



הודפס: יום שני 01 מרץ 2021

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 02/2021
מיום רביעי, תאריך 24 בפברואר 2021 שעה 17:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות באגף הרווחה, עיריית רהט**

משתתפים ה"ה:

- ראש העיר	פאיז אבו צהבאן
- המשנה לרה"ע	מאג'ד אבו בלאל
- המשנה לרה"ע	עו"ד סמי סהיבאן
- המשנה לרה"ע	עטא אבו מדיעים
- המשנה לרה"ע	סלימאן אלעתאיקה
- חבר העירייה	ד"ר מאזן אבו סיאם
- חבר העירייה	מחמד אלקרינאוי

נעדרים ה"ה:

- סגן ומ"מ רה"ע	ח'ליל אלטורי
- סגן רה"ע	יוסף אלרומילי
- סגן רה"ע	פייצל אלהוזייל
- המשנה לרה"ע	עמאר אבו גרארה
- חבר העירייה	טלאל אלקרינאוי
- חבר העירייה	מחמד אבו האני
- חבר העירייה	סואר אבו חאמד
- חבר העירייה	עודה אבו מדיגם
- חבר העירייה	עלי אלזיאדנה
- חבר העירייה	ד"ר עלי כתנאני
- חבר העירייה	שריף חמאייסה

נוכחים ה"ה:

- מזכיר העירייה	עלי אבו אלחסן
- גזבר העירייה	ראיד אלקרינאוי
- סגנית היועמ"ש	עו"ד דנה כץ
- מהנדס העיר	אברהים אבו סהיבאן
- מנהל אגף הרווחה, יועץ לענייני אזרחים וותיקים	סעיד אלעוברה
- מנהל אגף שפ"ע	מחמוד אבו ג'אמע
- לשכת רה"ע	סמי אשווי
- מנהל לשכת רה"ע	סלימאן זיאדנה
- מנהל כספים בחכ"ל	בקר אזברגה
- מנהל לשכת תעסוקה רהט	אמין אלקרינאוי

- הישיבה התקיימה לפי הנחיות ומגבלות משרד הבריאות, כדי למנוע התפשטות נגיף הקורונה, שמירה על ריחוק, ועטית מסכה.
- הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי "חבר תרגומים" כולל הקלטה.

- הישיבה התקיימה בחלוף חצי שעה מהמועד אליו זומנה הישיבה – שליש מחברי המועצה מהווה מניין חוקי. 7 חברים מתוך 18 (יותר משליש) עפ"י תקנה 22(א) לתוספת השנייה.

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 766 – פיתוח נחל גרר בסך 100.000 ₪.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 790 – פרויקט שוק הצאן בסך 1,168,000 ₪.
3. אישור סעיף 3 במליאה 12/2018 – הגדלת תב"ר מס' 987 – תכנית אתגרים בסך 491,237 ₪.
4. אישור סעיף 4 במליאה 12/2018 – הגדלת תב"ר מס' 1035 – תכנית אתגרים תשע"ח בסך 254,826 ₪.
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 1099 – בניית בייס אלרסאלה שלב א' בסך 102,998 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 1255 – בניית 4 כיתות גן ילדים חינוך מיוחד שכונה 37 בסך 104,000 ₪.
7. אישור הגדלת תב"ר מס' 1342 – רכישת מכשירי קשר 2019 בסך 24,000 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 1480 – ציוד לחדרי מדעים לבית ספר מקיף אלח'וארזמי בסך 250,000 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 1481 – ציוד וריהוט לבית ספר מקיף אלח'וארזמי בסך 270,000 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 1482 – רכישת מחשבים לבית ספר מקיף אלח'וארזמי בסך 231,840 ₪.
11. אישור תב"ר מס' 1483 – ציוד וריהוט לבית ספר מקיף אלח'וארזמי בסך 390,000 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 1484 – חיבור חשמל למוסדות חינוך וציבור בסך 600,000 ₪.
13. אישור תב"ר מס' 1485 – הרחבת קייטנות ל-ד'ו' בסך 313,900 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 1486 – קידום עסקי תיירות בסך 151,939 ₪.
15. אישור סגירת תב"רים (מצ"ב).
16. גביית קנסות עבור העירייה באמצעות המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות – עדכון.
17. שיווק מגרשים במתחמים 6, 10, 11 דרום רהט. (סלימאן)
18. אישור שכר בכירים סגן מנהל אגף שפ"ע מוניר אבו פריח, ב- 30% עד 40%.
19. אישור תוכנית מס' 618-0483677 שכונה 9 מגרש 1.
20. אישור תוכנית מס' 625-0789040 עידן הנגב מגרש 7003.
21. אישור תוכנית מס' 618-0488866 – הקמת מתחם מוסדות ציבור מערבי.

