

**מכרז 22/2024: איסוף ופינוי אשפה ביתית באמצעות משאיות דחס -  
שלושה אזורים ברהט (2024)  
פרוטוקול מפגש מציעים מיום 6 אוגוסט 2024 שעה: 10:33.**

**נוכחים:**

מר חסן נסאסרה, סגן רוה"ע והממונה על שפ"ע;  
מר מוניר אבו פריח, סגן מנהל שפ"ע;  
מר אברהים אלקסאסי, אגף שפ"ע;  
עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה;

**נציגי המשתתפים:**

[נחתמה גם רשימה ידנית]

מר אכרם אבו חאמד, חברת "מאיה ניהול תברואה";  
מנהל עבודה. שכיר בחברה. נייד: [redacted] דוא"ל: [redacted]

מר אחמד שיח' אלעיד, ס.א. פרח שירותים;  
בעל העסק. נייד: [redacted] דוא"ל: [redacted]

מר יורם יפרח, נגב אקולוגיה;

מנהל אשכול הובלה. שכיר. [redacted] דוא"ל: [redacted].

**עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה:**

[חוזר על בדיקת הנוכחים]

אני מבקש לתת כמה דגשים לגבי הניסוח של המכרז.

נא לקרוא היטב המכרז. בעיקר את סעיף 1 שמפרט מה כלול במכרז ואת סעיף 9 שמפרט את תנאי הסף למכרז. תקראו גם את הדרישות לגבי הרכבים. אנחנו לא דורשים משהו מוגזם. רכבים של חמש שנים.

המכרז מחולק לשלושה אזורים. המטרה היא שיהיה זוכה נפרד לכל אזור. תקראו בסעיף 1 מה קורה אם אין מספיק הצעות או שאחד הזוכים מפסיק לעבוד, מכל סיבה שהיא.

יש לכם מועדים לשלוח שאלות הבהרה. תנצלו את זה. הפורמט של השאלות הוא בטבלת word כפי שמופיע במכרז. אל תשלחו מכתב או הודעת דוא"ל. אנחנו מקבצים את השאלות ביחד, ומוציאים תשובה במכרז. אם יהיו שאלות, המטרה היא שהתשובה יהיו עד יום ראשון. יש לצרף את השאלות והתשובות להצעה.

גם הפרוטוקול של מפגש המציעים (ללא פרטים מזהים) וגם המענה לשאלות ההבהרה יפורסם באתר העירייה (נכנסים לאתר ובחרים ב"מסד נתונים", ואח"כ ב"מכרזים" ואח"כ בשנת "2024"). העירייה מפרסמת את הכל באתר. תעקבו אחרי זה. תוכלו להוריד את המסמכים הללו מהאתר, ולצרף להצעה.

אין אישור להעסקת קבלני משנה. זו גם הסיבה שבדקתי בהתחלה עם כל אחד מהנוכחים את מי הוא מייצג. אנחנו נבדוק את זה גם בבדיקת ההצעות. תשימו לב להוראות המכרז. היה לנו תיק בבית המשפט בעניין זה. הנציג חייב להיות עובד של החברה או דירקטור או בעל מניות, או בעל העסק עצמו. בעבר, נפסלו הצעות בגלל הנושא הזה.

אנחנו ממש מבקשים להגיש את ההצעות בצורה מסודרת. יש למלא את כל הפרטים בכל המסמכים בכתב ברור. אם יש תצהיר שצריך למלא אותו יותר מפעם אחת (לדוגמא: תצהיר ניסיון), אתם יכולים לצלם את המסמך מתוך החוברת. יש לחתום על כל מסמך במקום שמיועד לכך, ולאמת את החתימות באמצעות עורכי דין.

את ההצעות יש להגיש עד 14.8.2024 בשעה 13:00. בד"כ, וועדת מכרזים מתכנסת באותו יום, בשעה 14:00 או 15:00 לפתיחת ההצעות. אנחנו משתדלים לא להחזיק את המסמכים בתיבת המכרזים מעבר ליום ההגשה. המטרה שלנו היא שההצעות יוגשו בצורה מסודרת וברורה. אם משהו נקלע למצוקה של זמן, תבקשו הארכות. בד"כ העירייה מסכימה לארכה של כמה ימים. אבל, אל תחכו עד שהמועד יחלוף. אם נקבע מועד לקניית מסמכי המכרז, אל תבואו אלינו למחרת ותבקשו ארכה, כי לא ניתן לאשר את זה.

