

יום ראשון 21 באפריל 2019
פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 03/2019
מיום רביעי, תאריך 27 במרץ 2019 שעה 17:00
מקום הישיבה: אולם הישיבות

פאיז אבו צהבאן	- ראש העיר	משתתפים ה"ה:
ח'ליל אלטורי	- חבר העירייה	
חסן אלנסאסרה	- חבר העירייה	
טלאל אלקרינאוי	- חבר העירייה	
יוסף אלרומילי	- חבר העירייה	
ד"ר מאזן אבו סיאם	- חבר העירייה	
מוחמד אבו האני	- חבר העירייה	
מחמד אלקרינאוי	- חבר העירייה	
סלימאן אלעתאיקה	- חבר העירייה	
עו"ד סמי סהיבאן	- חבר העירייה	
עטא אבו מדיעים	- חבר העירייה	
עלי אלזיאדנה	- חבר העירייה	
ד"ר עלי כתנאני	- חבר העירייה	
עמאר אבו גרארה	- חבר העירייה	
פייצל אלהוזייל	- חבר העירייה	
שריף חמאייסה	- חבר העירייה	
מאג'יד אבו בלאל	- חבר העירייה	נעדרים ה"ה:
עודה אבו מדיגם	- חבר העירייה	
עלי אבו אלחסן	- מזכיר העירייה	נוכחים ה"ה:
עו"ד שרון שטיין	- היועץ המשפטי לעירייה	
עאמר אבו האני	- מבקר העירייה	
אברהים אבו סהיבאן	- מהנדס העיר	
ליאור לוין	- רפרנט תיאום ובקרה בלשכת רה"ע	
עלי דבסאן	- עוזר ראש העיר	
סמי אשווי	- מנהל לשכת ראש העיר	
עלי אבו זאייד	- נציב תלונות הציבור	

על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 1251 – קירוי מגרש ב"ס אלסלאם בסך 150,000 ₪.
2. בניית אולם ספורט במתחם אלכראמה (4).
3. דיון בדו"ח תלונות הציבור לשנת 2018. (מצ"ב)
4. אישור העסקת קרובת משפחה של חבר המועצה שריף ח'מאסה.
5. סגירת תב"רים.
6. אישור מועצת העיר רהט להתנגד להצטרפות התאגיד מי רהט למודל החדש של התאגיד האזורי, להלן נוסח ההחלטה:
- "מועצת הרשות המקומית רהט, כאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי רהט, מחליטה כי התאגיד ימשיך כתאגיד עצמאי, וזאת עד לביטול תאגידי המים והביוב. משק המים והביוב יופעל ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות"
7. פדיון מועדון נוער, מפעל הפיס, לייעוד גן ילדים (משרד חינוך) בשכונה (19) אלירמוד.
8. בקשות לחלוקת הכנסות למשרד הפנים.
9. הודעות חברים.

תשומת לב:

הפרוטוקול ערוך עניינית, מי שרוצה לעיין במלל ניתן לפנות לתמלול, ולהקלטה אשר יפורסם באתר האינטרנט של העירייה בכתובת www.rahata.muni.il.

יש לציין שהתמלול וההקלטה בוצע על ידי חברת "חבר מתורגמים".

התמלול הינו חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

סעיף מס' 8 – בקשות לחלוקת הכנסות למשרד הפנים

פאיז אבו צהבאן:

נשלח לכם מסמך שמפרט את בקשת העירייה, למשרד הפנים, לגבי חלוקת הכנסות מנכסים ציבוריים, וממרחבי תעסוקה ומסחר אזוריים, ואחרים בדרום שראויים לחלוקה.

מטרת הבקשה להגדיל הכנסות העירייה, על מנת לשפר השירות לתושבי העיר לרבות שטח ירוק, ניקיון, תרבות, ספורט, פנאי ועוד....

להלן הרשימה:

1. ללא יישות מוניציפאלית רמת בקע, מרה"ס, מחצבות כחל דרום, הר מחילות, הר דרגות, מחצבת הר ניצים ומחצבת צמר.
2. שער הנגב – מכללת ספיר, פארק תעשיות ספירים ואזור תעשייה שער הנגב.
3. אשכול – צאלים, מחנה רעים, עוצבת סיני, מחנה כיסופים, באל"ש, אזור תעשייה אבשלום.

