

הודפס: 03 פברואר 2020

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 01/2020
מיום ראשון, תאריך 26 בינואר 2020 שעה 17:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות בעירייה

פאיז אבו צהבאן	- ראש העיר	משתתפים ה"ה:
ח'ליל אלטורי	- סגן ומ"מ רה"ע	
פייצל אלהוזייל	- סגן רה"ע	
חסן אלנסאסרה	- סגן רה"ע	
מאג'יד אבו בלאל	- המשנה לרה"ע	
עו"ד סמי סהיבאן	- המשנה לרה"ע	
עטא אבו מדיעים	- המשנה לרה"ע	
טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה	
ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה	
סלימאן אלעתאיקה	- חבר העירייה	
עודה אבו מדיגם	- חבר העירייה	
עלי אלזיאדנה	- חבר העירייה	
ד"ר עלי כתנאני	- חבר העירייה	
יוסף אלרומילי	- המשנה לרה"ע	אחר ה"ה:
מחמד אלקרינאוי	- המשנה לרה"ע – התנצל חולה	נעדר ה"ה:
מוחמד אבו האני	- חבר העירייה	
עמאר אבו גרארה	- המשנה לרה"ע	
שריף חמאייסה	- חבר העירייה	
עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה	נוכחים ה"ה:
ראיד אלקרינאוי	- גזבר העירייה	
עו"ד שרון שטיין	- יועץ משפטי של העירייה	
עאמר אבו האני	- מבקר העירייה	
פאוזי אלקרינאוי	- סגן מהנדס העיר	
מחמוד אלעמור	- מנכ"ל החברה הכלכלית	
ליאור לוויין	- עוזר רה"ע לקידום פרויקטים	
חסן טורי	- נציג וועד העובדים	
מוסא אלעובר	- מנהל לשכת רה"ע	

**הפרוטוקול ערוך באופן תכליתי, יש לציין שקיים תמלול לישיבה שנערך ע"י
"חבר המתורגמים" כולל הקלטה.**

על סדר היום:

1. הגדלת תב"ר מס' 796 – מקיף אלתקוא שלב ג' בסך 59,385 ₪.
2. הגדלת תב"ר מס' 1099 – בייס יסודי חדש אבן סינא ב' – אלרסאלה שלב א' בסך 120,692 ₪.
3. הגדלת תב"ר מס' 1224 – בניית בייס חינוך מיוחד לאוטיסטים בסך 2,048,334 ₪.
4. עדכון תב"ר מס' 1245 – התנסות מדעית טכנולוגית לכיתות ה לסך 320,000 ₪ (תיקון סעיף 8 פרוטוקול מליאה 2/2019).
5. הגדלת תב"ר מס' 1256 – מרכז פיסג"ה רהט בסך 977,724 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 1273 – תוכנית אתגרים תש"פ בסך 1,833,114 ₪.
7. אישור תב"ר מס' 1286 – תכנות הוליסטית לתכנות קוד ורובוטיקה לבתי ספר יסודיים לשנה"ל תש"פ בסך 102,600 ₪.
8. אישור תב"ר מס' 1287 – שיפוצים בב"ס אלאח'א בסך 350,000 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 1288 – שיפוצים בב"ס אלרחמה בסך 350,000 ₪.
10. אישור תב"ר מס' 1289 – פרויקט חינוך בנושא סביבה לשנה"ל תש"פ בסך 411,629 ₪.
11. אישור תב"ר מס' 1290 – ציוד למחלקה הוטרנירית החלטת ממשלה 2397 בסך 30,000 ₪.
12. אישור תב"ר מס' 1291 – ניהול ושימור אזור התעשייה החלטת ממשלה 2397 בסך 338,320 ₪.
13. אישור תב"ר מס' 1292 – מצלמות במוקדי פסולת החלטת ממשלה 2397 בסך 802,000 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 1293 – מצינן פרויקט מדבר תשעשרה החלטת ממשלה 2397 בסך 184,500 ₪.
15. אישור תב"ר מס' 1294 – מנהל ביצוע PMO החלטת ממשלה 2397 בסך 70,000 ₪.
16. אישור תב"ר מס' 1295 – תמיכה במעונות יום החלטת ממשלה 2397 בסך 482,000 ₪.
17. אישור תב"ר מס' 1296 – תוכנית אב למחלקת הרווחה החלטת ממשלה 2397 בסך 150,000 ₪.
18. אישור תב"ר מס' 1297 – ספריית הדרכה והשאלה בטיפות החלב החלטת ממשלה 2397 בסך 150,000 ₪.
19. אישור תב"ר מס' 1298 – ערכות לימוד לשפה הערבית לכיתות א' תש"פ החלטת ממשלה 2397 בסך 198,900 ₪.
20. אישור תב"ר מס' 1299 – הפעלת מרכז מצוינות תש"פ החלטת ממשלה 2397 בסך 60,000 ₪.
21. אישור תב"ר מס' 1300 – דחסני אשפה החלטת ממשלה 2397 בסך 140,000 ₪.
22. אישור תב"ר מס' 1301 – ייעוץ כלכלי לפרויקט חלוקת הכנסות החלטת ממשלה 2397 בסך 175,000 ₪.
23. אישור תב"ר מס' 1302 – מצלמות באזור התעשייה החלטת ממשלה 2397 בסך 1,104,520 ₪.
24. אישור תב"ר מס' 1303 – קידום עסקי תיירות החלטת ממשלה 2397 בסך 160,778 ₪.
25. אישור תב"ר מס' 1304 – רכישה והתקנת ספסלי רחוב החלטת ממשלה 2397 בסך 339,930 ₪.
26. אישור תב"ר מס' 1305 – רכישת מכונות טיאוט ואשפתונים החלטת ממשלה 2397 בסך 1,933,000 ₪.
27. אישור תב"ר מס' 1306 – תכנון תב"ע לפיתוח כלכלי החלטת ממשלה 2397 בסך 500,000 ₪.
28. אישור תב"ר מס' 1307 – הפעלת חוגי ילדים במועדוני נוער החלטת ממשלה 2397 בסך 371,107 ₪.

