

הודפס: יום רביעי 16 דצמבר 2020

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 13/2020
מיום רביעי, תאריך 08 בדצמבר 2020 שעה 17:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות באגף הרווחה, עיריית רהט**

משתתפים ה"ה:

פאזי אבו צהבאן	- ראש העיר
ח'ליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע
יוסף אלרומילי	- סגן רה"ע
פייצל אלהוזייל	- סגן רה"ע
מאג'ד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע
עו"ד סמי סהיבאן	- המשנה לרה"ע
עטא אבו מדיעים	- המשנה לרה"ע
טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה
ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה
מחמד אלקרינאוי	- חבר העירייה
מחמד אבו האני	- חבר העירייה
סואר אבו חאמד	- חבר העירייה
סלימאן אלעתאיקה	- חבר העירייה
עלי אלזיאדנה	- חבר העירייה

נעדר ה"ה:

עמאר אבו גרארה	- המשנה לרה"ע
עודה אבו מדיגם	- חבר העירייה
ד"ר עלי כתנאני	- חבר העירייה
שריף חמאייסה	- חבר העירייה

נוכחים ה"ה:

עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
עו"ד שרון שטיין	- יועץ משפטי של העירייה
אברהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר
סעיד אלעובר	- מנהל הרווחה, יועץ המועצה לאזרחים ותיקים
ח'אלד אבו סוכות	- עוזר סגן רה"ע
מרזוק כתנאני	- דובר העירייה
סלימאן זיאדנה	- מנהל לשכת רה"ע
מחמוד אבו ג'אמע	- מנהל אגף שפ"ע
עאמר אלעתאיקה	- מנהל תוכנית 360
אנואר אלקסאסי	- מנהל מוקד העירוני
בקר זיאדנה	- מנכ"ל כספים בחכ"ל
מחמוד אלעמור	- מנכ"ל החברה הכלכלית
פואד זיאדנה	- מנהל המתנ"ס, רהט

נציגי תיאטרון "אלמהבאש"

אזרחים ה"ה

- הישיבה התקיימה לפי הנחיות ומגבלות משרד הבריאות, כדי למנוע התפשטות נגיף הקורונה, שמירה על ריחוק, ועטית מסכה.
- הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך על ידי "חבר תרגומים" כולל הקלטה.

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 844 – תוכנית לרווי מוסדות ציבור ברהט בסך 1,568,313 ₪.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 912 – עבודות פיתוח שצ"פ במתחמים (2) אלפורת (5) אלעבאס בסך 500,000 ₪.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 998 בניית הספרייה/מתנ"ס עירוני בסך 900,000 ₪.
4. אישור הגדלת תב"ר מס' 1257 – השתתפות במימון העסקת פרויקטור החלטת ממשלה 2397 בסך 700,000 ₪.
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 1261 – הקמת מבנה מרכז הצעירים בסך 5,682,000 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 1271 – בינוי 3 כיתות גן ילדים שכונה 7 מגרש 609 בסך 250,000 ₪.
7. אישור הגדלת תב"ר מס' 1036 – שיפוץ אולם ספורט ע"ש נמר אבו זעילה בסך 518,000 ₪.
8. אישור הקטנת תב"ר מס' 1045 – עבודות פיתוח שצ"פ במתחמים (3) אלאנדלוס (4) אלכראמה בסך 500,000 ₪.
9. אישור הגדלת תב"ר מס' 1399 – פרויקט מביטחון לרווחה בסך 46,800 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 1438 – חיבורי חשמל למוסדות חינוך וציבור בסך 597,000 ₪.
11. אישור תב"ר מס' 1439 – תכנון ומדידות בסך 104,514 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 1440 – עבודות פיתוח ותשתיות בסך 3,000,626 ₪.
13. אישור תב"ר מס' 1441 – שידרוג תאורת רחובות בסך 450,860 ₪.
14. אישור סגירת תב"רים.
15. אישור דו"ח כספי רבעון מס' 3 לשנת 2020, לתקופה 30.9.2020 (מצ"ב).
16. מינוי אנואר אלקצאצי מנהל המוקד העירוני לדירקטור בחברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ.
17. דיון בדוחות הכספיים לשנת 2019 של התאגידים העירוניים : החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ עידן הנגב.
18. אישור תוכנית 618-0806984 – שכונה 2 מגרש 10.
19. מתן שם אלח'ואריזמי לבי"ס חט"ב חדש, סמל מוסד 641597.
20. מעבר קופת חולים כללית משכונה 28 לקרוואן בריאות הנפש. (עו"ד סמי+עטא)
21. מכתב הרשות להתיישבות הבדואים לתושבי אלזרנוק לשיווק במתחם 11. (עו"ד סמי)
22. אישור נקודת מכירה בעיר, הקמת עסק מזון נייד (פוד טרקטור).
23. עדכון תקציב העירייה לשנת 2020.
24. פתיחת בי"ס אלסלאם לקבלת תלמידים (היות ותלמידי ביה"ס הינם משכונת אלנג'אח (18) ואינה שכונה סגורה
25. אישור הוצאות של אחזקת רכב אישי לסגני ראש העיר בשכר, 2500 ק"מ לחודש, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים.



ראש העיר פתח את הישיבה, בברכה לשחקני תיאטרון "אלמהבאש" על זכייתם בפרס פסטיבל עכו, על ההצגה "גית'ה על אלרציף" – גופה על המדרכה – והננו מעניקים להם מזכרת בשם ראש העיר, סגני רה"ע, חברי המועצה ופקידי עיריית רהט, המזכרת מוענקת לשחקן **סהל אלדבסאן**.

