

מפרט אחיד לפי חוק רישוי עסקים: דברי הסבר וחלק כללי

חוק רישוי עסקים שנחקק בכנסת בשנת 1968 ותקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), תשס"א-2000, הינן הסמכות העיקרית המסדירה את פעילותם של העסקים במדינת ישראל.

חוק זה והתקנות נועדו להבטיח מספר מטרות לטובת הציבור הרחב, כאשר על כל מטרה מופקד המשרד הממשלתי האחראי בנושא. להלן רשימת מטרות חוק רישוי עסקים והמשרדים האחראים על כל אחת ממטרות החוק:

1. איכות נאותה של הסביבה ומניעת מפגעים ומטרדים – באחריות המשרד להגנת הסביבה;
2. מניעת סכנות לשלום הציבור והבטחה מפני שוד והתפרצות – באחריות המשרד לביטחון הפנים (משטרה);
3. בטיחות של הנמצאים במקום העסק או בסביבתו - באחריות משרד הכלכלה והתעשייה (זרוע העבודה);
4. מניעת סכנות של מחלות בעלי חיים ומניעת זיהום מקורות – באחריות משרד החקלאות ופיתוח הכפר;
5. בריאות הציבור, לרבות תנאי תברואה נאותים – באחריות משרד הבריאות;
6. קיום הדינים הנוגעים לתכנון ולבניה – באחריות הנדסה ברשות המקומית/הוועדה המקומית לתכנון ובניה.
7. קיום הדינים הנוגעים לכבאות – באחריות המשרד לביטחון הפנים (כבאות).

מתוך רצון להקל את הנטל המוטל על בעל עסק, ומתוך אמון מלא כי בעל העסק הינו אדם אחראי ובעל משמעת עצמית היכול ומסוגל למלא אחר הוראות התקנות בדבר התקנת ציוד כיבוי אש, יצרה **הרשות הארצית לכבאות** מסלול קצר ונוח, הנקרא **מסלול בתצהיר**. במסלול זה נכללים 115 פרטי רישוי שחלקים מהם בגדלים שונים. במסלול זה, בעל העסק פונה לרשות המקומית ומבקש בקשה לרישיון עסק או חידוש בקשה. רשות הרישוי תסביר לבעל העסק אם העסק שלו נמצא במסלול בתצהיר ואם כן, שעליו לפעול על פי מסמכים המצורפים: חוברת הסבר והדרכה, מפרט אחיד עם הדרישות בנושא כיבוי ו- טופס תצהיר. בעל העסק מבצע את הדרישות בהתאם למפרט האחיד ומגיש לרשות המקומית את טופס התצהיר מאומת ע"י עורך דין. הרשות תנפיק רישיון עסק (במידה ונעשו יתר הדרישות של הגורמים המאשרים הנוספים), ללא צורך בסיור מקדים של גורמי הכבאות.

רשות הכבאות תבצע במשך תקופת הרישיון מדגמים בעסקים בכדי לבחון את עמידות בעל העסק בתנאי התצהיר.
כל ההנחיות ליישום מסלול בתצהיר והפנייה לחוברת הדרכה על מסלול בתצהיר נמצאים [בקישור זה](#).

מדינת ישראל מקדמת ומיישמת בשנים האחרונות רפורמה בתחום רישוי עסקים, שמטרתה לשפר וליעל את הליכי רישוי העסקים ולהקל ככל הניתן על בעלי עסקים ועל המעוניינים לפתוח עסקים חדשים.
זאת, תוך כדי הקפדה על המשך הפיקוח על העסקים על-מנת להבטיח את מטרות חוק רישוי עסקים.

להלן עיקרי הרפורמה:

1. יצירת מפרט אחיד של התנאים והמסמכים הנדרשים לצורך קבלת רישיון עסק ממשרדי הממשלה נותני האישור, אשר יפורסם באינטרנט. המפרט האחיד יאפשר למעוניינים להקים עסק לדעת מראש מה נדרש מהם וימנע מצב של חוסר אחידות בדרישות או של סתירות בדרישות של נותני אישור שונים – **מפרט אחיד ארצי**.
 2. העלאת המסמכים, התנאים, המדיניות והדרישות של רשויות הרישוי המקומיות (עיריות, מועצות אזוריות, מועצות מקומיות) מסוגי עסקים מסוימים לאתר האינטרנט של הרשות, כך שהמעוניינים להקים עסק יוכלו לדעת מראש מה נדרש מהם ואילו מגבלות מטילה רשות הרישוי על עסקים מסוגו – **מפרט אחיד רשותי**.
 3. אפשרות להגיש **השגה** לגורם הנוגע בעניין (הן נותני אישור והן רשות רישוי) על סירוב לתת לו רישיון או שלילת רישיון ועל תנאי שהוצב לבעל עסק או בעל עסק (לרבות תנאי המופיע במפרט האחיד ולמעט תנאי שנקבע בחיקוק) על מנגנון ההשגה לאחד או יותר מנותני האישור ניתן ללמוד מעין באתר האינטרנט של כל אחד מנותני האישור (על פי הקישור שמופיע בתחילת מסמך זה).
[מנגנון ההשגה ברהט הוא כלהלן:](#)
- תוך 30 יום, מיום שקבל סירוב או תנאי שלגביו רוצה להגיש השגה, ימלא בעל עסק "**[טופס הגשת השגה](#)**" ויגיש אותו לאחר תשלום האגרה הנקובה בתקנות הוראות כלליות, למחלקת רישוי עסקים. משיג המעוניין בהארכת המועד להגשת השגה ב- 15 ימים נוספים לכל היותר, מטעמים מיוחדים, יצרף להשגה בקשה מנומקת בעניין זה.

בהשגה יפורטו הגורם שהוגשה לו ההשגה, הדרישה או ההחלטה נושא ההשגה, מועד קבלתה, העילות להשגה והצעות המשיג שיהוו חלופה לדרישה, אם יש כאלה.

לטופס יצרף מגיש ההשגה את כל המסמכים הנדרשים (הרישיון, ההיתר הזמני, ההיתר המזורז או הבקשה לקבלתם והדרישה או ההחלטה שעליה מוגשת ההשגה וכן כל מסמך נוסף הנוגע לעניין).

ההשגה תדון בפני ראש העיר או מי שמכהן כראש רשות רישוי, שמונה על ידי ראש הרשות לפי סעיף 5 (תיקון מספר 1(27) לחוק רישוי עסקים כגורם מוסמך ארצי, לאחר היוועצות עם היועץ המשפטי, מנהל/ת מחלקת רישוי עסקים והגורם המקצועי ברשות, הרלבנטי לנושא ההשגה.

הגורם המוסמך הארצי יקבל החלטתו על בסיס הבקשה ונספחיה והחלטתו תימסר בכתב למשיג תוך 30 יום מיום קבלת טופס ההשגה ברשות, אלא אם כן הוארך המועד על ידי הגורם המוסמך הארצי ובלבד שמשך ההארכה לא יעלה על 60 יום, מיום קבלת טופס ההשגה ברשות.

3. הליך **רישוי מזורז** לעסקים שהסיכון הנשקף מהם קטן, במסגרתו בעל עסק מגיש מראש את המסמכים הנדרשים ומצהיר על עמידתו בתנאים הנדרשים ויכול להתחיל לפעול תוך כחודש מהגשת הבקשה לאחר קבלת היתר מזורז מרשות הרישוי.

את כל ההסברים על מסלול הרישוי המקוצר ניתן למצוא [באתר של משרד הפנים](#).

4. אפשרות **להטיל קנסות** על עסקים שאינם מקיימים תנאי מתנאי רישיון העסק.

5. **עודכן הצו** ([צו רישוי עסקים \(עסקים טעוני רישוי-2013\)](#)) הקובע את העסקים טעוני הרישוי, כך שלסוגי עסקים רבים הוארכה תקופת הרישוי (ולאחרים קוצרה במקרים בהם מאפייני העסק מחייבים זאת),

בוטל הצורך ברישיון עסק לחלק מהעסקים, ובוטל הצורך באישור של חלק מנותני האישור, הכול במידת האפשר.

מהו צו רישוי עסקים

חוק רישוי עסקים הסמיך את שר הפנים לפרסם [בצו רישוי עסקים \(עסקים טעוני רישוי-2013\)](#) את כל סוגי העסקים החייבים ברישיון עסק, זאת בהתייעצות עם יתר השרים האחראים על מטרות חוק רישוי עסקים.

סוגי העסקים שאינם נכללים בצו – אינם חייבים ברישיון עסק, כך לדוגמא חנות בגדים, משרד עורכי דין, מרפאה ועוד.

כ-200 סוגי עסקים נקבעו בצו כמי שחייבים ברישיון עסק והם נקראים "פריטי רישוי". לכל אחד מהם **מספר נפרד** בצו.

פריטי הרישוי מסווגים תחת 10 קבוצות משנה:

קבוצה 1 – בריאות, רוקחות וקוסמטיקה.

קבוצה 2 – דלק ואנרגיה.

קבוצה 3 – חקלאות ובעלי חיים.

קבוצה 4 – מזון.

קבוצה 5 – מים ופסולת.

קבוצה 6 – מסחר ושונות.

קבוצה 7 – עינוג ציבורי, נופש וספורט.

קבוצה 8 – רכב ותעבורה.

קבוצה 9 – שרותי שמירה ואבטחה, נשק ותחמושת

קבוצה 10 – תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים

המפרט האחיד

מטרתו של המפרט האחיד היא לפרט את התנאים והמסמכים הנדרשים על ידי משרדי הממשלה **נותני האישור** ועל ידי **רשות הרישוי** (עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית) לגבי כל סוג עסק טעון רישוי.

במסגרת המפרט האחיד מפורטים גם תנאים ומסמכים הנדרשים מבעל עסק לפי דברי חקיקה שונים (המכונים הוראות לצד המפרט האחיד), אשר חשוב לציין שהם מחייבים אף אם לא פורטו. ישנם סוגי עסקים, מורכבים במיוחד, להם אחד או יותר מנותני האישור רשאים שלא לפרסם מפרט אחיד או לפרסם מפרט אחיד חלקי בלבד, ולדרוש תנאים ומסמכים שאינם מפורטים במפרט האחיד.

תנאים חדשים שנקבעו לעסק, במפרט האחיד, יחולו לגבי עסק קיים, שלוש שנים לאחר מועד פרסום המפרט או החל ממועד חידוש הרישיון, לפי המוקדם מביניהם, אלא אם נקבע אחרת במפרט. לגבי עסק שבמועד פרסום המפרט טרם קיבל רישיון יחולו כל תנאי המפרט.

את המפרטים האחידים של נותני האישור, שאושרו ופורסמו, ניתן למצוא [באתר ממשל זמין – משרד הפנים](#).

