנהל מטעם הרשות ולפעול על פיהן .
- 3.4 הקבלן ידאג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתוכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה .
- 3.5 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין לצורך מתן השירותים על פי תנאי הסכם זה, ויפעיל את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים למניעת פגיעה או נזק, בין אם נדרשו במסגרת תנאי הסכם זה ובין אם לא.
- 3.6 הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו עובדים זרים שהעסקתם מותנית בהיתר, למעט מומחי חוץ, כהגדרתם בהוראת תכ"ם 1.7.9.2.
- 3.7 הקבלן יודיע לרשות בכתב תוך 24 שעות על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה ונספחיו ו/או על כל ענין אחר אשר יש בו כדי להשפיע על מתן השירותים.
- 3.8 הוטל על הקבלן "עיצום כספי" או נמסרו לו "התראה מנהלית" או "כוונת חיוב" כאמור בפרק ב' לחוק ההגברה על האכיפה, יודיע הקבלן מיד על דבר העיצום הכספי ו/או ההתראה המנהלית לרשות (גם אם בכוונתו להגיש ערר על דבר העיצום או ההתראה כאמור) .

4. תקופת החוזה

- 4.1 לחוזה זה יהיה בתוקף בהתאם למשך 12 חודשים מיום חתימתו, ובמהלך תקופה זו, יהיה על הקבלן להשלים את כל העבודות הכלולות בתכנית העבודה לעניין שיקום ושדרוג ההשקיה, וכן, לתחזק ולהפעיל מערכת זו בהתאם להוראות המפרט (להלן: "תקופת החוזה").

4.2 בנוסף, לרשות שמורה זכות הברירה (אופציה), להאריך תוקפו של החוזה עד לשתי תקופות נוספות, של עד 12 חודשים כל אחת, לצורך ביצוע עבודות נוספות ו/או להאריך את תקופת האחזקה ומתן שירותי האחזקה וההפעלה, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית (להלן: "תקופת ההארכה"), וזאת למשך 36 חודשים **במצטבר**.

לאחר מכן, לרשות שמורה זכות הברירה (אופציה), להאריך תוקפו של החוזה עד **לשתי** תקופות נוספות **על האמור לעיל**, של עד 12 חודשים כל אחת, לצורך האחזקה של המערכת ומתן שירותי אחזקה והפעלה בלבד, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית (להלן: "תקופת ההארכה").

4.3 היתה והחליטה הרשות להאריך את תקופת תוקפו של החוזה לתקופה נוספת יחולו כל תנאי חוזה זה בתקופת הארכה בשינויים המתחייבים הארכת תקופת החוזה הינה עפ"י החלטת הרשות ועפ"י שיקול דעתה המוחלט הרשות תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ע"י משלוח הודעה בכתב 60 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי דעתה הבלעדי.

5. יחסי הצדדים

5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן, הנו בגדר קבלן עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין עיריית רהט לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הקבלן, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת הרשות.

5.2 הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם הרשות לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינו גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

5.3 עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו לרשות, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הנה העלות המלאה, הכללת והבלעדי שתהיה לעירייה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

- 5.4 היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין הרשות נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את הרשות בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.
- 5.5 הצדדים מצהירים בזאת, כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין הרשות לא נקשרו ולא יקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על פי דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.
- 5.6 במידה והקבלן יעסיק אנשים כלשהם, יהיו אנשים אלו עובדיו והוא יהיה אחראי כלפיהם כמעבידם, וזיקה זו שבין הקבלן ועובדיו לא תשתנה גם אם העסקתם של העובדים ע"י הקבלן תידרש ע"י העירייה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות מהעירייה, המגיעות לעובד או הנהוגות על-פי כל דין ו/או נוהג.
- 5.7 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, לרבות בגין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו - 1996 וחוק הגברת האכיפה כל דיני העבודה תשע"ב-2012, יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 5.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן, יחולו ההוראות הבאות:
- 5.8.1 יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 45% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם לקבלן (להלן: "התמורה המופחתת").
- 5.8.2 הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 5.8.3 הקבלן ישיב לעירייה את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום ההשבה"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.

5.9 הקבלן יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.

5.10 היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הקבלן את הרשות בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

5.11 העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפת עובדו/או נהגו/או מנהל עבודה ו/או כול פועל אחר שיראה לה בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הקבלן לבין הרשות.

6. התמורה

6.1 בתמורה לביצוע כלל העבודות והשירותים נשוא הסכם זה בהתאם להוראותיו ובמועדם תשלם העירייה לקבלן את התמורה המפורטת בנספח ה' להסכם זה.

6.2 כל שקיים חסר של פריט / שירות / חומרים שלא מופעים בדרישות מפרט השירותים במכרז יקבע התמורה לקבלן בהתאם למחירון "דקל" – מאגר מחירי בנייה ותשתיות", בהתאם להנחה שנתנה על הקבלן למכרז (לא תוספות קבלן ראשי וללא תוספות בפרק ג' למחירון) ובהתאם מהמחיר המופיע במחירון "דקל" במהדורה העדכנית למועד הגשת ההצעה או הוצאת ההזמנה (לפי העניין).

6.3 הקבלן יגיש לעירייה בראשית כל חודש, עד היום ה - 5 בכל חודש חשבון מפורט, בשני עותקים, בגין העבודה שבוצעה בחודש הקודם. לחשבון יצורפו העתקים מיומן העבודה שעל הקבלן לנהל, מאושרים על ידי המנהל.

6.4 הקבלן מתחייב לשלם את שכר טרחת המפקח (כאמור בסעיף 2 להצעת המשתתף במכרז) בשיעור של 6.4% מהתמורה אשר התקבלה אצלו על פי חוזה זה, וזאת בתוך עד ולא יאוחר מ-7 ימים מיום קבלת התמורה בהתאם להוראות הסכם זה. יובהר כי אי תשלום השכר בזמן מהווה הפרה יסודית של ההסכם ועלול להביא לחילוט של ערבות הבנקאית וביטול ההסכם.

6.5 כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום לאחר מועד הגשת החשבון המאושר לגזברות, בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017. על תשלום תמורה שמקורה בגורם חיצוני המממן את התשלום, יחולו הוראות סעיף 3(ו) לחוק זה.

6.6 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום היינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

6.7 בשנת ההתקשרות הראשונה, התמורה לא תהיה צמודה. החל מתום שנת ההתקשרות הראשונה (לפי מועד חתימת החוזה או צו התחלת עבודה - לפי המאוחר מבין השניים), התמורה לפי פרקים א' וג' לטופס ההצעה הכספית, תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (בהתאם למדד הבסיס הידוע בתחילת שנת ההתקשרות השנייה). החל משנת ההתקשרות השנייה, התמורה לעניין פרק ב', תהיה בהתאם למחיר אותו פריט במחירון "דקל" המעודכן למועד הוצאת הזמנת העבודה, ובהתאם להנחה הכוללת שהוצעה על-ידי הזוכה במכרז לפרק ב'.

7. אחריות פיצוי ושיפוי

7.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של העירייה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר לעבודות.

7.2 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

7.3 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחיו של הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

7.4 הקבלן פוטר את העירייה, עובדיו וכל הבא מטעמו מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד העירייה, עובדי העירייה ו/או כל מי שפועל מטעם העירייה ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך (בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל).

7.5 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא עם קבלת דרישה בכתב מהעירייה את העירייה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים בקשר עם פעילותו על פי הסכם זה לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, לקבלן תימסר הודעה בדבר דרישה ו/או תביעה כאמור באופן שיאפשר לו להתגונן כנגדה על חשבונו.

7.6 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

8. ביטוח

8.1 להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בנספח ב'- ביטוח (להלן: "נספח הביטוח") המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

8.2 הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבטוחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

8.3 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הבטוח הלאומי [נ"מ], תשנ"ה - 1995 ו/או כל חוק אחר הודן בבטוח עובדים על ידי מעבידים.

9. פיצויים מוסכמים:

9.1 מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים התמורה החודשית (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס"ד	תאור הפעולה	מחיר ב"ש (ללא מע"מ)	מקרה
1	אי קבלת אישור להעסקת קבלן משנה	3'000	לכל מקרה לכל יום
2	אי תקשורת לרשת הקשר של העירייה	300	לכל מקרה לכל יום
3	תורן כוננות לא נמצא/ לא טיפל בתקלה	1,000	לכל מקרה
4	אי נקיטת אמצעי בטיחות – התקנה/ סימון/ לבוש	500	לכל מקרה לכל יום

5	אי החלפת עובד ו/או מנהל עבודה	500	לכל יום לכל מקרה
6	אי לבוש עובדים באפוד זוהר בעובדו על צירים	200	לכל עובד/ לכל מקרה
7	אי ביצוע עבודה במועד	1,000	לכל יום / לכל מקרה
8	אי הגשת תכניות עבודה במועד	200	לכל יום/ לכל מקרה
9	אי התייצבות במשרדי מ.מ רהט	300	לכל מפגש
10	אי הגשת יומן עבודה	500	לכל יום
11	אי הפסקת עבודה לאחר הוראות המנהל	1,000	לכל מקרה/ יום
12	ביצוע עבודה / פעולה המחייבת את אישור המנהל לפני קבלת האישור	2'000	לכל מקרה
13	כיסוי חפירה תשתיות לפני קבלת אישור	1'000	לכל מ"ר/ מקרה/ יום
14	העסקת עובד ללא אישור קב"ט העירייה	500	לכל יום
15	התנהגות לא ראויה של הקבלן ו/או מי מטעמו	2,000	לכל מקרה
16	אי מילוי הוראת מפקח	1,000	לכל מקרה
	אי תאום עבודות מול המפקח. ביצוע עבודות ללא אישור מפקח	2,500	לכל מקרה

9.2 הסכומים לעיל אינם כוללים מע"מ הם יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, בין מדד הבסיס (הידוע ביום חתימת חוזה זה) למדד הידוע ביום ביצוע קיזוז הפיצויים המוסכמים

9.3 במקרה של הפרה חוזרת, הקבלן יזומן לשימוע בפני מנכ"ל העירייה או סמנכ"ל העירייה, והיועמ"ש לעירייה.

9.4 מובהר כי על החלטת המנהל באשר להשטת סכומי הקנס על הקבלן המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, הקבלן רשאי לערער בפני מנכ"ל העירייה תוך 15 ימים והחלטתו בנושא הינה סופית.

9.5 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין .

10. איסור על הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

10.1 הקבלן אינו רשאי או זכאי להסבתו/ או להעבירו ו/או לשעבדו ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, לרבות הפעלת קבלן משנה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולו או חלקו, ללא אישור ראש העירייה בכתב ומראש, ולאחר קבלת חו"ד של יועמ"ש העירייה.

10.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 1.10 לעיל.

10.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון .

10.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש, ולאחר קבלת חו"ד משפטית של יועמ"ש העירייה.

10.5 אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה .

11. הפרה ובטלות החוזה

11.1 הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה הקבלן את הרשות, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע הודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה :

11.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

11.1.2 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך מתן השירות.

11.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

11.2.1 ניתנו לקבלן על ידי העירייה שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו בביצוע השירותים ואלה לא תוקנו.

11.2.2 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

11.2.3 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, מנהל מיוחד או נאמן או כונס זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

11.2.4 ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג - 1983.

11.2.5 הוכח להנחת דעתו של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

11.2.6 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתו, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, מתנה או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצעו.

11.2.7 התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

- 11.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 11.4 אין באמור בס"ק 11.1, 11.2, ו-11.3 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

12. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

13. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה תהא רשאית עפ"י הודעה מוקדמת בכתב שתימסר למציע/הזוכה להקטין או להגדיל את היקף ההתקשרות עד 50% מסכום החוזה כאשר התמורה שתשולם ע"י העירייה למציע/הזוכה תהיה על בסיס המחירים כפי שהוצעו ע"י המציע בהצעתו למכרז. הגדלה או הקטנה לא תשמש עילה לשינוי במחירים.

14. שמירה על זכויות עובדים, הודעות ודו"חות

- 14.1 הקבלן מצהיר כי אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "ספק כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
- 14.2 הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית ומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו.
- 14.3 הקבלן ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.

14.4 הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו את כל הוראות דיני וחוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית התשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשנ"ו-1996, חוק שיוויין הזדמנויות בעבודה התשמ"ח-1988, חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953, חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח - 1998, חוק שיוויין זכויות לאנשים עם מגבלות התשנ"ח - 1998, חוק ארגון הפקוח על העבודה תשי"ד-1954, חוק שירות התעסוקה תשי"ט - 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, פקודת הבטיחות בעבודה, 1946, חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957, חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006, סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין) התשנ"ז-1997, סעיף 7(ב) לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי התשס"א-2000, חוק הגנת השכר, חוק איסור קבלת בטחונות מעובד התשע"ב - 2012; כל דין ו/או הוראה ו/או חוק ו/או צו ו/או איסור המפורטים בתוספת השניה ובתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב 2011 (כפי שיהיו מעת לעת) וכן כל דין, חוק, צו, הוראה מרשות מוסמכת (לרבות הוראות החשב הכללי), הסכמים קיבוציים החלים (לעיל ולהלן: "חוקי העבודה").

