



הודפס : יום שלישי 05 אוקטובר 2021

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 11/2021
מיום רביעי, תאריך 29 בספטמבר 2021 שעה 18:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות בבית העירייה**

משתתפים ה"ה:

פאזי אבו צהבאן
ח'ליל אלטורי
פייצל אלהוזייל
נאסף אבו עאבד
מאג'ד אבו בלאל
עטא אבו מדיעים
עו"ד סמי אבו סהיבאן
עמאר אבו גרארה
סלימאן אלעתאיקה
טלאל אלקרינאוי
שחאדה אלעובר
מחמד אלקרינאוי
עלי אלזיאדנה
אברהים אבו שארב
שריף חמאייסה

- ראש העיר
- סגן ומ"מ רה"ע
- סגן רה"ע
- חבר העירייה
- המשנה לרה"ע
- המשנה לרה"ע
- המשנה לרה"ע
- המשנה לרה"ע
- חבר העירייה
- חבר העירייה
- חבר העירייה
- חבר העירייה
- חבר העירייה

נעדרים ה"ה:

ד"ר מאזן אבו סיאם
אברהים אלג'בור
סאמי אלטורי

- חבר העירייה
- חבר העירייה
- חבר העירייה - חולה

נוכחים ה"ה:

עלי אבו אלחסן
ראיד אלקרינאוי
אברהים אבו סהיבאן
עאמר אבו האני
עו"ד שרון שטיין
עלי דבסאן
מחמוד אלעמור
פואד אלזיאדנה
אדם (ג'יהאד) אלאפיניש
סלימאן אלזיאדנה
האשם אלטורי
בקר אלזברגה
אנואר אלקצאצי
ח'אלד אבו סוכות
נאג'י אבו סויס
עו"ד אבי אמסלם

- מזכיר העירייה
- גזבר העירייה
- מהנדס העירייה
- מבקר העירייה
- יועמ"ש העירייה
- עוזר רה"ע
- מנכ"ל החברה הכלכלית
- מנהל המתנ"ס
- מנהל תכנון אסטרטגי
- מנהל לשכת רה"ע
- עוזר סגן ומ"מ רה"ע
- מנהל כספים בחברה כלכלית
- מנהל המוקד העירוני
- עוזר סגן רה"ע
- מנכ"ל תאגיד מי רהט
- יועמ"ש התאגיד

**הישיבה התקיימה לפי הנחיות ומגבלות משרד הבריאות, כדי למנוע התפשטות נגיף הקורונה,
שמירה על ריחוק, ועטית מסכה.**

- הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי "חבר תרגומים" כולל הקלטה.



על סדר היום:

1. הצהרת אמונים לחבר עירייה חדש – אברהם אבו שאר.
2. מינוי סגן רה"ע לפי סעיף 15.
- אצלת סמכויות לחבר העירייה על פי סעיף 17.
- מינוי חברים בוועדות העירייה.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 564 – הקמת מועדון נוער שכ 13 בסך 413,181 ₪.
4. הקטנת תב"ר מס' 1260 - מתחם תיירות ומסחר החלטות ממשלה 2397 + 922 בסך 200,000 ₪, ביטול השתתפות של החברה הממשלתית לתיירות.
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 1441 – שדרוג תאורת רחובות בסך 500,000 ₪.
6. אישור תב"ר מס' 1532 – תכנון שלוחת מתנ"ס בסך 665,000 ₪.
7. אישור סגירת תב"רים.
8. אישור תקנון מלגות לשנת 2021-2022.
9. דיון בהצעת תקציב המתנ"ס לשנת 2021.
10. אישור תוכנית 625-0789040 – עידן הנגב, הרחבת מפעל סודה סטרים הוספת עיריית רהט כמגישה לתוכנית.
11. אישור תוכנית 618-0768721 – שכונה 17 מגרש 800.
12. הארכת הסכם התקשרות עם חברת הגביה מיתר לתקופה עד 31 בדצמבר 2021.
13. הצגת דמי הקמה בעיר רהט על ידי תאגיד מי רהט בע"מ.
14. הצגת הלוגו החדש של העירייה.