עמוד 2 מתוך 8

4. מ.א. חוף אשקלון – מחנה ארז, מחנה זיקים.
 5. ירוחם – עיר הבה"דים, מחצבת ירוחם והר צבוע.
 6. לכיש – בא"ח צנחנים, בא"פ לכיש, אזור תעסוקה נהורה.
 7. מרחבים – בסיס נירים, בסיס אורים, בסיס חצרים, אזור תעשייה מבועים.
 8. רמת נגב – ביסל"א, בית הספר למכ"ים מחנה צבוע, גדוד 90 מחנה משואה, בסיס 906, מרת"ח חתירה, מחצבה הר שחר ורביבים.
 9. יואב – אזור תעשייה גת (פ.ג.ש ופתי"ד), מחצבת קדמה.
 10. תמר – מפעל ים המלח, מחצבת נחל סוכר.
 11. עומר – פארק תעשייה עומר.
 12. נתיבות – פארק נ.ע.ס.
 13. באר שבע – אוניברסיטת בן גוריון, סורוקה, בית חולים החדש, קריית התקשוב, פיקוד דרום, מחנה נתן, בית הדין השרעי, קריית הממשלה, בית משפט השלום והמחוזי, משרד הבריאות, התעשייה האווירית, המכללה הטכנולוגית של חיל האוויר, ארבעת בתי הכלא, חברת חשמל (בכפוף למשא ומתן).
 14. שדרות – פארק תעשייה שדרות.
 15. נאות חובב – נאות חובב, מתחם תע"ש, גבעת שמן וחברת חשמל.
 16. אחר – מועצה מקומית תעשייתית עתידית במישור רותם.
 17. בני שמעון – בסיס ליקית.
 18. קריית גת – אזור תעשייה קריית גת.
 19. מועצה אזורית שפיר – מחנה פלוגות, ובסיס חדש המוקם ליד פלוגות (בכפוף למשא ומתן).
- מבקש אישור המועצה להגיש הבקשה למשרד הפנים, באמצעות הוועדה הגיאוגרפית שהוקמה לעניין זה.
- יש להביא לידיעה שהמשימה לא קלה, קיימתי שתי ישיבות בעניים עם מועצה אזורית שפיר, ועיריית באר שבע.
- התבטאו בדיון החברים : פייצל, טלאל, עטא, ליאור.

החלטה מס' 96 : אושרה הבקשה פה אחד.

סעיף מס' 1 – אישור תב"ר מס' 1251 – קירוי מגרש ב"ס אלסלאם בסך 150,000 ₪.

החלטה מס' 97 : אושר התב"ר פה אחד, כאשר מקור המימון משרד החינוך, הרשאה מס' 2018/08/352 סמל מוסד 618249, סמל אתר 1638688, תוקף 6 חודשים.

סעיף מס' 2 – בניית אולם ספורט במתחם (4) אלכראמה

פאיז אבו צהבאן:

העירייה מעוניינת להגיש בקשה לתקצוב בניית אולם ספורט במסגרת קול קורא, ובמסגרת התנאים להגשה נדרש אישור מועצת העיר להחלטה על הקמת האולם.

האולם מתוכנן להקמה במתחם (4) אלכראמה, אומדן עלות 6,177,000 ₪ במגרש מס' 1101, תוכנית מפורטת 409/03/17, חלקה 82 גוש 100841.

החלטה מס' 98: אושר פה אחד, הקמת אולם הספורט במתחם (4) אלכראמה.

סעיף מס' 3 – דיון בדו"ח תלונות הציבור לשנת 2018

פאיז אבו צהבאן:

מבקש מנציב תלונות הציבור על אבו זאיד להציג הדו"ח, הדו"ח נשלח לחברים עם ההזמנה.

עלי אבו זאיד:

הדו"ח מתייחס לתלונות שהוגשו בשנת 2018, והוגש למועצה ולראש העיר בהתאם לסעיף 15 לחוק. בשנת 2018 נתקבלו 167 תלונות. לאחר בירור נמצאו 126 תלונות מוצדקות, 5 תלונות לא מוצדקות, 36 תלונות טופלו כפניות ציבור, 102 תלונות טופלו עד 31.12.2018. 24 תלונות בשלבי טיפול.

בנוסף התקבלו 454 פניות שהועברו למוקד 106, נתקבלו גם 12 תלונות באמצעות משרד מבקר המדינה, לאחר הישיבה הדו"ח יפורסם באתר האינטרנט של העירייה.

העלו שאלות והתייחסות של חברי המועצה: **פאיז, מחמד אלקרינאוי, עטא, היועמ"ש, חסן, עו"ד סמי, טלאל, יוסף, ד"ר עלי.**

החלטה מס' 99: 1. להזמין מנהל המוקד 106, פעם בכל שלושה חודשים כדי להציג לחברי המועצה פילוח התלונות שמתקבלות במוקד.

2. אושר דו"ח נציב תלונות הציבור, יש להמשיך במעקב אחר הטיפול בתלונות, עד למתן מענה הולם למתלונן.

יש לציין הערכה ותודה למנהל תלונות הציבור על העבודה.