ברכות.

סהל אלדבסאן:

תודה על תשומת הלב, וההערכה, כבוד לנו לקבל תמיכת העירייה. תיאטרון "אלמהבאש" מייצג את רהט ואפילו את האוכלוסייה הבדואית בנגב. התיאטרון משתתף גם בפסטיבלים בחוץ לארץ.

תמיכתכם כבוד לנו.

תודה רבה, גם לצוות התיאטרון, הפקה ושחקנים.

פאיז אבו צהבאן:

בהצלחה.

לפני סדר היום, התפשטות נגיף הקורונה ברהט והשפעתו על אורח החיים, בתי הספר, מסחר ותחלואה.

נכון לעכשיו נמצאים בהסגר שכנות 4, 9, 17, 21 אולזיאדנה צפון "אום נמילה" רהט נמצאת בדירוג 5.6 "צהוב" לפי תוכנית "הרמזור".

שוב פונה לחברי המועצה, שכל חבר ממקומו לדאוג להפסקת שרשרת התחלואה.

להימנע מהשתתפות באירועים רב משתתפים, חתונות, אירוסים, ובתקופה האחרונה יש מסיבות יום הולדת. נגיף הקורונה זה מגיפה מסוכנת, לא לזלזל, השמירה על הבריאות, הדרך הבטוחה.

מחמד אלקרינאוי:

אנחנו משתתפים לקריאה שלך, ומפצירים בכל תושב לשמור על בריאותו, ועל בריאות משפחתו, והסובבים אותו.

שוב חוזר על בקשתי להעלות את הסעיף שבקשתי בעניין בייס אלסלאם, אשר הוסר מסדר היום.

פאיז אבו צהבאן:

קבלת, יובא בהמשך לסדר היום.

ועכשיו לסדר היום.



סעיף מס' 1 – אישור הגדלת תב"ר מס' 844 – תוכנית לרווי מוסדות ציבור ברהט
בסך 1,568,313 ₪.

החלטה מס' 552: אושרה ההגדלה פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר, הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב, הזמנה מס' 4501766163, תקופת ההתקשרות עד 31.12.2024.

סעיף מס' 2 – אישור שהגדלת תב"ר מס' 912 – עבודות פיתוח שצ"פ במתחמים אלפורת(2), אלעבאס (5) בסך 500,000 ₪.

החלטה מס' 553: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר, הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואית בנגב.

סעיף מס' 3 – אישור הגדלת תב"ר מס' 998, בניית הספרייה/מתנ"ס עירוני בסך 900,000 ₪.

החלטה מס' 554: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד הבינוי והשיכון תקנה מס' 70030407, מס' מרכבה 4501273994.

סעיף מס' 4 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1257 – השתתפות במימון העסקת פרויקטור החלטת ממשלה 2397 בסך 700,000 ₪.

החלטה מס' 555: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד הפנים, החלטת ממשלה 2397 הרשאה 1001351422 תוקף 31.12.2023.

סעיף מס' 5 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1261 – הקמת מבנה מרכז הצעירים בסך 5,682,000 ₪.

החלטה מס' 556: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד הבינוי והשיכון תקנה מס' 70030407, מספר מרכבה 4501754553.



סעיף מס' 6 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1271 – בינוי 3 כיתות גן ילדים שכונה 7 אלביאדר
מגרש 609 בסך 250,000 ₪.

החלטה מס' 557: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון השתתפות העירייה, סעיף תקציבי
1812200910.

סעיף מס' 7 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1036 – שיפוץ אולם ספורט ע"ש נמר אבו זעילה בסך
518,000 ₪.

החלטה מס' 558: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד הבינוי והשיכון תקנה
מס' 70030407.

סעיף מס' 8 – אישור הקטנת תב"ר מס' 1045 – עבודות לפיתוח שצ"פ במתחמים (3) אלאנדלוס,
(4) אלכראמה בסך 500,000 ₪.

החלטה מס' 559: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר,
הרשות לפיתוח התיישבות הבדואים בנגב.

סעיף מס' 9 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1399 – פרויקט מביטחון לרווחה בסך 46,800 ₪.

החלטה מס' 560: אושרה ההגדלה פה אחד, מקור המימון משרד הביטחון, הזמנה 4441120412.
תוכנית אנשי חייל שעת חירום קורונה תוקף 31.01.2021.

סעיף מס' 10 – אישור תב"ר מס' 1438 – חיבור חשמל למוסדות חינוך וציבור בסך 597,000 ₪.

החלטה מס' 561: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים הרשאה מס' 1001366889.



סעיף מס' 11 – אישור תב"ר מס' 1439 – תכנון ומדידות בסך 104,514 ₪.

החלטה נמס' 562 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים הרשאה מס' 1001366899.

סעיף מס' 12 – אישור תב"ר מס' 1440 – עבודות פיתוח ותשתיות בסך 3,000,626 ₪.

החלטה מס' 563 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001366913.

סעיף מס' 13 – אישור תב"ר מס' 1441 – שידרוג תאורת רחובות בסך 450,860 ₪.

החלטה מס' 564 : אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001366923.



סעיף מס' 14 – אישור סגירת תב"רים

החלטה מס' 565 : אושרו סגירת התב"רים פה אחד.