סעיף מס' 1 - הצהרת אמונים לחבר עירייה חדש – אברהים אבו שארב.

פאיז אבו סהיבאן

משתתף חבר עירייה חדש מר אברהים אבו שארב, אשר נכנס במקום החבר המסיים ד"ר עלי כתנאני.
בהזדמנות אנחנו מודים ומעריכים עבודתו ומעשיו בתקופת כהונתו, ומאחלים לו הצלחה.
עכשיו חבר העירייה החדש מתבקש להצהיר לפי סעיף 24 א (א)
בנוסח: "מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל, ולמלא באמונה את שליחותי כחבר מועצת העיר רהט".

אברהים אבו שארב

מתחייב אני.

פאיז אבו סהיבאן

ברכות לחבר אברהים, ומאחלים לו הצלחה. ומרגע זה אתה חבר בוועדות העירייה.
- הועדה לענייני ביקורת.
- ועדת חינוך.
- הועדה לבטיחות בדרכים.
- ועדת שמות רחובות ומקומות ציבוריים.
כעת נותן לך רשות דיבור, לדברי פתיחה.

אברהים אבו שארב

עבדתי 25 שנה בהוראה, ותקופה של מספר שנים מנהל יחידת הנוער, ומנהל המתנ"ס.
עבדתי מול רוב חברי המועצה בתפקידים שונים. מאחל לנו הצלחה בשירות תושבי רהט.

פאיז אבו סהיבאן

ברכות ובהצלחה.

סעיף מס' 2 - מינוי סגן רה"ע לפי סעיף 15.

אצלת סמכויות לחבר העירייה על פי סעיף 17.

מינוי חברים בוועדות העירייה.

פאיז אבו סהיבאן

מינוי סגן ראש העיר ללא שכר לפי סעיף 15
הנני מביא למינוי את חבר העירייה **מאג'ד אבו בלאל** ומאציל לו סמכות בתחום הרווחה.

עטא אבו מדיע'ם

המינוי לפי הסיכום עד לכניסת חבר העירייה מרשימת אלנהדה ואלאכלאס פארס אבו מדיע'ם.

פאיז אבו סהיבאן

וכמובן מאציל סמכויות בתחומים :
חינוך מיוחד – סגן רה"ע פייצל אלהוזייל
עיר ללא אלימות – המשנה לרה"ע עטא אבו מדיעים
מינוי החבר נאיף אבו עאבד – משנה לרה"ע
חבר העירייה שחאדה אלעוברה יתמנה לחבר בוועדות :

- הנהלה
- הכספים
- איכות הסביבה
- ועדת המשנה לתכנון ובנייה

פאיז אבו סהיבאן

מי בעד השינויים
בעד 12 חברים
נגד אין
נמנעים 3 חברים (טלאל אלקרינאוי, מוחמד אלקרינאוי, עלי אלזיאדנה)

החלטה מס' 769 : אושר ברוב קולות :

1. מינוי מאג'ד אבו בלאל סגן ראש העיר לפי סעיף 15 ללא שכר.
2. מינוי נאיף אבו עאבד משנה לרה"ע.
3. האצלת סמכויות לפי סעיף 17
תחום הרווחה – מאג'ד אבו בלאל
תחום עיר ללא אלימות – עטא אבו מדיעים
תחום חינוך מיוחד – פייצל אלהוזייל
4. מינוי שחאדה אלעוברה חבר בוועדות :
 1. הנהלה
 2. איכות הסביבה
 3. כספים
 4. ועדות המשנה לתכנון ובנייה

סעיף מס' 3 - אישור הגדלת תב"ר מס' 564 – הקמת מועדון נוער שכ 13 בסך 413,181 ₪.

החלטה מס' 770 : אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה מהקרן לעבודות פיתוח.



סעיף מס' 4 - הקטנת תב"ר מס' 1260 - מתחם תיירות ומסחר החלטות ממשלה 2397 + 922
בסך 200,000 ₪, ביטול השתתפות של החברה הממשלתית לתיירות.

