

צו המיסים לשנת 2020



צו הארכוננה הכללית לשנת 2020

לעיריית רח'ן

בתקוף סמכותה עפ"י חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יודי התקציב), תשנ"ג – 1992, החליטה מועצת עיריות רהט להטיל בתחום שיפוט העירייה ארנונה כללית על נכסים לשנת 2020 (מיום 1.1.2020 ועד ליום 31.12.2020), שתחולם על-ידי המחזיקים ותיקבע בהתאם לאזרור בו נמצא הנכס ולפי הסוגים וההגדרות כפי שהוחלט עליהם על-ידי מועצת העיר בהתאם להוראות החקיקה והפסיקת הרולונטיות, כדלקמן:

התעריפים הקבועים בצו זה, הינם התעריפים אשר נקבעו לשנת 2020, מעודכנים, בהתאם לשיעור הعلاאת הארנונה, אשר נקבע לשנת 2020, בהתאם לתקנות והוראות משרד הפנים.

צו הארנונה לשנת 2020 כולל הعلاאת תערIFIי הארנונה בשיעור של 2.58% לעומת 2019.

הודעה זו כוללת:

פרק א' – הגדרות, פירושים ועקרונות חיוב

פרק ב' – ארנונה לנכסים מוגרים

פרק ג' – ארנונה לנכסים שאינם למוגרים

פרק ד' – הטלת ארנונה באזרור התעסוקה המשותף עדין הנגב

פרק ה' – מועד תשלום, השגה וערר

פרק ו' – הנחות בארנונה

1. פרק א' – הגדרות, פירושים ועקרונות חיוב

- 1.1. כל מחזק בתחום העירייה ישם ארנונה כללית בגין נכס המוחזק על ידו עבור כל יחידת שטח של מטר רבוע או חלק ממנו וכלייחידת דonus או חלק ממנה (לפי העניין) כאמור להלן בפרק ב'-ד'.
- 1.2. "נכסים", "בנייה", "קרקע תפוצה", "מחזיק", "אדמה כללאית" – כהגדרתם של מונחים אלו בסעיף 269 לפקודת העיריות [נוסח חדש]; למען הסר ספק, יובחר כי קרקע, לרבות קרקע באזרור התעשייה, שאינה בשימוש לא תחביב בארנונה.
- 1.3. "קרקע תפוצה במפעל עתיק שטח" – קרקע תפוצה, שמחזיק מפעל שתחום עיסוקו אינו חשמל, מים, ביוב או בזק; אם נתקייםמו שני אלה:
 - (1) שטח הקרקע התפוצה יחד עם השטח הבניוי שמחזיק המפעל בתחום הרשות המקומית הוא 400 דונם לפחות;
 - (2) השטח הבניוי של המפעל אינו עולה על מחצית משטח הקרקע התפוצה שמחזיק המפעל; לעניין זה, "שטח בניוי" – לרבות שכבות, מכלים, שנאים ומתקנים;
- 1.4. "מבנה" – לעניין הגדרת "בנייה" הינו כל מבנה בין שהוא בניין או בניין בטון, בלוקים, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר וכן כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר הקשור לו חיבור של קבוע. המבנה הינו בר חיוב בארנונה בין אם ניתן לו או לחלק ממנו יותר בניה ובין אם לאו ובין אם המבנה נבנה בחירגה מהירת הבניה כהגדרתו בחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965;
- 1.5. "שטח המבנה" – בחישוב שטח המבנה יכולו כל השטחים המקוריים בו כולל מבואות המבנה, חדרי שירותים שבין פורוזדרים, מופסות סגורות, מרפסות פתרחות ומקורות, חדרי ערו, שטחי שירות, מחסן, וממ"ד וכיו"ב ולמעט מקלט שלא נעשה בו שימוש כלשהו אלא לצרכי הנגנה ארכיתית. שטח המבנה יחווש ברוטט, לפי מידותיו החיצונית של כל מבנה, על כל קומותיו וfloors, למעט גליה (יציע) באזרור התעשייה שגובהה הוא פחות מ- 1.9 מ' בין רצפת הגלריה לבין התקרה שמعلילה, כולל השטחים שמתוחת לקירות החיצוניים ושטחים שמתוחת לקירות פנימיים של אותו בניין.
- 1.6. "גלאיה" (יציע) – רצפה או שטח מיישורי בשטח שאינו עולה על 33% משטח הקומה שמתוחת, הפטוחים לפחות לצד אחד ואשר מצוי בחלל של קומה בבניין שלא למוגרים, המשמש את העסק, אשר הגישה אליו באמצעות סולם או מדרגות מתוך העסק ומשמש כسطح נספ' למטרות אחסנה;
- 1.7. "יחידת המדינה" – שטחו של נכס ייקבע במ"ר ברמת דיקוק של שתי ספרות אחרי הקודה העשורתית, זאת בהתאם לקבעת בית המשפט העליון ברע"א 2453/13 אלעד עמר נ' עיריית חרדה (נו, 14.4.2015). כך יהיה כל עוד לא יתוקנו תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית בראשויות המקומיות), תשס"ז-2007 (להלן – "תקנות") באופן שיאפשר לעירייה לעגל כבעור את שטח הנכס העדרך על חידת השטח השלמה האחראונה של נכס, השווה או הולה על 0.5 מ"ר או 0.5 דונם (לפי העניין) כיחסית שטח שלמה נוספת.

