



21 מרץ 2021

מכרז פומבי מס' 8/2021

הפעלת חטיבה טכנולוגית ארבע שנתית (מח"ט) (2021)

הודעה מס' 4 למשתתפים

בדיון שהתקיים היום בלשכת ראש העירייה, נדונו מספר נושאים שהועלו על-ידי המשתתפים השונים במסגרת שאלות ההבהרה שלהם. בתום הדיון, **הוחלט על-ידי העירייה להקפיא בשלב זה את המכרז שבנדון**, וזאת עד לבירור כמה נושאים מול משרד החינוך, לרבות, קבלת לוח הזמנים הצפוי להעמדת תקציב לבניית מבנה עירוני אשר ישמש את החטיבה הטכנולוגית.

על כן, **בשלב זה, המשתתפים אינם נדרשים להגיש הצעות למכרז**, ועדכון לגבי המועדים להשלמת הליך המכרז יימסר בהמשך ולאחר השלמת הבירור מול משרד החינוך. הודעת עדכון כאמור לגבי המשך הליכי המכרז, תפורסם באתר העירייה, ותשלח למשתתפים אשר ביצעו עד כה את הרישום המוקדם.

עם זאת, על מנת להיערך להמשך הליכי המכרז, מצורף להודעה זו העתק טופס מס' 12, וכן, מענה לשאלות הבהרה **נוספות** שנשלחו לעירייה:

| מס' עמ' | מסמך | סעיף | שאלה | מענה |
|---------|------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 5 | 2.2.4 | הניקוד בגין רכיב זה אמור להסתכם ב-50, אך מסתכם ב-48 נקודות – אנא עדכון משקולות ל-50 | הבקשה מתקבלת נא ראה עדכון ותיקון למסמך ד' אשר צורף להודעה מס' 2. מובהר, כי הנוסח המחייב הינו הנוסח אשר מצורף להודעה זו. |
| 2 | 4-6 | 2 | הניקוד לכלל סעיפי האיכות אמור להסתכם ב-85%, כרגע מסתכם ב-90% - אנא עדכון. | הבקשה מתקבלת נא ראה עדכון ותיקון למסמך ד' אשר צורף להודעה מס' 2. |
| 3 | 6 | 24 | בהמשך להנחייתכם בשאלה 24, בעלי התפקידים המעורבים במכרז הם [REDACTED] ו [REDACTED]. לפיכך נא אישורכם שהם אלו שימלאו | הבקשה מתקבלת פרטי בעלי התפקידים נמחקו (הפונה יקבל מענה נפרד, אם לא יזהה את המענה). עם זאת, העירייה מוצאת להפנות את תשומת לב המשתתפים לפסק |



| | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|------|---|
| הדין שניתן לאחרונה בעת"ם 48258-02-21 מעין השלום בע"מ נגד עיריית רהט בעניין חובות הגילוי שחלות על משתתפים במכרז. מובהר, כי האחריות להיקף הגילוי מוטלת על המשתתפים, והאחריות לקביעת זהות המצהירים (בעיקר בנושא ניגוד העניינים) מוטלת אך ורק עליהם. | את טופס 8 (ניגוד עניינים) וטופס 10 (העדר רישום פלילי) | | | | |
| הבקשה מתקבלת רצ"ב להודעה זו. | נכון להיום טרם התקבל טופס 12 – הצעת מחיר – מעודכן. | 2 | מסמך הבהרות 2 | 2 | 4 |
| הבקשה נדחית נוסח המכרז ברור ואינו מצריך הבהרה. | נא אישורכם כי נספחים 13-16 ימולאו ויוחתמו על ידי עורך דין ו/או יועץ ביטוח כנדרש, רק לאחר שהזוכה קיבל הודעה על זכייה (ולא עם הגשת ההצעה). | טבלה: תנאים מוקדמים לחתימה על החוזה עם הזוכה | מסמך א | 7 | 5 |
| הבקשה מתקבלת עם זאת, מובהר כי בטופס מס' 12 יש לחתום לצד הצעת המחיר המודפסת (לעניין התקורה) והאחריות לעמוד בה (סע' 6 לטופס). | נא אישורכם - במקום למלא את הטפסים המבוקשים בכתב יד, מותר לצרף ניירת מודפסת זהה למקור במבנה ובתכנים | כללי | נספחים שונים | כללי | 6 |

בכפוף לאמור לעיל, אין שינוי ביתר הוראות המכרז.

