

# עיריית רהט

פרוטוקול ישיבת המועצה לא מן המניין  
 מיום רביעי, תאריך 24 ביוני 2020 שעה 19:30 (מיד בתום ישיבה מס' 6/2020)  
מקום הישיבה: אולם הישיבות באגף הרווחה, עיריית רהט

פאיז אבו צהבאן	- ראש העיר	משתתפים ה"ה:
פייצל אלהוזייל	- סגן רה"ע	
יוסף אלרומילי	- סגן רה"ע	
מאג'ד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע	
עו"ד סמי סהיבאן	- המשנה לרה"ע	
עטא אבו מדיעים	- המשנה לרה"ע	
סלימאן אלעתאיקה	- חבר העירייה	
עודה אבו מדיגם	- חבר העירייה	
חיליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע	נעדר ה"ה:
עמאר אבו גרארה	- המשנה לרה"ע	
חסן אלנסאסרה	- חבר העירייה	
טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה	
ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה	
מחמד אבו האני	- חבר העירייה	
מחמד אלקרינאוי	- חבר העירייה	
ד"ר עלי כתנאני	- חבר העירייה	
שריף חמאייסה	- חבר העירייה	
עלי אלזיאדנה	- חבר העירייה	
עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה	נוכחים ה"ה:
ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה	
עו"ד שרון שטיין	- יועץ משפטי של העירייה	
עאמר אבו האני	- מבקר העירייה	
עלי דבסאן	- עוזר רה"ע	

## פרוטוקול

**מר ראיד אלקרינאוי :** ... (ערבית עד 27:00) 2021... מנורי זי ما بقولو, ما نثقل على المواطن ونكتفي بال تيس على اوتومטי. بس نقطة ثانية في عندنا ... (ערבית 15:00) בין אזור עידן הנגב, אזור עידן הנגב... في كثير اشياء جديدة حوالي 16 (לא ברור 19:00) על סיווג חדש ... (לא ברור 28:00) ... احنا قعدنا ال غזברים تاعون ال... وقعدنا في ال بدירקטוריון تبع על חברת עידן הנגב ואישרנו את הסיווגים החדשים באזור התעשייה, אל תעסוקה החדש וזה אושר בדירקטוריון וגם מקובל על ראשי הרשויות על הסיווגים הנוספים. לרהט הקיימת התווספו ארבעה סיווגים בעצם על הגגות הסולריים, גגות לפי שני סוגים ... (ערבית 55:00) في على السطر 6 اغورات للمتر, وفي على الارض لمטר ... ואם אני מחזיק ארבע יותר יקר 86 اغورة. כמובן מה כאן אין מה לאן عندنا על הסיווג לפארק ... لبركة السباحة. אז حطينا ال תעריך תבעنا (לא ברור 13:01) לפי תעריך מסחר, לא אותו מחיר, מסחר 76 شيكل (ערבית 18:01) עכשיו ברור כל עוד אין בריכה מופעלת על ידי הרשות היא תקבל פטור כל שנה ושנה. اذا في كمان اسئلة

**עטא אבו מדיע'ם :** חניון רכבים ואוטובוסים הכנסת, יש?

**מר ראיד אלקרינאוי :** לא, הצו הורה ... هو نفس ال ص السنه اللي فانتت (לא ברור 29:01).

**עטא אבו מדיע'ם :** אוקיי טייס, הבנתי טייס. بس انا بحكيك יש לך סיווג לחניונים?

**מר ראיד אלקרינאוי :** לפי סיווגים לחניונים מקורה ולא מקורה.

**מר יוסף אלרומילי :** אין לך חניונים שם.

**עטא אבו מדיע'ם :** שנייה אחת, חניונים זה כולל תחנת, אתה התייחסת לגלים כתחנת

אוטובוסים או התחנה המרכזית?

**מר ראיד אלקרינאוי :** לא, גלים... احنا بنحكي على (לא ברור 53:01) כתחנת אוטובוסים לפי

في عندنا... סיווג,

**עטא אבו מדיע'ם :** תחנת אוטובוסים זה הפרוסים בשטח, זה כל תחנה ותחנה. אתה כמו

שאתה שם ארנונה לכל עמוד חשמל, כל בזק. אני מדבר איתך על תחנת, אני

מתייחס אליה כתחנה מרכזית, איסוף לא איסוף, אחר כך אם יטענו נגד ...

(לא ברור 15:02). هم يטعنو انا وانت ودنا نربح قروش.

**מר ראיד אלקרינאוי :** יש שני סיווגים שיכולים להתאים. סיווג שנקרא תחנת אוטובוס, 73 שקל ויש סיווג אחר של חניון פתוח, 7 שקלים.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** לא, זה לא זה ולא זה, זה לא חניון פתוח אחוי. זה לא חניון פתוח. **ایش یعنی חניון פתוח?**

**מר ראיד אלקרינאוי :** רגע מה אתה מציע?

**מר עטא אבו מדיע'ם :** אני אומר לך, השטח אל... اللی موجود فی (לא ברור 38: 02) וגלים זה תחנה מרכזית לאוטובוסים, זה לא חניון פתוח לכל אחד כל واحد هب ودب. זה בשבילם, זה לא פתוח לי, לך, לו.