29. אישור תב"ר מס' 1308 - מתקני משחקים לגנים ציבוריים החלטת ממשלה 2397 בסך 35,000 ₪.
30. אישור תב"ר מס' 1309 - ציוד והכשרות לפקחי השיטור העירוני החלטת ממשלה 2397 בסך 90,895 ₪.
31. אישור תב"ר מס' 1310 - חוגי מבוגרים במתנ"ס החלטת ממשלה 2397 בסך 48,130 ₪.
32. אישור תב"ר מס' 1311 - הכשרות צוותי סע"ר החלטת ממשלה 2397 בסך 14,153 ₪.
33. אישור תב"ר מס' 1312 - פרויקט העלאת ארון הציבור בעירייה בסך 83,600 ₪.
34. אישור תב"ר מס' 1313 - סיוע באיסוף ופינוי פסולת ועידוד מיחזור החלטת ממשלה 2397 בסך 985,400 ₪.
35. אישור תב"ר מס' 1314 - מצויגב לשנת הפעילות תש"פ בסך 399,102 ₪.
36. אישור תב"ר מס' 1315 - מרחב הכלה מקיף רהט בסך 50,000 ₪.
37. אישור תב"ר מס' 1316 - הקמת אולם ספורט במתחם 4 מגרש 1101, בסך 6,177,600 ₪.
38. אישור תב"ר מס' 1317 - שיפוץ מוסדות חינוך בסך 260,000 ₪.
39. אישור תב"ר מס' 1318 - שוק ססגוני, החלטת ממשלה 2397 בסך 6,323,021 ₪.
40. סגירת תב"רים (מצ"ב)
41. מינוי מבקר העירייה לממונה תלונות הציבור עפ"י סעיף 2(א)(1) לחוק הרשויות המקומיות (ממונה תלונות הציבור) תשס"ח - 2008.
42. מינוי וועדת רכש עפ"י הוראות חוזר מנכ"ל הפנים מס' 1/2009.
43. דיון על המשך העסקת חברת הגביה (חסן).
44. מתן שם לאחת הכיכרות בעיר לזכרם של "השהידים" סאמי אלג'עאר, וסאמי אלזיאדנה (חסן).
45. חוק עזר לרהט (העמדת רכב וחנייתו) התש"פ 2020 (מצ"ב).
46. דו"ח תלונות הציבור לשנת 2019
47. מנוי יועצת המועצה לקידום מעמד האישה גב' אסמהאן אבו סויס.
48. קידום תכנון ושינוי ייעוד מגרש 1702 במתחם 4 מתעסוקת נשים למסחרי משולב מגורים.
49. הקפאת החלטת המועצה בעניין הגבלת מספר מסגרות המופעלות ע"י גורמי חוץ בתחום הרווחה. (פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 14/2019)
50. הערכות העירייה לרישום לגני ילדים לשנת 2020-2021. (פייצל)
51. אישור תוכנית מס' 618-0806984 מגרש מס' 10 שכונה 2 רהט

פאז אבו צהבאן:

לפני סדר היום, הנני מתכבד לברך ולהודות לעובדי העירייה שפרשו לאחר עבודה מבורכת בשירות האוכלוסייה, ולאחר הערכה וכבוד אנחנו מעניקים להם שי צנוע בשם ראש העירייה ומועצת העיר והם:

עו"ד מחמד אלנסאסרה - קב"ס
עלי אבו זאייד - ממונה תלונות הציבור
מחמוד אלזיאדנה - עובד סוציאלי
נאיפה אלקרינאוי - עוזרת גננת.

בשם העירייה אנחנו מודים ומעריכים אותם על מה שעשו למען אוכלוסיית רהט ומאחלים להם הצלחה בהמשך דרכם.

נמצא איתנו חסן טורי נציג וועד העובדים, רוצה לברך הפורשים.

חסן טורי:

בשם וועד העובדים ובשם יו"ר וועד העובדים סמי אלקרינאוי שנבצר ממנו להגיע, אנחנו מודים להם על העבודה שעשו למען תושבי העיר, ומאחלים להם הצלחה בהמשך דרכם, אנחנו גם מעניקים שי צנוע בשם וועד העובדים.

פאיז אבו סהיבאן:

בתחילת הישיבה, הנני שולח תנחומים למשפחת ח'מאיסה על מותו של העו"ס סבייח ח'מאיסה עובד מחלקת הרווחה בעירייה, שנהרג בתאונת דרכים, אבקש לקרוא סורת אלפאתחה לזכרו.

תודה, ועכשיו לסדר היום

סעיף מס' 1 – הגדלת תב"ר מס' 796 – מקיף אלתקוא שלב ג' בסך ₪ 59,385.

החלטה מס' 276: אושרה הגדלת התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, תוספת להרשאה מס' 2015/02/065 סמל מוסד 648329.

סעיף מס' 2 – הגדלת תב"ר מס' 1099 – בי"ס יסודי חדש אבן סינא ב' אלרסאלה שלב א' בסך ₪ 120,692.

החלטה מס' 277: אושרה הגדלת התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, תוספת להרשאה מס' 2018/03/014 סמל האתר 5021648.

סעיף מס' 3 – הגדלת תב"ר מס' 1224 – בניית בי"ס חינוך מיוחד לאוטיסטים בסך ₪ 2,048,334.

החלטה מס' 278: אושרה הגדלת התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, תוספת להרשאה מס' 2018/03/032 סמל האתר 5022321.

סעיף מס' 4 – עדכון תב"ר מס' 1245 – התנסות מדעית טכנולוגית לכיתות ה' בסך ₪ 320,000 (תיקון סעיף 8 פרוטוקול מליאה 2/2019)

החלטה מס' 279: אושר פה אחד, עדכון התב"ר, כאשר מקור המימון :
סך 256,000 ₪ מימון משרד החינוך
סך 64,000 ₪ השתתפות העירייה

סעיף מס' 5 – הגדלת תב"ר מס' 1256 – מרכז פיסג"ה רהט בסך 977,724 ₪.

החלטה מס' 280 : אושרה הגדלת התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, תוספת להרשאה מס' 2019/03/003 סמל האתר 5023195

סעיף מס' 6 – אישור הגדלת תב"ר מס' 1273 – תוכנית אתגרים תש"פ בסך 1,833,114 ₪.

החלטה מס' 281 : אושרה הגדלת התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון :
משרד החינוך סך 1,666,467 ₪ הרשאה 1001238542
השתתפות העירייה סך 166,647 ₪. סעיף תקציבי 1812200910.

סעיף מס' 7 – אישור תב"ר מס' 1286 – תכנות הוליסטית לתכנות קוד ורובוטיקה לבתי הספר יסודיים לשנה"ל תש"פ בסך 102,600 ₪.

החלטה מס' 282 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, קול קורא 11046 לבתי הספר :

סמל מוסד	שם בית הספר	סה"כ
618348	אלאח'א	34,200 ₪.
618629	אלע'זאלי	34,200 ₪.
618363	אבו עוביידה	34,200 ₪.
סה"כ תקציב		102,600 ₪

בתוקף עד 26/04/2020.

סעיף מס' 8 – אישור תב"ר מס' 1287 – שיפוצים בבי"ס אלאח'א בסך 350,000 ₪.

החלטה מס' 283 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון מפעל הפיס מענק מס' 2019/1706 סמל מוסד 618348.

סעיף מס' 9 – אישור תב"ר מס' 1288 – שיפוצים בבי"ס אלרחמה בסך 350,000 ₪.

החלטה מס' 284 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון מפעל הפיס מענק מס' 2019/1707 סמל מוסד 618512.

סעיף מס' 10 – אישור תב"ר מס' 1289 – פרויקט חינוך בנושא סביבה לשנה"ל תש"פ בסך 411,629 ₪.

החלטה מס' 285: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון המשרד להגנת הסביבה, הרשאה מס' 1001204261 בסך 370,466 ₪, השתתפות העירייה סעיף תקציבי 1994000910 בסך 41,163 ₪.

