

הודפס: יום שלישי 03 דצמבר 2019

**פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 14/2019
מיום רביעי, תאריך 27 בנובמבר 2019 שעה 17:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות בעירייה**

משתתפים ה"ה:	פאיז אבו צהבאן	- ראש העיר
	חיליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע
	פייצל אלהוזייל	- סגן רה"ע
	חסן אלנסאסרה	- סגן רה"ע
	יוסף אלרומילי	- המשנה לרה"ע
	מאג'ד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע
	מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע
	עו"ד סמי סהיבאן	- המשנה לרה"ע
	עטא אבו מדיע'ס	- המשנה לרה"ע
	עמאר אבו גרארה	- המשנה לרה"ע
	טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה
	ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה
	סלימאן אלעתאיקה	- חבר העירייה
	עלי אלזיאדנה	- חבר העירייה
נעדר ה"ה:	מוחמד אבו האני	- חבר העירייה
	עודה אבו מדיגם	- חבר העירייה
	ד"ר עלי כתנאני	- חבר העירייה
	שריף חמאייסה	- חבר העירייה
נוכחים ה"ה:	עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה
	ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה
	עו"ד שרון שטיין	- יועץ משפטי של העירייה
	עאמר אבו האני	- מבקר העירייה
	פאוזי אלקרינאוי	- סגן מהנדס העיר
	עלי דבסאן	- עוזר רה"ע
	ח'אלד אבו סוכות	- עוזר סגן רה"ע
	סמי אשווי	- לשכת רה"ע
	טל	- משטרת רהט
	אלעד	- שיטור עירוני

על סדר היום:

1. פרויקט שיטור עירוני ופיקוח עירוני.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 1003 – בית בית ספר מקיף אלתקוא בסך 341,672 ₪.
3. תב"ר 1204 – הקמת גן ילדים יביל בשכונת אלפרדוס, הקטנת התב"ר בסך 130,000 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 1282 – השלמת תשתיות בסך 4,759,948 ₪.
5. תב"ר 1089, הסבת תקציבי בתי העלמין לטובת בית העלמין המרכזי המערבי (אבו מנסור) בסך 356,000 ₪.
6. סגירת תב"רים (מצ"ב).
7. עדכון תקציב העירייה לשנת 2019.
8. מינוי גב' חנאן אלקרינאוי לדירקטור חיצוני מטעם עיריית רהט לדירקטוריון עידן הנגב.
9. מינוי דירקטורים למי רהט בע"מ.
10. מינוי אסמהאן אבו סויס לדירקטור בחברה הכלכלית רהט, וביטול מינוי עיטאף גליואת.
11. מינוי רה"ע פאזי אבו צהבאן, ומ"מ מנכ"ל תאגיד מי רהט נאג'י אבו סויס כמורשה חתימה בחשבונות תאגיד מי רהט בע"מ.
12. הגבלת מספר מסגרות המופעלות ע"י גורמי חוץ בתחום הרווחה.
13. אישור השתתפות מזכיר העירייה בתוכנית "סיטי PRO" איכות המרחב הציבורי בלונדון בתקופה 16-19/3-2020, בסך 5,000 ₪.
14. נציגי ציבור בוועדה לקבלת עובדים.

פאזי אבו צהבאן:

בתחילת הישיבה, שולחים תנחומים ומשתתפים בצערם של משפחות אלעוברה על מותו של חסן אלעוברה לשעבר עובד העירייה, ומשפחת אלג'עאר על מותו של סבאח אלג'עאר, לשעבר חבר מועצת עיר רהט. **סורת "אלפאתחה" לזכרם.**

סעיף מס' 1 – פרויקט שיטור עירוני ופיקוח עירוני

פאזי אבו צהבאן:

משתתפים איתנו בישיבה, נציגי המשטרה ברהט, סגן מפקד התחנה, ומפקד השיטור העירוני.

נותן להם רשות הדיבור להציג את השיטור העירוני.

טל:

הנני מברך את רה"ע וכל המכובדים, יושב אתי אלעד שנבחר לשמש מפקד השיטור העירוני.

השיטור העירוני מיועד אך ורק לסייע לפקחים העירוניים של העירייה, כאשר בניידת יהיו שניים שוטר עירוני, ופקח עירוני, כי זו שיטת העבודה בכל הרשויות המקומיות שמופעל בהן שיטור עירוני.

המטרה לשפר השירות לתושב ברהט, וכמו כן לשפר איכות החיים, מהיבט שמירה על הסדר ועל הניקיון בעיר, והרוכלות, שוטר ופקח ביחד אוכפים חוקי העזר העירוניים.

השוטר מתגבר את הפקח להשתמש בסמכויותיו.

מפקד השיטור העירוני יעבוד בתיאום עם רה"ע והקב"ט, וטיפול בחלק מההודעות של המוקד העירוני.

יעמוד לרשותם ניידות מסוימות ומסומנות המיועדות לשיטור העירוני בלבד ולמטרותיו.

פאיז אבו צהבאן:

הכסף שיגבה מהקנסות, האם זה לעירייה או למשטרה?

טל:

זה דוחות הקנס של העירייה, ולא של המשטרה, לכן כל ההכנסות הן לקופת העירייה.