14.5 כמו כן מתחייב הקבלן לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה שעליהם חלים התקנות/הדינים/החוקים/ההוראות את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על הקבלן ועובדיו, ככל שיחולו לרבות הוראות החשב הכללי המתפרסמות מעת לעת והמתייחסות להעסקת קבלנים במשרד ממשה אשר הורחבו על ידי חוזר מנכ"ל משרד הפנים לכלל השלטון המקומי, וכן את פסיקות הערכאות השיפוטיות בנושא. יובהר כי על אף האמור בכל מקום בהוראות החשב הכללי, כל תשלום אשר עובדי הקבלן זכאים לו על פי ההוראות כאמור, יחול על הקבלן ולא תשולם לקבלן כל תוספת בגינם.

14.6 הקבלן יקיים כלפי עובדיו וכלפי העירייה את הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב-2011 על תקנותיו (להלן: "החוק להגברת האכיפה") ולשתף פעולה עם כל גורם מוסמך מכוח החוק הנ"ל.

14.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הוטל על הקבלן "עיצום כספי" או נמסרו לו "התראה מינהלית" או "כוונת חיוב" כאמור בפרק ב' לחוק ההגברה על האכיפה, יודיע הקבלן מיד על דבר העיצום הכספי ו/או ההתראה המנהלית לרשות (גם אם בכוונתו להגיש ערר על דבר העיצום או ההתראה כאמור).

14.8 הקבלן ישתף פעולה עם העירייה וימסור לה עם דרישה ראשונה שלה כל מסמך הדרוש לה על מנת לבחון את עמידתו בדרישות החוק לרבות בודקי שכר מטעמה ו/או כל גוף אחר שלה.

14.9 אחת לחצי שנה ימציא הקבלן לרשות הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי העירייה. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם קבלן השירותים ועל ידי עורך דין.

15. ערבות להבטחת חיובי הקבלן לפי החוזה

15.1 להבטחת התחייבויות ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד הקבלן בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית ללא תנאים, בנוסח המצורף נספח ג' (להלן: "ערבות לחוזה) (ערבות ביצוע").

15.2 הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ככל והעירייה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של החוזה.

15.3 היה ותחליט העירייה לממש את זכות הברירה ("אופציה") ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת יאריך המציע, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

15.4 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הקבלן הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת העירייה לתיקון ההפרה.

16. שונות

16.1 חוזה זה ייכנס לתוקפו רק לאחר חתימתו על-ידי עיריית רהט באמצעות שלושת מורשי החתימה מטעמה.

16.2 חוזה זה על נספחיו, ממצה את כל טענות הצדדים. לא יהיה שינוי בחוזה זה, אלא אם הוא נעשה מראש ובכתב בלבד, וייחתם על-ידי שלושת מורשי החתימה מטעם העירייה (רוה"ע, גזבר העירייה, החשב המלווה לעירייה).

16.3 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

16.4 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה, באחת הדרכים הבאות:

16.4.1 משלוח בדואר רשום, ואז יראו אותה כנתקבלה בתוך 72 שעות ממועד המשלוח בבית הדואר.

16.4.2 במסירה אישית, ואז יראו אותה כנתקבלה באופן מייד.

16.4.3 במשלוח בדואר"ל ואז יראו אותה כנתקבלה בתוך 24 ממועד המשלוח.

16.5 תקופת ההתיישנות לעניין חוזה זה, לכל דבר ועניין, תהיה 3 שנים ממועד האירוע, והוראה זו גוברת ומתנה על הוראות חוק ההתיישנות.

16.6 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים מבחינה עניינית, אשר מקום מושבם הוא בעיר באר שבע.

ולראיה באנו על החתום:

הקבלן
באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה
ת.ז. _____
ו ת.ז. _____

אני הח"מ, _____, עו"ד,
מאשר כי חוזה זה נחתם בשם הקבלן ע"י
המורשים לחתום בשמו על חוזה זה.

_____ עו"ד

_____ תאריך:

עיריית רהט
באמצעות ראש העירייה, גזבר
העירייה והחשב המלווה.

אני הח"מ, _____, עו"ד,
מאשר כי חוזה זה נחתם בשם עיריית
רהט על-ידי המורשים לחתום בשמה.

_____ עו"ד

_____ תאריך:

נספח א' לחוזה

מפרט השירותים

הגדרות:

"**המנהל**" - מנהל מח' שפ"ע ברהט, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, כפי שיצוין בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת.

"**המפקח**" - מפקח אשר ימונה על ידי המנהל .

"**השירותים**" ו/או "**העבודות**" ו/או "**העבודה**" - עבודות אספקה, התקנה אחזקה ניהול ותפעול, של בקרת ההשקיה של מ.מ רהט, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיוגה המנהל מטעם העירייה ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז לרבות ההסכם ונספחיו .

"**המדד**" - כאמור בסעיף 6.7 לחוזה (מסמך ב').

"**הגזבר**" - גזבר העירייה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך הסכם זה או חלקו.

"**הקבלן**" - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו ומורשיו, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע הפרויקט .

"**המתקנים**" ו/או "**החומרים**" - כל האביזרים, המתקנים, הרכיבים והחומרים אשר יסופקו ואשר ייעשה בהם

שימוש בקשר עם ביצוע הסכם זה .

"**לוח השקיה**" - לוח מידע הכולל פרטים בנוגע לגודל השטח, סוג הצמחייה וספיקה של כמויות מים.

"**מגוף**" - אביזר הידראולי לפתיחה וסגירה של מים ע"י פיקוד מרחוק באמצעות סולנואיד המופעל ע"י יחידת קצה "**מערכת בקרה**" - כל המערכת ממרכז המנהל(תקשורת) כולל יח' הקצה, ספק כוח , אנרגיה, סולנואיד מ(ממיר תדר), סרגל סולנאידים ועד לראש המערכת. ראש המערכת על כל אביזריו, ארונות ההגנה, צינורות המחלקים את המים לחלקות השונות, ממטרות וטפטוף, עד אחרון מוציאי המים - שייכים לתחום ההשקיה ולא לתחום הבקרה. "**מרכז בקרה**" - עמדת עבודה PC המופעלת ע"י תוכנה ייעודית להשקיה ותוכנה לניהול מגוון תקשורת, מתאם תקשורת עד יחידות הקצה (המגוף).

"**המפעיל**" / "**מפעיל מאושר**" - מפעיל המאושר ע"י החברה היצרנית להפעלת המערכות.

"**שעות השקיה**" - שעות ההשקיה המותרות עפ"י רשות המים .

"**חודשי השקיה**" - חודשי ההשקיה המותרים עפ"י רשות המים .

1. כללי

- 1.1 תחום אחריות הקבלן לאחזקה הינו, סולנואדיים, יח' הקצה, מקור אנרגיה (ספק הכח), מרכז המנהל והתקשורת כפולה בין המרכז ליח' הקצה ובחזרה (ללא אביזרים הידראוליים).
- 1.2 במהלך תקופת ההסכם יבצע הקבלן עדכון תוכנה באופן שוטף תוך 3 חודשים מיום הכרזת הגרסה ע"י היצרן וזאת רק לאחר אישור המנהל, היה ולדעת המנהל הגרסה שעודכנה אינה מתאימה או אינה תקינה תוחלף הגרסה מיידית לגרסה הקודמת בכל שלב שהוא.
- 1.3 הקבלן ידאג לתחזק את בקרת ההשקיה לרבות כל ציוד הקצה.
- 1.4 מערכת בקרת ההשקיה תהיה שייכת לאגף שפ"ע ותופעל ע"י באמצעות מפעילים מאושרים שיסופקו על ידי הקבלן ויעברו הדרכה והשתלמות ע"י הקבלן אופן ההפעלה יהיה עפ"י הנדרש במסמך יב' המצ"ב למסמכי המכרז.
- 1.5 בהתאם לתנאי המכרז מערכת בקרת ההשקיה תופעל ע"י מפעילים למערכות השקיה מאושרים מטעם החברה היצרנית של המערכת לאורך כל תקופת ההתקשרות אופן ההפעלה יהיה עפ"י הנדרש במסמך יב' למסמכי המכרז.
- 1.6 הקבלן יהיה זמין לעבודה בשעות העבודה הנהוגות בעירייה, יתייצב לביצוע תיקון תקלות ו/או כל עבודה אחרת שתידרש בתוך 72 שעות לתקלה ראשונה ותוך 24 שעות לתקלה חוזרת לכל היותר מעת גילוי התקלה במערכת הבקרה וכן בכל עת שיידרש לכך על ידי המנהל. הקבלן ישלם לעירייה בגין כל איחור בזמן התגובה פיצוי מוסכם.
- 1.7 אם ימצא שקבלן דיווח על טיפול בתקלה בשטח אך לא יצא לשטח או לא טיפל בתקלה ומסר דיווח שיקרי, יחויב הקבלן בפיצוי מוסכם עפ"י הסעיף המתאים בטבלת הפיצויים להסכם. דיווח שיקרי שכזה יהווה אף עילה להפסקת החוזה ולחילוט הערבות על ידי העירייה לכיסוי נזקיה.
- 1.8 הקבלן ומפעילי המערכת יהיו בקשר מתמיד עם מנהל הגינון בעירייה והקבלנים העובדים בשירות מועצת רהט באמצעות מערכת הקשר והסלולר. בכל מקרה של החלפת הרשת במהלך תקופת ההסכם יחליף גם הקבלן את המכשירים והרשת כדי לשמור על רציפות הקשר.
- 1.9 על הקבלן להיות בעל כתובת דוא"ל זמינה ולהגיב לכל דוא"ל שמועבר אליו ע"י המנהל תוך 72 שעות מהגעת הדוא"ל. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב להתייצב אישית ו/או באמצעות נציגו, במשרדי מנהל מערך ההשקיה, לכשיידרש, ולהיות נכון לבצע סיורים עם המנהל או נציגו בכל יום ובכל שעה שיראה המנהל לנכון בזמן שעות העבודה המקובלות.
- 1.10 כל ההוצאות בקשר למערכות הקשר, מחשב והטלפוניות תהיינה על חשבונו של הקבלן כשהמחיר כלול במחירי היחידה.
- 1.11 הקבלן יעביר למנהל רשימת מפעילים/טכנאים ויקבל את אישור המנהל להעסקתם. אם יחליף הקבלן את אחד המפעילים/טכנאים מהם יעדכן הרשימה וימסור לאישור המנהל.

- 1.12 המנהל רשאי להפסיק עבודת מפעיל/טכנאי להחליפו מיידית עם קבלת ההוראה מהמנהל.
- 1.13 על הקבלן לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות לרבות "אישור סוג" לציוד אלחוטי שבו הוא משתמש.
- 1.14 מובהר, כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים והרישיונות כלולות במחירים בהם נקב הקבלן בהצעתו למכרז והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין בקשת האישורים ו/או הרישיונות וקבלתם.
- 1.15 תהליך קבלת האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לא יהווה עילה לאי עמידה בלוח הזמנים ולקבלן לא תהא זכות לדרוש ולקבל הארכת זמן בגין כך. כל עיכוב אשר ייגרם בביצוע העבודות בשל תהליך קבלת אישורים ו/או רישיונות הנדרשים לביצועו יזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים.
- 1.16 הרשות תהא רשאית להזמין מאת קבלנים וספקים נוספים עבודות ו/או חומרים נוספים אשר הינם נשוא מכרז זה, ולקבלן לא תהיה טענה כל שהיא לני"ל.
- 1.17 הרשות תהא רשאית להגדיל את היקף העבודות שמבצע הקבלן (ראה: סעיף 2.1.2 להזמנה להציע הצעות למכרז). התמורה בגין תוספת כאמור בסעיף 2.1.2 או בגין הגדלה כאמור בתקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), תהיה בהתאם למפורט במחירון "דקל" (לאותו סעיף), המעודכן למועד הוצאת הזמנת העבודה. ככל ולא נמצא סעיף מתאים במחירון "דקל" המעודכן, ייקבע המחיר על בסיס סעיף דומה במחירון "דקל" המעודכן כאמור (על-פי קביעה של המנהל), וככל שלא נמצא סעיף דומה כאמור, על בסיס ניתוח מחירים שיבוצע על-ידי המנהל.
- 1.18 במקרה זה (כאמור בסעיף 17 לעיל), יבצע הקבלן את העבודות במחירים הנקובים במחירון "דקל" הרלוונטי, בהפחתת ההנחה שנתן הקבלן הזוכה בהצעתו (פרק ב' להצעה הכספית).