סעיף מס' 11 – אישור תב"ר מס' 1290 – ציוד למחלקה הווטרינרית, החלטת ממשלה 2397 בסך 30,000 ₪.

החלטה מס' 286: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה 1001233828 החלטת ממשלה 2397 תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 12 – אישור תב"ר מס' 1291 – ניהול ושימור אזור התעשייה, החלטת ממשלה 2397 בסך 338,320 ₪.

החלטה מס' 287: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה 1001233742 החלטת ממשלה 2397 תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 13 – אישור תב"ר מס' 1292 – מצלמות במוקדי פסולת, החלטת ממשלה 2397 בסך 802,000 ₪.

החלטה מס' 288: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים הרשאה מס' 1001236941 החלטת ממשלה 2397 תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 14 – אישור תב"ר מס' 1293 – מיצ'ינג פרויקט מדבר תשעעשרה, החלטת ממשלה 2397 בסך 184,500 ₪.

החלטה מס' 289: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001236940 תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 15 – אישור תב"ר מס' 1294 – מנהל ביצוע PMO החלטת ממשלה 2397 בסך 70,000 ₪.

החלטה מס' 290 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233823 החלטת ממשלה 2397 תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 16 – אישור תב"ר מס' 1295 – תמיכה במעונות יום, החלטת ממשלה 2397 בסך 482,000 ₪.

החלטה מס' 291 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001235844 החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 17 – אישור תב"ר מס' 1296 – תוכנית אב למחלקת הרווחה, החלטת ממשלה 2397, בסך 150,000 ₪.

החלטה מס' 292 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233861 החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 18 – אישור תב"ר מס' 1297 – ספריית הדרכה והשאלה בטיפות החלב, החלטת ממשלה 2397 בסך 150,000 ₪.

החלטה מס' 293 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233825 החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 19 – אישור תב"ר מס' 1298 – ערכות לימוד לשפה הערבית לכיתות א' תש"פ, החלטת ממשלה 2397, בסך 198,900 ₪.

החלטה מס' 294 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, קול קורא מס' 11378 החלטת ממשלה 2397.

סעיף מס' 20 – אישור תב"ר מס' 1299 – הפעלת מרכז מצוינות תש"פ, החלטת ממשלה 2397
בסך 60,000 ₪.

החלטה מס' 295 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, קול קורא מס' 11378
החלטת ממשלה 2397.

סעיף מס' 21 – אישור תב"ר מס' 1300 – דחסיני אשפה, החלטת ממשלה 2397 בסך 140,000 ₪.

החלטה מס' 296 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233743
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 22 – אישור תב"ר מס' 1301 – ייעוץ כלכלי לפרויקט חלוקת הכנסות החלטת ממשלה 2397
בסך 175,000 ₪.

החלטה מס' 297 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233748
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 23 – אישור תב"ר מס' 1302 – מצלמות באזור התעשייה, החלטת ממשלה 2397
בסך 1,104,520 ₪.

החלטה מס' 298 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001239889
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 24 – אישור תב"ר מס' 1303 – קידום עסקי תיירות, החלטת ממשלה 2397 בסך 160,778 ₪.

החלטה מס' 299 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233850
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 25 – אישור תב"ר מס' 1304 – רכישת והתקנת ספסלי רחוב, החלטת ממשלה 2397
בסך 339,930 ₪.

החלטה מס' 300 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233824
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 26 – אישור תב"ר מס' 1305 – רכישת מכונת טיאוט ואשפתונים, החלטת ממשלה 2397
בסך 1,933,000 ₪.

החלטה מס' 301 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233822
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 27 – אישור תב"ר מס' 1306 – תכנון תב"עות לפיתוח כלכלי החלטת ממשלה 2397
בסך 500,000 ₪.

החלטה מס' 302 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233859
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 28 – אישור תב"ר מס' 1307 – הפעלת חוגי ילדים במועדוני נוער, החלטת ממשלה 2397
בסך 371,107 ₪.

החלטה מס' 303 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233745
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 29 – אישור תב"ר מס' 1308 – מתקני משחקים לגנים ציבוריים, החלטת ממשלה 2397
בסך 35,000 ₪.

החלטה מס' 304 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233857
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.



סעיף מס' 30 – אישור תב"ר מס' 1309 – ציוד והכשרות לפקחי השיטור העירוני, החלטת ממשלה
2397, בסך ₪ 90,895

החלטה מס' 305 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233829
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 31 – אישור תב"ר מס' 1310 – חוגי מבוגרים במתנ"ס, החלטת ממשלה 2397
בסך ₪ 48,130.

החלטה מס' 306 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233744
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 32 – אישור תב"ר מס' 1311 – הכשרות צוות סע"ר, החלטת ממשלה 2397 בסך ₪ 14,153

החלטה מס' 307 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233827
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 33 – אישור תב"ר מס' 1312 – פרויקט העלאת ארון הציבור בעירייה החלטת ממשלה 2397
בסך ₪ 83,600.

החלטה מס' 308 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233725
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 34 – אישור תב"ר מס' 1313 – סיוע באיסוף ופינוי פסולת ועידוד מיחזור, החלטת ממשלה
2397, בסך ₪ 985,400

החלטה מס' 309 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233806
החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.

סעיף מס' 35 – אישור תב"ר מס' 1314 – מצוינגב לשנת פעילות תש"פ בסך 399,102 ₪.

החלטה מס' 310 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון הרשות לפיתוח הנגב בסך 362,820 ₪. השתתפות העירייה סעיף תקציבי 1994000910 בסך 36,282 ₪.

סעיף מס' 36 – אישור תב"ר מס' 1315 – מרחב הכלה מקיף רהט בסך 50,000 ₪

החלטה מס' 311 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, הרשאה מס' 2019/09/060, סמל מוסד 648048, תוקף עד 16/06/2020.

סעיף מס' 37 – אישור תב"ר מס' 1316 – הקמת אולם ספורט בסך 6,177,600 ₪

ח'ליל אלטורי :

צריך לעדכן את מיקום אולם הספורט, פונה לסגן מהנדס העיר פאוזי.

פאוזי אלקרינאוי :

המיקום הינו בקרית החינוך מגרש 908. המיקום המקורי היה ליד ביי"ס מקיף אלתקוא, ועקב בעיות פלישת קרקע, לא מצליחים להקים במיקום המקורי, לכן הוגשה בקשה להעתקה למגרש 908 בקרית החינוך, האולם ישמש שכונות 9, 10, 11. אולמות הספורט יוקמו ליד בתי ספר מקיפים.

חסן אלנסאסרה :

נשלח מכתב לרה"ע שיש התנגדות למקום המוצע, כי המקום הזה צפוף להקמת ביי"ס מקיף נוסף, שלחתי במייל לרה"ע.

פאיז אבו צהבאן :

טרם בדקתי אם שלחת.

חסן אלנסאסרה :

האזור הזה צפוף ואי אפשר להכניס כ- 4000 תלמיד, במתחם אחד, זה יגרום לבעיות ולא תהיה אווירה לימודית, יש מקומות אחרים שנחוץ להם אולם ספורט.