סה"כ כללי תקציב מקור 18,937,415.31 ₪.
סה"כ כללי מימון התקבל 18,064,255.31 ₪.
סה"כ כללי הוצאות 18,083,382.62 ₪.
סה"כ כללי (גרעון) -19,127.31 ₪.

להלן רשימת התב"רים, הגירעון לרישום סופי בגרעון בתב"רים, ובהמשך מול גרעון בתקציב.

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
725	תכנון וביצוע מגרש ספורט	700,000	700,000.00	699,283.00	717.00	הסתיים
742	עבודות פיתוח נופי ושיפור חזות היישוב (חלק מפרויקט	800,000	792,728.80	799,825.07	-7,096.27	המענק בוטל
930	הקמת מגרש משולב (מגרש 1)	775,000	775,000.00	774,925.27	74.73	הסתיים
1298	ערכות לימוד לשפה הערבית לכיתות א' תש"פ החלטת ממשלה 2397	198,900	198,900.00	198,900.00	-	הסתיים
406	בניית כתת גן ילדידים שכ 2	661,205	574,339.00	598,784.91	-24,445.91	הסתיים
773	טיפול במפגעי בטיחותיים, תברואתיים במוסדות החינוך	3,500,000	3,500,000.00	3,500,000.00	-	הסתיים
843	בטיחות וגידור במוסדות חינוך	2,000,000	2,000,000.00	2,000,000.00	-	הסתיים
661	תכנון אולם ספורט רהט דרום מתחם 1	8,447,000	8,412,350.00	8,371,194.71	41,155.29	הסתיים
867	הנגשה פרטנית לתלמידי החינוך המיוחד לשנה"ל תשע"ז	391,839	362,479.31	390,882.92	-28,403.61	המענק בוטל
780	תוכנית נחשון - התמדה	921,702	304,317.00	304,528.00	-211.00	הסתיים
952	תכנית נחשון בב"ס דאר אלקלאם תשע"ז	315,876	207,755	208,673	-917.54	הסתיים
1031	תכנית נחשון - החלטת ממשלה 2397	225,893	236,386.20	236,386.20	-	הסתיים
		18,937,415.31	18,064,255.31	18,083,382.62	-19,127.31	
				סה"כ גרעונות	61,074.33	
				סה"כ עודפים	41,947.02	
				סה"כ עודף/גרעון	-19,127.31	



מחמד אלקרינאוי:

רוצה להתייחס לתב"ר 1036, לגבי אולם הספורט, אנחנו ייעדנו אין סוף תקציבי שיפוץ לאולם זה, מה בסוף? מה עושים? מה מתכננים?.

פאיז אבו צהבאן:

אני חושב זה הפעם האחרונה שאנחנו משפצים אולם זה, פורסם מכרז לקליטת מנהל ומפעיל האולם באמצעות מתנ"ס רהט, אנחנו לקראת שיפוץ ורכישת ציוד לאולם לקראת הפעלה, והעירייה מתכננת הקמת אולם ליד ביי"ס עמל כדי שישתתף חלק מהאוכלוסייה.

עטא אבו מדיע'ם:

מקווה שאקבל תשובות להערות שלי, לגבי סעיף 2 וסעיף 8 בסדר היום, אותו נושא רוצה להתייחס לעבודות הפיתוח שמתבצעים במתחמים.

ח'ליל אלטורי:

זה השצ"פ גינן ולא פיתוח תשתיות.

עטא אבו מדיע'ם:

לגבי סעיף 11, תיקחו עלויות תכנון כיכר שכונה 8 ותשלמו למתכנן שבצע העבודה, מבקש שהמועצה תיתן הנחייה לשלם למתכנן.

לגבי סעיף 4, ידוע לי הפרויקטור נקלט לתקופה מוגבלת.

מחמד אלקרינאוי:

בינתיים אתה בקואליציה, תתקנו את עצמכם, אתה ורה"ע – אתם ממשיכים גם להביא זרים.

עטא אבו מדיע'ם:

אני מתקן מה שנעשה בקדנציה הקודמת, היית משפיע בעל משקל.

לגבי סעיף 3 מה סטטוס התכנון?

עו"ד שרון שטיין:

בחרנו קבלן, דרך משכ"ל.

עטא אבו מדיע'ם:

אני לא מעודכן, כי לא מזמינים אותי לישיבת עדכון פרויקטים.

סעיף מס' 15 – אישור דו"ח כספי רבעון מס' 2 לשנת 2020 לתקופה 30.9.2020

פייצל אלהוזייל:

הדו"ח גם אושר בוועדת הכספים, והוועדה המליצה למועצה לאשר הדו"ח.

החלטה מס' 566: לאמץ המלצת וועדת הכספים, מישיבתה מס' 6/2020. יש לציין שהדו"ח מראה על גירעון 488,800 ₪.



סעיף מס' 16 – מינוי אנואר אלקצאצי מנהל המוקד העירוני, לדירקטור בחברה הכלכלית רהט
(2015) בע"מ

העובד יצא מאולם הישיבות

החלטה מס' 567 : אושר פה אחד מינוי אנואר אלקצאצי לדירקטור בחברה הכלכלית רהט
(2015) בע"מ.

ביטול מינוי סלימאן אלגריני עקב חשש לניגוד עניינים.

