



יום שלישי 10 מאי 2022

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 05/2022

מיום רביעי, תאריך 27 באפריל 2022 שעה 14:00

מקום הישיבה: אולם הישיבות באגף הרווחה

משתתפים ה"ה:

- ראש העיר	פאיו אבו צהבאן
- סגן ומ"מ רה"ע	פייצל אלהוזייל
- סגן רה"ע	פארס אבו פארס
- סגן רה"ע	עו"ד סמי אבו סהיבאן
- המשנה לרה"ע	מאג'ד אבו בלאל
- המשנה לרה"ע	סלימאן אלעתאיקה
- המשנה לרה"ע	סאמי אלטורי
- המשנה לרה"ע	עטא אבו מדיעים
- חבר העירייה	אברהים אבו האני
- חבר העירייה	שחאדה אלעוברה
- חבר העירייה	מחמד אלקרינאוי

נעדרים ה"ה:

- המשנה לרה"ע	אברהים אבו שארב
- המשנה לרה"ע	נאיף אבו עאבד
- המשנה לרה"ע	סלימאן אבו גררה
- חבר העירייה	אברהים אלג'בור
- חבר העירייה	ד"ר מאזן אבו סיאם
- חבר העירייה	טלאל אלקרינאוי
- חבר העירייה	עלי אלזיאדנה

נוכחים ה"ה:

- מנכ"ל העירייה	דיאא אסדי
- סמנכ"ל העירייה	עלי אבו אלחסן
- גזבר העירייה	ראיד אלקרינאוי
- מהנדס העיר	אברהים אבו סהיבאן
- יועמ"ש העירייה	עו"ד שרון שטיין
- מבקר העירייה	עאמר אבו האני
- יועצת לקידום מעמד האישה	אסמהאן אבו סויס
- מנהל לשכת רה"ע	סלימאן זיאדנה
- עוזר רה"ע	האשם אלטורי
- מנהל תכנון אסטרטגי	אדם אלאפיניש
- מנהל מוקד 106	אנואר אלקצאצי

• הישיבה התקיימה לפי הנחיות ומגבלות משרד הבריאות, כדי למנוע התפשטות נגיף הקורונה, שמירה על ריחוק, ועטית מסכה.

• הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי "חבר תרגומים" כולל הקלטה.

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 587 – תכנון מתחם 7 רהט דרום בסך 310,419 ₪.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 1099 – בניית בית ספר אלרסאלה שלב א' בסך 191,024.07 ₪.
3. אישור הקטנת תב"ר מס' 950 – הקמת היכל הפיס לתרבות ברהט בסך 1,371,579 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 1635 – השלמת השכלה למבוגרים בסך 477,162.50 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 1636 – תוכנית הפעלה בתחום הרווחה עבור היכל הפיס לתרבות בסך 1,371,579 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 875 – שיקום ושיפוץ מרכז יום לקשיש בסך 56,625.47 ₪.
7. ביטול החלטת מליאה 3/2022 סעיף 12, נפתח תב"ר 1612 בכפילות.
8. אישור התקשרות בפטור ממכרז לביצוע עבודות פינוי פסולת באמצעות שופל ומשאית.
9. צביעת מעברי חצייה ופסי האטה לכל העיר רהט.
10. תיקון תב"רים 1058, 1619, 1615 פרוטוקול ישיבת מועצה 3/2022.
11. אישור תב"ר מס' 1637 – מערכת מים חכמה בסך 400,000 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 1638 – פאנלים סולאריים בסך 850,000 ₪.
13. אישור תב"ר מס' 1639 – שלטים דיגיטליים בסך 350,000 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 1640 – שיקום מערכות כבישים בסך 700,000 ₪.
15. אישור תב"ר מס' 1641 – שיקום שצ"פים בסך 150,000 ₪.
16. אישור תב"ר מס' 1642 – רכישת טאבלטים (תקציב שוטף) בסך 45,000 ₪.
17. אישור סגירת תב"רים.

