

הודפס: יום שלישי 20 אוקטובר 2020

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 09/2020
מיום שני 19 באוקטובר 2020 שעה 15:00
מקום הישיבה : אולם הישיבות

משתתפים ה"ה:	פאז אבו צהבאן ח'ליל אלטורי יוסף אלרומילי פייצל אלהוזיל מאג'ד אבו בלאל עו"ד סמי סהיבאן עטא אבו מדיעים עמאר אבו גררה	- ראש העיר - השתתף בזום - סגן ומ"מ רה"ע - סגן רה"ע - סגן רה"ע - המשנה לרה"ע - המשנה לרה"ע - המשנה לרה"ע - המשנה לרה"ע
נוכחים ה"ה:	עלי אבו אלחסן עו"ד שרון שטיין ראיד אלקרינאוי עאמר אבו האני פאוזי אלקרינאוי עלי דבסאן סלימאן זיאדנה	- מזכיר העירייה - היועץ המשפטי לעירייה - גזבר העירייה - מבקר העירייה - סגן מהנדס העיר - עוזר רה"ע - מנהל לשכת רה"ע

הישיבה מתקיימת לפי תנאי מגבלות משרד הבריאות למניעת התפשטות נגיף הקורונה.
על סדר היום:

1. מכרז ניקיון בבתי הספר ברהט (פייצל).
2. הפעלת חוגי שחייה.
3. התנהלות תאגיד מי רהט (עו"ד סמי).
4. חוקי עזר לרהט פיתוח: תיעול, שצ"פ כבישים.
5. התנהלות קבלן עבודת הפיתוח במתחם (2) אלפורת ע"י קבלן סי פי אם (ח'ליל).
6. ביצוע תשתית רחוב אלסלאם כביש בין שכונה 5 לשכונה 8 (ח'ליל).
7. בעיית הניקוז בשכונה (5) אלמרוא מול ביתו של אימן אלג'בור. (ח'ליל).
8. התקשרות עם מהנדס (במיקור חוץ) לבדיקת חשבונות והמשך עבודה, ומתן חוות דעת עבור המגרש הסינטי במתחם (1) אלואדי. (ח'ליל).
9. מסמך מדיניות העירייה (פייצל).
10. צריכת מים מוגזמת באתרים שונים בעירייה.
11. שזרוע מגרשי כדורגל (עמאר אבו גררה).
12. תכנון המע"ר. (עטא)
13. אימוץ נוהל מימוש סמכויות הסגנים והממונים בעניין התיקים. (עטא)
14. סטטוס בעניין הנושאים עם רשות הבדואים ובמיוחד שיווק מגרשים במתחמים. (עטא)
15. סקירה על הפרויקטים בעיר. (עטא)
16. מצב החברה הכלכלית לפיתוח רהט. (עטא)
17. ערמת פסולת אצל אלג'בור בשכ' 25 (עטא)
18. נושאי המליאה.

סעיף מס' 1 – מכרז ניקיון בבתי הספר ברהט – פייצל

פייצל אלהוזייל:

אין צורך במכרז חדש, יש מכרז פעיל עם החברה למשק וכלכלה עד סוף שנת הלימודים 30.06.2021.

כבתור אחראי, וממונה על החינוך, לא דובר איתי, אני לא אחראי רק על הנייר.

לא התקבלו תלונות על הניקיון, כדי לעשות מכרז חדש ובאמצעות החברה הכלכלית לפיתוח רהט.

עטא אבו מדיע'ס:

החברה הכלכלית היא זרוע ביצועית של העירייה, לא מקובל שבוצע מהלך בלי התייעצות עם הממונה על החינוך.

יש לנו יכולת למשוך את הפרויקט בחזרה מהחכ"ל ולבצע לפי הקיים.

מאג'ד אבו בלאל:

לאחר ששמעתי, היה מן הכבוד לדון בהנהלה לבחון הכדאיות למעבר לחכ"ל.

סוכס, באחת מישיבות ההנהלה, לקבל דו"ח על פעיות החכ"ל, טרם הוגש מסמך זה.

פאיז אבו צהבאן:

היות ומשתתף אתכם באמצעות הזום, אני מקבל ומסכים לכל החלטה שתתקבל על ידכם.

ח'ליל אלטורי:

אני יו"ר וועדת המכרזים בחכ"ל, בחרנו מציעים שהשתתפו במכרז שפורסם על ידי החכ"ל.

הממונה על החינוך, בקש להעלות נושא לסדר יום ההנהלה ובבדיקה יכולים למשוך בחזרה את הפרויקט מחכ"ל.

