



יום ראשון 12 יוני 2022

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 06/2022

מיום רביעי, תאריך 25 במאי 2022 שעה 18:00

מקום הישיבה: חדר ישיבות בית העירייה

פאיו אבו צהבאן	משתתפים ה"ה:
פייצל אלהוזייל	
פארס אבו פארס	
עו"ד סמי אבו סהיבאן	
מאגיד אבו בלאל	
אברהים אבו שארב	
סלימאן אלעתאיקה	
סאמי אלטורי	
עטא אבו מדיעים	
סלימאן אבו גררה	
אברהים אבו האני	
אברהים אלג'בור	
שחאדה אלעובר	
ד"ר מאזן אבו סיאם	

נאיף אבו עאבד	נעדרים ה"ה:
מחמד אלקרינאוי	
טלאל אלקרינאוי	
עלי אלזיאדנה	

דיאא אסדי	נוכחים ה"ה:
ראיד אלקרינאוי	
אברהים אבו סהיבאן	
עו"ד שרון שטיין	
מחמוד אלעמור	
אדם אלאפיניש	
האשם אלטורי	
סלימאן זיאדנה	
עימאד אלסאנע	

- הישיבה התקיימה לפי הנחיות ומגבלות משרד הבריאות, כדי למנוע התפשטות נגיף הקורונה, שמירה על ריחוק, ועטית מסכה.
- הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי "חבר תרגומים" כולל הקלטה.

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 1096 – מועדוני נוער (2020) בסך 50,000 ₪.
2. אישור הקטנת תב"ר מס' 1465 – מועדוני נוער (2020) בסך 50,000 ₪.
3. אישור תב"ר מס' 1612 – בדיקות התכנות בית ספר לתיאטרון בסך 50,000 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 1643 – תכנון ומדידות 2022 בסך 1,131,000 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 1644 – פיתוח נופי, גידור וחשמל בשכונה 26 בסך 101,257 ₪.
6. אישור תב"ר מס' 1645 – הקמת מבני תעשייה להשכרה בסך 10,748,653 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 1646 – פיתוח נופי, גידול וחשמל שכונה 38 בסך 113,047 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 1647 – תיקון כביש כניסה לאיזור התעשייה רהט בסך 500,000 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 1648 – תכנון והקמת מכלאות צאן בסך 2,000,000 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 1649 – תכנון ועיצוב פנים ספריה עירונית בסך 120,000 ₪.
11. אישור תב"רים לסגירה.
12. אישור תוכנית מס' 618-0627836 תוספת זכויות בנייה בעיר הוותיקה רהט.
13. אישור תוכנית מגרש 5001 עידן הנגב 625-1066703.
14. אישור תוכנית מס' 6181091628 מגרש 920 שכונה 31 רהט.
15. דיון בדוחות כספיים של החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ לשנת 2021.
16. דיון בדו"חות כספיים של עידן הנגב איזור התעסוקה משותף רהט, בני שמעון ולהבים בע"מ לשנת 2021.
17. אישור הוצאות של אחזקת רכב אישי לסגן ראש העיר בשכר, 2500 ק"מ לחודש, לפי חוזר מנכ"ל הפנים 4/2017.

סעיף מס' 1 - אישור הגדלת תב"ר מס' 1096 – מועדוני נוער (2020) בסך 50,000 ₪.

החלטה מס' 138: אושרה ההגדלה פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001050736 במסגרת החלטת ממשלה 2397 לתב"ר 1096
החזר 50,000 ₪ מהשתתפות בתב"ר מס' 1465

סעיף מס' 2 - אישור הקטנת תב"ר מס' 1465 – מועדוני נוער (2020) בסך 50,000 ₪.

החלטה מס' 139: אושרה ההקטנה פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001334834 במסגרת החלטת ממשלה 2397

סעיף 3 - אישור תב"ר מס' 1612 – בדיקות התכנות בית ספר לתיאטרון בסך 50,000 ₪.

החלטה מס' 140: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001517827



סעיף מס' 4 - אישור תב"ר מס' 1643 – תכנון ומדידות 2022 בסך 1,131,000 ₪.

החלטה מס' 141: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001479385

סעיף מס' 5 - אישור תב"ר מס' 1644 – פיתוח נופי, גידור וחשמל בשכונה 26 בסך 101,257 ₪.

החלטה מס' 142: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001118289

סעיף מס' 6 – אישור תב"ר מס' 1645 – הקמת מבני תעשייה להשכרה בסך 10,748,653 ₪.

החלטה מס' 143: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001359212 בסך 8,598,924 ₪
השתתפות החברה הכלכלית רהט, ע"י גיוס הלוואה בסך 2,149,724 ₪

סעיף מס' 7 – אישור תב"ר מס' 1646 – פיתוח נופי, גידול וחשמל שכונה 38 בסך 113,047 ₪.

החלטה מס' 144: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1001118291

סעיף מס' 8 – אישור תב"ר מס' 1647 – תיקון כביש כניסה לאיזור התעשייה רהט
בסך 500,000 ₪.

החלטה מס' 145: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הכלכלה ותעשייה
מס' הזמנה 4502167533 תוקף 31/12/23



סעיף מס' 9 - אישור תב"ר מס' 1648 - תכנון והקמת מכלאות צאן בסך 2,000,000 ₪.