סעיף מס' 1 - אישור הגדלת תב"ר מס' 587 – תכנון מתחם 7 רהט דרום בסך 310,419 ₪.

החלטה מס' 121: אושרה ההגדלה ברוב קולות
מקור המימון משרד הבינוי והשיכון
חוזה מס' 9/1671239/17
ח. מרכבה 4501438108

התנגד סמי אלטורי ודורש לקיים ישיבה עם התושבים ולאחר מכן יקבל החלטה להמליץ.

סעיף מס' 2 - אישור הגדלת תב"ר מס' 1099 – בניית בי"ס אלרסאלה שלב א' בסך 191,024.07 ₪.

החלטה מס' 122: אושר הגדלת התב"ר פה אחד
מקור המימון השתתפות העירייה הקרן לעבודות פיתוח



סעיף 3 - אישור הקטנת תב"ר מס' 950 – הקמת היכל הפיס לתרבות ברהט בסך 1,371,579 ₪.

החלטה מס' 123 : אושרה ההקטנה פה אחד, עקב ביטול היתרה
במענק 1676/2016 ממפעל הפיס

סעיף מס' 4 - אישור תב"ר מס' 1635 – השלמת השכלה למבוגרים בסך 477,162 ₪.

החלטה מס' 124 : אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד החינוך
מס' בקשה 1001484145

**סעיף מס' 5 - אישור תב"ר מס' 1636 - תוכנית הפעלה בתחום הרווחה עבור היכל הפיס לתרבות
בסך 1,371,579 ₪.**

החלטה מס' 125 : אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון מפעל הפיס
מענק 257/2022

**סעיף מס' 6 – אישור הגדלת תב"ר מס' 875 – שיקום ושיפוץ מרכז יום לקשיש
בסך 56,625.47 ₪.**

החלטה מס' 126 : אושרה ההגדלה פה אחד
מקור המימון השתתפות העירייה
הקרן לעבודות פיתוח

סעיף מס' 7 – ביטול החלטת מליאה 3/2022 סעיף 12 נפתח תב"ר 1612 בכפילות.

החלטה מס' 127 : אושר הביטול פה אחד, כי התב"ר והמימון נכלל בתב"ר 950, שאושר
בישיבה 1/2022 סעיף 9.

סעיף מס' 8 – אישור ההתקשרות בפטור ממכרז לביצוע עבודות פינוי פסולת באמצעות שופל ומשאית.

פאיז אבו סהיבאן

היועמ"ש מתבקש לפרט ולהסביר חוות דעתו.

עו"ד שרון שטיין

העירייה פרסמה מכרז 8/2017, תקופת המכרז הסתיימה וההסכם הובא לאישור המועצה, כי היו הגדלות בהקף המכרז. והחזרה אושר הארכתי עד חודש ספטמבר 2021 ובמקביל להחלטה, קודם פרסום מכרז 5/2021 ההצעות שהוגשו על הסף, ואפילו נקנסו על ידי ועדת מכרזים. וכל מציע נקנס ב 10,000 ₪. בעקבות הליך פורסם מכרז חדש מספרו 1/2022 למכרז הוגשו 2 הצעות. ועדת המכרזים לאחר בדיקת ההצעות החליטה לפסול את שתי ההצעות שהוגשו מהנימוקים. 1. מציע בשם א.רומילי, הצעתו נפסלה עקב ערבות בנקאית לא לפי הדרישות. 2. מציע בשם הייכל ובניו, הצעתו נפסלה כי לא צרף מסמכים שמעידים על הכלים והציוד הדרוש במכרז.

עטא אבו מדיע'ם

ההצעות נפסלו, כי אופן הגשתם לא לפי הדרישות. עקב הדחיפות בעבודה, ולא יכולים להשאיר העיר בלי קבלן פינוי פסולת. ממליצים לעירייה להתקשר בפטור ממכרז, ולהתקונן לפרסום מכרז חדש. נקבל הצעות ויפתחו בועדת מכרזים.