העברת פרויקטים לחכ"ל זה נעשה בהחלטת רה"ע.

עו"ד שרון שטיין:

לא בוטלו החוזים עם משכ"ל באופן רשמי.

ראיד אלקרינאוי:

זה בוטל, והם קבלו את ההודעה בזמן, ולא התקבלו תביעות מצדם.

עו"ד שרון שטיין:

יש נוהל לביטול חוזה פעיל, ויש הוראה לביטול וסיום התקשרות עם זכייני משכ"ל. התרעתי בפני מנכ"ל החכ"ל, מכרזים עתירי כח אדם יש אחריות על המזמין – בהתאם לתקנות אכיפת השכר.

ונודע לי שהחוזים עם זכייני החכ"ל לא נחתמו.

עו"ד סמי סהיבאן:
חוות דעת היועמ"ש מקובלת עליי.

החלטה: ההנהלה מבטלת העברת הפרויקט לחכ"ל בעניין ניקיון בתי הספר ברהט. וממשיכה לספק השירות באמצעות זכייני משכ"ל לפי הסכם ההתקשרות.

סעיף מס' 2 – הפעלת חוגי שחייה

מאג'ד אבו בלאל:

כאשר התב"ר נידון בוועדת הכספים, המלצתי לבצע את הפעילות באמצעות בתי הספר. ואני לא סתם העליתי את ההצעה, כי יש ילדים לא נהנו מפרויקט פעילות שחייה בשנה שעברה. הפעילות בוצעה באמצעות המתנ"ס. לכן המלצתי לבצע באמצעות בתי הספר.

עטא אבו מדיע'ס:

זה חוגים ולא למטרת כייף, והחוגים חייבים להתבצע ברהט ובאמצעות המתנ"ס. בתי הספר, יכולים לבצע הפעילות מחוץ לרהט, אני מציע לבצע באמצעות המתנ"ס.

עו"ד סמי סהיבאן:

המטרה ללמוד שחייה, תתקשרו עם המתנ"ס, או עם חכ"ל ישירות כי היא מפעילה את הברכה ברהט.

פייצל אלהוזייל:

חוגי השחייה הינם לשכת גיל מסוימת, ויש יתרון למתנ"ס, מציע לקיים ישיבה עם המתנ"ס ולקבוע את אופן מימוש החוגים. הצוות הם: פייצל, מאג'ד, עמאר.

עטא אבו מדיע'ס:

הבעיה היא עם הנוער, שיש ללמד אותם שחייה.

עאמר אבו האני:

למצוא פתרון לצורך שהעלה עטא.

החלטה: 1. לבצע את חוגי השחייה באמצעות המתנ"ס.

2. להגיש דווח כמה נהנו מהחוגים, אפילו שימית, ומאיזה בתי ספר הגיעו.

סעיף מס' 3 – התנהלות תאגיד מי רהט (סמי)

עו"ד סמי סהיבאן:

מאחר ומ"מ מנכ"ל התאגיד לא נוכח, אני מבקש לדחות, ובישיבה הבאה יוזמן מ"מ מנכ"ל התאגיד נאג'י אבו סויס.

סעיף מס' 4 – חוקי עזר לרהט (תיעול, שצ"פ, מדרכות וכבישים)

פאיז אבו צהבאן:

משרד הפנים, פנו אליי בעניין אישור חוקי עזר פיתוח.

יש לציין דמי פיתוח נגבה ע"י הרשות להתיישבות הבדואים, ורשות מקרקעי ישראל (רמ"י), והם גובים את הכספים מהיזמים.

אישור חוקי העזר, זה שימוש בזמן הצורך – כאשר העירייה מבצעת את הפיתוח.

פייצל אלהוזייל:

אני תומך בעמדת רה"ע, ומחזק אותה בקשר לאישור חוקי עזר אלה.

פאוזי אלקרינאוי:

לא נוכל לתקן ולתחזק את הקולטנים לקראת החורף הבא.

לא נוכל לתקן ניקוזים ובורות בכבישים.

היטלים חייבים לשלם.

אין מקורות למימון עלויות.

איך רשויות בדואית בנגב אישרו חוקי עזר כאלה? רהט לא שונה, דווקא היא המובילה.

עטא אבו מדיע'ס:

זה קשור בהיתר בנייה, למגורים. אין לי בעיה לגבי היתרי בנייה בתעשייה, למרות שזה העמסה על היזמים.

זו שנת "קורונה", לא מתאים ליישם חוקי עזר אלה.