על המשתתפים לצרף להצעות שלהם העתק הודעה זו ולחתום בשוליה.

בברכה,

עיריית רהט



מסמך ד'

אמות המידה ואופן ניקוד ההצעות [מעודכן] [חלק ממענה להודעה מס' 4 למשתתפים]

1. ניקוד ההצעה הכספית

- 1.1. הניקוד של ההצעת המחיר יהיה בשיעור של 15% מהציון הכולל.
- 1.2. הניקוד יינתן בהתאם לאחוז התקורה שיגבה הזוכה מהפעלת החטיבה העליונה. ככל שהזוכה יגבה תקורה נמוכה יותר עבור פעילויות מטה רוחביות של הזוכה, כך הוא יקבל ניקוד גבוה יותר.
- 1.3. בכל מקרה, שיעור התקורה המקסימאלי לא יעלה על 6% מהתקציב הכולל ומשעות ההוראה של החטיבה העליונה, ובהתאם להנחיות משרד החינוך.

2. ניקוד מרכיבי האיכות - 85% מהציון הכולל

2.1. מרכיב הניסיון

- 2.1.1. מרכיב הניסיון מהווה 10% מהציון הכולל.
- 2.1.2. הניסיון ייקבע לפי הניסיון של המציע בניהול מוסדות חינוך (לפחות שנת ניסיון אחת (1) ועד עשר (10) שנות ניסיון, על פי החלוקה הבאה:
 - 2.1.2.1. שנה עד שלוש (כולל) שנות ניסיון: 2%.
 - 2.1.2.2. מעל שלוש ועד לשש (כולל) שנות ניסיון: 4%.
 - 2.1.2.3. מעל לשש שנים ועד לעשר (כולל) שנות ניסיון: 6%.
- 2.1.3. בנוסף, הניסיון ייקבע גם לפי מספר מוסדות החינוך שהמציע ניהול **בממוצע** במהלך שלוש (3) שנות הלימודים האחרונות:
 - 2.1.3.1. עד ל- 10 מוסדות חינוך (כולל): 2%.
 - 2.1.3.2. מעל ל- 10 מוסדות חינוך: 4%.

2.2. תמונה חינוכית

- 2.2.1. מרכיב זה יהווה 50% מהציון הכולל בהתאם למחווון שמפורסם באתר האינטרנט של משרד החינוך.



2.2.2. העירייה תבחן את הבעלויות של המציע לפי הישגי בתי הספר שבבעלותו או ניהולו, תוך בחינת התוצאות והישגיה של הבעלות ביחס להישגים הממוצעים של בתי הספר דומים.

2.2.3. הבדיקה תהיה בהתאם למידע יפורסם על ידי משרד החינוך מדי שנה ובהתאם להנחיות שיינתנו לרשויות המקומיות באשר להתחשבות, על בסיס התמונה החינוכית ברמת הבעלויות במסגרת המכרזים.

2.2.4. הניקוד בגין רכיב זה יינתן לפי המשקלות הבאים:

| | | |
|---------|------------------------|-----|
| 2.2.4.1 | זכאות לבגרות: | 10% |
| 2.2.4.2 | טוהר בחינות: | 6% |
| 2.2.4.3 | מניעת נשירה: | 8% |
| 2.2.4.4 | גיוס ו/או שירות לאומי: | 4% |
| 2.2.4.5 | שילוב: | 8% |
| 2.2.4.6 | לפחות 3 יח"ל במתמטיקה: | 4% |
| 2.2.4.7 | לפחות 3 יח"ל באנגלית: | 4% |
| 2.2.4.8 | מעורבות באלימות: | 6% |
| | סה"כ: | 50% |

2.3. עדיפות למוסדות ללא כוונת רווח

2.3.1. מרכיב זה יהווה 5% מהציון הכולל.