בהתאם לסעיף 3ג7. לחוק רישוי עסקים מפרסמת בזאת עיריית רהט את המפרט האחיד הרשותי.

המסמכים הנדרשים מטעם רשות רישוי לפי סעיף 6ד, התנאים הנדרשים מטעמה לפי סעיף 7 וכל החלטה או הוראה אחרת מטעמה לפי חוק זה לעניין סוג מסוים של עסקים, לרבות החלטות לפי סעיפים 2א, 8 ו-8א, וחוקי עזר לפי סעיף 11ג, בכל הנוגע לעסקים הכלולים במפרט האחיד, יפורסמו באתר האינטרנט של רשות הרישוי. רשות הרישוי לא תדרוש מסמכים ותנאים כאמור בסעיף קטן (א) שאין פרסום לגביהם באתר האינטרנט.

המפרט האחיד הרשותי של עיריית רהט מפורסם בזאת כחלק ממרכיבי הרפורמה הארצית ברישוי עסקים, ועל מנת לשפר ולהקל ככל שניתן על בעלי עסקים/ יזמים, תוך פיתוח סביבה עסקית תומכת וחיובית לבעלי העסקים / יזמים ומתן שירות הטוב ביותר במסגרת הליך רישוי העסק.

מחלקת רישוי וקידום עסקים ברהט קמה במטרה לעזור לבעלי עסקים בהקמה ובמהלך הפעילות של עסקם. עובדי מחלקת רישוי עסקים מלווים את בעל העסק מהצעד הראשון (חוות דעת מקדמית) ועד קבלת רישיון העסק. כולל ליווי במהלך המגעים מול כל הגורמים הרלוונטיים המעורבים במתן הרישיון ולרבות משרדי הממשלה - נותני האישורים.

במחלקת רישוי עסקים בעל העסק מקבל את כל האינפורמציה לגבי עסק ספציפי שלו ולגבי המסמכים הרלוונטיים שבעל העסק חייב להביא לצורך קידום ההליך קבלת רישיון.

תהליך פתיחת תיק מתחייב בעל העסק לשלם אגרה חד פעמית לפי חוק רישוי עסקים.

הרפורמה בחוק רישוי עסקים – עיריית רהט

במסגרת הרפורמה ברישוי עסקים במדינת ישראל, מפרסמת בזאת רשות הרישוי של עיריית רהט (להלן "עיריית רהט" או "העירייה") את ה"מפרט האחיד הרשותי" המאחד את המסמכים והתנאים הנדרשים מבעל עסק לשם קבלת רישיון עסק או חידושו, מטעם ובאחריות רשות הרישוי.

המפרט האחיד הרשותי מפורסם בהתאם לדרישות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן: "חוק רישוי עסקים") ובהתייחס לסוגי עסקים כמפורט בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013 (להלן: "צו רישוי עסקים"). המידע מפורסם כחלק ממרכיבי הרפורמה הארצית ברישוי עסקים, ועל מנת לשפר ולהקל ככל שניתן על בעלי עסקים/ יזמים ומתן שירות הטוב ביותר במסגרת הליך רישוי העסק.

הנחיות לעניין הקריאה, השימוש והחלות של כל חלקי המפרט האחיד

על כל עסק חלות דרישות כל דין, הדרישות מטעם הגורמים הממשלתיים – "נותני האישור" הרלבנטיים (משרד הגנת הסביבה, המשרד לביטחון הפנים (משטרה וכיבוי), משרד הכלכלה, משרד החקלאות ופיתוח הכפר ומשרד הבריאות), המפורסמות באתר ממשל זמין (להלן: "המפרט האחיד הארצי") וגם הדרישות של "רשות הרישוי" - המפרט הרשותי - במקרה זה עיריית רהט.

המפרט האחיד של עיריית רהט מורכב משני חלקים כדלקמן:

1. "דרישות כלליות מעסקים"

2. "דרישות פרטניות מעסקים"

מסמך זה מיועד ל: "בעל עסק – המבקש לקבל רישיון או לחדשו

לתשומת ליבכם-

הואיל וקיימת חשיבות מכרעת בסדר הדרישות המפורטות להלן, על בעל עסק לקיים צעד אחר צעד את כל האמור להלן.

יש לקיים את כל דרישות רשות הרישוי המופיעות במפרט האחיד של עיריית רהט בפרקים:

1. דרישות כלליות מעסקים.

לתשומת ליבכם, כל הדרישות הכלליות הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל עסק לעמוד בהן ככל שהינן רלבנטיות לעסקו.

2. דרישות פרטניות מעסקים

באחריות בעל עסק לקרוא את הדרישות הפרטניות המופיעות בטבלה, תחת מספר הפריט הספציפי של עסקו ולקיים את כל הדרישות והמגבלות המופיעות תחת מספר פריט זה.

בנוסף לאמור לעיל, על בעל עסק לקיים את כל דרישות נותני האישור הרלבנטיים לפריט העיסוק/סוג העסק המסוים,

המופיעים **באתר ממשל זמין**.

דרישות כלליות מעסקים :

יובהר בזאת, כי כל הדרישות הכלליות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט הרשותי ועל בעל עסק לעמוד בהן, ככל שהינן רלוונטיות לעסקו (וזאת בנוסף לאמור בשלב 3: "דרישות פרטניות מעסקים").
אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של בעל עסק לעמוד ולבצע באופן מלא, את כל הדרישות החוקיות האחרות החלות עליו, גם אם לא פורטו במסגרת הדרישות הכלליות שלהלן.

1. כללי

- 1.1 אין בדרישות המפורטות להלן, כדי לגרוע מחובתו של בעל עסק למלא אחר כלל דרישות נותני האישור הרלבנטיים לאותו פריט עיסוק, וכל דרישות חוק רלוונטיות אחרות, גם אם לא תקבענה בהמשך .
- 1.2 אין באמור במסמך זה כדי לפטור את בעל עסק מקיום דרישות כל דין החל עליו, אף אם הוראות הדין אינן מופיעות במסמך זה.
- 1.3 בעל עסק בתחומי העיר רהט, יעמוד [בכל חוקי העזר העירוניים](#) הרלוונטיים לפעילות עסקו. (בהגיעך לקישור, הקש את שם הרשות רהט ואחר כך לחץ על החלון הימני – חוקי עזר)
- 1.4 אין באמור במסמך זה כדי לפטור את בעל עסק מהגשת בקשה ומקבלת אישורים מתאימים לפי חוק רישוי עסקים ולפי כל דין.
- 1.5 מובן לבעל עסק, כי מילוי אחר האמור במסמך זה אינו מהווה רישיון עסק, וכי כל מי שמנהל עסק ללא רישיון כדן עובר על החוק, ויהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.
- 1.6 היה וקיימים בעסק עיסוקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (למשל – בריכת שחייה בבית מלון), בנוסף לכל תנאי שחל על העסק, יחולו על העיסוקים הנוספים גם התנאים המסוימים שבמפרט האחיד לעסקים מסוגם.
- 1.7 בנוסף לאמור בדרישות אלו, כל שינוי בהוראות כל דין ו/או פרסום מדיניות של הרשות, החלים על העסקים נשוא דרישות אלה, יחולו עליהם מיום פרסומו כדן ויחייב את העסקים, גם אם לא פורטו במסמך זה.
- 1.8 בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוק כאמור לעיל לבין האמור במסמך זה, יגברו הוראות החוק.

1.8.1 למען הסר ספק, במידה ומצוין דבר חקיקה בסעיף מסעיפי המפרט האחד, יחול הנוסח המעודכן ביותר של דבר החקיקה כפי שפורסם ברשומות.

2. פסולת

- 2.1 בעל עסק יעמוד בכל האמור בחוק עזר לרהט (הוצאת אשפה), התשמ"ב – 1982, לרבות – אך לא רק - באמור למטה:
- 2.1.1 בעל עסק ישים את הפסולת הנוצרת בעסקו לתוך כלי קיבול שהותקנו על פי הוראות העירייה ולא ישים ולא ישאיר פסולת מחוץ לאותם כלי קיבול.
- 2.1.2 בעל עסק ירכוש כלי קיבול אלו על חשבונו או שישלם היטל לעירייה בגין רכישה או החלפה של כלים אלו, על פי התעריפים הנקובים בתוספת השלישית לחוק העזר האמור.
- 2.1.3 כלי קיבול לפסולת האמורים יפנו על ידי העירייה למעט עסקים מסוימים שיידרשו לפנות את כלי קיבול לפסולת האמורים על חשבונם, הכול בהתייחס לסוג העסק ולסוג וכמות הפסולת הנוצרת בו.
- 2.1.4 בכל מקרה בו בעל עסק הוא זה שמפנה את הפסולת הנוצרת בעסקו, חובה לפנות את הפסולת רק בכפוף לקבלת היתר לכך מאת ראש העיר, שבו ייקבעו: השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת, המקומות שאליהם תובל הפסולת, דרכי ההוצאה וההובלה של הפסולת וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גדלם ומבנם.
- 2.2 בעל עסק יפנה פסולת למיחזור - לרבות קרטון / נייר / פלסטיק/זכוכית בהתאם להוראות הרשות ולהוראות [חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור התשנ"ג-1993](#).
- 2.3 במידה ובעל עסק מפנה פסולת שלא באמצעות העירייה, בעל עסק יעביר לעירייה את חוזה ההתקשרות עם הקבלנים המטפלים בפסולת הנוצרת בעסקו, ישמור העתקי תעודות השקילה של הפסולת, בעסקו, במשך שנה לפחות ויצגם לביקורת על פי דרישת העירייה.
- 2.4 פסולת אריזות תטופל כמפורט [בחוק להסדרת הטיפול באריזות התשע"א-2011](#).
- 2.5 עסקים מסוימים (כגון מרכולים, ירקנים, אולמות אירועים), יחויבו על ידי העירייה ברכישת/שכירת והפעלת מכבש קרטון. במקרים אלו יפנה בעל עסק בעצמו ועל חשבונו את הקרטונים לקבלן מאושר על פי דין. מכבש קרטון שנרכש על ידי בעל עסק, יוצב במקום בטיחותי אך ורק במקום שאושר על ידי העירייה .