- .1.8 "סככה" - קונסטרוקציה של עמודים המכוסה לג, מכל חומר ללא קירות או שיש לה לכל היותר שני קירות;
- .1.9 "מתקנים" - ברכות, באורות, בוסטרים, מיכלים, תעלות צינורות נזלים ו/או גז, תחנות טרנספורמציה (שנאים), כלים וכיוצא בהם כולל שטחי הקרקע המשמשים אותו או הצמודים אליו. יובחר כי בדר מתקנים כלולים גם כל מתקן או עמוד המשמש לחשמל, אנרגיה, נפט, גז, מים, מי קולחני, טיהור מים, שפכים, תקשורת וטלפונייה, מאגרים, מתקן שאיבת;
- .1.10 "בנייה למגורים" - בניית המועד לשימוש למגורים, לפחות בין המועד לשימוש למגורים אך משמש בפועל לעסק, בין שרים בר ובין שלא גרים בו, בין שהינו לבני המבנה מעברי קבוע, בעל כניסה נפרדת מהמבנה, וכל מבנה;
- .1.11 "מחסן או מבנה עזר" - מבנה נפרד מהמבנה ואין לו לבני המבנה מעברי קבוע, בעל כניסה נפרדת מהמבנה, וכל מבנה שמדובר בוועדה המקומית כמחסן ומשמש את המוחזק לאחסון או למטרה משתנית שאינה העיקרית בשימושי המבנה;
- .1.12 "מחסן או מבנה עזר המשמש את בית המגורים" - מחסן או מבנה עוז לרבות כל המבנים היודעים כ"שיג' בראהת, ואשר נבנו עפ"י היתר בניה והוא אינו משמש למטרות עסק.
- .1.13 "ממ"ד" - מתחם מוגן דירתי כמשמעותו בתקנות החתוגנות האזרחית (מפורטים לבניית מקלטים), תש"ז- 1990;
- .1.14 "מקלט" - מבנה או חלק ממנו אשר עפ"י היתר בניה ו/או עפ"י תקנות הג"א משמש כמחסה לשעת חירום;
- .1.15 מרתף: חלק מבניין, שחלו בין רצפות ותحتית תקרתו, נמצאcolo או רובו מתחת למפלס פין הקרקע המקיים אותה. מרתף כאמור המשמש כמבנה עזר ייחידת מגורים (מחסן וכיו') מרתף ביחסית מגורים המשמש לשימושים אחרים שאינם מחסן ו/או תחנה מקורה, המשמש לכל מטרה שהיא - יחויבו - 50% מעתירף הנכס בו הם מצויים.
- .1.16 "מרפסת גג", "קומת עמודים מפולשת", "קומת מסדר" - בהגדלתם בתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים ואחזויי בניה בתכניות ובhitrim), תשנ"ב- 1992;
- .1.17 "מרפסת מקורה" - מרפסת של בניין למגורים, שיש לה תקרה מכל חומר שהוא ושגובהה לפחות 2.00 מטרים;
- .1.18 "מרפסת פתוחה" - כל מרפסת שאינה מרפסת גג ושאינה מרפסת מקורה;
- .1.19 "סככת רכב" - סככה המועד לשימוש או המשמש בפועל לחניית כלי רכב;
- .1.20 "מבנה משרדים" - בניינים המשמשים כמשרדים לבני מקצועות חופשיים כגון עורכי דין, רואי חשבון, מנהלי חברות, יועצי מס, סוכני ביטוח, מהנדסים, אדריכלים, שרטטים, מכוני העבודה, מתוכנים, טמאים וכן מבצעי עבודה ונוטני שירותים שניין להדיון בעבודות מסוידיות. במרכזים מסחריים מקורים (קניונים) ובבניין משרדים רואו את המוחזק ביחסית גם כמחזק בחלק היחסית מושתפים הקיימים המהווים רכוש משותף והוא יחויב בתריעת בהתאם לחשיבות השימוש העיקרית;
- .1.21 "מבנה למסחר" - כל מבנה המשמש למסחר, סיטונאי או קמעוני. יראו את המוחזק ביחסית גם כמחזק בחלק היחסית מושתפים הקיימים רכוש משותף והוא יחויב בתריעת בהתאם לחשיבות השימוש העיקרית;
- .1.22 "מבנה לתעשייה" - המוחזק במבנה תעשייה, וכן מטבחות תעשייה, במובן זה שהוא מייצר מיש מוחשי אחד ליש מוחשי חדש, לא כולל שירותים אריזה, או מלוי, באזורי התעשייה וכן מוחזה לו, לרבות משרדים, ארכיטונים, חדיי אוכל לעובדים, סככות, מחסנים, יציעים וכל דבר אחר המשמש את המוחזק במקום, לרבות מבנה עוז;
- .1.23 "בית מלאכה" - לרבות נגריות, מסגריות, שרברבות וכיוצ'ב;
- .1.24 "מבנה חקלאי" - כל מבנה המשמש לגידול תוצרת חקלאית או לגידול בעלי חיים, או מבנה של קבע המשמש לחקלאות ונמצא על אדמה חקלאית.
- .1.25 "חניון" - בין מקורה ובין שאינו מקורה ואשר החניה בו נעשית תמורה תשולם;
- .1.26 "MRI קניות ו/או קניין" - בניין בו לפחות 6 חניות המשמשות לממכר קמעונאות, כאשר לשטח בו ממוקמות החניות כניסה משופתפת אחת לפחות. התעריף על פיו יחויב קניון נמייל כולל את כל השטח הכלול בו, לרבות – דוכנים קבועים וארעיות ונקודות מכירה למניינם. למרות האמור לעלי, שטחים בתחום הקניון ו/או מרכז הקניות, המשמשים כמעברים ושטחים מושתפים בלבד, המוחזקים ע"י בעלי המרכז, חברת ניהול ו/או גוף דומה, יחויבו בשיער של 75% מתעריף מרכזי הקניות ו/או קניון.
- .1.27 "רשות שיווק" - סניף של רשות ארצית לשיווק מוצר ציבורי לרשות הרוח, שאינו ממוקם במרכז קניות ו/או קניון; כהגדרתו לעיל;
- .1.28 "תערוכות מסחריות, עסקים שעשוים לתקופה זמנית" - יחויבו לפי מ"ר לכל שבוע או חלק ממנו;
- .1.29 "מכון לשטיפת רכבים" - כל שטח המשמש כעסק מסחרי לשטיפת רכבים, לרבות מתקני וסוככותו.
- .1.30 שירותים – לרבות מספקות ומגנים במגרשים למתיקי תשתיות, חשמל, מים, תקשורת, אנרגיה וגו', כאמור בסעיף 5.8.1 בצו (סיווג 420) ובכלל שאים פטוריים אמרוניה דין ובן מוכז חולקה או מתקני דואר שאין בהם פעילות בנקאית.
- .1.31 סוכנות דואר או סניף דואר – שמתיקיות בה פעילות בנקאית, ובכלל שהפעילות הבנקאית, לרבות בנק דואר, אינם ניתנים להפdda פזיות ואין מוחויים שימוש עיקרי בנקס. פעילות בנקאית או בנק דואר שניתנים להפdda פזיות או מוחויים שימוש עיקרי בנקס, יסווgo בנק.
- .1.32 **חייב בגין סככות**
התעריף לחויב בגין סככות המשמשות בתים למגורים יהיה באותו תעריף של מחסן או מבני עוז למגורים.