עו"ד סמי סהיבאן :

ידוע לכם כמה היו בעיות באולם ספורט, נותר לנו רק להפסיד את המימון.

פאיז אבו צהבאן :

האולם הזה אושר, התב"ר בשנת 2012, ועדיין לא הוקם, יותר מ- 12 שנה, חושבים על פתרון של האולם הזה, ולאחרונה נפלה החלטה להקים בקריית החינוך.

פאוזי אלקרינאוי :

תקציב הטוטו לפרויקט משנת 2009, ואנחנו מתמודדים איתו, חשבנו להקים במתחם 4 ולאחר מכן התקבלה החלטה להקים בקרית החינוך.

עטא אבו מדיע'ם:

התייחסתי לנושא בישיבת ההנהלה, לפי דעתי רה"ע קבל החלטה על המיקום החדש לאולם, וכאשר יש התנגדות ניתן ללמוד אותה אם היא התנגדות צודקת.

ולפי דעתי המקום החדש לא נכון, כי לא צריך לתת פרס למי שגורם נזק לרכוש הציבור, או מונע להקמת מוסד ציבורי.

יש חלופות קרקע למקום המוצע החדש, ויש מגרשים משובלים, ויש אולם ספורט באזור קריית החינוך.

יש שני בתי ספר אלעיזאלי, ובית אלחכמה, למה לא חשבתם להקים שם, ניתן לשפר את ההצעה של המיקום.

עו"ד סמי סהיבאן:

ילדי שכונות 3,4,7, לומדים בבית ספר אבן רושד, וידוע לכם שמתוכנן בית ספר מקיף בשכונה 4 שלא ידוע מתי יתקום במידה ותבנה.

ולאחר בדיקת מינהל ההנדסה הביאו לנו ההצעה הזו שלמחשבתם היא העדיפה על החלופות האחרות, התמהמהות יכולה לגרום שנאבד את התקציב והמימון.

פאזי אבו צהבאן:

אני מבקש מהמועצה לאשר את התב"ר.

החלטה מס' 312: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד התרבות והספורט הרשאה 1001214620 בסך 5,809,840 ₪, השתתפות העירייה מהקרן לעבודות פיתוח בסך 367,760 ₪.

סעיף מס' 38 – אישור תב"ר מס' 1317 – שיפוץ מוסדות חינוך בסך 260,000 ₪.

החלטה מס' 313: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון העירייה, מהקרן לעודפי תקציב רגיל.

סעיף מס' 39 – אישור תב"ר מס' 1318 – שוק ססגוני, החלטת ממשלה 2397 בסך 6,323,021 ₪

טלאל אלקרינאוי:

כמה עומד מימון לפרויקט זה היום?

פאוזי אלקרינאוי:

בקרב ל- 11 מיליון ₪ בגלל זה הגדלת תב"ר קיים.

החלטה מס' 314: אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד הפנים, הרשאה מס' 1001233858 החלטת ממשלה 2397, תוקף עד 31.12.2022.



סעיף מס' 40 – סגירת תב"רים

ראיז אלקרינאוי:
 נשלחה הרשימה לחברים לפי התוכן הבא:

תב"ר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)	הערות
653	מגרי"ס משולב שכונתי צמוד לתיכון 21-27	600,000 ₪	596,527.00 ₪	596,527.00 ₪	- ₪	הסתיים
1264	שיקום כבישים ותשתיות בשכונות 14, 27 ברהט	500,000 ₪	499,929.00 ₪	499,929.00 ₪	- ₪	הסתיים
1259	רכישת מתקני ביטחון	82,500 ₪	81,877.73 ₪	81,877.73 ₪	- ₪	הסתיים
1206	הנגשת שתי כיתות לליקויי שמיעה תיכון סלמאן אלהווייל	60,000 ₪	58,766.00 ₪	58,766.00 ₪	- ₪	הסתיים
1207	הנגשת שתי כיתות לליקויי שמיעה בי"ס אלהודא	60,000 ₪	53,897.00 ₪	53,897.00 ₪	- ₪	הסתיים
1208	הנגשת שש כיתות לליקויי שמיעה בי"ס סלאח אידין	180,000 ₪	178,539.00 ₪	178,539.00 ₪	- ₪	הסתיים
1205	הנגשת גן לליקויי שמיעה אלסלאם	30,000 ₪	25,950.00 ₪	25,950.00 ₪	- ₪	הסתיים
777	רכישת ציוד לגני ילדים חינוך מיוחד	253,901 ₪	253,429.00 ₪	253,429.00 ₪	- ₪	הסתיים
1238	תכנית הוליסטית לתכנות קוד ורובוטיקה לשנה"ל תשע"ט	24,000.00 ₪	23,969.60 ₪	23,969.60 ₪	- ₪	הסתיים
1221	גב סל תשע"ט	27,822.00 ₪	27,822.00 ₪	27,822.00 ₪	- ₪	הסתיים
978	התאמת משרדים לרשות האוכלוסין	519,000.00 ₪	519,000.00 ₪	519,000.00 ₪	- ₪	הסתיים
619	תשתיות חשמל למוסדות ציבור 2012	350,000.00 ₪	349,386.00 ₪	349,386.00 ₪	- ₪	הסתיים
615	הקמת מרכז פיס קהילתי בשכ' 27, 21 ס.מ. 25890	7,623,845.00 ₪	-	-	- ₪	ההרשאה בוטלה
960	הקמת מתקן טניס	5,412,892.00 ₪	-	-	- ₪	ההרשאה בוטלה
	סה"כ כללי	15,723,960.00	2,669,092.33	2,669,092.33	0.00	

סה"כ גירעונות 0.00
 סה"כ עודפים 0.00
 סה"כ עודף/גרעון 0.00

הגירעון לרישום בגירעון סופי בתב"רים ובהמשך מול גרעון בתקציב, העודף לרישום בקרן הכנסות הרשות.

סעיף מס' 41 – מינוי מבקר העירייה לממונה על תלונות הציבור עפ"י סעיף 2(א)(1) לחוק הרשויות המקומיות (ממונה תלונות הציבור) תשס"ח 2008

מבקר העירייה יצא מאולם הישיבות.

פאיז אבו צהבאן:

ממונה תלונות הציבור היוצא עלי אבו זאייד, סיים עבודתו בעירייה, ונותר התפקיד פנוי, ולכן מבקשים לאשר מינוי מבקר העירייה לפונקציה זו.

ד"ר עלי כתנאני:

האם זה עבודת המבקר החדשה?

פאיז אבו צהבאן:

לא זה בנוסף לתפקידו, אנחנו פרסמנו משרה לתפקיד במקום עלי אבו זאייד, אך נושא תלונות הציבור לא יכול להישאר פנוי.

מבקר העירייה הכי מתאים למלא פונקציית ממונה תלונות הציבור, וזאת עד שייקלט עובד חדש במקום עלי אבו זאייד.

החלטה מס' 315: אושר למנות עאמר אבו האני מבקר העירייה, לממונה על תלונות הציבור על פי החוק.