- 2.6. במקרה שבו בעל עסק מפנה קרטונים או פסולת הניתנת למיחזור בעצמו ועל חשבון, ישמור בעל עסק חשבוניות, קבלות והסכמים על פינוי הקרטון או הפסולת הניתנת למיחזור ותדירותו, למשך שנה לפחות בעסק, ויציגם לרשות על פי דרישה.
- 2.7. פסולת מוצר מן החי מאטליזים תיארז בשקית שחורה אטומה, תישמר בקירור בתוך תחומי העסק עד לפינוייה לכלי קיבול לפינוי אשפה, בערב שלפני פינויו על ידי העירייה.
- 2.8. פסולת מוצר מן החי ממפעלים לעיבוד בשר ובתי מטבחים ומשחטות, תיארז בשקיות שחורות אטומות, תישמר בקירור בתוך תחומי העסק ותפונה באמצעות קבלן מורשה לאתרים מורשים על פי חוק. בעל עסק ישמור בעסק הסכם התקשרות עם הקבלן, חשבוניות וקבלות על פינוי, פסולת מוצר מן החי ותדירותה, למשך שנה לפחות, ויציגם לרשות על פי דרישה.
- 2.9. ההוראות בפרק זה יעודכנו בהתאם להוראות הדין, לרבות חקיקת עזר רלוונטית שתותקן ע"י העירייה, לרבות התייחסות ל"פסולת בסיסית" ו"פסולת עודפת".

3. מים ושפכים

- 3.1. מים - מכשירים למניעת זרימה חוזרת (מז"ח)
- 3.1.1. כל עסק, כהגדרתו בתוספת המופיעה בסוף "תקנות בריאות העם (התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת), התשנ"ב - 1992, למעט עסק שקבל פטור מהתקנה כאמור על ידי משרד הבריאות, יתקין, באמצעות מתקין מוסמך-כהגדרתו בתקנות, מכשיר מונע זרימת מים חוזרת למערכת מי שתייה (להלן מז"ח), בקטע הצינור שבו מקבל העסק את המים שלו מהרשות, כאמור בתקנות.
- 3.1.2. בעל עסק ישלח למחלקה לרישוי עסקים, עותק מאישור ההתקנה של המז"ח.
- 3.1.3. בעל עסק יחזיק את המז"ח במצב תקין בכל עת ויבצע בדיקה שנתיית על ידי מתקין מוסמך – כהגדרתו בתקנות האמורות.
- 3.1.3.1. תוצאות הבדיקה השנתית של הבודק המוסמך יועברו למחלקה לרישוי עסקים על ידי הבודק המוסמך ובמקביל יישמרו בעסק ל-3 שנים לפחות.
- 3.1.3.2. בעל עסק יבצע מידית את כל הנדרש בממצאי הבדיקה השנתית על מנת לעמוד בחובת תקינות המז"ח בכל עת.

3.2. שפכים

3.2.1. כל עסק בתחומי העיר רהט יהיה מחובר למערכת הביוב הציבורית.

3.2.2. כל עסק המייצר שפכים תעשייתיים יעמוד בכל האמור כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 התקפים.

3.2.3. בעל העסק של אחד מסוגי העסקים המוזכרים בתוספת השלישית של כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014, ייתכן וייכנס לתוכנית ניטור למפעלים של העירייה ו/או תאגיד המים מי רהט.

3.2.4. בעל עסק, כמפורט בסעיף 3.2.3, יתקין על חשבונו שוחת דיגום בתא הביוב האחרון של העסק, לפני נקודת התחברותו לביוב העירוני, או במקום אחר, כפי שתורה לו העירייה ו/או תאגיד המים מי רהט.

3.2.5. בעל העסק יממן את עלות ביצוע הדיגומים שיתבצעו אצלו, בהתאם לתעריפים שנקבעו בכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), תשע"א-2009.

3.2.6. במידה ויש חשש שהעסק יחרוג מערכי הסף הרלבנטיים לשפכים המוזרמים למערכת הביוב העירוני, כאמור בתוספת הראשונה של כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 (למשל הגברת ייצור, השבתת תחזוקה של מתקני קדם וכדומה), יודיע על כך העסק, **מראש ובכתב**, לתאגיד המים מי רהט.

3.2.7. בכל תקלה בפועל הגורמת לחריגה בפועל מערכי הסף הרלבנטיים לשפכים המוזרמים למערכת הביוב העירוני, כאמור בתוספת הראשונה של כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014, ידווח בעל עסק לתאגיד המים מי רהט, באופן מיידי על התקלה ויבצע את כל הנחיות התאגיד והמשרד להגנת הסביבה לתיקון התקלה.

3.2.8. חריגה מאיכות השפכים מהמותר בתקנות תגרור חיוב לבית העסק על פי הקבוע בחוק.

4. איכות סביבה

4.1. רעש

- 4.1.1. בעל עסק יקיים את כל האמור [בתקנות למניעת מפגעים \(רעש בלתי סביר\), התש"ן-1990](#) וחוק עזר לדוגמה בדבר תברואה וסילוק מפגעים 1981, לרבות עדכניהם, ככל שיהיו מעת לעת והוראות כל דין בעניין זה.
- 4.1.2. בעל עסק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים על מנת למנוע גרימת רעש בלתי סביר, בהתאם לקבוע בחוקים כמפורט בסעיף 4.1.1 לעיל, מעבר לכותלי העסק.
- 4.1.3. עסק שנמצא כגורם אפשרי לרעש בלתי סביר יידרש עשוי להידרש בנקיטת פעולות להפחתת רמות הרעש לרמות הנדרשות בחוק. לאחר נקיטת הפעולות האמורות רשאית העירייה לדרוש הגשת חוות דעת אקוסטית, שמטרתה להוכיח שהעסק ופעילותו עומדים בדרישות [התקנות למניעת מפגעים \(רעש בלתי סביר\), התש"ן-1990](#).

4.2. ריח

- 4.2.1. בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר, (כהגדרתם ב"[נוהל להגדרת מפגעי ריח" של המשרד להגנת הסביבה](#)) וחוק עזר לדוגמה בדבר תברואה וסילוק מפגעים 1981, כתוצאה מפעילות עסקו.
- 4.2.2. עסק שנמצא כגורם לריח חזק או בלתי סביר עשוי להידרש בנקיטת פעולות להפחתת רמות הריח לרמות הנדרשות בחוק.
- 4.2.3. בעסק שיש בו מתקנים למניעת או הפחתת ריחות, עשן ורעש, בעל עסק יתחזק את המקנים האמורים על פי הוראות היצרן, ישמור את המסמכים הקשורים להפעלת המערכות ותחזוקתן השוטפת בעסק ויציגם לעירייה על פי דרישה.

5. עסק שיש בו טיפול במוצרים מן החי

הגדרות לפרק זה:

מוצר מן החי - בשר עופות, דגים ובקר או חלק ממנו, טרי, מקורר, קפוא, מבושל, מעושן, טחון או מעובד בדרך כל שהיא לרבות מוצרי בשר ומוצרים המכילים בשר.

- 5.1. בעל העסק יעמוד בכל דרישות משרד הבריאות ובכללן כל האמור בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל), התשמ"ג – 1983 ולרבות הדרישות הנוספות לתקנות אלו .
- 5.2. רכישה ומשלוח מוצר מן החי יעמדו בכל האמור בתנאים שנקבעו בחוק להגנה על בריאות הציבור (מזון) – 2015 .
- 5.3. אין להכניס לעסק מוצר מן החי שאין לו תעודה משלוח ו/או תעודה וטרינרית (במידה ונדרש) שהונפקה במהלך 24 השעות שקדמו להגעת המשלוח ויש התאמה בין המוצרים שבמשלוח ובין תעודת המשלוח ואם צורפה תעודה וטרינרית – יש התאמה בין התעודה הווטרינרית ובין תעודת המשלוח.
- 5.4. תעודת המשלוח תכיל את כל הנתונים המפורטים בחוק להגנה על בריאות הציבור (מזון) – 2015.
- 5.4.1. בעל העסק ישמור בעסק את תעודת המשלוח, לפי הנדרש בחוק, ולא פחות מ- 6 חודשים לפחות ויציגה לווטרינר הרשות על פי דרישה.
- 5.5. אין לרכוש בשר ממפעלים ללא רישיון יצרן ורישיון עסק.
- 5.6. אין להכניס לעסק מוצר מן החי שלא נשמר בקירור, בטמפרטורות הנדרשות בחוק לסוג המוצר מן החי המדובר, לכל אורך דרכו - מהיציאה מהמפעל המייצר, לכל אורך זמן ההובלה ועד הכניסה לעסק ואחסונו במקרר המתאים.
- 5.7. בעל העסק יחזיק בעסקו מקררים ומקפיאים שיש בהם תאורה תקינה בכל עת ושנפח קיבולם מספיק כדי להכיל את כל המוצרים מן החי הנמצאים בתוך העסק, בכל זמן נתון, בטמפרטורות הנדרשות בחוק.
- 5.8. אין להחזיק/ לאחסן/ למכור בעסק מוצר מן החי שהתאריך האחרון לשיווקם פג או שנפגמו ועשויים להוות סכנה לבריאות הציבור.
- 5.9. כל המוצרים מן החי הגולמיים אשר מוחזקים בעסק יהיו באריזתם המקורית, עם תווית מקורית של היצרן אשר תעיד על מקורם ועל התאריך האחרון המותר למכירתם ועל תנאי אחזקתם.
- 5.10. מוצרים קפואים מן החי, יסומנו בתאריך ושעת הוצאתם להפשרה. השימוש במוצרים המופשרים יעשה ביום ההפשרה בלבד.
- 5.11. חל איסור על הקפאה מחדש של מוצר מן החי שהופשר ואסור להקפיא מוצרים מצוננים (המוחזקים בטמפרטורה של 0-4 מעלות צלזיוס), מעבר לתאריך תפוגתם.
- 5.12. פסולת מוצר מן החי מאטליזים וממפעלים לעיבוד בשר תיארז בשקית שחורה אטומה, תישמר בפח ייעודי בתוך תחומי העסק ותפונה לכלי קיבול לפינוי אשפה בערב שלפני פינויו על ידי העירייה.

5.13. פסולת מוצר מן החי מאטליזים תיארז בשקית שחורה אטומה, תישמר בקירור בתוך תחומי העסק עד לפינוייה לכלי קיבול לפינוי אשפה, בערב שלפני פינוי על ידי העירייה.

5.14. פסולת מוצר מן החי ממפעלים לעיבוד בשר ובתי מטבחיים ומשחטות, תיארז בשקיות שחורות אטומות, תישמר בקירור בתוך תחומי העסק ותפונה באמצעות קבלן מורשה לאתרים מורשים על פי חוק. בעל עסק ישמור בעסק הסכם התקשרות עם הקבלן, חשבוניות וקבלות על פינוי, פסולת מוצר מן החי ותדירותה, למשך שנה לפחות, ויציגם לרשות על פי דרישה.

