

יום שני 13 יוני 2022

זוג. פ. ופרס
כ"א/ר.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 05/2022
מיום שלישי, תאריך 07 ביוני 2022 שעה 14:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות בעירייה

משתתפים ה"ה:

מר עטא אבו מדיעים	- יו"ר הוועדה
מר מאגיד אבו בלאל	- חבר הוועדה
מר נאסף אבו עאבד	- חבר הוועדה
עו"ד סמי סהיבאן	- חבר הוועדה

נעדרים ה"ה:

מר סמי אלטורי	- חבר הוועדה;
מר מחמד אלקרינאוי	- חבר הוועדה
מר אברהים אבו שארב	- חבר הוועדה
מר עלי אלזיאדנה	- חבר הוועדה
מר סלימאן אלעתאיקה	- חבר הוועדה

נוכחים ה"ה:

מר עלי אבו אלחסן	- סמנכ"ל העירייה
מר ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
מר עאמר אבו האני	- מבקר העירייה
עו"ד שרון שטיין	- יועמ"ש העירייה

מר סעיד אלעוברה - מנהל אגף הרווחה (לעניין סעיף 2);
גב' טלי תפארת, חכ"ל רהט – פרויקטורית החלטה 2397 (לעניין סעיף 3);
מר חסן אלעביד, מתנ"ס - מנהל ספורט במתנ"ס

על סדר היום

1. מכרז מס' 13/2021 פרסום מודעות בעיתונות - דיון.
2. מכרז מס' 19/2021 הפעלת מועדונית שיקומית ומרכז נוער לילדים ובני נוער בעלי נכות בבי"ס "סמא" (2021). – החלטה.
3. מכרז מס' 11/2021 רכישה ואספקת ציוד ספורט, באולם ספורט בבי"ס שיח סלמאן ע"ש נמר אבו זעילה – עדכון תוצאות מו"מ עם הזוכה.
4. מכרז מס' 1/2022 פינוי פסולת (באמצעות משאיות, טרקטור יעה אופני ומכולות) (2022) - עדכון

סעיף מס' 1 - מכרז מס' 13/2021 – פרסום מודעות בעיתונות.

טרם בוצעה בדיקת ההצעות למכרז

החלטה:

1. לדחות את ההחלטה, עד לסיום בדיקת צוות הבדיקה למסמכי ההצעה שהוגשה.
2. חברי הצוות הנם: חבר הועדה, עו"ד סאמי אבו סהיבאן, מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי ודובר העירייה (ראה פרוטוקול 3/2022 מתאריך 29/03/2022).

סעיף מס' 2 - מכרז מס' 19/2021 – הפעלת מועדונית שיקומית ומרכז נוער לילדים ובני נוער בעלי נכות בבי"ס "סמא" (2021) – החלטה.

רקע

1. למכרז הוגשו שתי הצעות: של "מעין השלום" ושל "מעונות סלאם".
2. בהתאם לתנאי המכרז, מסמכי ההצעות של המציעים, הועברו לבדיקה של הצותים המקצועיים:
 - 2.1. עמידה בתנאי הסף.
 - 2.2. ראיון צוות העובדים.
 - 2.3. חוות דעת מקצועית לתוכנית העבודה ע"י גורם חיצוני.
3. התקבלה תוצאות בדיקת תנאי הסף, ונמצא כי שני המציעים הנ"ל עומדים בתנאי הסף של המכרז.
4. לאחר בדיקת העמידה בתנאי הסף, הועברו מסמכי המכרז להמשך בדיקה:
5. בדיקת תוכנית העבודה, הועברה לבדיקה של עו"ס אריה שמש (עו"ס M.A). בהתאם להחלטה של וועדת התקשרויות ליועצים חיצוניים.
6. הצוות המראיין, זימן את נציגי המציע מעיין השלום (בהתאם להצעה במכרז).
מנהל אגף הרווחה, מקריא לחברי הוועדה את סיכום הראיונות עם המציע, מעיין השלום.
מסכם כי כל כוח האדם המוצע נמצא מתאים ועונה על דרישות המכרז.
(מסמך הסיכום מצורף לפרוטוקול).