כדי לסבן האוזן דו"ח שמשטרה עושה, זה לקופת אוצר המדינה, כדי למנוע ניגוד עניינים.

הפרויקט הינו בהתאם למה שהוקצה על ידי המשרד לביטחון הפנים, משולב בין העירייה למשרד, הפקחים עובדי העירייה, והשוטרים עובדי המשטרה.

נכון לרגע זה העירייה גייסה 7 פקחים מתוך 8, והמשטרה גייסה 18 שוטרים.

חשוב לנו שהיחידה הזו תתחיל לעבוד כמה שאפשר מהר לפני שיתחילו בקיצוצים ממשרד האוצר.

טלאל אלקרינאוי:

בזמנו סיכמנו שתעמידו 2 ניידות ועוד 1 אופנוע.

טל:

המשרד לביטחון פנים, הקציב תקציב לכלים אלה. הם ממתנינים למבנה שהעירייה תעמיד לשיטור העירוני וזה יהיה במתחם ותחת חסות העירייה, ולא תחנת המשטרה.

פאיז אבו צהבאן:

המיקום והמבנה כמעט מוכן, את ההשלמות יבוצעו בתיאום בין העירייה למשרד לביטחון פנים.

עטא אבו מדיע'ם:

המבנה קבל היתר?

פאוזי אלקרינאוי:

בטיפול מתקדם ויהיה היתר.

טל:

השוטרים העירוניים והפקחים יעברו השתלמות ביחד לקראת כניסתם למילוי תפקידם.

פאיז אבו צהבאן:

העירייה פרסמה מכרז, והפקחים נקלטו על סמך מכרז, ועברו בדיקת המשרד לביטחון פנים. יש לציין שאחד הפקחים הסיר מועמדות והודיע שלא רוצה לעבוד מסיבות אישיות.

אלעד:

אחרי שיוסדר המקום, השיטור העירוני יתחיל את העבודה המשותפת לשוטרים עירוניים ופקחים עירוניים.

העבודה תתבצע לפי תוכנית ולפי סיורים משותפים. בעבודה מקדימה רואים שהעיר סובלת מפסולת בניין בשטחים הציבוריים. לידיעתכם עברין שייתפס הקנס הוא עשרות אלפי שקלים על פי חוק הניקיון ואיכות הסביבה. אין סמכות לשיטור העירוני לבצע עבודת המשטרה, זה תפקיד המשטרה, אך היא תגיש עזרה במצב סכנת חיים.

מחמד אלקרינאוי:

אנחנו מברכים על הפרויקט המשותף, כדי לסייע בידי העירייה להפוך רהט לעיר נקייה, ועיר מסודרת, פקח ושוטר, אני מאוד מקווה, שהפקח שלנו לא ילווה את השוטר לביצוע הוצל"פ (הוצאה לפועל). אנחנו צריכים להיות זהירים בעניין זה, הפקח לא אמצעי עזר באכיפת ההוצל"פ, או דוחות צו הבאה, אנחנו לא שותפים בחגיגה הזאת.

טל:

תשובה לשאלה של אבו סלאמה, יש הפרדה, עצם זה שמשרדי השיטור העירוני הן סמוכים לבית העירייה זה אומר הכל.

יש לי בתחנת המשטרה, רכז הוצל"פ, רכז צו הבאה, אנחנו יודעים שברהט זה רגיש יותר מאשר מקומות אחרים.

העבודה של השיטור העירוני בהתאם לפקודה, הם יתערבו רק במצב הצלת חיים, עד להגעת הכוחות המיועדים לכך, והם יחליפו אותם. לא יקרה מה שציין אבו סלאמה.

עטא אבו מדיע'ם:

אני מברך על הפרויקט, זמן התכנון שלו היה בתקופת המפכ"ל היוצא "אלשייך".

תוכנית העבודה צריכה להיות משותפת, השמירה על חיי אדם עדיפה על הניקיון ואיכות החיים.

אני חושב התוכנית צריכה להיות למגר אלימות ולכונן שלום, והביטחון האישי של כל תושב.

יש תופעות של ירי, וונדליזם, יש נהיגה פרועה ויש תופעת האופנוענים שנוסעים על גלגל אחד, העיר הזו האלימות חוגגת והכל מופקר.

בנייה בלתי חוקית, ופלישה לשטח ציבורי היא גם עבירה, וצריך לעשות נגדה אכיפה.

פקחי התכנון והבנייה צריכים לקבל גיבוי כי ההעצמה של הוועדה לתכנון ובנייה תרד.

אני מאמין בשיתוף פעולה: משטרה, עירייה, קהילה.

מאחל לכם הצלחה.

פיצל אלהוזייל:

אני מבין שצריך לעשות הבחנה בין משטרה שוטף לבין השיטור העירוני, מי שקובע המדיניות של השיטור העירוני זה המפקד וראש העיר, ולקבוע את הדברים בצורה הברורה ביותר.

מאחלים לנו ולכם הרבה הצלחה, ויש הרבה מה לעשות בנושא האשפה, הרוכלים, ופסולת הבניין.

עו"ד סמי סהיבאן:

ערב טוב, אני כממונה על תיק ביטחון וחירום, ישבתי עם הקב"ט אחמד אלהוזייל, אני מבין פרויקט זה יש בפניו חסמים, והן לא מעט, הפרויקט הזה היה אור להתחיל לפחות לפני שנה. הבנתי שהעבודה תתבצע במשורות.