הרכב הדירקטוריון של החברה הכלכלית – הסופי:

נבחרים: פאיז אבו צהבאן - ראש העיר
ח'ליל אלטורי - סגן ומ"מ רה"ע
מחמד אלקרינאוי - חבר העירייה

עובדים: אסמהאן אבו סויס
סעיד אלעוברה
אנואר אלקצאצי

דח"צים: ד"ר מופלח אלעתאיקה
מוסא אבו סהיבאן
ורוניקה מדאגמה.

סעיף מס' 17 – דיון בדו"חות הכספיים לשנת 2019 של התאגידים העירוניים:
החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ,
עידן הנגב.

החלטה מס' 568 : היות ואין נציג מטעם עידן הנגב, ידחה לישיבה אחרת.

פאיז אבו צהבאן:
יציג הדוח של החברה הכלכלית מנכ"ל החכ"ל.

מחמוד אלעמור:
הדו"ח אושר על ידי דירקטוריון החכ"ל, וגם הועברה לממונה על התאגידים במשרד הפנים ואושרה
קבלתו.



עטא אבו מדיע'ם:
למה מובא אלינו?

מחמוד אלעמור:
על פי דרישת הממונה על התאגידים דרוש להביא לדיון במועצת העיר, היות והחכ"ל תאגיד עירוני.

טלאל אלקרינאוי:
היות והחברה הכלכלית, חברת בת של העירייה, והנהלת העיר משמשת האסיפה הכללית, מדוע חברי העירייה לא מקבלים את הפרוטוקולים של החברה הכלכלית? של הדירקטוריון ושל וועדת המכרזים והכספים?

תפקידנו לא רק להצביע.

מחמוד אלעמור:
הייתה בקשה, והתקבלה החלטה כל הפרוטוקולים יופצו לחברי המועצה ויפורסמו באתר האינטרנט.

פאיז אבו צהבאן:
המנכ"ל יעביר את הפרוטוקולים לחברי המועצה.

בקר אזברגה:
הדוח הכספי נערך על ידי רואה חשבון אחמד איאד, ההכנסות בשנת הדו"ח 9,719,838 ₪.

עטא אבו מדיע'ם:
מה המקור של ההכנסות:

בקר אזברגה:
ביצוע פרויקטים, והפעלת הבריקה.

עטא אבו מדיע'ם:
כמה ההכנסות מהבריקה?

בקר אזברגה:
כ- 4 מיליון ומאתיים אלף ₪.

סך ההוצאות 7,845,390 ₪, הוצאות הנהלה וכלליות.

הרווח בשנת 2019 הסתכם ב- 293,558 ₪

עטא אבו מדיע'ם:
אתה יכול להצביע מה התמיכה שקבלתם מהעירייה?

בקר אזברגה:
ב- 2020 לא קבלנו תמיכות מהעירייה, ב- 2019 התקבלה תמיכה עבור הבריקה כ- 500,000 ₪.

פאיז אבו צהבאן:
תודה על ההצגה ובהצלחה.



ד"ר מאזן אבו סיאם:
כמה הוצאות התפעול?

בקר אזבוגה:
הוצאות התפעול 7.3 מיליון ₪, רוב ההוצאות, שכן עבור 13 עובדים.

מאג'ד אבו בלאל:
כמה הוצאות הקנטרי?

בקר אזבוגה:
זה כלול בהוצאות הכלליות.

עטא אבו מדיע'ס:
בקשנו פירוט פעילות החכ"ל, ובמיוחד לגבי הקנטרי.

מחמוד אלעמור:
מדובר בפרויקט ייחודי, ההכנסות משמשות הוצאות שלו. הוא מממן עצמו וניתן שירות מצויין עבור המינויים שלו, יש משפחות המינוי מגיע ל- 5,000 ₪ לשנה. הפרויקט תפארת לעיריית רהט והעיר.

פאיז אבו צהבאן:
מביא להצבעה מי בעד אישור הדוח הכספי 2019 של החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ.

בעד: 10 חברים.
נגד: אין
נמנעים: 4 חברים (טלאל, מאזן, מחמד, זיאדנה)
נעדרים: 4 חברים.

החלטה מס' 569: אושר ברוב קולות.

סעיף מס' 18 – אישור תוכנית 618-0806984 שכונה 2 מגרש 10

החלטה מס' 570: הוסר מסדר היום, יובא לישיבה אחרת עפ"י בקשת מהנדס העיר.



סעיף מס' 19 – מתן שם אלח'וארזמי לבי"ס חט"ב חדש, סמל מוסד 641597

פאיז אבו צהבאן:

התקבלה בקשה מבי"ס חט"ב חדש למתן שם לביה"ס, סמל ביה"ס 641597.

הבחירה של ביה"ס שם: אלח'וארזמי (מדען באסטרונומיה, מדען במתמטיקה, ואסטרולוגיה, גיאוגרפיה, מחבר ספר "אלגברה").

החלטה מס' 571: אושר פה אחד, לאמץ המלצת ביה"ס ולתת שם בי"ס על שם אלח'וארזמי סמל 641597.

סעיף מס' 20 – מעבר קופת חולים כללית משכונה 28 לקרוון בריאות הנפש בשכונה 8

פאיז אבו צהבאן:

בקשו להעלות סעיף זה לדיון החברים: עו"ד סמי, ועטא.

בבקשה.

עטא אבו מדיע'ם:

ישבנו עם קופת חולים כללית רבות, בעניין, והסברנו למנהלי המחוז בכללית, שהשכנים לקרוון בשכונה 8 לא רוצים שם מרפאה, כללית לא נצלה את השטח שהוקצה לה לפני 25 שנה ולהקים עליו מבנה קשית, עבור מרפאה, היום התושבים לא רוצים את המבנה הזה בקרבם.