סעיף מס' 4 – אישור העסקת קרובת משפחה של חבר המועצה שריף ח'מאסה

חבר המועצה יצא מהאולם ולא נכח בדיון בסעיף זה.

פאיז אבו צהבאן:

המועצה מתבקשת לאשר העסקת קרובת משפחה לחבר המועצה שריף ח'מאסה, אשתו, דרוש אישור ברוב של 2/3 מחברי המועצה. העובדת התקבלה, בהליך מכרז ע"י וועדת בחינה ונמצאה מתאימה לתפקיד.

העובדת התקבלה לתפקיד קצין ביקור סדיר (קב"ס).

החלטה מס' 100: אושרה ההעסקה פה אחד, 15 חברים אישרו.

סעיף מס' 5 – אישור סגירת תב"רים

פאיז אבו צהבאן:

גזבר העירייה נבצר ממנו להגיע, כי הוא משתתף בכנס הגזברים השנתי.

מדובר ב- 38 תב"רים, סה"כ תקציב מקור 6,048,761 ₪, מימון שהתקבל 5,936,285 ₪, סה"כ הוצאות 5,934,310 ₪, סה"כ עודף 1975 ₪.

להלן רשימת התב"רים:

תבר	שם התב"ר	תקציב מקור	מימון שהתקבל	סה"כ הוצאות	עודף (גרעון)
673	רכישת ציוד וריהוט לכיתות חדשות בב"ס יסודי מתחם 5	88,724 ₪	88,724 ₪	88,724 ₪	- ₪
633	שיקום כבישים 27,7 2012	900,000 ₪	863,125 ₪	863,125 ₪	- ₪
1052	התאמות נגישות פרטנית שנה"ל תשע"ח	474,025 ₪	474,000 ₪	474,000 ₪	- ₪
372	בניית גן ילדים סלאח אדין	936,093 ₪	862,227 ₪	862,227 ₪	- ₪
1064	השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים 2018	92,000 ₪	92,000 ₪	91,369 ₪	632 ₪
772	השתתפות בתב"רים לבניית גני ילדים	364,000 ₪	364,000 ₪	364,000 ₪	- ₪
1127	רכישת ציוד וריהוט לב"ס ע"ש ח'מיס אלקרינאוי	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	- ₪
1129	רכישת ציוד וריהוט לב"ס אלהודא	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	- ₪
1131	רכישת ציוד וריהוט לב"ס אלרחמה	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	- ₪
1133	רכישת ציוד וריהוט לב"ס תיכון סלמאן אלהוזייל	130,000 ₪	130,000 ₪	130,000 ₪	- ₪
1135	רכישת ציוד וריהוט לב"ס אלנג'אח	₪	₪	₪	- ₪

עמוד 5 מתוך 8



	130,000	130,000	130,000		
1137	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס עומר בן אלחט'אב	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1139	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אלאח'א	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1141	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אלסלאם	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1143	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אלזהרא	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1145	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר אבן ח'לדון	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1147	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר אבו עוביידה	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1149	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אלפורת	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1151	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אלחנאן	20,000 ₪	20,000 ₪	20,000 ₪	-
1153	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אלביאן	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1155	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר אלפרדוס	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1157	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס יסודי חדש שכ' 3	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1159	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס אבן סינא	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1163	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר ערב אלהוזייל	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1165	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר אלע'זאלי	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1167	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר מקיף אבן רושד	130,000 ₪	130,000 ₪	130,000 ₪	-
1169	רכישת ציוד וריהוט לבי"ס מקיף אלנור	130,000 ₪	130,000 ₪	130,000 ₪	-
1171	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר מקיף רהט אלראזי	130,000 ₪	130,000 ₪	130,000 ₪	-
1173	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר מקיף אלתקוא	130,000 ₪	130,000 ₪	130,000 ₪	-
1175	רכישת ציוד וריהוט לבית ספר בית אלחכמה	65,000 ₪	65,000 ₪	65,000 ₪	-
1071	רכישה והקמה של מתקני ביטחון ובטיחות במוסדות חינוך	92,472 ₪	92,472 ₪	94,000 ₪	-
1043	הצטיידות מסגרות החינוך המיוחד שנה"ל תשע"ח	62,820 ₪	62,820 ₪	62,820 ₪	-
1027	עיצוב חזות מוסדות חינוך בי"ס תיכון סלמאן אלהוזייל	449,013 ₪	450,000 ₪	450,000 ₪	987
1009	הפעלת בתים חמים בתחומי הרשות המקומית	76,320 ₪	76,320 ₪	76,320 ₪	-
1007	פעולות לבטיחות בדרכים 2017	187,518 ₪	187,835 ₪	188,012 ₪	317
997	שיפוץ מתקני ספורט 2017	133,496 ₪	133,496 ₪	133,500 ₪	-
993	פרויקט חינוך-זיהום אויר לשנת תשע"ח	166,666 ₪	166,666 ₪	166,667 ₪	-