5.15. פסולת משחיטה פולחנית תפונה למקום ייעודי שיאושר על ידי תברואן הרשות

6. שילוט

6.1. בעל עסק יעמוד בכל האמור ל-חוק עזר לרהט (מודעות ושלטים) התשע"ג – 2013 או חוק עזר אחר במידה שיותקן בעתיד במקומו של חוק עזר זה .

6.2. בעל עסק לא יתקין שלט אלא אם כן קבל רישיון לכך מאת העירייה והוא עומד בכל תנאיו, לרבות הצגת אישור קונסטרוקטור בנוגע לבטיחות הצבת השלט וכן שילם אגרה בשיעורים הנקובים בתוספת הראשונה לחוק העזר האמור.

6.3. בעל עסק לא יציב שלט שאינו קשור לפרסום העסק שבחזיתו הוצב השלט או שלט שלא קבל רישיון מאת העירייה להציבו.

7. נגישות

7.1. עסק שהוא מקום ציבורי או שירות ציבורי כהגדרתם [בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998](#), יקיים במלואן את הוראות הנגישות לפי פרק ה'1 לחוק האמור את הוראות הנגישות המופיעות בחוק האמור וכן את האמור בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 – כולל תיקון 34 (פרק 8 ב' ו-ג', ביום פרסום מסמך זה).

7.2. בעל עסק יקיים את כל האמור בצו רישוי עסקים (עם עמודת "הוכחת נגישות"), התשפ"א –2022, שקובע אילו פריטי רישוי מחויבים בהוכחת נגישות ואילו עסקים/פריטי רישוי פטורים מחובת "הוכחת הנגישות" וכן את אופן הוכחת הנגישות הנדרשת , שנקבעת בהתייחס לגודל העסק , וסוג העסק.

- 7.3. הוכחת נגישות מתבצעת באחת משלושת הדרכים הבאות, לפי העניין :
- 7.3.1. באמצעות תצהיר שממלא בעל העסק (תצהיר + טופס בדיקה עצמית),
- 7.3.2. באמצעות הגשת חוות דעת של מורשה נגישות שירות בלבד,
- 7.3.3. באמצעות הגשת שתי חוות דעת : של מורשה נגישות השירות ושל מורשה נגישות מתו"ס.
- 7.4. בעת פתיחת העסק, על בעל העסק לעמוד בדרישות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות והתקנות שנקבעו מכוח החוק ועליו להגיש למועצה את האישורים הנדרשים בהתאם לסעיף 7.3.

8. רוכלות

- 8.1. עיסוק ברוכלות מותר רק בכפוף לקבלת רישיון עסק, עמידה בכל תנאיו ועמידה בכל דרישות חוק עזר לרהט (רוכלים), תשנ"ו – 1996 או חוק עזר תקף אחר.
- 8.2. פוד טראק (משאית מזון) תותר רק במקומות שהעירייה אישרה מראש ובמספר שהעירייה אישרה (עד 20 משאיות מזון) ובכפוף לקול קורא או מכרז שיפורסם על ידי הרשות.

9. הצבת כסאות ושולחנות בתחום המדרכה הסמוכה לעסק

- 9.1. בעל עסק של מסעדה, בית קפה או בית אוכל אחר (פריטים 4.2 א ו-4.2 ב – בצו רישוי עסקים) יוציא שולחנות וכסאות וכן סככות ושמשיות, רק לאחר שקבל היתר לכך מאת ראש העיר ובהתאם לתנאים שנקבעו בהיתר זה.
- 9.2. בעד מתן היתר כאמור בסעיף 10.1, ישלם בעל עסק לעירייה אגרה בשיעור שקבוע חוק עזר לרהט (שימור רחובות), התשנ"ו - 1995 לרבות עדכוניו, ככל שיהיו מעת לעת.
- 9.3. תוקפו של היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנת נתינתו, ומקבל ההיתר יחזיר עד לאותו יום את המצב לקדמותו.
- 9.4. ההיתר יינתן רק לעסק שיש ברשותו רישיון עסק בר תוקף או לעסק שטרם הוצא לו רישיון עסק, שנמצא בתהליכי רישוי, וזאת לזמן קצוב.

- 9.5. בעל עסק יעמוד באמור בסעיפים הבאים:
- 9.5.1. השארת מעבר חופשי להולכי רגל ברוחב 1.5 מטר לפחות .
- 9.5.2. סוג הכיסאות והשולחנות ומספרם יהיה בהתאם להנחיות מחלקת רישוי עסקים בעירייה.
- 9.5.3. רוחב השטח בו יוצבו השולחנות והכיסאות לא יחרוג מרוחב חזית העסק.
- 9.5.4. בעל העסק לא יקבע כל מכשול פיזי, כגון שולחן קבוע או מעקה וכדומה, על המדרכה, למעט השולחנות והכסאות שאותם אושר לו להוציא.
- 9.5.5. השולחנות והכסאות לא יאוחסנו ברחוב, לאחר סגירת העסק, אלא בתוך העסק בלבד.

הוצאת סחורה

.10

- 10.1. אסורה הצגת סחורה (לרבות שלטים ניידים) מחוץ לשטח המגרש של העסק.
- 10.2. אסורה הצגת סחורה (לרבות שלטים ניידים) בשטח ציבורי.
- 10.3. אסורה הצגת סחורה (לרבות שלטים ניידים), באם הוצאת הסחורה או השלט מונעת מעבר של הולכי רגל.

שלב 3: דרישות פרטניות מעסקים (להלן: "הדרישות הפרטניות"):

מחובתו של בעל עסק לקיים את מלא דרישות רשות הרישוי, הייחודיות לכל סוג עסק, כפי שמופיעות בחלק הדרישות הפרטניות – להלן. יובהר בזאת כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל עסק לעמוד בכל הדרישות. זאת כאמור בנוסף לכל הדרישות הכלליות הרלוונטיות לעסקו המופיעות בפרק "דרישות כלליות מעסקים".

הדרישות הפרטניות מופיעות בטבלה המצורפת בהמשך המסמך.

הגדרות אזורי העיר רהט לעניין מסמך זה (ייעודים כהגדרתם בתב"ע): הגדרות האזורים האמורות לעיל יחולו על כל הטבלה שבהמשך – בעמודה השמאלית "עמדה תכנונית" מובהר כי האמור בעמודה "מדיניות תכנונית של העירייה" שלהלן, מפורט לנוחות המשתמש וכי חלה חובה על כל אדם המעוניין להקים עסק, לבדוק אצל מהנדס העירייה ובאתרי המידע השונים האם ניתן להקים את העסק המבוקש במקום המיועד, ומהם התנאים לכך.

תוכניות רלבנטיות	פרטים	אזור
421/03/17	הן בכבישים ראשיים והן בשכונות	בנין מגורים עם חזית מסחרית
296/03/17	ריכוז של מספר בתי עסק במתחם אחד	מרכז מסחרי
618-0462655	מרחב ציבורי בין המתנ"ס ועד בניין העירייה	מע"ר חדש
31/בת/7	אזור הישן עומר אל מוכתר	אזור מלאכה ותעשייה זעירה
תוכנית 49/305/02/7	אזור המיועד לתעשייה – פארק עידן בסמוך לצומת להבים	אזור תעסוקה צומת להבים
תוכנית 425/02/17	נושק לכביש 6	אזור תעשייה צפוני

יצוין ויודגש כי מפרט זה כפוף להוראות התב"עות החלות על שטח שבתחומו פועל העסק ואין בהגדרות הכלליות שלעיל כדי לגרוע מכל תכנית או היתר החל על העסק.

בעל עסק זכור : הדין המחייב הוא על פי התב"עות החלות על כל מגרש ומגרש גם אם הוא נמצא באזור בו מותרת הפעילות הרלבנטית.

על המבקש לעמוד בהוראות תכנית בניין עיר, תוכניות המתאר וייעודי הבנייה המוגדרים בהם, והתאמת הבנייה והשימוש להיתר הבנייה.

יובהר בזאת כי במידה ולא מצוינות הוראות כל שהן תחת העמודות "דרישות מקצועיות" ו- "עמדה תכנונית" שבהמשך מסמך זה, חובה על בעל עסק לעמוד בכל הוראות דין החלות על פריטי העיסוק הרלבנטיים לעסקו (לרבות חוק ארצי ותקנות שהותקנו מכוחו וחוקי עזר עירוניים), בכל האמור בפרק "דרישות כלליות מעסקים" ובכל האמור במפרטים הארציים לפריט הרלבנטי .

בעל עסק – במקביל לכך שהינך קורא את הדרישות המקצועיות של עיריית רהט, הינך נדרש להיכנס [לאתר ממשל זמין – משרד הפנים](#) ולהתעדכן במפרטים הארציים המאושרים שפורסמו בו ולבדוק האם פורסם כבר מפרט אחיד - לפריט הרלבנטי אליך. באתר יש כרגע 78 מפרטים מאושרים והוא יתעדכן מדי פעם במפרטים נוספים. הינך נדרש לעמוד בכל האמור במפרט הארצי המאושר המתאים לעסקך.

ניתן למצוא דרישות של נותני אישור, בפריטים בהם טרם פורסם מפרט אחיד, באתרי האינטרנט של נותני האישור: המשרד להגנת הסביבה; המשרד לביטחון הפנים (משטרה); משרד הכלכלה(זרוע העבודה); משרד החקלאות ופיתוח הכפר; משרד הבריאות; משרד לביטחון הפנים (כבאות) (קישורים בעמוד 1 במסמך זה)

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>בעל עסק יחזיר פסולת תרופות פגי תוקף ופסולת חומרים מסוכנים, לספק/יצרן או יפנה אותם באמצעות קבלן מורשה לאתר מאושר על פי חוק. בעל עסק ישמור את אישורי פינוי ואישורי קליטה תעודות קבלה בעסק למשך תקופה של 3 שנים ויציגם לעירייה על פי דרישה.</p>	<p>בית מרקחת פורסם מפרט אחיד</p>	<p>1.1</p>
<p>אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות</p>		<p>תמרוקים - ייצורם</p>	<p>1.2 א</p>
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>שפך של תמרוקים לא יועבר למערכת הביוב או הניקוז העירונית.</p>	<p>תמרוקים - אחסונו בעסק ששטחו מעל 200 מ"ר - שמירתו שלא במסגרת תהליך ייצור ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום</p>	<p>1.2 ב</p>
<p>אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות</p>		<p>תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי</p>	<p>1.3 א</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>פסולת המוגדרת כפסולת חומרים מסוכנים, על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990, לרבות שפך של תכשירים ותכשירים שפג תוקפם, יטופלו על פי האמור בתקנות האמורות ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת. שפך של תכשירים לא יועבר למערכת הביוב או הניקוז העירונית.</p>	<p>תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - אחסונם שלא לצורך מכירה קמעונית במקום</p>	<p>1.3 ב</p>
		<p>תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי - מכירתם או חלוקתם</p>	<p>1.3 ג</p>
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>הרכבת ציוד רפואי</p>	<p>1.3 ד</p>
<p>מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור. טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור מותר בבית מגורים אך ורק בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג</p>		<p>טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור, מכון שיזוף פורסם מפרט אחיד</p>	<p>1.4 א</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור. טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור מותר בבית מגורים אך ורק בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג</p>		<p>מספרה פורסם מפרט אחיד</p>	1.4 ב
<p>מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור.</p>		<p>כתובות קעקע - מקום לעשייתן</p>	1.4 ג
<p>מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור.</p>		<p>ניקוב חורים בגוף האדם לצורך ענידת תכשיטים</p>	1.4 ו
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, ובאזור מלאכה ותעשייה זעירה 31 ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>בעל עסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים. במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות: חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p>	<p>מעבדות לא רפואיות- מעבדה לבדיקות כימיות, מיקרוביולוגיות וביולוגיות, למעט בדיקות ללא הרס ומעבדות לפי פרטים 1.5ב, 1.5ג ו-1.6 פורסם מפרט אחיד</p>	1.5 א