טל:

המשרד לביטחון פנים, הוא לא מסכים שכל אחד יהיה פקח, הפקח צריך לעבור בדיקה, ומיון, וסיווג ביטחוני מאוד קפדני, וזה עקב קליטת הפקחים, כי התוכנית אחד + אחד, אך זה לא קרה, אפילו אצלנו יש 16 מתוך 18 ואתם יש 7.

עו"ד סמי סהיבאן:

העירייה תפרסם מכרז לקליטת הפקח החסר, השאלה למה צריך 4 כלי רכב כדי להתחיל?

טל:

כאשר מדובר על אחד + אחד, זה להעסיק כמה שיותר צוותים, המשרד לביטחון פנים העמיד שתי ניידות, האופנוע בשלב זה לא יעיל.

כדי להדביק את הפער אנחנו זקוקים לשלושת הרכבים, 2 רכבים המשרד לביטחון פנים ורכב 1 של העירייה מיועדים לפרויקט.

אנחנו רוצים לבצע אכיפה, ורוצים למגר תופעות, רוצים לתת את המקסימום בהתחלה.

פאיז אבו צהבאן:

תודה רבה, מאחלים הצלחה לכולנו.

ועכשיו להמשך סדר היום:

סעיף מס' 2 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1003 – בית ספר מקיף אלתקוא בסך 341,672 ₪.

החלטה מס' 239: אושרה ההגדלה פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך הרשאה מס' 2017/03/027, סמל האתר 1668768, סמל מוסד 648329.

סעיף מס' 3 – תב"ר 1204 – הקמת גן ילדים יביל בשכונה 29 אלפרדוס, הקטנת התב"ר בסך 130,000 ₪.

החלטה מס' 240: אושרה ההקטנה פה אחד, כאשר מקור המימון השתתפות העירייה, ביטול ההשתתפות, כי אין צורך במבנה יביל גן ילדים בשכונת אלפרדוס.

סעיף מס' 4 – אישור תב"ר מס' 1282 – השלמת תשתיות בסך 4,759,948 ₪.

החלטה מס' 241: אושר התב"ר פה אחד, מקור המימון הרשות להסדרת התיישבות הבדואים
בנגב, תקנה מס' 83040305, מרכבה מס' 4501809739.

**סעיף מס' 5 – תב"ר 1089 – הסבת תקציבי בתי עלמין לטובת בית עלמין מרכזי (אבו מנסור)
בסך 356,000 ₪.**

פאזי אבו צהבאן:

על פי המלצת סגן המהנדס, יש להסב, נא להסביר לחברי המועצה.

פאזי אלקרינאוי:

התקציב במקור בהתאם להחלטת ממשלה 2397, בית עלמין שאין עליו הסכם חכירה מרשות
מקרקעי ישראל, לא מאשרים תקציבים, לכן כדי לא לאבד מציע להסב את התקציב לתב"ר 1089,
בית עלמין אבו מנסור.

פיצל אלהוזייל:

מי בכלל המליץ על ההסבה?

פאזי אלקרינאוי:

ההסבה מתוך אילוצים, כדי לא לאבד התקציב.

עטא אבו מדיע'ם:

במסגרת התוכנית הכוללנית ניתן להתקדם עם בתי העלמין האחרים.

אי אפשר לעשות הסבה, עשינו התרגיל הזה קודם והשקענו בבית עלמין אלהוזייל 150,000 ₪,
תתמודד עם הבעיה, מה בוער להסב?

פאזי אלקרינאוי:

תוכניות מפורטות זה תהליך של זמן, לא נספיק ובכך נאבד התקציב.

עטא אבו מדיע'ם:

תעבוד על בסיס התוכנית הכוללנית. אני מדבר כל בתי העלמין שמשתמשים בהם יש להגיש להם
שירות.

ראיד אלקרינאוי:

להחלטת ממשלה 2397 יש מערכת בקרה שלא מאשרים פרויקטים שלא בהתאם לתקנות והוראות
החלטת הממשלה.

עטא אבו מדיע'ם:

מי צריך חוזה חכירה לבית קברות? יש לך חוזה על בית קברות אבו מנסור? כולל השטח המגודר?

פאזי אלקרינאוי:

יש חוזה חכירה על בית עלמין אבו מנסור.

עטא אבו מדיע'ם:

לא צריך לעבוד לפי המנגינה שלהם, בשביל זה ביי"ס אלהוזייל עדיין מתעקב ולא מתקדמים.

עו"ד סמי סהיבאן:

למה שלא יגיע לוועדת כספים קודם? למה עוקפים וועדת כספים? בוועדה דנים לעומק ומפשירים ומסירים חסמים.

פאזי אלקרינאוי:

אנחנו לא הסבנו, אנחנו מבקשים מהיבט מקצועי גרידא, זה הובא לקבלת החלטה עקרונית.

עו"ד סמי סהיבאן:

לא מקובל עלי לקבל עובדות מוגמרות.

טלאל אלקרינאוי:

עניין בתי העלמין קבלנו 2 מיליון ₪ במסגרת החלטת ממשלה 2397, בתי העלמין זה נושא רגיש, לקחנו בחשבון בתי עלמין: אלהוזייל, אלבאטל, אלאפיניש, זיאדנה, אפילו אלעראקיב.