ח'ליל אלטורי:

זה נהוג בכל המדינה, עבור פיתוח תשתיות.

עטא אבו מדיע'ס:

במידה ומאשרים, לא מיישמים בשנה זו, זה קשה.

פאזי אבו צהבאן:
מבקש מההנדסה להכין מסמך עמדה, ולהביא לאישור המועצה, והביצוע בשנת 2021.

החלטה: סגן מהנדס, מתבקש להכין מסמך לקראת ישיבת המועצה, שיתקיים בא הדיון על אישור חוקי עזר אלה.

סעיף מס' 5 – התנהלות קבלן עבודות הפיתוח במתחם (2) אלפורת ע"י קבלן סי. פי. אם (ח'ליל)

ח'ליל אלטורי:
הנני מודיע שהנני מסיר את הסעיף מסדר היום.

סעיף מס' 6 – ביצוע תשתיות רחוב אלסלאם כביש בין שכ' 5 ושכ' 8 (ח'ליל)

ח'ליל אלטורי:
הנני מביא לעדכון, הקבלן התחיל בביצוע העבודה בכביש.

פאזי אלקרינאוי:
הפנייה מכיכר ימינה ישרה.

עטא אבו מדיע'ס:
הובא לידיעתי שהשטח הצמוד לכיכר נמכר ע"י רמ"י ליזם, והיזם מציג קבלות שרכש את השטח.

עו"ד סמי סהיבאן:
זה שטח ציבורי.

יוסף אלרומילי:
המידע שקבלת שגוי, שטח ציבורי לא מוכרים.

סעיף מס' 7 – בעיית הניקוז בשכונה (5) אלמורא מול הבית של איימן אלג'בור (ח'ליל)

ח'ליל אלטורי:
תאגיד המים, בצעו את הנחת קו הביוב, התאגיד בצע העבודה בלי ביצוע עבודת הניקוז.

פאזי אבו צהבאן:
אני מודע לבעיה של הניקוז בשכונה 5. ידעתי על העבודה שבצע התאגיד כאשר הייתי בחופש.
את הניקוז חייבים לבצע לפני החורף.

פאזי אלקרינאוי:

היה סיכום עם התאגיד שני הדברים יבוצעו ביחד – הניקוז + קו הביוב.

עו"ד שרון שטיין:

התאגיד לא אמור לבצע בלי תיאום עם העירייה, כי הלכנו ביחד לבית המשפט, והיה הסכם פשרה, איך תבוצע העבודה.

להזמין לבירור את מנכ"ל התאגיד.

החלטה: 1. להזמין מ"מ מנכ"ל התאגיד לבירור שיגיע עם תשובות, למהלך שעשה בניגוד לסיכום עם העירייה.

2. לבצע את הניקוז לפני החורף – דחוף.

3. לשגר מכתב לרשות המים בעניין דירקטוריון מי רהט בע"מ.

סעיף מס' 8 – התקשרות עם מהנדס (במיקור חוץ) לבדיקת החשבוניות והמשך העבודה ולמתן חוות דעת עבור המגרש הסינטי במתחם (1) אלואדי (ח'ליל)

החלטה: 1. אושר להתקשר עם מהנדס (במיקור חוץ) לבצע את הבדיקות וחוות דעת.

2. לבקש הארכה מהגורם המממן.

סעיף מס' 9 – מסמך מדיניות העירייה (פייצל)

החלטה: לקיים ישיבה בהשתתפות ראש העיר וחברי הקואליציה.

פייצל אלהוזייל:

לכן, הנני מסיר מסדר היום.



סעיף מס' 10 – צריכת מים מוגזמת באתרים שונים בעיר

עלי אבו אלחסן:

דווח על צריכת מים מוגזמת בתקופת חודשים 7-8/2020 באתרים: הצריכה מוצגת בקוב ובעלות כספית.

האתר	קוב	עלות
גן ילדים אלהודא	737	8,106
גינן כיכר אלאפיניש	1286	9,818
מסגד אלאפארוק במתחם 5	1022	11,240
גינן אלכראמה	983	11,256
כדורגל אלסלאם ליד החממות	1813	13,841
מגרש כדורגל צעירי רהט שכי 33	2263	17,276
מגרש כדורגל שכי 20	2277	17,383
פארק שכי 19	3847	29,369
אלואדי 2003	9297	70,976

עטא אבו מדיע'ם:

הצגת את זה לידיעה, ידענו, תתקדמו.

פאיז אבו צהבאן:

יש לזמן את האחראים ולהתריע בהם, ולהעמידם על הצריכה המוגזמת.