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל עסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990.</p> <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p> <p>במעבדה יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי המעבדה וגופי חירום והצלה.</p> <p>במעבדה יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים. בעל עסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מוונטות, על פי דרישת העירייה ועל פי הנחיותיה.</p>		
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, ובאזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>בעל עסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה.</p> <p>חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום.</p>	<p>מעבדות לא רפואיות- מעבדה לבדיקת דגימות בעלי חיים ומוצרים מן החי פורסם מפרט אחיד</p>	<p>1.5 ב</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל עסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990.</p> <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p> <p>במעבדה יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי המעבדה וגופי חירום והצלה.</p> <p>במעבדה יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים. בעל עסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מוונטות, על פי דרישת העירייה ועל פי הנחיותיה.</p>		
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, ובאזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>בעל עסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה.</p>	<p>מעבדה רפואית - מעבדה כהגדרתה בתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977, למעט מעבדה רפואית רשומה לפי סעיף 25 לפקודת בריאות העם, בבית חולים או בקופת</p>	1.6

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף הקודם ובעל עסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990. אישורים בדבר הפינניים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה. במעבדה יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי המעבדה וגופי חירום והצלה. במעבדה יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים. בעל עסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מוונטות, על פי דרישת העירייה ועל פי הנחיותיה.</p>	חולים	
<p>מותר בכל האזורים למעט בבניין מגורים עם חזית מסחרית</p>	<p>כל פסולת המכילה כספית או מרכיבים אחרים המוגדרים כחומר או פסולת מסוכנים, תפונה בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990. אישורים בדבר הפינניים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p>	<p>מעבדת שיניים ששטחה מעל 300 מ"ר פורסם מפרט אחיד</p>	1.7

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		חדר מתים למעט בבית-חולים פורסם מפרט אחיד	1.8
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		גז - מילוי מכלים ומכליות	2.1 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		גז - אחסונו, למעט במיתקן גז לצריכה עצמית כהגדרתו בחוק הגז	2.1 ב
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		גז - מכירתו, חלוקתו פורסם מפרט אחיד	2.1 ג
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		גז - שינועו, למעט שינוע בצנרת, ולרבות מתקן לשינוי לחץ שלו פורסם מפרט אחיד	2.1 ד
		גז - תיקון מכלים פורסם מפרט אחיד	2.1 ה

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	חניית רכבים לחלוקת גז בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תהיה במגרש ייעודי באזור תעסוקה צומת להבים, או מקום אחר שיאושר על ידי העירייה תותר רק חניית רכבים ריקים לגמרי מגז.	גז - חניון למכליות	2.1 ו
ההקמה של תחנה חדשה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 4/18, בהתייחס לסוג התחנה, בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה.		תחנת תדלוק בגז	2.1 ז
ההקמה של תחנה חדשה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 4/18, בהתייחס לסוג התחנה, בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה.		דלק לסוגיו – תחנת דלק ותדלוק פורסם מפרט אחיד	2.2 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		דלק לסוגיו – בית זיקוק	2.2 ב
על פי תמ"א ייעודית		דלק לסוגיו – שינועו בצנרת	2.2 ג
	מותר רק לצרכי שימוש עצמי של עסק, בתוך גבולות העסק.	דלק לסוגיו - אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת	2.2 ד

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		נפט), התשל"ז-1976	
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		דלק לסוגיו – מסופי דלק	2.2 ה
	חניית רכבים לחלוקת דלק בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תהיה במגרש ייעודי באזור תעסוקה צומת להבים, או מקום אחר שיאושר על ידי העירייה תותר רק חניית רכבים ריקים לגמרי מדלק.	דלק לסוגיו – חניון למכליות דלק	2.2 ז
	חניית רכבים לחלוקת דלק בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תהיה במגרש ייעודי באזור תעסוקה צומת להבים, או מקום אחר שיאושר על ידי העירייה תותר רק חניית רכבים ריקים לגמרי מדלק.	דלק לסוגיו – שינועו במכליות	2.2 ח
פחם אבן - אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות. אחסון ומכירה של פחם עץ לצרכי שימוש ביתיים באריזות אטומות בלבד - מותר באזורים המיועדים למסחר, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		פחם לסוגיו הכנה, עיבוד ואחסון	2.3
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		תחנת כוח	2.4
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות, למעט עסק קיים		בית מטבחים, בית נחירה, בית שחיטה	3.1

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
שאושר על פי הליך תוכנית נקודתית.		פורסם מפרט אחיד	
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		בעלי חיים לרבות ימיים, למעט עופות-גידולם, אחזקתם, טיפול בהם פורסם מפרט אחיד	3.2 א
חנות למכירת חיות מחמד - מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור	בעל עסק יבצע את כל הנדרש בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים), תשס"ט-2009 מזון בע"ח יוחזקו על גבי מדפים, בגובה 30 ס"מ לפחות, באופן שניתן יהיה לבצע ניקיון רציפת העסק. מזון בע"ח יאוחסן במקום ייעודי סגור ומוצל ותשמר הפרדה מלאה בין חומרי הדברה וניקוי לבין המזון. מזון בעלי חיים יימכר באריזות סגורות כולל תווית יצרן/יבואן מלאה בעברית, תוקף לשימוש ואישור השירותים הווטרינריים של משרד החקלאות. לא יימכר/יוחזק בתחום העסק מזון לבעלי חיים שפג תוקפו. לא תבוצע פעולת אריזה מחדש/אריזות עצמיות או חלוקת שקי מזון לאריזות משנה. הטיפול במזון לבע"ח יהיה בהתאם לאמור בחוק הפיקוח על מזון בעלי חיים 2014 .	בעלי חיים, לרבות ימיים – הצגתם לרבות לצורך מכירתם	3.2 ב

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בבניין מגורים עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי, ומע"ר בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מספרה לבעלי חיים פורסם מפרט אחיד	3.2 ו
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		בעלי חיים, לרבות ימיים - עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	3.2 ח
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		הדברה חקלאית בין בכלי טיס ובין בכלים אחרים וניקויים	3.3 ב
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - ייצורם, אריזתם, אחסונם פורסם מפרט אחיד	3.4 א
מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני וכן כחלק אינטגרלי מרשת קמעונאית למוצרי בית וגינה - בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - מכירתם פורסם מפרט אחיד	3.4 ג
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		מזון לבעלי חיים ייצורו, עיבודו, אריזתו פורסם מפרט אחיד	3.5 א

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>הטיפול במזון לבע"ח יהיה בהתאם לאמור בחקק הפיקוח על מזון בעלי חיים 2014 .</p> <p>כל פעילות העסק (קבוע או זמני) לרבות פריקה וטעינה יתבצעו בשטח העסק בלבד .</p> <p>אחסון והובלה של חציר וקש וחומרים אחרים העלולים להתפזר, יבוצעו באופן שימנע פיזורם לרשות הרבים.</p> <p>הסעיפים הבאים חלים על כל סוגי מזון לבעלי חיים למעט חציר וקש:</p> <ul style="list-style-type: none"> - אריזה תבוצע על גבי משטחי תפעול אטומים. בעל העסק יתקין אמצעים לניקוז מי שטיפת המשטחים אל מערכת הביוב הכוללים סל לאיסוף מוצקים טרם כניסתם לביוב העירוני. - אחסון מזון יבוצע בכלי קיבול סגורים בלבד. - אחסון בסילוסים יכול -על פי דרישת העירייה - מערכות לטיפול בפליטות לאוויר . - בעל העסק יתחזק את המערכות לטיפול בפליטות לאוויר על פי נוהל תחזוקה והפעלה של מערכות כאמור, בהתאם להנחיות היצרן. - פעולות הדברה יבוצעו ע"י מדביר מוסמך. במידה ויבוצעו ע"י בעל העסק יבוצעו בתכשירי הדברה רשומים המאושרים לשימוש הציבור. - אחסון של חומרים פולטי ריח יהיה במערכות מבוקרות ומטופלות למניעת פיזור ריחות לסביבה. <p>שינוע מזון בע"ח יבוצע באריזות או מיכלים סגורים בלבד באופן שימנע מפגעי ריח ופיזור לסביבה.</p>	<p>מזון לבעלי חיים - אחסונו, הובלתו או חלוקתו, מכירתו פורסם מפרט אחיד</p>	<p>3.5 ב</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		פסדים – איסופם מכירתם	3.6 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		פסדים – עיבודם פורסם מפרט אחיד	3.6 ב
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות - ייצורם	3.7 א
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור	פסולת המוגדרת כפסולת חומרים מסוכנים, על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 , לרבות שפך של תכשירים ותכשירים שפג תוקפם, יטופלו על פי האמור בתקנות האמורות ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת. שפך של תכשירים לא יועבר למערכת הביוב או הניקוז העירונית.	תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות - אחסונם	3.7 ב
		ביצים - ריכוזן, מיון ואחסון בתחנת מיון	4.1 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		מדגרה פורסם מפרט אחיד	4.1 ג