סעיף מס' 42 – מינוי וועדת רכש עפ"י הוראת חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2009

מזכיר העירייה יצא מאולם הישיבות עפ"י בקשת רה"ע.

פאיז אבו צהבאן:

כמוכן עלי אבו זאייד שמש בתפקיד יו"ר וועדת רכש ובלאי, והנני מודיע שממנה במקומו את מזכיר העירייה עלי אבו אלחסן ליו"ר וועדת רכש ובלאי בהתאם לחוזר המנכ"ל 1/2009.

ח'ליל אלטורי:

מבקש למנות חסן מלאחי כחבר הוועדה.

פאיז אבו צהבאן:

יובא לישיבה אחרת, לאחר דיון בהנהלה.

החלטה מס' 316: אושר פה אחד, מינוי מזכיר העירייה עלי אבו אלחסן ליו"ר הוועדה.

סעיף מס' 43 – דיון על המשך העסקת חברת הגביה

פאיז אבו צהבאן:

בקש להעלות סעיף זה סגן רה"ע חסן, בבקשה.

חסן אלנסאסרה:

חברת הגביה גובה שכר טרחה, כ- 2 מיליון ₪ בשנה, אני חושב שניתן לעשות עבודה עצמית, לא יודע מה הנחיצות להפעלת חברת גביה?

פאיז אבו צהבאן:

לידיעתך פרסמנו מכרז חדש להתקשרות עם חברת גביה.

העירייה עדיין "בתוכנית הבראה" וחברת הגביה זה אחד מאבני הדרך.

חברת הגביה עושה עבודה טובה, והגענו לאחוזי הגביה הרצויים וקבלנו את המענקים המותנים, זה השג.

חסן אלנסאסרה:

האם ניתן לקבל המסמך שמחייב העסקת חברת גביה?

פאיז אבו צהבאן:

תתאם עם הגזבר ותקבל כל מה שתבקש.

סעיף מס' 44 – מתן שם לאחת הכיכרות בעיר לזכרם של "השהידים" סאמי אלג'עאר, סאמי אלזיאדנה

פאיז אבו צהבאן:

כמוכן גם בקש להעלות נושא זה סגן רה"ע חסן, בבקשה.

טלאל אלקרינאוי:

יש החלטה כזו.

חסן אלנסאסרה:

יש החלטה למה לא לאמץ אותה.

עטא אבו מדיע'ם:

כשיקום הכיכר שנקבע לו השם, ומיקומו מול מסגד אלאח'א בכביש סלאח אלדין.

פאיז אבו צהבאן:

כאשר יקום הכיכר המדובר ננציח את השם.

סעיף מס' 45 – חוק עזר לרהט (העמדת רכב וחנייתו) התש"פ – 2020

פאיז אבו צהבאן:

הצעת חוק העזר נשלחה לחברי המועצה, במועד הקובע במידה ואין הערות, מבקש אישור המועצה.

חוק העזר מיועד להסדרת חניית הרכב העיר ובמיוחד במרכז העיר, כדי להקל על בעלי החנויות במרכז העיר ולאפשר ללקוחות שלהם למצוא מקום חנייה מול החנות שלהם.

פיצל אלהזייל:

כל מרכז העיר, ולא נקודה מסוימת.

מחמוד אלעמור:

כדי שהחברה הכלכלית תוכל לממש חוק עזר זה היא זקוקה לאישור מועצת העיר לחוקק חוק עזר חנייה, כפי שנהוג ברשויות ובערים אחרות.

תושבי העיר יוכלו לקבל הנחה באגרה, חוסר חנייה זה פוגע כלכלית בבעלי העסקים בעיר ובמרכז העיר.

העברתי לחברי ההנהלה העתק התוכנית העסקית לחוק העזר.

פאיז אבו צהבאן:

אישור חוק העזר זה שלב א', שלב ב' זה קביעת היכן ייושם ברחובות העיר, וזה יתקבל בהחלטת הנהלת העיר, היכן לאכוף את החוק.

עטא אבו מדיע'ס:

העמדה שלי אותה עמדה אפילו מהקדנציה הקודמת, העמדה שלי לא לתמוך בחוק עזר חנייה במתכונת זו, כי זה נטל על התושבים לשלם אגרת חנייה.

המנטרה שבעלי רכבים מחוץ לרהט מחנים רכבם ברהט זה לא נכון.

מי שחונה הוא תושב רהט, או בא לקבל שירותים ברהט למרות שהסדר הוא טוב ואני בעד.

ההצעה לאכוף רק בציר המרכזי בעיר, אני לא תומך, אני בעד שיואכף בכל העיר, וגם במרכז העיר כולו, לא קטע ממנו.

ואני בעד שיהיו אזורי חנייה מוסדרים, כדי שישמש חלופה למקום חנייה.

עו"ד סמי סהיבאן:

מתן הקלה בזמן חנייה יש לכלול בחוק העזר עצמו.

מחמוד אלעמור:

זה בתוך יישום החוק.

עו"ד סמי סהיבאן:

זה חייב להיות מעוגן בחוק העזר.

עו"ד שרון שטיין:

עושים תוכנית חנייה וקובעים אזורים, התעריף קבוע ל- 5 שנים כי צריך לחדש אותו אחרי 5 שנים, ולגבי ההקלה יש תווי חנייה.

מאג'ד אבו בלאל:

אני חושב שצריך לאשר חוק עזר חניית רכב, אנחנו עיר וצריך להתנהג כמו עיר, וניתן להגדיר הטבה לתושבי רהט.

טלאל אלקרינאוי:

אני אומר חוק עזר חנייה, זה עדיין מוקדם, כאשר רהט אוכלוסייתה תגיע ל- 100 אלף תושבים, ניתן לחשוב על חוק עזר חנייה.

יש עלות מול תועלת, יש פקחים שיש להעסיק, יש תשתית שצריך לעשות, ההכנסות מחוק עזר זה יפגעו במענק האיזון שהעירייה תקבל, וכאן "שכרו יצא בהפסדו", אנחנו עומדים מול התושבים גם כן.

אין טעם עכשיו וזה לא נותן כסף עכשיו. זה ברכה לעיר, כל אחד שמגיע מחוץ לעיר לתוך העיר, בקטע שמדובר לרוב מי שעומד הם בעלי החניות, יש למצוא פתרונות למקומות חנייה.

ח'ליל אלטורי:

המטרה שלנו למנף את הכלכלה בעיר, ואנחנו בעד אנשים מחוץ שיכנסו לרהט כדי לתמוך בכלכלה שלה, אני בעד חוק עזר בכל העיר ולא רק במרכז העיר.

אין תועלת כלכלית לעיר מחוק עזר כזה.

אני חושב שבאמת מוקדם לחוקק חוק עזר מעין זה.

מחמוד אלעמור:

במרכז העיר יש 430 מקומות חנייה, לעומת כ- 50 עסק.

עטא אבו מדיע'ם:

אנחנו זקוקים למעל 600 מקומות חנייה.