2. תיאור העבודה

- 2.1 חוזה זה הינו חוזה מסגרת לביצוע עבודות אחזקה, אספקה והתקנה של מערכות השקיה ובקרת השקיה וכן לעבודות תפעול וניהול המערכת בעיריית רהט.
- 2.2 מפרט זה מתייחס לעבודות אחזקה, אספקה, התקנה בקרת השקיה, וכן לעבודות תפעול וניהול המערכת.
- 2.3 כל עבודה נוספת שאינה מפורטת במפרט זה תבוצע עפ"י המפרט הכללי לעבודות בניה.
- 2.4 העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל או מי מטעמו, בהתאם לתנאי החוזה על כל נספחיו לרבות תאור העבודה, המפרט והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

3. מבוא ותנאים כלליים

- 3.1 תיאור כללי של מצב מערכות ההשקיה בתחום העיר רהט מצוי בסקר (ראה: **סעיף 2.4** להזמנה להציע למכרז). מובהר פעם נוספת, כי נתוני הסקר הם לצורך ידיעה כללית, ואין בהם חייב את העירייה לגבי מצב המערכות נכון למועד פרסום המכרז ו/או לגבי היקף העבודות בפועל שנדרש מן הזוכה.
- 3.2 הקבלן יפעיל את המערכות ע"י מפעיל קבוע מטעמו ובמשרדי הקבלן, על מנת לעקוב באופן יום יומי אחרי קבלת התראות או תקלות השקיה שהמערכת האוטומטית שידרה, ואשר יעבוד מול הנוגעים בדבר לטיפול בתקלות ואיפוס התקלות במערכת, וכן, להגדיר תכניות השקיה וכיו"ב..
- הקבלן או בא כוחו המוסמך יהיה איש הקשר בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול מערכות דומות, יהיה אחראי לעבודה ברחבי העיר וישגיח עליה ברציפות. מינוי בא כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה, יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל. המנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת הוראות המנהל, דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.
- 3.3 הקבלן מתחייב להעסיק כח אדם מקצועי וזאת מידית מיום תחילת ההתקשרות ובטרם קבלת העבודות וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות. כח האדם המקצועי להפעלה יכלול מפעיל בעל ניסיון בהפעלת התוכנה וניסיון במחשבים (3 שנים לפחות) ומוסמך ע"י החברה היצרנית, והכל בהתאם למפורט במפרט זה להלן.
- 3.4 הקבלן מתחייב להעסיק כח אדם מקצועי וזאת מידית מיום תחילת ההתקשרות ובטרם קבלת העבודות וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות. כח האדם המקצועי להתקנה ואחזקה יכלול את אנשי המקצוע הבאים: טכנאים ומפעילים מנוסים בעלי ניסיון (3 שנים לפחות) ומוסמכים ע"י החברה היצרנית, והכל בהתאם למפורט במפרט זה להלן.
- הקבלן יציג את אנשי המקצוע מטעמו ואת תעודות ההסמכה שלהם וזאת בתוך שלושה ימי עבודה מיום שידרש לעשות כן בהתאם להוראות המנהל. בכל מקרה של החלפת אחד מאנשי המקצוע, יודיע הקבלן למפקח על איש המקצוע החדש בכתב ויצג תעודות מקצועיות מתאימות.
- עבודות מקצועיות, קרי: מהנדס, מנהל עבודה מוסמך, איש השקיה, עבודות חשמל, עבודות תקשורת, עבודות בניה לפי להוראות המנהל יבוצעו על ידי איש מקצוע בעל תעודה מתאימה (כגון: תעודת גן 1, חשמלאי מוסמך, מוסמך מערכות השקיה וכיו"ב).
- 3.5 הקבלן מתחייב כי יהיה ברשותו כל הציוד לתפעול, לאחזקה, ניהול וביצוע העבודה. הציוד ייבדק ע"י המנהל או בא כוחו אחרי זכיית הקבלן במכרז ולפני קבלת השטח לעבודה.
- 3.6 הציוד יכלול את כל הדרוש לביצוע העבודות ויכלול, בין היתר: ציוד תקשורת, מחשבים, בקרה כלי עבודה וכל ציוד אחר הדרוש לביצוע עבודות נשוא חוזה זה.

4. נספח תפעולי לאחזקה וניהול המערכות

- 4.1 אספקה והתקנה של תוכנה לניהול מערך השקיה לשטחים מגוננים - בכל מקרה יספק ויתקין הקבלן את התוכנה החדשה והמעודכנת ביותר לניהול מערך השקיה לשטחים מגוננים הקיימת בשוק נכון ליום קבלן צו תחילת עבודה ברשות רהט.
- 4.2 המערכת תכלול מערכת תקשורת רב ערוצית, מערכת פיקוד על ברז, מערכת פיקוד על ראש מערכת, מרכז מנהל השקיה.
- 4.3 המערכת תכלול מערכת תקשורת רב ערוצית, מערכת פיקוד על ברז, מערכת פיקוד על ראש מערכת, מרכז מנהל לבקרת השקיה.
- 4.4 העבודות כוללות גם פירוק ציוד ישן/אחר באתרי גינון והתקנת ציוד חדש תחתיו, הציוד שפורק הינו רכוש מועצת רהט.

5. ניהול ותפעול מערכות השקיה הממוחשבות

- 5.1 בהתאם לכתב הכמויות הקבלן יפעיל מפעיל קבוע במשרה חלקית בהתאם לשעות העבודה של הרשות במשרדי הקבלן. המפעיל יאושר ע"י המנהל.
- 5.2 המפעיל יבצע בדיקה של כל המערכות והכנתם לעונת השקיה בחודש מרץ כולל עדכון והכנסת תוכניות, עדכון גרסאות וכד'.
- 5.3 המפעיל ינהל ולתפעל את מערכות השקיה הממוחשבות לרבות ניהול משטר המים של העירייה ו/או אחזקתה ברמה הנדרשת לצורך השקיה של סוגי צמחיה וזאת בהתאם לחלוקה הבאה:

צמחיה עונתית – היקף השקיה שנתי מקסימלי של 800 מקו"ב מים לכל דונם ברוטו;

צמחיה רב עונתית שיחים, עצים וכדו' - היקף השקיה שנתי מקסימלי של 400 מקו"ב מים לכל דונם ברוטו;

דשא - היקף השקיה שנתי מקסימלי של 750 מ"ק מים;

6. אחזקה ושרות למערכות השקיה ממוחשבות

- 6.1 אחזקה ושרות למערכות השקיה ממוחשבות באמצעות כל הידע, האמצעים וכ"א המיומן והניסיון שיש לחברה או ליצרן.
- 6.2 תיקונים והחלפת מערכות שיידרשו לשם פעולתה התקינה של המערכות, אספקת חלקי חילוף (רכבים אלקטרוניים וחשמליים) שיהיו דרושים לתיקון המערכת ובכפוף להנחיית המנהל.

- 6.3 שרות ואחריות לכל תקלות התקשורת כולל תקלות כלל מערכתיות, תקלות מקומיות.
- 6.4 שרות ואחזקה למערכות חשמליות: סולנואידים, חיבור בניהם למחשב, ספקי כוח, חיבורי חשמל, מטענים, ממירי זרם, פנל סולרי, מצברים וכל ציוד הקיים או הנדרש לביצוע השרות.
- 6.5 הקבלן יהיה אחראי על הפעלה רצופה ותקינה של מערכת הבקרה בכל שעות העבודה של המערכת החל מיום קבלת צו התחלת עבודה כמפורט בהסכם.
- 6.6 העבודות תבוצענה לפי הוראות מנהל מערך ההשקיה (להלן "המנהל" או בא כוחו), בהתאם לתנאי החוזה, המפרט והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 6.7 במקרה של יכולת ביצוע נמוכה מהנדרש בחוזה ולפי החלטה בלעדית של המנהל, רשאי המנהל להעביר את העבודה לקבלן אחר, ולקבלן לא תהיה זכות ערעור.

7. אופן אספקה של מערך מחשוב ההשקיה

- 7.1 על הקבלן לספק ולהתקין תוכנה לניהול מערך ההשקיה לשטחים מגוונים בעיריית רהט בכל מקרה יספק ויתקין הקבלן תוכנה החדשה והמעודכנת ביותר לניהול מערך ההשקיה לשטחים מגוונים הקיימת בשוק נכון ליום קבלן צו תחילת עבודה בעירייה.
- 7.2 עבודות כוללות: אספקה והתקנה של מערכת בקרה חדשה הכוללת מערכת תקשורת רב ערוצית, מערכת פיקוד על ברז, מערכת פיקוד על ראש מערכת, מרכז מנהל בהתאם למפרט.
- 7.3 העבודות כוללות גם פירוק ציוד ישן/אחר באתרי גינון והתקנת ציוד חדש תחתיו, הציוד שפורק הינו רכוש רשות רהט.
- 7.4 באחריות הקבלן לבצע מול קבלני הביצוע והאחזקה אינטגרציה מלאה של מערכות בקרה חדשות. בתהליך האינטגרציה המפעיל יגדיר את ראש המערכת, בניית אלמנטים, הגדרת קו, חיבורים פיזיים וכל שאר הפרמטרים להפעלה מלאה יעילה ונכונה של בקר ההשקיה החדש.
- 7.5 אחריות הקבלן לכל רכיבי המערכת היא שנת אחריות או עד תום תקופת החוזה המאוחר מבין השניים.

תחילת ספירת שנות האחריות מתאריך המסירה הסופית של הקבלן המבצע לרשות.

8. אופן אחזקת המערכת

- 8.1 כל עבודות האחזקה יבוצעו עפ"י הוראות החברה היצרנית והוראות המתקנים המורשים, הקבלן יהיה אחראי על תפקוד מלא של המערכת, ויחליף כל אביזר פגום או הדרוש תיקון או שצריך החלפה כתוצאה של בלאי או שסיים חייו כגון מדי מים, פלטים, ספקי כח, מודמים, מחשבים, סוללות, מצברים, סולנואידים, יח' קצה וכל מרכיב במערכת.
- 8.2 עבודות תחזוקת מערכות בקרת ההשקיה כוללות עבודות שוטפות מתמשכות, והן מתבצעות במסגרת האחריות המלאה של הקבלן.

- 8.3 תחום העבודה יהיה כל מערכת הבקרה ויכללו את כל מרכבי המערכת.
8.4 שרות האחזקה יינתן תוך 72 שעות מפתיחת הקריאה, טיפול בתקלה חוזרת יהיה תוך 24 שעות מפתיחת הקריאה.

9. אופן הפעלת המערכת

- 9.1 כללי: משמעות ניהול והפעלת המערכת - ניהול מרחוק במרכז הבקרה ע"י מפעיל מקצועי באופן שוטף
9.2 מפעיל השקיה מורשה מטעם הקבלן והחברה היצרנית יפעיל וינהל את המערכת בכל שעות העבודה בכל תקופת ההתקשרות.
9.3 המפעיל ינהל יומן אירועים - רישום ויזמן את טכנאי חברת הבקרה לטיפול בבעיות ברשות.
9.4 המפעיל ינהל יומן אירועים, רישום תקלות שקרו בשעות הלילה וידווח לקבלני הגינון על התקלות שקרו באזורם (דוח תקלות יוכן עד השעה 08:00 בכל יום ויועבר לקבלני האחזקה).
9.5 המפעיל יהיה זמין למענה קבלני הגינון לצורך פתיחה וסגירה של ברזים בבדיקת תקלות את בדיקת המערכת לפני השקיה.
9.6 המפעיל יהיה אחראי לגיבוי נתוני מערכת הבקרה ברמה שבועית.
9.7 המפעיל ידריך וילווה קבלנים ומפקחים של העירייה לפי דרישת המנהל.
9.8 המפעיל ידאג לעדכן כל שינוי במיקום/תוספת בקרים במפת העירייה.
9.9 המפעיל יכין לוחות הפעלה לחלקות השונות בהתאם לנתונים שסופקו לו ע"י העירייה.
9.10 המפעיל יהיה כפוף להוראות מנהל אגף שפ"ע בעירייה ויפעיל את המערכת בהתאם ללוחות ההפעלה, הוראות רשות המים בצורה מקצועית ובאחריות מלאה על תוצאות כמויות המים המושקות.
9.11 המפעיל לא יבצע שילוב של יחידות קצה ו/או יחידות אזוריות חדשות ללא קבלת לוח השקיה מאת קבלן הביצוע כפי שמופיע בתוכנית ההשקיה ומותאם לשינויים שבוצעו בשטח.
9.12 המפעיל יגדיר לכל מגוף גבולות ספיקה עליונים ותחתונים שאינם עולים על 25% מהספיקה שנקבעה ביום ביצוע האינטגרציה של יחידת הקצה במרכז הבקרה.
9.13 המפעיל יסווג כל מגוף לסוג צמחיה, כך שההשקיה תבוצע בהתאם לסוג הגידול.
9.14 המפעיל יפיק למנהל כל דוח שיתבקש כולל דוחות צבירה לכל תקופה.
9.15 מפעיל המערכת ישלוט על כל המגופים הקיימים בראש המערכת. בקרי ההשקיה יהיו בתקשורת סלולארית / רדיו עם מרכז בקרת ההשקיה במשך כל שעות היום ובכל ימות השנה. המפעיל ידווח למנהל ולקבלן האחזקה על תקלות, פריצות מים וכל חריגה שהיא מפעילות תקינה.
9.16 בנוסף יגיב המפעיל במהירות מידית לצרכים משיקים (אירועים, סיורים).