עו"ד שרון שטיין

ועדת המכרזים, סיימה דיוניה במכרז זה. ההצעות יתקבלו ויפתחו על ידי צוות שלושת העובדים הבכירים. המועצה מתבקשת לאשר את הפטור ממכרז.

עטא אבו מדיע'ם

סיכום הועדה, לפנות ל 2 מציעים בהליך הפטור ממכרז, ההתקשרות עד סוף שנה זו. ובחודש ספטמבר 2022 יפורסם המכרז החדש.

עו"ד סמי אבו סהיבאן

התקשרות בפטור ממכרז זה מקרה חריג. המכרז פורסם פעמיים, והוגשו הצעות שנפסלו בשלבי הבדיקות. העירייה עובדת ללא מכרז וזה לא יכול להמשך.

פאיז אבו סהיבאן

רוצה לסכם הנושא:

החלטה מס' 128: המועצה מאשרת פה אחד להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 22 (ח) לתקנות מכרזים. לתקופה עד סוף השנה, על בסיס הצעות מחיר שיתקבלו. ולפרסם מכרז חדש, בחודש ספטמבר 2022. ההצעות יפתחו בישיבת המועצה הבאה.

סעיף מס' 9 - צביעת מעברי חצייה ופסי האטה לכל עיר רהט - (פארס אבו פארס).

פארס אבו פארס

פנה אליי מנהל הבטיחות בתחבורה, להעמיד תקציב לביצוע צבע למעברי חצייה ופסי האטה.
היקף העלות כ 400 אלף ₪.
יתרת התקציב 188 אלף ₪.

פאיז אבו סהיבאן

נבצע לפי תעודת מקומות ציבוריים, ומול בתי הספר והמסגדים.

החלטה מס' 129 : לבצע צביעת מעברי חצייה ופסי האטה לפי תעודת מקומות ציבוריים, בתי ספר, גני ילדים, ומסגדים.

סעיף מס' 10 – תיקון תב"ר 1058, 1619, 1615 פרוטוקול ישיבת מועצה 3/2022.

החלטה מס' 130 : אושר פה אחד, עדכון ותיקון התב"ר.
במקום " הקרן לעודפי תקציב רגיל " יבוא
" הקרן לעבודות פיתוח ".

בתב"ר:

1058 – שוק ססגוני (סעיף 5 בסדר היום)
1615 – חנייה – השלמה (סעיף 15 בסדר היום)
1619 – תכנון ונגישות (סעיף 19 בסדר היום)

סעיף מס' 11 – אישור תב"ר מס' 1637 – מערכת מים חכמה בסך 400,000 ₪.

החלטה מס' 131 : אושר התב"ר פה אחד

מקור המימון משרד הפנים

הרשאה 1001378695 מענק בונים 2397

סעיף מס' 12 – אישור תב"ר מס' 1638 – פאנלים סולאריים בסך 850,000 ₪.

החלטה מס' 132 : אושר התב"ר פה אחד

מקור המימון משרד הפנים

הרשאה 1001378695 מענק בונים 2397

לא ישולם עבור תחזוקה.



סעיף מס' 13 – אישור תב"ר מס' 1639 – שלטים דגיטליים בסך 350,000 ₪.

החלטה מס' 133: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה 1001378695 מענק בונוס 2397
בכניסות לאיזור התעשייה.

סעיף מס' 14 – אישור תב"ר מס' 1640 – שיקום מערכות כבישים בסך 700,000 ₪.

החלטה מס' 134: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה 1001378695 מענק בונוס 2397

סעיף מס' 15 – אישור תב"ר מס' 1641 – שיקום שצ"פים בסך 150,000 ₪.

החלטה מס' 135: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה 1001378695 מענק בונוס 2397

סעיף מס' 16 – אישור תב"ר מס' 1642 – רכישת טאבלטים (תקציב שוטף) בסך 45,000 ₪.