- התעריף לחיבור סככות המשמשות למסחר, תעשייה מלאכה וכל שימוש אחר יהיה בשיעור 50% מהתעריף החל על נכס בעל אותו שימוש באותו איזור;
- .1.33. **חייב בגין מרחב מוגן באזור התעשייה**
מרחב מוגן של בנין המצוין באזור תעשייה לא יחויב בארגונה, ובלבד שלא נעשה בו שימוש כלשהו אלא לצרכי הגנה אזרחיין;
- .1.34. **אזור מס:**
העיר מחולקת ל – 4 אזורים לצורך ארגוננה מושדים, שירותים ומסחר :
(1) מרכזו העיר – הכולל את השטחים המפורטים ב- ת.ב.ע המפורטת 296/03/17 ;
(2) חנינות ושטחי מסחר שלחם חוות כלשהיא לאחד מה拯בשים 1, 2, 3 ;
(3) יתר שטחי העיר לרבות אזור התעשייה הכלל את השטחים ב- ת.ב.ע 301/03/07 ות.ב.ע 425/02/17 ;
(5) אזור תעסוקה משותף עידן הנגב.
- .1.35. **סיווגו של נכס לעניין צו זה יקבע לפי הכללים דלהלן :**
- .1.35.1. סיווגו של נכס יקבע לפי השימוש העיקרי בו. הינו, המטרת הדומיננטית לטובתה משמש הנכס במועד ובתקופת החיבור.
- .1.35.2. בהתאם לסיווג זה יחויב מחזיק הנכס בתשלום ארגוננה עבור כל שטח הנכס.
- .1.35.3. במידה ועל פי המבחן בסעיף קטן 1.34.1 לעיל ניתן לשיק לנכס יותר מאשר סיווג אחד, יקבע הסיווג לפיו יוטל החיבור בגין בהתאם לכללים הבאים :
- .1.35.4. היה אחד מהטיסוגים האפשריים לאוטו הנכס סוג כללי (כדוגמת מסחר) והשני חיוב ספציפי (כדוגמת בנק) יקבע בהתאם לכללים הבאים :
- .1.35.5. במס ניתן לקבוע עפ"י חלוקת השטחים כיב נכס מתבצע יותר שימוש עיקרי אחד- יקבע לכל שימוש כ"ל הסיווג המתאים בצו הארגונה.
- .1.35.6. על אף האמור בסעיף קטן 1.34.2 לעיל, בבניין למגורים שנעשה בו גם שימוש בעסק, יסוג השימוש למגורים לצורכי צו זה כשטח בניין למגורים ואילו השיטה המשמש לעסק יסוג לצורכי צו זה כשטח בניין לעסק.
- .1.36. שיעור הארגונה לנכסים פטוריים יקבע לפי הוראות פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטוריון), 1938.

2. **פרק ב' – ארגונה לנכסים מגוריים**

תעריפי ארגונה לנכסים המשמשים למגורים

התעריפים בש"ח לשנה לכל מ"ר

מספר/ Seite	הנכס	סוג הנכס	טבלה 2019 בתוספת שער העדכון לשנת 2020 (2.58%)	טעריף חוקי 2019	טעריף מבוקש
2.1	מבנה למגורים	101	35.681		
2.2	מחסן או מבנה עזר המשמש את בית המגורים	102	14.075		

3. **פרק ג' – ארגונה לנכסים שאינם למגורים**

**תעריפי נכסים שאינם משמשים למגורים
תעריפים משתנים ע"פ אזור (בש"ח לשנה לכל מ"ר)**

3.1 אזור מרכז העיר

מספר סעיף	הנכס	סוג הנכס	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכון לשנת 2020 (2.58%)	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכון לשנת 2020 (2.58%)
3.1.1	תחנות דלק, סיכה, ורחצה לרבות כל השירותים הניתנים בשטח תחנה	310	75.239	
3.1.2	שטח פנוי, מזופת, נטווע בתחום תחנת הדלק (קרקע תפוצה)	311	28.399	
3.1.3	משרדים, חניות ומסחר	320	81.101	
3.1.4	חרדי טרנספורמציה	325	79.463	
3.1.5	קניונים ו/או מרכז קניות	328	81.101	
3.1.6	רשותות שיווק	329	81.101	
3.1.7	דוכנים קבועים בשוק העירוני	327	67.581	

2. אזור ביבושים 1,2,3

מספר סעיף	הנכס	סוג הנכס	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכון לשנת 2020 (2.58%)	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכון לשנת 2020 (2.58%)
3.2.1	תחנות דלק, סיכה, ורחצה לרבות כל השירותים הניתנים בשטח תחנה	305	75.239	
3.2.2	שטח פנוי, מזופת, נטווע בתחום תחנת הדלק (קרקע תפוצה)	307	27.154	
3.2.3	משרדים, חניות ומסחר	322	81.101	
3.2.4	חרדי טרנספורמציה	345	72.282	
3.2.5	קניונים ו/או מרכז קניות	331	81.101	
3.2.6	רשותות שיווק	332	81.101	

3.3 יתר שטחי העיר לרבות אזור התעשייה

מספר סעיף	הנכס	סוג הנכס	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכון לשנת 2020 (2.58%)	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכון לשנת 2020 (2.58%)
3.3.1	תחנות דלק, סיכה, ורחצה לרבות כל השירותים הניתנים בשטח תחנה	306	72.421	
3.3.2	שטח פנוי, מזופת, נטווע בתחום תחנת הדלק (קרקע תפוצה)	308	25.341	
3.3.3	משרדים, חניות ומסחר	321	72.421	
3.3.4	חרדי טרנספורמציה	337	72.282	
3.3.5	קניונים ו/או מרכז קניות	334	77.249	
3.3.6	רשותות שיווק	335	81.101	