החלטה מס' 771: אושרה ההקטנה פה אחד
הגורם המממן החברה הממשלתית לתיירות, התחייבה לשלם ישירות
ליועץ בפרויקט ובכך סכום זה יופחת מהתב"ר מס' 1260.

סעיף מס' 5 - אישור הגדלת תב"ר מס' 1441 – שדרוג תאורת רחובות בסך 500,000 ₪.

החלטה מס' 772: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד הפנים
הרשאה מס' 1000824073.

סעיף מס' 6 - אישור תב"ר מס' 1532 – תכנון שלוחת מתנ"ס בסך 665,000 ₪.

החלטה מס' 773: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הבינוי והשיכון.
הרשאה מס' 1822584/2021
מגרש 5001 גוש 102261 חלקה 1.



סעיף מס' 7 - אישור סגירת תב"רים.

החלטה מס' 774: אושרה סגירת התב"רים על פי הרשימה.

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
409	בניית 2 כיתות גן ילדים שכ	2,666,344.00	1,290,823.76	1,290,823.76	-	הסתיים
411	3 כיתות גן שכ' 11 ליד ביי"ס אלהודא ס.מ. 997668	3,347,015.32	2,482,292.00	2,482,562.32	-270.32	הסתיים
564	הקמת מועדון נוער שכ' 13	2,067,727.00	1,503,326.00	1,503,326.00	-	הסתיים
573	תכנון תב"ע 2011	121,800.00	121,800.00	121,800.00	-	הסתיים
1014	החלפת עמודי תאורה וגופי תאורה	398,970.00	398,968.00	398,968.00	-	הסתיים
1217	החלפת תאורה בבניין העירייה	264,428.00	264,428.00	264,428.00	-	הסתיים
1254	חוגי מבוגרים ושפות שנת 2019, החלטת ממשלה 2397	191,870.00	191,644.90	191,644.90	-	הסתיים
1279	פיתוח חנייה בבית ספר אלהודא	365,444.00	365,417.00	365,417.00	-	הסתיים
1285	שיקום תשתיות שיפוצים בבי"ס אלאח'א	1,000,000.00	999,013.00	998,498.00	515.00	הסתיים
1287	הצטיידות מסגרות חינוך שנה"ל תש"פ	350,000.00	344,721.00	346,489.83	-1,768.83	הסתיים
1319	סיוע ברכישת אמצעי קצה לתלמידים ללימוד מרחוק 10.2020	32,834.00	32,834.00	32,834.00	-	הסתיים
1435		276,800.00	276,800.00	276,800.00	-	הסתיים

	-1,524.15	8,273,591.81	8,272,067.66	11,083,232.32
--	-----------	--------------	--------------	---------------

סה"כ כללי

	-2,039.15
	515.00

סה"כ גרעונות
סה"כ עודפים

	-1,524.15
--	-----------

סה"כ עודף/גרעון

הגרעון לרישום בגרעון סופי בתבררים ובהמשך מול גרעון בתקציב.
העודף לרישום בקרן הכנסות הרשות

סעיף מס' 8 - אישור תקנון מלגות לשנת 2021-2022

פאיז אבו סהיבאן

על פי הסיכום עם מפעל הפיס, העירייה אמורה לפרסם את התקנון של המלגות לשנת הלימודים 2021-2022 מוביל הפרויקט **מרכז הצעירים**.
מועד אחרון לרישום על פי התקנון 28/11/2021.

עטא אבו מדיע'ם

מי שהוא יכול להסביר את המסלול?

פאיז אבו סהיבאן

התקנון, כפי שהיה בשנה שעברה הפרסום והאישור על פי הסיכום עם מפעל הפיס. וכדי להביא לידיעת כל מי שירצה מלגה ולפי התקנון. אשר לומדים במוסדות להשכלה גבוהה, ומוכרים על ידי המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג).

החלטה מס' 775 : אושר התקנון פה אחד.