עטא אבו מדיע'ם:

אלעראקיב לא.

טלאל אלקרינאוי:

עדיף להקפיא עד חודש יוני 2020 אם לא יחול שינוי רציני, נחשוב להסב על פי המלצתכם, במידה ולא הצלחתם להשיג חוזה חכירה.

פיצל אלהוזייל:

אני מתפלה בית עלמין צריך חוזה חכירה? הדרג הפוליטי לא חותמת גומי, יש לו דיעה.

חסן אלנסאסרה:

כאן עובדים על בסיס הרגע האחרון, אם לא עושים עכשיו מפסידים, למה התעכבו בביצוע חוזה החכירה במקום לשים במגירה.

מחמד אלקרינאוי:

שיטת העבודה של הדקה ה-90 צריך להפסיק, זה סגנון לא מקובל, כי זה קורה בהסעות תלמידים, והזנת תלמידים, יש לעבוד לפי הצנרת המקובלת, ויש לפעול בהתאם לנוהלים.

פאיז אבו צהבאן:

זה היה מתוכנן, לבוא לדיון בישיבת ההנהלה, כולם יודעים מה הסיבות, לאי קיום ישיבת הנהלה, מה אתם רוצים?

יוסף אלרומילי:

אני מבין שזה תב"ר, סדר גודל 2 מיליון ₪.

פאזי אלקרינאוי:

המהנדס אברהם טיפול בפרויקט בית העלמין, והתגלה לנו בעיה מול רשות העתיקות, ועוכב הפרויקט בתקופה זו, לקחתי על עצמי את המשך העבודה. לאור מה שקרה עם אברהם, מקווה שיחזור מהר לעבודה ושיחלים בהקדם.

מצאתי התכתבויות בין העירייה לרשות העתיקות, וכאשר החסם הארכאולוגי הוסר, רוצים להתקדם בפיתוח בית העלמין.

משרדי ממשלה לא מתייחסים אם אין לך חוזה חכירה ביד.

בתי העלמין האחרים עדיין רחוק מלהשיג עבורם חוזה חכירה.

בית עלמין אלהווייל, עדיין לא אושרו התוכניות של שכונות 35 ושכונה 36.

בית עלמין אלאפיניש, מלאה פלישות מכל פינה, אלבאטל זה עדיין מתעכב, זיאדנה, אין עדיין תוכנית מפורטת.

ח'ליל אלטורי:

פאזי לא טעה כאשר בקש הסבת תקציבים, זה צעד חכם, בתי העלמין קיימות שנים, ואין עליהם חוזה חכירה, וכדי לפתח ולקדם חייבים חוזה חכירה. זה לא מונע לעקוף וועדת כספים, כי המליאה קדמה את ועדת הכספים, המועצה מעל הוועדות.

עו"ד סמי סהיבאן:

תשתמש ביתרת הכסף שבתב"ר, ותקפיא את זה ה- 300,000 ₪.

טלאל אלקרינאוי:

זוכר המהנדס כאשר התעמתנו עם רשות העתיקות, וחששנו שיגזלו מאתנו 70 דונם, ואיימו שלא תתבצע בשטח קבורה.

פאזי אומר שיש הסכמה בכתב, עדיף לנצל ה- 360,000 ₪ שהתקבלו.

כדי לנצל הזמן לטובתנו לכן מציע לאמץ המלצת פאזי סגן מהנדס העיר, ולהתחיל בפיתוח של בתי עלמין אבו מנסור, וכאשר יתקבל יתרת התקציב נחזיר, כאשר יהיה לנו חוזה חכירה.

פאזי אבו צהבאן:

דבר חכם. מביא לאישור המועצה.

החלטה מס' 242:

אושר פה אחד, להסב את הסכום של 356,000 ₪ לטובת בית עלמין אבו מנסור, מבתי העלמין: אלבאטל 89,000 ₪
אלאח'א 51,000 ₪.
אלהווייל 128,000 ₪
זיאדנה 88,000 ₪.
מקור המימון החלטת ממשלה 2397, משרד הפנים.

סעיף מס' 6 – סגירת תב"רים

החלטה מס' 243 : לאשר סגירת התב"רים עפ"י הרשימה. התב"רים יסגרו מול התקציב השוטף.						
תב"ר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
1202	סימון והתקני בטיחות 2018	185,078 ₪	185,078 ₪	185,076 ₪	1.95 ₪	הסתיים
1190	ציוד לחדר מדעים בית ספר אבן רושד	120,000 ₪	120,000 ₪	120,000 ₪	0	הסתיים
996	מיגון מוסדות ציבור מתנ"ס ספריה	450,000 ₪	450,000 ₪	450,000 ₪	0.01 ₪	הסתיים
890	תכנון מפורט לתשתיות נחל גרר	28,665 ₪	28,665 ₪	28,665 ₪	0	הסתיים
	סה"כ	783,743.00 ₪	783,743.01 ₪	783,741.05 ₪	1.96 ₪	

סעיף מס' 7 – עדכון תקציב העירייה לשנת 2019

עפ"י ייעוץ משפטי ראש העיר יצא מהדיון.