- 9.17 המפעיל יגיב במהירות מיידית למענה לצרכים משתנים – שתילה חדשה, שיקום דשא, גנים חדשים, הפעלת ראשי מערכת חדשים (בקר השקיה, ארגז ראש מערכת, הגדרת מגופים ונתוני השקיה, סוגי צמחיה), מהקמת הגן ועד למסירה לרשות על פי נוהל קבוע ומוגדר הפסקת השקיה כוללת, ביטול השקיות או תוספת נקודתית, מעקב ועדכון שוטף של הנתונים השונים, צריכות מים, ספיקות, תגבור לפי דרישה או לחילופין סגירת ראשי מערכת על פי הצרכים בשטח (עבודות תשתית, תקלות חריגות במערכת המים העירונית, אירועים מיוחדים, חגים וכו'), או על פי עונות השנה.
- 9.18 המפעיל ייתן מענה לטיפול שוטף בתקלות והפסקות השקיה תכנון תואם מצב גנני (וידוא ואימות ביצוע לפי התכנון).
- 9.19 הפקת דוח יומי מידי בקר של תקלות השקיה ושליחה לקבלנים, מנהלי עבודה ומפקחים על פי האזורים בעיר.
- 9.20 הפעלה אינטנסיבית של כל הגורמים הקשורים למערכות ההשקיה, במהלך היום (על פי הדרישה).
- 9.21 טיפול בתקלות, ניתוח הבעיה עד למציאת פתרון על פי מהות התקלה (הידראוליקה – מגוף, מונה מים, אנרגיה – עמוד תאורה, מרכזיית חשמל, בקר השקיה – כרטיס, סלנואידים).
- 9.22 תכנון, יישום ומעקב יום יומי של משטר השקיה לפי פרמטרים אגרונומיים, כתיבת תוכניות השקיה להפעלה קבועה ורציפה (תוכנית שבועית) של כל העיר.
- 9.23 מעקב על אפקטיביות השקיה באמצעות קשר רצוף ומשוב שוטף מאנשי השטח.
- 9.24 בדיקות יזומות של ראשי מערכת, אביזרים הידראוליים, מוני מים וכו', תשתיות חשמל ותקשורת, והמלצה לטיפול על מנת למקסם את ביצועי המערכת.
- 9.25 דוח חודשי (הפקת דוח) של צריכות המים של כל גן וגן בעיר
- 9.26 מתן תמונה בזמן אמת או בכל רגע נתון נדרש, להנהלת המחלקה.
- 9.27 סיכום פעולות מפעיל-בקרה ההשקיה הינה חלק בלתי נפרד מכלל מערכות השקיה בשטחי הגינון בעיר ונועדה לשרת באופן מושכל את צורכי הגינון והנוף של העיר לשם כך יש להתחייב ולתכנן את ההשקיה בתאימות מלאה לצרכי הצמח, הגינון והנוף בהתאם לערכים הבאים:

תכנון תואם צמחיה, קרקע, פני שטח ומיקרו אקלים.

אפקטיביות מערכת – כיסוי שטח, יציבות לחצים, עדכון מושכל של נתוני ספיקה.

טיפול שוטף בתקלות והפסקות השקיה (וידוא ואימות ביצוע לפי התכנון) מחייב משוב שוטף מהשטח.

הימנעות מהפעלה ידנית אלא במקרים חריגים ועם דיווח.

דוח חודשי מסודר על צריכות מים על פי ראשי מערכת.

10. מפרט טכני לבצוע רשת השקיה (רק נושא הבקרה רלוונטי)

- 10.1 ההנחיות מתייחסות לביצוע מערכות השקיה לשטחי נוי המורכבות מצינורות פוליאתילן. המערכת מתחילה בנקודות החיבור לרשת אספקת המים וכוללת את כל הצינורות והאביזרים הדרושים להשקיית הגן.
- 10.2 ביצוע מערכת ההשקיה יעשה בצמוד לתוכנית, למפרט הטכני ולפרטים והנחיות המצורפים, שנועדו להשלים האחד את השני ולתת את כל ההסברים וההנחיות לביצוע תקין.
- 10.3 כל האביזרים והצינורות יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים של מיא"מ (מכון ישראלי לאביזרי מים).
- 10.4 לפני התחלת הביצוע על הקבלן למדוד ולאמת כי מקור המים, קוטר הצנרת ולחץ מים דינמי זהים לנדרש בתוכניות. על כל סטייה או אי התאמה לתוכניות יש להודיע למפקח ולמתכנן.
- 10.5 כל הפריטים במפרט הכמויות, כוללים במחירם את כל אביזרי החיבור הדרושים להתקנתם וכל העבודות הדרושות, בהתאם להנחיות במפרט ובתוכנית.
- 10.6 התחלת ביצוע העבודה יעשה רק לאחר שהקבלן יקבל תוכנית מעודכנת ומאושרת על ידי המתכנן ו/או המפקח ועליה יהיה רשום לביצוע! כמו כן ביצוע העבודה יעשה בשלבים, שלבי העבודה יקבעו על ידי המפקח בתאום עם המתכנן.
- 10.7 הקבלן יקבל הוראות לבצוע שינויים בזמן העבודה ע"י המפקח בלבד, ויהיה ערוך לקבל הוראות אלו בזמן העבודה, כך שלא תיפגע ההמשכיות והתקדמות העבודה.
- 10.8 לפני תחילת העבודה, הקבלן יודא מקום הימצאותם של קווי חשמל, טלפון, טל"כ, מים, ביוב וכו' בחברת חשמל, בזק, רשות, מקורות וכו'. ויקבל אישור עבודה בכתב.
- 10.9 על המבצע להגיש למפקח בסיום העבודה תוכנית עדות, כלומר תכנית מצב קיים בשטח לאחר הביצוע, שתעשה ע"י מודד מוסמך.
- 10.10 מדידה וסימון- המדידה והסימון ייעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע, כולל הגבהים.
- 10.11 המבצע יביא לידיעת המפקח אי התאמה בין המתוכנן לבין המבוצע בשטח במטרה לעדכן את מיקום המערכות השונות. במידה וישנה אי התאמה חל איסור מוחלט על הקבלן לבצע שינוי בתוכניות ללא אישור בכתב מהמתכנן.

11. צינורות ומחברים - צינורות מחומרים פלסטיים כל הצנרת תהיה דרג 10 או 6 בלבד.

- 11.1 הצינורות יהיו כנדרש בתקן הישראלי לתשתיות מים, כל החיבורים יעמדו בלחץ הנדרש של המערכת. מחיר היחידה כולל: אספקת חומר, חפירת התעלות וניקיונם, הרכבת הצנרת וכל אביזרי החיבור והצנעתם, לא תשולם תוספת עבור מחברים שיתברר שיש להוסיפם במהלך העבודה, כתוצאה מהתפצלויות נוספות בצנרת ובשלוחות הטפטוף.
- 11.2 יש לאטום את פתחי הצינורות בעת העבודה, כדי למנוע חדירת לכלוך פנימה.

- 11.3 מחברים לצנרת – כל המחברים לצנרת טמונה ועילית העשויה מפוליאתילן למערכת השקיה בטפטוף. קווים ראשיים, מחלקים, מנקזים וצנרת טפטוף יהיו מחברים פלסטיים עם אטמים המתאימים ללחץ מים תוצרת "פלסאון" "פלסים" או שו"ע
- 11.4 אין להשתמש: בתחיליות חבק, מחברי שן וכו'.

12. פריסת הצנרת וחיבורה - צנרת העוברת בשטחי הגינון

- 12.1 צנרת פוליאתילן תונח רפויה ביום חפירת התעלה, ללא פיתולים וללא מגע עם עצמים קשים וחדים.
- 12.2 חיבורים בצינור יעשו לאחר הנחתו במקומו.
- 12.3 זווית חדה בצנרת פוליאתילן, תעשה ע"י אביזרי פלסטי מתאים.
- 12.4 תעלה בה יש למעלה מצינור אחד, הצינורות יונחו אחד ליד השני או כשהתחתון הוא בעל קוטר הגדול.
- צינורות זהים בקוטרם, יסומנו בסרטי סימון בצבעים שונים בכל צומת.
- 12.5 צינורות העוברים בתוך שרולים יהיו שלמים וללא מחברים.
- 12.6 מעבר מקוטר לקוטר יבוצעו במרחק של 2 מ" לפחות לאחר ההסתעפות.
- 12.7 ברזים, וסתים, שסתומים וכו' בשטח יורכבו מוגנים בבריכת הגנה מנוקזת מחומר טרמופלסטי או עפ"י הנחיות בתוכנית.

13. כיסוי ראשוני – שטיפה ובדיקה

- 13.1 לאחר גמר הנחת הצינורות והרכבת החיבורים, יש למדוד את אורכי הצנרת ולסמן בתוכנית העדות.
- 13.2 יש לשטוף את הקווים הראשיים. את סופי השלוחות יש לשטוף ע"י פתיחה וסגירה של שלוחה אחר שלוחה. לאחר השטיפה יבוצע כיסוי ראשוני לייצוב המערכת באדמה נקייה מאבנים בכל מקום בו מחובר אביזר, משאירים תעלה פתוחה באורך 1.0 מ' מכל צד.
- 13.3 באדמה המכילה אבנים, עצמים קשים או חדים יש לכסות את הצינור בשכבת חול דיונות בעובי 15 ס"מ. ומעל שכבה הנ"ל את הקרקע המקומית. כל זאת כלול במחיר הצינור.
- 13.4 יש לערוך בדיקה בלחץ סטטי מתוכנן, במשך 24 שעות. נזילות שיתגלו יש לתקן ולבדוק שנית. כיסוי סופי של התעלות יהיה לאחר קבלת אישור המפקח.

14. כיסוי סופי

- 14.1 לאחר קבלת אישור המפקח יכוסו התעלות והאביזרים סופית.
- 14.2 בעת הכיסוי הסופי יש לוודא שלא תהיינה שקיעות של קרקע בתעלות לאחר השקיה ראשונית.

14.3 במקומות שיהיו שקיעות יש להוסיף אדמה עד לקבלת שטח ישר לגמרי.

15. ראש המערכת

- 15.1 המחיר כולל: אביזרים, אביזרי חיבור, חיבור צנרת ההשקיה לראש המערכת אספקה והתקנת ארגז ומכסה וכל העבודות המפורטות הדרושות, כגון חפירה, התאמה לגובה נדרש וכו'.
- 15.2 מחיר התקנת ראש המערכת כולל התחברות לקו אספקת המים. מיקום ראש, צורת הרכבתו וצנרת החיבור יפורטו במפת התכנון במידת הצורך.
- 15.3 מד המים העירוני יורכב מחוץ לארון ראש המערכת. מד מים עם פלט חשמלי יורכב בתוך ארון ההגנה.
- 15.4 כל אביזרי הראש יהיו מחוברים באופן קומפקטי ויאפשרו הפעלה ותחזוקה קלה. סוג אביזרי הראש וסדר הרכבתם ייקבעו עפ"י פרט בתכנית.
- 15.5 ראש המערכת יכלול רקורדים כדי לאפשר פירוק נוח ומהיר של הראש. ביציאה מהמגופים יורכבו מתחת לפני השטח חיבורם לצנרת ההשקיה היה על ידי זווית 90°.
- 15.6 מגופים הידראוליים יורכבו אנכית לפני הקרקע. מגופים הידראוליים יהיו עשויים ברונזה, עליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתוכנית.
- 15.7 אביזרי P.V.C יהיו מוגנים מקרינת שמש.
- 15.8 במסנן כניסת המים ויציאתם יהיו באותו מפלס גובה, המסנן יורכב במאוזן לקרקע ויכיל מדכנים למדידת לחץ.
- 15.9 כל ראש מערכת שיותקן בתוך ארון הגנה עשוי מפוליאסטר משוריין, יישען על תמוכות עשיות מתכת (אינסרטים) מוגנות מקורוזיה.
- 15.10 בחירת הצבת ראש המערכת תיעשה עפ"י התנאים במקום ובתיאום עם המתכנן.
- 15.11 הראש יותקן בארון הגנה לפי תכנית או בכתב הכמויות. יש להשאיר מקום להתקנת פס סולונואידים בעתיד.
- 15.12 ארון הגנה מודולרי עשוי פוליאסטר משוריין אטום למים וברקים תוצרת "ענבר", "אורלייט" או שו"ע. מיקומו הסופי יבוצע לאחר תאום עם המתכנן והמפקח.
- 15.13 בארון ההגנה התמוכות (אינסרטים) תהיינה מחוברות למקומות המיועדים לכך בארון ולא יעשו קידוחים לביצוע חיבור התמוכות. בהתקנת מד מים + פלט חשמלי הארון יכלול גג נפתח, גודלו יהיה בהתאם לאביזרי ראש המערכת, כוון פתיחת הארון יקבע בשטח ע"י המתכנן והמפקח. על הקבלן חלה אחריות שמידות הארון יתאימו למידות ראש המערכת, כך שדפנותיו יהיו מרוחקים מכל אביזר 15 ס"מ לפחות. במידה שמידות ראש המערכת יהיו גדולות ממידות הארון, יותקנו שני ארונות או יותר ע"י שילוב ביניהם על חשבון הקבלן, הכל כולל במחירי היחידה. הארון כולל מנעול לדלתות הארון, גג נפתח ע"י מנעול עם פתיחה חיצונית כולל אספקת מנעול דגם מסטר.
- 15.14 הארון יהיה עילי ויותקן בסמוך לקיר בנוי או גדר הכל בתאום עם המתכנן מראש.