תעריפים אחידים בכל העיר (בש"ח לשנה לכל מ"ר למעט אם נקבע במפורש אחרת)

תעריף מבוקש	תעריף חוקי 2019 בתוספת שעור העדכו לשנת 2020 (2.58%)	סוג הנכס	תיאור הנכס
			3.4 אולמות
	78.449	511	אולמות שmachות וחתונות עם הגשת אוכל
	72.421	512	אולמות שmachות ללא הגשת אוכל
	72.421	514	אולמות כניסה, אירועים ומופעים
			3.5 מכוני ספורט
	72.421	515	מכוני ספורט וחדרי כושר
			3.6 מסעדות ומועדוני
	80.644	516	מסעדה, בית קפה, קיוסק, חנות לממכר מאפים, בית מאפה וכל בית אוכל ומסעדה אחר וכן מועדוני ריקודים, מועדוני לילה לסוגיהם, מועדוני משחקים, בתיהם של עסקים וכיו"ב
			3.7 מרפאות
	80.644	517	מרפאות, מכוניים רפואיים של קופות חולמים
	78.449	518	מרפאות וטרינריות
	80.644	519	מרפאות פרטיות ומרפאות שיניים קליניקות
			3.8 מוסדות חינוך
	72.421	520	מוסדות חינוך פרטיים כגון גני ילדים, מעונות יום, בתים ספר, מכללות פרטיות.
	72.421	521	מוסדות ממשלתיים, נכסים
			3.9 תחבורה ציבורית
	72.421	522	תחנות אוטובוסים
	80.644	523	תחנות מוניות
			3.10 בנקים וחברות ביטוח
	858.649	330	בנקים, סניפי בנקים, מוסדות אשראי
	476.427	650	חברות ביטוח
			3.12 תעשייה
	72.421	400	מבנה תעשייה
			3.13 מלאכה
	78.449	410	בתים מלאכה/ מוסכים
	78.449	411	מוסכים בעלי רישיון לרישוי רכב
			3.14 בתים מלון
	80.644	513	מלונות, אכסניות ובתי הארחה
			3.15 חניונים
	10.859	610	חניון מקורה
	6.845	611	חניון פתוח
			3.16 קרקע תפוצה
	11.083	704	מגרש למכירת רכבים

	13.639	700	קרקע תפosa בשימוש לכל מטרת אחרת
	11.083	705	קרקע תפosa המשמש מפעל למחו"ר פסולות
			3.17 אדמה חקלאית
	11.282	710	אדמה חקלאית אחרת לכל מ"ר
	0.112	709	אדמת שלחין למ"ר
			3.18 מבנה חקלאי
	0.71	711	חומרםות לכל מ"ר
	45.78	712	מבנה עזר חקלאי
			נכס אחר
			3.19 מתקני תשתיות
	49.274	420	מתקני תשתיות, חשמל, מים, תקשורת, אנרגיה וגז לכל מ"ר מגוש בשימוש מכוני מים, מכוני ביוב, בריכות ומאגרי מים
	48.812	790	בריכות ומאגרי מים פתווחים שגדלים מעל 3,000 מ"ר
	6.414	792	נטנות סלאריות לכל מ"ר
	49.274	421	3.20 נכסים אחרים
			נכסים אחרים מכל סוג המשמשים כל עסק וכל מטרה מכל סוג שאינו מפורט בצו הארנונה
	73.347	399	* באוצר כבישים 1,2,3

4. פרק ד' - הטלת ארנונה באזר אזור התעסוקה המשותף ע"דן הנגב :

בהתאם להסכם לשינוי גבולות שנכרכת בין עיריית רהט לבין המועצה האזורית "בני שמעון", עבר השטח הצפוני של אזור התעשייה "עדן הנגב" (מצפון לככיבש 310) בתחום השיפוט של העיר רהט בתחום השיפוט של המועצה האזורית " בני שמעון", במהלך שנת 2019.

שינוי גבולות השיפוט בהתאם להסכם הנ"ל, קיבל את אישור שר הפנים. בהתאם לשינוי הגבולות הנ"ל, לאחר העברת השטח בתחום השיפוט של עיריית רהט, ימשיכו לחול באזר התעשייה "עדן הנגב" תערפי הארץ כמי שהשתתף הילך מן המועצה האזורית "בני שמעון", כל זאת כלהלן:

מספר סיוג ראשי	מספר סיוג סיווג	מספר ת"ת סיווג	תת סיווג	שם למ"ר
مالאה				200
بنקים וחברות ביטוח				48.03 בנין המשמש למלאה
330				483.76 בנק
340				110.93 דלק ו/או גזים בנין המשמש למ Lager ו/או מיכל לאחסון
				88.528 נכס המשמש כמשרד
				111.36 נכס המשמש למחר ו/או שירותים
				98.412 מבניין המשמש להפקה ו/או ייצור חשמל ו/או מתקן גנרטורים ו/או תחנות כוח ו/או מתקן טרנספורמציה למעט מתקנים לייצור

¹ ביום 06.01.2015 חתמו ראשיו הרשותות המועצה האזורית "בני שמעון" ועיריית רהט על הסכם לשינוי גבולות לפיו יועבר אזור התעסוקה המשותף "עדן נגב" לשטח שיפוטה של עיריית רהט. מועצת עיריית רהט אישרה בישיבתה 12/12/2014 מיום 26.12.2014 את החלטת צו הארץ של המועצה האזורית בני שמעון, ככל שהוא מתייחס לאזור התעסוקה המשותף האמור, כאשר מצו הארץ של העירייה. (1) - הטלה ראשונה