ראיד אלקרינאוי:

העדכון יכלול אבטחת ראש העיר ומהנדס העיר, לתקופה מחודש ספטמבר עד סוף השנה בכ- 700 אש"ח, כאשר משרד הפנים משתתף בכ- 480 אש"ח והיתרה השתתפות העירייה.

החלטה מס' 244 : אושר פה אחד עדכון התקציב לשנת 2019, סה"כ התקציב לאחר העדכון הוא: 357,670,000 ₪.

סעיף מס' 8 – מינוי גב' חנאן אלקרינאוי לדירקטור חיצוני מטעם עיריית רהט לדירקטוריון עידן הנגב

החלטה מס' 245 : אושר פה אחד מינוי גב' חנאן אלקרינאוי כדח"צ מטעם עיריית רהט בעידן הנגב.

עטא אבו מדיע'ס:

רוצה להעיר, יש לנו – אלנהדה ואלאכלאס – נציג ציבור על פי החישובים מגיע לנו.

מחמד אלקרינאוי:

עפ"י החישובים 1+1 שווה 2, אין מצב ש-1+1 שווה 3.

לגבי חנאן, היה תיאום לבין רשימת "אלוסט" ורשימת "אלאחוחה ואלמוסאואה" החלפות בין "עידן הנגב" לבין המתנ"ס העירוני.

עטא אבו מדיע'ס:

מבקש לחשב פעם נוספת.

פאיז אבו צהבאן:

נבחן את זה פעם נוספת בישיבת ההנהלה.

סעיף מס' 9 – מינוי דירקטורים למי רהט בע"מ

פאיז אבו צהבאן:

העירייה פרסמה הודעה בעיתונות ובאתר האינטרנט של העירייה להגיש מועמדות לדירקטור בתאגיד מי רהט, מועד ההגשה 28 בנובמבר 2019, היום 27 בנובמבר נאשר מה שהתקבל ואם ישלחו ביום האחרון, נביא לישיבה הבאה.

להלן השמות של המועמדים/ות שהתקבלו:

1. ורוניקה מדאגמה.
2. עו"ד כאמל אלזיאדנה.
3. ליאור לוי.
4. ח'מיס אבו פריח.
5. פירוז אלג'עאר,
6. אמל אלנסאסרה.
7. אמין אלקרינאוי.
8. עו"ד סלימאן זיאדנה.
9. עו"ד מהראן אלהוזייל.
10. עו"ד ראיד אלעובר.
11. מוחמד אלקרינאוי.
12. עו"ד עאדל מטאלקה
13. עו"ד סהיבאן סמי
14. ח'אלד אבו עג'אג'
15. חסן נסאסרה

עטא אבו מדיע'ס:

אני לא ממליץ עליו ח'אלד אבו עג'אג' הוא מחוץ לרהט, מה יש לו לעשות כאן?

עו"ד סמי סהיבאן:

מי אמר שאתה מאשר את כולם?

פאיז אבו צהבאן:

אנחנו ממליצים, והם אמורים לעבור בדיקת וועדה של רשות המים, והיועץ המשפטי של תאגיד מי רהט.

עו"ד סמי סהיבאן:

האם אנחנו ממליצים על מספר מסוים? או ממליצים על כל הרשימה? שאלה ליועמ"ש.

עו"ד שרון שטיין:

הבדיקה היא של היועץ המשפטי של תאגיד מי רהט בע"מ, לאחר מכן זה עובר לוועדה ברשות המים שבדקת כשירות המועמדים/ות לדירקטורים.

עטא אבו מדיע'ם:

בקרב חברי המועצה אין נשים, אני פונה לכל חברי המועצה מי שיש לו אישה שיכולה לענות על התנאים שתגיש, כי יתנו עדיפות לנשים.

אני מציע שיהיו מועמדות נשים.

פאיז אבו צהבאן:

מבקש אישור המועצה.

החלטה מס' 246: (1) אושר פה אחד להמליץ על המועמדים/ות האלה להיות מבינים לדירקטור מי רהט בע"מ:

1. ורוניקה מדאגמה.
2. עו"ד כאמל אלזיאדנה.
3. ליאור לוי.
4. ח'מיס אבו פריח.
5. פירוז אלג'עאר,
6. אמל אלנסאסרה.
7. אמין אלקרינאוי.
8. עו"ד סלימאן זיאדנה.
9. עו"ד מהראן אלהוזייל.
10. עו"ד ראיד אלעובר.
11. מוחמד אלקרינאוי.
12. עו"ד עאדל מטאלקה.
13. עו"ד סהיבאן סמי
14. חסן נסאסרה

(2) לדחות המועמד ח'אלד אבו עג'אג'.

(3) במידה ויוגשו בקשות מחר, היום האחרון לפי הפרסום, יובאו לישיבה הבאה.

סעיף מס' 10 – מינוי אסמהאן אבו סויס לדירקטור בחברה הכלכלית רהט, וביטול מינוי עיטאף גליואת

החלטה מס' 247: אושר פה אחד, מינוי אסמהאן אבו סויס עובדת העירייה כדירקטור בחברה הכלכלית רהט.

אושר פה אחד, ביטול מינוי עיטאף גליואת על פי בקשתה.