15.15 ארון ראש בקרה מכל סוג שהוא יינעל במנעול מפתחות MASTER (מפתח אב) מסוג רב - בריח או שו"ע. קוטר לשון הנעולה 10 מ"מ לפחות. על הקבלן לספק מנעולים ומפתחות בהתאם לדרישות מזמין העבודה.

16. מחשב

- 16.1 המחיר כולל: אספקת המחשב, הרכבה, כל האביזרים הנלווים להפעלה תקינה כגון –סולונואידים, מטען סולרי, סוללה נטענת וכו' או לחילופין חיבור למקור מתח 220 V קבוע.
- 16.2 כל העבודות החשמליות יעשו על ידי חשמלאי מוסמך – המחשבים יכללו את כל ציוד התקשורת האלחוטית, חיבור ראש/י המערכת באופן מושלם.
- 16.3 הרכבת המחשב על ידי היצרן או סוכן מורשה מטעמו ואחריות לשנה.
- 16.4 המחשב יורכב בארון הגנה אטום למים תוצרת "ענבר" או שו"ע.
- 16.5 מחשב השקיה המפעיל ברזים הידראוליים, בכניסה לראש המערכת, יציאה בקוטר" 3/4 לפי פיקוד הכולל: ברז, מקטין לחץ ישיר (גוף פליז) ומסנן 150 מש.
- 16.6 צינוריות פיקוד הידראולי תהיינה בקוטר 8 מ"מ דרג 10, כל צינור יסומן בצבע אחר (לכל הפעלה יהיה צבע שונה) כמו כן יש להבטיח צינוריות רזרביים – צינורית אחת לכל ארבע צינוריות פיקוד.
- 16.7 הצינוריות יהיו רפויות והמחברים יתאימו לצינוריות. אין לבצע חיבורים מתחת לפני השטח.
- 16.8 המחיר כולל: כל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה, תקשורת בין היחידות בשטח למכרז, לרבות אספקה והתקנה של שקע ישראלי דגם לוח על פס דין וחיבורו לכלל המסופק ע"י אחרים ובתאום עם קבלן עבודות החשמל או בהתאם להנחיות הפיקוח.
- 16.9 העבודה כוללת חיבור לחשמל קבוע או עמוד תאורה ע"י חשמלי מוסמך.
- 16.10 סולונואידים: המחיר כולל אספקה, חיבור למגופים והמחשב, הרכבה על פס סולונואידים הכלול במחיר היחידה, הסולונואיד יהיה מותאם לסוג המחשב, הכל בתאום עם המתכנן והמפקח.

טפטוף

17.

- 17.1 שלוחות הטפטוף יהיו מצינור מטפטף מווסת בקוטר 16 מ"מ ספיקת הטפטפת 2.3- 2.1 ליטר/שעה, בצבע חום, הטפטפת אינטגרלית בצינור אלא אם צוין אחרת.
- 17.2 בכל השחיות ועצים יהיה סוג טפטוף זהה (של אותו יצרן).
- 17.3 הקווים המובילים יונחו בהתאם לתכנון בתוך הקרקע בעומק שצוין בסעיף עומקי חפירה לצנרת. הקווים המחלקים והמנקזים יהיו באותו קוטר או כפי שמצוין בתוכנית ויונחו בעומק 30 ס"מ כשהם צמודים לשולי הערוגה.
- 17.4 יש לשטוף צינורות מחלקים, לאחר מכן לחבר את שלוחות הטפטוף לקו המחלק ולשטוף. ולאחר מכן לחבר לקו מנקז ולשטוף.
- 17.5 יש לוודא שכל הטפטפות פועלות כנדרש.

- 17.6 כל קצוות שלוחות הטפטוף יתחברו לקו (צינור)מנקז, שיסתיים בבריכת ניקוז או במצמד+ פקק, בהתאם להנחיות בתוכנית. קצוות אחרות של צינורות מחלקים ומנקזים יסתיימו במצמד+ פקק ולא בקיפול הצינור.
- 17.7 פרטים מוגנים בבריכת הגנה ומכסה. עשויים מחומר תרמופלסטי הברכה בקוטר 30 ס"מ מינימום. הברכה משווקת ע"י "עומר" או שו"ע. האביזרים יהיו מעוגנים ומיוצבים ע"י וו ברזל ובטון.
- 17.8 בתחתית הברכה תונח שכבת חצץ כחומר מנקז.
- 17.9 קצה שלוחת טפטוף בודדת ייסגר ע"י קיפול קצה הצינור והידוקו ע"י סופית.
- 17.10 טפטפות נעץ יורכבו על צינורות מקוטר 16 מ"מ ומעלה דרג 4 בעזרת מחורר המיועד לכך.
- 17.11 הטפטפת תונח במרחק שלא יעלה על 5 ס"מ מצוואר השורש של הצמח.
- 17.12 בשיחים – יונחו הקווים לאורך השורות, מעל פני הקרקע טפטפת לשיח, אלא אם צוין אחרת. קווי הטפטוף יתחילו בצד אחד ויסתיימו בצד שני, הקווים יהיו ישרים ללא חזרות.
- 17.13 הטפטפות יונחו ע"פ התוכנית בסגול (לסירוגין) או ע"פ הנחיות המתכנן לפני הביצוע.
- 17.14 המרחק בין טפטפת ראשונה לקו מחלק לא יהיה מעל חצי המרחק בין הטפטפות בשלוחה.
- 17.15 פריסת הטפטוף תהיה לפני שתילת השיחים בצורה רפויה השלוחות ייוצבו ביתדות ברזל מגלון מ"מ בצורת U באורך 40 ס"מ או ע"י מייצבים סטנדרטים, כל 0.2 מטר. (אלא אם צוין אחרת).
- 17.16 בשטחים מדרוניים – שלוחות הטפטוף יונחו במקביל לקווי הגובה, מעל שורת שיחים. במידה והשלוחות ונחו לאורך המדרון יש לשים תופס טיפה על יד כל צמח.
- 17.17 לעצים – יוטמנו צינורות מובילים בקרקע בהתאם לתוכנית. מסיב לכל עץ תצא טבעת מצינור טפטוף בקוטר 16 מ"מ בספיקה 3.2 – 1.2 ל/ש הכוללת: 5-8 טפטפות לעץ, 6-12 לדקל, כל זאת בהתאם לתוכנית וכתב הכמויות. הטבעת תקיף את העץ במרחק 30 ס"מ מהגזע. כל טבעת תיוצב ב - 3 יתדות כנ"ל.
- 17.18 ביצוע הטבעות יהיה לאחר סימון מיקום העצים ע"י מתכנן הצמחייה.
- 17.19 מיקום צינור המחלק מים לעצים העובר במדרכות ובריצוף ייקבע בתוכנית או בשטח ע"י המתכנן.
- 17.20 טבעת הטפטוף לעץ - חיבור הצינור העיוור (ראשי) ו/או שלוחת טפטוף לטבעת השקיה לעץ יהיה על ידי מחבר תוצ' "פלסאון" "פלסים" או שו"ע. אין להשתמש במחברי שן.
18. סיום עבודה
- 18.1 לאחר תקופה של 3 חודשים מיום כיסוי תעלות צנרת ההשקיה, על הקבלן לסתום את הבורות והתעלות שנוצרו עקב שקיעת הקרקע בעפר מאושר בהתאם להוראות המפקח. בגמר ביצוע העבודה על הקבלן לעדכן את תכנית ההשקיה בהתאם לשינויים שנעשו בשטח בזמן הביצוע.

- 18.2 ש לבדוק לחצי מים בראש המערכת בכל קו מקווי ההמטרה בממטיר ראשון ובממטיר אחרון, בכל קו מקווי הטפטוף בתחילת הקו ובסיומו. יש להעביר למפקח רישום מסודר של מדידות אלו לפי מספר קווי ההשקיה וההפעלות.
- 18.3 על הקבלן להכין על חשבונו תוכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) בסמי אורגניל שיוגשו ע"ג תוכניות מדידה שיכין הקבלן, על חשבונו, יכלול גם את הצנרת התת קרקעית.
- 18.4 התוכניות תימסרנה למזמין 14 יום אחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר.
- 18.5 הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התוכניות הנ"ל.

19. אופני מדידה

[מתניחם בעיקר לביצוע עבודות המכרז מערכות בקרה ראשי מערכת ובמידה הצורך פריסת קווי השקיה]:

- 19.1 קווים עלילים ותת קרקעיים ימדדו לפי מ"א, כולל כל האביזרים המחוברים וההסתעפויות הנדרשים להתקנת הקו.
- 19.2 אביזרים כמו ברזים לשטיפת שלוחות וכו', ימדדו ויושלמו בהתאם לגודל וסוג רק אם צוינו בסעיף מיוחד בכתב הכמויות.
- 19.3 ראש מערכת, לרבות כל אביזרי הראש וארון ההגנה לראש כמתואר בתוכנית, ימדד וישולם לפי יחידות מותקנות בשטח עפ"י גודלו ותכולתו.
- 19.4 התשלום לראש המערכת כולל גם חיבור לרשת המים הקיימים (לא כולל שעון מים) אלא אם כן צוין אחרת בכתב הכמויות או בתוכניות ההשקיה.

20. מפרט טכני מיוחד למערכות הבקרה

- 20.1 אפיוני מערכות הבקרה - מרכיבים עיקריים
- 20.2 השירות כולל שירותי "אירוח" של אפליקציה הייעודית בחוות שרתים כולל אספקת "חבילת תקשורת" סלולרית לתקשורת בין הבקרים לבין חוות השרתים כולל אספקת SIM ושירותי SMS
- 20.3 תוכנה לניהול מגוון סוגי תקשורת סלולארי, רדיו, TCP/IP, קו, טלפון קווי.
- 20.4 תוכנה לניהול ההשקיה בהתאם לסוג גידול, שינוי כמויות המים בהתאם לעונות השנה והשקיה בהתאם לפרמטרים חיצוניים (רוח, לחות הקרקע, ועוד).
- 20.5 יחידת מתאם תקשורת אזורי. (בהתאם למבנה המערכות).
- 20.6 יחידות קצה אלחוטיות/סלולאריות.
- 20.7 חיבור לרשת החשמל.
- 20.8 סוללות, מצברים, בהתאם לצריכת האנרגיה של הבקר.
- 20.9 סולנואידים לשליטה על מגופים הידראוליים או חשמליים.

21. תכונות מערכות בקרת השקיה מרכזית - כתב דרישות

- 21.1 יחידות הקצה יהיו בתקשורת עם מרכז בקרת ההשקיה במשך 24 שעות 365 יום בשנה.
- 21.2 פיקוד על כל המגופים בשטח עם יכולות התרחבות לשליטה על 5000 מגופים לפחות.
- 21.3 קריאת כל מוני המים בשטח עם יכולות התרחבות ל 1500 מונים לפחות.
- 21.4 מערכות מודולארית, יכולות התרחבות בלתי מוגבלת ללא שינויים בתוכנה ובמרכז הבקרה.
- 21.5 מרכז הבקרה ייתן פתרון מערכתי מלא לכל מערכות בקרת ההשקיה המרכזית.
- 21.6 שליטה על סינון אוטומטי, משאבות להגברת לחץ, משאבות דישון, משאבות מינון. המשאבות יקושרו ישירות לתוכניות ההשקיה.
- 21.7 השקיה לפי כמות או זמן או מ"מ או זמן + ספיקה.
- 21.8 שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי סוג גידול.
- 21.9 שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי התאיידות יומית כולל אפשרות חיבור לתחנת מזג אויר.
- 21.10 דרוג אוטומטי של מגופי השקיה בראשי השקיה שונים המשקים על פי בסיס השקיה כמותי נפחי.
- 21.11 פיקוד ובקרה מושלם על מערכות הגברת לחץ הכוללות מספר משאבות.
- 21.12 אינטגרציה מושלמת בין מערכות הגברת לחץ, לבין ראשי ההשקיה המוזנים מהן.
- 21.13 המערכות תבצע העברה רציפה ON-LINE של אינפורמציה.
- 21.14 שליטה על ראשי השקיה בהתאם לתנאים חיצוניים כגון: לחצים בנקודות שונות, מהירות/ כוון רוח, איכות מים, טמפרטורה.
- 21.15 מעקב גרפי רציף אחר אלמנטים אנלוגיים כגון לחצים, מהירות רוח וכד'.
- 21.16 מעקב גרפי רציף אחר הספיקה בכל מד מים במערכות בנפרד.
- 21.17 הגנת הרשת מפריצות ונזילות מים.
- 21.18 הגדרת גבולות ספיקה ספציפיים לכל מגוף מים במערכות.
- 21.19 יכולת קבלת נתונים ותפעול מערכות " מטלפון נייד חכם" באמצעות גלישה סלולארית באינטרנט.
- 21.20 דוח צבירות מים ודשן בחתכים שידרשו על ידי העירייה.
- 21.21 דוח תכנון מול ביצוע לכמויות מים בחתכי זמן לפי דרישת העירייה.
- 21.22 דוח חריגות יומי לכל מגוף.
- 21.23 דוחות תקלות ואירועים בחתכים שונים.
- 21.24 יכולת שליטה בקרה ושילוב בין מערכות בתחומים שונים כגון תאורת חוץ, מכונני ביוב ואספקת מים.