עמוד 6 מתוך 8

932	הצטיידות כיתות חדשות ב"ס חט"ב אלאמל ח.מיוחד	117,600 ₪	117,600 ₪	117,561 ₪	39 ₪
-----	--	-----------	-----------	-----------	------

1,974.80	5,934,310.68	5,936,285.48	6,048,761.00
----------	--------------	--------------	--------------

סה"כ כללי

0.00 ₪	סה"כ גרעונות
1,974.80 ₪	סה"כ עודפים

1,974.80 ₪	סה"כ עודף/גרעון
------------	--------------------

החלטה מס' 101: אושרה סגירת התב"רים פה אחד, העודף בסך 1975 ₪, ירשם לקרן הכנסות הרשות.

סעיף מס' 6 – אישור מועצת העיר רהט להתנגד להצטרפות התאגיד מי רהט למודל החדש של התאגיד האזורי להלן נוסח ההחלטה:

" מועצת הרשות המקומית רהט, כאסיפה הכללית ובעלת המניות בתאגיד מי רהט, מחליטה כי התאגיד ימשיך כתאגיד עצמאי, וזאת עד לביטול תאגיד המים והביוב.

משק המים והביוב יופעלו ע"י הרשות המקומית כמשק המביא בהכרח להפחתת עלויות המים והביוב ולשירות טוב יותר לתושבי הרשות"

פאיז אבו צהבאן:

בישיבת הנהלת מרכז השלטון המקומי בנושא התנגדות השלטון המקומי למימוש החקיקה בנושא התאגיד האזורי, שהתקיימה ב- 14/3/2019, הוחלט פה אחד לדרוש לבטל את תאגיד המים ולחזור למשק סגור בתוך הרשות.

והנני מבקש אישור המועצה להתנגד להצטרפות תאגיד מי רהט למודל תאגיד אזורי. ולא לשתף פעולה עם השימוע שעושה רשות המים בנושא, ולקבל החלטה דומה בדירקטוריון מי רהט.

התבטאו בסעיף החברים: **חסן, פאיז, עטא, פייצל, מחמד אלקרינאוי, ד"ר מאזן, טלאל, עו"ד סמי, יוסף.**

החלטה מס' 102: אושר ברוב קולות להתנגד להצטרפות התאגיד מי רהט לתאגיד אזורי.

14 חברים בעד, 1 חבר נגד (חסן) 1 חבר נמנע (עטא) 2 חברים נעדרים.

סעיף מס' 7 - פדיון מועדון נוער (מפעל הפיס) לייעוד גן ילדים (משרד החינוך) בשכונת אלירמוד

פאיז אבו צהבאן:

נבנה מועדון נוער בשכונה. קיימת בעיה בין השכנים להפעלת המועדון, במחשבה שנייה מציעים להפוך המועדון לגן ילדים.

אבל כדי לבצע מהלך כזה צריך אישור המועצה, מקובל על הקהילה בשכונה להפוך המועדון לגן ילדים.

התבטאו בסעיף זה החברים: **סלימאן אלעתאיקה, פייצל, חסן, עטא, יוסף, עלי זיאדנה, חליל, מחמד אלקרינאוי.**

החלטה מס' 103:

המועצה מחליטה להטיל על חברי העירייה: פייצל אלהוזייל, וסלימאן אלעתאיקה, לקיים שיחה עם תושבי השכונה, ולהשכין שלום, בין הניצים כדי להפעיל את המבנה כמועדון נוער, או להביא להסכם שמקובל על הצדדים.

סעיף מס' 9 – הודעות חברים:

פייצל אלהוזייל:

אני מבקש למנות סלימאן אלעתאיקה כחבר וועדת מכרזים קבוע במקומי.

החלטה מס' 104: אושרה הבקשה פה אחד.

עטא אבו מדיע'ם:

אני רוצה להיות ממלא מקום לחבר הוועדה עודה אבו מדיע'ם.

ננעלה הישיבה,

שעה 19:20:59

פאיז אבו צהבאן
ראש העירייה

עלי אבו אלחסן
מזכיר העירייה

תפוצה:

מבקר המדינה,
הממונה על המחוז, במשרד הפנים,
חברי העירייה,
גזבר העירייה,
היועץ המשפטי לעירייה,
דובר העירייה,
מבקר העירייה,
הנהלת חשבונות,
חשב מלווה.
הודפס ע"י וינברגר מירי מזכירת מזכיר העירייה