מחמוד אלעמור:

חוק העזר בא לפתור בעיה מצוקת החנייה, חוק עזר חנייה מופעל בכפר קאסם, ואפילו בדאהריה, אני חושב אחד שבא לרהט ולא מוצא מקום חנייה זה פגיעה.

ח'ליל אלטורי:

אני חושב פגיעה בעסקים זה חוק העזר, כי הלקוח יחפש מקום שאין בו אגרת חנייה ויקנה משם.

מאג'ד אבו בלאל:

לקוח שרוצה לקנות מהמרכז ולא מוצא מקום חנייה הוא מחפש מקום אחר.

פאז אבו צהבאן:

אנחנו עם חוק העזר עוזרים לבעלי העסקים שבמרכז אשר משלמים 80 ₪ למ"ר ארנונה, רוצים לספק שירות ולעודד אצלם המסחר.

בעלי העסקים מתפללים שחוק העזר יופעל, הם מתלוננים שיש אנשים מחורה וכסיפה מחנים הרכבים שלהם כל היום ונוסעים ללימודים, או נוסעים לעבוד ומשאירים הרכבים כל היום.

העירייה מעודדת אנשים שבאים לקנות ברהט, או לקבל שירותים ברהט.

חסן אלנסאסרה:

לבדוק את הפעלת ואכיפת חוק העזר לשנה, ולהפיק מסקנות בתקופת השנה, ומה התועלת? ולבחון מה הערך המוסף מהפעלת חוק עזר חנייה.

מחמוד אלעמור:

אישור חוק העזר דורש זמן, וגם ההתארגנות דורש זמן, במצב הטוב אחרי שנתיים זה יופעל.

ד"ר עלי כתנאני:

אנחנו צריכים להתנהג כמו עיר, יש ערים שמפעילים חניונים וגובים אגרה על החנייה.

אנחנו לא חריגים, חוק העזר יגרום לנהגים להתנהג אחרת, יגרום לאנשים לחנות לפי צרכיו ולא ישתמש כמקום חנייה קבוע.

יתכן גם יגרום לאנשים להשתמש בתחבורה ציבורית, אנחנו חיים בעיר.

מי חשב שזה יופעל רק במרכז העיר, רוצה שזה יופעל בכל העיר, נכון שזה מורכב ודורש זמן עד שיופעל בכל העיר.

פייצל אלהוזייל:

דוגמא העיר באר שבע החנייה מופעל בכל העיר.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

אני נגד חוק עזר עירוני לחנייה מהנימוקים:

1. אין שטח ציבור מספיק כדי להשתמש בהם כחנייה, על מנת לחנות בהם.
2. המשטרה מסתובבת בתדירות גבוהה וקונסת רכבים בכל מקום, אפילו בתוך השכונות.

בשכונות הוותיקות הכבישים צרים והדיירים נאלצים לחנות על המדרכה כדי לא לחסום את הכביש.

התנהגות המשטרה לא זכתה לתגובה רשמית מהעירייה.

עו"ד סמי סהיבאן:

זה כמעט בכל שכונה.

עטא אבו מדיע'ם:

גם מול הבית שלי.

סלימאן אלעתאיקה:

בקשר לחוק העזר חנייה, זה עושה סדר לפעמים, האנשים עושים הקפות לכביש כדי לזכות במקום חנייה, יתכן שהאנשים מתלוננים מהאגרה שישלמו עבור החנייה.

עודה אבו מדיגס:

אני אומר שחוק העזר חנייה עדיין מוקדם להפעילו ברהט, זה יבטיח את הלקוחות כי הם משלמים דמי חנייה, והם יחפשו מקומות שלא משלמים לידם חנייה.

פאיז אבו צהבאן:

השעה הראשונה בחינם.

עטא אבו מדיע'ם:

אני פונה בשאלה למזכיר העירייה, למה הנושא הגיע לישיבת המועצה? מי חייב אותנו בחוק עזר זה.

עלי אבו אלחסן:

במסגרת תוכנית ההבראה, העירייה הסכימה לחוקק חוקי עזר שיש בהם הכנסה, מבינם חוק עזר זה.

חוק העזר חנייה לרהט,
חוק עזר שילוט לרהט – בוצע ומופעל,
חוק עזר סלילה כבישים ומדרכות (2017),
חוק עזר תיעול (2017),
חוק עזר שצ"פ (2017)
בישיבת המועצה הובאו חוקי העזר לאישור המועצה 15/2010, וגם בישיבת המועצה מס' 18/2016,
וכמוכן בישיבה מס' 09/2017.

ולגבי חוק עזר חנייה, לאור שינויים מהותיים בחוק העזר כאשר נשלח למשרד הפנים ומשרד התחבורה, נדרש אישור מועצה חדש, וכאן נעצר ולא התקדם.

פאיז אבו צהבאן:

רוצה לסכם, לאכוף חוק העזר בשלב א' במער בעירוני כולו.

כאשר תושבי רהט יקבלו הקלה שעתיים הראשונות בחינם. המרכז העירוני אזור פעיל וחיוני ואפילו השכירות בו גבוהה, לכן מגיע להם סדר כדי שיתעודדו גם מסחרית.

פנו אליי סוחרים בעלי העסקים.

חוק עזר חנייה, פועל בכפר קאסם, אום אלפחם, סכנין, נצרת ברוב הישובים העירוניים.

עלי אלזיאדנה:

בעלי החניות הם תופסים את החנייה

פאיז אבו צהבאן:

בעל חנות לא מחזיק החנייה, מעדיף את הלקוחות שלו.

אני מביא להצבעה מי בעד?

בעד 9 חברים : פאיז, פייצל, סלימאן, מאג'ד, עטא, ח'ליל, חסן, עו"ד סמי, ד"ר עלי.
נגד 4 חברים : טלאל, ד"ר מאזן עלי זיאדנה, עודה.
5 חברים נעדרים.

החלטה מס' 317 : אושר חוק העזר לרהט (העמדת רכב וחנייתו) התש"פ 2020, ברוב קולות.

יש לקדם הליך אישור חוק העזר במשרד הפנים והתחבורה בהתאם להוראות.

סעיף מס' 46 – דו"ח תלונות הציבור לשנת 2019

פאיז אבו צהבאן:

זה הדו"ח האחרון שהוכן על ידי עלי אבו זאייד, יציגו מזכיר העירייה.

עלי אבו אלחסן:

הדו"ח הוגש על ידי הממונה על תלונות הציבור, אשר פרש לאחרונה ונערך לו היום פרידה.

הדו"ח כולל : נתקבלו 174 תלונות, ולאחר בירור נמצאו 132 תלונות מצודקות, 9 תלונות לא מצודקות, 33 תלונות טופלו במסגרת המחלקות השונות.

רוב התלונות טופלו במסגרת הזמן הסביר ולשביעות רצון המתלונן.

פאיז אבו צהבאן:

הדו"ח יפורסם באתר האינטרנט של העירייה, והתלונות שלא טופלו שהן 5, להמשיך לעקוב אחר הטיפול בהם, ויוצגו בפני ישיבת ההנהלה הקרובה.

החלטה מס' 318 : הדוח אושר ויפורסם באתר האינטרנט של העירייה.

