

יום רביעי 26 יוני 2024

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 2/2024
מיום חמישי, תאריך 13 ביוני 2024 שעה 18:00
מקום הישיבה: חדר הישיבות בעירייה**

משתתפים ה"ה:	עו"ד ראיד אלעוברה	- יו"ר הוועדה
	מחמד אלקרינאוי	- חבר הוועדה
	האשם אבו זאיד	- חבר הוועדה
	עדנאן אלזיאדנה	- חבר הוועדה
	חסן אלנסאסרה	- חבר הוועדה
נעדרים ה"ה :	סלימאן אלעתאיקה	- חבר הוועדה
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר הוועדה
	אחמד אבו גראד	- חבר הוועדה
	אחמד אלנסאסרה	- חבר הוועדה
נוכחים ה"ה :	עלי אבו אלחסן	- סמנכ"ל העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- יועמ"ש העירייה
	ראפת אלרמילי	- מנהל תשתיות
	עומר אלקרינאוי	- נציג מיכאלי דוד
	אנס אלקרינאוי	- נציג א.מ. רויאל

על סדר היום

1. מכרז מס' 13/2024 – שיפוץ עומק בבי"ס בית אלחכמה (2024) ברהט – פתיחה והחלטה.
2. מכרז מס' 15/2024 – שיפוץ עומק בבי"ס צלאח אלדין (2024) ברהט – פתיחה והחלטה.



סעיף מס' 1 - מכרז מס' 13/2024 – שיפוץ עומק בבי"ס בית אלחכמה (2024) ברהט
פתיחה והחלטה.

רקע.

המכרז פומבי פורסם בעיתונות הארצית ובעיתון בשפה הערבית ((כל אלערב, עמ' 15 מיום 24/05/2024, מעריב השבוע, עמ' 19 מיום 23/05/2024, מעריב המגזין עמ' 14, מיום 22/05/2024). באתר האינטרנט של עיריית רהט, פורסמו מסמכי המכרז לעיון הציבור. לא היו שינויים בלוחות הזמנים של המכרז. עד למועד סיום מועד הרישום המוקדם - נרשמו ברישום מוקדם 3 קבלנים. עד למועד תשלום דמי השתתפות – שילמו דמי השתתפות 3 קבלנים. בתיבת המכרזים נמצאו שלוש מעטפות. להלן ההצעות שנמצאות בתיבת המכרזים.

מס"ד'	שם המציע	ההצעה הכספית לא כולל מע"מ
	אומדן העירייה	1,770,671
1	מיכאל את דוד בע"מ ח.פ. 512285917	1,475,559.17 (20%)
2	בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ ח.פ. 515368595	1,416,536.80 (20%)
3	א.מ. רויאל הנדסה בע"מ ח.פ. 515863264	1,416,536.80 (20%)

בהתאם לתנאי המכרז, שלוש המעטפות נבדקות במהלך הישיבה והממצאים מוצגים בפני חברי הוועדה (היועמ"ש ממלא טבלה תוך כדי הבדיקה). שלוש ההצעות עומדות בתנאי הסף. שלושת המציעים ציינו את שיעור ההנחה המקסימאלי (20%), אולם ההצעה של מיכאל את דוד הוגשה באופן חלקי בלבד, ואין התאמה בין אחוז ההנחה לסכום ההצעה במספרים.

מר ראפת רומילי: המציע מיכאל את דוד מבצע עבודה בעירייה. אין שביעות רצון מהעבודה.

החלטה:

- שלוש ההצעות עומדות בתנאי הסף.
- הוחלט שלא לקבל את ההצעה של חברת מיכאלי את דוד בע"מ. ההצעה הוגשה באופן חלקי, בהצעה הכספית אין התאמה בין אחוז ההנחה למספר שנכתב בהצעה, וכן, נתקבלה התייחסות לא חיובית מטעם אגף ההנדסה.
- בהתאם להוראות המכרז לגבי חלוקת העבודה בין מכרז זה לבין מכרז 15/2024, הועדה ממליצה לקבל את ההצעה של המציע בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ בסך 1,416,536.80 ₪ (לא כולל מע"מ), לביצוע שיפוץ עומק בבית הספר "בית אלחכמה".