7. בתאריך 11 באפריל 2022, ועוד בטרם בוצעו הרצאות עם נציגי המציע מעונות סלאם בע"מ, התקבלה הודעה מטעם מנכ"ל מעונות סלאם מר מחמוד עתאמנה בה:

"בשל שינוי בנסיבות ממועד הגשת ההצעות ועד היום, אנו מבקשים בזאת למשוך הצעתנו מהמכרז הנ"ל".

דיון

עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה:
אני מבקש רק לחדד את מה שכתבתי בהודעת הדוא"ל שלי. לא קיימתי עם נציגי המציע שיחת טלפון. מה שעומד על הפרק זה האם לקבל את בקשתו. צריך לזכור שמעונות סלאם זו חברה למטרות רווח, ויכול להיות שהבין שזה לא רווחי לו.

מר עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה:
הערבויות להבטחת ההצעה פקעו ולא חודשו.

מר סעיד אלעובר, מנהל הרווחה:
סיימנו לפני חצי שנה את ההתקשרות עם הזוכה הקודם (עמותת "תקווה") בגלל תקלות בהפעלת המועדונים. הילדים נמצאים בבית ללא טיפול, ואנחנו ממתנים לבחירת זוכה במכרז הזה כדי שנוכל להתחיל להפעיל בהקדם את המועדונים.

מר עטא אבו מדיעם, יו"ר הוועדה:
הניקוד בחוות הדעת של היועץ החיצוני (עו"ס אריה שמש):

- מעיין השלום
 - מעונות סלאם
- 7.5 נקודות מתוך 12 נקודות.
11 נקודות מתוך 12 נקודות

החלטה:

1. לקבל את בקשת המציע מעונות סלאם למשוך את הצעתו, ללא המשך בדיקת יתר מסמכי ההצעה (ראיונות אישיים).
2. הוועדה ממליצה בפני ראש העיר, להכריז על המציע מעיין השלום כזוכה במכרז להפעלת המסגרת של המועדונים השיקומית.
3. הוועדה מקבלת את הסברו של מנהל הרווחה לגבי הדחיפות בהפעלת המסגרת באופן מיידי, זאת בשל ביטול החוזה עם הזכיין הקודם.

עטא אבו מדיעם, יו"ר וועדת מכרזים

עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העיר:

תאריך: 20.6.2022



סעיף מס' 3 - מכרז מס' 11/2021 – רכישת ואספקת ציוד ספורט, באולם ספורט בבי"ס שיח
סלמאן ע"ש נמר אבו זעילה – עדכון.

רקע

בהמשך להחלטת הוועדה בישיבתה מס' 3/2022 מנהל הספורט פנה אל המציע/הזוכה וניהל עמו מו"מ לגבי המחירים שנכללו בהצעה והיקף הרכישה.

המציע/הזוכה הגיש הצעה מעודכנת, התואמת את מחירי המכרז ובכמויות שתואמות את התקציב. ההצעה הוצגה בפני חברי הוועדה (סיכום ההצעה הכספית והרשימה הסופית לאספקת מכשירי ההתעמלות עבור אולם הספורט).

במהלך המו"מ ניתן הסבר לגבי מחיר של 4 מן הפריטים, שהיו גבוהים מן האומדן. בעיקר, דובר על מחיר טרמפולינה. הובהר כי המחיר שנכלל במכרז התייחס לטרמפולינה "ביתית". ההצעה במכרז התייחסה לטרמפולינה ספורטיבית.

סה"כ ההצעה הכספית כולל מע"מ 171,393 ₪

מהלך הדיון:

גב' טלי תפארת, חכ"ל רהט:

קבלנו בעבר ארכה לביצוע התב"ר הזה. אנחנו חייבים להשלים את הרכישה עד לסוף החודש.