22. הגנות מערכות ועמידות:

22.1 Watchdog בחומרה ובתוכנה.

22.2 זיכרון בלתי נדיף לפרמטרים המתוכנתים.

- 22.3 חזרה למצב ההפעלה האחרון לאחר חידוש מתחים.
22.4 בדיקות מקיפות לתקינות הסוללה: בהפעלה, בחצות הלילה ובזמן תקלה, מדי שעה עד לטעינה מלאה.
22.5 טווח עמידות טמפרטורה – מינוס 30 מעלות ועד פלוס 50 מעלות.

23. ביצוע רשת תקשורת למחשוב ובקרת מערכות השקיה / מים

- 23.1 ההנחיות מתייחסות רק לביצוע רשת תקשורת לבקרת מים, תת קרקעית קווית ואלחוטית. בשום אופן לא לחשמל רשת, תקשורת טלפונים או כל תקשורת אחרת. לצורך זה נחשבת המערכות החל מנקודות החיבור לבקרים האזוריים או למרכז המנהל ועד להתחברות למוני המים או המגופים או מדים אחרים נותני חיוויים.
23.2 כל האביזרים, השרוולים הכבלים וכו' יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים כפי שיצוין במפרט. למוצרים שאין מעמד כזה, יהיה צורך באישור המתכנן/מפקח לפני השימוש בהם.
23.3 לפני תחילת העבודה בשטח יש לקבל מהמתכנן / מפקח אישור על כלים ובכלל זה התוכניות (חתימה על כל מסמך). על גבי התוכניות תופיע חותמת שמאשרת כי התוכנית לביצוע.
23.4 לפני הביצוע יערך תאום בשטח עם הקבלן המבצע והמתכנן בתחום צנרת המים, חשמל, וכל תשתית אחרת הנוגעת בתחום העבודה וזאת באחריות הקבלן. בסוף מהלך התאום ידאג הקבלן לקבל פרוטוקול ומפות עם סימון מיקום אספקת חשמל, וכו' כשכל הגורמים הנוגעים בדבר חתומים עליהם. תנאי זה הוא חד משמעי ליציאה לביצוע.

24. מדידה סימון וחפירה לרשת תקשורת למחשוב ובקרת מערכות השקיה / מים

- 24.1 יבוצע במידת הצורך יחד עם סימון הצנרת. יש למדוד ולסמן את תוואי רשת התקשורת, מיקום שוחות בקרה ועמדות בקרים אזוריים.
24.2 סימון תוואי שרוולים, מיקום, שוחות, עמדות, בקרים וכו' יאשרו בשטח ע"י מנהל הפרויקט, ויבוצעו בהתאם.
24.3 על כל סטייה בשטח ממפת התכנון, יש להודיע למתכנן / מפקח. המשך הביצוע ע"י המתכנן / פיקוח בכתב.
24.4 כללי יסוד- שרוול תקשורת בקו ישר לא יעלה אורכו על 100 מ', ללא שוחת ביקורת.
24.5 בכל הסתעפות, פנייה של 45 מעלות ומעלה יש להניח שוחת ביקורת.
24.6 כמעבר כביש יש להניח שוחת ביקורת משני צידי הכביש. במידה ויש אי תנועה במרכז הכביש תונח גם בו שוחת ביקורת.
24.7 ביציאת כבל ממבנה, יש להתקין שוחת מעבר, שתקשר בין שרוול תקשורת בקרקע למבנה.

- 24.8 חפירה - החפירה תבצע כאמור במפרט הבין - משרדי פרק 41, עומק החפירה יהיה לפחות 60 ס"מ אלא אם כן יינתנו הוראות מיוחדות ומפורטות בנושא זה בכתב. במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל, יש הגן על שררול פלסטי ע"י שררול מתכת, או חיפוי בחול ובמרצפות, לאחר תיאום עם המתכנן/פיקוח.
- 24.9 רוחב החפירה צריך לאפשר הנחה של השררולים, בכל מקום בו חוצה הצינור המתעל שביל, כביש או קיר, שאין בהם מעבר קיים, יש לפתוח בהם מעבר צר להנחת שררול מחומר קשיח אשר בתוכו יעבור שררול פלסטי ולהחזיר את המצב לקדמותו, ע"פ תוכנית מקורית ולקבל לכך אישור ממנהל הפרויקט, שררול במעבר כביש יהיה מחומר קשיח העמיד לקרוזיה ובקוטר שיהיה (מינימום), כפול מקוטר הצינור שיעבור בו.
- 24.10 שררולים המוטמנים באדמה יבלטו 80 ס"מ משולי המעבר מתחתיו הם מונחים. יש לסמן במפה את המקום המדויק של השררולים ולסמן בשטח ביתדות סימון של מודדים התקועות בשביל. כמו כן יסומן השררול בצבע על אבן שפה. מכסה שוחת הביקורת יסומן בצבע בולט.

25. שררולים, שוחות, צינור מתעל, כבלי תקשורת ומחברים

- 25.1 צינור מתעל פוליאטילן יהיה עפ"י תקן בזק ובקוטר על פי הנדרש בתוכנית. בכל מקרה של צורך בחיבור צינור פוליאטילן יתבצע הדבר ע"י מחבר בעל טבעת אטימה קבועה בלבד. בכל מקרה יש לשאוף לביצוע ללא חיבורים, כך שלא יהיה צורך במחבר בין שוחה לשוחה.
- 25.2 אופן פריסת שררולי תקשורת - הנחת השררולים תיעשה ביום החפירה, שררולי פוליאטילן יונחו ללא מתיחה, התעלה תהיה נקייה מאבנים או עצמים חדים ובמידת הצורך ועפ"י החלטת מנהל הפרויקט תרופד בחול בעובי 10 ס"מ.
- 25.3 יש להניח שררולי פוליאטילן כך שלא ייווצרו זוויות חדות שיגרמו ל"שבירת" הצינור, שררולים שיונחו באותה תעלה, יונחו לפי סדר, אחד ליד השני או תחתון עבר, ועליו עליון הדק יותר.
- 25.4 שררולים זהים בקוטרם המונחים באותה תעלה יסומנו ע"י סרט סימון בשלב הביצוע וע"י חבק עם שילוט אינטגרלי עם כיתוב מתאים, בכל צומת תהיה שוחת ביקורת.
- 25.5 שררולי פוליאטילן שיעברו בצינורות תקשורת P.V.C או מתכת יהיו שלמים ללא מחבר בתוך המתעל, שררול יונח בתעלה כשבתוכו מושחל מראש חוט משיכה 6 מ"מ במקביל למשיכת הכבלים יש למשוך חוט משיכה 6 מ"מ נוסף להעברה עתידית.
- 25.6 שררול + כבל יונח באותה תעלה של קווי המים במקומות שבהם התוואי זהה (תקשורת בלבד).
- 25.7 סרט סימון ועליו כיתוב "תקשורת" יונח מעל שכבת כיסוי ראשונית (בעומק של כ- 40 ס"מ בקרקע).

- 25.8 בפריסת שרוול תקשורת ללא הטמנה (מדרונות) יש לקבע לקרקע בעזרת ברזל U בקוטר 6 מ"מ נעוץ לעומק 25 ס"מ. במידה ויותקן במעביר מים או קירות יעוגן לקיר או לתקרת המעביר בעזרת אומגה ממתכת מגולוונת ו- 2 ברגים בקוטר מתאים.
- 25.9 כיסוי ובדיקת רציפות בכבלי תקשורת -בדיקת רציפות בכבלי תקשורת תבצע לכל קטע לפני תחילת כיסוי. בכל מקרה לא יוחל בכיסוי לפני אישור רציפות לכל קטע.
- 25.10 לאחר גמר בדיקת רציפות, ואישור ממנהל הפרויקט לגובה השרוולים בתעלה וסימון קצוות השרוולים, יתבצע כיסוי ראשוני עם אדמה מקומית נקייה מאבנים וחפצים חדים או לחילופין עפ"י שיקול מנהל הפרויקט עם חול נקי מיובא.
- 25.11 כיסוי שכבה ראשונית יהיה בעובי שכבה של 30 ס"מ לפחות.
- 25.12 כיסוי סופי יעשה באדמה מקומית עד לגובה מפלס סופי ויתרת החומר תפונה ע"י הקבלן למקום פינוי מאושר ע"י המזמין.
- 25.13 הידוק תעלה יתבצע בשלבים (כל שכבה כ- 30 ס"מ).
- 25.14 שוחות ביקורת -שוחות ביקורת יהיו בגובה 8.0 מ' (חלק עליון עם מכסה וחוליה תחתונה) או עפ"י הוראת מנהל הפרויקט בשטח, קוטר השוחה יהיה 80 ס"מ, מכסה יהיה בקוטר 50 ס"מ מחוזק לעומס 8 טון עם סימון עפ"י הגדרת המזמין, כל מכסי השוחות יהיו תקינים עם אישוק מתכת מבוטן. ע"ג המכסה יופיע הכיתוב "השקיה". במקרה שתהיה בכתב כמויות דרישה למכסה מיוחד כדוגמת יציקה תבוצע הדרישה ככתוב בכתב הכמויות.
- 25.15 כניסת שרוולים בגובה מינימום 20 ס"מ ומקסימום 40 ס"מ מעל תחתית הבריכה. הכניסה תבוטן ותיאטם.
- 25.16 שוחות ביקורת ימוקמו בצדי תעלות ובצמוד אליהן אך בשום אופן לא בתוך תוואי תעלות. השרוולים לא יצאו בזווית חדה מתעלה ויכנסו לשוחה ויצאו ממנה באותה הדרך, זווית שבירה לא תהיה גדולה יותר מ- 30 מעלות.
- 25.17 חיבור חשמלי לבקרים עבודות החשמל לחבור הבקר חייבת להיעשות על ידי חשמלאי מוסמך.
- 25.18 לפני ביצוע העבודה של החשמלאי לאשר את התוכניות, הביצוע עם תוואי החפירה. העבודה תעשה לפי מפרט כללי למתקני חשמל פרק 8.0 בהוצאת הוועדה הבין-משרדית ומפרט כללי לעבודות חשמל בכבישים בהוצאת משרד הביטחון (פרק 82) ותקבל אישור של המחלקה לאחזקת חשמל בעירייה, לאחר קבלת האישור יוכל הקבלן לבצע את העבודה. לאחר סיום העבודה ולפני חיבור החשמל תעבור העבודה בדיקה של בודק מוסמך, רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת הבודק יחובר המתקן ללוח חשמל.