סעיף מס' 11 – מינוי ראש העיר פאיז אבו צהבאן, ומ"מ מנכ"ל תאגיד מי רהט נאג'י אבו סויס כמורשה חתימה בחשבונות תאגיד מי רהט בע"מ

פאיז אבו צהבאן:

בקשתי מהיועץ המשפטי של התאגיד לחוות דעתו ואמר אין מניעה, אך עדיף לקבל אישור המועצה.

טלאל אלקרינאוי:

האישור הוא של האסיפה הכללית של תאגיד מי רהט בע"מ.

עו"ד שרון שטיין:

אין דירקטוריון במי רהט, פעיל.

עטא אבו מדיע'ס:

כמה זמן? למ"מ מנכ"ל?

פאיז אבו צהבאן:

עד שיפורסם מכרז למנכ"ל תאגיד מי רהט, כי קבל מינוי מרשות המים, כי המנכ"ל הקודם סיים עבודתו בתאגיד.

עטא אבו מדיע'ס:

מי שמתמנה מנכ"ל זמני לא יכול להיות מנכ"ל קבוע.

פאיז אבו צהבאן:

מבקש אישור המועצה.

החלטה מס' 248: אושר פה אחד, מינוי רה"ע פאיז אבו צהבאן ומ"מ מנכ"ל התאגיד נאג'י אבו סויס, מורשי חתימה בחשבונות התאגיד, עד לכינון דירקטוריון ומינוי מנכ"ל במכרז.

סעיף מס' 12 – הגבלת מספר מסגרות המופעלות ע"י גורמי חוץ בתחום הרווחה

פאיז אבו צהבאן:

בקש להעלות סעיף זה המשנה לרה"ע עו"ד סמי סהיבאן, בבקשה.

עו"ד סמי סהיבאן:

ההצעה שלי הייתה בסדר יום הישיבה הקודמת, אבל מאחר והתארכה הישיבה, נדחה לישיבת המועצה לאחר מכן, אך גם הובא לדיון בישיבת הנהלת העיר, ונדחתה לכן הנני מבקש להסביר במה מדובר.

אתם יודעים שרוב המסגרות ברווחה מופעלות על ידי גורמי חוץ.

אני חושב כרשות מקומית צריך לעודד תחרות, בין הגורמים המספקים שירותים כאלה, ומתמודדים על הפעלת המסגרות ברווחה.

היום התחרות במסגרות הרווחה נעלמת ולא קיימת. את זה רואים בוועדת מכרזים, כי מתקבלות ומוגשת הצעה יחידה, ועובדה זה קרה בשלושת המכרזים האחרונים של הרווחה.

לכן, אני מציע להגביל את ההתקשרות במסגרות הרווחה חלופה אחד להגביל מסגרות, או להגביל עד סכום 1 מיליון ₪.

לא רוצים שכל המסגרות נמצאות בידי מפעיל אחד.

ואם יקרה משהו, אז כולנו נהיה תלויים בגורם אחד.

אני פונה לחברי מועצת העיר לאמץ הצעתי להגביל מספר המסגרות עד 4 מסגרות למפעיל אחד, או להגביל בסכום של 1 מיליון ₪.

אני חושב זה יעודד תחרות ויעודד שקיפות.

פייצל אלהוזייל:

אני תומך בהצעה של עו"ד סמי, הגבלת מסגרות תמנע מונופול וגורמים עוול למתמודדים אחרים, אני בדיעה להגביל ולא להיות תלויים בידי מפעיל אחד.

יוסף אלרומילי:

האם סמי מתכוון ספציפי לספק או מפעיל מיוחד? במיוחד ברווחה?

עו"ד סמי סהיבאן:

בהנדסה מגבילים, מחלקים העיר לאשכולות, וגם בשפ"ע.

יוסף אלרומילי:

מה אומר היועמ"ש בקטע הזה? במידה ורוצים להגביל?

פייצל אלהוזייל:

אנחנו מקבלים ההחלטה ולא היועמ"ש, אנחנו קובעים את המדיניות.

מחמד אלקרינאוי:

אנחנו צריכים להיות חכמים, לא צריך לתת יד לפורענות שמתרחשת, אם זה באשפה, או ברווחה או בהנדסה, או ברכישות, צר לי זה מתחיל להריח לא טוב, מה קרה יש רק מפעיל אחד?

אני בעד השקיפות, ובעד הצעת החבר עו"ד סמי.

ח'ליל אלטורי:

אני בעד ההצעה של החבר עו"ד סמי, כדי גם למנוע השתלטות מפעיל אחד על כל המסגרות, אני בעד להגביל.

מה נעשה אם יקרה למפעיל דבר שימנע ממנו לספק את השירות, בכך יגרם נזק לכל משתמשי המסגרות, אשר בדרך כלל הם מטופלי הרווחה.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

אני נגד ההצעה של עו"ד סמי, המציעים שונים אחד מהשני, יש בעלי יכולת ויש כאלה לא יכולים להתמודד עם בעיות מימון.

בתור יו"ר וועדת מכרזים בקדנציה הקודמת סבלנו מהתמעטות מציעים, והיו מקרים של מציע אחד.

הבעיה בתנאי הסף שחלק מהמציעים לא יכולים להתמודד איתם.