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		ביצים - הובלת לתחנת מיון	4.1 ד
<p>מותר בכל האזורים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p> <p>מותר במבנה מגורים בשימוש תיירותי בשטח של עד 60 מ"ר.</p>	<p>בעל עסק שפעילותו כוללת טיגון, צלייה, בישול ואפייה, למעט בעל עסק שקבל פטור לכך מהעירייה, יתקין בעסק אמצעים לטיפול בפליטות עשן מזהמים וריחות לאוויר לסביבה.</p> <p>במידה ואמצעים כאמור כוללים התקנת ארובה, יש לקבל לכך היתר בנייה כנדרש בחוק.</p> <p>בעל עסק יתקין בעסק, אלא אם כן קבל לכך פטור ממשד הבריאות או מתאגיד המים מי רהט, מפריד שומן שיהיה בנפח ובטכנולוגיה כאלו אשר יאפשרו לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתחזק את מפריד השמן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות אשר תאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 התקפים.</p> <p>תכולת המפריד תפונה לאתר מאושר לפי דין בלבד.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויצגם לביקורת על פי דרישה.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 – לרבות משלוח מזון מסעדה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8</p> <p>פורסם מפרט אחיד</p>	4.2 א

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>שמן מאכל משומש, ייאגר באחריות בעל עסק במיכל ייעודי ומשולט שיאוחסן בתוך מאצרה, בתחומי העסק ויפונה על חשבון בעל עסק לחברה למחזור שמן, שפעילותה מאושרת על פי כל דין.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויצגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>בעסק שיש בו אחסון, עיבוד והגשה של מוצרים מן החי – בעל עסק יקיים את כל האמור בסעיף 5 של פרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>		
<p>מותר בכל האזורים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p> <p>מותר במבנה מגורים בשימוש תירותי בשטח של עד 60 מ"ר.</p>	<p>בעל עסק שפעילותו כוללת טיגון, צלייה, בישול ואפייה, למעט בעל עסק שקבל פטור לכך מהעירייה, יתקין בעסק אמצעים לטיפול בפליטות עשן מזהמים וריחות לאוויר לסביבה.</p> <p>במידה ואמצעים כאמור כוללים התקנת ארובה, יש לקבל לכך היתר בנייה כנדרש בחוק.</p> <p>בעל עסק יתקין בעסק, אלא אם כן קבל לכך פטור ממשרד הבריאות או מתאגיד המים מי רהט, מפריד שומן שיהיה בנפח ובטכנולוגיה כאלו אשר יאפשרו לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתחזק את מפריד השמן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות אשר תאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד –</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 לרבות משלוח מזון-</p> <p>בית קפה, מזנון, בית אוכל אחר לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8</p> <p>פורסם מפרט אחיד</p>	<p>4.2 ב</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>2014 התקפים.</p> <p>תכולת המפריד תפונה לאתר מאושר לפי דין בלבד.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>שמן מאכל משומש, ייאגר באחריות בעל עסק במיכל ייעודי ומשולט שיאוחסן בתוך מאצרה, בתחומי העסק ויפונה על חשבון בעל עסק לחברה למחזור שמן, שפעילותה מאושרת על פי כל דין.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>בעסק שיש בו אחסון, עיבוד והגשה של מוצרים מן החי – בעל עסק יקיים את כל האמור בסעיף 5 של פרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>	.	
<p>מותר בכל האזורים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p> <p>מותר במבנה מגורים בשימוש תיירותי בשטח של עד 60 מ"ר.</p>	<p>בעל עסק שפעילותו כוללת טיגון, צלייה, בישול ואפייה, למעט בעל עסק שקבל פטור לכך מהעירייה, יתקין בעסק אמצעים לטיפול בפליטות עשן מזהמים וריחות לאוויר לסביבה.</p> <p>במידה ואמצעים כאמור כוללים התקנת ארובה, יש לקבל לכך היתר בנייה כנדרש בחוק.</p> <p>בעל עסק יתקין בעסק, אלא אם כן קבל לכך פטור ממשד הבריאות או מתאגיד המים מי רהט, מפריד שומן שיהיה בנפח ובטכנולוגיה כאלו אשר יאפשרו לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים)</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 -</p> <p>הכנת מזון למכירתו לצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה</p>	4.2 ג

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתחזק את מפריד השמן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות אשר תאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 התקפים.</p> <p>תכולת המפריד תפונה לאתר מאושר לפי דין בלבד.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>שמן מאכל משומש, ייאגר באחריות בעל עסק במיכל ייעודי ומשולט שיאוחסן בתוך מאצרה, בתחומי העסק ויפונה על חשבון בעל עסק לחברה למחזור שמן, שפעילותה מאושרת על פי כל דין.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>בעסק שיש בו אחסון, עיבוד והגשה של מוצרים מן החי – בעל עסק יקיים את כל האמור בסעיף 5 של פרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>	<p>פורסם מפרט אחיד</p>	
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>בית קירור - לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם</p>	<p>4.3 א</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>בית קירור - למזון אחר ומרכיביו</p>	<p>ב 4.3</p>
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם - טיפול בבשר גולמי, ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום</p>	<p>ב 4.4</p>
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם - טיפול בבשר גולמי, ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום</p>	<p>ז 4.4</p>
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם- ייצור, עיבוד, אריזתו, מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום ייצור, עיבוד אריזתו, מחומרי גלם שאינם מן החי ביכולת ייצור</p>	<p>א 4.6</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		העולה על 50 טונות ליום פורסם מפרט אחיד	
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם - אחסונו פורסם מפרט אחיד	ג 4.6
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם - הובלתו, הפצתו או חלוקתו פורסם מפרט אחיד	ד 4.6
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור	בעל עסק שפעילותו כוללת טיגון, צלייה, בישול ואפייה, למעט בעל עסק שקבל פטור לכך מהעירייה, יתקין בעסק אמצעים לטיפול בפליטות עשן מזהמים וריחות לאוויר לסביבה. במידה ואמצעים כאמור כוללים התקנת ארובה, יש לקבל לכך היתר בנייה כנדרש בחוק. בעל עסק יתקין בעסק, אלא אם כן קבל לכך פטור ממשד הבריאות או מתאגיד המים מי רהט, מפריד שומן שיהיה בנפח ובטכנולוגיה כאלו אשר יאפשרו לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגיד מים וביוב	הסעדה (קייטרינג) - כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972	ה 4.6

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>(שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתחזק את מפריד השמן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות אשר תאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 התקפים.</p> <p>תכולת המפריד תפונה לאתר מאושר לפי דין בלבד.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>שמן מאכל משומש, ייאגר באחריות בעל עסק במיכל ייעודי ומשולט שיאוחסן בתוך מאצרה, בתחומי העסק ויפונה על חשבון בעל עסק לחברה למחזור שמן, שפעילותה מאושרת על פי כל דין.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>בעסק שיש בו אחסון, עיבוד והגשה של מוצרים מן החי – בעל עסק יקיים את כל האמור בסעיף 5 של פרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>		
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם – ייצור, עיבוד, אריזתו, מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור שאינה</p>	<p>4.6 </p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		עולה על 5 טונות ליום; ייצורו, עיבודו, אריזתו, מחומרי גלם שאינם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טון ליום ושאינה עולה על 50 טונות ליום פורסם מפרט אחיד	
מותר בכל האזורים בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		קיוסק פורסם מפרט אחיד	4.7 א
מותר בכל האזורים בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון; פורסם מפרט אחיד	4.7 ב
מותר בכל האזורים למעט אזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור	בעל עסק יקיים את כל האמור במסמך " הנחיות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטליזים או מחלקות אטליז במרכולים " בעל עסק לא יעבד בשר אלא אם כן יש לו היתר לכך ברישיון העסק.	אטליז - מכירת בשר, עופות או דגים שאינם קפואים פורסם מפרט אחיד	4.7 ג

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בכל האזורים למעט בניין מגורים עם חזית מסחרית, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>בעל העסק יקיים את כל האמור במסמך "הנחיות לטיפול וייצור למכירה במקום, של בשר ובשר בעלי כנף, באטליזים או מחלקות אטליז במרכולים" בעל עסק לא יעבד בשר אלא אם כן יש לו היתר לכך ברישיון העסק.</p> <p>במרכול שיש בו טיפול במזון ובמידה והאמור למטה רלבנטי:</p> <p>בעל עסק שפעילותו כוללת טיגון, צלייה, בישול ואפייה, למעט בעל עסק שקבל פטור לכך מהעירייה, יתקין בעסק אמצעים לטיפול בפליטות עשן מזהמים וריחות לאוויר לסביבה.</p> <p>במידה ואמצעים כאמור כוללים התקנת ארובה, יש לקבל לכך היתר בנייה כנדרש בחוק.</p> <p>בעל עסק יתקין בעסק, אלא אם כן קבל לכך פטור ממשד הבריאות או מתאגיד המים מי רהט, מפריד שומן שיהיה בנפח ובטכנולוגיה כאלו אשר יאפשרו לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתחזק את מפריד השמן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות אשר תאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 התקפים.</p> <p>תכולת המפריד תפונה לאתר מאושר לפי דין בלבד.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויצגם לביקורת על פי דרישה.</p>	<p>מרכול – כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</p>	<p>ד 4.7</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>שמן מאכל משומש, ייאגר באחריות בעל עסק במיכל ייעודי ומשולט שיאוחסן בתוך מאצרה, בתחומי העסק ויפונה על חשבון בעל עסק לחברה למחזור שמן, שפעילותה מאושרת על פי כל דין.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויצגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>בעסק שיש בו אחסון, עיבוד והגשה של מוצרים מן החי – בעל עסק יקיים את כל האמור בסעיף 5 של פרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>		
אסור בתחומי העיר		משקאות משכרים - פאב, בר, מסבאה וכל עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה פורסם מפרט אחיד	4.8
על פי תב"ע ייעודית		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - תחנת מעבר ומיון	א 5.1
	בעל עסק לא יבצע בפסולת הנאספת כל פעולה של עיבוד, ניצול מיחזור או מיון, אלא רק באתר מורשה על פי כל דין . חניית רכבי איסוף והובלת אשפה בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך	אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - איסופה, הובלתה פורסם מפרט אחיד	ב 5.1

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>תהיה רק במגרש ייעודי באזור תעסוקה צומת להבים, או מקום אחר שיאושר על ידי העירייה</p> <p>תותר רק חניית רכבים ריקים לגמרי מאשפה ושטופים – כאשר השטיפה בוצעה אך ורק במקום המאושר על פי חוק ועל ידי המשרד להגנת הסביבה.</p> <p>בעל עסק יתקין במכולה או ברכב להובלת אשפה ופסולת מכשיר איתור/שבב שמאפשר לאתר את מיקום פריקת הפסולת או האשפה מהרכב.</p> <p>מחיר התקנה ודמי שימוש על חשבון בעל העסק/בעל הרכב.</p> <p>השבב יהיה תקין ופעיל בכל עת.</p> <p>במקרה של תקלה בשבב, יש להודיע על התקלה מיידית למנהל מחלקת רישוי עסקים ולתקן את התקלה במהירות האפשרית.</p>		
		<p>אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - טיפול בפסולת, לרבות: עיבודה, ניצולה, מחזור, מיונה, קומפוסטציה, שריפתה, לרבות פסולת אלקטרונית</p> <p>פורסם מפרט אחיד</p>	ג 5.1
		<p>אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - אתר</p>	ד 5.1