החלטה מס' 146 : אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר
(הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר)

סעיף מס' 10 - אישור תב"ר מס' 1649 - תכנון ועיצוב פנים ספריה עירונית בסך 120,000 ₪.

החלטה מס' 147 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה מקרן לעבודות פיתוח

סעיף מס' 11 - אישור תב"רים לסגירה.

החלטה מס' 148 : אושר סגירת התב"רים עפ"י הרשימה פה אחד
תקציב מקורי 4,961,846
מימון שהתקבל 4,959,922
סה"כ הוצאות 4,960,361
גרעון -438.95
הגרעון ירשם בגרעון הסופי בתב"רים ובהמשך מול גרעון בתקציב.

תב"ר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)
1012	שיקום כבישים ורחובות בשכונות	900,011.00	899,849.00	899,849.00	-
1072	הצטיידות ב"ס יסודי חדש שכונה 3	93,062.00	93,062.00	93,062.00	-
1089	טיפול הרחבה ושיפוץ בתי העלמין - החלטת ממשלה 2397	1,910,278.00	1,910,277.88	1,910,277.88	-
1218	התקנת תאורת רחובות	1,253,344.00	1,252,905.00	1,253,343.95	-438.95
1274	שיקום כבישים ומדרכות, תשתיות נ"ל וגינון	625,151.00	624,229.45	624,229.45	-
1290	ציוד למחלקה הוטרינרית החלטת ממשלה 2397	30,000.00	30,000.00	30,000.00	-
1456	שיקום מערכת הגינון בעיר החלטת ממשלה 2397	150,000.00	149,598.72	149,598.72	-

4,961,846.00 4,959,922.05 4,960,361.00 -438.95

סה"כ כללי

סה"כ גרעונות -438.95
סה"כ עודפים 0.00

סה"כ עודף/גרעון -438.95



סעיף מס' 12 - אישור תוכנית מס' 618-0627836 תוספת זכויות בנייה בעיר הוותיקה רהט.

אברהים אבו סהיבאן

מדובר בתוספת בנייה של 120%, התוכנית נמצאת בהפקדה עם תנאים.
מבקש ממועצת העיר לאשר שהיא מגישה הבקשה.
עקב תוכנית הציפוף בעיר הוותיקה ברהט.

החלטה מס' 149 : אושר פה אחד, להגיש הבקשה בשם עיריית רהט.

סעיף מס' 13 - אישור תוכנית מגרש 5001 עידן הנגב 625-1066703.

אברהים אבו סהיבאן

מדובר (במגרש המכללה) הוגשה בקשה לועדה מקומית בני שמעון, לאישור חלוקת המגרש לשלושה
מגרשים ושינוי קוי בניין.

החלטה מס' 150 : אושר פה אחד, לבצע החלוקה לשלושה מגרשים.

סעיף מס' 14 - אישור תוכנית מס' 618-1091628 מגרש 920 שכונה 31 רהט.

פאיז אבו סהיבאן

אני מסיר את זה מסדר היום ומעביר להמשך דיונים בועדה מקומית לתכנון ובנייה.

החלטה מס' 151 : להעביר להמשך טיפול בועדה המקומית לתו"ב.

סעיף מס' 15 - דיון בדוחות כספיים של החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ לשנת 2021.

פאיז אבו סהיבאן

הדו"ח נשלח לחברים עם ההזמנה.

מחמוד אלעמור

הדו"ח מסכם פעילות החברה לשנת 2021 ו 2020 הדו"ח נערך על ידי רו"ח שכטר, מאס, קריספל
הדו"ח אושר בישיבת דירקטוריון החברה הכלכלית.
יתר הפרטים מופיעים בדו"ח ונשמח לענות לשאלות במידה ויהיו.

פאיז אבו סהיבאן

האם יש התייחסות לחברים?

החלטה מס' 152 : הדו"ח אושר



סעיף מס' 16 - דיון בדו"חות כספיים של עידן הנגב איזור התעסוקה משותף רהט,
בני שמעון ולהבים בע"מ לשנת 2021.

פאיז אבו סהיבאן
הדו"ח גם נשלח לחברים עם ההזמנה.

עימאד אלסאנע
גם הדוחות נערכו על ידי משרד רו"ח שכטר, מאס, קריספל
הדוח מסכם פעילות עידן הנגב לשנת 2020 ו 2021 יתר הפרטים ניתן לראות בדו"ח.

פאיז אבו סהיבאן
האם יש התייחסות?

החלטה מס' 153 : הדו"ח אושר

סעיף מס' 17 - אישור הוצאות של אחזקת רכב אישי לסגן ראש העיר בשכר, 2500 ק"מ לחודש,
לפי חוזר מנכ"ל הפנים 4/2017.

סגן רה"ע, עו"ד סמי סהיבאן יצא מאולם הישיבות

פאיז אבו סהיבאן
סגן רה"ע נבחר בישיבת המועצה, בהתאם לסעיף 15 בשכר, ובהתאם לחוזר המנכ"ל הוא זכאי
להחזר הוצאות רכב אישי.

החלטה מס' 154 : אושר לשלם לסגן רה"ע עו"ד סמי סהיבאן החזר הוצאות רכב אישי,
מכסת 2500 ק"מ לחודש, כמקובל על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2017

ננעלה הישיבה

פאיז אבו סהיבאן
ראש העירייה

ד"ר אסדי
מנכ"ל
עיריית רהט
מנכ"ל העירייה

תפוצה :
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.