סעיף מס' 9 - דיון בהצעת תקציב המתנ"ס לשנת 2021.

פאיז אבו סהיבאן

הצעת התקציב הועברה לחברים עם ההזמנה, ההצעה אושרה על ידי הנהלת המתנ"ס. מבקש ממנהל המתנ"ס – פואד אלזיאדנה להציג תמצית התקציב למועצת העיר.

פואד אלזיאדנה

עקב אי הבנה, הגיע התקציב באיחור למועצה. אך התקציב אושר בהנהלת המתנ"ס במועד. סך הכל הצעת התקציב 29,093,593 ₪. יש פרויקטים שהמתנ"ס מרוויח, ויש פרויקטים באיזון. המתנ"ס מאוזן, מבחינה תקציבית. כל פרויקט שהמתנ"ס מקבל להפעלה מהעירייה זה מבוצע על פי הסכם חתום מאושר. קיים קשר טוב על מחלקות העירייה בפרויקטים שמועברים להפעלה באמצעות המתנ"ס, ברווחה ובחינוך ותוכנית הלאומית (360). תודה על ההקשבה, ואשמח לענות על שאלות החברים.

עטא אבו מדיע'ם

אני מברך את העשייה, של המתנ"ס אשר משמש מרכז העניינים של העיר, יש אימון בין הקהילה למתנ"ס. רוצה להרחיב מפעל המעונות יום ולא לתת לאחרים לנגוס ממנו. העיר רהט זקוקה לעוד מתנ"ס, מתנ"ס אחד לא מספיק. כאיש ציבור רהט זקוקה לעוד שלושה מתנ"סים. אני כאיש ציבור מבקש לבצע הוצאות עבור מתן שירות ולא להרוויח, כי המטרה של המתנ"ס לא רווח אלא מתן שירותים לקהילה בפעילות מגוונת.

מוחמד אלקרינאוי

דרוש לצרף רשימת משרות, בחלק שאתה מוציא על השכר.
כי יש גם פעולות שכוללות שכר, ולא הכל מינהלה?
לא צריך שיש חלק גלוי וחלק סמוי.

טלאל אלקרינאוי

ברור לנו כי התקציב של המתנ"ס גדל מדי שנה, נכון שמקבלים פרויקטים מהרווחה והחינוך הבלתי פורמלי זה דבר מבורך.
הצעת התקציב המוגשמת לא כוללת תקנים של כח אדם ולא דו"ח 66 של השכר, אנחנו לא מקבלים פרוטוקולים של הנהלת המתנ"ס.

פאיז אבו סהיבאן

אתה יכול לבקש ולעיין זה לא חסוי

טלאל אלקרינאוי

המתנ"ס והחברה הכלכלית הם אורגנים של העירייה והם צריכים להתנהל בהתאם להתנהלות העירייה. והלוואי שיקחו קורס אצל עלי אבו אלחסן כדי ללמוד איך הדברים מתבצעים.
אנחנו לא קיבלנו אף פרוטוקול לא מן המתנ"ס ולא החברה הכלכלית.
המתנ"ס לא התקבל אף פעם, החכ"ל התקבל באיחור רב.
חברי המועצה זכאים לכל מידע ולכל פעילות שנעשית.

פאיז אבו סהיבאן

אתה יכול לעיין בכל מסמך שנמצא במתנ"ס ולקבל המידע שתבקש.

פואד אלזיאדנה

דעתי מה שמותר אני מעמיד, אבקש לקבל הנחיות מה מותר לחשוף ומה לא.

מאג'ד אבו בלאל

מתנ"ס וחכ"ל הם זרוע של העירייה, חברי העירייה זכותם לקבל את המידע שיבקשו.

נאיף אבו עאבד

מבחינה עניינית מה שאומר החבר טלאל, ואני מסכים שדרוש שקיפות.
וכל זמן לעדכן חברי המועצה במה נעשה במתנ"ס ובחכ"ל בלי שתהיה בקשה מחברי המועצה שהמידע יהיה זמין.