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		לסילוק פסולת יבשה	
		אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים - אתר לסילוק פסולת מעורבת, לרבות פסדים	5.1 ה
		מתקן התפלת מים	5.2 א
		מי שתייה - מתקן לטיפול בהם, למעט מתקן להתפלתם	5.2 ב
רק על פי תב"ע ייעודית		שפכים וקולחין - עיבודם, טיהורם, אחסונם	5.3 א
	ביוביות יוכלו לפנות שפכים סניטרים בלבד, לאתרים מאושרים על פי חוק. חניית ביוביות בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תהיה במגרש ייעודי באזור תעסוקה צומת להבים, או מקום אחר שיאושר על ידי העירייה תותר רק חניית ביוביות ריקות לגמרי משפכים ושטופות – כאשר השטיפה בוצעה אך ורק במקום המאושר על פי חוק ועל ידי המשרד להגנת הסביבה.	שפכים וקולחין - הובלתם במכליות פורסם מפרט אחיד	5.3 ג
	תנאים יינתנו בהתאם למהות העסק הספציפי.	אחסנה - מקום המיועד לאחסנה, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו, ששטחו 50	6.1

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מ"ר ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה, למעט מחסן הצמוד לחנות למכירה קמעונאית, שעיקר תכליתו לשרת אותה פורסם מפרט אחיד	
	תנאים יינתנו בהתאם למהות העסק הספציפי.	חנות ששטח המכירה בה הוא 800 מ"ר לפחות פורסם מפרט אחיד	6.2
		מכבסה, ניקוי יבש, לרבות הפעלת מכונות כביסה ויבוש אוטומטיות שלא בבניין מגורים לשימוש הדיירים פורסם מפרט אחיד	6.4
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים, רכיביהם - ייצור רכיבים אלקטרוניים ומעגלים מודפסים, למעט הרכבתם פורסם מפרט אחיד	6.5

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>על פי תב"ע ייעודית</p>	<p>בעל עסק יקים ויאפשר התחברות, של כל אחד מבתי האוכל, ועסקים אחרים הנמצאים בקניון, לתשתיות שיאפשרו לעסק לעמוד בתנאי הרישיון שלו, לרבות תשתיות לטיפול בשפכים, תשתיות לטיפול במזחמי אוויר וריחות וכל דרישה אחרת שתידרש מהעסק .</p> <p>בעל עסק יחזיק את כל התשתיות האמורות לעיל תקינות בכל עת.</p> <p>בנקודת חיבור לביוב העירוני של קניון, שיש בו בתי אוכל, יותקן מפריד שומן כך שהעסק יעמוד בערכים המצוינים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לכל העסקים שבו לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 .</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק. בעל עסק ישמור קבלות ואישורי פינוי, קליטה והובלה כאמור למשך 2 שנים בעסקו ויציגם לביקורת לפי דרישת העירייה.</p>	<p>ניהול קניון</p>	<p>א 6.8</p>
	<p>תנאים יינתנו בהתאם למהות העסק הספציפי.</p>	<p>עסק בקניון שאין בו חברת ניהול, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו פורסם מפרט אחיד</p>	<p>ב 6.8</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>עיסוק ברוכלות מותר רק בכפוף לקבלת רישיון עסק, עמידה בכל תנאיו ועמידה בכל דרישות חוק עזר לרהט (רוכלים), תשנ"ו – 1996. או חוק עזר תקף אחר. פוד טראק (משאית מזון) תותר רק במקומות שהעירייה אישרה מראש ובמספר שהעירייה אישרה (עד 20 משאיות מזון) ובכפוף לקול קורא או מכרז שיפורסם על ידי הרשות.</p>	<p>רוכלות מזון פורסם מפרט אחיד</p>	6.9 א
	<p>עיסוק ברוכלות מותר רק בכפוף לקבלת רישיון עסק, עמידה בכל תנאיו ועמידה בכל דרישות חוק עזר לרהט (רוכלים), תשנ"ו – 1996. או חוק עזר תקף אחר.</p>	<p>רוכלות בעסק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו פורסם מפרט אחיד</p>	6.9 ב
	<p>עיסוק ברוכלות מותר רק בכפוף לקבלת רישיון עסק, עמידה בכל תנאיו ועמידה בכל דרישות חוק עזר לרהט (רוכלים), תשנ"ו – 1996. או חוק עזר תקף אחר.</p>	<p>רוכלות אחרת פורסם מפרט אחיד</p>	6.9 ג
		<p>עסק של אבזרי מין - מקום למכירתם, השכרתם, הצצה על מעשה מיני</p>	6.12
		<p>אולפן הקלטות אודיו</p>	6.13
	<p>פסולת פחמים מעישון נרגילות תוכנס למיכל ייעודי אשר יפונה על פי הנחיות העירייה</p>	<p>מוצרי עישון לסוגיהם - מקום למכירה קמעונאית פורסם מפרט אחיד</p>	6.14

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר במגרשים ייעודיים באזור תעסוקה צומת להבים		בית מלון, פנסיון, אכסניה וכיו"ב פורסם מפרט אחיד	7.1 א
מותר בכפוף לאישור הוועדה המקומית לתכנון – מוגבל לעד 425 יחידות		השכרת יחידות אירוח למטרת נופש, המלווה במתן שירותים לשוכרים, כשמספר יחידות האירוח המיועדות להשכרה עולה על ארבע	7.1 ב
		בית אבות – כמפורט בצו	7.1 ג
		שטח או גן המשמש לחניית טיילים לצורך פעילות קיט ונופש בתשלום	7.1 ה
פינת חי -- מותר על פי אישור פרטני של הוועדה המקומית לתכנון והוטרניר העירוני	בעל עסק יבצע את כל הנדרש בתקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (החזקה שלא לצרכים חקלאיים) , תשס"ט-2009 בעל עסק יוודא קיום פקוח ווטרניר על בעלי החיים הנמצאים בפינת חי ויחסן את בעלי החיים בכל החיסונים הנדרשים על פי חוק. בעל העסק יקיים את כל הוראות העירייה בנוגע לטיפול בשפכים ובפסולת.	גן חיות, ספארי, פינת חי	7.2

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		בריכת שחיה, לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק מים ולמעט בריכה המשמשת עד ארבע יחידות אירוח למטרת נופש פורסם מפרט אחיד	7.4 א
		פארק מים, מגלשות מים	7.4 ב
		בריכת זרמים (ג'קוזי)	7.4 ג
		מקווה	7.4 ד
		מרחצאות	7.4 ה
מותר בכל האזורים בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מכון כושר – כמפורט בצו פורסם מפרט אחיד	7.5

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי העיר		משחקים, כהגדרתם בסעיף 2ב(ב) לחוק - מקום לעריכתם	7.6
		מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע, ללא מזון	7.7 א פורסם מפרט אחיד
		קולנוע, תיאטרון	7.7 ב
בכפוף לקבלת אישור פרטני של מחלקת רישוי עסקים והמהנדס	בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים. בעל עסק יקיים את כל דרישות תקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (מופעים של בעלי חיים), תשס"א-2001	קרקס	7.7 ג
	בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים.	אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד	7.7 ד
בכפוף לקבלת אישור פרטני של מחלקת רישוי עסקים והמהנדס	בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים.	אמפיתיאטרון, מקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט	7.7 ה

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בעל עסק יעביר למחלקת רישוי עסקים אישור של ממונה בטיחות בעבודה או בעל מקצוע מוסמך שהעסק עומד בתנאי הבטיחות הנדרשים לפריט עיסוק זה	תחת כיפת השמים, שנועדו ל-500 משתתפים או יותר	
אסור בתחומי העיר	חל איסור על גרימת רעש מחוץ לכותלי העסק. המרחב להשמעת מוסיקה כולל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל פנימי של מבנה העסק וללא פתחים כלפי חוץ. במידה וקיימים פתחים כלפי חוץ, הם חייבים להיות סגורים באופן קבוע ובעלי כושר בידוד אקוסטי גבוה-כולל התקנת מבואה אקוסטית.	דיסקוטק	7.7 ו
בכפוף לקבלת אישור פרטני של מחלקת רישוי עסקים והמהנדס	בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים. בעל עסק יעביר למחלקת רישוי עסקים אישור של ממונה בטיחות בעבודה או בעל מקצוע מוסמך שהעסק עומד בתנאי הבטיחות הנדרשים לפריט עיסוק זה	יריד או תערוכה שלא במבנה של קבע	7.7 ז
		כלי שיט המשמש לעינוג ציבורי	7.7 ח
	בעל עסק יקיים את כל דרישות תקנות צער בעלי חיים (הגנה על בעלי חיים) (מופעים של בעלי חיים), תשס"א-2001 המופע/יריד יתקיים רק בכפוף לקבלת אישור הווטרנר העירוני ועל פי הנחיותיו. בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול	מקום לעריכת מופעים וירידים שיש בו בעלי חיים	7.7 ט

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בשפכים. בעל עסק יעביר למחלקת רישוי עסקים אישור של ממונה בטיחות בעבודה או בעל מקצוע מוסמך שהעסק עומד בתנאי הבטיחות הנדרשים לפריט עיסוק זה		
בכפוף לקבלת אישור פרטני של מחלקת רישוי עסקים והמהנדס	בעל עסק יעביר למחלקת רישוי עסקים אישור של ממונה בטיחות בעבודה או בעל מקצוע מוסמך שהעסק עומד בתנאי הבטיחות הנדרשים לפריט עיסוק זה	יריד מזון	7.7 י
		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד ואצטדיון או אולם ספורט לעריכת פעילות ספורט ללא קהל	7.7 יא
	בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים.	קייטנה פורסם מפרט אחיד	7.8 א
	בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים.	מחנה נוער	7.8 ב
אולם אירועים - מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור	בעל עסק שפעילותו כוללת טיגון, צלייה, בישול ואפייה, למעט בעל עסק שקבל פטור לכך מהעירייה, יתקין בעסק אמצעים לטיפול בפליטות עשן מזהמים וריחות לאוויר לסביבה.	אולם או גן לשמחות ולאירועים, שעיקר עיסוקו הוא קיום אירועים, לרבות הגשת	7.9