26. יחידות הקצה, הזנות, ארונות הגנה וניצול קיבולת

- 26.1 מערכות הבקרה על כל מרכיבה תהיה מערכות של "בקרה מרכזית" מקושרת למרכז הבקרה שיוקם בעיריית רהט ותותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
- 26.2 המערכות תהיה כזו שיודעת לבצע קריאת מוני מים והפעלת מגופים שונים (רשת, השקיה וכו') במקביל ותוך יכולת ניהול ממרכז מנהל אחד, המערכות תבצע בקרת פריצה במידת הנדרש.
- 26.3 המערכות תהיה עם אופציה לניהול ממרכז מנהל אחד ותשלוט על בקרים בשטח בקו או באלחוט (חייבת להיות אופציה לכל שיטה ולשילוב בניהם).
- 26.4 עמדת הגנה לבקר שטח -עמדת הגנה לבקר שטח תהיה עשויה מפוליאסטר משוריין ברמת אטימות IP – 65 כולל ידית נעילה עם מנעול ולוח עבודה מעץ או פיברגלס-גודל העמדה בהתאם להנחיות היצרן (יצרן מערכות הבקרה) ובאישור המתכנן.
- 26.5 יחידת קריאה/ הפעלה - יחידות קריאה/הפעלה יותקנו בתוך מארז אטום למים הכל על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
- 26.6 הזנת חשמל למחשבים ועמדות הגנה - מחשבים שאחראים על אזור שלם יוזנו ממתח חשמל קבוע V-AC 220 בתוך עמדת ההגנה תסופק נקודת חשמל V-AC 220 ע"י המזמין במידה ולא ניתן לספק חשמל ממתח קבוע יש לבצע חיבור ע"י עמוד תאורה או פנל סולרי W 10 כולל שני מצברים 8/V12 אמפר.
- 26.7 צורת החיבור: מפסק פחת בארון חשמל - (עמוד תאורה) חצי אוטומטי 10 אמפר. מפסק פחת בארון מחשב – חצי אוטומטי 6 אמפר החיבורים יהיו מוגנים ע"י קופסת חיבורים C.I
- 26.8 בנוסף יש להתקין מצבר מטען למכשיר קשר (בהתאם לחברה המתקינה).
- 26.9 הזנת מחשבים DC מחשבים עם הזנה מסוג D.C יוזנו חשמלית 2 סוללות נטענות V-DC 8 / 12 אמפר או ממצבר V-D.C 8 / 12 אמפר שעה המצבר יהיה מצבר לפריקה עמוקה. המצבר יחובר אל מטען חשמלי V – AC 220 ל - DC 12 V. בתוך עמדת ההגנה יותקן שקע של V – A.C 220, שקע זה יחובר באמצעות כבל 5.1 X3 N.Y.Y אל עמוד התאורה. בעמוד התאורה יותקן מפסק פחת של 10 A אמפר. או לפי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
- 26.10 עמידה בתקנים-התקשורת האלחוטית על כל מרכיבה תעמוד בתקן משרד התקשורת ותהיה בעלת תקן F.C.C למניעת הפרעות אלקטרו מגנטיות.
- 26.11 התקנה מורשית התקשורת האלחוטית במקומות שתידרש תותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה מטעמו.
- 26.12 ניצול קיבול המחשב בתכנון - בכל מקרה לא תנוצל יותר מ- 80% מקיבול המחשב/בקר בהתייחס לכמות ההפעלות, כניסות, תוכניות וכו'.

27. אישורים ותוכנית עדות

- 27.1 אישור עבודות חשמל - בסיום כל מערכות החשמל תתבצע בדיקה של בודק מוסמך והאישור יוצג למפקח.
- 27.2 תוכנית עדות - עם השלמת העבודה, לקראת המסירה הר אשונה וכן לקראת המסירה סופית על הקבלן להכין, התאמה מלאה למערכות GIS של מועצת סביון ו) ומאשרת ע"י מחלקת GIS של רשות רהט או מי מטעמה.
- 27.3 מספרי הקודים למפות ולפרטים השונים יהיו לפי המפרט המשותף למיפוי פוטוגרמטרי שלבזק וחברת חשמל. כל הפרטים במפה ייוחסו לרשת הקואורדינטות – ישראל חדשה, המפה המצבית תתייחס לכל רוחבה של רצועת הדרך או הגינה וכן למרכיבים מיוחדים מחוצה לה, אשר קיבלו טיפול במערכות הבקרה. לפי דרישות מזמין העבודה.
- 27.4 המידע נכלול, עבור עבודות בקרת השקיה: תוואי הצנרת, קטרי הצינורות, עומק הטמנת הצנרת, פי רוט ומיקום האביזרים בשטח, פרוט ומיקום בקר ההשקיה, פירוט ומיקום שרונלים, תקשורת מחשבים, מקור חשמל, נקי חשמל כולל מהלך צנרת חשמל, בקרת השקיה, כבלי פיקוד, ציוד אלחוט.
- 27.5 תוכנית הפעלה מפורטת להשקיה כולל נתוני ספיקה ולחץ.
- 27.6 מידע זה יהווה בסיס הנתונים לאחזקה.
- 27.7 צילומים דיגיטליים לתיעוד מצב קיים במסירה הסופית.
- 27.8 על הקבלן לדאוג להעביר לפיקוח את התכנית כ 14 יום לפני הגשת חשבון אחרון מבעוד מועד כך שלמתכנן ההשקיה תהיה אפשרות לבדוק את תוכנית הפעלה. באחריות הקבלן להציג למתכנן תוכנית הפעלה כתנאי למסירה הסופית.
- 27.9 לא תשולם כל תוספת לקבלן עבור הכנת תוכנית עדות והיא תהיה כלולה במחירי היחידות.

נספח ב' לחוזה – דרישות ביטוח

1. נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם העיקרי אשר עניינה ביטוח, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם העיקרי לבין הוראות נספח זה בכל הקשור לביטוח, יגברו הוראות נספח זה (למעט הוראות מסחריות אשר הוסדרו בין הצדדים). המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם העיקרי.
2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על -פי ההסכם ו/או על -פי דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו הוא, לפני תחילת ביצוע השירותים בחצרי העירייה, ביטוחים למשך כל תקופת ביצועם, בהתאם למפורט להלן באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כנספח ב' 1 (להלן: "אישור עריכת ביטוחי הקבלן") אצל חברת ביטוח מורשה לעריכת ביטוחים בישראל.

2.1 ביטוח אחריות מעבידים

המבטח את חבות הקבלן כלפי עובדיו המועסקים על ידו על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלת מקצוע תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לנפגע, לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח אינו כולל כל חריג, סייג או הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם במידה ויחשבו עובדי הקבלן, שעות עבודה, עבודות בגובה ו/או בעומק, פיתיונות ורעלים, אחריות הנובעת מהעסקת נוער כחוק. הביטוח מורחב לכלול את העירייה ו/או מנהליה ועובדיה כמבוטחים נוספים בגין עובדי הקבלן המועסקים במסגרת פעילות הקבלן ו/או השירותים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחובות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן. הביטוח כולל סעיף ויתור על זכות התחלוף לטובת ההעירייה ומי מטעמה, אולם וויתור כאמור לא יחול לטובת בן-אדם שגרם לנזק בזדון.

2.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, על פי דיני מדינת ישראל, המבטח את חבות הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אבדן ו/או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא (לרבות במפורש העירייה, עובדיה ומנהליה), בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה פרעות, שביתה והשבתה, נזק בזדון, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (מכל דרגה) וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. עובדי הקבלן יחשבו כצד שלישי אחד כלפי משנהו העירייה ו/או עובדיה ומנהליה, לרבות רכושם של אלה, ו/או מי מטעמם, ייחשבו כצד שלישי. הפוליסה כוללת הרחב בגין רכוש שעליו עובדים במישרין, וכן הרחב בגין רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בגבו לאחריות של 250,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח – לכל הרחבה בנפרד. הביטוח מורחב ל כלול את העירייה ו/או עובדיה ו/או מנהליה בגין אחריות העלולה להיות מוטלת עליהם עקב מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

2.3 ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל הפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל מקצועי, רשלנות, טעות או השמטה של הקבלן ו/או מי מטעמו בקשר עם הקמת השירותים נשוא ההסכם בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הפוליסה מורחבת לכסות מרמה ואי יושר של עובדים, עיכוב או שיהוי עקב מקרה ביטוח מכוסה, דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע, פגיעה בפרטיות ואובדן מסמכים.

הביטוח כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הקבלן ו/או מי מטעמו במתן השירותים על פי הסכם זה (אך לא לפני.....). הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור בנספח זה.

הביטוח יורחב לשפות את העירייה, עובדיה ומנהליה בגין חבות שעלולה להיות מוטלת עליהם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או רשלנות של הקבלן ו/או כל הבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, ואולם חבות העירייה כלפי הקבלן אינה מכוסה וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי העירייה.

2.4 ביטוח חבות המוצר

ביטוח חבות המוצר המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרמו בקשר עם השירותים המסופקים על ידו ו/או עקב מוצרים או רכיבים שסופקו ו/או הותקנו ו/או תוקנו ו/או טופלו על ידי הקבלן ו/או הבאים מטעמו בקשר עם השירותים נשוא ההסכם בגבול אחריות בסך של 2,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הקבלן ו/או מי מטעמו במתן השירותים על פי הסכם זה (אך לא לפני.....). הפוליסה מורחבת לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הקבלן ו/או מי מטעמו ואשר אינה מוצר כהגדרתו בפוליסה ובלבד שהנזק אירע לאחר שהעבודה הושלמה ונמסרה לצד שלישי.

הביטוח יורחב לשפות את העירייה, עובדיה ומנהליה בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת עליהם בשל נזק לרכוש ו/או פגיעה גופנית שנגרמו עקב המוצרים/השירותים שבגינם אחראי הקבלן בכפיתה לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אולם חבות העירייה כלפי הקבלן אינה מכוסה וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי העירייה הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור בנספח זה.

2.5 הקבלן מתחייב להמציא לידי העירייה כמובא לעיל והמצורף להסכם זה ומסומן **כנספח ב' 1**, לא יאוחר ממועד תחילת הפעילות על פי הסכם זה, אישור **בדבר עריכת ביטוחי הקבלן**, כשהוא חתום כדין ע"י המבטח.

2.6 בנוסף ככל שהקבלן עושה שימוש בכלי רכב הוא מתחייב לערוך ולקיים ו/או לוודא קיומם של ביטוח חובה וביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים והעבודות נשוא ההסכם ו/או המובאים על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לתחומי העירייה.

3. הקבלן מתחייב לכלול בכל פוליסות הביטוח דלעיל ולהלן את הוראות הבאות :

3.1 הגדרת " העירייה" לצורך נספח ואישורי הביטוח, יכלול את " העירייה ו/או עובדים ו/או מנהלים ו/או המפקח".

3.2 הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל .

3.3 הביטוחים קודמים וראשוניים לכל ביטוח הנערך ע"י העירייה והפוליסות כוללות סעיף לפיו המבטחת מוותרת על כל טענת שיתוף ביטוחי העירייה .

3.4 הביטוחים לא יבוטלו ולא יגונו לרעה במשך תקופת הביטוח מבלי שנשלחה לעירייה הודעה על כך בדואר רשום, לפחות 60 יום מראש.

3.5 הפרה כלשהי בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות הנ"ל ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו אינה מהווה עילה לדחיית חבות כלפי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או פוגעת בזכות השיפוי על פיה.

3.6 סעיף רשלנות רבתי מבוטל בכל הפוליסות – אין הדבר גורע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א – 1981 .

4. תנאי הפוליסות הנערכות על פי נספח זה, למעט אחריות מקצועית וביטוחי הרכב, הינם בהתאם לנוסח הידוע כלל ביט או מגדל ביט ו/או מנו ביט ו/או הראל ביט ו/או פסגה ו/או אילון ביט .

5. אין בעריכת כלל הביטוחים ע"י הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה, ועריכת כלל הביטוחים לא גורעת מכל נזק שהקבלן אחראי לו עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין ו/או כדי להטיל על העירייה כל אחריות.

6. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן ו/או בכל פעם שמבטחו יודיע לעירייה כי מי מביטוחיו יבוטל או יחול בו שינוי לרעה, מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה אישור בגין הארכת תוקפם של ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת כל עוד ההסכם בתוקף .

7. הקבלן מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, כמפורט בנספח זה, כל עוד מתקיימות אחריותו על פי דין .