אין בעיה ליבש גינן ולהשתמש בסינטטי יותר חסכוני.

לידיעה אחוז הגביה במים עפ"י נתוני תאגיד מי רהט 43%.

החלטה: 1. לזמן האחראים ולהתריע בהם בתחום הגינן – אחריות ממונה שפ"ע.

בתחום הספורט – אחריות הממונה על הספורט

בתחום גני ילדים – אחריות הממונה על החינוך

בתחום דת (בית עלמין ומסגדים) – אחריות הממונה על הדת.

2. לזמן הגזבר והיועמ"ש להשתתף.

3. למצוא הסדר בעניין אספקת מים לבית העלמין אלעראקיב – אחריות הממונה על הדת.

סעיף מס' 11 – שזרוע מגרשי כדורגל (עמאר)

עמאר אבו גררה:

היות והליגה לא פעילה, בגלל משבר הקורונה, זה הזמן המתאים לבצע שזרוע מגרשי הכדורגל, היכן משחקות קבוצות הכדורגל הרשומות.

ראיד אלקרינאוי:

החברים מתבקשים לבצע עדכון תקציב על פי ההעדפות שלהם, מה עדיף על מה?

החלטה: לעדכן התקציב, ולהעמיד מימון לביצוע השזרוע.

סעיף מס' 12 – תכנון המע"ר (עטא)

ח'ליל אלטורי:

היות ומהנדס העיר, טרם חזר לעבודה מחופשתו, אני דוחה הדיון בסעיף זה.

עטא אבו מדיע'ם:

אני ממתיין כבר 4 חודשים, וטרם הוצג בפני ההנהלה ממצאי תכנון המע"ר.

החלטה: 1. לזמן את המתכננים להציג בפני ההנהלה.

2. לקבוע מועד לדיון.

סעיף מס' 13 – אמוץ נוהל מימוש סמכויות הסגנים והממונים בעניין התיקים (עטא)

עטא אבו מדיע'ם:

מבקש לדחות, ולכלול בדיון עם נושא, מסמך המדיניות, ברמה של רה"ע וראשי הסיעות בקואליציה.

החלטה: נדחה לישיבה מיוחדת.

סעיף מס' 14 – סטטוס בעניין הנושאים עם רשות הבדואים ובמיוחד שיווק מגרשים במתחמים (עטא)

עטא אבו מדיע'ם:

החלטנו לקים ישיבה עם יאיר מעיין (מטה מול מטה) הוא מתחמק, ועושה ישיבות בעירייה ברמת רה"ע, דברתי עם השר עמיר פרץ, לידיעה.

סעיף מס' 15 – סקירה על הפרויקטים בעיר (עטא)

עטא אבו מדיע'ס:

זה חלק מהתנהלות, סגני ראש העיר, לא מוזמנים לשיבות הצוות, ולא מעודכנים. דורשים לדעת על כל דבר בעירייה, ולא רק על התחומים שאנחנו אחראים עליהם.

החלטה: דיון חוזר בנוכחות ראש העיר.

סעיף מס' 16 – מצב החברה הכלכלית לפיתוח רהט (עטא)

עטא אבו מדיע'ס:

מבקש לקיים דיון ספציפי בעניין התנהלות החברה הכלכלית לפיתוח רהט.

החלטה: יש לזמן מנכ"ל החכ"ל לשיבה.

סעיף מס' 17 - ערימת הפסולת אצל אלג'בור בשכונה 25 (עטא)

עטא אבו מדיע'ס:

נעשה סיכום עם אברהם ג'בור, לגבי פינוי הפסולת שהעירייה תפנה, ומתחייב שלא תונח פסולת במקום זה.

יוסף אלרומילי:

זו הפעם השלישית שאנחנו אמורים לפנות פסולת זו, משפחת אלג'בור מתנגדת שהעירייה תגדר השטח כדי למנוע היווצרות פסולת במקום הזה.

החלטה: לזמן ישיבה ולהזמין אברהם אלג'בור.
הצוות: הממונה על שפי"ע – **יוסף**, מנהל אגף שפי"ע – **מחמוד** משנה לרה"ע - **עטא**.



סעיף מס' 18 – נושאים שעל סדר יום ישיבת המועצה 11/2020

החלטה: לאשר הסעיפים, שעל סדר יום המועצה.

ננעלה הישיבה,

חיליל אלטורי
סגן ומ"מ ראש העיר

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה: משתתפים, חברי העירייה.

הודפס ע"י מירי וינברגר מזכירת מזכיר העירייה