		חשמל באמצעות ארגנטית השימוש ו/או מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית הרוח		
48.421	ראשוניים	בנייה המשמשת לתעשייה ל-6,000 מ"ר	1404	תעשייה 400
36.304		בנייה המשמשת לתעשייה לכל מ"ר נוסף מעל 6,000 מ"ר ועד 10,000 מ"ר	1405	
29.054		בנייה המשמשת לתעשייה לכל מ"ר מעל - 10,000 מ"ר	1406	
				קרקע תפוצה 700
23.344		קרקע תפוצה למתקני חשמל	1707	
6.556		קרקע תפוצה המשמשת למפעל תעשייתי	1708	
38.278		קרקע תפוצה המשמשת למאגר מים פתוח	1715	
38.278		קרקע תפוצה המשמשת משרדים, שירותים וஸחר	1716	
13.665		קרקע תפוצה המשמשת מלאכה	1718	
56.928		קרקע תפוצה המשמשת בנקים	1719	
56.928		קרקע תפוצה ע"י תחנת דלק	1723	
				קרקע תפוצה המשמשת לעירication אירועים 720
7.738		קרקע תפוצה המשמשת לעירication אירועים	1720	
				קרקע תפוצה במפעל עתיר שטח 724
4.432		קרקע תפוצה במפעל עתיר שטח	1724	

(1) הטלה חדשה

5. פרק ה' - מועד תשלום, השגה וערר

מועד תשלום והסדר תשלוםויים

- .5.1 מועד התגבשותו של חיוב/arוננה כללית לשנת הכספיים 2020 הוא יום 01.01.2020.
- .5.2 תושבים ישילמו את הארוננה לשנת 2020 מראש ובמלואה, עד ליום 15.02.2020, יהיו זכאים להנחה של 2% וייהיו פטורים מהצמדה שעורי הארוננה במשך השנה.
- .5.3 למשלימים את חובות הארוננה באמצעות הסדר תשלום בהרשותה לחיבור הבנק תינתן הנחה בשיעור של 2% מהארוננה לשנת 2020.
- .5.4 חוב שאיןו משולם במועד יישא ריבית והפרשי הצמדה כחוק.
- .5.5 עיריות רהטאפשרת לתושבים לשלם את הארוננה בהתאם להסדר תשלוםויים של 6 תשלוםויים דו חודשיים/או 12 תשלוםויים חודשיים, אך תשלוםויים אלה יישאו ריבית והפרשי הצמדה למשך המחייבים בהתאם לחוק הרשותות המקומות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלוםוי חובה), תש"ס-1980. מועד התשלומים הדו חודשי הוא ביום ה-30 מכל חודש או זוגי/או חודשי.
- .5.6 اي עמידה בתשלום מהתשלומים בהתאם להסדר התשלומים האמור תביא להטלת מלאה הארוננה עד סוף השנה, והתושב ישלם את מלא החוב במועד שנקבע לכך בהודעה שתמסור לו העירייה.

השגה וערר

- .5.7 על פי חוק הרשותות המקומיות (ערר על קביעת ארוננה כללית), תש"ו-1976, מי שחייב בתשלום ארוננה כללית: רשאי תוך 90 ימים לקבל הודעה התשלומים להציג עלייה לפני מנהל הארוננה על יסוד טענה מטענות אלה:

(1) הנכס שבשלו נדרש התשלומים אינו מצוי באזור כפי שנקבע בהודעת התשלומים;

(2) נפלה בהודעת התשלומים שימושים עליה טעות בכתבן סוג הנכס, גודלו או השימוש בו;

(3) הוא אינו מחזיק בנכס כמשמעותו בסעיפים 1 ו- 269 לפקודות העיריות [נוסח חדש];

(4) היה הנכס עסک כמשמעותו בסעיף 8(ג) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעד תקציב), תשייניג-1993-הוא איינו בעל שליטה או שחווב הארנווה הכלילית בשל אותו נכס נפרע בידי המחזיק בנכס.

- 5.8. מנהל הארנווה ישיב להשגה תוך 60 ימים מיום קבלת החשגה.
לא השיב מנהל הארנווה תוך 60 ימים כאמור – ייחשב הדבר כאילו כל החלט לקבל את ההשגה, זולת אם הארכיה ועדת העיר, בתוך תקופה זו, את מועד מתן התשובה מטעמים מיוחדים שיירשו, וב惟ב שתקופת ההארוכה לא עלתה על 30 ימים.
- 5.9. הרואה עצמו מוקוף מתשובה מנהל הארנווה על השגתו, רשאי תוך 30 ימים שנמסרה לו התשובה, לערער עלייה בפני ועדת עיר לענייני ארנווה כללית שליד הרשות המקומית.
- 5.10. על החלטת ועדת העיר רשאים העורר ומנהל הארנווה לערער לפני בית המשפט לעניינים מנהליים שבאזור שיפוטו נמצא בתחום הרשות המקומית. העורר המנהלי יוגש תוך 45 ימים ממועד מסירת ההחלטה למערער.