2.3.2. תינתן עדיפות בשקלול הציון הסופי למוסדות ללא כוונת רווח (מלכ"רים). מותנה בהמצאת אסמכתא.

2.4. פרמטרים נוספים

2.4.1. בנוסף, בחירת ההצעה הזוכה תהיה גם בהתאם למרכיבים הבאים (שהם בשיקול דעתה של העירייה), אשר משקלם הכולל יהיה 20% מהציון הסופי.

2.4.2. המרכיבים הנוספים יהיו בהתאם למפורט להלן:

2.4.2.1. ניסיון ומומחיות של המציע בשיפור תהליכי למידה הוראה, תוך גילוי של יכולת הנחיה והדרכה (עד 2%).

2.4.2.2. ניסיון של המציע בהפעלת מגמות ומקצועות ייעודיים, הרלוונטיים לבית הספר נשוא המכרז (עד 3%).

2.4.2.3. ניסיון של המציע בהפעלת בתי ספר בסוג הפיקוח הרלוונטי – דוברי ערבית (עד 3%).



2.4.2.4. המציע מפעיל תוכניות חינוכיות ויש לו מנגנון לליווי של תלמידים מתקשים (עד 3%).

2.4.2.5. למציע ניסיון מוכח בפיתוח ויישום קוריקולרי על-ידי המציע, לרבות אמצעי למידה וחומרי למידה ייחודיים לצרכים של בתי ספר שונים (עד 2%).

2.4.2.6. למציע ניסיון מוכח בפיתוח ויישום של דרכי הוראה, למידה והערכה חדשניות ע"י המציע (עד 2%).

2.4.3. בנוסף למרכיבים הנ"ל, יינתן ניקוד על-פי ראיון שייערך עם המציעים בפני וועדת המכרזים. מרכיב זה יקבל 5% מן הציון הכולל.

3. אופן בדיקת ההצעות שהוגש למכרז

3.1. כללי

3.1.1. העירייה תבחר מבין ההצעות שעמדו בתנאי הסף, את ההצעה הזוכה, וזאת על פי שילוב של הצעה כספית ("מרכיב כמותי") ומדדי איכות ("מרכיב איכותי") ובאופן בו המציע שעמד בתנאי הסף ויקבל את הניקוד הגבוה ביותר, יומלץ על ידי ועדת המכרזים כזוכה.

3.1.2. הניקוד לכל הצעה יהיה לפי שקלול של המרכיב הכמותי – אשר יהווה 15% מן הניקוד הסופי ושל המרכיב האיכותי – אשר יהווה 85% מן הניקוד הסופי.

3.1.3. ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות יועץ מטעמה. יועץ כאמור יכול להיות מנהל החינוך בעירייה או מי מטעמו. היועץ יהיה רשאי לפנות לקבלת הסברים והשלמות פרטים מן המציעים לצורך גיבוש חוות דעתו בדבר עמידת המציעים בתנאי הסף.

3.2. בדיקת ההצעות והערכתן

3.2.1. שלב א': בדיקת עמידת המשתתפים בתנאי הסף

3.2.1.1. בשלב זה, ההצעות ייבדקו לגבי מידת המענה על כל תנאי-הסף. הצעות, שאינן עונות על תנאי-הסף, ייפסלו ולא ייבדקו.



3.2.1.2. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מוועדת המכרזים לשוב ולבדוק פעם נוספת את עמידתן בתנאי הסף של ההצעות שעברו שלב זה, זאת עד לשלב בחירת ההצעה הזוכה במכרז, ובמידת הצורך, לפסול הצעות כאמור גם לאחר סיום שלב זה.

3.2.2. שלב ב': הערכה של מדדי האיכות

3.2.2.1. הצעות, שעמדו בכל תנאי-הסף הנדרשים, יעברו לשלב זה של בחינת האיכות.