פאיז אבו צהבאן:

לפני תחילת הדיון בסדר היום, הזמנתי מנהל לשכת התעסוקה ברהט, אמין אלקרינאוי, להציג לחברי המועצה את מצב רהט מבחינת האבטלה, כתוצאה מהתפשטות נגיף הקורונה.

בבקשה אמין

אמין אלקרינאוי:

ערב טוב, נפגשנו אני ומנהל המחוז עם ראש העיר וסיכמנו להקים **פורם תעסוקה** שיעסוק בתחום התעסוקה בעיר רהט בהובלת רה"ע, כדי לסייע לתושבי העיר שנפלטו ממעגל העבודה למעגל האבטלה, בגלל הקורונה ובכלל.

המצגת נותנת דברים ונתונים כללים על רהט, לפי המידע שבלשכת התעסוקה.

התפלגות גילאי עבודה, התפלגות מובטלים, התפלגות עובדים בחל"ת ביחס לנתונים ארציים, וביחס לנתונים במחוז הדרום (מאשדוד עד אילת).

6000 אנשים נכנסו למעגל האבטלה תושבי רהט, לפני הקורה המספר היה 1500 מובטלים.

שיעור האבטלה לפני היה 9% אחרי טפס ל- 35%.

לידיעה 51% מובטלים ו- 49% מובטלות.

תודה רבה על ההקשבה.

פאיז אבו צהבאן:

תודה רבה, אמין.

נמשיך בישיבה, משתתפים בצערם של משפחת אבו סויס על מותו של סאכב אבו סויס ז"ל ובכך מספר נפטרים הגיע ל- 25 כתוצאה מהקורונה.

535 חולים מאומתים ברהט, קיימנו היום ישיבת **וועדת קורונה** בהשתתפות המשטרה.

חברים, מצפה מחברי מועצת העיר לשמש כדוגמא בהתנהגות ביחס לשמירה על מרחק חברתי ועטית מסכה, ולעודד לקבלת החיסון נגד הקורונה.

עוד לא התחיל השיא של החתונות, והחינה, מחר פותחים 4 תחנות לבדיקת קורונה.

● מסגד אלסלאם

● מסגד אלהודא.

● מסגד אלאחסאן.

● מסגד אלאח'א.

ופותחים תחנת חיסון לכלל לקוחות קופות החולים במתנ"ס העירוני רהט.

ורוצה להודות לחבר העירייה **ד"ר מאזן** על פועלו בתחום, הן לתושבי רהט והן לתושבי הישובים הבדואים האחרים, ישר כוח.

לגבי החינוך ברהט, פועל רק החינוך המיוחד, החינוך הרגיל בבית למידה מרחוק, לפי הרמזור רהט **אדומה**.

מבקש מהחברים לעודד לקבלת החיסון כדי שנחזור לשגרה כמה שניתן מוקדם.

ועכשיו לסדר היום:

סעיף מס' 1 – אישור הגדלת תב"ר מס' 766 – פיתוח נחל גרר בסך 100,000 ₪.

החלטה מס' 641 : אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון : השתתפות העירייה, הקרן לעבודות פיתוח.

סעיף מס' 2 – אישור הגדלת תב"ר מס' 790 – פרויקט שוק הצאן בסך 1,168,000 ₪.

החלטה מס' 642 : אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון : משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

סעיף מס' 3 – אישור סעיף 3 במליאה 12/2018 – הגדלת תב"ר מס' 987 – תוכנית אתגרים בסך 491,237 ₪.

החלטה מס' 643 : אושר אישור סעיף 3 במליאה 12/2018, מקור המימון השתתפות העירייה סעיף תקציבי 1812200910.

סעיף מס' 4 – אישור סעיף 4 במליאה 12/2018 – הגדלת תב"ר מס' 1035 – תוכנית אתגרים תשע"ח בסך 254,826 ₪.