פרק ו' - הנחות בארנווה

- 6.1. הנחות תייננה למבקשים הזכאים לכך, לרבות עיפוי הוראות ותקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנווה), תשייניג-1993 (להלן – "תקנות ההנחה"). למען השר ספק, מובהר כי אין לעירייה רhat סמכות ליתן הנחה בארנווה ללא סמכות מפורשת שהוקנתה לה בדין.
- 6.2. כתנאי למתן הנחה בארנווה עיפוי תקנות ההנחה, על המחזיק (מבקש ההנחה) להיות רשום במרשם האוכלוסין כמתגורר בנכס אשר בಗינו מתבקשת ההנחה בעיר רהט.
- 6.3. כל הנחות והפטורים, שנקבעו בדיון מתייחסות לדירת מגורים אחת, המוחזקת על ידי הוזאי.
- 6.4. לא יינתנו פטורים רטרואקטיביים.
- 6.5. לא תחול יותר מהנחה אחת על נכס אחד. המחזיק זכאי ליהנות מההנחה הגבוהה מבין הנחות האפשריות שלחן הוא זכאי.
- 6.6. המבקש הנחה יגיש לעירייה בקשה בהתאם לתקנות הנחה עד **ליום 31 במרץ 2020**, ובבקשה יכלול את הנסיבות והנסיבות כל בני משפטו הגרויים אליו באותו נכס. הפטורים והנסיבות יינתנו רק בצוירם כל המסמכים המתאימים ולאחר בדיקה. תשובה לבקשת תייננו תוך 60 ימים מיום הגשת הבקשה.
- 6.7. זכאי להנחה שלא פרע במלואה את יתרת הארנווה שהותלה על הנכס בשנת הכספיים, עד **יום 31.12.2020**. תהיה ההנחה שנקבעה לו בטלת מהותו יום ותיווסף ליתרת הארנווה.
- 6.8. מובהר, כי אישור קבלת הנחה לשנת 2020 מותנה בהסדרת כל החובות הקיימים משלמים קודמות. העירייה רשאית שלא לדון בבקשת קבלת הנחה למחזיק שלא שילם את כל חובותיו בארנווה לשינויים שקדמו לשנת 2019. על אף האמור, העירייה רשאית לדון בבקשת כזו, אם הנחה דעתה שהמחזיק מתכוון להסדיר את חובותיו לעירייה, וזאת על ידי תשלום במזומנים של חובותיו לעירייה בגין השינה ביוור שבה מופיע המักษ כחיב, או חובתיו בין השינה שקיומה לשנה בה הוגש בקשה, לפי הגובה מביניהם. העירייה תהיה רשאית לייחס את תשלומי המักษ לחובותיו לעירייה בהתאם לסדר היוצרים וזו על ידי פירעון החובות הקודמים בסדרו השני כאמור.
- 6.9. עירייה רhat אמצעה את שיעורי ההנחה המרביים לקבוצות הוזאיות להנחות ופטורים וזאת כדי להקל, במידה האפשר, על הקבוצות הנזקקות לכך.

הגדירות בלילויות:

"הנכסה" – כהגדרתה בתקנה 2(א)(ב) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנווה), תשייניג-1993.

"הנכסה חודשית ממוצעת" –

- (1) בשביר – ממושג הנקסה החודשית בשלושת החודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר שלפני שנת הכספיים שבעדיה נדרשת ההנחה, ממקורות הנקסה ממפורט בסעיף 1(א) לטופס 1 שבתוספת השניה, וממקורות נוספים כמפורט בסעיף 1(ב) לטופס האמור;
- (2) בעצמאו – כאמור בפסקת משנה (1) שחושב על פי הנקстаו החייבת במס כפי שנקבעה בשומות מס הנקסה השנתית האחראונה שבידן, סופית או שאינה סופית, כשהיא מחלוקת ב-12 חודשים לפחות ממוצע החודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר שלפני שנת הכספיים שבעדיה נדרשת ההנחה, כמשמעות הבסיס הוא המدد המוצע של החודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר של

אותה שנה שיש לנישום בה שומה בתוספת הכנסתה מומוצעת לחודשים האמורים ממוקורת כמפורט בסעיף 1(ב) לטופס 1 האמור, אשר בתוספת השניה של התקנות, שאינם כוללים בהודעת השומה; "בן" או "בת" לעניין סעיף זה: לרבות בן או בת מבוגרים, אשר גילם מעל 18, נשואים או ייחדים, עם משפחה או ללא משפחה.

הנחות כליליות לגבי דירה המשמשת למגורים בלבד				
משמעותים דרושים (צילום)	הגבלה	הנחה מרבית	זכאים להנחה	
תעודת זהות + אישור מהמוסד לכיתות לאומי בדבר קבלת הקצבה הRalstonite.	עד 100 מ"ר	25%	(א) גבר שמלאו לו 67 או אישה שמלאו לה 62, אם הם מקבלים: 1. קצבת זקנה 2. קצבת שארים 3. קצבת תלויות 4. קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	1
תעודת זהות + אישור מהמוסד לכיתות לאומי בדבר קבלת הקצבה הRalstonite + קצבת הבטחת הכנסה.	עד 100 מ"ר	100%	(ב) גבר שמלאו לו 67 או אישה שמלאו לה 62, אם הם מקבלים: 1. קצבת זקנה + הבטחת הכנסתה 2. קצבת שארים + הבטחת הכנסתה 3. קצבת תלויות + הבטחת הכנסתה 4. קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה + הבטחת הכנסה	
תעודת זהות + אישורים לגביה הכנסותיו + השונות תצהיר שאלת הן כל הכנסותיו	עד 100 מ"ר	30%	(ג) לפי חוק האזרחים הוטיקים, התש"נ-1989, אזרח ותיק זכאי להנחה בתשלומי ארוננה החלים על הדירה המשמשת למגוריו בגין שטח של עד 100 מ"ר בלבד ממנה, בשיעוריים הבאים: אזרח ותיק - 30% הנחה.	
תעודת זהות + אישור המוסד לכיתות לאומי	עד 100 מ"ר	100%	אם משתלמת לאזרח הוטיק נמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1980 - 100% - 100% הנחה. הזכאות לפי סעיף זה כפופה לתנאים הקבועים בחוק. (1) ההנחה תינתן לאזרח ותיק ועד דירת מגורים אחת בלבד. (2) ההנחה תינתן רק לאזרח ותיק אחד אף אם גרים בדירה יותר מזוכה אחד. (3) ההנחה תינתן גם כאשר רק אחד מבני הזוג המתגוררים באותה דירת מגורים הוא אזרח ותיק.	