3.2.2.2. הערכת האיכות שתופק מן ההצעה, תתבסס על כל המידע, אשר על המציע להגיש בהצעתו, ובהתחשב בעקרונות ובקריטריונים הבאים ובמשקל היחסי שלהם.

3.2.2.3. אמות-המידה לצורך בחירת ההצעה הזוכה, ומשקלן היחסי, **הנן כמפורט לעיל:**

3.2.2.4. בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית ועדת המכרזים להפחית נקודות, בשל חוות דעת שליליות בדבר היעדר שביעות רצון מהאופן בו המציע ביצע התקשרויות קודמות עם העירייה או רשויות אחרות או גופים ציבוריים אחרים, להוריד נקודות למציע ואף לתת לו ניקוד שלילי, עד למינוס 6 (שש) נקודות (ניסיון רע כאמור יימדד במהלך חמש (5) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז).

3.2.2.5. מקרה ובו יהיו שתי הצעות בעלות הניקוד הגבוה ועם משקל זהה, ייקבע הזוכה בהתאם לראיון שייערך למציעים בפני ועדת המכרזים של העירייה, והחלטת ועדת המכרזים תהיה סופית ומוחלטת.

3.2.2.6. צוות הבדיקה לעניין זה, יכלול את מנהל החינוך, נציג משרד החינוך (אשר יגיע בהתאם לשיקול דעתו) וגזבר העירייה. וועדת המכרזים תהיה רשאית לצרף לצוות הבדיקה גורמים מקצועיים נוספים.

3.2.3. שלב ג': ראיון אישי

3.2.3.1. נציגים של המציעים יגיעו לראיון שייערך בפני ועדת המכרזים. בראיון ישתתף מנהל החינוך, ויוזמן אליו גם נציג מטעם משרד החינוך.



3.2.3.2. מטרת הריאיון האישי היא להתרשם באופן בלתי אמצעי מן המציע, אנשי צוותו, ההיכרות וההתאמה שלהם לתחום הפעילות.

3.2.3.3. הריאיון יתואם בהתראה מראש, שלא תפחת מ-72 שעות לפני קיום הריאיון המוצע (אלא אם נציגי המשתתפים הביעו את הסכמתם בכתב להתראה קצרה יותר).

3.2.3.4. מציע אשר ייעדר מן הריאיון, יקבל ניקוד "0". בגין רכיב זה.

3.2.3.5. בכוונת העירייה לקיים ככל הניתן את הראיונות באותו מועד, ועל המציעים להיות ערוכים לקיים את הריאיון האישי כאמור בטווח של 3 ימים ממועד קבלת המועד על קיום הריאיון כאמור.

3.2.4. שלב ד': פתיחת ההצעות הכספיות

ההצעות הכספיות ייפתחו, ייבדקו וינוקדו רק לאחר שלב הראיונות האישיים כאמור לעיל וניקוד המרכיב האיכותי.

3.3. ההצעה הכספית וניקוד המרכיב הכמותי

3.3.1. כללי

3.3.1.1. המרכיב הכמותי יהיה בהתאם לשיעור התקורה המוצע על-ידי המציעים, בהתאם לאמור לעיל.

3.3.1.2. שיעור התקורה לא יעלה על 6% (ראה אמור לעיל) ולא יפחת מ-1%.

3.3.1.3. ההצעה הכספית תוגש על גבי טופס מס' 12.

3.3.2. אופן הגשת ההצעה הכספית

3.3.2.1. על המציעים לצרף את הצעת המחיר שלהם ביחד עם יתר מסמכי ההצעה, זאת במעטפה נפרדת, סגורה ואטומה, אשר תסומן במילים "הצעה כספית". הצעת המחיר תיפתח רק לאחר בדיקה של תנאי הסף וניקוד יתר מרכיבי האיכות.

3.3.2.2. אין למלא את טופס מס' 12 יחד עם יתר מסמכי המכרז או להגיש את ההצעה הכספית בצורה גלויה אחרת, אלא שיש לצרפו במעטפה סגורה, אטומה ונפרדת.