8. למען הסר קבלן מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי הסכם זה או על פי דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר.
9. הקבלן מתחייב לקיים את כל תנאי הפוליסות ולהודיע בכתב לעירייה מיד עם היוודע לו על כל אירוע העלול להוות עילת תביעה על פי הביטוחים ולשתף פעולה עם העירייה לשם מימוש של זכויות העירייה על פיהם.
10. העירייה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים, אך לא חייבים, לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו למי מהם ע"י הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה, ככל שיידרשו, על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו בנספח זה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכויות העירייה ו/או מי מטעמה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה ו/או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן עפ"י הסכם זה, וזאת בין אם נדרשו שינויים בביטוחי הקבלן ובין אם לאו, בין אם נבדקו ביטוחי הקבלן ובין אם לאו.
11. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה לרבות באישורי עריכת ביטוחים, הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
12. סבר הקבלן, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה ו/או מי מטעמה. הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון. ובכל ביטוח חבות, יורחב לשפות את העירייה ו/או עובדיה ו/או מנהליה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
13. הקבלן מתחייב לבטח כל רכוש המובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבורו בקשר עם מתן השירותים לרבות ציוד וכל רכוש אחר שהובא ויובא לצורך מתן השירותים. הקבלן מתחייב כי בכל ביטוחי הרכוש של הקבלן ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלוף של מבטחי הקבלן כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, ובלבד שהוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי הוא פוטר מכל אחריות ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בגין כל אבדן ו/או נזק לרכוש הקבלן, לרבות רכוש המובא לאתר על ידי הקבלן או מי מטעמו, וכן לרבות רכוש המשמש את הקבלן ו/או מי מטעמו בביצוע השירותים, וכן הוא פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לנזק לרבות נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים המפורטים בנספח ביטוח זה ו/או באישור עריכת ביטוחי הקבלן. הפטור האמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות ההסכם, הקבלן מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נשוא ההסכם, הוא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עימם סעיף לפיו על קבלני המשנה לערוך ביטוחים על פי הנדרש מהקבלן כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן לרבות המצאת אישור ביטוח כאמור בנספח ב' 1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן, או לכלול את חבותם בביטוחיו כאמור. בכל מקרה הקבלן יישא באחריות מלאה לכל פעילות קבלני המשנה, וזאת מבלי לגרוע מאחריות קבלני המשנה.
16. מובהר בזאת, כי הקבלן יישא באחריותו על פי דין כלפי העירייה בגין השירותים אשר יינתנו על ידי קבלני המשנה מטעמו של הקבלן והוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לה, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות בנספח זה ובין אם לא.
17. הקבלן מתחייב לשלם כל תשלום שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר לפוליסות המפורטות בנספח ביטוח זה במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע מכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות, ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא ההסכם העיקרי.
18. מובהר כי אישור הביטוח המצורף להסכם זה, אשר מחובת הקבלן להמציאו חתום בידי מבטחו, מנוסח במתכונת תמציתית בלבד, כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון, כאשר אין בהמצאת האישור כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע באישור הביטוח ו/או בסעיפי הביטוח שלעיל. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, העירייה תהא זכאית להחליף את אישור הביטוח המצורף להסכם זה באישור ביטוח חלופי.
19. הפרת סעיפים 1-18 לנספח זה מהווה הפרה יסודית של החוזה. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת העירייה בכתב להמצאת אישור כאמור.

חתימת הקבלן



נספח ב' - 1

תאריך הנפקת האישור	אישור קיום ביטוחים		
<p>ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור *	המבוטח/המועמד לביטוח **	אופי העסקה והעיסוק המבוטח * מבטח
שם העירייה מקומית רהט ו/או עובדים ו/או מנהלים ו/או המנהל המפקח	שם	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח:
ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	אספקה, התקנה, אחזקה, ניהול ותפעול, של מערכות השקיה ובקרת ההשקיה של העירייה מקומית רהט, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל
מען	מען	מען	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

לא להגשה



بلدية رهط

עיריית רהט

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ ביטוח לתקופה	השתתפות עזמי (אין חובה להציג נתון זה)	מטב בתוקף וביטול חריגים***	כיסויים נוספים
צד ג'					4,000,000	4,000,000	שח	<input checked="" type="checkbox"/> 302 אחריות צולבת <input checked="" type="checkbox"/> 304 הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> 307 הרחבה צד שלישי <input checked="" type="checkbox"/> 309 קבלני משנה ויתור על תחלוף כנגד מבקש האישור
כיסויים								
								<input checked="" type="checkbox"/> 315 תביעות מ"ל <input checked="" type="checkbox"/> 321 מבוטח נוסף בגין מעשי מחדלי המבוטח - מבקש האישור <input checked="" type="checkbox"/> 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה <input checked="" type="checkbox"/> 328 ראשוני ת <input checked="" type="checkbox"/> 345 פרעות ושבתות <input checked="" type="checkbox"/> 348



بلدية رهط
עיריית רהט

349☒								
304☒ הרחב שיפוי 309☒ על תחלוף ויתור כנגד מבקש האישור 319☒ מבוטח נוסף בגין מעשי מחדלי המבוטח מבקש האישור 328☒ ראשוניות 350☒			20,000,000					אחריות מעבידים
301☒ אובדן מסמכים 302☒ אחריות צולבת 303☒ דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 304☒ הרחב שיפוי 309☒ על תחלוף ויתור כנגד מבקש האישור 321☒ מבוטח נוסף בגין מעשי מחדלי המבוטח מבקש האישור 325☒ מרמה ואי עובדים 326☒ פגיעה בפרטיות			2,000,000					אחריות מקצועית

לעיון באתר ה



بلدية رهط

עיריית רהט

327 ☒ עיכוב/שיחוי עקב מקרה ביטוח								
328 ☒ ראשוניות								
332 ☒ (6 חודשים).								
כיסויים								
302 ☒ אחריות צולבת			2,000,000					חבות מוצר
304 ☒ הרחב שיפוי								
328 ☒ ראשוניות								
332 ☒ (12 חודשים).								
347 ☒								
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
051 מערכות השקיה והולכת מים								
088 שירותי תחזוקה ותפעול								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד **								
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח								
חתימת האישור								
המבטח:								

לא להגשה



נספח ג' לחוזה

ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

תאריך _____

לכבוד

עיריית רהט

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 30,000 ₪ (במילים **שלושים אלף** ₪) וזאת בקשר לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה. להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות המכרז _____ . אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל באופן מידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום _____ ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול .

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) _____ ועד בכלל .

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה .

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת .

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____ בנק _____

נספח ד' לחוזה

בטיחות כללי

1. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.
2. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תשי"ד) - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], (תש"ל) - - 1970 והתקנות על פיהם.
3. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח העירייה .
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה .
5. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
6. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
7. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

נספח ה' לחוזה

מילוי כל הצעת המחיר הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה! יש להגיש את ההצעה הכספית על טופס זה בלבד, במעטפה סגורה ואטומה, אשר תוגש ביחד עם יתר מסמכי המכרז. הצעה כספית שתוגש בצורה גלויה, תביא לפסילת ההצעה במלואה.

תאריך: _____

לכבוד

עיריית רהט ("העירייה")

מכרז פומבי מס' 12/2024 – הצעה כספית

לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ הממלא תפקיד של _____ אצל _____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזאת בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, ומתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ומפרט השירותים ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה לרבות הדרישות להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני, כדלהלן:

1. **הצעת המציע**

הצעתנו עבור ביצוע השירותים כאמור:

המחירים הנקובים בטבלאות להלן, הינם המחירים המרביים, על המציע לציין את אחוז לכל פרק, באחוזים חיוביים בלבד על המחירים הנקובים להלן:

פרק א' - שרות ואחזקת המערכת	מס'	מחיר בש"ח	משקל
שרות, אחזקה של מערכת הבקרה מכל סוג כולל נתינת פתרונות בשטח תאום עם קבלני אחזקת הגינון של העירייה, מפקחים וקבלני ביצוע להפעלה מושלמת והשקיה יעילה של שטחי הגינון העבודה כוללת את מרכז הבקרה, יח' קצה, סולנאייד, ריד חשמלי וכל החיבורים (מחיר חודשי ליחידת קצה) ה	א	85 ₪	10%
אחוז הנחה מוצע לסעיף זה (פרק א')			

		פרק ב' - מחירון אביזרים / מערכות השקיה		מסד
משקל	הנחה (אומדן)	מחירי עבודות השקיה ואביזרים יקבעו בהתאם מחירון דקל לבניה ותשתיות (כפי שיהיה במועד ההזמנה), כולל עבודות התקנה, ללא תוספות קבלן ראשי וללא תוספות בפרק ג' למחירון :		
70%	12%	אביזרים וחליפים		1
	26%	מערכות : מחשבים/בקרים		2
		תוספת אחוז הנחה נוספת מוצע ביחס לאחוז הנחה הנ"ל (חלק ב'):		
		(התוספת להנחה היא זהה ואחידה לשני הסעיפים הנ"ל)		
פרק ג' - ניהול ותפעול מערכת הבקרה				
משקל	מחיר חודשי בנה			מס'
20%	55 ₪	קומפ/ חודש/ לראש מערכת	ניהול ותפעול המערכת בכל שעות העבודה המקובלות במשרדי הקבלן כולל ימי שישי וערבי חג בתאום מלא עם קבלני אחזקת הגינון של העירייה, מפקחים וקבלני ביצוע להפעלה מושלמת והשקיה יעילה של שטחי הגינון (מחיר חודשי קומפ לחודש לכל ראש מערכת קיים).	א
		אחוז הנחה מוצע לסעיף זה		



بلدية رهط עיריית רהט

2. המחירים המופעים בטבלאות (פרקים א' וג'), אינם כוללים מע"מ, והמע"מ יצורף בהתאם לשיעורו כדין בהתאם למועד הקבוע בחוק. שיעורי ההנחה המוצעים לפרק ב' הנם בהתאם לאמור בהזמנה להציע הצעות למכרז ולחוזה.
3. למען הסר ספק יובהר כי הצעת הקבלן לעיל כוללת את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות, כגון: ניהול, תקורה, משרדיות, מימון, משפטיות, ביטוח, שכר עבודה, תשלומים סוציאליים והפרשות על השכר, תשלומי חובה, רכב, בלאי ופחת וכיו"ב.
4. הצעת המחיר מטעם המציע המפורטת לעיל, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.
5. הצעת מחיר זו תהווה את נספח התמורה לחוזה.

חתימה וחותמת

שם החותם ותפקידו

תאריך



נספח ה' לחוזה

מילוי כל הצעת המחיר הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה! יש להגיש את ההצעה הכספית על טופס זה בלבד, במעטפה סגורה ואטומה, אשר תוגש ביחד עם יתר מסמכי המכרז. הצעה כספית שתוגש בצורה גלויה, תביא לפסילת ההצעה במלואה.

תאריך: _____

לכבוד

עיריית רהט ("העירייה")

מכרז פומבי מס' 12/2024 – הצעה כספית

לאספקה, התקנה ואחזקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ הממלא תפקיד של _____ אצל _____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזאת בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, ומתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ומפרט השירותים ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה לרבות הדרישות להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני, כדלהלן:

1. **הצעת המציע**

הצעתנו עבור ביצוע השירותים כאמור:

המחירים הנקובים בטבלאות להלן, הינם המחירים המרביים, על המציע לציין את אחוז לכל פרק, באחוזים חיוביים בלבד על המחירים הנקובים להלן:

מס'	פרק א' - שרות ואחזקת המערכת	מחיר בש"ח	משקל
א	שרות, אחזקה של מערכת הבקרה מכל סוג כולל נתינת פתרונות בשטח תאום עם קבלני אחזקת הגינון של העירייה, מפקחים וקבלני ביצוע להפעלה מושלמת והשקיה יעילה של שטחי הגינון העבודה כוללת את מרכז הבקרה, יח' קצה, סולנאייד, ריד חשמלי וכל החיבורים (מחיר חודשי ליחידת קצה) ה	85 ₪	10%
	אחוז הנחה מוצע לסעיף זה (פרק א')		



بلدية رهط

עיריית רהט

		פרק ב' - מחירון אביזרים / מערכות השקיה		מסד
משקל	הנחה (אומדן)	מחירי עבודות השקיה ואביזרים יקבעו בהתאם מחירון דקל לבניה ותשתיות (כפי שיהיה במועד ההזמנה), כולל עבודות התקנה, ללא תוספות קבלן ראשי וללא תוספות בפרק ג' למחירון :		
70%	12%	אביזרים וחליפים		1
	26%	מערכות : מחשבים/בקרים		2
		תוספת אחוז הנחה נוספת מוצע ביחס לאחוז הנחה הנ"ל (חלק ב'):		
		(התוספת להנחה היא זהה ואחידה לשני הסעיפים הנ"ל)		
פרק ג' - ניהול ותפעול מערכת הבקרה				
משקל	מחיר חודשי בנה			מס'
20%	55 ₪	קומפ/ חודש/ לראש מערכת	ניהול ותפעול המערכת בכל שעות העבודה המקובלות במשרדי הקבלן כולל ימי שישי וערבי חג בתאום מלא עם קבלני אחזקת הגינון של העירייה, מפקחים וקבלני ביצוע להפעלה מושלמת והשקיה יעילה של שטחי הגינון (מחיר חודשי קומפ לחודש לכל ראש מערכת קיים).	א
		אחוז הנחה מוצע לסעיף זה		



بلدية رهط עיריית רהט

2. המחירים המופעים בטבלאות (פרקים א' וג'), אינם כוללים מע"מ, והמע"מ יצורף בהתאם לשיעורו כדין בהתאם למועד הקבוע בחוק. שיעורי ההנחה המוצעים לפרק ב' הנם בהתאם לאמור בהזמנה להציע הצעות למכרז ולחווזה.
3. למען הסר ספק יובהר כי הצעת הקבלן לעיל כוללת את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות, כגון: ניהול, תקורה, משרדיות, מימון, משפטיות, ביטוח, שכר עבודה, תשלומים סוציאליים והפרשות על השכר, תשלומי חובה, רכב, בלאי ופחת וכיו"ב.
4. הצעת המחיר מטעם המציע המפורטת לעיל, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.
5. הצעת מחיר זו תהווה את נספח התמורה לחווזה.

חתימה וחותמת

שם החותם ותפקידו

תאריך