החלטה מס' 644 : אושר אישור סעיף 4 במליאה 12/2018, מקור המימון : השתתפות העירייה, סעיף תקציבי 1812200910,

סעיף מס' 5 - אישור הגדלת תב"ר מס' 1099 – בניית בי"ס אלרסאלה שלב א' בסך 102,998 ₪.

החלטה מס' 645 : אושרה ההגדלה פה אחד, מקר המימון השתתפות העירייה סעיף תקציבי 1812200910.



סעיף מס' 6 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1255 – בניית 4 כיתות גן ילדים חינוך מיוחד, שכונה 37
בסך 104,000 ₪.

החלטה מס' 646 : אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון מפעל הפיס, מענק מס' 3325/2020
סמל האתר 5002804.

סעיף מס' 7 – אישור הגדלת תב"ר 1342 – רכישת מכשירי קשר 2019 בסך 24,000 ₪.

החלטה מס' 647 : אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה,
קרן עודפי תקציב 5000002300.

סעיף מס' 8 – אישור תב"ר מס' 1480 – ציוד לחדרי מדעים לבי"ס מקיף אלח'וארזמי
בסך 250,000 ₪.

החלטה מס' 648 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון מפעל הפיס, מענק מס' 3931/2020,
מספר מוסד 641597.

סעיף מס' 9 – אישור תב"ר מס' 1481 – ציוד וריהוט לבי"ס מקיף אלח'וארזמי בסך 270,000 ₪.

החלטה מס' 649 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון מפעל הפיס מענק מס' 3934/2020,
מספר מוסד 641597.

סעיף מס' 10 – אישור תב"ר מס' 1482 – רכישת מחשבים לבית ספר מקיף אלח'וארזמי
בסך 231,840 ₪.

החלטה מס' 650 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון מפעל הפיס, מענק מס' 3935/2020,
מספר מוסד 641597.



סעיף מס' 11 – אישור תב"ר מס' 1483 – ציוד וריהוט לבי"ס מקיף אלח'וארזמי בסך 390,000 ₪.

החלטה מס' 651: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון מפעל הפיס, מענק מס' 3969/2020, מספר מוסד 641597.

סעיף מס' 12 – אישור תב"ר מס' 1484 – חיבור חשמל למוסדות חינוך וציבור בסך 600,000 ₪.

החלטה מס' 652: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים הרשאה מס' 1001232559, תוקף 31.12.2021.

מחמד אלקרינאוי:

האם זה עבור מוסדות חדשים או הגדלת כוח במוסדות קיימים?

אברהם אבו סהיבאן:

גם כולל הגדלת כוח חשמל במוסדות קיימים.

סעיף מס' 13 – אישור תב"ר מס' 1485 – הרחבת קייטנות ל'ד'-ו' בסך 313,900 ₪.

החלטה מס' 653: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים, החלטת ממשלה 2397, לשנת 2020, הרשאה מס' 1001330473, תוקף 31.12.2023.

סעיף מס' 14 – אישור תב"ר מס' 1486 – קידום עסקי תיירות בסך 151,939 ₪.

החלטה מס' 654: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים, החלטת ממשלה 2397, לשנת 2020, הרשאה מס' 1001330469, תוקף 31.12.2023, בסך 121,551 ₪, השתתפות העירייה עודפי תקציב 500002300 בסך 30,388 ₪.

סעיף מס' 15 – אישור סגירת תב"רים

החלטה מס' 655 : אושר פה אחד, סגירת התב"רים על פי הרשימה מטה
סה"כ תקציב מקורי 12,311,917.01 ₪.
סה"כ מימון שהתקבל 7,960,951.52 ₪.
סה"כ הוצאות 7,960,951.52 ₪.

הגירעון לרישום בגירעון סופי בתב"רים, ובהמשך מול הגירעון המצטבר,
העודף לרישום בקרן הכנסות הרשות.