מר חסן אלעביד, מתנ"ס רהט:

הרשימה הסופית עונה על הצרכים שלנו.

החלטה:

1. הוועדה מקבלת את תוצאות המו"מ עם המציע/הזוכה, ואין מקום לשנות את ההחלטה הקודמת בדבר זכייתו.
2. יש לסיים הליך הרכישה, לפני שיפוג תוקף ההרשאה (המקור התקציבי הוא תב"ר מכוח החלטת ממשלה 2397);

עטא אבו מדיעס, יו"ר וועדת מכרזים

עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה

אישור/הערות ראש העיר:

תאריך:



סעיף מס' 4 – מכרז 1/2011 פינוי פסולת באמצעות שופל ומשאית – עדכון.

עטא אבו מדיעס, יו"ר הוועדה

אני מבקש לעדכן את החברים לגבי תוצאות הליך קבלת הצעות המחיר שבוצע בהתאם להחלטת מועצת העיר למתן פטור ממכרז לביצוע העבודה עקב היעדר הצעות כשרות ועמידה בתנאים.

בהתאם להחלטה, נעשתה פנייה לשלושת המציעים שביצעו רישום מוקדם במכרז 1/2022. את ההצעות היו צריכים להגיש לתיבת המכרזים שאצל סמנכ"ל העירייה.

בתום המועד, הוגשה הצעה יחידה של **הייכל ובניו**. הצעה זו נפתחה בלשכת סמנכ"ל העירייה, בנוכחות היו"ר, מנכ"ל העירייה, הסמנכ"ל, הגזבר והיועץ המשפטי. (פרוט' פתיחת ההצעות מצ"ב).

המציע **הייכל ובניו** נתן הנחה ביחס לעבודות השופל והמשאית, אבל לא לפינוי המכולות (מתחנת המעבר והשוק).

מזכיר, כי ההתקשרות עד סוף השנה, ועל המערכת להיערך לפרסום מכרז בחודש ספטמבר השנה.

עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה:

הפנייה לשלושת הקבלנים הייתה בנוסח אחיד. היא התבססה על נוסח הצעת המחיר של המכרז, והיא מפנה למסמכי מכרז 1/2022 בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות, תדירות פינוי וכו'. החוזה שייחתם עם הזוכה יהיה בנוסח דומה לנוסח שצורף למכרז.

ננעלה הישיבה

עטא אבו מדיעס, יו"ר וועדת מכרזים

עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה

תפוצה :
משתתפים,
חברי העירייה,
חשב מלווה.



17/04/2022

בדיקת מכרז להפעלת מועדון שיקומית - מכרז 19/2021

המציע: "מעין השלום" (מציע יחיד)

- **מנהלת מוצעת:** איאת אבו מטיר: איאת סיימה תואר ראשון בסיעוד באוניברסיטת בן גוריון בשנת 2014, עבדה כאחות בבית חולים "סורוקה" במחלקה אונקולוגית, עבודתה כללה עבודה עם אנשים בעלי מוגבלות חושית ו/או נכות פיזית וכארבע שנים תפקדה כמנהלת צוות סיעוד בביה"ח "סורוקה". איאת הינה המנהלת המוצעת מטעם המפעיל, יש לה ניסיון בעבודה עם ילדים אוטיסטים בבית ספר אלופא בחורה, הינה פנויה בשעות אחה"צ לעבודה במועדון, בראיון איאת הפגינה בקיאות וניסיון מתאימים בתחום.