			<p>(4) ההנחה תינתן רק לאזרח ותיק שסך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר המומוצע במשק כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה. גרים בדירה יותר מאשר אחד, תינתן הנחה רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באוותה דירה, מכלמקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר המומוצע במשק.</p> <p>(5) ההנחה תינתן על פי בקשה בכתב חתומה בידי המבקש, הכוללת את הפרטים והמסמכים שקבעה הרשות המקומית לעניין זה, שהגיש המבקש לשירות המקומיות שבתחומה נמצא זה, שהגיש המגורים שבה הוא מתגורר, או על פי הצהרה בכתב של המבקש כי מתקיימים לגביו התנאים המפורטים בסעיף (4) לעיל.</p> <p>(6) אי מתן כפל הנחה - אזרח ותיק הזכאי להנחה לפי חוק האזרחים והתיקים, זכאי גם להנחה לפי כל דין או הסכם אחר בתשלום הארנונה הכלכלית, יהיה זכאי להנחה בשיעור הגבולה מביניהם, בסעיף זה "הנחה" לרבות פטור מלא או חלקית מtoslumo הפחיתה של מחיר או אגרה מוקטנת.</p> <p>(7) "ازרח ותיק" - תושב ישראל שמלאו לו, לפי הרישום במרשם האוכלוסין, בגבר-67 שנים, באישה 62 שנים.</p> <p>"השכר המומוצע" השכר המומוצע, לעובדים ישראליים בלבד, כפי שפורסםמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.</p> <p>בהתאם לחוק אזרחים ותיקים, תש"ו-1989</p> <p>הזכאות להנחה בשיעור של 100% לאזרח ותיק המקבל הבטחת הכנסתה תחול גם על: (1) אזרח ותיק שהוא יחיד והכנסתו מפנסיה אינה עולה על 24.3% מהשכר המומוצע במשק, ואלמלא הכנסתה זו היה זכאי לגמלה לפי חוק הבטחת הכנסתה; (2) אזרח ותיק שיש עמו בן זוג וסך הכנסתו מפנסיה והכנסת בן זוגו מפנסיה אינו עולה על 38.3% מהשכר המומוצע במשק, ואלמלא הכנסתו אלה היה זכאי לגמלה לפי חוק הבטחת הכנסתה; (3) אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכח.</p>	
תעודת זהות + אישור רלוונטי מהמוסד לביטוח לאומי	80%	<p>(א) נכה הזכאי לקבעה חודשית מלאה כמשמעותו בסעיף 127לו לחוק הביטוח הלאומי, אשר דרגת אי כושר הש��נותו היא בשיעור 75% ומעלה.</p> <p>(ב) נכה, אשר לפני קצבת זקנה, נקבעה לו לצמיות דרגת אי כושר הש��נות בשיעור של 75% ומעלה (לפי חוק הביטוח)</p>	2	
טופס הגשת בקשה+תעודת זהות+אישור רלוונטי מהמוסד לביטוח לאומי	40%	נכחה, אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על פי כל דין היא בשיעור של 90% ומעלה, או מי שטרם קיבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות כאמור.	3	

הנחות כלליות לגבי דירה המשמשת למגורים בלבד - המשך				
מסמכים דרושים (צללים)	הגבלה	הנחה morbitat	זכאים להנחה	
טופס הגשת בקשה ובנוסף :			הזכאי לאחת הגמלאות המפורטות להלן :	4
אישור המוסד בイトוח לאומי			(א) גמלת כאסיר ציון או בן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק התגמולים לאסירים ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992.	
אישור משרד האוצר			(ב) גמלת נכות לפי חוק נכי רדיופות הנאצים, התש"יז-1957.	
לגבבי סעיפים ג'-ו' : אישור מחלקה לענין פיקויים אישיים מחו"ל	עד 4 נפשות עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר	66%	(ג) גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלה גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפלרלי לפיצויים (BEG) מהשנים 1953-65, למי שהזכה זכאותו כאמר, להנחת דעתה של הרשות המקומית. (ד) גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלה הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעים 1940-45 (WUV), למי שהזכה זכאותו כאמור, להנחת דעתה של הרשות המקומית. (ה) גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלה אוסטרית בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק האוסטרי לתמייה בקורבנות (OFG) שנחקק בהקשר לחוק התגמולים עלbor קורבנות המלחמה (סעיף 4 KOVG).	
			(ו) גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלה ליגיה לפי חוק הבלגי משנת 1954 בהקשר לקבאות פצועים של הקורבנות האזרחיים של המלחמה 1940-1945.	
אישור מהמוסד לביטוח לאומי	עד 100 מ"ר	100%	אסיר ציון מקבל "תגמול לפי הכנסתה" כהגדרתו בחוק התגמולים לאסירים ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992 אשר קיבל בפועל גמלת לפי חוק הבטחת הכנסתה, תשמ"א-1980 במשך שישה חודשים לפחות.	
טופס הגשת בקשה + תעודת עיור משרד הרווחה		90%	בעל תעוזת עיוור לפי חוק שירות הسعد, תש"יח- 1958	5

טופס הגשת בקשה+ תעודת עליה ממשרד הפנים	עליה - לפחות 12 החודשים ממועד 24 החודשים המתחלים ביום שנרשם במרשם האוכלוסין כעליה על פי חוק השבות, תש"י-1950				
טופס הגשת בקשה+ תעודת עליה ממשרד לקלייט עליה	וכן מי שניתנה לו תעודה של אזרח עליה מהמשרד לקלייט העליה - לפחות 12 החודשים ממועד 24 הchodשים המתחלים ביום קבלת המעדן כקבוע בתעודה.	עד 100 מ"ר	90%		6
אישור המוסד לביתוח לאומי	עליה התלייה בעורת הזולת, הזכאי על פי אישור המוסד לביטוח לאומי למקרה מיוחד או למקרה סיעוד לעולה	עד 100 מ"ר	80%		א6
אישור המוסד לביתוח לאומי על גמלת קבלת גמלת הבטחת הכנסה הכנסה אישור המוסד לביתוח לאומי	הזכאי לאחת הגמלאות המפורטות להלן : (א) גמלה להבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, תשמ"א-1980. החל מיום 1.1.2004 הנהנה תחול רק לגבי מקבל gamla shechall lekbel la penei yom 1.1.2003 vobelad shala challa hafsekha bat shisha chodshim rutzofim lefchot bezcaotu legmala maotzo yom. "גמלה" – גמלה להבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, תשמ"א- 1980, או תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), תש"ב-1972. לגבי מי שהיה זכאי להנחה עד יום 1.1.2004 ובוים זה מלאו לו 50 שנה – לא יהיה זכאי להנחה החל מיום 1.1.2005. (ב) תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), תש"ב-1972. החל מיום 1.1.2004 הנהנה תחול רק לגבי מקבל gamla shechall lekbel la penei yom 1.1.2003 vobelad shala challa hafsekha bat shisha chodshim rutzofim lefchot bezcaotu legmala maotzo yom. "גמלה" – גמלה להבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א- 1980, או תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), תש"ב-1972. לגבי מי שהיה זכאי להנחה עד יום 1.1.2004 ובוים זה מלאו לו 50 שנה – לא יהיה זכאי להנחה החל מיום 1.1.2005. (ג) גמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח.	70%			7
	בעל הכנסה חודשית ממוצעת שפורטה בתוספת שבtosfot haRashona latknot haHenna, lafi mis' haNefot latknot haHenna				8
טופס הגשת בקשה+ אישור מרשות הזכירון ייד ושם"	חסיד אומות העולם לרבות בן זוגו או מי שהיה בן זוגו, ה היושב בישראל. "חסיד אומות העולם"- מי שהוכר ככזה ע"י ידי רשות הזיכרון ייד ושם".	66%			9