מכרזי הרווחה אין בהם תחרות על המחיר, הם בנויים מאיכות המציע, והבחירה על פי אמות מידה, של איכות כ"א שמציע, תוכנית הפעלה, איתנות פיננסית, מחזור כספי, ניסיון בתחום.

מאג'ד אבו בלאל:

אני בעד הגבלה בכל התחומים ולא רק ברווחה, אני בעד גוף מקצועי חיצוני שיכין את המכרזים של העירייה.

רהט לא שונה מרשות מקומית אחרת, למרות שכל אוכלוסייה שונה ויש לה צרכים אחרים.

עטא אבו מדיע'ם:

כאשר סמי הגה את הרעיון, דבר איתי, ואני תמכתי ברעיון שלו, הנושא הגיע להנהלת העיר, ולא קבל תמיכה.

אנחנו היום על שולחן וועדת המכרזים שלושה מכרזי רווחה, והם בשלב בדיקה על ידי וועדה שמורכבת מיו"ר הוועדה, והממונה על הרווחה, היועמ"ש, הגזבר, ונציג התחום, ומזכיר העירייה, זה עבודה לא קלה, ומחייבת תשומת לב.

אנחנו מדקדקים בבדיקה, והן מציע אחד, אנחנו נביא תוצאות הבדיקה לשולחן וועדת המכרזים כדי לקבל החלטה ותמליץ לרה"ע במידה והמציע הצעתו כשירה אין מניעה להמליץ עליו.

אני תומך בהצעה של החבר סמי, אבל חושש מדבר אחד, והוא אני רוצה שזה יחול גם במכרזי רווחה חינוכית, וגם ספקים, החגיגה יכולה להיות בכל תחום.

חושש שהמציעים יתחילו להתמודד על מסגרות שיש בהם תמיכה כספית גבוהה, ויזניחו מסגרות לגביהם הם לא רווחיות. אני מעדיף להגביל לפי סכום, עדיף על הגבלה במספר מסגרות.

הצעת החבר סמי נכונה אבל לא מושלמת, אני בעד שתשפר אותה, ואני תומך בהצעתך.

עו"ד סמי סהיבאן:

ההצעה שלי הייתה: להגביל את מספר המסגרות שניתן לגורם חוץ להפעיל עד שלוש מסגרות, או עד סכום של 1 מיליון ₪ בשנה (המרבי ביניהם) הוא יכול להגיע למיליון ₪ במסגרת אחת.

עטא אבו מדיע'ם:

רבותי ניתן להגביל.

חסן אלנסאסרה:

אני עם ההצעה של סמי, כדי לתת אפשרות גם למתמודדים אחרים, כי יש מתחרים יש להם יכולות כלכליות, והוא יכול לגייס עובדים איכותיים כדי לזכות במכרז, וזה יכול להתפתח לדברים שליליים.

עמאר אבו גררה:

אני מסכים עם ההצעה, אבל צריך להגביל בכל התחומים לא רק ברווחה.

ובעד להגמיש תנאי הסף במכרזי העירייה.

אני בעד לתת הזדמנות לבני העיר להתפרנס, וזה דרישה לגיטימית לתת הקלה למקומיים, כי המקומיים לא מקבלים הזדמנות לעבוד ברשויות אחרות.

תנאי הסף הנוקשים מהווים חסם בפני מציעים מקומיים, דינה של רהט צריך להיות שונה.

אני בעד ההצעה של סמי, אבל זה יהיה גם בחינוך, בהנדסה, בשפי"ע ובכל התחומים להגביל.

טלאל אלקרינאוי:

ההצעה יש בה מן ההיגיון, אבל יש מכרזים שלא יכולים להגביל אף בן אדם, כאשר זה מכרז פומבי, זה ניתן במכרזי זוטא יכולים להגביל, אבל זה מחייב לשקול הדברים, על מנת לתת לאחרים גם להתמודד.

זה מכרז שירותים, זה לא בנייה, מכרזים ברווחה מופרטים כדי לא להעמיס על העירייה, ניתן להגביל בסכום, או עד מספר מסגרות, אבל בתחום הרווחה יש הרבה הצעות מחיר, ומסתכמים בסכומים לא מבוטלים.

ואני רואה את זה בישיבות וועדת הרכש, רוב ההצעות זה רווחה.

אני אפילו הייתי מקטין את הסכום 1 מיליון ₪ זה הרבה.

עו"ד סמי סהיבאן:

אני חושב זה הוגן, להגביל בסכום.

סלימאן אלעתאיקה:

בקשר למכרזי הרווחה, אנחנו נקבע עם היועמ"ש מה הן תנאי הסף, כי המציעים האחרים לא מגישים בגלל תנאי הסף לפי טענתם.

לכן, עדיף לתאם עם היועמ"ש, בעניין תנאי הסף לשם גמישותם.

לגבי הסכום, יכול שזה יהיה במסגרת מכרז אחד, יש לכלול במכרז מי שזכה במכרז אחר לא יגיש למכרז החדש, אבל שזה יופיע במסמכי המכרז, אך אני חושש שלא יהיו מציעים אחר כך.

עו"ד סמי סהיבאן:

במידה ומגמיש תנאי הסף יגישו וישתתפו עשות מציעים.

לפעמים תנאי הסף לפעמים מכשילים ומהווים חסם למתמודדים אחרים.