בתחילת חוברת המכרז, לאחר תוכן העניינים, ישנה טבלה מעקב אחרי המסמכים שיש לצרף להצעה. זה נועד לסייע לכם. תשתמשו בה. תסמנו בטבלה מה הגשתם ומה לא הגשתם. אתתעזרו בטבלה שבתחילת המכרז.

נקודה חשובה. ישנה הפרדה בין ההצעה הכספית לבין יתר מסמכי המכרז. את ההצעה הכספית יש להגיש במעטפה נפרדת, סגורה ואטומה. ההצעה הכספית תפתח רק לאחר בדיקת העמידה בתנאי הסף ורק ביחס למציע שעמד בתנאי הסף. מציע שנפסל על הסף, ההצעה תוחזר אליו כשהיא סגורה. כל מי שהשתתף יקבל את טופס ההצעה הכספית בנפרד ממסמכי המכרז, וניתן יהיה להוריד אותו גם מהאתר.

מר מוניר אבו פריח, סגן מנהל שפי"ע:  
(במענה לשאלות של נציג נגב אקולוגיה)

המכרז לא כולל פינוי של האשפה מהאזור של אלזיאדנה. אנחנו עושים מעת לעת ספירות של כלי אצירה, כדי לעדכן כמויות. לדעתנו, החלוקה לשלושה אזורים מקלה על הספירה. לגבי מכולות, ההערה היא של כ-30 מכולות בכל אזור. אבל גם את זה אנחנו בודקים מעת לעת. לגבי כלי אצירה של 1,100 ליטר: יש כמות קטנה. גם הערכת כלי האצירה האלה מפורטת במכרז. מחיר הפינוי הוא פי 3 מפינוי כלי אצירה של 360 ליטר. אין מחיר נפרד לכלי אצירה של 1,100 ליטר.

עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה:  
(במענה לשאלה של נציג נגב אקולוגיה).  
המכרז מתייחס לאפשרות של מיעוט הצעות או התמעטות של הזוכים. זה לא נועד לאפשר מצב שבו קבלן אחד ישתלט על העיר. זה סוג של שסתום בטיחות עבור העירייה, כדי להבטיח רציפות בפינוי האשפה לתקופת הביניים, עד שהעירייה תתארגן על פרסום מכרז חדש.

אותו דבר לגבי מרכיבי המסגרת. תעינו במכרז. זה לא נועד לקחת עבודה מקבלן אחר או לאפשר לזוכה במכרז הזה לקבל עבודה בתחום אחר. מדובר ברכיבי מסגרת עתידיים. הם לא קיימים כיום בתקציב העירייה. זה כדי לאפשר לנו להמשיך ברצף של הפינוי, במידה וקבלן בתחום אחר יעלם לעירייה, או במקרה ויגיע איזה תקציב ייעודי. המטרה היא לאפשר לעירייה גמישות, בגלל המגבלות על הגדלת החוזה.

מר חסן נסאסרה, סגן רוה"ע והממונה על שפי"ע:  
המטרה היא למנוע השתלטות של קבלן אחד. אתם יודעים שתושבי העיר סבלו בתקופה האחרונה. בעיקר בתקופת החגים הייתה תקופה קשה. כרגע, המצב משתפר, ואנחנו את המכרז הזה מהאשכול אל העירייה, כדי לשפר עוד יותר. בעיקר בשליטה של העירייה על העבודה של הקבלנים. הכי חשוב לנו זה שירות. ואני מדבר על שירות מעבר למה שקבוע במכרז. אנחנו רוצים תחושה של שייכות לעיר. יש לנו כמויות אשפה גדולות שאנחנו צריכים להתמודד איתן. שיהיה בהצלחה לכולם.

**שעת סיום: 11:05**

**תפוצה:**  
משתתפים;  
תיק המכרז;