להלן הרשימה:

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
1039	תכנית רב שנתית לתרבות	108,000 ₪	108,000.00 ₪	108,000.00 ₪	- ₪	הסתיים
1049	עיצוב מרחב למידה ב"ס אלסלאם	80,000 ₪	80,000.00 ₪	80,000.00 ₪	- ₪	הסתיים
1070	תשתיות שיקום שצ"פ מתחם נחל גרר גינה מערבית ברהט	500,000 ₪	499,994.00 ₪	499,994.00 ₪	- ₪	הסתיים
986	בניית 2 כתות גנ"י מתחם 5 אלעבאס מגרש 1103	1,960,190 ₪	1,945,807.17 ₪	1,945,807.17 ₪	- ₪	הסתיים
1332	מרחב הכלה ב"ס מקיף רהט	50,000 ₪	49,997.00 ₪	49,997.00 ₪	- ₪	הסתיים
766	פיתוח פארק נחל גרר	1,000,000 ₪	1,000,000.00 ₪	1,000,000.00 ₪	- ₪	הסתיים
1269	הקמה ושיפוץ מתקני ספורט ורכישת ציוד 2019	189,000 ₪	188,755.00 ₪	188,755.00 ₪	- ₪	הסתיים
1352	תשתיות שיקום שצ"פ מתקני ספורט ומתקני משחקים בגינה הציבורית נחל גרר ברהט	500,000 ₪	498,305.00 ₪	498,305.00 ₪	- ₪	הסתיים
959	הקמת מתקן אתלטיקה	2,518,074 ₪	- ₪	- ₪	- ₪	בוטל
1263	הכנת תכנית לרווי מוסדות ציבור ברהט	1,568,313 ₪	- ₪	- ₪	- ₪	כפילות
983	בניית 2 כתות גנ"י מתחם 3 אלאנדלוס	2,054,001 ₪	2,054,001.00 ₪	2,054,001.00 ₪	- ₪	הסתיים
1336	הקמת מתקני ביטחון ובטיחות מוס"ח	83,333 ₪	83,333.00 ₪	83,333.00 ₪	- ₪	הסתיים
1348	תקשורת עם תושבים	117,000 ₪	117,000.00 ₪	117,000.00 ₪	- ₪	הסתיים

עמוד 7 מתוך 11



1080	סקר תכנית התייעלות אנרגטית במיקור חוץ - ה.מ. 2397	₪ 29,250	₪ 23,400.00	₪ 23,400.00	₪ 23,400.00	הסתיים
1082	שלטי רחוב - החלטת ממשלה 2397	₪ 500,702.00	₪ 487,027.15	₪ 487,027.15	₪ 487,027.15	הסתיים
1086	שיפוץ מגרשי ספורט ותאורה - החלטת ממשלה 2397	₪ 1,054,054.00	₪ 825,332.20	₪ 825,332.20	₪ 825,332.20	הסתיים
		12,311,917.01	7,960,951.52	7,960,951.52	7,960,951.52	
	סה"כ כללי				0.00	
					0.00	סה"כ גרעונות
					0.00	סה"כ עודפים
					0.00	סה"כ עודף/גרעון

סעיף מס' 16 – גביית קנסות עיבור העירייה באמצעות המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות - עדכון

פאיז אבו צהבאן:

אנחנו דברנו במליאה 14/2020, על הנושא התקבלה החלטה, רק תיקי תכנון ובנייה.

רוצה שנוסיף גם קנסות של הפיקוח העירוני, ופיקוח רישוי עסקים, ופיקוח על איכות הסביבה ופיקוח על החנייה.

עטא אבו מדיע'ס:

בישיבת המליאה אני נמנעתי, לכן חשוב לי מה ההחלטה היום?

פאיז אבו צהבאן:

אנחנו נוסיף מה שהצגתי ודברתי עליו.

עו"ד סמי סהיבאן:

אתה נמנעת – עטא – בעניין שנוגע לוועדה המקומית לתכנון ובנייה, היום אנחנו מדברים על פיקוח עירוני ועל רישוי עסקים.

מחמד אלקרינאוי:

אנחנו הצבענו נגד בישיבת המליאה, לכן מציע לחלק את זה.

פאיז אבו צהבאן:

אנחנו מדברים על קנסות פיקוח עירוני, ורישוי עסקים, ופיקוח איכות סיבה וחנייה.

החלטה מס' 656: אושר פה אחד, להעביר את הקנסות לטיפול המרכז לגביית קנסות בתחומים: רישוי עסקים, פיקוח עירוני, פיקוח על הגנת הסביבה, וחנייה.



סעיף מס' 17 – שיווק מגרשים במתחמים 6, 10, 11 דרום רהט (סלימאן)

החלטה מס' 657: ידחה לישיבה הבאה.

סעיף מס' 18 – אישור שכר בכירים לסגן מנהל אגף שפ"ע מוניר אבו פריח 30% עד 40%.

