



יום שלישי 22 דצמבר 2020  
**סיכום ישיבת ועדת התקשורת לבחירת יועצים חיצוניים מס' 20/2020**  
**מיום שלישי, 22 בדצמבר 2020 שעה 10:00**  
**מקום הישיבה: אולם הישיבות**

משתתפים ה"ה: מר עלי אבו אלחסן  
מר ראיד אלקרנאוי  
מר עו"ד שרון שטיין  
- מזכיר העירייה.  
- גזבר העירייה.  
- היועץ המשפטי לעירייה

**על סדר היום:**

1. מאגר שמאי מקרקעין.

**סעיף מס' 1 – מאגר שמאי מקרקעין**

**רקע:**

עיריית רהט פרסמה נוהל קול קורא לרישום למאגר שמאי מקרקעין, למתן שירותי שמאות מקרקעין לעיריית רהט והוועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט.

הוזמנו לישיבת פתיחת המעטפות שהוגשו.

1. שירן אבו פריח – אשווי – מנהלת הוועדה המקומית לתו"ב.
2. עאמר אבו האני – מבקר העירייה.

הישיבה התקיימה ב- 24 לנובמבר 2020 בשעה 14:30.

המציעים שהגישו מעטפות:

1. מוטי זייד בע"מ (ההצעה נשלחה במייל).
2. יניב בילייה ש.נ.י. שמאות מקרקעין בע"מ (נמסר ידנית).
3. עמית מהלל ושות' – שמאות מקרקעית. (נמסר ידנית).
4. אבנר ביטון – שמאות מקרקעין. (נמסר ידנית).
5. אוהד ורטש – שמאות מקרקעין. (נמסר ידנית).

**דיון:**

בתאריך 16.12.2020, התקיימה ישיבה לבדיקת מסמכי המציעים שהוגשו לוועדה.

ההצעה של המציע **מוטי זייד בע"מ** נשלח בדוא"ל סמוך לסיום המועד להגשת ההצעות.

ההליך קובע במפורש כי יש להגיש את ההצעות לתיבת המכרזים.

לא התקבלה דרישה לשלוח במייל.

לא תיבדק הצעה זו, **כדי לשמור על עקרון השוויון.**

עמוד 1 מתוך 2



**סיכום והחלטה:**

1. המציע מוטי זייד בע"מ, הצעתו לא נבדקה, היות והוגשה במייל ואחרי המועד הקובע. לכן לא ייכלל במאגר, כי לא הוגשה לפי דרישות הנוהל.
2. המציע עמית מהלל ושות' – שמאות מקרקעין, מדובר במשרד רואי חשבון, לא צורפו תעודות רישום בפנקס שמאי מקרקעין, אין ניסיון עבודה במגזר הבדואי, אין ניסיון עם שלושה גופים ציבוריים.
3. יכללו במאגר שלושה מציעים בתחום שעונים על דרישות הנוהל:
  - 3.1. אוהד ורטש – שמאות מקרקעין.
  - 3.2. אבנר ביטון – שמאות מקרקעין.
  - 3.3. יניב בילייה ש.נ.י. – שמאות מקרקעין בע"מ.
4. עלות השומה בקול הקורא 800 ₪ + מע"מ.

שרון שטיין, עו"ד  
היועץ המשפטי לעיריית רהט  
מ.ר. 21785

עו"ד שרון שטיין  
יועמ"ש לעירייה  
22.12.2022

ננעלה הישיבה  
ראיד אלקרינאו  
גזבר  
עיריית רהט  
ראיד אלקרינאו  
גזבר העירייה

עלי אבו אלחסן  
מזכיר עיריית רהט

עלי אבו אלחסן  
מזכיר העירייה

אישור ראש העיר

חתימה

תאריך 23.12.2022

בא"ז אבו עלינאו  
ראש העיר רהט

העתק: משתתפים, רה"ע, מבקר, חשב מלווה.