החלטה מס' 136: אושר התב"ר פה אחד
מקור המימון משרד הפנים
הרשאה 1001378695 מענק בונוס 2397

סעיף מס' 17 – אישור סגירת תב"רים.

החלטה מס' 137: אושרה סגירת התב"רים פה אחד על פי הרשימה הבאה

סה"כ תקציב מקורי 34,789,541.54

סה"כ מימון שהתקבל 33,806,213.35

סה"כ הוצאות 33,806,054.99

עודף 158.36

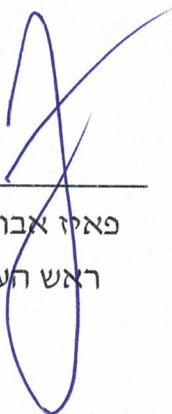
כאשר העודף ירשם בקרן הכנסות הרשות.

תבר	שם התב"ר	ותקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)
875	שיקום ושיפוץ מרכז יום לקשיש	2,672,242.47	2,494,691.47	2,494,691.47	- ₪
929	הקמת מגרש משולב (מגרש 1015)	775,000.00	775,000.00	775,000.00	- ₪
979	בניית כיתת גנ"י שכי' 14 אלבדר	1,918,115.00	1,918,115.00	1,918,115.00	- ₪
980	בניית כיתת גנ"י שכי' 5 אלמורא	1,082,599.00	1,078,834.26	1,078,834.26	- ₪
981	בניית 3 כיתות גן ילדים שכונה 28 אלאח'א	3,084,852.00	3,067,900.90	3,067,900.90	- ₪
982	בניית 3 כיתות גנ"י מתחם 2 אלפוראט	3,034,863.00	2,982,638.50	2,982,638.50	- ₪
988	בניית 2 כיתות גנ"י שכי' 20 אלמידאן	1,882,375.00	1,860,326.82	1,860,326.82	- ₪
994	מיגון מוסדות ציבור אולם ספורט אלראזי	485,000.00	485,000.00	484,841.64	158.36 ₪
1042	בניית גן ילדים 2 כיתות בשכי' 27	2,073,241.00	2,064,015.00	2,064,015.00	- ₪
1062	בניית 2 כיתות גנ"י מתחם 2 מגרש 1111	2,036,611.00	2,036,590.22	2,036,590.22	- ₪
1063	בינוי 2 כיתות גן מתחם 5 מגרש 1102	2,052,278.00	1,923,835.52	1,923,835.52	- ₪
1067	בניית גן ילדים דו כיתתי מתחם 2 מגרש 1109	2,086,483.00	1,992,821.03	1,992,821.03	- ₪
1068	בניית גן ילדים דו כיתתי מתחם 3 מגרש 1012	2,086,482.00	2,044,833.13	2,044,833.13	- ₪
1099	בניית בייס אבן סינא ב' שלב א'	8,044,672.07	8,044,672.07	8,044,672.07	- ₪
1120	קידום תכנון ומדידות 2018	550,000.00	550,000.00	550,000.00	- ₪



ש -	68,737.43	68,737.43	177,778.00	פרויקט חינוך בנושא סביבה לשנה"ל תשע"ט	1200
ש -	193,888.00	193,888.00	200,000.00	הצטיידות ושיפוצים בספריית מקיף אלראזי	1232
ש -	200,000.00	200,000.00	200,000.00	תכנית הפעלה בתחום הרווחה	1357
ש -	24,314.00	24,314.00	46,950.00	תכנית נחשון החלטת ממשלה 2397	1448
158.36	33,806,054.99	33,806,213.35	34,489,541.54		
0.00	סה"כ גרעונות				
158.36	סה"כ עודפים				
158.36	סה"כ עודף/גרעון				

ננעלה הישיבה
14:42:29


פאזי אבו צהבאן
ראש העירייה


עלי אבו אלחסן
סמנכ"ל העירייה

תפוצה :
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.