כללית שכרה מבנה בשכונה 28 אצל סלימאן אבו גררה, והגישה שירותים לשכונות: 4, 5, 28, 29, 38, 8 מבנה נגיש ומרווח החליטו לסגור ולעבור לקרוון רעוע וצפוף ולא בטיחותי.

טלאל אלקרינאוי:

אבו מדיגס בזמנו 1994 בקשו מרפאה להם, ואישרנו לכללית להקים הקרוון בשטח שלהם.

עטא אבו מדיע'ם:

כרגע אנחנו במצב נתון לא רוצים מרפאה בשכונה 8, כי כללית שינתה הייעוד והכריזה עליה מרפאה לבריאות הנפש, השכנים מאיימים לא תקום מרפאה לבריאות הנפש שם.

אני מבקש החלטת מועצה.

1. להמשיך בהפעלת המרפאה בשכונה 28 במבנה של סלימאן אבו גררה.

2. להקצות להם שטח חלופי להקים עליו מרפאה.

עו"ד סמי סהיבאן:

אין לי מה להוסיף, עטא הקיף את הנושא.



מחמד אלקרינאוי:

המרפאה בשכונה 18 גם בכניסה לשכונה מה פסול? בשכונה 8 יש תחנה לבריאות המשפחה – טיפת חלב -.

טלאל אלקרינאוי:

קיימנו ישיבות עם כללית כאשר הייתי רה"ע, וכאשר אמרו רוצים להקים מרפאה לבריאות הנפש, מנענו מהם, ואפילו והוצאנו להם צו סגירה להקמת תחנה לבריאות הנפש.

עו"ד סמי סהיבאן:

הקרוון עדיין קיים.

טלאל אלקרינאוי:

אני חושב שיש לעמוד על דיעה למנוע הקמת תחנה לבריאות הנפש בשכונה 8 בקרוון.

פתיחת מרפאה בשכונה 8 זה ישמש רק שכונה 8, כאשר המרפאה במבנה של אבו גררה מקבלת שכונות 28, 29, 4, 5, 25 ושכונה 8.

אברהם אבו סהיבאן:

אין גישה לקרוון.

מחמד אלקרינאוי:

המבנה המוצע ע"י כללית לא עונה על הצרכים של התושבים, לכן אנחנו מתנגדים להעברת המרפאה לקרוון בשכונה 8.

החלטה מס' 572: לשלוח מכתב לקופת חולים כללית ברוח הדברים שנאמרו על ידי חברי המועצה בעניין העברת המרפאה משכונה 28 לקרוון בשכונה 8.

סעיף מס' 21 – מכתב הרשות להתיישבות הבדואים לתושבי אלזרנוק לשיווק במתחם 11.

עו"ד סמי סהיבאן:

ערב טוב לכולם.

הרשות להתיישבות הבדואים, הוציאה הודעה לתושבים מאלזרנוק להירשם לרכישת מגרשים במתחם 11 בדרום רהט.

עיריית רהט הגיעה לבתי המשפט בעניין מתחם 11, וקבלה פסיקות למנוע מהליך זה, כי יש לו השלכות רבות על העיר רהט, הזקוקה למגרשים עבור דיור לתושבי העיר.

במצב זה אין קואליציה ואופוזיציה, זה נוגע לכל רהט, ומצוקת הדיור חוצה כל רהט, וזכותם של תושבי רהט לרכוש מגרש כדי להקים עליו את ביתו.

יותר מ- 17 שנה כמעט לא שווק מגרש אחד ברהט לתושבי רהט.

העירייה כמעט שומעת שמתחם 10 כבר שווק כולו, למעט הבנייה הרוויה, כי נעשו הקצאות על הבנייה צמודות הקרקע.

הרשות משדרת שיש לה התחייבות מדינה לגבי תושבי אלזרנוק – משפחת אבו גוידר עבור מתחם 11.

פסיקת בית המשפט קבעה שהשיווק צריך להיות בתיאום עם עיריית רהט.

עיריית רהט מקבלת לפעמים עדכונים מטעים. הגיע הזמן לנקוט בצעדים נגד השיווק שאמור להתבצע על ידי הרשות להתיישבות, בראש מעיינה שיווק לתושבים מחוץ לרהט.

הגיע הזמן לפעול נחרצות נגד הרשות, ותהיה עמדה ברורה.

1. להחזיר נציג העירייה בוועדת האכלוס.
2. שווק מגרשים יתבצע בתיאום עם עיריית רהט.
3. כל אחד שמבקש לשווק לו מגרש שיהיה ברשותו **אישור תושב רהט** מטעם עיריית רהט.

עטא אבו מדיע'ם:

כדאי שתושבי אלזרנוק יתכננו להם ישוב היכן שהם, ולא על חשבון תושבי העיר רהט.

היו שיחות עם שר הכלכלה עמיר פרץ הממונה על רשות התיישבות הבדואים בנגב, להנחות אותם להפסיק עם שיווק מתחם 11 ללא תיאום עם עיריית רהט.

מציע לקיים ישיבה ולקבל החלטות עבור פנייה ושימוש בערכאות משפטיות, כי הרשות להתיישבות מתחילה לעשות טעויות.

אני רואה שעיריית רהט לא עושה מספיק כדי להגן על המתחם הזה.