3.3.2.3. הצעות שהצעות המחיר שלהן יוגשו בניגוד להוראות סעיף זה ו/או הצעת מחיר שתוגש בצורה גלויה (בין בדרך של מילוי מסמכי המכרז, ובין בכל דרך אחרת, לרבות, צירוף מעטפה פתוחה), תביא לפסילת ההצעה כולה, ועל המציעים להקפיד את הגשת הצעת המחיר אך ורק במעטפה סגורה, אטומה ונפרדת.

3.3.2.4. פתיחת הצעות המחיר, בדיקתן, ומתן הניקוד בגין רכיב זה לכל אחד מן המציעים, יעשו רק לאחר בדיקת המסמכים הנוגעים לניקוד אמות המידה האיכותיות ומתן הניקוד לאמות מידה אלה.

3.3.3. שיטת הגשת ההצעה הכספית

3.3.3.1. הצעות המחיר תהיינה בשיטה של ציון שיעור התקורה באחוזים, המוצעת על-ידי המציע כאמור לעיל.

3.3.3.2. שיעור התקורה המוצע, יתייחס באופן אחיד וזהה ביחס לכל אחד ממרכיבי השירותים שיסופקו על-ידי הזוכה.

1.1.1.1. לא ניתן יהיה להציע שיעור תקורה שהוא מעל ל-6% ומתחת ל-1%. הצעות שיחרגו מתחום התקורה המותר, בין כלפי מעלה ובין כלפי מטה, ייפסלו על הסף.

3.3.4. אופן מילוי ההצעה הכספית

3.3.4.1. את ההצעה הכספית יש למלא בעט כחול בלבד, ולהגיש אותה במקור (לא יתקבל העתק צילומי של ההצעה).

3.3.4.2. המציעים יפרטו את התקורה המוצעת על-ידם עבור מתן כל השירותים נשוא הפרויקט, זאת על גבי טופס מס' 12 בלבד.

3.3.4.3. שיעור העמלה המוצע כפי שיהיה מפורט על גבי טופס מס' 12 הוא אשר יכריע ויחייב את הצדדים, ולא יהיה כל תוקף לכל שיעור עמלה אחר שייכתב בכל מקום אחר.

3.3.4.4. על המציעים לציין על גבי טופס מס' 12, אך ורק את שיעור העמלה המוצע.



3.3.4.5. אין לכלול בהצעת המחיר, תוספות ו/או הסתייגויות ו/או הערות ו/או תנאים ו/או בקשות ו/או התניות כלשהן.

3.3.4.6. המציעים יציינו את שיעור התקורה המוצעת על-ידם, עד לרמה של עשירית האחוז (כלומר, עד לספרה אחת לאחר הנקודה).

3.3.4.7. יש לציין את התקורה המוצעת, במספרים והן במילים, כל זאת במקום המיועד לכך **בטופס מס' 12**. במקרה של סתירה בין השניים, יגבר האמור במילים.

3.3.4.8. הצעות שלא יוגשו בהתאם להוראות סעיף זה ויכללו תוספות ו/או הסתייגויות ו/או הערות ו/או תנאים ו/או בקשות ו/או התניות – תפסלנה על-ידי ועדת המכרזים.

3.3.4.9. על המציעים לחתום על **טופס מס' 12**. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות, אשר הצעותיהם הכספיות (**טופס מס' 12**), לא ייחתמו על-ידי המציע.

3.3.4.10. מציע אשר לא ימלא את שיעור התקורה המוצעת על-ידו, יראו אותו כמי שהציע שיעור התקורה המקסימלי (6%).