**מר יוסף אלרומילי :** לא כל אחד יכול לחנות פה.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** זה כן, זה שטח ענק ואתה שם יכול לדחוף משהו כמו 50 שקל ל,

**מר ראיד אלקרינאוי :** אז אפשר לעשות שומה בשונה,

**מר עטא אבו מדיע'ם :** אבל אתה, אבל אין לך תקנה.

**מר ראיד אלקרינאוי :** לא, אני יכול. שומה אני יכול. אני יכול לחייב אותו בשומה 50 שקל או ב-55 שקל למטר ובצו הבא אני אכניס את זה.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** לא, (ערבית 16: 03) احنا ودنا ال صا هذا.

**דובר :** מה גודל השטח?

**(מדברים בערבית 19: 03)**

عطا ابو مضيغم: في ال صا هذا. يمكن 20 دونم. في عشرين دونم.

**מר פאיז אבו צהבאן :** אפשר להתחיל את זה.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** צו ארנונה.

**מר ראיד אלקרינאוי :** אתה רוצה להכניס את זה כבר עכשיו,

**מר עטא אבו מדיע'ם :** עכשיו. אה.

**מר ראיד אלקרינאוי :** שרון יש להם פה בקשה של להכניס סיווג נוסף בתוך הצו לחניון, בעצם לתחנה מרכזית לאוטובוסים, ל-50 שקל למטר. אין את זה בצו שלנו,

מה שיש לנו בצו זה או חניון מקורה או חניון פתוח או תחנת אוטובוסים.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** אחוי, يا حبيبي זה לא חניון פתוח, זה גם לא תחנת אוטובוסים.

**דובר :** גם לא תחנה, נכון.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** זה תחנה מרכזית, סמי את כל, הוא מביא את כל הזה שלו.

**מר פאיז אבו צהבאן :** חברים זה לא תחנה מרכזית, עוד פעם, זה לא תחנה מרכזית. תחנה מרכזית יש בה נוסעים, יש בה מכולת, יש בה קיוסקים, יש בה, לא יודע, הרבה דברים אבל זה חניון. זה כמו חניון משאיות. בלאש נ,

**(מדברים ביניהם 04:23)**

**מתקלם:** חניון פתוח هذا يا زلمة, לא צריך... بس يزيطو الباصات للناس وخلصنا.

**מר פאיז אבו צהבאן :** בסדר?

**דובר 1 :** זה חניון זמני.

**דובר 2 :** זמני, בדיוק.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** לא אבל אתה חייב לעשות לו צו ארנונה, על זה איזה תחנה תגבה ממנו כסף?

**מר פאיז אבו צהבאן :** אז אני אגבה ממנו ... على ايش נגבה ממנו?

**דובר :** מה תגבה ממנו, בינתיים לא גבו ממנו.

**מר עטא אבו מדיע'ם :** בינתיים לא גבו ממנו שקל. רבותיי מה מטרת צו הארנונה?

**פאיז אבו צהבאן :** כמה אנחנו גובים היום?

**מר ראיד אלקרינאוי :** יש לנו שני סעיפים, אחד מהם זה 73 שקל, זה תחנת אוטובוס. יש שם שני סיווגים של חניון, חניון מקורה או חניון פתוח. חניון פתוח זה 6.90 שקלים.

**דובר :** ... (לא ברור)

**פאיז אבו צהבאן :** לא, זה פתוח.

**(מדברים ביניהם 05:07)**

**דובר :** רק רגע, אני יכול להיכנס לחנות בחניון הזה?

**מר ראיד אלקרינאוי :** אני אומר משהו אחר, אם זה לא מתאים להם אתה יכול להטיל על המקום הזה שומה שהיא לא בתוך הצו הזה.

**(מדברים ביניהם 05:19-05:29)**

**מתקלם:** لا تحط شوما ولا شي.

**מתקלם:** لا تحط شوما اسمع مني 7 شيكل -7 شيكل.

**פאיז אבו צהבאן:** 7 شيكل -7 شيكل. בסדר?

**מר עטא אבו מדיע'ם :** איזה פרויקטים יש לנו בעתיד שצריכים להכניס לנו כסף?

**מר פאיז אבו צהבאן:** מאשרים את זה, כן, מאשרים.  
**עו"ד שרון שטיין:** זה לא קשור, תקשיב, על חניון תיקח את הכסף בשכירות, עזוב.  
**עמאר אבו האני:** בחזית של העיר לגבי הפרסום, אם עשיתם את הפרסום לפי החוק.  
**מר ריאד אלקרינאוי:** כן, בוודאי.  
**מר עטא אבו מדיע'ם:** לפי לוחות זמנים, כן.  
**מר ראיד אלקרינאוי:** הטיוטה פורסמה לפני יותר מ-10 ימים, היא באתר של העירייה ופתוחה לציבור באתר.  
**מר עטא אבו מדיע'ם:** אף אחד לא הגיב.  
**מר פאיז אבו צהבאן:** אתם מאשרים חברים?  
**מר עטא אבו מדיע'ם:** כן, אנחנו מאשרים.

**\*\*\* נעילת הישיבה \*\*\***

**19:37:36**