התלונות שטרם הסתיימו הטיפול בהם יוצגו בפני ההנהלה.

סעיף מס' 47: מינוי יועצת המועצה לקידום מעמד האישה – גב' אסמהאן אבו סויס

פאיז אבו צהבאן:
ניסינו לקלוט יועצת, אבל הסירה, ולכן הנני מביא לאישור המועצה מינוי גב' אסמהאן אבו סויס ליועצת המועצה לקידום מעמד האישה.

החלטה מס' 319: אושר המינוי פה אחד.

**סעיף מס' 48 – א) קידום תכנון ושינוי ייעוד מגרש 1702 במתחם 4 אלכראמה מתעסוקת נשים למסחרי משולב מגורים
ב) המלצה לשיווק מגרש 1004 במתחם 2**

עו"ד סמי סהיבאן:
מי שרצה להציג סעיף זה, חבר העירייה יוסף אלרומילי אשר נבצר ממנו להגיע, אני אציג העניין במקומו.

יש מגרש, רכשו **אלעוברה** והוא נמצא היכן שגרים **אבו ג'אמע**, קיים סכסוך בין המשפחות על עניין זה. וכדי לפתור סכסוך זה, הוצע להפוך המגרש 1702 המיועד לתעסוקת נשים, יישונה ייעודו למסחרי משולב מגורים, אשר פיזית הוא קרוב למשפחת **אלעוברה**, ובכך פותרים סכסוך שעשוי להתפתח לקטטה.

ח'ליל אלטורי:
הנושא הוא מאוד רגיש, אבל זה לא חכם כדי לפתור סכסוך מחסלים שטחים ציבוריים, ומשנים ייעוד, ובכך יהיה תקדים.

עטא אבו מדיע'ם:
הייתה החלטה קודמת במועצת העיר, להפוך את כל המגרשים של תעסוקת נשים לבנייה ציבורית, ועל זה קבלה המועצה החלטה בישיבת מליאה, אך ההחלטה לא הושלמה מבחינת הביצוע מול רשות מקרקעי ישראל (רמ"י).

העירייה בטלה, אבל לא הגישה תכנון חלופי, לגבי שטחים אלה.

אולם, כרגע יש בעיה נקודתית שדורשת פתרון בין שתי משפחות אלעוברה, אבו ג'אמע, אשר פשרו וגשרו בה מכובדים מרהט ואפילו רמ"י מוכנים לפתרון המוצע.

אני בעד לתמוך בהצעה שעל סדר היום.

סלימאן אלעתאיקה:
ידוע על המקרה בין אלעוברה ואבו ג'אמע על המגרש הבעייתי.

רמ"י מכרו המגרש לאלעוברה כאשר המגרש נמצא בין מגרשי אבו ג'אמע.

אבו ג'אמע פנו לרמ"י לרכישת המגרש ושימצאו פתרון לאלעובר בהמגרש חליפי, והמגרש 1702 הוא פתרון.

מאג'ד אבו בלאל:

המגרש המוצע הוא פתרון טוב, למרות שאני נגד ביטול הייעוד המקורי תעסוקת נשים.

פאזי אלקרינאוי:

ההחלטה של המועצה לשנות ייעוד המגרשים האלה ממגרשים לתעסוקת נשים למגרשים למבנה ציבור רמ"י בגלל שאלה מגרשים מסחריים, רמ"י מבקשים שומה כדי לחייב העירייה בעלות השינוי.

פייצל אלהוזייל:

הרי המגרש לתעסוקת נשים, זה ציבורי?

פאזי אלקרינאוי:

לא זה מסחרי, ורמ"י תכננו למכור את המגרשים בשיטת מכרז פתוח לכל אחד.

וישנה בהרחבה כ- 6 מגרשים מסוג זה, ואומדן השמאות כ- 700 אלף ש"ח.

רמ"י בקשו הצרכת שטח מתוך השצ"פ של העירייה, העירייה אין לה קרקע לעשות הצרכה.

עו"ד סמי סהיבאן:

הבעיה עם מועצת העיר או המינהל?

פאזי אלקרינאוי:

עם המינהל.

עו"ד סמי סהיבאן:

יש הסכמה עקרונית עם המינהל לשינוי, כולל המגרשים במתחם 2 שהמנהל מכר ושינוי הייעוד למגורים.

פאזי אבו צהבאן:

אנחנו כמועצת העיר לא רוצים שיהיה סכסוך בין המשפחות, ולכן הוצע הפתרון הזה.

ד"ר עלי כתנאני:

כל שטח ציבורי (שצ"פ) ייהפך לפתרון סכסוך ובכך לא נותר שצ"פ.

ח'ליל אלטורי:

הייתה החלטה להפוך את זה לציבורי.

פאזי אבו צהבאן:

כל חבר עירייה יצביע לפי מצפונו.

ואני מביא להצבעה סעיף א :

בעד 10 חברים – פאזי, סמי, חסן, עלי זיאדנה, מאזן, עטא, עודה, סלימאן, פייצל, מאג'ד.

נגד 2 חברים – ד"ר עלי, ח'ליל.

נמנע 1 חבר – טלאל - מהנימוקים שזה אושר במועצת העיר לשנות ייעוד מגרשים אלה למבנה ציבור (4/2017).

החלטה מס' 320 : אושר ברוב קולות, קידום תכנון ושינוי ייעוד מגרש 1702 במתחם 4 אלכראמה מתעסוקת נשים למסחרי משולב מגורים .

סעיף 48 ב - המלצה לשיווק מגרש 1004 במתחם 2

עטא אבו מדיע'ם :

כפי שמופעי במכתב ראש העיר הקודם טלאל אלקרינאוי מיום 15 בפברואר 2018, המופנה ליאיר מעיין מנכ"ל רשות הסדרת התיישבות הבדואים,, ובהמשך להבנות שהיו בין העירייה לרשות הסדרת התיישבות הבדואים בעניין שיווק מגרש 1004 בניה רבוייה במתחם 2 למשפחת אבו מדיעם (לקבוצה שבמכתב שחולק לחברי העירייה) קבוצת בני סלימאן אבו מדיעם , מדובר במשפחה ברוכת ילדים כול הזכאים ה- 15 הגישו בקשות לאחרונה לוועדת האיכלוס במינהל , הזכאים נשואים עם ילדים , מאות אלפי שקלים ששלמו לקופת המינהל מזה שנים עד היום הכספים בקופת המדינה .

לאחרונה התעניינו במגרש עוד אנשים, ולאחר התייעצות עם נכבדי השבט בראשם השיח' אברהים אבו סגיר ואחרים, הוחלט לשמור על הסטאטוס בעניין השיווק במתחם ולעמוד אחרי הסיכום שהיה בשנת 2018 בעניין השיווק במתחם 2 ולעמוד אחרי הסיכום שהיה בין העירייה לרשות הבדואיים ולהמליץ למינהל על שווק במסגרת ועדת האיכלוס לקבוצת בני סלימאן אבו מדיעם .

פייצל אלהוזייל :

אין בעיה, מאשר.