אני מציע לממש את ניתוק הקשר עם רשות הבדואים, אני בעד להיות יותר קשיחים עם הרשות.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

יאיר מעיין אומר שבצעו עסקות ובוצעו רישומים.

עטא אבו מדיע'ם:

שוב אומר, יש לממש את ניתוק הקשר איתם ולהנהיג מאבק ציבורי בהובלת העירייה ולא עמותות.

פייצל אלהוזייל:

ערב טוב, כנראה כל חברי העירייה באותה עמדה, נגד הבאת אנשים מחוץ לרהט ואכלוסם ברהט.

יש מעל עשרות אלפים בעלי תעודת זכאות וממתינים לרכוש מגרש.

חברים, רשות התיישבות הבדואים, לא רואה אותנו ועושה מה שמתחשק לה.

יש אפשרות להפעיל את חברי הכנסת ברשימה המשותפת להיות גורם לחץ באמצעות ראש הממשלה, היו מקרים שהצלחנו למנוע קבוצות להגיע לרהט כמו (אבו עמאר) בסוף אכלסו אותה בלקייה.

ניתן להעביר המידע לתושבי אלזרנוק אין לכם מה לחפש ברהט.



תושבי רהט בעדיפות עליונה לרכוש מגרשים ברהט.

טלאל אלקרינאוי:

נושא מתחם 11 בדרום רהט, זה עבור תושבי רהט המאבק משותף לכל תושבי רהט, כדי לקבל מגרש ולהקים עליו בית.

ומעשה טוב שחבר עו"ד סמי הציף הנושא והעלה לסדר היום של ישיבת המועצה.

אני בעד לקיים ישיבה ספציפית בנושא המתחמים, הרשות מנסה להקצות עבור משפחות גדולות בתחום רהט, בלי תיאום בכלל.

בכלל לא מקובל שאין נציג לעיריית רהט בוועדת האיכלוס.

עו"ד סמי סהיבאן:

נציג רהט יצא מוועדת האיכלוס שנה לפני הבחירות המקומיות, ועל זה היית צריך להילחם בתקופה שלך.

טלאל אלקרינאוי:

אני נגד הוצאת ראשי הרשויות מוועדת האיכלוס, מוכנים לצאת למאבק ציבורי ללא רחמים.

אני בעד לשכור שירותי ייעוץ משפטי מתמחה בעניין כי יש עומס עבודה על היועמ"ש של העירייה.

אנחנו שותפים בכל מהלך למען תושבי רהט.

להתחיל בהכנת מסמך לבקשת רכישת מגרש במתחם 11 עבור תושבי רהט.

סלימאן אלעתאיקה:

אני חש שהעירייה מדברת בשתי קולות לגבי רשות ההתיישבות והעומד בראש יאיר מעיין, אשר משדר שעיריית רהט הסכימה 40% לפזורת רהט ו- 60% לתושבי רהט.

אני בעד לפעול מעשי נגד מהלכי הרשות והעומד בראשה יאיר מעיין.

מתחם 10 כבר שוקו 50% לאנשים מחוץ לרהט, כי הרשות עשתה איתם הסדרים, יש אנשים שהגיעו מתל ערד, רשות הבדואים מעדיפה את הפזורה על תושבי רהט.

אפילו בצד הצפוני של רהט, מנסים לעשות עסקה ולהביא את אלעוקבי ואלעסיבי לרהט.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

החלטת בית המשפט, תושבי רהט יש להם זכות שווה לרכוש מגרשים במתחם 11.

לגבי מתחם 10 מה שאמר סלימאן, הוא צודק, ולא נותרו מגרשים צמודי קרקע כי הכל הוקצה על ידי יאיר מעיין, נותרו רק קרקע לבנייה רוויה.

אנחנו עם העירייה במאבק מול רשות הבדואים, אנחנו לא נגד.



הזמן לא לטובתנו.

עו"ד סמי סהיבאן:
אני מבקש מהמועצה לקבל החלטה.

1. לא תהיה הקצאה או שיווק ללא תיאום עם עיריית רהט.
2. להחזיר נציג עיריית רהט בוועדת האיכלוס באופן מיידי.
3. לא תהיה הקצאה ללא אישור תושב עיריית רהט.
4. אם לא יתקבל מענה, להוציא הפסקת עבודה במתחמים.

פאיז אבו צהבאן:
אני מסכם.

החלטה מס' 573: 1. היועמ"ש מתבקש להכין מכתב ברוח הדברים שנאמרו על ידי חברי המועצה ולהסתמך על הפסיקה והחלטות בית המשפט בעניין מתחם 11 בדרום רהט.

2. המכתב מופנה למנכ"ל רשות ההתיישבות הבדואים עם העתק לשר עמיר פרץ וגם למנכ"ל משרד הכלכלה, ולהודיע שהמתחם ישווק אך ורק לתושבי העיר רהט.

3. להפיץ בקרב האוכלוסייה להגיש בקשות להירשם לרכישת מגרש במתחם 11 לפי הכתובת שנרשם ע"י רשות הבדואים, בחוזר שהוציאו לתושבי אלזרנוק במייל : yariva@moag.gov.il

סעיף מס' 22 – אישור נקודת מכירה בעיר, הקמת עסק מזון נייד (פוד טרקטור).

אברהם אבו סהיבאן:
התקבלה בקשה על ידי תושבת העיר שמעוניינת להקים עסק מזון נייד (פוד טרקטור) שבו תמכור אוכל מהיר וקפה, היוזמת רכשה מכספה את המתקן הנייד.