החלטה מס' 658: אושר תשלום שכר בכירים בהיקף 30% עד 40%.

מקור התקציב תב"ר 1051.

תוגש בקשה למשרד הפנים לאישור.

סעיף מס' 19 – אישור תוכנית מס' 618-0483677 שכונה 9 מגרש 1

אברהים אבו סהיבאן:

התוכנית יוצרת מסגרת תכנונית להרחבת שטח מגרש 1 בשכונה 9, ע"י סיפוח חלק משטח שצ"פ בצד מערב של המגרש למגורים א' עם חזית מסחרית, בנוסף התוכנית מוסיפה יחידות דיור (סה"כ 7 יח"ד במגרש) ומגדילה זכויות בנייה למגורים – 120% ומשנה קווי בניין.

עו"ד סמי סהיבאן:

זה אושר בוועדת המשנה?

אברהים אבו סהיבאן:

אישור מועצה נדרש בחלק השצ"פ יישאר קטע עבור מעבר לתשתית תחתית, שטח השצ"פ שיסופח למגרש כ- 200 מ"ר.

מחמד אלקרינאוי:

ללא תמורה?

אברהים אבו סהיבאן:

התמורה שהוא ירכוש את התוספת.

החלטה מס' 659: אושרה התוכנית פה אחד.

סעיף מס' 20 – אישור תוכנית מס' 625-0789040 – עידן הנגב מגרש 7003

אברהים אבו סהיבאן:
התוכנית הוגשה על ידי עידן הנגב ומציעה שינוי ייעוד מגרש 7003 משצ"פ, חניון, ודרך לתעשייה התוכנית נדונה בישיבת וועדת משנה מס' 170 בתאריך 14.2.2021.

עטא אבו מדיע'ם:
של מי המפעל?

אברהים אבו סהיבאן:
סודה סטרים, השטח מבחינת תכנון עדיין אצל מ.א. בני שמעון, אבל שטח השיפוט עם עיריית רהט.

עטא אבו מדיע'ם:
מה מטרת השינוי? האם יש מדיניות לסודה סטרים להרחיב את המפעל שלו?

אברהים אבו סהיבאן:
התוכנית הוגשה לצורך בנייה.

עו"ד סמי סהיבאן:
אני התנגדתי להצעה בדיון וועדת המשנה, ועכשיו גם אני מתנגד.

מאג'ד אבו בלאל:
סודה סטרים, קבלה מענקים מהמדינה כדי להקים את המפעל שלה, ולהעסיק תושבים מהעיר רהט, ובמיוחד לנשים ושהעבודה תהיה בשעות סבירות ומתאימות לאורח חיי האשה.
ובבדיקה מ-1300 עובדים אין 300 מרהט.

עו"ד סמי סהיבאן:
הם מזלזלים בעובדים מרהט, מעסיקים פחות מ-10% תושבי רהט, ועובדים בתת תנאים.

פאיז אבו צהבאן:
נזמין מנכ"ל עידן הנגב לפגישה עם המועצה ושיציג בפניכם.

עטא אבו מדיע'ם:
ההתנגדות של סמי, במקומה ויש בה.

מחמד אלקרינאוי:
שוב מה התמורה? רוצה העדפה לתושבי רהט.

אברהים אבו סהיבאן:
שיפתחו יתרת השטח הירוק שנותר.



פאיז אבו צהבאן:
שיפתחו גינה ציבורית לילדים.

החלטה מס' 660: אושרה תוכנית, בכפוף לפיתוח יתרת השצ"פ הגובל בשטח.

סעיף מס' 21 – אישור תוכנית מס' 618-0488866 – הקמת מתחם מוסדות ציבור מערבי

אברהים אבו סהיבאן:

התוכנית המוצעת הינה תוכנית מפורטת למגרש בנייני הציבור אשר נקבע בתוכנית המתאר של רהט 402/02/17.

התוכנית תאפשר תכנון מתחם עבור מוסדות ציבור כגון בית ספר חקלאי, ומוסדות ציבור נוספים, תרבות, חינוך ורווחה באזור.

התוכנית הומלצה ע"י הוועדה המקומית בישיבת משנה מס' 142 בתאריך 29.01.2017.

החלטה מס' 661: אושרה התוכנית.

ננעלה הישיבה,
18:17:03

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.
הודפס ע"י מירי וינברגר – מזכירת מזכיר העירייה