טלאל אלקרינאוי

ההצעה אמורה להיות מוגשת בתחילת השנה. אני לא רוצה לפגוע בפעילות המתנ"ס לכן אני נמנע.
ואני מציע להגיש הדברים במועדם.



פאיז אבו סהיבאן

מביא הצעת תקציב המתנ"ס לשנת 2021 לאישור המועצה כולל אישור ההתקשרויות עם העירייה
לפרויקטים המועברים להפעלה ע"י המתנ"ס
בעד – 13 חברים
נגד – אין
נמנעים – 2 (טלאל אלקרינאוי, מוחמד אלקרינאוי).

החלטה מס' 776: אושרה הצעת תקציב המתנ"ס לשנת 2021 ברוב קולות בסך 29,093,593 ₪.
וכמוכן אישור ההתקשרויות להפעלת פרויקטים באמצעות המתנ"ס.

**סעיף מס' 10 - אישור תוכנית 625-0789040 – עידן הנגב, הרחבת מפעל סודה סטרים
הוספת עיריית רהט כמגישה לתוכנית.**

פאיז אבו סהיבאן

אני מסיר את הסעיף מסדר היום עד לפגישה עם הנהלת מפעל סודה סטרים.

החלטה מס' 777: לקיים ישיבה עם הנהלת סודה סטרים

סעיף מס' 11 - אישור תוכנית 618-0768721 – שכונה 17 מגרש 800.

פאיז אבו סהיבאן

המהנדס מתבקש להציג לחברים

אברהים אבו סהיבאן

מטרת התוכנית, יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים על ידי איחוד וחלוקה בין מגרשים 800 ו 700 והגדלת זכויות בנייה.
תוך שמירה על השטחים ושיהיה זהה בין מסחר לשצ"פ.
מדובר על המגרש של אחמד אלכתאן.
הבקשה לבצע החלפת שטח בין המסחר לשצ"פ.
פאיז מביא להצבעה.

החלטה מס' 778: אושר פה אחד, שינוי היעוד והסדרת מצב קיים, איחוד וחלוקה בין
מגרש 800 ו 700 בשכונה 17
ואושר שהעירייה תהיה מגישה לתוכנית.



סעיף מס' 12 - הארכת הסכם התקשרות עם חברת הגביה מיתר לתקופה עד 31 בדצמבר 2021.

פאיז אבו סהיבאן

עדיין לא תם הליך המכרז, ועדת המכרזים המליצה למועצה להאריך ההתקשרות עד ה 31 בדצמבר 2021 עם חברת הגביה מיתר.

החלטה מס' 779 : אושר פה אחד, הארכת ההתקשרות עד ה 31 בדצמבר 2021 עם חברת הגביה מיתר.

סעיף מס' 13 - הצגת דמי הקמה בעיר רהט על ידי תאגיד מי רהט בע"מ.

פאיז אבו סהיבאן

מבקש מנציגי התאגיד (נאג'י אבו סויס – עו"ד אבי אמסלם) להציג לחברי המועצה. המועצה תקיים דיון במועד מאוחר יותר.

עטא אבו מדיע'ס

אני יוצא מהדיון, כי התקבלה החלטה בהנהלה להסיר מהדיון במועצה את הסעיף.

פאיז אבו סהיבאן

בבקשה נאג'י, תציג הנושא.

נאג'י אבו סויס

העברתי באמצעות מזכירות העירייה מסמך שמסביר את הפעילות בהליך רישוי ובנייה לגבי קביעת תעריף הקמה שנקבע על ידי רשות המים, בהליך רישוי הבנייה, וקביעת התקנת מד מים קבוע לנכס שיוותקן על ידי תאגיד מי רהט בע"מ.

לפרטים נוספים ניתן לעיין בתמלול של הישיבה

התייחסו להצגה החברים : עו"ד סמי אבו סהיבאן, עו"ד אבו אמסלם, פייצל אלהוזייל.

פאיז אבו סהיבאן

תודה

מועצת העיר תדון על העניין הזה, באופן מפורט, ותקבל החלטה.

סעיף מס' 14 - הצגת הלוגו החדש של העירייה.