● **הערה: נמצאה מתאימה**

- **עו"ס מוצעת:** אריג' חלילה מחאמיד: אריג' בוגרת תואר שני בעבודה סוציאלית מאוניברסיטת בן גוריון, סיימה קורס ראש צוות בביה"ח המרכזי לעובדים סוציאליים וסיימה הכשרה למטפלים בילדים שעברו פגיעה מינית, עבדה בעבר ביחידה להתפתחות הילד ביישוב חורה, אריג' עבדה גם במחלקת הרווחה ביישוב חורה עם מגוון אוכלוסיות יעד וביניהן אוכלוסיות מיוחדות. אריג' הינה העו"ס המוצעת למועדון השיקומית בהיקף של רבע משרה. כיום היא עובדת במרכז חכ"מ בחצי משרה וראש צוות במכון סאמיט. בעבר עבדה בתור עו"ס להורים לילדים עם צרכים מיוחדים, עבדה גם במועדון שיקומית בחורה שהופעלה ע"י עמותת "בית הגלגלים", בראיון אריג' הפגינה בקיאות בעבודת המועדון השיקומית, יש לה ניסיון מתאים בתחום, מכירה את עבודת המועדון השיקומית ותפקיד העובד הסוציאלי במועדון, ציינה שתפקיד העובד הסוציאלי הוא לתת מענה פסיכוסוציאלי להורים, לקיים שיחות תמיכה וונטילציה, לבנות תוכנית התערבות אישית לכל ילד במועדון.

● **הערה: נמצאה מתאימה.**

- **מדריכה:** אבתהאג' אבו אחמד: אבתהאג' עובדת כגננת בכירה ומוסמכת ב"מעין השלום", מעניקה הכשרות וליווי לגננות בסטאג', בעלת תעודה מדריכה מוסמכות באומנות, כיום היא עובדת בתור מדריכה לצוותי הגנים של ארגון מעין השלום. תפקידה במועדון השיקומית לתת הדרכה לצוות וגם ללוות אותם בזמן הפעילות. בראיון אבתהאג' הציגה בקיאות וניסיון מתאימים לעבודה כמדריכה במועדון השיקומית, בניסיונה התעסוקתי יש עבודה עם ילדים בגיל הרך ויש לה ניסיון כמדריכה.

● **הערה: נמצאה מתאימה**



- **מטפלת 1:** מזנה שעור: בעלת תעודת מטפלת במעון יום משנת 1994, מחודש 09/2015 מזנה עובדת כמטפלת במוסדות הרווחה של "מעייין השלום" לילדים ונוער עם מוגבלויות קשות ובעיות חושיות כמו תוכנית "מסיכון לסיכוי", מעון יום רב תכליתי ומעון לשהות יום, בראיון מזנה הרשימה והפגינה בקיאות בעבודתה כמטפלת.

- **הערה: נמצאה מתאימה**

- **מטפלת 2:** נג'את זועבי: סיימה תואר B.E.D במסלול גילאי לידה-6 שנים בהתמחות לגיל הרך. נג'את עובדת בתור גננת בגן פרטי של מעיין השלום משעה 8-13:30. בשעות אחה"צ תעבוד בתור מטפלת במועדונית שיקומית, בראיון נג'את הותירה רושם חיובי, בקיאות וניסיון נדרשים.

- **הערה: נמצאה מתאימה**

לסיכום:

כ"א המוצע נבדק בראיון אישי ומסמכים שהוצגו בחוברת המכרז
כל הכ"א המוצע נמצא מתאים ועונה על דרישות המכרז

בברכה

סעיד אלעובר

מנהל אגף הרווחה



יום שלישי 07 יוני 2022

סיכום ישיבה מיום 02/06/2022 בשעה 15:00
בעניין פינוי פסולת יבשה (באמצעות משאיות, טרקטור יעה אופני ומוכלות)
פתיחת הצעות מחיר (תקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987)
מקום הישיבה : משרד סמנכ"ל העירייה

נוכחים:

מר עטא אבו מדיעים, המשנה לראש העיר ויו"ר וועדת המכרזים;
מר דיאא אסדי, מנכ"ל העירייה
מר עלי אבו אלחסן, סמנכ"ל העירייה
מר ראיד אלקרנאוי, גזבר העירייה
עו"ד שרון שטיין, יועמ"ש לעירייה

הנושא

קבלת הצעות מחיר בפטור ממכרז לפי תקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987

רקע

עיריית רהט פרסמה שני מכרזים לקבלת שירותי פינוי פסולת יבשה (באמצעות משאיות, טרקטור יעה אופני ומוכלות) (מכרז מס' 5/2021 ומכרז מס' 1/2022).