3.3.5. ניקוד ההצעה הכספית

הניקוד עבור המרכיב הכספי יהיה לפי הנוסחא הבאה:

$$15 \text{ נק' } \times \frac{\text{שיעור התקורה של המציע הזול ביותר}}{\text{שיעור התקורה של המציע}}$$



טופס מס' 12

את טופס מס' 12 יש להכניס למעטפה נפרדת וסגורה ולצרף אותה ליתר מסמכי ההצעה. המעטפה תפתח רק לאחר בדיקת תנאי הסף וניקוד יתר מרכיבי ההצעה. טופס שיצורף באופן גלוי, יביא לפסילת ההצעה על הסף וההצעה כולה לא תיבדק]

לכבוד
ועדת המכרזים
עיריית רהט

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז מס' 8/2021 הפעלת בית ספר טכנולוגי ארבע שנתי (2021)
הצהרה לעניין תשלום התמורה הכספית ותקורה מקסימלית

1. אני הח"מ עמותה/חברה _____ בע"מ מס'/ח.פ. _____, מגיש בזאת הצעה למכרז 8/2021 (להלן: "המכרז") שעניינו הפעלת בית ספר טכנולוגי ארבע שנתי (2021) ("מח"ט") עבור עיריית רהט.
2. הריני לאשר כי טרם מילוי הגשת הצעתי למכרז הנ"ל, קראתי היטב את המכרז על מסמכי השונים, לרבות, כל הסעיפים העוסקים בתמורה הכספית המגיעה לזוכה במכרז, ולאחר שקראתי והבנתי היטב את הדברים, אני מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות בכל הנוגע לאופן שבו מנוסחים מסמכי המכרז, לרבות, כל הנתונים ו/או הפרטים הנוגעים למרכיב הכספי לו יהיה זכאי הזוכה במכרז.
3. ידוע לי כי הזוכה במכרז אינו זכאי לתמורה ישירה מעיריית רהט, וכל התמורה שתשולם לי בגין מתן השירותים נשוא המכרז, תהיה התקציב שיעמדו לשם כך על-ידי משרד החינוך (בהתאם למספר התלמידים שילמדו במח"ט ובהתאם לתקציב שיועמד על-ידי משרד החינוך לכל תלמיד ו/או לכל המוסד).
4. ידוע כי עיריית רהט איננה יכולה להתחייב למספר תלמידים מינימאלי כלשהו שילמדו במח"ט, והצעתי למכרז מוגשת תוך ידיעה ברורה ומפורשת כי לא ניתן להתחייב למספר תלמידים מינימאלי כאמור.
5. הריני לאשר כי התמורה הכספית שתשולם לי ממשרד החינוך, כוללת את כל העלויות הדרושות לשם מתן השירותים בהתאם למסמכי המכרז ו/או ההסכם, לרבות תשלומים לעובדים שלא יפחתו מן הקבוע בכל דין.
6. בהתאם להנחיות משרד החינוך, הריני לאשר כי שיעור התקורה בהפעלת המסגרת יהיה:

שיעור התקורה: _____ % [במילים: _____]¹

חתימה המציע

7. ידוע לי כי האמור בהצהרה זו, מחייב אותי לכל דבר ועניין, ובמידה ואזכה בהליך הנ"ל, האמור בנספח תמורה זו, יהווה את נספח התמורה שלפי ההסכם שייחתם עמי.

¹ שיעור התקורה לא יעלה על 6% (כולל). יש למלא את שיעור התקורה עד לרמה של עשירית האהוז (סעי' 3.3.4.6 למסמך ד' המעודכן). במקרה של סתירה בין המילים למספרים, יגבר האמור במספרים (סעי' 3.3.4.7 למסמך ד' המעודכן).



بلدية رهط

עיריית רהט

8. הריני לאשר כי חתימתי על הצהרה זו, לאחר שבדקתי את כל מסמכי המכרז, לרבות, ההסכם המצורף לו ומפרט השירותים, וכן, כל מסמך אחר אליו יש הפנייה במסמכי המכרז, וכי הצהרה זו מוגשת כחלק ממסמכי המכרז ולאחר בדיקה ובחינה כאמור, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע לחוסר הבנת האמור במסמכי המכרז ו/או מסמכי אליהם יש הפנייה במסמכי המכרז ואני מוותר עליהם מראש.

בכבוד רב ובברכה,