פאיז אבו צהבאן:

מה אומר היועץ המשפטי לעירייה עו"ד שרון.

עו"ד שרון שטיין:

אתם העליתם כמה דברים ביחד, קודם כל, להעלות של פייצל, מועצת עיר זה לא כנסת ישראל, אתם יכולים להחליט אבל בוועדת מכרזים יהיה משהו אחר בהתאם לתקנות וחוקת המכרזים, כי וועדת המכרזים ממליצה לראש העיר.

פייצל אלהוזייל:

מועצת העיר היא מעליך, אתה לא תחליט במקומה, כי אין טעם להיות אם אני לא המחליט.

עו"ד שרון שטיין:

הדבר השני, בתנאי הסף במכרזים, אני מציע לכם לקרוא את המכרזים ולא לדבר בשם כל מיני מציעים, אין חייה למה שמטיחים במכרזים.

קבלתם מכתב שמסביר לכם בדיוק, את העקרונות של תנאי הסף, וזה נקבע לאחר הפנייה של סמי במכרזים קודמים, שהתלונן עליהם, ונאמר שהערוך יילקחו בחשבון ויקבלו ביטוי במכרזים לאחר מכן.

יש אחידות בכל המכרזים של עיריית רהט.

אף אחד אמר שמתעלמים מההערות שלכם, להיפך, "הפידבקים" הכי טובים זה מכם, אבל אי אפשר לתקן תוך התהליך עצמו.

יש הבדל בין דברים שמתקבלים **בפייסבוק** לבין דברים עובדתיים, כאשר יש הערה עניינית זוכה לתגובה ותשובה עניינית, אבל שזה בגדר רכילות אני לא יכול להתמודד עם רכילות.

לגופו של עניין, תקראו את המכתב ששלחתי לכם, והוסבר בו איך בוחרים במכרזי הרווחה, וזה בסיס העבר ותקנות המכרזים.

בעיריית רהט יש מיעוט הצעות, ולפעמים גם לא מוגשות הצעות.

המכרז כאשר מפורסם בעיתון הוא נגיש לכל מציע, מאילת עד קריית שמונה.

תנאי הסף במכרזי עיריית רהט, הם תנאים סבירים והגיוניים, לפעמים יש תנאי סף מיוחדים בהתאם לתחום, תנאי סף מכרז רווחה לא כמו תנאי סף מכרז בהנדסה.

באופן עיקרוני הגבלה כזו פוגעת "בחופש העיסוק" והיא לא נעשית כך, בשליפה.

מאידך היא לא פסולה, אבל כדי לקבל הצעה כזו צריך לעשות מיפוי של המסגרות.

פאיז אבו צהבאן:
צריך לסכם.

אני כראש רשות זקוק למנגנון משפטי להצעה הזו, לא רוצה לשבת בבית המשפט ולהגן על החלטה כזו.

עו"ד סמי סהיבאן:
היועמ"ש אמר שזו הצעה לא פסולה, ואני מבקש שתעמיד הצעתי להצבעה.

עטא אבו מדיע'ם:
יש מכרזים בקנה, וסמי מתכוון שההגבלה תחול עליהם, מן הראוי להמתין עם מכרזים אלה.

עו"ד שרון שטיין:
המכרזים כבר לא בתוקף, ולכן פרסמנו מכרזים חדשים.

פאיז אבו צהבאן:
אני רואה רוב החברים מקבלים את ההצעה, שוב מבקש מהיועמ"ש להכין מנגנון משפטי למגבלה זו.

עו"ד שרון שטיין:
בהתאם להחלטה, זה יתבטא במכרז הקרוב שיתפרסם.

פאיז אבו צהבאן:
אני מעמיד הצעת החבר סמי להצבעה.

בעד: חליל, עטא, פייצל, חסן, זיאדנה, מחמד, מאג'ד, סמי, עמאר, סלימאן, טלאל
נגד: פאיז, יוסף, ד"ר מאזן
נמנעים: אין
נעדרים ה"ה: עלי כתנאני, עודה, אבו האני, שריף ח'מאסה

החלטה מס' 249: התקבלה ההצעה ברוב קולות להגביל ההתקשרות במכרזי הרווחה עד שלוש מסגרות או עד 1 מיליון ₪, וזאת החל משנת 2020.

סעיף מס' 13 – אישור השתתפות מזכיר העירייה בתוכנית סיטי PRO איכות המרחב הציבורי
בלונדון, בתקופה 16-19/3/2020 בסך 5,000 ₪.

מזכיר העירייה יצא מהאולם.

החלטה מס' 250 : אושרה השתתפות המזכיר בתוכנית פה אחד.

סעיף מס' 14 – נציגי ציבור בוועדה לקבלת עובדים

פאיז אבו צהבאן:

פונה לחברי המועצה, להגיש הצעות לנציגי ציבור בוועדה לקבלת עובדים.

החלטה מס' 251 : להגיש את השמות למזכיר העירייה, אשר יובאו לידיעה בישיבת המועצה
הקרובה, ויפורסמו על לוח המודעות ובאתר האינטרנט של העירייה בהתאם
לסעיף 22 (ב) לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים) התש"ס - 1979.

נעילה הישיבה,

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה :
מבקר המדינה ,
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.
הודפס ע"י מירי וינברגר – מזכירת מזכיר העירייה