בשל היעדר הצעות כשרות לשני המכרזים הנ"ל, אשרה מועצת העיר בישיבתה מס' 05/2022 מיום 27/04/2022 התקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, זאת עד לסוף השנה הנוכחית.

בהתאם להחלטה הנ"ל, בוצעה פנייה מטעם העירייה לשלושת המציעים שנרשמו ברישום מוקדם למכרז 1/2022:

- הייכל ובנין
- נגב אוקולוגיה
- א.מ. רומילי

הפנייה לשלושת המשתתפים בוצעה בתאריך 12 במאי 2022 בשעה 13:00 באמצעות הודעת דוא"ל, וזאת על גבי נוסח אחיד שהוכן על-ידי הלשכה המשפטית ומבוסס על טופס הצעת המחיר שצורף למכרז 1/2022 הנ"ל.

שלושת המשתתפים והתבקשו להגיש הצעותיהם עד ה 25 במאי 2022 בשעה 14:00, זאת באמצעות מסירה פיזית לתיבת המכרזים בעירייה.

להצעה הכספית, נתבקשו לצרף מסמכים שונים שפורטו בנוסח הפנייה, וכן, ערבות בנקאית בסך 45,000 ₪ בנוסח של ערבות הביצוע שצורף למכרז 1/2022 הנ"ל. המטרה הייתה כי תיבת המכרזים תיפתח בישיבה המועצה שנקבע לאותו יום.

הפתיחה בוצעה מספר ימים לאחר ישיבת המועצה, ובזמן פתיחת התיבה, נמצאה בה מעטפה יחידה.



להלן תוכן המעטפה:
המציע: הייכל ובניו ע.מ. 557493988
ערבות בנקאית: בסך 45,000 ₪ בתוקף עד 30.03.2023 (בנק הפועלים, הונפקה ב- 22.5.2022).

מסמכים נוספים שצורפו להצעה:

1. רישיון ציוד הנדסי – יעה אופני ע"ש הייכל
2. משאית אשפה – ע"ש הייכל
3. משא מגבה – נוע – ע"ש הייכל 30831401
4. משא מגבה – נוע – ע"ש הייכל 30903501
5. משא מגבה – נוע – ע"ש הייכל 13697202
6. אישור על ניהול חשבון בנק
7. ניהול ספרים בתוקף 31.3.2023
8. ניכוי מס במקור בתוקף 31.3.2023
9. עוסק מורשה תאריך רישום 01.07.1989
10. רישון לניהול עסק, רישוי עסקים עיריית רהט 11.1.2001
11. רישיונות מוביל:
ע"ש אלקרינאוי יוסף וע"ש אלקרינאוי בשיר (כולל נספח כלי הרכב)

בנוסף, צורף טופס הצעה כספית לפי הפירוט: (המחירים לא כוללים מע"מ)

ההצעה	אומדן העירייה	הסעיף
1555	1650	טרקטור/ ליום עבודה
1555	1750	משאית פינני פסולת/ ליום עבודה
600	600	פינני פסולת תחת המעבר/ לפינני
600	600	דחסן ליד השוק/ לפינני

סיכום ההצעה לחודש (הסכומים כוללים מע"מ) (לפי סבבי פינני שפורטו במכרז 1/2022):

טרקטור יעה אופני	40,025.70 ₪
שתי משאיות ("דאבל")	80,051.40 ₪ (סה"כ ל- 2 משאיות)
פינני מכולות מתחנת מעבר	7,020 ₪
פינני דחסן (שני דחסנים בשוק)	9,126 ₪

פינני פסידים בחג הקורבן (פעם בשנה) 36,000 ₪ לא כולל מע"מ

רשם: עלי אבו אלחסן

תפוצה:

רוה"ע;
ממונה על תיק שפ"ע;
מנהל שפ"ע;
משתתפים