היא מבקשת מהעירייה לתת לה אישור עבור נקודות מכירה בעיר, במקומות שמתקיים בה התקלות.

עו"ד סמי סהיבאן:
האם זה ספציפית לה, או לכל אחד שרוצה?

עטא אבו מדיע'ם:
"פלאפל עסאם" קבל אתמול קנס 750 ש"ש וזה על אותו פרינציפ?

אנחנו לא נפעל איפה ואיפה.



אברהם אבו סהיבאן:

היוזמת פעלה במסלול הנכון, ולא קבעה עובדות, פנתה לרישוי עסקים, והגישה בקשה לרישוי עסקים, והיא מבקשת אישור לתת לה מקומות מכירה.

עלי זיאדנה:

ליד כל ביי"ס יש קיוסק, זה אמור להיות בעייתי ונקודת חיכוך שתפרוץ לאלימות.

יוסף אלרומילי:

אני רוצה להתייחס לבקשה זו, היא פנתה לפני כשנה וחצי הופנתה לרישוי עסקים, והתבקשה להמציא את האישורים הדרושים בהתאם לתקנות.

אני חושב מן הראוי לאשר את הבקשה, כי זה דבר מסודר ויכול לשמש מקור פרנסה לה ולמשפחה שלה וזה יכול לשמש דוגמה ליתר המבקשים ולעשות סדר בהתאם לרפורמה ברישוי עסקים.

מאג'ד אבו בלאל:

במדינות מתקדמות המודל הזה פועל של (פוד טרקטור) כדי לתת הזדמנות לאנשים להתקדם ולהתפתח כלכלית. יש הרבה משפחות במצוקה כלכלית ברהט.

אבל צריך לדעת היכן למקם אותם, ולא לגרום לחיכוך ואלימות עם בעלי עסקים במקומות קבועים.

פייצל אלהוזייל:

כפי שנאמר, או מאשרים לכולם, או לא מאשרים, לא נעשה הפליה.

מחמד אלקרינאוי:

אנחנו לא נגד היוזמה, אבל אנחנו לא צריכים לעשות איפה ואיפה, יש יזמים קודמים לה וממתינים לאישורים, צריכים לנהוג שווה בשווה.

יש לבחון ולשלב כולם בפרויקט אחד, ולעשות סדר, וכל אחד ירדוף פרנסתו ביושר.

עו"ד סמי סהיבאן:

אני חושב כל עניין הרוכלות מוסדר בחוק, ומוסדר גם מה ניתן ומותר למכור מבחינת מזון.

לאחר שילוב השיטור העירוני והתחברותו לפיקוח העירוני יש בעיה, כי יש אכיפה.

עטא אבו מדיע'ס:

החזירו אותנו לממשל הצבאי.

עו"ד סמי סהיבאן:

אני חושב להסדיר כל עניין הרוכלות, ולגבי המזון להחמיר עם תנאים תברואתיים, כי מדובר בבריאות הציבור, ומי שעומד בקריטריונים והתנאים יקבל.

ח'ליל אלטורי:

ראשית, כדאי לברך על צעד מעין זה, אבל יש ליישם אותו על כולם, וכל יזם שמגיש בקשה יטופל במידה ומגיש בקשה מסודרת לפי הקריטריונים והדרישות.

עטא אבו מדיע'ס:

עלה רעיון לפני מספר שנים, להקים קיוסקים בצירים הראשיים ולהעמיד לרשות משפחות נזקקות, ושיהיה במעקב צמוד, וישמש לייעודו.

במידה ויהיה הפקרות, בלילה נהפך לנקודת חלוקת דברים אסורים ומסוכנים, האלימות לא מתרחשת סתם.

אני בעד מקומות מכירה קבועים ולא ניידים.

הרוכלים סובלים רק ברהט.

אני מציע לעשות תוכנית והחברה הכלכלית תוביל את זה.

עו"ד שרון שטיין:

על פי תוכנית מסודרת יותר טוב, ושפ"ע ידעו בכמה מקומות מדובר, ושיהיו מסומנים.

מחמוד אבו ג'אמע:

התקבלה הנחייה ותקנה של רפורמה ברישוי עסקים. העירייה מארגנת מפרט אחיד לרישוי עסקים, וכאשר יוכן יופץ ויפורסם ועל פיו תתבצע העבודה ברישוי עסקים.

סעיד אלעוברה:

אנחנו ברווחה תומכים ברעיון ומוכנים לשתף פעולה.

אברהם אבו סהיבאן:

אני מציע שמוצעת העיר תקבל החלטה להטיל על צוות מקצועי, לבחון ויגיש המלצות לתוכנית, שיורכב: משפ"ע, החכ"ל, מהנדס העיר, והגזבר.

טלאל אלקרינאוי:

הנושא מאוד רגיש, ומאוד מסובך.

רוצה להזכיר לכם: (אליהו נאווי שהיה ראש עיריית באר שבע הקים קיוסקים בפינות בבאר שבע והעמיד אותם לאנשים נכים, ומטופלי רווחה, אחרי 4 שנים, נהפכו מקור לפשע, לקח לעיריית ב"ש שנים רבות להרוס קיוסקים אלה) ושלמו פיצויים כדי לפנות אותם.