טופס הגשת בקשה + תעודת זהות הכללת רישום הילדים בספח התעודה + אישור בדבר שירות בצה"ל או התנדבות בשירות לאומי (כל שרלונטי)		20%	הוראה יחיד, כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות, תשנ"ב-1992, וכן הורה יחיד לילד בגין-18 המשרת שירות סדיר בצה"ל או המתנדבת בשירות לאומי.	10
	עד 100 מ"ר	33%	בן או בת (לבנות ילד במשפחה אומנה) של מחזיק בנכש זכאי למילוי לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילדי נכח), תש"ע-2010 או שהוא מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשל נכותו גמלה על-ידי המוסד לביטוח לאומי, ובבלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה.	11
אישור ממשרד הביטוחון		20%	פדיוי שני שבי הזכאי לתשלום לפי חוק תשלוםים לפדיוי шибו, תשס"ה-2005.	12
אישור ממשרד הביטוחון		5%	חייב מילואים פעיל לעניין נוספת זו הינו כהגדרתו בחוק שירות מילואים תשס"ח 2008 כלומר "יוציא צבא שנמצא כשר לשירות הביטחון לפי חוק שירות בטחון ושאינו בשירות סדיר הנמנה עם מערך המילואים אל אם כן קיבל פטור משירות בטחון לפי הוראות סעיפים 36 או 36 א לחוק שירות בטחון	13

הנחה למחזיק שהוא "נזק"

הגבלה	שיעור ההנחה	זכאים להנחה:	
		מחזיק - (1) שנגמרו לו הוצאות חריגות וגובהות במינוח בשל טיפול רפואי חד-פעמי או מתמשך שלו או של בן משפחתו. (2) שקרה לו אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה בנסיבות החומרិ.	לשם הוכחת הזכאות, יש להגיש בקשה לקבלת הנחה ולצרור אליה את המסמכים הבאים:
	70%	<ul style="list-style-type: none"> - תלושי משכורת שלושה חודשים אחרונים (12-11-10) של שנת 2019. - אישור עבור ילדים שאינם עובדים – תעודת חגור מהצבא, אישור סטודנטית מהאוניברסיטה / מכללה על לימודים, אישור מסמך הכנסה שאינם עובדים. - אישורים רפואיים עדכניים לשנת 2019. - הוצאות רפואיות חודשיות, כולל נסיעות לבית החולים. - דפי חשבון עיישי של שלושת החודשים האחרונים. - כל מסמך רלוונטי אחר כפי שיידרש על ידי מנהל מחלקת הגבייה או מי מילוי תפקידו. <p>* נא להකפיד על מילוי כהלה של פרטיו הילדים, מס' הילדיים, ת"ז, גיל ותעסוקה בטופס הבקשת לקבלת הנחה. בקשות שלא יצורפו אליהן כל המסמכים הרלוונטיים לעיל לא טופלו ויוחזו אל המבוקש.</p> <p><u>בקשה לקבלת הנחה למחזיק שהוא "נזק" יש להגיש עד לסיוף חודש נובמבר לשנת 2019.</u></p>	

הנחה לבניין ריק				זכאים להנחה
הגבלה	שיעור ההנחה	שיעור	הנחה	
עד 6 חודשים פעם אחת, כל עוד לא שונתה הבעלות ובתנאי שלא קיבל הנחה לבניין חדש	100%		מחייב של בניין ריק שאינו משתמשים בו ברכיפות במשך תקופה של 6 חודשים או חלק ממנו.	

הנחות לעסקים

הגבלה	שיעור ההנחה	שיעור	הנחה	זכאים להנחה
עד 40 מ"ר	לפי ההנחה שניתנה לו באותה שנה כספיים על דירות המגורים שבחזקתו	(א) ועדת הנחות לעסקים רשאית לתת הנחה למחייב בעסק שנטקימו לגביו כל אלה : (1) הוא בעל עסק ואין הוא בעל עסק נוסף (2) שטחו של העסק אינו עולה על 75 מ"ר (3) מלאו לו 67 שנים ובאיisha - 62 שנה. (4) הוא "עסק צעיר" - כהגדרתו בסעיף 1 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976. (5) הוא זכאי להנחה מרשותה, לפי תקנה (8), بعد דירת המגורים שבה הוא מחזיק.		

הנחות לחילילים, נפגעי מלחמה ושוטרים ומשפחותיהם

הנחות לחילילים, נפגעי מלחמה, שוטרים ומשפחותיהם, וכן למשרת בשירותי האזרחי, למשרת בשירותי האזרחי המשמר ולמתנדבת לשירות לאומי יינתנו בהתאם להוראות פרק ה' בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מרשותה), תשנ"ג-1993.
הנחה למשלמים את הארנונה הכללית מראש
הנחה למשלמים את הארנונה הכללית בהוראת קבוע דוד הבנק/השכר/אשראי.

פטור מתשלום הארנונה הכללית

פטור מרשותה כללית בשנת הכספיים 2020 יינתן עפ"י החיקוקים הבאים:

- (1) חוק הרשויות המקומיות (פטור חילילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מרשותה), תשנ"ג-1953;
- (2) פקודת מסי עירייה ומסי ממשלה (פיטוריין), 1938;
- (3) פטור לבניין שנחרס או נזוק, בהתאם לסעיף 330 לפקודת העיריות [נוסח חדש].

בכבוד רב,
פאי אבו צהיבאן
ראש עיריית רהט