עו"ד ראיד אלעוברה
יו"ר וועדת מכרזים

עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

התייחסות ראש העירייה (סעיף 1)

חתימה

תאריך

עמוד 2 מתוך 4

**סעיף מס' 2 - מכרז מס' 15/2024 – שיפוץ עומק בבי"ס צלאח אלדין (2024) ברהט
פתיחה והחלטה.**

רקע.

המכרז פומבי פורסם בעיתונות הארצית ובעיתון בשפה הערבית ((כל אלערב, עמ' 15 מיום 22/05/2024, מעריב השבוע, עמ' 19 מיום 23/05/2024, מעריב המגזין עמ' 14, מיום 22/05/2024).
באתר האינטרנט של עיריית רהט, פורסמו מסמכי המכרז לעיון הציבור.
לא היו שינויים בלוחות הזמנים של המכרז.
עד למועד סיום מועד הרישום המוקדם - נרשמו ברישום מוקדם 3 קבלנים.
עד למועד תשלום דמי השתתפות – שילמו דמי השתתפות 3 קבלנים.
בתיבת המכרזים נמצאו שלוש מעטפות.
להלן ההצעות שנמצאות בתיבת המכרזים.

מס' סד'	שם המציע	ההצעה הכספית לא כולל מע"מ
	אומדן העירייה	1,698,882
1	בני חסן אלעוברה הנדסה בע"מ ח.פ. 515368595	1,359,105.60 (20%)
2	כוכב בנגב הנדסה ובנייה בע"מ 515854875	1,359,118.60 (20%)
3	א.מ. רויאל הנדסה בע"מ ח.פ. 515863264	1,359,105.60 (20%)

בהתאם לתנאי המכרז, שלוש המעטפות נבדקות במהלך הישיבה והממצאים מוצגים בפני חברי הוועדה (היועמ"ש ממלא טבלה תוך כדי הבדיקה).

שלוש ההצעות עומדות בתנאי הסף.
שלושת המציעים ציינו את שיעור ההנחה המקסימאלי (20%), אולם ההצעה של **כוכב בנגב** הוגשה באופן חלקי בלבד, ואין התאמה בין אחוז ההנחה לסכום ההצעה במספרים.

עו"ד שרון שטיין: המציע **כוכב בנגב** מצוי בשליטת אחיו של סגן מהנדס העיר, אשר גם היה מעורב בהכנה והפרסום של המכרז. סוגיית קרבת המשפחה הזו נדונה בהליך משפטי ארוך שהתייחס למכרז מסגרת שפורסם בעבר על-ידי העירייה, בסיומו, בית המשפט השאיר את ההצעה. במקרה הזה, מדובר על מכרז פרויקטלי, ולא על מכרז מסגרת, כאשר סגן המהנדס היה מעורב בהכנתו. במצב דברים כזה, אני לא רואה דרך ליישב זאת.



החלטה:

1. שלוש ההצעות עומדות בתנאי הסף.
2. הוחלט שלא לקבל את ההצעה של **כוכב בנגב הנדסה בע"מ**. בהצעה הכספית יש אי-התאמה קטנה, בין אחוז ההנחה למספר שנכתב בהצעה, והוועדה מקבלת את עמדת היועמ"ש לגבי ניגוד העניינים הקיים בין בעל השליטה המציע לבין סגן מהנדס העיר.
3. בהתאם להוראות המכרז לגבי חלוקת העבודה בין מכרז זה לבין מכרז 13/2024, הועדה ממליצה לקבל את ההצעה של המציע **א.מ. רויאל בע"מ בסך 1,359,105.60 ש"ח** (לא כולל מע"מ), לביצוע שיפוץ עומק בבית הספר "צלחא א-דין".

ננעלה הישיבה

עו"ד יאיד אלעוברה
יו"ר וועדת מכרזים

עלי אבן אלחסן
סמנכ"ל העירייה

התייחסות ראש העירייה (סעיף 2)

מאשר זאת כמתאם לתקנות 27.06.24

תאריך

חתימה

תפוצה:
משתתפים,
חברי העירייה,
חשב מלווה