לגבי קיוסקים ניידים זה יכול להיות אותו דבר. צריך לעשות הדברים בצורה חכמה, ובזהירות.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

היום זה מקובל (פוד טרקטור), על פי חופש העיסוק, כל אחד יכול לעשות דבר כזה, נותר לקבוע איפו למקם את זה.



פאז אבו צהבאן:
אני מסכם.

אנחנו חברה מסורתית, במידה ויקבעו מקומות ויגיע משהו אחר משכונה אחרת, זה מתכון לקטטה ואלימות.

אנחנו לא מעוניינים בה, ואנחנו מגנים אותה, לא מוכנים לקחת את זה על עצמינו. עוד מוקדם לעשות דבר כזה מוסדר עם קביעת מקומות ברהט.

הרצון שלכם טוב.

לדחות עד להקמת השוק הסגוני.

פרויקט תחת פיקוח העירייה עדיף ויותר טוב.

החלטה מס' 574 : 1. לדחות את הבקשה בשלב זה.

2. להסדיר עניין הרכלות הקיימת ויפעלו בהתאם לתקנות ולתוכנית מסודרת ע"י צוות מקצועי בהובלת החכ"ל.

סעיף מס' 23 – עדכון תקציב העירייה לשנת 2020

החלטה מס' 575 : אושר הקטנת סעיף הארנונה בסך 3,484,000 ₪ (כולל עידן הנגב), והגדלת סעיף מענקים מיועדים שמספרו 1191000913, בסך 3,484,000 ₪.

מסגרת התקציב לא חל בה שינוי נותרה 383,144,000 ₪.

העדכון אושר בוועדת הכספים בישיבתה האחרונה מהיום.



סעיף מס' 24 – פתיחת ביי"ס אלסלאם לקבלת תלמידים (היות ותלמידי ביה"ס הינם משכונת אלנג'אח (18) ואינה שכונה סגורה

פאיז אבו צהבאן:

בקש להעלות סעיף זה חבר העירייה מחמד אלקרינאוי, יש לציין שהתלמידים כבר חזרו ללימודים.

מחמד אלקרינאוי:

אין ספק, עניין נגף הקורונה, מדאיג, מפחיד, ומסוכן.

אני עם ראש העיר, והדאגה שלו, אבל ההחלטה לסגור ביי"ס אלסלאם לא הייתה החלטה חכמה, הייתה אפשרות לאסור על הילדים משכונה 17 (שכונה סגורה) להגיע לבי"ס עד שיוסר הסגר בשכונה 17.

הייתי מציע לשתף בהחלטה במנהיגים משוכנה 18 ולקבל החלטה הוגנת.

תודה רבה.

פאיז אבו צהבאן:

הייתה התייעצות עם המחוז במשרד החינוך, אני בריאות התושבים חשובה יותר.

ביה"ס מבחינה תכנונית הוא שייך לשכונה 17, אני מודע שהילדים של רהט סבלו, בגלל העדר מסגרות לימוד, ולא הפיקו מספיק בתקופה שבתי הספר נסגרו, הלימוד מרחוק לא כמו הלימוד הפרונטלי.

ואני מתפלל שמגפת הקורונה תחלוף, ונחזור לשגרת החיים מהר.

סעיף מס' 25 – אישור הוצאות של אחזקת רכב אישי לסגני ראש העיר בשכר, 2500 ק"מ לחודש, לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2017

סגני רה"ע: חליל אלטורי, פייצל אלהוזייל יצאו מאולם הישיבות.

פאיז אבו צהבאן:

בדקתי את העניין עם הגזבר, ואמר לי שלא קבלו החזר הוצאות שימוש ברכב אישי, עבור הוצאות משתנות קילומטרים חודשי, כי זה לא אושר על ידי המועצה, כפי שהוראות חוזר המנכ"ל הנ"ל.

מחמד אלקרינאוי:

רוצה לציין, סגן בשכר כדי שיבצע עבודתו זקוק לשימוש ברכב. (הסגנים משתמשים ברכבם האישי), חוזר המנכ"ל מתייחס התקרה היא 2500 ק"מ מקסימום. כאשר 500 ק"מ ללא דיווח, ומעל זה צריך לדווח, לא מדובר 2500 ק"מ גלובלי.

מגיע עפ"י החוזר רמת ניידות ד' (החזר אגרת רישוי וביטוח).

רוצה להבהיר שלא יובן 2500 ק"מ זה גלובלי וללא דיווח.



עו"ד שרון שטיין:

הסדר לגבי נבחרי ציבור, בשכר ומשתמשים ברכב אישי שלהם. הם זכאים להחזר רטרו לפחות ברמת 500 ק"מ, וזה לשיקול דעת המועצה, כי לא קבלו, מיום שנבחרו, סגן רה"ע בשכר זכאי מיום בחירתו.

נבחרי הציבור צריכים לדווח גם על החופש שלהם.

פאז אבו צהבאן:
לסיכום.

החלטה מס' 576: אושר ברוב קולות לשלם להם עבור החזר הוצאות משתנות, מכסת קילומטרים כמקובל, 2500 ק"מ על פי הנחיות חוזר המנכ"ל.
היועמ"ש מתבקש להכין חוות דעת, ולהעביר לגזבר והחשב המלווה.
ישלום להם רטרו מיום בחירתם לסגני רה"ע בשכר (25.09.2019).

נמנע – טלאל.

ננעלה הישיבה,
18:51:34

פאז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.
הודפס ע"י מירי וינברגר – מזכירת מזכיר העירייה