פאז אבו צהבאן :

מסכימים לבקשת החבר עטא.

מסכימים.

החלטה מס' 321 : מועצת העיר רהט ממליצה פה אחד למינהל לשווק מגרש 1004 מתחם 2 במסגרת וועדת האכלוס לקבוצת בני סלימאן אבו מדיעם.

סעיף 49 – הקפאת החלטת המועצה בעניין הגבלת מספר מסגרות המופעלות על-ידי גורמי חוץ בתחום הרווחה (פרוטוקול ישיבת המועצה 14/2019)

בשלב זה הגיע המשנה לרה"ע, יוסף אלרומילי.

פאיז אבו צהבאן:

הנושא הובא בזמנו על-ידי חבר המועצה, עו"ד סמי סהיבאן והתקבלה החלטה ברוב, למרות שעמדתי הייתה נגד.

בישיבת הנהלה קיבלנו החלטה, לבחון את ההחלטה יותר ביסודיות. הקמנו ועדה שתגיש המלצותיה למועצת העיר והם:
עו"ד סמי סהיבאן - המשנה לרה"ע, בעל ההצעה.
היועץ המשפטי לעירייה
מנהל אגף השירותים החברתיים
וגזבר העירייה.

יש התכתבויות על-ידי עורכי דין, נגד החלטת המועצה.

לכן, אני מודיע על הקפאת ההחלטה לתקופה של 6 חודשים ובתוך זה, יגיעו המלצות הצוות למועצת העיר ותתקבל החלטה בסוגיה זו.

עו"ד סמי סהיבאן:

הגשתי למועצת העיר הצעה להגבלת מסגרות או עד סך 1 מיליון כי המטרה הייתה לא למסור את העירייה למונופול ולהיות בשליטה של מציע, מפעיל אחד.

מועצת העיר אימצה את ההצעה ברוב קולות וההחלטה תיושם החל משנת 2020.

במכרזים שפורסמו ב 2020 הייתה ההתניה הזו.

אחת העמותות נפגעה מהתניה זו, נעשו התראות בכתב על-ידי עורכי דין שתוקפים את ההחלטה ומאיימים לפנות לבית המשפט.

ההחלטה של מועצת העיר הייתה גורפת ולא נקטה במפעיל מסוים.

ד"ר מאזן אבו סיאם:

לחשוף מדובר במציע "מעייין השלום" – ח'ליל אלמטאלקה.

עו"ד סמי סהיבאן:

לאחר שעיינתי בחוות דעתו של היועץ המשפטי לעירייה, למרות שהיועץ לא משוכנע בהחלטת מועצת העיר, ההצעה של ההקפאה היום היא החלטה לא מושכלת, מציע להקפא, עד שיוכן נוהל ויובהרו על החסמים.

פאיז אבו צהבאן:

ההצעה להקפא את ההחלטה לתקופה של שלושה חודשים, ויש לסיים ההליך מיד כמה שיותר.

עטא אבו מדיע'ם:

אני זוכר את ההצעה מההתחלה, אבל אני מופתע איך לא נכללתי בצוות שראש העיר קבע בתוקף תפקידי כיו"ר וועדת מכרזים.

עו"ד סמי סהיבאן:

מה הקשר? החלטת מועצת העיר התקבלה אחרי וועדת המכרזים.

עטא אבו מדיע'ם:

היום מחליטים להקפיא, ובתור יו"ר וועדת מכרזים לקחתי אחריות ופתחתי את המעטפות של המציע, של המציע יחיד לשלושה מכרזים.

ועדיין ממתין שרה"ע יכלול יו"ר וועדת המכרזים בצוות שהקים לצורך עניין זה.

טלאל אלקרינאוי:

היועץ המשפטי מיעץ לרה"ע, יכול להגיד שזו החלטה לא חוקית ואם תתקבל אל תיישם אותה.

עטא אבו מדיע'ם:

אני מציע הצעה נגדית לבטל את ההחלטה, של ההגבלה, ונמנה וועדת חשיבה לכל המכרזים בכל התחומים.

עו"ד סמי סהיבאן:

אתה לא יכול להציע, אתה לא ראש העיר, כי התקבלה החלטה יכולת להביא ולבקש דיון חוזר.

הוועדה ממנה אותה רה"ע, אין סמכות לאחריהם.

פאיז אבו צהבאן:

אני מביא להצבעה:

בעד 9 חברים

נמנע 5 חברים.

החלטה מס' 322:

התקבלה ההחלטה ברוב קולות, להקפיא את ההגבלה, ולמנות וועדה לבדיקה והגשת המלצותיה תוך שלושה (3) חודשים והם:
עו"ד סמי סהיבאן - בעל ההצעה המקורית של ההגבלה
עו"ד שרון שטיין - היועמ"ש,
סעיד אלעוברה - מנהל אגף הרווחה,
ראיד אלקרינאוי - גזבר העירייה.

סעיף מס' 50 – היערכות העירייה לרישום לגני ילדים לשנת 2021-2020

פאזי אבו צהבאן:

בקש להעלות נושא זה סגן רה"ע הממונה על החינוך.

פייצל אלהוזייל:

גייסנו כל עובדי החינוך לסייע ברישום, הרישום לפי אזורי רישום.

פאזי אלהוזייל:

הפצנו ברשתות החברתיות את הקישור לרישום מקוון ודיגיטלית.

שיהיה בהצלחה.

סעיף מס' 51 – תוכנית מס' 618-0806984 מגרש 10 בשכונה 2 ברהט

ח'ליל אלטורי:

אנחנו מדברים על מגרש מס' 10 בשכונה 2, לפני 5 שנים העירייה אשרה לשינוי קווי בניין במסגרת תוכנית מפורטת, וקבלה אישור הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

היום הגיש פעם נוספת תוכנית מפורטת, כדי לפלוש לעוד שטח פתוח.

אני ממליץ לדחות את הבקשה ולדחות את התוכנית.

פאזי אלקרינאוי:

זו החלטה של הנבחרים, מבחינתי לא צריך לאשר שום תוכנית שרוצה לספח שטח ציבורי פתוח.

מאג'ד אבו בלבל:

היום הגיש תוכנית מפורטת לפני 5 שנים כי השכנים שלו הגישו, היום לא פלש לשצ"פ, הוא מבקש לאשר לו תוספת 1 מטר.

ח'ליל אלטורי:

אתה לא מעודכן, הבניין הקשיח שלו פלש.

מאג'ד אבו בלאל:

אני חושב דינו כיתר תושבי רהט, שמאשרים להם מצב קיים.

עטא אבו מדיע'ס:

לא יתכן מצב שבאותה שכונה מחייבים להרוס ומעבר לאשר זה לא מתקבל.

פאיז אבו צבאן:
מביא להצבעה:

בעד הדחייה של הבקשה 13 חברים.
נגד 1 חבר (מאגיד).

החלטה מס' 323: אושר לדחות התוכנית ברוב קולות.

ננעלה הישיבה,
18:39:49

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:
מבקר המדינה,
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.
הודפס ע"י מירי וינברגר – מזכירת מזכיר העירייה