פאז אבו סהיבאן

הנני מבקש ממנכ"ל החכ"ל להציג למועצה את ההצעה של הלוגו החדש של העירייה. קיימנו ישיבה לפני מספר חודשים, כאשר קיבלנו החלטה לעצב לוגו חדש, שיסביר את המיתוג של העיר.

מחמוד אלעמור

ערב טוב, בתקופה האחרונה אנחנו מנסים לשפר את המיתוג של העיר רהט, ומבין הדברים קיבלנו החלטה לעצב לוגו חדש שיסביר את המיתוג של העיר.

פאז אבו סהיבאן

בישיבת המועצה 07/2021 הוחלט על המיתוג "עיר של מסורת וחדשנות". המלווה להצעה הלל פרטוק וגם להליך המיתוג באמצעות החכ"ל.

מחמוד אלעמור

הנני מציג בפני המועצה 2 הצעות של לוגו אשר מסבירות את המיתוג שנבחר בישיבת המועצה.

פיצל אלהוזייל

איפה מתבטא המסורת בלוגו המוצע?

מחמוד אלעמור

יש האוהל, ויש הצבעים בלוגו שמסמלות את המסורת.

פאז אבו סהיבאן

החדשנות אמורה להופיע ולהתבטא בלוגו כמו הבנייה לגובה. זה חדש ברהט המסורת מתבטא בצריח המסגד והאוהל.

טלאל אלקרינאוי

פעם ראשונה ולראשונה אני שומע על הנושא הזה.

פאז אבו סהיבאן

זה היה, יתכן שנעדרת, והוזמן היועץ המלווה הלל פרטוק.

טלאל אלקרינאוי

האם שותף הציבור? האם התקבלה חוות דעת?

מחמוד אלעמור

קיימנו יום עיון, והוזמנו אליו חברי מועצה ובעלי מקצוע. והתקבלו הצעות סלוגן למיתוג והתקיים דיון במועצה והוחלט על הסלוגן "עיר של מסורת וחדשנות"

עטא אבו מדיע'ם

הנושא דנו בו, וקיימו ישיבות סיעור מוחות למרות שאנחנו נגד בניית מגדלים.
אבל זה מסמן תנופה וחדשנות
דעתי למזג בין שתי ההצעות.

מחמד אלקרינאוי

בהמשך לדברי חברי פייצל ועטא אין שום שייכות למסורת ובכלל אין שום סימן שקיים אוהל בלוגו המוצע.
שיהיה משהו שיסמל את העבר.

אברהים אבו שארב

חשוב מאוד שיתוף התושבים, יתכן שהיו מתקבלים רעיונות טובים גם.
יתכן ולא היה שימוש בציבור.

נאיף אבו עאבד

לדעתי מתאים יותר הלוגו בצד ימין.

סלימאן אלעתאיקה

דעתי ההצעה בצד ימין, מתאימה.
אבל להבליט את האוהל והצריח.

פאיז אבו סהיבאן

מבקש ממחמוד לרשום הערות החברים כדי שיתממשו בהצעה.

מאג'ד אבו בלאל

מתחבר להצבעה בצד ימין, אך מציע המגדל שבתמונה יהפך לקומקום קפה – بـ كـ ر ق ه ه.

פאיז אבו סהיבאן

הלוגו זה לא ציור, הלוגו מבטא את העתיד של העיר, ושלא יכלול הרבה אלמנטים.

מחמוד אלעמור

כל פריט מסמל משהו, ומסביר משהו. אנחנו נשלח מסמך מפרט לחברים.



עלי אבו אלחסן

הלוגו דורש הגנה על הסמל, האם בוצעה הגנה? בהתאם לתקנות.

פאיז אבו סהיבאן

לבחור בהצעה שבצד ימין.

החלטה מס' 780: נבחר הלוגו בצד ימין עם הערות החברים.
יש להעביר לחברי המועצה מסמך מסכם של הלוגו.

ננעלה הישיבה
18:49:03

פאיז אבו סהיבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה :
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.