



ועדה לאישור התקשרויות בסבב זכיינים

מכרז פומבי מס' 8/2022 לביצוע עבודות אחזקה שוטפת, שיפוצים ושדרוג במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר רהט (חמישה אשכולות) (2022)
פרוט' ישיבה שהתקיימה ביום 3 ינואר 2024 בלשכת מנכ"ל

זכר
קטאר

משתתפים:

מר יוסף אבו זאיד, מנכ"ל העירייה;
מר ראיד אלקרינאוי, גזבר העירייה;
עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה;

נוכח:

מר אברהם אבו סהיבאן, מהנדס העיר;

על סדר היום:

1. מכרז 8/2022 - סבב זכיינים: שיפוץ עומק בית ספר אלוהרא.

מהלך הדיון:

1. **סעיף (1): מכרז 8/2022 - סבב זכיינים: שיפוץ עומק בית ספר אלוהרא**

- 1.1 העירייה נדרשת לביצוע שיפוץ עומק בבית הספר אלוהרא.
- 1.2 בוצעה פנייה לשני הזכיינים שזכו במכרז 8/2022 (בני חסן אלעוברה, נ.א.ן פרויקטים), בהליך של קבלת הצעות מחיר בסבב זכיינים, לפי הקבוע במכרז.
- 1.3 היועץ המשפטי מאשר כי טרם הפנייה, ניתן אישור לפנייה בסבב זכיינים.
- 1.4 לפנייה צורף נוסח לקבלת הצעות מחיר, וכן, כתב כמויות. אומדן העירייה לביצוע העבודות הנו 810,588 ₪ (לאחר הפחתה של 25% ממחירון "דקלי") (ללא מע"מ). המועד שנקבע להגשת ההצעות היה 2.1.2024 שעה: 14:00.
- 1.5 לסמנכ"ל העירייה הוגשו שתי הצעות כדלקמן:

| שם המציע: | נ.א.ן פרויקטים | בני חסן אלעוברה |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1.5.1 שם המציע: | 810,588 ₪ (ללא מע"מ) | 810,588 ₪ (ללא מע"מ) |
| 1.5.2 אומדן העירייה: | 3% | 8% |
| 1.5.3 הצעה (הנחה מוצעת באחוזים): | 24,318 ₪ (ללא מע"מ) | 64,847 ₪ (ללא מע"מ) |
| 1.5.4 הצעה (הנחה מוצעת ב ₪): | 786,270 ₪ (ללא מע"מ) | 745,741 ₪ (ללא מע"מ) |
| 1.5.5 הצעה לאחר הנחה: | 133,666 ₪ | 126,776 ₪ |
| 1.5.6 מע"מ: | 919,936 ₪ | 872,517 ₪ |
| 1.5.7 הצעה כולל מע"מ: | | |

- 1.6 ההצעה של נ.א.ן פרויקטים הגיעה בשעה 14:01 ונשלחה מתיבת דוא"ל של חברה בשם א.מ. רויאל (שהיא קבלן אחר שהשתתף במכרז, ולא זכה בו). ההצעה של בני חסן אלעוברה הגיעה במועד
- 1.7 מהנדס העיר מצוין כי נשקל להעביר את הביצוע לחכ"ל רהט, ובסוף, שהדבר יבוצע על-ידי קבלני העירייה. ביצוע שיפוצי העומק התעכב וצריך לקדם אותו.

החלטה

1. הליך הפנייה התקיים בהתאם להוראות המכרז.
2. בשל דחיפות העבודות, הועדה מאשרת את ההצעה של בני חסן אלעוברה לביצוע עבודות לשיפוצי עומק בבית הספר אלוהרא, בסכום של 872,517 ₪ (כולל מע"מ).

עמוד 1 מתוך 2



3. הועדה מעירה כי מאחר וההצעה של נ.א.ן פרויקטים (שהוגשה באמצעות א.מ. רויל), היא היקרה יותר, היא לא מוצאת לנכון לפסול. ככל שהתנהלות זו תחזור פעם נוספת, ההצעות ייפסלו והקבלן עלול להיות מוזמן לשימוע טרם ביטול החוזה עמו.

מסמכים המצורפים להחלטה זו:

1. כתב כמויות;
2. פנייה והצעת מחיר בני חסן אלעוברה;
3. פנייה והצעת מחיר נ.א.ן. פרויקטים;

שרון שטיין, עו"ד
היועץ המשפטי לעיריית רהט
מ.ר. 21785

שרון שטיין, עו"ד
יועמ"ש לעירייה

הישיבה ננעלה

ראיד אלקרינאוי
גזבר
ראיד אלקרינאוי
גזבר העירייה

אישור/הערות ראש העירייה

יוסף אבו זאיד
מנכ"ל
עיריית רהט

יוסף אבו זאיד
מנכ"ל העירייה


חתימה

מאשר את התוצאה כנוכח
09.01.2023
תאריך

העתק:

- מר עטא אבו מדיעם, ראש העירייה;
- מר עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה;
- מר אברהים אבו סהיבאן, מהנדס העיר;
- מר עאמר אבו האני, מבקר העירייה;
- מר דניאל גירון, חשב מלווה;