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>תעשייה צפוני , בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p> <p>גן אירועים – מותר באזור תעשייה צפוני</p>	<p>במידה ואמצעים כאמור כוללים התקנת ארובה, יש לקבל לכך היתר בנייה כנדרש בחוק.</p> <p>בעל עסק יתקין בעסק, אלא אם כן קבל לכך פטור ממשד הבריאות או מתאגיד המים מי רהט, מפריד שומן שיהיה בנפח ובטכנולוגיה כאלו אשר יאפשרו לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל עסק יתחזק את מפריד השמן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות אשר תאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014 התקפים.</p> <p>תכולת המפריד תפונה לאתר מאושר לפי דין בלבד.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>שמן מאכל משומש, יאגר באחריות בעל עסק במיכל ייעודי ומשולט שיאוחסן בתוך מאצרה, בתחומי העסק ויפונה על חשבון בעל עסק לחברה למחזור שמן, שפעילותה מאושרת על פי כל דין.</p> <p>בעל עסק ישמור את הקבלות והאישורים על הפינוי בעסקו למשך 2 שנים מיום הפינוי ויציגם לביקורת על פי דרישה.</p> <p>בעסק שיש בו אחסון, עיבוד והגשה של מוצרים מן החי – בעל עסק יקיים את כל האמור בסעיף 5 של פרק "דרישות כלליות לעסקים".</p>	<p>משקאות משכרים לצריכה במקום ההגשה</p>	

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל עסק יתקין, במקום קבוע ונגיש, התקן מד-רעש כמפורט בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006 .</p> <p>בעל עסק יגיש למחלקת רישוי עסקים, על פי דרישה, דו"ח טכני על פי המפורט בסעיף 4 של תקנות אלו.</p>		
	<p>בעל עסק יעביר למחלקת רישוי עסקים אישור של ממונה בטיחות בעבודה או בעל מקצוע מוסמך שהעסק עומד בתנאי הבטיחות הנדרשים לפריט עיסוק זה</p>	מתקני שעשועים	7.10 א
	<p>בעל עסק יקיים את כל דרישות העירייה בנוגע לאיסוף וטיפול בפסולת וטיפול בשפכים.</p> <p>בעל עסק יעביר למחלקת רישוי עסקים אישור של ממונה בטיחות בעבודה או בעל מקצוע מוסמך שהעסק עומד בתנאי הבטיחות הנדרשים לפריט עיסוק זה</p>	לונה פארק	7.10 ב
		<p>העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד</p>	8.2
		<p>הובלת כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים</p>	8.3 א

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	חניית אוטובוסים להסעת נוסעים בתום שעות העבודה ו/או לפרק זמן ממושך תהיה במגרש ייעודי באזור תעסוקה צומת להבים, או מקום אחר שיאושר על ידי העירייה	הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.4 א
		תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנת רכבת מרכזית פורסם מפרט אחיד	8.4 ב
		תחנת רכבת תת-קרקעית	8.4 ד
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		כלי טיס לסוגיהם - יצורם, תיקונם, שיפוצם	8.5
מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט <u>חלקים משומשים</u> – מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים פורסם מפרט אחיד	8.6 א

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		<p>חניון בתשלום, או חניון המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, ששטחם מעל 500 מ"ר, למעט חניון כמפורט בסעיף 8.6 ז פורסם מפרט אחיד</p>	8.6 ב
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים - ייצורם, שיפוצם פורסם מפרט אחיד</p>	8.6 ו
		<p>חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר</p>	8.6 ז
	<p>חלקים יאוחסנו רק על משטח אטום לחלחול שמנים /דלקים. שמן משומש יטופל על פי האמור ב- תקנות מניעת מפגעים (שמן משומש) התשנ"ג 1993.</p>	<p><u>חלקים משומשים של כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - מכירתם, אחסונם</u></p>	8.7 א
	<p>חלקים יאוחסנו רק על משטח אטום לחלחול שמנים /דלקים.</p>	<p><u>חלקים משומשים של</u></p>	8.7 ב

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	שמן משומש יטופל על פי האמור ב- תקנות מניעת מפגעים (שמן משומש) התשנ"ג 1993 .	כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - פירוקם מהרכב	
		כלי שיט - השכרתם, אחסונם	א 8.8
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		כלי שיט - ייצורם, תיקונם, שיפוצם	ד 8.8
מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור	חל איסור על איחסון חלקי חילוף מפורקים וגרוטאות רכב או חלקיהן, מחוץ למבנה העסק.	מוסך –מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי - מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז) פורסם מפרט אחיד	א 8.9
מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		מוסך –מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי - חשמלאות פורסם מפרט אחיד	ב 8.9

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>מוסך –מקום לתיקון ואחזקת כלי רכב, צמ"ה וחלקיהם, לרבות מוסך של עסק שאינו טעון רישוי - טיפול אחר ברכב פורסם מפרט אחיד</p>	8.9 ו
		רכבל	8.11
		מרכז תחזוקה לרכבות	8.12
		<p>כלי נשק ותחמושת מכירתם, תיקונם, אחסונם (אחסון 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה) פורסם מפרט אחיד</p>	9.1 א
		מטווח ירי	9.1 ב

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		כלי נשק ותחמושת - ייצורם	9.1 ג
		שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני	9.4
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		אבני חן, יהלומים - ליטושם, עיבודם	10.1
	מגרסה ניידת תותר רק באתרי בנייה בעיר, לצורך שימוש באתר הבנייה בלבד ורק למשך תקופת הבנייה.	אבנים, מחצבים, מינרלים - חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי	10.2
מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה פורסם מפרט אחיד	10.3

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>טקסטיל, דברי הלבשה - ייצור, צביעה, אשפורה, הדפסה פורסם מפרט אחיד</p>	10.4 א
		<p>טקסטיל, דברי הלבשה - גזירה, תפירה</p>	10.4 ב
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>דברי הנעלה – ייצורם פורסם מפרט אחיד</p>	10.5
<p>אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות</p>		<p>דשנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם פורסם מפרט אחיד</p>	10.6 א
<p>אסור בתחומי העיר בהתאם</p>		<p>דשנים –</p>	10.6 ב

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
לתוכניות החלות		אחסונם	
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, ומוצריהם – הכנתם, ייצורם, עיבודם פורסם מפרט אחיד	10.7 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי פורסם מפרט אחיד	10.7 ב
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		הכנתם, ייצורם, עיבודם של אבן ושיש	10.7 ג

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		הכנתם, ייצורם, עיבודם של בלוקים	10.7 ד
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי חיטוי או ניקוי - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.8 א
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		חומרי חיטוי או ניקוי - אחסונם שלא לצורך מכירה במקום פורסם מפרט אחיד	10.8 ב
	תנאים ספציפיים יינתנו בהתאם למהות העיסוק והקף הפעילות בעסק	חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שאינם טעוני רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו - ייצורו, עיבודו, צביעתו, הרכבתו, ציפוי, השחזתו, הדפסה עליו, תיקונו פורסם מפרט אחיד	10.9

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם, מחזורם פורסם מפרט אחיד	10.10 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות	מותר רק כחלק מפעילות העסק ולשימוש של העסק בלבד	חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - אחסונם	10.10 ב
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - מכירתם	10.10 ג
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - איסופם, שינועם	10.10 ד
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים -	10.10 ה

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		טיפול באריזות משומשות	
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - טיפול בפסולת פורסם מפרט אחיד	10.10 ו
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים	10.10 ז
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - ייצורם, עיבודם, פיתוחם	10.11 א
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מכירה, אחסונם, אריזתם	10.11 ב
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - שינועם, הובלתם, איסופם	10.11 ג

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מחזורם, הנצלתם	10.11 ד
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - השמדתם, אתר להשמדתם	10.11 ה
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - בחינתם, אתר לבחינתם	10.11 ו
		מרפדייה	10.13
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפויים, ניקויים, צביעתם פורסם מפרט אחיד	10.14 א

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>עודפי מתכת יישלחו למיחזור. במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות הרלבנטיות של המשרד להגנת הסביבה המופיעות בסעיף 3.6 של המפרט הארצי לפריט 10.16ב</p>	<p>פחחות, למעט פחחות רכב פורסם מפרט אחיד</p>	<p>10.14 ב</p>
<p>מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>מסגריה</p>	<p>10.14 ג</p>
<p>מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>	<p>עודפי מתכת יישלחו למיחזור. במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות הרלבנטיות של המשרד להגנת הסביבה המופיעות בסעיף 3.6 של המפרט הארצי לפריט 10.16ב</p>	<p>ייצור שלטים פורסם מפרט אחיד</p>	<p>10.14 ד</p>
<p>מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור אחסון מיון וסחר בגרוטאות - אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות</p>	<p>כל פעילות העלולה לגרום לזיהום קרקע, לרבות אחסון ומיון וסחר במתכת, מוצריה ומוצרים בעלי מרכיב מתכתי, תתבצע על גבי משטחי תפעול מקורים.</p>	<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - אחסונם, מיונם סחר בהם פורסם מפרט אחיד</p>	<p>10.14 ה</p>
<p>מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור הרכבת גרוטאות - אסור בתחומי</p>	<p>כל פעילות העלולה לגרום לזיהום קרקע, לרבות הרכבת מתכת, מוצריה ומוצרים בעלי מרכיב מתכתי, תתבצע על גבי משטחי תפעול מקורים.</p>	<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - הרכבתם פורסם מפרט אחיד</p>	<p>10.14 ו</p>

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
העיר בהתאם לתוכניות החלות			
אסור בתחומי העיר בהתאם לתוכניות החלות		מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת – גריטתם	10.14 ז
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		עץ ומוצריו - עיבוד, ייצור, צביעה, ציפוי, חיסום וחיתוי פורסם מפרט אחיד	10.16 א
מותר באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		ייצור רהיטים פורסם מפרט אחיד	10.16 ב
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור	עודפי מתכת יישלחו למיחזור. במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות הרלבנטיות של המשרד להגנת הסביבה המופיעות בסעיף 3.6 של המפרט הארצי לפריט 10.16 ב	עץ ומוצריו - אחסונו ומכירתו פורסם מפרט אחיד	10.16 ג
מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור		פלסטיק ומוצריו: ייצור, עיבוד, מחזור פורסם מפרט אחיד	10.20

עמדה תכנונית	דרישות מקצועיות של העירייה- מעבר לדרישות המופיעות במפרטים הארציים	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעסוקה צומת להבים, באזור מלאכה ותעשייה זעירה ובאזור תעשייה צפוני, בכפוף להוראות התב"ע המאושרת החלה על האזור</p>		<p>נייר ומוצרים: ייצור פורסם מפרט אחיד</p>	<p>10.21</p>